

MEGÁLLAPODÁS

5. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

**ARANYHEGYI-PATAK ÉS PÜNKÖSDFÜRDŐI ÁRVÍZVÉDELMI LÉTESÍTMÉNY
MEGVALÓSÍTÁSÁVAL ÖSSZEFÜGGŐ SZERVEZÉSI/KOORDINÁCIÓS
FELADATOKRA**

AMELY LÉTREJÖTT

BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA

ÉS AZ

ENVIRODUNA BERUHÁZÁS ELŐKÉSZÍTŐ KFT.

KÖZÖTT

MEGÁLLAPODÁS 5. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

(a továbbiakban: **5. sz. Módosítás**) amely létrejött

egyrésztől **Budapest Főváros Önkormányzata**

Székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.

Képviseli: *Karácsony Gergely főpolgármester*

Törzskönyvi azonosító szám: 735638

Adószáma: 15735636-2-41

KSH statisztikai számjele: 15735636-8411-321-01

ÁHTI azonosító: 745192

mint Főváros (továbbiakban: **Főváros**)

másrésztől

az **ENVIRODUNA Beruházás Előkészítő Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 1053 Budapest, Curia u. 3.

Cégjegyzékszáma: 01-09-704285

Adószám: 12804980-2-41

Bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. Központi Fiók 11794008-20511966

Képviseli: *Wertán Zsolt Zoltán ügyvezető,*

mint Társaság (továbbiakban: **Társaság**)

(Főváros és Társaság a továbbiakban együttesen **Felek**, a Felek közül bármelyik a továbbiakban **Fél**) között, az alulírott helyen és időben, a következő feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

Felek között 2018. július 3-án jött létre megállapodás az Aranyhegyi-patak és pütkösdűfűrdő árkvédelmi létesítmény megvalósításával (továbbiakban: Projekt) összefüggő szervezési/koordinációs feladatokra (továbbiakban: Megállapodás). Felek a Megállapodást négy alkalommal, 2018. december 11-én, 2019. december 19-én, 2020. június 29-én és 2020. december 23-án módosították.

Felek a Megállapodásban szabályozzák a Projekt megvalósításával összefüggő szervezési/koordinációs feladatokkal kapcsolatos jogait és kötelezettségeiket.

1. AZ 5. SZ. MÓDOSÍTÁS INDOKA

- 1.1 A Fővárosi Közgyűlés 257/2020.(03.25.) Főv. Kgy. sz. határozatával úgy döntött, hogy hatályon kívül helyezi a 609/2019. (V. 29.) Főv. Kgy. határozatát annak érdekében, hogy az Aranyhegyi-patak és a pütkösdűfűrdő védvonalszakaszok fejlesztésének, továbbá a Pütkösdűfűrdő utca és Aranyhegyi-patak közötti árkvédelmi mű megvalósíthatósági tanulmányának költségei, ez utóbbinak részeként a Római-part

jövőképét és fejlesztési tervét megalkotó közösségi tervezés költségei, valamint a két projektetem tervezési és kivitelezési költségeinek a KEHOP-1.4.0-15-2015-00001 azonosító számú „Csillaghegyi-öblözet védelme” a 2016. május 17-én megkötött, 2018. október 1-én módosított támogatási szerződés (továbbiakban: Támogatási szerződés) keretében KEHOP támogatás igénybevételevel kerüljenek elszámolásra. A Támogatási szerződés 2021. július 23-án kelt, 2. sz. módosításával a Projekt megvalósulási szakaszba fordult, így a Projekt befejezéséhez kapcsolódó munkarészek megvalósítása megkezdhető. A Támogatási szerződés szerinti befejezési és elszámolási határidő 2023. november 30-ig tart.

- 1.2 A Projekt részét képező Aranyhegyi-patak védvonalfejlesztése két ütemben valósítható meg. Az „Aranyhegyi-patak árvízvédelmi létesítménye – tervezési és kivitelezési munkái” tárgyban 2019. január 10-én létrejött vállalkozási szerződés teljesítése 2020. évben részben valósult meg, a régészeti érintettség miatt a védvonalfejlesztés második ütemének módosított műszaki tartalommal történő megvalósítására új közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges. A második ütem 2023. év végéig valósítható meg.
- 1.3 Az 1.1 és 1.2 pontokban rögzített indokok – figyelemmel arra, hogy a Projekt teljeskörű befejezéséhez elengedhetetlen a Társaság közreműködése – szükségessé teszik a Megállapodás időbeni hatályának módosítását.

