

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(a továbbiakban: „**Szerződés**”) amely létrejött egyrészről

SZIGETSZENTMIKLÓS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2310 Szigetszentmiklós, Kossuth utca 2.

adószám: 15730916-2-13

statisztikai számjel: 15730916-8411-321-13

képviseli: Nagy János, polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”), másrészről

ÉSZAK-CSEPEL SZIGETI VÍZ-ÉS CSATORNAMŰ NONPROFIT KFT.

székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Gyári út 21.

cégjegyzékszám: 13-09-066277

adószám: 10808957-2-13

bankszámlaszám: 10700512-45095500-51100005

képviseli: Szontágh Ferenc ügyvezető

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”)

(a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: „**Felek**”, külön-külön: „**Fél**”) között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. ELŐZMÉNYEK

- 1.1 Szigetszentmiklós Város Önkormányzata, mint Konzorciumi tag a Magyar Kajak-Kenu Szövetség, mint Konzorciumvezető mellett a 168/2016. (IV.27). sz. Önkormányzati Határozatában úgy döntött, hogy indulni kíván a Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program, VEKOP-4.1.1-15 kódszámú „Aktív turisztikai hálózatok infrastruktúrájának fejlesztése” c. pályázaton és meg kívánja építeni a 2310 Szigetszentmiklós Rév sor 104. sz. alatt a Csónakházat a vízitúra fejlesztéséhez kapcsolódó célok teljesülése érdekében. A „Közép-Duna vízi turizmusának komplex fejlesztése” c. VEKOP-4.1.1-15-2016-00004 azonosítószámú regisztrált támogatási kérelmét a Konzorciumnak 2016.10.14. napon kelt támogatási döntés szerint vissza nem térítendő támogatásban részesítették. A kapcsolódó hatályos Támogatási Szerződést Vállalkozó Ajánlattétele során megismerte.
- 1.2 A Támogatási Szerződés szerint Szigetszentmiklós Város Önkormányzata vállalta a Csónakház megépítését, amelynek kivitelezésére „SZIGETSZENTMIKLÓS, ÚJ VÍZITÚRA MEGÁLLÓHELY ÉPÍTÉSE” (továbbiakban: Csónakház építése) tárgyban a Kbt. 113.§ (1) bekezdése alapján közbeszerzési eljárást indított. A közbeszerzési eljárás eredményeként Önkormányzatunk a nyertes ajánlattevővel a kivitelezésre vonatkozóan 2019. augusztus 26-án vállalkozási szerződést kötött. Megrendelő a vállalkozási szerződést azonnali hatállyal felmondta, mivel a korábbi vállalkozó súlyos szerződésszegést követett el.
- 1.3 Megrendelő közjegyző által kirendelt igazságügyi szakértő bevonásával kérte – többek között - jelen szerződés 1.2 pontja szerinti kivitelezés készültségi fokának, valamint a kivitelezés befejezéséhez szükséges tételek (továbbiakban: befejezéshez szükséges tételek) meghatározását. Ennek alapján a kivitelezés 74,79%-os készültségi fokig jutott el, továbbá a kivitelezés fennmaradó, Csónakház építésének befejezéséhez szükséges munkálatai meghatározásra kerültek. Megrendelő a 234/2020. (VII. 15.) sz. Önkormányzati Határozatával a Csónakház építésének befejezésére, illetve az 1.1. pont szerinti projekt megvalósításához fedezetkiegészítést biztosított. Megrendelő a piaci árat indikatív ajánlatok bekérésével felmérte.
- 1.4 A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pontjában foglalt kivételt alkalmazva Vállalkozótól a 2020. 09. 25-én benyújtott ajánlata (továbbiakban: Ajánlat) alapján Megrendelő megrendeli a „SZIGETSZENTMIKLÓS, ÚJ VÍZITÚRA MEGÁLLÓHELY KIVITELEZÉSÉNEK BEFEJEZÉSE” vonatkozásában a kiviteli munkák befejezését, amelyet Vállalkozó jelen szerződés aláírásával elvállal. Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdés g) pontja értelmében a kivitelezési dokumentációt Megrendelő szolgáltatja.

- 1.5 Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező építési munka engedélyköteles. A Megrendelő a kivitelezési tervdokumentációt az igazságügyi szakértő által elkészített befejezéshez szükséges tételek megadásával (a továbbiakban: „Kivitelezési Tervdokumentáció”) elkészíttette és azt a beszerzési eljárás során ajánlattevő Vállalkozó rendelkezésére bocsátotta. A Kivitelezési Tervdokumentáció a beszerzési eljárás műszaki dokumentációjának (a továbbiakban: „Műszaki Dokumentáció”) részét képezte, és az ajánlattétel során a Vállalkozó rendelkezésére állt.
- 1.6 A Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pontjában foglalt kivételt alkalmazva - in-house - beszerzési Eljárás (továbbiakban: beszerzési eljárás) eredményeként a Felek a beruházás kivitelezési munkálatainak befejezése érdekében a jelen Szerződést kötik.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS RÉSZEI

- 2.1 A Szerződés tárgya a Szigetszentmiklós, Rév sor 104. - 4230 hrsz alatti ingatlanra vonatkozóan, az 1. pontban bemutatott építmény (a továbbiakban: „Létesítmény”) építési munkálatainak befejezése, valamint a Létesítménnyel kapcsolatos jótállási és szavatossági kötelezettségek teljesítése a jelen Szerződésnek megfelelően.
- 2.2 A beszerzési eljárás során létrejövő valamennyi beszerzési dokumentum (Megrendelő Ajánlattételi felkérése és Vállalkozó Ajánlata, a továbbiakban: „Beszerzési Dokumentáció”) a Szerződés elválaszthatatlan részét képezi, annak fizikai csatolása nélkül is, csakúgy, mint a Kiviteli Dokumentáció. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy a kiviteli szintű tervdokumentációt Megrendelőtől egy eredeti példányban papír alapon átvett.

3. KIVITELEZÉS

- 3.1 A Vállalkozó köteles a Létesítményt az előírt határidőben kivitelezni, a jelen Szerződés és a Tervek tartalmának megfelelően a jogerős építési engedély, az engedélyes tervek és a kiviteli tervek, továbbá a mindenkor hatósági, szakhatósági, szolgáltatói kikötések szerinti műszaki tartalommal (a továbbiakban együttesen: „Építési Munkák”).
- 3.2 Az előkészítési és Építési Munkákat a Vállalkozó az Építési Munkák végzésére szolgáló munkaterület (a továbbiakban: „Munkaterület”) Megrendelő általi 4.1 pont szerinti átadását követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül köteles megkezdeni.
- 3.3 A Létesítményre vonatkozó engedélyezési dokumentációt, a Kivitelezési Tervdokumentációt és a műszaki leírást az építkezés helyszínén kell tartani, és azokat a hatóságok és a Megrendelő részére hozzáférhetővé kell tenni.
- 3.4 Megrendelő kötelezettséget vállal a megrendelés szerint elkészített kivitelezési munkák, műszaki átadás-átvitel sikeres lebonyolítását követően történő azonnali átvételére és a szerződés rendelkezéseinek megfelelő vállalkozói díj megfizetésére.
- 3.5 A Kivitelezési Tervdokumentációtól eltérni csak a Megrendelő, valamint a VEKOP- 4.1.1-15-2016-00004 számú projektben szintén résztvevő konzorciumvezető Magyar Kajak-Kenu Szövetség előzetes írásbeli engedélyével, továbbá a műszaki ellenőr jóváhagyásával, a vonatkozó jogszabályi rendelkezések betartásával lehet. A Vállalkozó részére a Kivitelezési Tervdokumentációtól való eltérésre, a minőségi és kivitelezési problémák esetén a kijavításra, illetve az elhárításra kizárólag a Megrendelő jogosult utasítást adni. A Vállalkozó nyilatkozik arról, hogy a Megrendelő által átadott Kiviteli Dokumentációt (papír alapon a kiviteli szintű tervdokumentációt) és Műszaki Dokumentációt (így: igazságügyi szakértői vélemény, terv, műszaki leírás, költségvetési kiírás együtt) a szerződés megkötése előtt a beszerzési eljárás ajánlatadási szakaszában megvizsgálta, Vállalkozó tervehibára nem hivatkozhat. Ha a terv valamely hibája vagy hiányossága a kivitelezés folyamatában válik felismerhetővé, a Vállalkozó késedelem nélkül köteles erről a Megrendelőt tájékoztatni.
- 3.6 A Vállalkozó az Építési Munkák elvégzését a műszaki ellenőr utasításában foglaltaknak megfelelően, és a Megrendelő érdekeit figyelembe véve köteles ütemezni és végezni, különös gondot fordítva a zaj és por védelemre és a megfelelő leválasztások biztosítására. A Vállalkozónak gondoskodnia kell a munkaterületen folyamatban lévő építési technológiák biztonságos víztelenítéséről, a felszín alatti és csapadékvizekkel szembeni védelemről függetlenül az aktuális időjárás változásaitól. A Vállalkozó köteles továbbá betartani a lakosság zavarásának minimalizálását.

