

8311-1204
9-641/2021
L 357, 510202, 066010

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a **Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Címe: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.

Képviselő neve: Pintér Tamás polgármester

Kapcsolattartó neve: Beéry Réka városüzemeltetési és beruházási osztályvezető

Adószáma: 15727000-2-07

Bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11736037-15361363-00000000

mint **Megrendelő** (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről a **DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zártkörűen Működő**

Részvénytársaság

Címe: 2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.

Képviselő neve: Szabó György vezérigazgató

Cégjegyzékszám: 07-10-001030

Adószáma: 10728491-2-07

Bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt.

11736037-20559881-00000000

Mint **Vállalkozó** (továbbiakban: Vállalkozó) együtt **Szerződő Felek** között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1.) A szerződés tárgya:

A **Megrendelő** megrendeli, a **Vállalkozó** elvállalja **Dunaújváros 1956-os emlékmű zöldterület felújítási, valamint a Városháza tér előtti kazetták növénypótlási munkálatainak elvégzését** a szerződés mellékletét képező költségvetésekben foglalt tartalommal.

2.) A **Szerződő Felek** rögzítik, hogy az 1.) pont szerinti munkák vállalkozói díja:

	989.069,- Ft
27 % ÁFA:	267.049,- Ft
Összesen:	1.256.118,- Ft

azaz: egymillió-kettőszázötvenhatezer-száztizennyolc forint, amely tartalmazza az ÁFA összegét is.

3.) Teljesítési határidő:

A szerződés teljesítésének tervezett **kezdési időpontja: 2021. április 26.**

A szerződés teljesítésének **befejezési határideje: 2021. november 30.**

A **Vállalkozó** az előteljesítés jogát fenntartja.

4.) Pénzügyi elszámolás:

4.1.) Vállalkozó a Megrendelő által aláírt teljesítés igazolás alapján jogosult a számlája benyújtására. Megrendelő köteles a számla összegét annak kézhezvételétől számított 30 napon belül a Vállalkozó részére kifizetni.

4.2.) A számla a műszaki tartalomban rögzített valamennyi munka hibátlan és hiánytalan elvégzése esetén nyújtható be.

4.3.) A számla kifizetése átutalással történik a számlák kézhezvételétől számított 10 banki munkanapon belül.

4.4.) A **Megrendelő** késedelmes teljesítése esetén a **Vállalkozó** jogosult a törvényes késedelmi kamat érvényesítésére.

4.5.) A **Vállalkozó** késedelmes vagy hibás teljesítéséből a **Megrendelőt** ért károkért a **Vállalkozó** teljes felelősséggel tartozik. A **Vállalkozó** késedelmes teljesítése esetén a **Megrendelő** kötbér érvényesítésére jogosult, melynek alapja a jelen szerződés mellékletében részletezett egyes munkák nettó összege, mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének az egy napra eső hányada.

5.) Felek együttműködése:

Szerződő felek kijelentik, hogy munkák teljesítése érdekében kötelesek együttműködni. Az együttműködést az alábbiakban megnevezett képviselők útján valósítják meg.

Megrendelő képviselője:

Név: Beéry Réka városüzemeltetési és beruházási osztályvezető telefonszám: 25/544-125

Megrendelő további képviselői:

Név: Szabó László ügyintéző
telefonszám: 25/544-102

Vállalkozó képviselője:

Név: Mészáros László ágazatvezető
telefonszám: 25/551-466

6.) Vállalkozó kötelezettségei:

6.1.) A **Vállalkozó** a jelen szerződés tárgyát képező munkákat a szerződéses feltételek alapján végzi el. A **Vállalkozó** a munkákat I. osztályú minőségben köteles teljesíteni.

6.2.) A **Vállalkozó** csak tanúsítvánnyal rendelkező anyagot, szerkezetet, berendezést építhet be.

6.3.) A **Vállalkozó** köteles gondoskodni a szerződés tárgyát képező szerkezetek és az elkészült egyéb munkák állagmegóvásáról, őrzéséről.

6.4.) A **Vállalkozó** tevékenysége alatt folyamatosan köteles teljes körűen és saját felelős hatáskörében az érvényes környezetvédelmi, munkavédelmi és tűz és balesetvédelmi előírásokat betartani.

