

242

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata** (5600 Békéscsaba, Szent István tér 7., adószám: 15725369-2-04, bankszámlaszám: 11733003-15345008, számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt. Dél-alföldi Régió Békéscsabai Igazgatósága, képviseli: Szarvas Péter polgármester) mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő, illetve Önkormányzat),

Békéscsabai Városfejlesztési Beruházó és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (5600 Békéscsaba, Szent István tér 7., cg.: 04-09-009890, adószám: 22646356-2-04, bankszámlaszám: 11733003-20120612-00000000, számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt., képviseli: Dr. Sódar Anita ügyvezető), mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) (a továbbiakban együttesen: Felek) között, az alulírt helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

Előzmények:

A Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének feladat- és hatáskörében eljárva veszélyhelyzetben meghozott 20/2020. (III. 27.) polgármesteri határozat alapján keretmegállapodás (a továbbiakban: Keretmegállapodás) jött létre Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és a Békéscsabai Városfejlesztési Beruházó és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: NKft.) között. A Keretmegállapodással az Önkormányzat megbízta az NKft.-t az Önkormányzat európai uniós forrásból, Modern Városok Programból, illetve egyéb hazai forrásból megvalósuló egyes pályázatainak előkészítésével, tervezésével, jogszabályban, illetve felhívásban megkövetelt hatástanulmányok, megvalósíthatósági tanulmányok elkészítésével, műszaki, kivitelezési tervek elkészítésével, pályázatok elkészítésével, a támogatott projektek teljes körű végrehajtásával és fenntartásával kapcsolatos szolgáltatások és feladatok ellátásával.

A jelen vállalkozási szerződés megkötéséről Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Városüzemeltetési, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a 21/2021. (VI. 23.) VFKB határozatában döntött.

A Felek a keretmegállapodás, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény in-house szabályai, és a fentiekben hivatkozott határozat alapján az alábbiakban állapodnak meg:

1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a szerződés elválaszthatatlan részét képező ajánlattételi felhívásban meghatározott, a Békéscsaba Megyei Jogú Város fenntartható városfejlesztést szolgáló dokumentumainak át- és kidolgozását, valamint pályázat összeállítását, benyújtását a „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása” tárgyú, TOP Plusz-1.3-1-21 azonosítójú konstrukcióra.
2. Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata a Vállalkozó ajánlatát fogadta el a beszerzési eljárás tárgyát képező feladatokra, ennek megfelelően a felek szerződést kötnek jelen vállalkozási szerződés és az annak elválaszthatatlan részeit képező mellékletei (ajánlattételi felhívás, beadott árajánlat) szerint.
3. A teljesítés határideje: Jelen szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha
 - a „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása” tárgyú, TOP Plusz-1.3-1-21 azonosítójú pályázati felhívásra a teljes körű pályázati dokumentáció hiánytalanul benyújtásra kerül, figyelemmel a várostérségi (járási) kiterjesztésre, Békés Megye Integrált Területi Programjához igazodóan,
 - ennek keretében a pályázati dokumentáció részeként különösen is elkészül az Integrált Településfejlesztési Stratégia, annak megtörténik Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése általi elfogadása, és elkészül a TOP Plusz Városfejlesztési Programterv,
 - a Támogatási Szerződés szakmai előkészítésében/elkészítésében való közreműködés is megtörtént és a Támogatási szerződés megkötésére került.

2 példányt a következő időpontban: 2021.09.08.