- 3.7 A Vállalkozó azt a beépítésre kerülő anyagot, berendezést vagy felszerelést, amelyet a Kivitelezési Tervdokumentáció nem pontos típussal, vagy márkanévvel határozott meg, csak a Megrendelőnek történt előzetes bemutatását követően és annak jóváhagyása alapján használhatja fel. A Megrendelő az építési naplóban hozzá intézett kérdésekre, észrevételekre 1 (egy) munkanapon belül reagál.
- 3.8 A Vállalkozó szavatolja, hogy az általa beépíteni kívánt import berendezések megfelelnek a Műszaki Dokumentáció szerinti MSZ előírásainak, ágazati szabványoknak, műszaki irányelveknek, műszaki előírásoknak, valamint az Építőipari Műszaki Engedélyeknek (ÉME) és a gyártói műszaki szállítási feltételeknek, és rendelkeznek Magyarországon használatos minősítéssel. Ivóvíz-hálózati szerelvények és berendezések esetében (csővezetékek, elzáró-szerelvények, szelepek, elosztók, vízszűrők, tartályok, csaptelepek, stb.) a termékeknek az ÉME engedély mellett az ivó- és használati vízellátási célra engedélyezett, érvényes Országos Tisztifőorvosi Hivatal (OTH minősítés) forgalmazási engedélyével is szükséges rendelkezniük. Beépítésre kizárólag az előírások szerinti, új, hibátlan berendezések kerülhetnek. Azt vizsgálni és ellenőrizni, hogy az Építési Munkák megfelelnek-e a Kivitelezési Tervdokumentációnak, valamint a vonatkozó magyar szabványoknak és jogszabályoknak, a Megrendelő jogosult.
- 3.9 A nem a Szerződésben meghatározott minőségű teljesítést Megrendelő felhívására Vállalkozó a műszaki átadás-átvétel lezárásáig köteles saját költségén visszabontani és újraépíteni. Amennyiben a Vállalkozó ennek a felhívásnak nem tesz eleget a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére – elsősorban a 12. fejezetben meghatározott Biztosítékok terhére - visszabontatni és a Vállalkozó költségére újraépíttetni. A minőség megállapítása a vonatkozó szabványok és alkalmazástechnikai dokumentumok szerint történik.
- 3.10 A kivitelezési munkák végzéséhez szükséges - a Megrendelő által korábban nem biztosított és/vagy időközben lejárt - jóváhagyások, vélemények, szakhatósági és szolgáltatói nyilatkozatok, hozzájárulások és engedélyek, kiviteli tervek esetleges módosítása/felülvizsgálata és szolgáltatói engedélyeztetése, azaz az engedélyeztetési eljárás a Megrendelő - mint engedélyes - javára történő lefolytatása továbbá az ezekhez szükséges - Megrendelő részéről át nem adott - esetleges Tervek elkészíttetése és engedélyeztetése a Vállalkozó feladata. A Vállalkozó a kiegészítő tervezési feladatainak elvégzéséhez szükséges valamennyi adatot a Megrendelő biztosít. Amennyiben a teljesítés határidőre történő befejezését kockáztatja ennek véghezvitele, abban az esetben Felek az akadályközlés lehetőségét fenntartják.
- 3.11 Vállalkozó a Szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik, hogy a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott műszaki és egyéb dokumentumokat a saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri, az ajánlati ár pontos megállapításához előzetesen megsejmelte és megvizsgálta a munkaterületet és környékét.
- 3.12 A Vállalkozónak a beruházást a Kivitelezési Tervdokumentáció, valamint a Szerződés 3. számú mellékletét képező Műszaki Dokumentáció szerinti műszaki tartalommal kell kiviteleznie. A beruházás kivitelezése során a Vállalkozó a fenti dokumentumoktól eltérő Építési Munkákat a Megrendelő és a műszaki ellenőr előzetes írásbeli jóváhagyását követően jogosult elvégezni a vonatkozó építésügyi szabályok betartásával. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Vállalkozó eltérő Építési Munkát végez, úgy felel az ebből eredő károkért, ideértve az illetékes hatóság által kiszabott bírság megfizetését is.

4. MUNKATERÜLET

- 4.1 A Munkaterület átadás-átvételének előkészítése és lebonyolítása a Megrendelő feladata. A Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a munkaterület átadására legkésőbb a Szerződés hatályba lépésétől számított 5 (öt) munkanapon belül kerülhet sor. Az átadás-átvételi eljárásról, a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a Munkaterület átadás-átvételének valamennyi lényeges körülményét, feltételeit és a Felek átadás-átvétellel kapcsolatos esetleges észrevételeit. Az átadás-átvétel ténye, annak feltételei (villamos energia- és vízellátás, anyag- és eszköztárolás, őrzés, stb.) és körülményei az építési naplóban is rögzítésre kerülnek.
- 4.2 A Munkaterület szerződésszerű átadásának időpontjától a Létesítmény műszaki átadás-átvételének lezárásáig a kárveszélyt a Vállalkozó viseli. A Munkaterület átvételét követően a biztonságtechnikai követelményeket, a Munkaterület megfelelő őrzését a Vállalkozónak kell biztosítania.

- 4.3 A Vállalkozó köteles biztosítani olyan személyzetet, munkaerőt, saját ideiglenes elektromos energiát, infrastruktúrát és közműcsatlakozásokat, közmű átalakításokat, anyagokat, raktárakat, berendezést és szerszámokat, amelyek általában szükségesek a megvalósításhoz. A munkavégzéssel esetlegesen érintett közvetlenül szomszédos ingatlanok tulajdonosaival a Vállalkozó köteles egyeztetni a munkavégzés várható körülményeiről, lehetőségeiről, feltételekről. Vállalkozó köteles egyeztetni/megállapodni a munkavégzés miatt esetlegesen közvetlenül érintett szomszédos ingatlanok tulajdonosaival az ingatlanterületeik használatáról, annak feltételeiről, módjáról.
- 4.4 A Vállalkozó köteles a Munkaterületet rendben tartani, a keletkező hulladékot és építési törmelékét rendszeresen elszállítani, a beruházás kivitelezéséhez igénybe vett közterületet a szennyeződésektől mentesíteni. A közterület esetleges igénybevételével kapcsolatos költségek a Vállalkozói díj részét képezik. Amennyiben a Megrendelő a munkavégzés helyén a követelményeket nem kielégítő rendet észlel, úgy felszólíthatja a Vállalkozót a Munkaterület rendbetételére. Amennyiben a Munkaterület rendezése az írásbeli felszólítást követő napon belül nem történik meg, úgy a Megrendelő azonnal hatállyal felmondhatja a szerződést.
- 4.5 A Vállalkozó a munkaterület átadásától gondoskodik a Munkaterület őrzéséről, biztonságos lekerítéséről beleértve a Munkaterületnek a Vállalkozó alvállalkozói számára átadott részét is. A helyszínre leszállított valamennyi anyagért és munkagépért a Vállalkozó a teljesítés napjáig teljes körűen felel.
- 4.6 A Vállalkozó köteles az építkezés helyszínén a vonatkozó hatályos jogszabályoknak megfelelő építéshelyszíni tájékoztató táblát elkészíteni és felállítani, valamint kötelező kommunikációs táblát elhelyezni, amely a vállalkozói díj részét képezi.

5. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

- 5.1 Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó kijelenti, hogy az Ajánlatával vállalt, teljesítésbe bevonni szükséges MV-ÉV, MV-É és MV-ÉG szakágú felelős műszaki vezetői jogosultságú szakemberrel **rendelkezik**. A kötelezettség megszegése szerződést biztosító mellékkötelezettség érvényesítését, illetve a Szerződés 13.2. pont szerinti felmondását eredményezheti.
- 5.2 Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A Felek az egyeztetésen csak a Vállalkozó által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg („**Helyettesítő termék**”). A Helyettesítő termék kizárólag a műszaki ellenőr jóváhagyásával építhető be. Amennyiben a Felek Helyettesítő termék beépítéséről állapodnak meg, a Szerződést módosítják, annak szükségszerűségének megvizsgálásával.
- 5.3 Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót igénybe vehet.

6. EGYÜTTMŰKÖDÉS ÉS ÉPÍTÉSI NAPLÓ

- 6.1 A Vállalkozó köteles a beszerzési eljárásban előírt felelős műszaki vezető szakemberrel rendelkezni. A Vállalkozó felelős helyszíni képviselőjét (felelős műszaki vezető) és elérhetőségeit az építési napló tartalmazza. A Vállalkozó a felelős műszaki vezető személyét csakis különös indokkal változtathatja meg, tekintettel – többek között - arra, hogy a kivitelezés befejezésekor a felelős műszaki vezető nyilatkozatának megléte elengedhetetlen a használatbavételi eljárás megindításához. Ennek felmerüléséről, továbbá bekövetkeztéről Vállalkozó haladéktalanul köteles Megrendelőt és műszaki ellenőrt írásban tájékoztatni. A műszaki ellenőr személyéről Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót.
- 6.2 A Megrendelő, illetve általa meghatalmazott műszaki ellenőr köteles a vonatkozó építésügyi szabályok szerint e-építési naplót nyitni, a Vállalkozó pedig a Munkaterület átvételét követően azt a vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint napra készen vezetni. A Vállalkozó köteles továbbá a kivitelezés folyamán minden fontos és lényeges tényt, problémát, kérdést az építési naplóba az irányadó jogszabályi előírásoknak megfelelően bejegyezni.
- 6.3. A műszaki ellenőr a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az e-építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak illetékes és kompetens szakemberek vesznek részt.