6.5.) A **Vállalkozó** köteles az önhibájából a kivitelezés során esetlegesen felmerülő bármilyen balesetért, káreseményért felelősséget vállalni.

6.6.) A **Vállalkozó** a munkavégzés során beépített anyagok, szerkezetek műbizonylatait (komplett átadási dokumentációt) köteles átadni a **Megrendelő** részére.

7.) Általános feltételek:

7.1.) A szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a jelen szerződésben meghatározottak alapján a munkák az itt rögzített minőségi követelményeknek megfelelő módon készültek el, és azt a **Vállalkozó** a **Megrendelőnek** átadja.

7.2.) Amennyiben a kivitelezés közben egyéb hibájából adódóan az építési folyamatot módosítani kell, és azt a **Vállalkozó** haladéktalanul írásban jelzi, úgy a teljesítési határidő módosításáról a **Vállalkozó** és a **Megrendelő** közösen egyeztetnek. Figyelemmel azonban a felújítással érintett területek jellegére a teljesítési határidő csak kivételesen indokolt esetben módosítható.

7.3.) A **Vállalkozó** kijelenti, hogy rendelkezik harmadik félnek okozott károkkal szemben a teljes szerződéses időtartamra vonatkozó, kellő fedezetet nyújtó, saját névre szóló általános felelősségbiztosítással, illetve a **Vállalkozó** gondoskodik róla, hogy alvállalkozói rendelkezzenek harmadik félnek okozott károkkal szemben a teljes szerződéses időtartamra vonatkozó, kellő fedezetet nyújtó, saját névre szóló általános felelősségbiztosítással.

7.4.) A **Vállalkozó** – amennyiben alvállalkozót vesz igénybe – köteles a szerződéskötést követően minden alvállalkozójára vonatkozó részletes listát leadni, mely tartalmazza az alvállalkozók megnevezését és az alvállalkozó helyszíni felelősének nevét. A listán szereplő alvállalkozóktól a **Vállalkozó** kizárólag a **Megrendelő** előzetes írásbeli hozzájárulásával térhet el, ellenkező esetben a **Megrendelő** indoklás nélkül megtilthatja a Vállalkozó által leadottól eltérő alvállalkozók foglalkoztatását.

7.5.) A kivitelezés során keletkező hulladékot a **Vállalkozó** köteles az engedéllyel rendelkező kezelőhöz elszállítani.

8.) Jótállási és szavatossági feltételek:

8.1.) A **Vállalkozó** minimum 12 hónap, a vonatkozó hatályos jogszabályokban előírt garanciális, jótállási feltételeket vállalja az általa végzett, illetve elvégeztetett munkákra.

8.2.) Hibabejelentés alapján, annak kézhezvételéből számított két munkanapon belül a **Vállalkozó** köteles helyszíni hibavizsgálatot tartani és ezt követő 24 órán belül állásfoglalását közölni a **Megrendelővel**, dokumentálva azokat az intézkedéseket, amelyeket a hiba haladéktalan kiküszöbölése érdekében megtett, beleértve a hiba megszüntetésének időpontját, határidejét.

8.3.) Amennyiben a **Vállalkozó** a hibát jogszerű kötelezettsége esetén nem szünteti meg, nem vállalja, ebben az esetben a **Megrendelő** jogosult más kivitelezővel elvégeztetni a munkát a **Vállalkozó** költségére.

9.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

10.) Jelen szerződés feltételeinek megállapításában továbbá e szerződés megkötése után – az ebből esetlegesen eredő – minden műszaki-, jogi- és árva tekintetében a **Szerződő Felek** a per tárgyértékétől függően alávetik magukat a Dunaújvárosi Járásbíróság, vagy a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.

11.) A **Vállalkozó** kijelenti, hogy üzleti tevékenysége során 2019. évben megfelel a hatályos a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) bekezdés h) pontjában szabályozott feltételeknek, ennek alapján nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni a szerződés megkötését megelőzően.

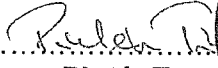
12.) A jelen Vállalkozási szerződést csak a **Szerződő Felek** cégszerű aláírásával lehet módosítani.

