

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

Békéscsaba Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala IKTATÓ		
ERKEZETI	2021-01-15	
ELŐZET	101.20-5/2021.	
ELŐZET	OK	MELLÉKLET

Amely létrejött egyrészről **Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata** (5600 Békéscsaba, Szent István tér 7., adószám: 15725369-2-04, bankszámlaszám: 11733003-15345008, számlavezető pénzintézet: OTP Bank Nyrt. Dél-alföldi Régió Békéscsabai Igazgatósága, képviseli: Szarvas Péter polgármester) mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő), másrészről a

Békéscsabai Városfejlesztési Beruházó és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (5600 Békéscsaba, Szent István tér 7., adószám: 22646356-2-04, bankszámlaszám: 11733003-20120612, számlavezető pénzintézet: OTP Bank Nyrt., cg.: 04-09-009890, képviseli: Dr. Sódar Anita ügyvezető) mint tervező (a továbbiakban: Tervező) (együttesen: Felek) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés előzménye

A Kormány 1746/2020. (XI. 11.) Korm. határozatában döntött az egyes térségi fejlesztési igények támogatásáról, amely támogatás keretében valósul meg Békéscsaba járdahálózatának fejlesztése.

A Kormány támogató döntése elősegíti Békéscsaba előremutató és fenntartható fejlődését, megalapozva jövőbeni működőképességét, valamint hozzájárul ahhoz, hogy Békéscsaba méltó tagja legyen a magyarországi „Modern Városok” közösségének.

A Tervező 2020. december 16-án ajánlatot nyújtott be a Megrendelőnek a „Békéscsaba járdahálózatának fejlesztése” tárgyú projekt tervezési feladatainak elvégzése tárgyában, amely a Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének feladat- és hatáskörében veszélyhelyzetben eljárva meghozott 553/2020. (XII.21.) polgármesteri határozattal elfogadásra került. A Tervező részletes ajánlata a szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

A szerződés a felek között az aláírással nem lép hatályba. A szerződés hatályba lépésére akkor kerül sor, ha a „békéscsabai járdahálózat fejlesztése” tárgyú Támogató Okirat hatályba lép.

A Felek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény in-house szabályai és a fent megjelölt polgármesteri döntés alapján az alábbiakban állapodnak meg:

2. A szerződés tárgya

A Tervező feladatát képezi a „békéscsabai járdahálózat fejlesztése” tárgyú projekt tervezési feladatainak elvégzése.

3. Tervezői díj

A felek megállapodnak abban, hogy a szerződésben meghatározott feladatok maradéktalan teljesítése esetén a Tervező összesen nettó 32.000.000,- Ft +8 640 000,- Ft áfa, azaz bruttó 40 640 000,- Ft tervezői díjra jogosult.

4. Teljesítési idő:

A jelen szerződés akkor lép hatályba, amikor a „békéscsabai járdahálózat fejlesztése” tárgyú Támogató Okirat kiadásra kerül.

A teljesítési idő: a szerződés hatálybalépésétől számított 360 naptári nap.

5. Késedelmi kötbér

Amennyiben a Tervező saját hibájából eredően, a felek által kölcsönösen elfogadott, a 4. pontban meghatározott teljesítési időt illetően késedelembe esik, a Tervezőt kötbérfizetési kötelezettség terheli a Megrendelővel szemben. A késedelmi kötbér mértéke: a nettó tervezői díj 0,5%-a/naptári nap.

6. Meghiúsulási kötbér

A Tervező meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, amennyiben a teljesítés olyan okból, amelyért a Tervező felelős, meghiúsul. A Megrendelő 20 napot meghaladó késedelem esetén meghiúsultnak tekintheti a szerződés teljesítését. A meghiúsulási kötbér mértéke: a nettó tervezői díj 20 %-a. A Tervező a másik fél ezt meghaladó esetleges kárát is köteles megtéríteni.

7. Fizetési feltételek

A Tervező jogosult - a támogatási összegnek az Önkormányzat bankszámlájára történő beérkezését követően - a teljes összeg előlegként történő igénylésére. A Megrendelő köteles az előleg összegét 15 napon belül a Tervező bankszámlaszámára átutalni.

A tervezési díj a korábban megjelölt feladatok elvégzésén túl magában foglalja:

- a szolgáltatással kapcsolatos rezsiköltségeket,
- a szolgáltatással kapcsolatos postázási, fénymásolási, egyéb ügyviteli költségeket,
- az utazási és kommunikációs költségeket is.