- 6.4. A Vállalkozó köteles a Megrendelő által az e-építési naplóba tett bejegyzésekre 2 (kettő) munkanapon belül az építési naplóban válaszolni. A Vállalkozó köteles a Megrendelő által tett észrevételeket, műszaki kifogásokat figyelembe venni, az esetleges hibákat kijavítani.
- 6.5. Az eltakarásra kerülő Építési Munkák ellenőrzése érdekében az eltakarás megkezdése előtt a Vállalkozó köteles az ellenőrzések és vizsgálatok várható időpontját 3 (három) nappal korábban az e-építési naplóba bejegyezni.
- 6.6. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pontjában foglalt kivételnek megfelel, azaz éves nettó árbevételének több mint 80%-a kontrollt gyakorló Megrendelővel vagy Megrendelő által a hivatkozott jogszabály szerinti pontnak megfelelően kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik, továbbá amennyiben ebben változás történik, Vállalkozó vállalja a változás tényének azonnali írásbeli közlését Megrendelő felé.

7. A LÉTESÍTMÉNY MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELE

- 7.1. Az Építési Munkák elvégzését követően a Vállalkozó köteles a Létesítményt a Megrendelő részére írásban készre jelenteni, legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdését megelőző 2. (második) napon. A Létesítmény átadás-átvételét a Vállalkozó készre jelentésről szóló értesítése alapján a Megrendelő műszaki ellenőrével készíti elő és ő bonyolítja le. Az átadás-átvételre a Megrendelő meghívja a Vállalkozó képviselőit. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére akkor kerülhet sor, ha a Létesítmény készültségi foka olyan szintű, hogy az esetlegesen fennálló, hibák és hiányosságok, nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot, és ezek a hibák és hiányosságok a műszaki átadás-átvétel időtartama alatt kijavíthatóak, pótolhatóak. A műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének véghatáridejét Felek 2020. december 10. napban határozzák meg.
- 7.2. A műszaki átadás-átvétel feltételeként a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek egy példányban átadni az átadás-átvételi eljáráshoz szükséges okiratokat, így különösen a beépített anyagok minőségi bizonyítványait, a gépkönyveket, a garanciajegyeket és a Létesítmény ténylegesen megvalósult állapotának megfelelő, minden oldalán aláírt, lebélyegzett megvalósulási műszaki terveit. A műszaki átadás-átvétel során a Vállalkozó átadja a Megrendelőnek a beruházás keretében általa kivitelezett épületrészek és beépített berendezések karbantartásának szabályait tartalmazó karbantartási útmutatót, amennyiben szükséges oktatásban részesíti az épület üzemeltetőjét a karbantartási utasításokkal kapcsolatosan.
- 7.3. A műszaki átadás-átvételi eljárás során a Létesítmény alapos vizsgálat alá kerül annak ellenőrzése és megállapítása céljából, hogy azok a Szerződés előírásának, illetve a kivitelezés során elrendelt változtatásoknak összességében és részleteiben megfelelően készült-e el. A Megrendelő műszaki ellenőrével nem köteles azon anyagok, berendezések minőségi ellenőrzésére, amelyek minőségét a Vállalkozó valamely tanúsítvánnyal igazolta, ez azonban nem mentesíti a Vállalkozót a felelősség alól.
- 7.4. A Megrendelő műszaki ellenőrével köteles a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt jótállási és szavatossági igényeket a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben a Megrendelő műszaki ellenőrével nyilatkozik arról, hogy az átvétel alatt álló Létesítmény megfelel-e a jelen Szerződésben foglalt követelményeknek és alkalmas-e a rendeltetésszerű használatra és az átadás-átvételre azzal, vagy az átadás-átvétel megtagadásáról. Felek a Ptk. 6:247.§ (3) bekezdése alapján rögzítik, hogy nem tagadható meg az átvétel a kivitelezés olyan hibája miatt, amely a Létesítmény rendeltetésszerű használatát nem akadályozza. Felek rögzítik, hogy a műszaki átadás-átvétel akkor tekinthető sikeresnek, ha a szerződés tárgyában szereplő feladat teljesen elkészült, a műszaki dokumentáció a szükséges nyilatkozatokkal, megvalósulási tervekkel, valamint a jótállási biztosíték nyújtással kapcsolatos iratok (használatbavételi engedély megszerzésére alkalmas, valamint üzemeltetéshez és fenntartáshoz megalapozott módon és formában) Megrendelőnek átadásra kerültek, valamint a kivitelezés tárgyát érintő összes hatósági, szakhatósági és közmű-szolgáltatói kikötéseket a Vállalkozó teljesítette.
- 7.5. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a Szerződés 9.1.2. pontjában rögzített teljesítési határidőn belül a Vállalkozó a Létesítmény kivitelezését készre jelenti. A Vállalkozó ezzel összefüggésben

tudomásul veszi, hogy a hatóságok, szakhatóságok, vagy a Megrendelő utasításainak és előírásainak be nem tartásából fakadó hibákat és hiányosságokat, a Vállalkozó a Szerződés keretén belül köteles a Vállalkozói díj terhére javítani, illetve pótolni, függetlenül attól, hogy a Létesítmény átadás-átvétele megtörtént-e.

- 7.6. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv részét képező esetleges hiány- és hibalistában meghatározott hiányosságok és hibák – amelyek kijavítása vagy pótlása a Ptk. 6:247. § (3) bekezdésének megfelelően nem akadályozza a Létesítmény alapfunkciójának megfelelő rendeltetésszerű és biztonságos használatát – pótlását és kijavítását a Vállalkozó köteles haladéktalanul megkezdeni és folyamatosan végezni. A hiányosságok és hibák pótlásának és kijavításának határideje 5 naptári nap. A pótlás és a javítás elkészültét a Felek közösen ellenőrzik, és annak megtörténtét jegyzőkönyvben rögzítik. Abban az esetben, amennyiben a hiba kijavítására vonatkozó, jelen pontban foglalt határidőt a Vállalkozó nem tartja be, úgy a Megrendelő a Vállalkozóval szemben hibás teljesítési kötbért érvényesíthet.
- 7.7. A Felek a jelen 7. fejezet szerinti átadás-átvételi eljárást a feladatok ellenőrzésére megfelelően alkalmazzák. A feladatok teljesítésének igazolása és a Vállalkozó végszámlájának kiegyenlítése nem jelent semmilyen joglemondást a Megrendelő részéről, és utóbb az ezen feladatokkal kapcsolatban felmerült hibákra tekintettel is megtagadható a végleges átadás-átvétel.

8. JÓTÁLLÁS

- 8.1. A Vállalkozó a 8.2 pontban meghatározott Jótállási Időszakban jótállást vállal – kivéve az 1.3. pontban meghatározott „korábbi vállalkozó” által, és az igazságügyi szakértői vélemény alapján elkészített munkákért és beépített anyagokért, amelyekről a „korábbi vállalkozó” felelős műszaki vezetője már 2020. 06. 18-án nyilatkozatot tett - a Szerződésben részére meghatározott feladatok és kötelezettségek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, így különösen, de nem kizárólagosan azért, hogy
- a) a kivitelezett Létesítmény a Szerződés rendelkezéseinek, valamint a teljesítés időpontjában alkalmazandó jogszabályok és szabványok előírásainak megfelelő, és a Szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja,
 - b) a Létesítménynek nincsen a Vállalkozó cselekedetéből vagy mulasztásából származó olyan hibája, vagy a nem megfelelő anyagokból vagy a szakértelem hiányából eredő olyan hibája, amely a Létesítmény rendeltetésszerű használatát akadályozza.
- 8.2. A jelen fejezetben vállalt jótállás alapján a Vállalkozót terhelő kötelezettségek teljesítését a Megrendelő jogosult közvetlenül a Vállalkozótól követelni. A Megrendelő a jótállási időszak kezdő napjáig értesíti a Vállalkozót a jótállási igények érvényesítésére jogosult személyéről. A Vállalkozó a jelen fejezet szerinti jótállásra a Létesítmény szerződésszerű műszaki átadás-átvétele lezárását követően, - az Ajánlatával vállalt – az 1.1. pontban megnevezett pályázat fenntartási idejéig köteles, azaz a pályázat záróbeszámolójának Támogató általi elfogadását követő **60 hónapig** köteles (a továbbiakban: „Jótállási Időszak”). Amennyiben a jótállás tekintetében jogszabály (pl. 1997. évi LXXVIII. törvény, illetve 181/2003. (XI. 5.) Kormány rendelet) a fentieknél magasabb mértéket határoz meg valamely munkarész tekintetében, akkor a vonatkozó jogszabály előírásait kell alkalmazni.
- 8.3. A Jótállási Időszak a jogszabályokban meghatározott esetekben újból indul, illetve nyugszik, és a nyugvás időtartamával meghosszabbodik.
- 8.4. A Vállalkozó a jótállás keretében a jelen fejezet szerinti szolgáltatásokat külön díjazás nélkül nyújtja, azaz nem számít fel díjat, függetlenül az igénybevételi alkalmak számától, illetve az igénybevételi időszak hosszától.
- 8.5. A jótállási igény érvényesítésére jogosult köteles a tudomásszerzést követően haladéktalanul értesíteni a Vállalkozót az általa észlelt (vagy részére jelzett) bármilyen hibáról, hiányosságról, az érvényesíteni kívánt igénye és a Vállalkozó jótállási kötelezettsége teljesítésére szabott ésszerű határidő megjelölésével. A Vállalkozó vonatkozó kötelezettségei teljesítésének határideje az írásbeli értesítés kézhezvételétől számítandó.
- 8.6. A jótállási igény érvényesítésére jogosult a Vállalkozó által vállalt jótállás alapján fennálló szavatossági jogok érvényesítésének jogszabályban meghatározott sorrendjétől eltérhet, azzal, hogy elállási jogával kizárólag az egyéb szavatossági jogainak gyakorlását követően élhet.