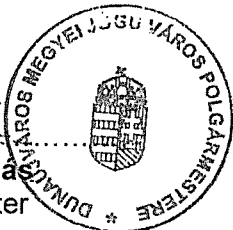
Szerződő Felek a szerződést elolvasták, azt megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Dunaújváros, 2021. „05. 18 „

Dunaújváros, 2021. „05. 18 „

Megrendelő képviselőjében:
képviselőjében:

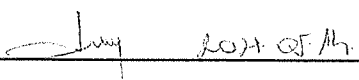

.....
Pintér Tamás
polgármester



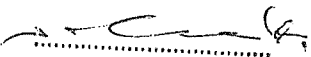

.....
Szabó György
vezérigazgató

Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:


.....
.....

Jogi ellenjegyzés:


.....
aláírás
dátum: 2021. 05. 18.

Parkfenntartás - városi parkok, zöldterületek fenntartása
2020 április 01-december 31

Mindösszesen:											nettó:		989 069 Ft		1 256 118 Ft	
sor	terület leírása	terület kódja	munka kód	munka leírásai megnevezése	mennyiség	egység	gyak. (alkalom)	anyag-któ. (ár/egység)	díj/któ. (Ft/egység)	össz. anyag-któ. (munkavégzés)	össz. díj/któ. (munkavégzés)	park dísz. ár. (ár+ad)				
p21-1/3	Városháza tér	1/3	p21	Egynyári virággy elkészítés, kultivátorozás, gipszszérvágás, tápanyagutánpótlás	20	m2	1	289,00	749,00	5 780,00	14 980,00	20 760,00				
p22-1/3	Városháza tér	1/3	p22	Egynyári palánta kiültetése beöntözéssel (30 mm adaggal)	500	db	1	344,00	93,00	172 000,00	46 500,00	216 500,00				
p23-1/3	Városháza tér	1/3	p23	Egynyári virággy öntözése	20	m2	40	0,00	160,00	0,00	128 000,00	128 000,00				
p24-1/3	Városháza tér	1/3	p24	Egynyári virággy kapálása, gyomlálása, növényi részek elszállítása	20	m2	6	0,00	221,00	0,00	26 520,00	26 520,00				
p28-1/3	Városháza tér	1/3	p28	Fűvetítés, első kaszással együtt	30	m2	1	0,00	771,00	0,00	23 130,00	23 130,00				
p31-1/3	Városháza tér	1/3	p31	Faültetés karóza, törzsvédelemmel, az ültetési anyag 10/12 méretű földlabdás park-vagy sorfa	1	db	1	11 500,00	6 919,00	11 500,00	6 919,00	18 419,00				
p32-1/3	Városháza tér	1/3	p32	Cserjekiültetés	150	db	1	750,00	624,00	112 500,00	93 600,00	206 100,00				
p37-1/3	Városháza tér	1/3	p37	Virággy előkészítése tulipán, kéknyári ültetéséhez (kultivátorozás, gereblyezés)	20	m2	1	289,00	476,00	5 780,00	9 520,00	15 300,00				
p38-1/3	Városháza tér	1/3	p38	Kéknyári palánta kiültetése	500	db	1	205,00	93,00	102 500,00	46 500,00	149 000,00				
p41-1/3	Városháza tér	1/3	p41	Roskadások feltöltése, földhordás	20	m3	1	0,00	6 465,00	0,00	129 300,00	129 300,00				
p54-1/3	Városháza tér	1/3	p54	Egy- és kéknyári virágok kiszedése, elszállítása, ágyások elgereblyezése	20	m2	1	0,00	193,00	0,00	3 860,00	3 860,00				
p55-1/3	Városháza tér	1/3	p55	Egynyári virágok tápanyag utánpótlása öntözéssel	20	m2	1	136,00	160,00	2 720,00	3 200,00	5 920,00				
p63-1/3	Városháza tér	1/3	p63	Tulipán kiültetése	300	db	1	53,00	29,00	15 900,00	8 700,00	24 600,00				
p64-1/3	Városháza tér	1/3	p64	Kéknyári, tulipán gyomlálása, kapálása, növényi hulladék elszállítása	20	m2	3	0,00	221,00	0,00	13 260,00	13 260,00				
p65-1/3	Városháza tér	1/3	p65	Kéknyári, tulipán öntözése	20	m2	2	0,00	160,00	0,00	6 400,00	6 400,00				
Összesen											428 680,00	8 400,00	989 069,00			

