

JEGYZŐKÖNYV

Tárgy: "„Maklár – Általános Iskola és Maklár – Napsugár Óvoda energetikai korszerűsítése vállalkozási szerződés keretében"

tárgyú építési beruházás

2020.09.15.- én megkezdett műszaki átadás- átvételi eljárásának befejezéséhez.

Helye, időpontja: Maklár, Napsugár Óvoda és Általános Iskola építési helyeken,

2020. október 15.

Építtető: **Maklár Község Önkormányzata** (székhely: 3397 Maklár, Templom tér 30., adószám: 15379164-2-10; képviseli: Hanuszik Csaba, polgármester)

Kivitelező: **SKC Energy & Environment Kft.** (székhely: 1031 Budapest, Rozália utca 11., adószám: 25284447-2-41; képviseli: Somos András, ügyvezető)

Műszaki ellenőr: **EXPERT 2001 Kft.** (3300 Eger, Tölgy utca 18.), képviseletében Kisari János ügyvezető, műszaki ellenőr

Jelenlévők:

- Maklár Község Önkormányzata, építtető részéről:
Hanuszik Csaba, polgármester
- SKC Energy & Environment Kft., kivitelező részéről:
Kovács Lajos, felelős műszaki vezető (a jkv. aláírására jogosult)
- EXPERT 2001.- Kft., (meghatalmazott képviselő) részéről:
Kisari János, műszaki ellenőr. (a jkv. aláírására jogosult)

Tárgyi létesítmény építési munkáit a kivitelező **SKC Energy & Environment Kft.** levélben és építési naplóban **2020. szeptember 15.** napjával készre jelentette.

A **2020. szeptember 30-**án lefolytatott műszaki átadás-átvételi eljárás helyszíni szemléje során a jelenlévők a létesítményeket bejárták és megállapították, hogy az elkészült munka még nem hiba és hiánymentes, erről Excel formátumban összeállított a még hátralévő munkákat tartalmazó, a jelen jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékletét képező tételes jegyzék készült. A Vállalkozási Szerződés mellékletét képező tételes költségvetéssel egyező formában és műszaki tartalommal.

A műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésére az építtető **2020.10.15-**ig adott lehetőséget, Vállalkozónak erre az időpontra a hivatkozott mellékletben szereplő munkákat hiba és hiánymentesen be kellett fejezni, el kellett végezni. A vállalkozó ez irányú készrejelentést követően a jelenlévők a mai napon a munkaterületet bejárták és az alábbi nyilatkozatot teszik:

A műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésére kitűzött napon az átadás-átvételre jogosultak képviselői az alábbi nyilatkozatokat teszik:

- *Vállalkozó nyilatkozata:*

A " **Maklár – Általános Iskola és Maklár – Napsugár Óvoda energetikai korszerűsítése vállalkozási szerződés keretében**" tárgyú építési beruházás kivitelezése a szerződésnek, az érvényes előírásoknak, szabványoknak megfelelően készült el, a vállalkozó hiba és hiánymentesen, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a mai nappal a megrendelő **Maklár Község Önkormányzata** részére átadja. A mai nappal lezárt eredményes műszaki átadás-átvétel után esetlegesen jelentkező hiányosságok kijavítását a vállalkozó a szerződésben vállalt kötelező jótállási és a mindenkor érvényes szavatossági kötelezettségein belül, a vállalkozási szerződés és a Ptk. vonatkozó rendelkezései szerint teljesíti. Az épületek kulcsait a Megrendelő részére átadja, munkaterületekről levonul, ettől a naptól kezdve a kárveszély a Megrendelőre száll át. Az építési napló napi jelentései a mai nappal befejeződnek. A Vállalkozási Szerződés szerinti tartalommal átadja az Átadási Dokumentáció 2 pld.- át papír és elektronikus formában.

- *A műszaki ellenőr nyilatkozata:*

A tervezett munkák az érvényes szerződésnek és a hozzátartozó tételes költségvetésnek megfelelő műszaki tartalommal elkészültek, műszaki átadás-átvételi eljárás helyszíni szemléje mennyiségi hiányt nem állapított meg, a létesítmények rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmasak. A Vállalkozótól a Vállalkozási Szerződés vonatkozó előírásai alapján átveszi, egyidejűleg a Beruházó felé a vállalkozó által kötelezően vállalt jótállási és szavatossági feltételek érvényesíthetősége mellett részére átadja.

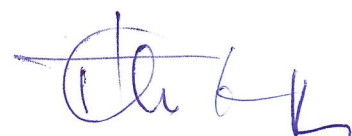
- - *Az építtető nyilatkozata az alkalmasságról és az átvételről:*

A „**Maklár – Általános Iskola és Maklár – Napsugár Óvoda energetikai korszerűsítése vállalkozási szerződés keretében** " tárgyú építési beruházás kivitelezési munkái a terveknek, valamint a szerződésnek és az ahhoz tartozó költségvetésnek megfelelő műszaki tartalommal elkészültek. A műszaki átadás-átvételhez hozzájárulok, az elkészült beruházást a mai nappal átveszem, az üzemeltetést a mai napon a beruházótól átveszi, ettől a naptól a létesítmények felelős őrzése is az üzemeltető feladata. A vállalkozó az egyösszegű szerződés szerinti összeggel, a szükséges mellékletekkel felszerelve végszámláját benyújthatja. A teljesítés időpontja: **2020. október 15.**

A műszaki ellenőr átvételre vonatkozó javaslatát tudomásul veszem, a végszámla ennek figyelembe vételével állítható ki.

Az átadás-átvételi eljárás befejezése során az alábbi dokumentumok kerültek átadásra a megrendelő részére:

- ☐ Felelős Műszaki és Kivitelezői vezetői nyilatkozatok a szabványokra, előírásokra, műszaki követelményekre vonatkozóan
- ☐ Megvalósulási terv a szerződés szerinti példányszámban
- ☐ megfelelőségi (szállítói, ÉME, CE), valamint teljesítmény nyilatkozatok a felhasznált, ill. beépített anyagokról, berendezésekről
- ☐ Átadási dokumentáció az abban részletezett tartalomjegyzék szerint



A jegyzőkönyvet a jelenlévők megbízásából összeállította Kisari János műszaki ellenőr, melyet a jelenlévők jóváhagyó aláírásukkal látnak el.

K. m. f.



Beruházó

SKC Energy & Environment Kft.
1031 Budapest Rozália utca 11.
25284147-2-41

Vállalkozó kivitelező

Handwritten signature in blue ink.

Műszaki ellenőr

EXPERT 2001. Kft.
Építőipari Mérnöki, és
Számítástechnikai Szaktanácsadó Iroda
3300 Eger, Tölgy u. 18. Tel/fax: 06 / 36 / 410-137;
Adószám: 12668362-2-10

Mellékletek[