- 8.7. A Vállalkozó köteles a 8.5 pont szerinti értesítés kézhezvételét a jótállási igény érvényesítésére jogosult választása szerint a hiba kijavítását és a Létesítmény hibás munkarészének kicserélését haladéktalanul megkezdeni és folyamatosan végezni. A Vállalkozó a hibás teljesítés orvoslására legkésőbb a 8.5 pont szerinti értesítésben megjelölt határidő lejártáig köteles.
- 8.8. Amennyiben a Vállalkozó a 8.5 pont szerinti értesítése ellenére nem teljesíti a jelen fejezet szerinti jótállási kötelezettségeit, úgy a jótállási igény érvényesítésére jogosult a hibát a Vállalkozó költségére és kockázatára kijavíttathatja és a kijavítás költségeinek fedezésére a 11-12. fejezetben meghatározott Biztosítékot igénybe venni.

9. TELJESÍTÉSIGAZOLÁS

9.1. Teljesítési határidők és fizetési ütemezés

- 9.1.1. A Vállalkozó köteles a beruházás megvalósításával kapcsolatos, jelen Szerződés szerinti feladatait, vagyis az Építési Munkák elvégzését a jelen Szerződésben meghatározott ütemezés és teljesítési véghatáridő szerinti határidőben teljesíteni. Az egyes határidők csak akkor tekinthetők betartottnak, ha a megfelelő időben megtett készre jelentést követően az adott ütemtervhez tartozó feladatok 7. fejezet szerinti átadás-átvételének nincs a Vállalkozó felelősségi körébe tartozó akadály és a teljesítés a Megrendelő, valamint a **VEKOP- 4.1.1-15-2016-00004** számú projektben szintén résztvevő konzorciumvezető Magyar Kajak-Kenu Szövetség által elfogadásra került. Ellenkező esetben a Vállalkozó késedelme az ütemterv szerinti egyes teljesítési határidőket követő naptól a teljesítésnek a Megrendelő általi elfogadásáig fennáll.
- 9.1.2. Felek rögzítik, hogy a **teljesítés** (készre jelentés) határideje: a munkaterület 4.1. pont szerinti átadásától számított **45 nap**, amelybe a műszaki átadás-átvételi eljárás ideje nem számít bele. Megrendelő előteljesítést elfogad.
- 9.1.3. A jelen Szerződés alkalmazásában a meghatározott feladatok maradéktalan teljesítése esetén a Vállalkozó jogosult kérni a vállalkozói díj teljesítésének igazolását a Megrendelőtől, és amely szerződésszerű teljesítése - és a Szerződésben meghatározott egyéb feltételek teljesítése - esetén a Vállalkozó jogosulttá válik végszámlájának benyújtására (a továbbiakban: „**Fizetési Ütemezés**”).
- 9.1.4. A jelen Szerződés alapján a Vállalkozói Díj kifizetésére irányadó Fizetési Ütemezés az alábbi:
- (i) Szerződés hatálybalépését követően a Vállalkozói Díj 40 %-os előlegének bekérése: 8 napos fizetési határidővel. Teljesítésigazolást nem igényel.
 - (ii) a Létesítmény - 100 %-os készültségi fokának készre jelentését követő - átadás-átvételének sikeres lezárása: **Teljesítés**.

9.2. Teljesítésigazolás

- 9.2.1. A Vállalkozó teljesítésének igazolását a feladatok maradéktalan teljesítése esetén jogosult kérni a Megrendelőtől („**Teljesítésigazolás**”). A feladatok szerződésszerű teljesítése - és a jelen Szerződésben meghatározott egyéb feltételek teljesítése - esetén a Vállalkozó jogosulttá válik végszámlájának benyújtására.
- 9.2.2. A Szerződésteljesítése tekintetében kizárólag abban az esetben minősül maradéktalanul teljesítettnek, ha az alábbi feltételek együttesen teljesülnek:
- (i) Megrendelő a Létesítmény Kivitelezésének maradéktalan teljesítésének megfelelő 100 %-os készültségi fokát igazolta, Vállalkozó az esetleges hibákat kijavította;
 - (ii) azt a Megrendelő a jelen Szerződés szerint elfogadta, és a teljesítés tekintetében kiállította a Teljesítésigazolást.
- 9.2.3. A Szerződés a Teljesítés tekintetében kizárólag abban az esetben minősül maradéktalanul teljesítettnek, ha az alábbi feltételek együttesen teljesülnek:
- (i) sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása;
 - (ii) a Vállalkozó - az (i) ponton felül - rendeltetésszerű és biztonságos használatát nem akadályozó hibáját kijavította és hiányosságát pótolta, Szerződésben és az ahhoz kapcsolódó műszaki dokumentációkban foglaltakat a Vállalkozó elvégezte, amelyet a Megrendelő elfogadott;
 - (iii) a Megrendelő kiállította a Teljesítésigazolást.
- 9.2.4. A Vállalkozó a munkálatok elvégzését követően jóváhagyás végett átad a Megrendelőnek egy Teljesítésigazolás-tervezetet, az összes szükséges alátámasztó dokumentummal együtt.

- 9.2.5. A Megrendelő és műszaki ellenőre a Vállalkozó által elkészített és átadott Teljesítésigazolás-tervezet ellenőrzésével - kizárólag a ténylegesen elkészült munkarészeknek megfelelően - állapítja meg a kifizetendő összeget.
- 9.2.6. A Megrendelő teljesítéshez tartozó Vállalkozói teljesítés elismeréséről vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Teljesítésigazolás Vállalkozó által átadott tervezetének kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül írásban köteles nyilatkozni a szabályszerűen aláírt Teljesítésigazolás kiállításával, vagy annak megtagadásával. A Teljesítésigazolás kiállítását az építési naplóban is rögzíteni kell. Felek rögzítik továbbá, hogy ha Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a Megrendelő a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de a szerződésben - a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel - meghatározott határidőben nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.
- 9.2.7. A Megrendelő és műszaki ellenőre a Teljesítés vonatkozásában a Teljesítésigazolást kiállítja, és a Vállalkozó erre vonatkozó végszámlája alapján a vállalkozói díjat megfizeti.
- 9.2.8. Amennyiben a Felek között a Teljesítésigazolással kapcsolatosan vita merül fel, a vita eldöntéséig a Vállalkozó részéről a jelen Szerződés szerinti munkavégzés – a Felek eltérő írásbeli megállapodásának hiányában - nem szünetelhet.

10. VÁLLALKOZÓI DÍJ ÉS ANNAK MEGFIZETÉSE

10.1. Általános rendelkezések

A jelen Szerződésben meghatározott feladatok maradéktalan teljesítéséért a Vállalkozót vállalkozói díj jogcímen, a beszerzési eljárásban benyújtott árajánlata szerint nettó **23.158.067,- Ft**, azaz nettó huszonhárommillió-százötvennyolcezer-hatvanhét forint vállalkozói díj illeti meg. („**Vállalkozói Díj**”).

Felek rögzítik, hogy mivel a kivitelezés építési engedély köteles, így az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXCVII. törvény 142.§ (1) bekezdés b) pontját kell alkalmazni. Ezért jelen szerződésben szereplő munkák a fordított ÁFA hatálya alá tartoznak.

A Vállalkozó a (előleg/vég)számlát az egyes ütemek szerint fizetésre kötelezett Megrendelő nevére köteles kiállítani, a jelen Szerződésben foglaltak szerint.

