

ASP: 14938
58/2021.

2022 JAN 31.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. sz. módosítása

mely létrejött egyrészről

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata

2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.

képviseli: Pintér Tamás Polgármester

adószáma: 15727000-2-07

bankszámla száma: 1 1736037-15361363-10280007

mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a

DV N Dunaújvárosi Városfejlesztési Nonprofit Zrt

2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.

Postacím: 2400 Dunaújváros, Pf. 372.

Adószáma: 14558915-2-07

Bankszámla száma: 10700134-48335207-51100005

Képviseli: Horváth Anita vezérigazgató mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)

együttesen: Szerződő Felek (továbbiakban: Szerződő felek) között az alábbi feltételekkel:

Szerződő felek rögzítik, hogy Megrendelő TOP-6.1.4-16-DU1-2018-00003 azonosítószámú „Aquantis Látogatóközpont kialakítása” című projekt tárgyában ill. az ahhoz kapcsolódó Modern Városok Program keretében „Szálloda és Rendezvényközpont létesítése az AQUANTIS Wellness és Gyógyászati Központ mellett” elnevezési projekt keretében Támogatással rendelkezik.

Szerződő felek között 2021.06.24-én vállalkozási szerződés jött létre a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata TOP-6.1.4-16-DU1-2018-00003 azonosítószámú „Aquantis Látogatóközpont kialakítása” című projekt tárgyában ill. az ahhoz kapcsolódó Modern Városok Program keretében „Szálloda és Rendezvényközpont létesítése az AQUANTIS Wellness- és Gyógyászati Központ mellett” elnevezési projekt keretében szükséges kiviteli tervekkel kapcsolatos feladatok ellátása tárgyában.

1. Szerződő felek képviselői a helyszíni egyeztetések és az új jogszabályi környezet eredményeképpen az engedélyes tervek egy részének átdolgozásáról ill. a kiviteli tervek a korábbi megbízástól eltérő új irányba történő kidolgozásáról döntöttek, így a teljesítési határidő módosítása is szükségessé vált.

2. Fentiek eredményeképpen felek a vállalkozási szerződés 3. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„3. pont: A teljesítés határideje:

A Szerződő felek a tervek nem együttes szolgáltatásában állapodnak meg. A teljesítési véghatáridő az 2022. 02. 20.nap. Előteljesítés lehetséges.

3.1.A szerződés teljesítésének helye: Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Főépítési és Pályázati Osztály (Dunaújváros, Városháza tér 1. „A” épület I. emelet 101. iroda)

3.2.A tervek átadásakor a tervek átvételét átvételi elismervénnyel kell igazolni, amelyen a szolgáltatás tárgyát, az átvétel időpontját, az átvevő nevét és aláírását pontosan kell



feltüntetni. Az engedélyes szintű tervrészek módosulása során – a módosulással érintett tervrészeket – külön dokumentumban adják át, és szükség szerint segítséget nyújtanak az engedély módosítás folyamatában.

- 3.3. A tervezési feladat teljesítése akkor minősül szerződésszerűnek, ha az elkészült tervek a korszerű, hatályos műszaki követelményeknek, a hatósági és jogszabályi előírásoknak megfelelnek, és a megrendelői követelményeket is kielégítik, továbbá teljes körűek illetve további módosítás nélkül alkalmasak a kivitelezés lefolytatására.
- 3.4. A tervek és kapcsolódó iratainak teljesítése az alábbiak figyelembevételével történik: A tervek esetében 2 példány papír alapon és 1 példány digitalizált (jpg, pdf, dwg) formában.
- 3.5. A tervezési folyamat során Vállalkozó folyamatosan egyeztet Megrendelő által kijelölt kapcsolattartóval.
- 3.6. A teljesítésigazolás kiállítása ill. a tervek elfogadása nem jelenti a szavatossági jogokról való lemondást, illetve a teljesítés hiány-, és hibamentességének elismerését, különösen nem az ún. rejtett hibák vonatkozásában.”

A szerződés további pontja változatlan formában és tartalommal érvényben marad.

A jogviták rendezése:

A jelen szerződés módosításban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvnek a szerződésekre és a vállalkozási szerződésekre vonatkozó rendelkezései az irányadók.

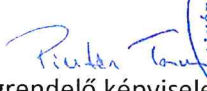
Az esetleges jogviták rendezését Felek egymás között, elsődlegesen közvetlen tárgyalás útján kísérlik meg. Ennek sikertelensége esetén a vita eldöntésére a Megrendelő székhelye szerinti Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

A jelen vállalkozási szerződés módosítás 3 számozott oldalból áll, egymással megegyező öt példányban készült, melyből Megrendelő három, Vállalkozó két példányra jogosult.

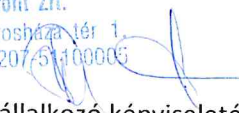
Szerződő felek a jelen szerződést egészében és részleteiben áttanulmányozták, azt értelmezték és megértették és azt, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják.