4. A felek megállapodnak abban, hogy a szerződésben meghatározott feladatok maradéktalan teljesítése esetén a Vállalkozó **nettó 19.000.000,- Ft + 5.130.000,- Ft áfa, azaz bruttó 24.130.000,- Ft** összegű ellenszolgáltatásra jogosult.
5. A Megrendelő előleget nem biztosít. A vállalkozói díj a korábban megjelölt feladatok elvégzésén túl magában foglalja:
 - a szolgáltatással kapcsolatos rezsiköltségeket,
 - a szolgáltatással kapcsolatos postázási, fénymásolási, egyéb ügyviteli költségeket,
 - az utazási és kommunikációs költségeket is.
6. A Vállalkozó egy számla benyújtására jogosult. Az ellenérték teljesítésére a teljesítésigazolást követően kerül sor. A Megrendelő a szerződésben rögzített tartalom teljesítését követően, az igazolt teljesítés alapján benyújtott számlát fogadja be. Az igazolt és ellenőrzött számlát a Megrendelő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. §-ban foglaltak szerint, a számla kézhezvételének napját követő 30 napon belül banki átutalással egyenlíti ki.
7. A Megrendelő a számla összege után a Ptk. szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles, ha a Vállalkozó jogszerűen kiállított és leigazolt számlájában szereplő vállalkozói díj átutalásával késedelembe esik.
8. Ha a teljesítési idő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő késedelemmel tudja elvégezni, és a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, akkor a Megrendelő a szerződési határidő lejártá előtt is elállhat a szerződéstől vagy a szerződést felmondhatja és a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.
9. Amennyiben olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, a felek által kölcsönösen elfogadott, az ajánlattételi felhívásban, illetve a projekt megvalósítási ütemtervében meghatározott teljesítési időket illetően késedelembe esik, a teljesítési idők lejárata követően kötbérfizetési kötelezettség terheli a Megrendelővel szemben. A késedelmi kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 0.5 %-a naponta, de maximum a szerződés nettó értékének 15 %-a.
10. A Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, amennyiben olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős a teljesítés meghiúsul. A Megrendelő 30 napot meghaladó késedelem esetén meghiúsultnak tekintheti a szerződés teljesítését, és a szerződéstől elállhat, illetve azt felmondhatja, továbbá a Ptk. szerint meghiúsulási kötbért igényelhet. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó ellenszolgáltatás 20 %-a. A Vállalkozó a másik fél ezt meghaladó igazolt kárát is köteles megtéríteni.
11. A kötbér összege a Vállalkozó részére kifizetendő összegből levonható. Amennyiben erre bármely okból nincs lehetőség, a Vállalkozó köteles a kötbér összegét a Megrendelőnek 8 napon belül átutalni.
12. A szerződő felek a szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. Mindkét felet tájékoztatási és figyelmeztetési kötelezettség terheli a szerződés teljesítését befolyásoló bármely körülményt illetően. Mindkét fél köteles a károk megelőzése és az esetleg már bekövetkezett károk enyhítése érdekében minden tőle elvárható intézkedést megtenni.
13. A jelen szerződésben rögzített együttműködési, tájékoztatási, kárelhárítási kötelezettség megszegésével a másik félnek okozott kár megtérítéséért a szerződésszegő fél felelősséggel tartozik. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely jelen szerződés eredményességét veszélyezteti vagy gátolja, továbbá jeleznie kell a késedelem okát és várható időtartamát is. A Megrendelő a körülmények mérlegelésével saját belátása szerint dönt a teljesítési idő meghosszabbításáról, és azt a felek írásban rögzítik.
14. A Vállalkozónak el kell látnia minden olyan, a szerződésben külön nem említett tevékenységet is, amely

a szerződés minden tekintetében megfelelő teljesítéshez szükséges. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felel. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.

15. A felek közötti kapcsolattartás az alábbi személyek útján történik:

A Megrendelő részéről:

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata

név: Hanó Miklós alpolgármester, Wittmann László osztályvezető

tel.: +36 66 523-805, +36 66 523-869

e-mail: hanom@bekescsaba.hu, wittmann@bekescsaba.hu

A Vállalkozó részéről:

Békéscsabai Városfejlesztési Nonprofit Kft.

