



MVUK00055740

MEGRENDELÉS

Tekintettel a MAVIR Magyar Villamosenergia-ipari Átviteli Rendszerirányító Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: **MAVIR Zrt., mint Megrendelő**), és az MVM XPert Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban **MVM XPert Zrt., mint Vállalkozó**) között Megrendelőnél **111731225** szerződésszámon, Vállalkozónál **AÉPO/21S10001** szerződésszámon, 2021. április 8-án létrejött Vállalkozási Keretszerződésben foglaltakra, Megrendelő ezúton megrendeli a Vállalkozótól a Vállalkozási Keretszerződés (továbbiakban: **Keretszerződés**) alapján az alábbi konkrét munkák elvégzését:

Jelen Megrendelés száma Megrendelőnél: **111731225/017**
Vállalkozónál: **AÉPO/21F10097**
(AJ2021-16126r1)

1. Munka tárgya:

Lítér alállomás vezénylő és kapcsoló épület homlokzat felújítás

2. Nyilatkozatok**2.1. Megrendelő nyilatkozata****Közbeszerzésről:**

Megrendelő ezúton nyilatkozik, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 12. § (1) bekezdése értelmében Megrendelő nem volt köteles közbeszerzési eljárást lefolytatni a jelen Megrendelés tárgya tekintetében, tekintettel arra, hogy a Megrendelő és a Vállalkozó kapcsolt vállalkozásnak minősül.

A jelen megrendelés tárgya:

- ☐ árubeszerzés
- ☐ építési beruházás
- ☒ **szolgáltatás megrendelés**

Áfa fizetésről:

Megrendelő nyilatkozik az Áfa tv. 142.§ (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a Keretszerződés 8.5. pontjára –, hogy a jelen megrendelés tárgya olyan építési-szerelési és egyéb szerelési munka, amely ingatlan létrehozatalára, bővítésére, átalakítására vagy egyéb megváltoztatására - ideértve az ingatlan bontással történő megszüntetését is - irányul; továbbá az ingatlan létrehozatala, bővítése, átalakítása, egyéb megváltoztatása építési hatósági engedély-köteles, építési hatósági tudomásulvételi eljáráshoz vagy egyszerű bejelentéshez kötött-e:

- ☐ igen
- ☒ **nem**

2.2. Vállalkozó nyilatkozata

Vállalkozó az ajánlatadás során az ajánlatában kijelentette, hogy a jelen megrendelés tárgyát képező építési-szerelési és egyéb szerelési munka (amely ingatlan létrehozatalára, bővítésére, átalakítására vagy egyéb megváltoztatására - ideértve az ingatlan bontással történő megszüntetését is – irányul) felelős tervezője a Vállalkozó-e. Amennyiben a Vállalkozó az ajánlatában tett nyilatkozata alapján felelős tervező, úgy a Vállalkozó mint felelős tervező tájékoztatta Megrendelőt arról, hogy az érintett munka vagy annak egy része építési hatósági engedély-köteles-e, építési hatósági tudomásulvételi eljáráshoz vagy egyszerű bejelentéshez kötött-e.

3. Műszaki tartalom:

Jelen Megrendelés műszaki specifikációja az **M1 (Műszaki leírás)** mellékletében található.

4. A Vállalkozási Díj (Szerződéses Ár):

A Megrendelés tárgyát képező munka Vállalkozási Díjának kalkulációja a Keretszerződés 2. sz. (Árjegyzék) melléklete alapján történt, a munka részletes árjegyzékét jelen Megrendelés M2 (Projekt árjegyzék) melléklete tartalmazza.

141.509.000+ Áfa, azaz

Száznegyvenmillió-ötszázkilencezer forint, plusz általános forgalmi adó

5. Megvalósulási és fizetési ütemezés

Jelen Megrendelés **M3** mellékletében található.

6. Jótállás

Vállalkozó tárgyi munkára 36 hónap jótállást vállal.

7. Kapcsolattartó személyek

A felek megállapodnak abban, hogy jelen Megrendelés teljesítése során az együttműködést képviselőiken keresztül biztosítják.