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. a) pontjában meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET RÉSZÉRE

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

név: Szabó György Zoltán
születéskori név: Szabó György Zoltán
anyja neve: Jeremiás Magdolna
születési helye, ideje: Debrecen, 1966.11.05.

mint az

átlátható szervezet neve: DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zártkörűen működő
Részvénytársaság
székhelye: 2400 Dunaújváros Kenyérgyári út 1.
adószáma: 10728491-2-07
cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma: 07-10-001030

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3. § (1) bek. 1. a.) pontja alapján jogállása az alábbi¹:

- állam
- költségvetési szerv
- köztisztviselő
- helyi önkormányzat
- nemzetiségi önkormányzat
- társulás
- egyházi jogi személy
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön
- vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkeznek
- nemzetközi szervezet
- külföldi állam
- külföldi helyhatóság
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv
- Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a **nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést** a Hivatal/Intézet kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.];

¹ A megfelelő válasz aláhúzendő.

- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A Hivatal/Intézet ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 54/A. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni [Áht. 41. § (6) bek.];
- a **valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat** alapján kötött visszterhes szerződést a Hivatal/Intézet felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [Ávr. 50. § (1a) bek.]
- a Hivatal/Intézet az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott **adatokat kezelni**.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Hivatal/Intézet részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Dunaújváros, 2021. 05.10.

DVG
Dunaújvárosi Vagykezelési
Zártkörűen Működő Részvénytársaság



Szabó György Zoltán
vezérigazgató
DVG Zrt.



NYILATKOZAT

Alulírott **Szabó György Zoltán**, mint a **DVG Dunaújvárosi Vagyongkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1) elnök-vezérigazgató ezúton nyilatkozom, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával a **Dunaújváros 1956-os emlékmű** zöldterület felújítási, valamint a Városháza tér előtti kazetták növénypótlási munkálatai tárgyban kötött vállalkozási szerződés foglaltak alapján az általam képviselt **DVG Zrt.** megfelel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9.§. 1. bekezdés h) illetve i) bekezdésében foglaltaknak¹.

Jelen nyilatkozat 4 példányban készült, melyből 3 példányt Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatát illeti meg.

Dunaújváros, 2021.05.10.


.....
Szabó György Zoltán
vezérigazgató
DVG Zrt.

¹ A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) E törvényt nem kell alkalmazni

h) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik;

i) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő más ajánlatkérőkkel közösen a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, az ajánlatkérők közösen döntő befolyással rendelkeznek annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel (ajánlatkérőkkel) vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik;



HATÁROZATI JAVASLAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 389 /2021. (IV.22) határozata

Dunaújváros 1956-os emlékmű zöldterület felújítási, valamint a Városháza tér előtti kazetták növénypótlási munkálataira

Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint – a képviselő-testület hatáskörében az alábbi döntést hozta:

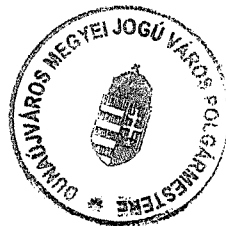
- 1) Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere úgy határoz, hogy a Dunaújváros **1956-os emlékmű zöldterület felújítási, valamint a Városháza tér előtti kazetták növénypótlási munkálatait** bruttó 1.256.118,-Ft összegért a DVG Zrt.-vel elkészítteti.
- 2) Az 1. pontban megnevezett vállalkozási díj fedezete Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 6/2021 (II. 18.) önkormányzati rendelet 5. b. mellékletének 24/3 során rendelkezésre áll.
- 3) Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere felkéri a Városüzemeltetési és Beruházási Osztály vezetőjét a határozat közlésére

Felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Osztály vezetője

Határidő: 2021. április 22.

Dunaújváros, 2021. április 22.


Pintér Tamás
polgármester



Kapják:

DMJV PH Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
DMJV PH Közgyűlési Osztály