név: Dr. Sódar Anita ügyvezető

tel.: +36 66 241-781, +36 66 241-784

fax: +36 66 241-780

e-mail: drsodar@bcsvarosfejlesztes.hu

16. A szerződésnek a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból történő megszűnése – így különösen a vállalkozói tevékenység megszűnése, a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok előírásainak és az e szerződésben foglaltak megsértése, az ajánlati dokumentációban meghatározottak nem vagy nem megfelelő színvonalon történő teljesítése, a Vállalkozó részéről egyéb súlyos szerződésszegés – esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő számára a szerződésszegéssel okozott kárt megtéríteni.
17. A Vállalkozó érdekkörében felmerült okból történő hibás teljesítés – így különösen az ajánlattételi felhívásban meghatározottak nem vagy nem megfelelő módon és színvonalon történő teljesítése vagy a Vállalkozó részéről egyéb súlyos szerződésszegés – esetén a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és felmerülő kárát érvényesíteni.
18. A Megrendelő hibátlan teljesítés esetén is a szerződéstől bármikor elállhat, de köteles a Vállalkozó által dokumentáltan igazolt kárt megtéríteni.
19. A Vállalkozó a Ptk. jogszavatosságra vonatkozó szabályai szerint szavatol azért, hogy az általa a jelen szerződés alapján leszállított dokumentumokon harmadik személynek nincs joga, amely a Megrendelő felhasználói jogát akadályozná vagy korlátozná.
20. A Vállalkozó hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő a jelen szerződés alapján elkészült dokumentumok szerzői jogvédelem alá eső részét saját tevékenységi körén belül – a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Szt.) 17. §-ára figyelemmel – felhasználja, így különösen 3. személy részére átadja, továbbá a későbbiekben szükség esetén az Szt. egyéb előírásainak tiszteletben tartása mellett átdolgozza vagy harmadik személlyel átdolgoztassa. A munka ilyen irányú felhasználása ellenértékét a vállalkozói díj magában foglalja. A Vállalkozó szavatol azért, hogy a dokumentumokban foglalt megoldásokra harmadik személynek nincs oly joga, amely a felhasználást akadályozná, vagy amelynek alapján harmadik személy díjazást vagy kártérítést követelhetne.
21. A jelen szerződés csak írásban módosítható.
22. A Vállalkozónak az általa végzett tevékenységgel kapcsolatosan a Megrendelővel szemben adatszolgáltatási kötelezettsége van, amelyért külön díjazásra nem tarthat igényt.
23. Amennyiben a felhívásban meghatározott feltételekkel kapcsolatban - a szerződés időtartama alatt - a Vállalkozónál bárminemű változás áll be, úgy erről a Megrendelőt 5 napon belül írásban értesíteni kell.

Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felel.

24. A nemteljesítésből származó súlyos szerződésszegés esetén a Megrendelő jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja.
25. Az e szerződésben nem rendezett kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.
26. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, és csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
27. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodásból eredő valamennyi perben - hatáskörtől függően - alávetik magukat a Békéscsabai Járásbíróság, illetve a Gyulai Törvényszék kizárólagos illetékességének.
28. A Vállalkozó képviselője jelen szerződés aláírásával büntető- és polgári jogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a Vállalkozó átlátható szervezetnek minősül. Amennyiben e tekintetben a jelen szerződéssel szabályozott jogviszony hatálya alatt változás áll be, erről a körülményről köteles a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Megrendelő felmondja, illetőleg a szerződéstől eláll.

A jelen szerződést – amely hat magyar nyelvű, egymással szó szerint megegyező példányban készült – a szerződő felek elolvasták, és mint akaratukkal mindenben egyezőt írják alá.

Békéscsaba, 2021. július 06.

Békéscsaba Megyei Jogú Város
Önkormányzata
(Megrendelő)
képviseli: Szarvas Péter polgármester

Békéscsaba, 2021. július 08.

Békéscsabai Városfejlesztési Beruházó és
Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű
Társaság
(Vállalkozó)
képviseli: Dr. Sódar Anita ügyvezető

Ellenjegyzem:
Békéscsaba, 2021. július 06.

Dr. Bacsa Vendel
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:
Békéscsaba, 2021. július 02.

Tárné Stuber Éva
osztályvezető

2021. évi 24. sz. 2021.07.08.

1. Kötelezettségvállalás fidesztől szolgáltató kiadási előirányzat:

Békéscsaba, 2021. jún. 30.

Kötelezettségvállalást előkészítette:

ügyintéző

Közfeladat szabályoknak megfelelő:

Békéscsaba, 2021. 07. 07.

Pénzügyi ellenjegyzést előkészítette:

Békéscsaba, 2021. 07. 02.

Kötelezettségvállalás nyilvántartási száma:

Békéscsaba, 2021. 07. 09.

nyilvántartó

2021/03-001