Megrendelő képviselője: Szép István

Telefonszám: +36 20 937 2497

E-mail cím: szep@mavir.hu

Vállalkozó képviselője szerződéses kérdésben: Kollár Ildikó

Telefonszám: +36 20 456 9190

E-mail cím: kollar.ildiko@mvmxpert.hu

Vállalkozó kivitelező képviselője: Hengl László

Telefonszám: +36 20 287 1715

E-mail cím: hengl.laszlo@mvmxpert.hu

8. Egyéb rendelkezések

Jelen Megrendelésben nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Keretszerződés
- a tárgyi munkára értelemszerűen alkalmazható – rendelkezései az irányadóak.

A Megrendelés mellékletei:

M1 melléklet: Műszaki leírás

M2 melléklet: Projekt árjegyzék

M3 melléklet: Megvalósulási és fizetési ütemezés

Budapest, 2021. 06. 15.

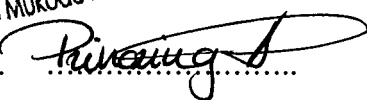
2021. 06. 18.

MAVIR Magyar Villamosenergia-ipari
Átviteli Rendszerirányító Zártkörűen
Működő Részvénytársaság

MVM XPert Zártkörűen
Működő Részvénytársaság

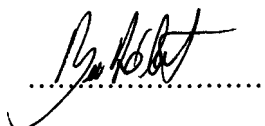
1.2 **MAVIR**
Magyar Villamosenergia-ipari Átviteli Rendszerirányító
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

149.
MVM XPert
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

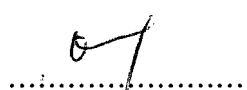


Kovács Gábor
átviteli vezérigazgató-
helyettes

Princzing Áron
BMO osztályvezető



Bene Róbert
alállomási divízió
igazgató



Vastag Gábor
alállomási műszaki
és pályázati ov.

MŰSZAKI LEÍRÁS

Lítér Alállomás vezénylő és kapcsoló épület homlokzat felújítása

Megrendelő meghatalmazása alapján a Kivitelező, bejelenti a homlokzat megváltoztatását Lítér önkormányzat jegyzője felé. A homlokzatról látványterv készül, a megbízást követő 60 nap határidővel. A kivitelezés mentéről, az alkalmazandó anyagokról, technológiákról tervezői leírás készül.

A munkakezdéshez organizációs terv készül, melynek egyeztetése, és jóváhagyása szükséges üzemeltetői oldalról. (MAVIR és EON)

A munkavégzéshez szükséges felügyeletet (és kapcsolásokat) MAVIR ZRT térítésmentesen biztosítja Kivitelezőnek.

A munka terjedelme az épületek téglá homlokzatának bontása a járda szinttől a fő párkányig, összesen 1560 m².

A munkavégzéshez keretes fém homlokzati GRAF állványzat készül.

Az átvezető szigetelők és sodrony feszítések környezetében csak mobil állványzatról, vagy emelőkosaras gépről végezhető a munka, az előre egyeztetett lekapcsolási napokon.

Az állványzatépítéssel egyidejűleg a homlokzati nyílászárók védelméről fólia és OSB lapfedéssel kell gondoskodni, összesen 290 m².

Az állomási gyalogos forgalmat az állványzatok alatt építendő védőtető biztosítja 2 helyen, összesen 20 m² felülettel.

A bontás utáni egyenetlen tagolt téglá homlokzatsimító alapvakolatot kap 1560 m².

A zárófödém párkányzata vakolt, sárga homlokzatfestékekkel festett felülete megmaradó, csak a téglá borítás helye kap hőszigetelést. A szegélypárkányok helyenként javítandók, cca. 15m.

A nyílászárók kávéiban 3 cm vastag hőszigetelés készül 750 fm káva hosszban.

Lábazati hőszigetelés 50 cm magasságban 10cm vastag XPS lábazati lappal készül, összesen 92 m².

Oldalfal szigetelés 10cm vastag NIKECELL szigetelőlappal, üvegszövet hálóval, zsákos színvakolattal készül, összesen 1560 m².

A homlokzaton futó földelő laposvasak (pl. sodronyfeszítő tartóknál) és egyéb szerelvények a homlokzati munka alatt eltávolításra kerül, majd toldva, átalakítva, újra festve ugyanoda visszaépül. A kültéri klímaberendezések le, és felszerelendők, az adott 10cm-el kiemelt tartókra.

A homlokzati nyílászárók EPH kötése belső oldaliak, a munkavégzés ezeket nem érinti.