2. MÓDOSULÓ RENDELKEZÉSEK

- 2.1 A Megállapodás 6.1 pont első bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép (módosított szöveg *vastagon szedett, dőlt* betűvel jelezve):

„Jelen Megállapodás valamennyi Fél általi aláírás napján lép hatályba. Jelen Megállapodás határozott időre, a Projekt megvalósításáig, de legkésőbb 2023. december 31. napjáig jön létre.”
- 2.2 A Megállapodás 1. sz. mellékletét képező „Projekt leírása” helyébe jelen 5. sz. Módosítás 1. sz. melléklete lép.

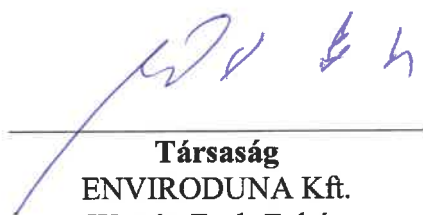
3. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 3.1 A Megállapodás jelen 5. sz. Módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak, és a Feleket érvényesen kötelezik.
- 3.2 Felek rögzítik, hogy a 5. sz. Módosítás által nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

- 3.3 Fentiek bizonyosságául a Felek ezennel jelen 5. sz. Módosítást, annak átolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, kellő felhatalmazás alapján, jóváhagyólag 6 eredeti példányban aláírják.

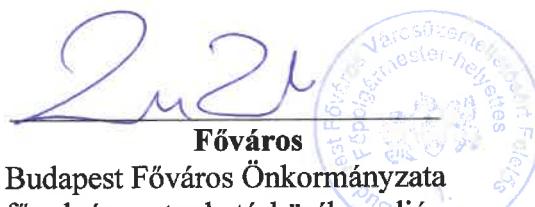
Kelt: Budapesten, 2021.10.13.

Kelt: Budapesten, 2021. ~~XII.~~ 8.



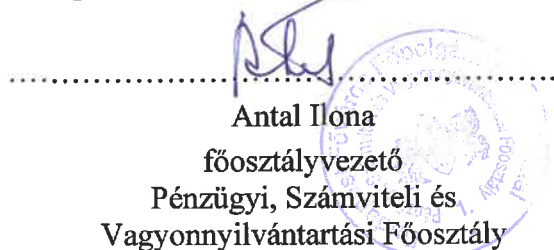
Társaság
ENVIRODUNA Kft.
Wertán Zsolt Zoltán
ügyvezető

ENVIRODUNA Kft.
1053 Budapest, Curia u. 3.
Adószám: 12804980-2-41
1.



Főváros
Budapest Főváros Önkormányzata
A főpolgármester hatáskörében eljárva:
Tüttő Kata
főpolgármester-helyettes

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:
Budapest, 2021. ~~2021 DEC 08~~



Antal Ilona
főosztályvezető
Pénzügyi, Számviteli és
Vagyonyilvántartási Főosztály

Megegyezik a Közgyűlés által elfogadott tervszel
a 1365/2021.(09.29.) számú
határozat alapján.



Kovács Edina



Németh László
főosztályvezető

2021 NOV 15.

A Projekt leírása

Árvízvédelmi munkarészek

A Fővárosi Közgyűlés 2017. december 6-i ülésén úgy döntött, hogy a Csillaghegyi-öblözet egészének árvízvédelmét szolgáló beruházás első ütemében az Aranyhegyi-patak és a pünkösdfürdői védmű mentén kerüljön megvalósításra az árvízvédelem. Ennek érdekében a két projektlem vízjogi létesítési engedélyezési eljárását folytatta le a Főváros megbízásából eljáró FCSM Zrt (tervező), az Aranyhegyi-patak árvízvédelmi rendszerének létesítményei FKI-KHO:7060-77/2017 számon (kelt: 2017.12.14.), a Pünkösdfürdő árvízvédelmi rendszerének létesítményei FKI-KHO:7060-78/2017 számon (kelt: 2017.12.14.) kapott vízjogi létesítési engedélyt.

Aranyhegyi-patak menti védmű I. ütem:

A patak mentén a jelenlegi állapotnak megfelelően különböző műszaki megoldások váltják egymást: egy szakaszon vasbeton ülőfal épül ki, melyre alumínium alapanyagú, betéttáblás rendszerű mobil felépítmény telepíthető, mellyel a MÁSZ +1,30 szint teljesíthető, majd egy szakaszon 40cm széles vasbeton szerkezetű árvízvédelmi fal készül a MÁSZ+1,30 szint biztosításával. Ezt követően a MÁSZ+1,30 szint töltés magasítással biztosítható, 0,30→0,00m feltöltéssel. A teljes védvonal hossza hozzávetőleg 2 km.