Megrendelő rögzíti, hogy a teljesítés során az 1.1. pontban megnevezett Támogatási Szerződés szerint a Vállalkozói Díj a **VEKOP- 4.1.1-15-2016-00004** számú projekt (továbbiakban: Projekt) keretében kerül Megrendelő részéről kifizetésre. A Projekt megvalósítására a **Támogatás formája:** vissza nem térítendő támogatás. **Támogatás intenzitása: a VEKOP projektre vonatkozóan 100 %;** **Finanszírozás típusa:** utófinanszírozás.

Megrendelő egyben nyilatkozik, hogy a Szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

- 10.1.1. A Vállalkozói Díj a Vállalkozó Ajánlata alapján fizetendő, előre elfogadott és nem változtatható, fix összegű átalánydíj, amely magában foglalja a Vállalkozó által a jelen Szerződés alapján teljesítendő valamennyi feladat ellenértékét, ide értve a Vállalkozó által elvégzett többletmunkák költségét. Erre tekintettel a Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti feladatok elvégzéséért - a Szerződés ellentétes rendelkezése hiányában - a Vállalkozói Díj összegén felül semmilyen jogcímen nem érvényesíthet többletköltséget, amely vonatkozik az inflációból eredő árváltoztatásokra is.
- 10.1.2. Megrendelő az áfa nélkül számított Vállalkozói Díj 40 %-ának (azaz negyven százalékának) megfelelő összegű előleg (a továbbiakban: „**Előleg**”) igénylésének lehetőségét biztosítja a Vállalkozó részére. Vállalkozó köteles az előlegbekérőt legkésőbb a munkaterület átadás-átvételének átadását követő 15 (tizenöt) napon belül a Megrendelő rendelkezésére bocsátani.
- 10.1.3. Az Előleg a végszámlában kerül elszámolásra.
- 10.1.4. A kifizetés a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Kormányrendelet irányadó rendelkezéseinek megfelelően történik.
- 10.1.5. Felek a Ptk. 6:244.§ (2) bekezdése alapján rögzítik, hogy a Vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé.

10.1.6. Szerződő felek rögzítik, hogy az esetlegesen felmerülő – a Szerződés alapját képező a beszerzési dokumentumokban nem szereplő – kizárólag a kivitelezéshez kapcsolódó pótmunkák az alábbiak szerint kerülhetnek elrendelésre és elszámolásra:

- a) Pótmunka megrendelése és elszámolása esetén a Felek a Szegedi Ítéltábla Polgári Kollégiumának 1/2006. (XI. 30.) számú kollégiumi ajánlásával összhangban járnak el.
A kivitelezésre jutó nettó vállalkozói díjon, mint átalánydíjon felül csak olyan pótmunka ellenértéke számolható el, amely a szerződéskötés alapját képező beszerzési dokumentumokban kimutathatóan nem szereplő, a Megrendelő által a Szerződés megkötése után külön megrendelt munkatételként (munkatöbblet) jelentkezik, és ha az eset körülményeire, a munka természetére, nagyságrendjére, az átalánydíjhoz viszonyított költségvonzatára figyelemmel arra, hogy azzal a Vállalkozó az átalánydíj meghatározásakor előzetesen kellő gondosság mellett sem számolhatott (így különösen tervmódosítás esetén);
- b) Pótmunka elrendelését kezdeményezheti a Vállalkozó, a Megrendelő nevében a műszaki ellenőr is kérhet be pótmunka javaslatot a Vállalkozótól;
- c) Vállalkozó csak akkor végezheti el a pótmunkát, ha azt - a műszaki ellenőr előzetes jóváhagyásával - a Megrendelő kifejezetten megrendelte;
- d) Pótmunkát az ajánlatban megadott rezsioradíjat alapul véve, vagy abból kiindulva kell értékelni, ha azonban a Szerződés nem tartalmaz alkalmazható díjat vagy árat, akkor a szerződő felek megegyezése szükséges a Vállalkozó által benyújtott és a műszaki ellenőr valamint a Megrendelő által elfogadott árajánlat alapján;
- e) A pótmunka ellenértékének meghatározása során figyelembe kell venni a pótmunkával összefüggésben esetlegesen elmaradó munkákat is.

10.1.7. Felek rögzítik, hogy a többletmunka és a pótmunka fogalma alatt kizárólag a Ptk. szerinti fogalmat értik.

10.2. Számlázás

10.2.1. A Vállalkozói Díjra a Vállalkozó a Ptk-ban foglalt rendelkezéseknek megfelelően és a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167.§ (3) bekezdésében foglaltak alapján, cégszerűen aláírt számla ellenében jogosult.

10.2.2. A Vállalkozó a Teljesítésigazolásban meghatározott összegekről jogosult vég számláját kiállítani a Megrendelő nevére, azzal, hogy a számla kiállításának minden esetben feltétele a Teljesítésigazolás Megrendelő általi kiállítása.

10.2.3. A megfelelő Teljesítésigazolással alá nem támasztott vég számlát a Megrendelő nem fogadja be. Amennyiben a Megrendelőnek benyújtott vég számla formai szempontból nem megfelelő vagy tartalmilag ellentmond a vonatkozó Teljesítésigazolásnak, a Megrendelő a vég számlát a kézhezvételtől számított 15 (tizenöt) napon belül kifogásolhatja. A vég számla kifogásolása csak írásban történhet.

10.2.4. A Vállalkozó által a Megrendelő nevére kiállított valamennyi számlának formai és tartalmi szempontból maradéktalanul meg kell felelnie az alkalmazandó jogszabályoknak illetve a jelen Szerződés rendelkezéseinek. A Vállalkozó minden számlát egy eredeti és egy másolati példányban köteles benyújtani. A Vállalkozó az egyes számlákon köteles a **VEKOP- 4.1.1-15-2016-00004** projektazonosítót feltüntetni, továbbá minden esetben köteles utalni arra, hogy előleg számla vagy vég számla .

10.3. Fizetési határidő, késedelmi kamat

10.3.1. A Megrendelő a Vállalkozó szabályszerűen kiállított és benyújtott vég számláját annak kézhezvételtől számított 30 (harminc) napon belül kiegyenlíti.

10.3.2. A jelen Szerződéssel kapcsolatos valamennyi késedelmes fizetés esetére a Felek a Ptk. 6:155.§ szerinti késedelmi kamatot kötnek ki.

11. BIZTOSÍTÁS

11.1. A Vállalkozó köteles saját költségén az Építési Munkák minden kockázatára kiterjedő építőipari felelősségbiztosítást kötni és azt a műszaki átadás-átvétel lezárásáig folyamatosan fenntartani.

11.2. A Vállalkozó a jelen 11. fejezetnek megfelelő, általa kötött felelősségbiztosítási kötvényét legkésőbb a szerződéskötés időpontjára (szerződés hatálybalépésének a napja) köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

- 11.3. A felelősségbiztosítás kártérítési limitjének az alábbi együttes feltételeknek kell eleget tennie:
- a) kártérítési limitjének káresetenként legalább 5.000.000 Ft-ot (azaz ötmillió forintot) el kell érnie, és
 - b) kártérítési limitjének a biztosítás teljes tartama alatt legalább 31.000.000,- Ft/év összeget (azaz harmincegy millió forint/év) összeget el kell érnie.