A régi ablakpárkányok elbontásra kerülnek, helyette 5 cm-el szélesebb készül, összesen:152 fm a fémes csatlakozás, mint korábban is volt az önmetsző csavar rögzítésnél, megfelel az EPH kialakításnak.

A lapostető párkány bádogg szerkezetei megmaradók, csak helyenként készül javítás.

Nem éghető, ásványgyapot szigetelés tűzvédelmi okokból csak az élő 35kV-os falhoz rögzített 5db kábel közvetlen környezetében indokolt, 5cm vastagságban. Ezen helyeken a kábelezés 10 cm-es faltól való elállásának biztosítottasága esetén az ásványgyapot szigetelőanyag megfelel tűzvédelmi szempontból.

PROJEKT ÁRJEGYZÉK
Lítér Alállomás vezénylő és kapcsoló épület homlokzat felújítás

ssz.	MUNKANEM MEGNEVEZÉSE	ANYAG	DÍJ	ÖSSZESEN	korrekciós tényező	VÁLLALÁSI ÁR	Korrekció Indoklása
1.	Általános tételek	0	7 854 000	7 854 000	1	7 854 000	
2.	Tervezés	0	3 780 000	3 780 000	1	3 780 000	
3.	Földmunkák, víz, csatorna	0	0	0	1	0	
4.	Létesítmények	0	0	0	1	0	
5.	Speciális létesítmények	0	0	0	1	0	
6.	Alapok készítése	0	0	0	1	0	
7.	Vasszerkezetek gyártása telepítése	0	0	0	1	0	
8.	Épületek	72 259 378	57 615 622	129 875 000	1	129 875 000	
9.	Földelési rendszer	0	0	0	1	0	
10.	Sodronyozás	0	0	0	1	0	
11.	Transzformátorok	0	0	0	1	0	
12.	Primer készülékek	0	0	0	1	0	
13.	Térvilágítás, villámvédelem	0	0	0	1	0	
14.	Szekunder berendezések gyártása, telepítése, bekötése	0	0	0	1	0	
15.	Védelem, irányítástechnika, fogyasztásmérés, távközlés	0	0	0	1	0	
16.	Egyéb alállomási szekunder	0	0	0	1	0	
17.	Kábelezés	0	0	0	1	0	
18.	Készülékek, berendezések	0	0	0	1	0	
19.	Műszaki vezetés, mérnökszolgálat	0	0	0	1	0	
ÖSSZESEN Ft		72 259 378	69 249 622	141 509 000		141 509 000	

MEGVALÓSULÁSI ÉS FIZETÉSI ÜTEMEZÉS
Litér Alállomás vezénylő és kapcsoló épület homlokzat felújítása

SAP	Megnevezés	Teljesítés időpontja	Ár	Elszámolt előleg	Fizetendő összeg
10	Anyag beszállítás	2021.08.09	56.603.600 Ft + áfa	0 Ft + áfa	56.603.600 Ft + áfa
20	Tégla burkolat bontása, felület javítások, alap vakolat	2021.09.15	21.470.000 Ft + áfa	0 Ft + áfa	21.470.000 Ft + áfa
30	Vezénylő homlokzat szigetelés	2021.10.15	23.000.000 Ft + áfa	0 Ft + áfa	23.000.000 Ft + áfa
40	Kapcsoló épület homlokzat szigetelés	2021.12.10	30.750.000 Ft + áfa	0 Ft + áfa	30.750.000 Ft + áfa
50	Lekapcsolást igénylő homlokzatrészek szigetelése 2021	2021.12.20	3.800.000 Ft + áfa	0 Ft + áfa	3.800.000 Ft + áfa
60	Lekapcsolást igénylő homlokzat részek 2022	2022.04.08	5.885.400 Ft + áfa	0 Ft + áfa	5.885.400 Ft + áfa
141.509.000 Ft + Áfa, azaz Száznegyvenegymillió-ötszázkilencezer forint plusz általános forgalmi adó					



MVM XPert Zrt
Állomási Műszaki és
Pályázati Osztály

H-1158 Budapest, Rákospalotai
Körvasútsor 105. L/120

Tartalom:

11731225 / 017

ÉRKEZETT

2021 JÚN 23.

MAVIR ZRT.
Központi Irtáskészítő

MAVIR Zrt BMO

Bp., Arató u.4.

1031