Dunaújváros, 2022. 01. 14.

Dunaújváros, 2022. 01. 25.


Megrendelő képviselője
Dunaújváros Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Pintér Tamás
polgármester




Vállalkozó képviselője
DV N Dunaújvárosi
Városfejlesztési Nonprofit Zrt.
Horváth Anita
vezérigazgató

Dunaújváros, 2022. 2022 JAN 12

.....

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata
pénzügyi ellenjegyző

Dunaújváros, 2022.

.....

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata
Jogi ellenjegyző

✓
na

2021 DEC 21.

2022 JAN 10.

1740-1/2022.

KIVONAT

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
2021. december 16-ai nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
1009/2021. (XII.16.) határozata
az új szálloda létesítésével kapcsolatban, kiviteli tervezési feladatok ellátására
irányuló szerződés módosításáról

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 705/2021 (VI.24) határozattal elfogadott TOP-6.1.4-16-DU1-2018-00003 azonosítószámú „Aquantis Látogatóközpont kialakítása” című, illetve az ahhoz kapcsolódó Modern Városok Program keretében „Szálloda és Rendezvényközpont létesítése az AQUANTIS Wellness- és Gyógyászati Központ mellett” elnevezésű projektek megvalósítása érdekében a projektek kiviteli tervezési feladatainak ellátására Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a DV N Dunaújvárosi Városfejlesztési Nonprofit Zrt.-vel vállalkozási szerződés megkötéséhez hozzájárult.

A vállalkozási szerződést az alábbiak szerint szükséges módosítani:

„3. pont: A teljesítés határideje:

A Szerződő felek a tervek nem együttes szolgáltatásában állapodnak meg. A teljesítési véghatáridő az engedélyes tervek és engedélyek átadásától számított 90 nap. Előteljesítés lehetséges.

- 3.1. A szerződés teljesítésének helye: Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Főépítész, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály (Dunaújváros, Városháza tér 1. „A” épület I. emelet 101. iroda)
- 3.2. A tervek átadásakor a tervek átvételét átvételi elismervénnyel kell igazolni, amelyen a szolgáltatás tárgyát, az átvétel időpontját, az átvevő nevét és aláírását pontosan kell feltüntetni.
- 3.3. A tervezési feladat teljesítése akkor minősül szerződésszerűnek, ha az elkészült tervek a korszerű, hatályos műszaki követelményeknek, a hatósági és jogszabályi előírásoknak megfelelnek, és a megrendelői követelményeket is kielégítik, továbbá teljes körűek illetve további módosítás nélkül alkalmasak a kivitelezés lefolytatására.
- 3.4. A tervek és kapcsolódó iratainak teljesítése az alábbiak figyelembevételével történik: A tervek esetében 2 példány papír alapon és 1 példány digitalizált (jpg, pdf, dwg) formában.
- 3.5. A tervezési folyamat során Vállalkozó folyamatosan egyeztet Megrendelő által kijelölt kapcsolattartóval.
- 3.6. A teljesítésigazolás kiállítása ill. a tervek elfogadása nem jelenti a szavatossági jogokról való lemondást, illetve a teljesítés hiány-, és hibamentességének elismerését, különösen nem az ún. rejtett hibák vonatkozásában.”

az alábbi szövegrészre módosítja:

„3. pont: A teljesítés határideje:

A Szerződő felek a tervek nem együttes szolgáltatásában állapodnak meg. A teljesítési véghatáridő az 2022. 02. 20. nap Előteljesítés lehetséges.

- 3.1. A szerződés teljesítésének helye: Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Főépítészeti és Pályázati Osztály (Dunaújváros, Városháza tér 1. „A” épület I. emelet 101. iroda)
- 3.2. A tervek átadásakor a tervek átvételét átvételi elismervénnyel kell igazolni, amelyen a szolgáltatás tárgyát, az átvétel időpontját, az átvető nevét és aláírását pontosan kell feltüntetni. Az engedélyes szintű tervrészek módosulása során – a módosulással érintett tervrészeket – külön dokumentumban adják át, és szükség szerint segítséget nyújtanak az engedély módosítás folyamatában.
- 3.3. A tervezési feladat teljesítése akkor minősül szerződésszerűnek, ha az elkészült tervek a korszerű, hatályos műszaki követelményeknek, a hatósági és jogszabályi előírásoknak megfelelnek, és a megrendelői követelményeket is kielégítik, továbbá teljes körűek illetve további módosítás nélkül alkalmasak a kivitelezés lefolytatására.
- 3.4. A tervek és kapcsolódó iratainak teljesítése az alábbiak figyelembevételével történik: A tervek esetében 2 példány papír alapon és 1 példány digitalizált (jpg, pdf, dwg) formában.
- 3.5. A tervezési folyamat során Vállalkozó folyamatosan egyeztet Megrendelő által kijelölt kapcsolattartóval.
- 3.6. A teljesítésigazolás kiállítása ill. a tervek elfogadása nem jelenti a szavatossági jogokról való lemondást, illetve a teljesítés hiány-, és hibamentességének elismerését, különösen nem az ún. rejtett hibák vonatkozásában."