12. BIZTOSÍTÉK

- 12.1. Vállalkozó köteles a saját költségén biztosítékot nyújtani. Megrendelő a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékaként teljesítési biztosítékot (a továbbiakban: „**Teljesítési Biztosíték**”), a jótállási és szavatossági kötelezettségek nem teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékaként jólteljesítési biztosítékot (a továbbiakban: „**Jólteljesítési Biztosíték**”) köt ki (Teljesítési Biztosíték és Jólteljesítési Biztosíték együttesen a továbbiakban: „**Biztosíték**”). Vállalkozó a Biztosítékot köteles rendelkezésre bocsátani, azzal, hogy Vállalkozó a Teljesítési Biztosíték tekintetében az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, Teljesítési Biztosítéknak azonban a Szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.
- 12.2. Felek rögzítik, hogy a Biztosíték rendelkezésre álló összege a Megrendelő követelésének kielégítésével csökken, Vállalkozónak nincs a Biztosítékokra vonatkozó feltöltési kötelezettsége.
- 12.3. A Teljesítési Biztosíték nyújtható:
- a) óvadékként az előírt pénzösszegnek a Megrendelő OTP Bank Zrt.-nél vezetett 11742252-15393276 számú forint számlájára történő befizetésével/átutalásával, vagy
 - b) pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy
 - c) biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnnyel.
- 12.4. A Teljesítési Biztosíték összege a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított Vállalkozói Díj 5 %-a (azaz öt százaléka). A Jólteljesítési Biztosíték összege a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított Vállalkozói Díj 5 %-a (azaz öt százaléka). A Teljesítési Biztosítékot a Vállalkozó legkésőbb a szerződés aláírásától számított 5 munkanapon belül köteles átadni (rendelkezésére bocsátani) a Megrendelő részére, a Jólteljesítési Biztosíték tekintetében a 12.5. pontban foglaltak az irányadók.
- 12.5. Megrendelő az Ajánlattételi Felkérésben foglaltaknak megfelelően, - Vállalkozó Ajánlatával vállalt - Jólteljesítési Biztosítékot a végszámla összegéből visszatartja. A jogszerűen fel nem használt jótállási biztosíték összegét Megrendelő a jótállási idő leteltét követő 30 napon belül köteles átutalni Vállalkozó bankszámlájára.
- 12.6. A 12.3. b) és c) pontok tekintetében a Teljesítési Biztosítékot kiállító szervezet egyrészről nem jogosult az alapjogviszony vizsgálatára, illetve a Vállalkozót az alapjogviszony alapján megillető bármilyen kifogásolás érvényesítésére, továbbá lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vagy beszámítására vonatkozó valamennyi jogáról, továbbá arról is, hogy a Vállalkozónak a Szerződésből vagy azzal kapcsolatban, illetve más jogviszonyból eredő, a Megrendelővel szembeni követeléseit érvényesítse, másrészről a biztosíték érvényesítésére vonatkozó kedvezményezett fizetési felszólítást nem kötheti semmilyen olyan formai követelményhez, amely a kedvezményezett érvényesítési jogát korlátozza, ide nem értve a Biztosíték lehívására vonatkozó szabályszerű aláírás igazolására vonatkozó követelményeket.
- 12.7. A Teljesítési Biztosíték kedvezményezettjének saját hatáskörében joga van a Teljesítési Biztosíték felhasználására, amennyiben a Vállalkozó nem, vagy nem szerződésszerűen teljesít.
- 12.8. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Jótállási Időszak alatt a jótállás vagy szavatosság körébe eső hiba keletkezik, úgy a jótállásra jogosult megfelelő póthatáridő tűzésével felhívja a Vállalkozót a hiba kijavítására. Amennyiben a póthatáridő eredménytelenül telik el, úgy a Jólteljesítési Biztosíték kedvezményezettje jogosult hibát mással kijavíttatni és az ezzel kapcsolatos költségeket, valamint a felmerült károkat a Jólteljesítési Biztosíték terhére érvényesíteni.
- 12.9. A kedvezményezett a Biztosítékot csak a követelésének megfelelő összeg erejéig veheti igénybe. A Biztosíték nyújtása nem korlátozza a Vállalkozó kötelezettségeit a Biztosíték összegére vagy időtartamára.
- 12.10. A Teljesítési Biztosíték hatályának a szerződés hatálya alatt folyamatosan fenn kell állnia a vonatkozó teljesítésigazolás kiállításáig és egyben a sikeres műszaki átadás-átvétel napjáig, abban az esetben is,

ha a Vállalkozó késedelembe esik, vagy a teljesítési határidőket módosítják. Késedelmes teljesítés esetén Vállalkozó köteles a Teljesítési Biztosítékot a tényleges teljesítési határidőig meghosszabbítani, külön költség felszámítása nélkül. Amennyiben a Vállalkozó a Teljesítési Biztosítékot a szerződés aláírásától számított 5 (öt) munkanapon belül nem bocsátja a Megrendelő rendelkezésére, úgy a Megrendelő elállhat a szerződéstől. A Jóteljesítési Biztosíték végszámlából történő visszatartásával Megrendelő a Teljesítési Biztosítékot köteles felszabadítani és azt a Vállalkozó részére visszaszolgáltatni.

13. SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

- 13.1. Amennyiben a Vállalkozó nem vagy nem szerződésszerűen teljesíti a Vállalkozót a Szerződés alapján terhelő bármely kötelezettséget, úgy a Megrendelő írásbeli értesítésében felhívhatja a Vállalkozót, hogy a Megrendelő által a körülmények figyelembevételével meghatározott ésszerű, de legfeljebb 10 (tíz) napos póthatáridőn belül orvosolja a szerződésszegését. Amennyiben Vállalkozó a póthatáridőn belül nem orvosolja a szerződésszegését, úgy a Megrendelő jogosulttá válik a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 13.2. A Megrendelő súlyos szerződésszegésre való hivatkozással azonnali hatályú felmondással megszüntetheti a Szerződést – a Szerződés egyéb részeiben foglaltakon túl - az alábbi esetekben is:
- a) ha a Vállalkozó a Megrendelő írásbeli felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja vagy pótolja a megadott határidőn belül, vagy ismételten szerződésszegést követ el;
 - b) ha a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, vagy felszámolják, végelszámolás alá kerül, illetve az illetékes bíróság elrendeli a kényszertörlesztést;
 - c) ha a Vállalkozó felelősségbiztosítása a Szerződés hatálya alatt megszűnik, vagy az előírt mérték, vagy terjedelem alá csökken;
 - d) ha a Vállalkozó nem hosszabbítja meg a teljesítési biztosítékot;
 - e) a Vállalkozó, alvállalkozója a Megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr jóváhagyása hiányában végez a Szerződés szerint megrendelői döntési jogkörbe tartozó feladatokat;
 - f) a Vállalkozó nem a Szerződésben foglalt határidőben tesz eleget a Megrendelő és/vagy a műszaki ellenőr felé értesítési kötelezettségének, vagy ő, illetőleg alvállalkozója vagy közreműködője bármely módon akadályozza, késlelteti, vagy ellehetetleníti a Megrendelő ellenőrzési jogainak gyakorlását;
 - g) a Vállalkozó nem a jogszabályban és a Szerződésben foglaltak szerint tesz eleget az építési napló vezetési, illetve egyéb dokumentációs kötelezettségének;
 - h) a késedelmi kötbér, a szakmai ajánlati kötbér vagy a hibás teljesítési kötbér mértéke eléri a Szerződés szerinti maximumot;
 - i) ha a szerződés megkötését követően jut a Megrendelő tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a beszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a beszerzési eljárásból;
 - j) a Vállalkozó ajánlatában megjelölt szakember(ek)e)t a teljesítésbe nem vonja be, vagy megjelölt szakember helyett más szakembert vesz a teljesítéshez igénybe;
 - k) a Szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős vagy az érdekkörébe esik.
 - l) Amennyiben Megrendelő bármely fizetési kötelezettségével 30 (harminc) napon túli késedelembe esik, Vállalkozó jogosult a szerződés azonnali hatállyal történő felmondására.

14. KÉSEDELMI ÉS MEGHIÚSULÁSI KÖTBÉR, KÁRTÉRÍTÉS

- 14.1. Amennyiben a Vállalkozó a 9.1.2 pontban meghatározott teljesítési határidőt olyan okból, amelyért felelős, elmulasztja, úgy a Megrendelő jogosult a Vállalkozóval szemben késedelmi kötbért (a továbbiakban: „**Késedelmi Kötbér**”) érvényesíteni, figyelemmel a Ptk. 6:186.§-ára. A késedelmes teljesítés esetén fizetendő Késedelmi Kötbér mértéke a nettó Vállalkozói Díj **0,5 %-a (azaz fél százaléka) naponta**. A Felek megállapodnak abban, hogy kizárólag a végteljesítési határidő minősül a késedelmi kötbér szempontjából kötbérterhesnek. A Késedelmi Kötbér összegének felső határa 40 (negyven) naptári napra eső Késedelmi Kötbér összege, azaz 20 (húsz) százalék. Amennyiben a késedelmi kötbér eléri a maximumát, a Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

Abban az esetben, amennyiben a teljesítés nem felel meg a szerződésben és a beszerzési dokumentációban meghatározott követelményeknek, úgy a Vállalkozó hibásan teljesít. Ebben az esetben a Megrendelő póthatáridő tűzésével felhívhatja a Vállalkozót a szerződésnek és a beszerzési dokumentációban foglaltaknak megfelelő teljesítésre és a hibák kijavítására. A kijavítás időszakára vonatkozóan a Megrendelőt késedelmi **kötbér** illeti meg a jelen pontban foglalt szabályok szerint.

- 14.2. A Késedelmi Kötbér a késedelem bekövetkeztével egyidejűleg esedékes. A Késedelmi Kötbér jelen Szerződés szerinti megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a jelen Szerződés keretében vállalt bármelyik kötelezettségének teljesítése alól. A Késedelmi Kötbér megfizetése nem mentesíti továbbá a Vállalkozót a késedelméből eredő, a megfizetett Késedelmi Kötbért meghaladó mértékű igazolt kár - így különösen a teljesítési határidő meghosszabbodásából adódó többletkamatok, esetleges többletköltségek - megtérítésére vonatkozó kötelezettsége alól. A Megrendelő a szerződésszegéssel neki okozott kár megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette.
- 14.3. A szerződés meghíúsulása esetén meghíúsulási kötbér (a továbbiakban: „**Meghíúsulási Kötbér**”) érvényesítésének van helye a Vállalkozóval szemben, figyelemmel a Ptk. 6:186.§-ára. Meghíúsulásnak minősül különösen a Vállalkozó felelősségi körében bekövetkezett lehetetlenülés, továbbá a Vállalkozó szerződésszegésére alapított azonnali hatályú felmondás vagy elállás. A Meghíúsulási Kötbér mértéke a nettó Vállalkozói Díj 20 (húsz) százaléka. Jelen rendelkezés nem alkalmazható fizetési haladék időtartama alatt a *csődeljárásról és felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény* 11.§ (2) h) pontjában előírt esetben.
- 14.4. A Meghíúsulási Kötbér a szerződés meghíúsulásával egyidejűleg válik esedékessé. A Meghíúsulási Kötbér érvényesítése esetén a Vállalkozóval szemben érvényesített késedelmi kötbér a Vállalkozó által fizetendő Meghíúsulási Kötbér összegét csökkenti, feltéve, hogy a Vállalkozó késedelmi kötbér teljesítési, kötbér-fizetési kötelezettségének szerződésszerűen eleget tett. A Meghíúsulási Kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a meghíúsulásból eredő, a Meghíúsulási Kötbért meghaladó mértékű, igazolt károk megtérítésére vonatkozó kötelezettség alól.