Az „Aranyhegyi-patak árvízvédelmi létesítménye – tervezési és kivitelezési munkái” tárgyban a Főváros nyílt közbeszerzési eljárást indított, mely eljárás ajánlati felhívása 2018. február 17. napján jelent meg az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2018/S 034-073204 iktatószámon. A tervezési és kivitelezési munkákra 2019. január 10-én jött létre vállalkozási szerződés Budapest Főváros Önkormányzata és a Swietelsky Építő Kft. között. A szerződés eredeti műszaki tartalmának – átlagosan 9-10 m hosszúságú szivárgást csökkentő szádlmez – megvalósítása nyomvonalon feltárt régészeti leletek miatt nem lehetséges, a kivitelező 2020. júniusban levonult a munkaterületről.

A teljes hosszából mintegy ~670 m hosszú szakasz megvalósítására került sor.

Aranyhegyi-patak menti védmű II. ütem

A régészeti szakfeladatok ellátására kötelezően kijelölt Budapesti Történeti Múzeum és a Fővárosi Kormányhivatal I. Kerületi Hivatala, mint Örökségvédelmi Hatóság arra a megállapításra jutott, hogy az engedéllyel rendelkező műszaki megoldás eléri az Aquincum ókori római városszövetet, és annak pusztulását eredményezné. Ennek következtében a 2017. évben lefolytatott vízjogi létesítési engedélyezési eljárás során kiadott örökségvédelmi szakhatósági hozzájárulással ellentétben az Örökségvédelmi Hatóság 2019. november 20. napján, BP-01/007/02559-2/2019 ügyiratszámom kelt határozatában megtagadta az örökségvédelmi engedélyt az eredeti műszaki tartalom megvalósítására vonatkozó kiviteli tervek tekintetében. A második ütemben 0+164,55 – 1+450 szelvényszámok, azaz 1 285 fm hosszban olyan megoldás terveztetése, engedélyeztetése és megvalósítása szükséges, ami nem érinti a régészeti emlékek legfelső jelentkezési szintjét. A hiányzó szakasz második ütem megvalósítására új – tervezésre és kivitelezésre irányuló – közbeszerzési eljárással nyílik lehetőség.

A várható befejezése 2023. november.

Pünkösdfürdői töltés menti védmű:

A Barát-patak torkolati szelvényétől a Római part vonaláig tart. A védvonalszakaszon a jelenlegi állapotnak megfelelően különböző műszaki megoldások váltják egymást: a meglévő töltés, töltéskorona vízdoldali élénél 1,00 m magas árvízvédelmi fal kerül létesítésre, mellyel biztosítható a MÁSZ+1,30 szint, majd a egy másik szakaszon a töltéskoronán már jelenleg meglévő 1,00 magas árvízvédelmi fal – és alapteste – bontásával (jelenleg csak a MÁSZ+0,30 szintet biztosítja) maga a töltés kerül magasztásra MÁSZ+0,20 szintre, a koronaszélesség bővítése mellett, ill. új árvízvédelmi fal létesül a MÁSZ+1,30 szint biztosításával.

A teljes védvonal hossza hozzávetőleg 1,7 km.

Alépitménye szádfal, a fejtér alatti változó hosszúsággal.

A „Pünkösdfürdői árvízvédelmi létesítmény – tervezési és kivitelezési munkái” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlati felhívása 2018. február 16. napján jelent meg az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2018/S 033-071222 iktatószámon. Az eljárás eredményeként 2018. július 3-án jött létre vállalkozási szerződés Budapest Főváros Önkormányzata és a Swietelsky Építő Kft. között. A szerződés 2020. március 30-án felmondásra került tekintettel arra, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás megindításának feltételeit Vállalkozó nem teljesítette. A szerződés teljesítésével kapcsolatban peres eljárás van folyamatban.

Megrendelő a hiányzó munkák elvégzéséről az FCSM Zrt. és a Főkert nonprofit Kft. útján gondoskodik.

A projektek együttes becsült értéke nettó 4,2 milliárd forint.

A projektek a KEHOP-1.4.0-15-2015-00001 számon, 2016. május 17-én a KEHOP Irányító Hatósággal megkötött – 2018. október 1. és 2021. július 23. napján módosított – támogatási szerződésben kerültek nevesítésre. A támogatási szerződés szerint elszámolható költségek összege bruttó 6,2 milliárd forint.