Felelős: - a határozat végrehajtásáért:

a polgármester

- a határozat végrehajtásában való közreműködésért:

a főépítészeti és pályázati osztály vezetője

Határidő: a határozat közlésére: 2022.01.25.

Pintér Tamás s.k.
polgármester

dr. Molnár Attila s.k.
jegyző

Kivonat hiteles: 
Dunaújváros, 2021. december 16.



ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. a) pontjában meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET RÉSZÉRE

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Szerződés: 1. sz. módosítás a TOP-6.1.4-16-DU1-2018-00003 azonosítószámú „Aquantis Látogatóközpont kialakítása” című projekt tárgyában ill. az ahhoz kapcsolódó Modern Városok Program keretében „Szálloda és Rendezvényközpont létesítése az AQUANTIS Wellness- és Gyógyászati Központ mellett” elnevezési projekt keretében szükséges kiviteli tervekkel kapcsolatos feladatok ellátása tárgyában.

Alulírott

Név: **Horváth Anita**

születéskori név: Horváth Anita

anyja neve: Boros Rozália

születési helye, ideje: Dunaújváros, 1980. április 26.

mint az

átlátható szervezet neve: **DV N Dunaújvárosi Városfejlesztési Nonprofit Zrt.**

székhelye: 2400 Dunaújváros Városháza tér 1.

adószáma: 14558915-2-07

cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma: 07 10 001362

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3. § (1) bek. 1. a.) pontja alapján jogállása az alábbi¹:

- állam
- költségvetési szerv
- köztestület
- helyi önkormányzat
- nemzetiségi önkormányzat
- társulás
- egyházi jogi személy
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön
- vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik
- nemzetközi szervezet
- külföldi állam
- külföldi helyhatóság
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv
- Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

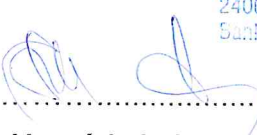
¹ A megfelelő válasz aláhúzendő.

- a **nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést** a Hivatal/Intézet kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.];
- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A Hivatal/Intézet ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 54/A. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni [Áht. 41. § (6) bek.];
- a **valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat** alapján kötött visszterhes szerződést a Hivatal/Intézet felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [Ávr. 50. § (1a) bek.]
- a Hivatal/Intézet az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott **adatokat kezelni**.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Hivatal/Intézet részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Dunaújváros, 2022.01. 25.

DV N Dunaújvárosi Városfejlesztési
Nonprofit Zrt.
2400-Dunaújváros, Városháza tér 1.
Bank: 10700134-48335297-51100000
1.


.....
Horváth Anita
vezérigazgató

DV N Dunaújvárosi Városfejlesztési Nonprofit Zrt.

NYILATKOZAT

Alulírott **Horváth Anita**, mint a DV N Dunaújvárosi Városfejlesztési Nonprofit Zrt. (2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.) vezérigazgatója ezúton nyilatkozom, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával a

TOP-6.1.4-16-DU1-2018-00003 azonosítószámú „Aquantis Látogatóközpont kialakítása” című projekt tárgyában ill. az ahhoz kapcsolódó Modern Városok Program keretében „Szálloda és Rendezvényközpont létesítése az AQUANTIS Wellness- és Gyógyászati Központ mellett” elnevezési projekt keretében szükséges kiviteli tervekkel kapcsolatos feladatok ellátása

tárgyában kötött vállalkozási szerződés 1. sz. módosításában foglaltak alapján az általam képviselt DV N Dunaújvárosi Városfejlesztési Nonprofit Zrt. megfelel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9.§. 1. bekezdés h) illetve i) bekezdésében foglaltaknak¹.

Jelen nyilatkozat 5 példányban készült, melyből 3 példány Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatát illeti meg.

Dunaújváros, 2022. 01. 25.

DV N Dunaújvárosi Városfejlesztési
Nonprofit Zrt.
2400-Dunaújváros, Városháza tér 1.
Cékk: 10700134-48335297-5110

Horváth Anita
vezérigazgató

DV N Dunaújvárosi Városfejlesztési Nonprofit Zrt.

1

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) E törvényt nem kell alkalmazni

h) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötetendő szerződések teljesítéséből származik;

i) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő más ajánlatkérőkkel közösen a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, az ajánlatkérők közösen döntő befolyással rendelkeznek annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel (ajánlatkérőkkel) vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötetendő szerződések teljesítéséből származik;