15. IRÁNYADÓ JOG ÉS VITARENDEZÉS

- 15.1. A Szerződésre a magyar jog irányadó.
- 15.2. A Felek a Szerződés megkötésével és teljesítésével összefüggésben esetlegesen felmerülő jogvitáikat megkísérlik közvetlen, tárgyalásos úton rendezni. A Felek bírósághoz fordulhatnak, amennyiben a közöttük fennálló vitát a vitás kérdésre vonatkozó értesítés kézbesítését követő 30 (harminc) napon belül nem tudják rendezni. A Felek kijelentik, hogy a Szerződés megkötésével és teljesítésével összefüggésben esetlegesen felmerülő jogvitáik rendezése érdekében mediátori közreműködést nem vesznek igénybe és jogvitájuk nem terjesztik eseti, vagy állandó választottbíróság elé.
- 15.3. A Szerződésből eredő vagy azzal kapcsolatban felmerülő valamennyi jogvita esetén a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező magyar bíróság jár el.
- 15.4. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben, a Ptk., továbbá a kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

16. VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 16.1. A Vállalkozó tudomással bír arról, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásával kapcsolatban az Állami Számvevőszék az állami számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. §-a, a kormányzati ellenőrzési szerv az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 63-68. §-ai alapján ellenőrzési jogosultsággal rendelkezik.
- 16.2. A Vállalkozó köteles tűrni, hogy az ellenőrzésre jogosult szervek a Beruházás megvalósításával kapcsolatos ellenőrzési és vizsgálati tevékenységüket zavartalanul folytathassák. A Vállalkozó köteles továbbá az előzetesen bejelentett, valamint a projekt elszámolásához kapcsolódó utólagos helyszíni ellenőrzések alkalmával jelen lenni, a Szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítéséhez kapcsolódó iratokat, bizonylatokat, könyveket, nyilvántartásokat az ellenőrzés során az ellenőrzést végző szervezetek bármelyikének kérésére rendelkezésre bocsátani, az ellenőrzéshez szükséges információk, adatok, tények, körülmények, egyéb feltételek megismerését biztosítani, illetve a szükséges felvilágosítást megadni, valamint az ellenőrző szervekkel az ellenőrzés során együttműködni.

16.3. A Szerződés alapján vagy azzal összefüggésben tett valamennyi értesítés vagy egyéb közlés írásbeli formát igényel és a Felek jelen pontban meghatározott címére küldendő. Az értesítés kizárólag az alábbi esetekben tekintendő kézbesítettnek:

- a) személyes kézbesítés vagy futárszolgálat esetén a címzettnek, képviselőjének, vagy meghatalmazottjának átvételi igazolással / elismervénnyel átadták,
- b) e-mail útján történő kézbesítés esetén a címzett részéről történő automatikus vagy kifejezett visszaigazolás küldésével, vagy
- c) ajánlott tértivevényes levél esetén az esetleges tértivevényen feltüntetett időpontban, de legkésőbb a feladást követő 6. (hatodik) munkanapon.

A Felek értesítési címei:

Megrendelő

Kapcsolattartó: Pintér-Szövényi Eszter

Cím: 2310 Szigetszentmiklós, Losonczy u. 1.

E-mail: szovenyi.eszter@szigetszentmiklos.hu

Telefon: +36 24 505 638

NÜJ: 277779768

Vállalkozó

Kapcsolattartó: Szontágh Ferenc

Cím: 2310 Szigetszentmiklós, Gyári út 21.

E-mail: szontagh.ferenc@szigetivizmuvek.hu

Telefon: +36302951161

NÜJ: 213975908

Műszaki ellenőr kapcsolattartója:

Neve: Türkné Tóth Beáta

Címe: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.

Telefon száma: +36 30 995 0422

E-mail címe: turknetoth.beata@bmsk.hu

NÜJ: 838289732

16.4. Felek rögzítik, hogy a külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

16.5. A Szerződés kizárólag írásban, a Ptk-ban foglaltaknak megfelelően módosítható.

16.6. A Szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek:

1. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

2. számú melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény (Fedezetigazolás – Generáli Biztosító Zrt-től)

3. számú melléklet: Beszerzési, Műszaki dokumentáció Árazott költségvetéssel

4. számú melléklet: Szerződéskötési feltételként meghatározott MV-ÉV, MV-É és MV-ÉG szakágú felelős műszaki vezetői jogosultságú bevont szakember(ek) megnevezése éskamarai tagságát igazoló dokumentum (Vállalkozói nyilatkozat)

A Felek a jelen (13 oldalas) Szerződést elolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 6 (hat) példányban, jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Szigetszentmiklós, 2020. október

Kelt: Szigetszentmiklós, 2020. október

Szigetszentmiklós Város Önkormányzat,
Megrendelő:

Észak-Csepel Szigeti Víz- és Csatornamű
Nonprofit Kft., **Vállalkozó:**

Jogilag ellenjegyzem:

Szigetszentmiklós, 2020. október

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Szigetszentmiklós, 2020. október „26.”

.....
dr. Ragó Ferenc jogász

.....
Jobbágy Csilla pénzügyi osztályvezető

Átláthatósági nyilatkozat

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-a szerinti megfelelésről

Alulírott **Szontágh Ferenc József** (név), mint az **Észak-Csepel szigeti víz- és csatornamű Nonprofit Kft.** (2310 Szigetszentmiklós, Gyári út 21, Adószám: 10808957-2-13) (cégnév, székhely, adószám) képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése szerint – nyilatkozom, hogy az általam képviselt fenti szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-ában leírtak szerinti átlátható szervezetnek minősül.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint az általam képviselt szervezet*:

1./ törvény erejénél fogva átlátható szervezet (állam, költségvetési szerv, köztestület, helyi önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat, társulás, egyházi jogi személy, olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, nemzetközi szervezet, külföldi állam, külföldi helyhatóság, külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság).

2./ olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

- tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az előzőekben felsorolt alpontok szerinti feltételek fennállnak.

3./ olyan civil szervezet vagy vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

- vezető tisztségviselői megismerhetők,
- a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
- székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

****a megfelelő pont aláhúzendó!***

Tudomásul veszem, hogy Kötelezettségvállaló (Szigetszentmiklós Város Önkormányzata/Szigetszentmiklósi Polgármesteri Hivatal) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdés értelmében nem köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést olyan jogi személynek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetnek, amely szervezet nem minősül a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.

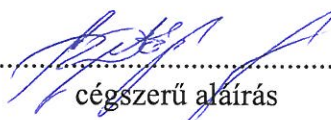
Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam tett nyilatkozat a valóságnak megfelel, és az általam tett nyilatkozatban esetlegesen bekövetkező változásról haladéktalanul értesítem Kötelezettségvállalót.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Kötelezettségvállaló az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése alapján felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőtére (és cégjegyzésére).

Kelt, Szigetszentmiklós, 2020. október 5.

Szigeti Vízművek Nonprofit Kft.

.....

cégszerű aláírás



90040064000005

Észak-Csepel sziget Víz- és
Csatornamű Nonprofit Kft.
Szigetszentmiklós
Gyári út 21.
2310



Generali Biztosító Zrt.
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf.: 888
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333
www.generali.hu

Kötvényszám: 95213812030040400
Ügyfélszám: 50338363

Önhöz legközelebbi ügyfélszolgálatunk:
2030 Érd, Kálvin tér 1.
Fax: 06 (1) 452 3505
Dátum: 2020. október 15.

Tárgy: Tájékoztatás biztosítási szerződés létrejöttéről

Tisztelt Észak-Csepel sziget Víz- és Csatornamű Nonprofit Kft.!

Csatoltan küldjük Önnek az új szerződéséről kiállított biztosítási kötvényét, kérjük, gondosan őrizze meg.



KÉRDÉSE VAN?

Kérdés esetén forduljon bizalommal ügyfélszolgálatunkhoz a generali.hu@generali.com email címen vagy a +36 1 452 3333-as telefonszámon **munkanapokon 8:00 és 20:00 óra között**. A gyorsabb ügyintézés érdekében kérjük, hogy megkeresésében hivatkozzon a levelünkben is megtalálható kötvényszámra.

Bízunk benne, hogy elégedett lesz szolgáltatásainkkal, és sokáig ügyfeleink között üdvözölhetjük!

Tisztelettel,

Erdős Mihály
elnök-vezérigazgató

Ilcs László
vezérigazgató-helyettes

Generali Biztosító Zrt.

A másolat az eredetivel
megegyezik.

Dátum: Aláírás

2020. 10. 21.

Építés- és szerelésbiztosítás (C.A.R.)

Dátum: 2020.10.15.

Biztosítási kötvény

Ügyfélszám: 50338363

Kötvényszám: 95213812030040400

Közvetítő neve: LÁGYMÁNYOSI ÖVP KFT. DR.
DOLLENSTEIN ISTVÁNNÉ

Szerződő:

Észak-Csepel sziget Vízfűtési és Csatornamű Nonprofit Kft.

Szigetszentmiklós

Gyári út 21.

2310

Szerződés hatályba lép	Biztosítás kezdete	Biztosítás következő évfordulója (0:00 óra)	Biztosítás lejáratát (0:00 óra)
2020.10.16.	2020.10.16.	-	2020.12.30.
Díj (HUF)	Fizetési tétel	Fizetendő (HUF)	Fizetési mód
90 000	Egyszeri összeg	90 000	Átutalás díjértéssel

Vonatkozó feltételek

C.A.R. I. fejezet vagyonbiztosítás	Építés- és szerelésbiztosítás (C.A.R.) különös feltételei - I. fejezet - Vagyonbiztosítás -A kötvény a 300404-00 számú ajánlattal és az abban rögzített záradékokkal, megállapodásokkal és kiegészítő feltételekkel együtt érvényes. A biztosítási időszak vége a biztosítási kötvényen szereplő dátum megadott napjának 0.00 órája, amennyiben a biztosítási kötvényben rögzített lejárat időpont az elfogadott biztosítási ajánlat időpontját egy nappal meghaladja! Biztosítás tárgya: SZIGETSZENTMIKLÓS, ÚJ VÍZTÚRA MEGÁLLÓHELY (Csónakház) építése Együttbiztosított: Szigetszentmiklós Város Önkormányzat Valamennyi a kivitelezésben szerződés szerűen résztvevő vállalkozó és alvállalkozó
Felelősségbiztosítás	Felelősségbiztosítás A biztosítási időszak vége a biztosítási kötvényen szereplő dátum megadott napjának 0.00 órája, amennyiben a biztosítási kötvényben rögzített lejárat időpont az elfogadott biztosítási ajánlat időpontját egy nappal meghaladja!

A másolat az eredetivel
megegyezik.

Dátum:

Aláírás:

2020.10.21.

Kockázatviselési hely száma: 000001 Címe: 2310 SZIGETSZENTMIKLÓS Rév sor 104.
Megnevezés: Csónakház építése

Biztosított fedezetek	Biztosítási összegek (HUF)
C.A.R. I. fejezet vagyonbiztosítás	
Záradékok: 012., 100., 103., 109., 112., 119.	
Építési teljesítés	23 158 067
Elemi károknál az önrészesedés 300.000 Ft/kár.	
Önrész mértéke: 100 000 Ft	
Meglévő tulajdon (119. zár.)	5 000 000
Önrész mértéke: 20 %, de minimum 200 000 Ft	
Káreseménnyel kapcsolatos többletköltségek	3 000 000
Felelősségbiztosítás	
Záradékok: 002., 003., 004., 102., 120.	
Építés-szerelés	
Biztosítási időszak alatt	31 000 000
Dologi károknál összesen	31 000 000
Dologi károknál	5 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 100 000 Ft	
Személy sérülés károknál össz.	31 000 000
Személy sérülés károknál	5 000 000

Függelék	
Kockázati körök / záradékok részletezése	
012.	C.A.R. I. fejezet vagyonbiztosítás (52151) - 012. záradék, A vihar következtében keletkezett veszteségek, károk és a viharral összefüggésben keletkező vízkárok kizárása
100.	C.A.R. I. fejezet vagyonbiztosítás (52151) - 100. záradék, Gépek és berendezések próbaüzemének fedezete Próbaüzem: 4 hét Önrészesedés: I. fejezet szerint Biztosítási szolgáltatás felső határa: 3.000.000,-Ft/káresemény/bizt. időszak
103.	C.A.R. I. fejezet vagyonbiztosítás (52151) - 103. záradék, Termékek, erdők, ültetvények veszteségeinek és kárainak kizárása
109.	C.A.R. I. fejezet vagyonbiztosítás (52151) - 109. záradék, Építőanyagok tárolására vonatkozó kikötés
112.	C.A.R. I. fejezet vagyonbiztosítás (52151) - 112. záradék, Az építkezéseken alkalmazott tűzoltó berendezésekre és tűzvédelemre vonatkozó külön feltételek Biztosítási szolgáltatás felső határa raktáregységenként: 3.000.000,-Ft/káresemény/bizt. Időszak Önrészesedés: I. fejezet szerint

A másolat az eredetivel
megegyezik.

Dátum:

2020. 10. 26.

Aláírás:



gphugen_37521_201016_136_99999_toemail_5/3/3_15(23)

01/04064/50/000005/000023/03/03/0000



Kockázati körök / záradékok részletezése	
119.	C.A.R. I. fejezet vagyonbiztosítás (52151) - 119. záradék, Az építendő meglévő tulajdona Elsőkockázati összeg: 5.000.000,-Ft Önrészesedés: 20%, de min. 200.000,-Ft
002.	Felelősségbiztosítás (52153) - 002. záradék, Keresztfelelősség Biztosítási szolgáltatás felső határa: II. fejezet szerint Önrészesedés: II. fejezet szerint
003.	Felelősségbiztosítás (52153) - 003. záradék, Szavatossági fedezet Szavatossági időszak: 24 hónap Biztosítási szolgáltatás felső határa: 3.000.000,-Ft/bizt. időszak Önrészesedés: I. fejezet szerint
004.	Felelősségbiztosítás (52153) - 004. záradék, Kiterjesztett szavatossági fedezet Szavatossági időszak: 12 hónap Biztosítási szolgáltatás felső határa: 3.000.000,-Ft/bizt. időszak Önrészesedés: I. fejezet szerint
102.	Felelősségbiztosítás (52153) - 102. záradék, Föld alatti kábelek, csővezetékek és egyéb berendezések külön feltételei Önrészesedés: a.) 20%, de min. 200.000,-Ft/káresemény b.) 200.000,-Ft/káresemény Optikai kábelek esetén az önrészesedés forintban meghatározott része 400.000,-Ft/káresemény
120.	Felelősségbiztosítás (52153) - 120. záradék, A vibráció, a teherhordó elemek eltávolítása vagy meggyengítése Biztosított épületek címe: Elsőkockázati összeg: 5.000.000,-Ft Önrészesedés: 20%, de min. 200.000,-Ft

Erdős Mihály
elnök-vezérigazgató

Illic László
vezérigazgató-helyettes

Generali Biztosító Zrt.

A másolat az eredetivel megegyezik.	
Dátum:	Aláírás:
2020. 10. 21	



Nyilatkozat

Alulírott Szontágh Ferenc, mint az Észak-Csepel Szigeti Víz- és csatornamű Nonprofit Kft. (székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Gyári út 21., cégjegyzékszám: 1309066277, adószám: 10808957-2-13) ügyvezetője nyilatkozom, hogy a VEKOP-4.1.1-15-2016-00004 azonosítószámú „SZIGETSZENTMIKLÓS, ÚJ VÍZITÚRA MEGÁLLÓHELY ÉPÍTÉSE” tárgyú (2310 Szigetszentmiklós, Rév sor 104. sz. alatti Csónakház) építési beruházás befejezéséhez szükséges felelős műszaki vezetői jogosultságú szakemberekkel az alábbiak szerint rendelkezem:

MV-É Általános építmények építési-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése

Név: Molnár András

Kamarai nyilvántartási szám: 09-50970

Végzettség: ÉME I. épület (e) szakirány, ÉME I. mélyépítés és mélyépítési műtárgyak (m) szakirány, építészmérnök

Cím: 4030 Debrecen Tömös utca 17.

MV-ÉV Építmények építményvillamossági munkáinak felelős műszaki vezetése

Név: Bárány Ernő Attila

Kamarai nyilvántartási szám: 09-50038

Végzettségek: ÉME II. építmény- és épületvillamosság (v) szakirány, villamosenergia-ipari technikus

Cím: 4225 Debrecen Hátszeg utca 5.

MV-ÉG/C Építmények építménygépészeti munkáinak felelős műszaki vezetése korlátozásokkal

Név: Csizmár Róbert

Kamarai nyilvántartási szám: 13-59833

Végzettségek: gázvezeték- és készülék szerelő mester

Cím: 2030 Érd Mahagóni utca 5.

Szigetszentmiklós, 2020. október ...


Szontágh Ferenc
ügyvezető

Szigeti Vízművek Nonprofit Kft.