A Tervező jogosult legfeljebb két részszámlát benyújtani, időarányos teljesítés alapján. Az ellenérték teljesítésére a teljesítésigazolást követően kerül sor. A Megrendelő a szerződésben rögzített tartalom teljesítését követően, az igazolt teljesítés alapján benyújtott számlát fogadja be. Az igazolt és ellenőrzött számlát a Megrendelő a számla kézhezvételének napját követő 15 napon belül banki átutalással egyenlíti ki.

8. A szerződés teljesítésének helye

Békéscsaba Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala, 5600 Békéscsaba, Szent István tér 7.

9. A szerződés módosítása

A jelen szerződés módosítása csak írásban történhet.

10. A felek közötti kapcsolattartás az alábbi személyek útján történik:

A Megrendelő részéről:

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata

Név: Hanó Miklós alpolgármester, Wittmann László osztályvezető
 Tel.: +36 66 523-805, +36 66 523-869
 E-mail: hanom@bekescsaba.hu; wittmann@bekescsaba.hu

A Tervező részéről:

Név: Dr. Sódar Anita ügyvezető, Csernus István műszaki munkatárs
 Tel.: 36 66 241-781, +36 66 241-789,
 E-mail: drsodar@bcsvarosfejlesztes.hu; csernus@bcsvarosfejlesztes.hu

11. Egyéb rendelkezések

- 11.1. A Tervező a Ptk. jogszavatosságára vonatkozó szabályai szerint szavatol azért, hogy az általa leszállított terveken harmadik személynek nincs joga, amely a Megrendelő felhasználói jogát akadályozná vagy korlátozná.
- 11.2. A Tervező hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő az elkészült munka szerzői jogvédelem alá eső részét saját tevékenységi körén belül – a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Szjt.) 17. §-ára figyelemmel – felhasználja, így különösen 3. személy részére átadja, továbbá a későbbiekben szükség esetén az Szjt. egyéb előírásainak tiszteletben tartása mellett átdolgozza vagy harmadik személlyel átdolgoztassa. A munka ilyen irányú felhasználása ellenértékét a tervezési díj magában foglalja. A Tervező szavatol azért, hogy a tervben foglalt megoldásokra harmadik személynek nincs oly joga, amely a felhasználást akadályozná, vagy amelynek alapján harmadik személy díjazást vagy kártérítést követelhetne.
- 11.3. A szerződő felek a szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. A Tervező írásban feltett kérdéseire a Megrendelő 2 munkanapon belül válaszol. Mindkét felet tájékoztatási és figyelmeztetési kötelezettség terheli a szerződés teljesítését befolyásoló bármely körülményt illetően. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az együttműködés során egymástól megszerzett műszaki, gazdasági ismereteket, eljárást, megoldást, információt kizárólag ennek a szerződésnek a megvalósítására használják bármely időben, azt harmadik személlyel nem közölhetik.
- 11.4. A Tervező kötelezettséget vállal, hogy a közbeszerzési eljárások során felmerülő építetői és kivitelezői kérdésekre írásban ad választ 1 munkanapon belül.
- 11.5. A Tervező a szerződés teljesítéséhez jogosult alvállalkozót igénybe venni. A Tervező kijelenti, hogy a tervezésre felkért alvállalkozók rendelkeznek a feladat elvégzéséhez szükséges kamarai tervezési jogosultsággal és képesítéssel.
- 11.6. A Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Tervező addig felmerült költségeit és kárát megfizetni.
- 11.7. Előzetes figyelmeztetés után a Tervező is elállhat a szerződéstől, ha a Megrendelő alkalmatlan, célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást, illetve állásfoglalást ad a munka végzésére.
- 11.8. Ha a Megrendelő a Tervezőn kívül álló bármely ok miatt leállítja vagy felfüggeszti a munkát, és ez az állapot 2 hónapnál tovább tart, a Tervező felmondhatja a szerződést és az addig teljesített szolgáltatás pénzbeli ellenértékét követelheti. A munka felfüggesztése és újraindítása esetén a szerződés teljesítésének ideje a felfüggesztés

időtartamával meghosszabbodik, és a felmerült többletköltségek a Megrendelőt terhelik.

- 11.9. A szerződésnek a Tervező érdekkörében felmerült okból történő megszűnése - így különösen a tervezői tevékenység megszűnése, a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok előírásainak és az e szerződésben foglaltak megsértése, a Tervező részéről egyéb súlyos szerződésszegés - esetén a Tervező köteles a Megrendelő számára a szerződésszegéssel okozott kárt megtéríteni.
- 11.10. A tervezéshez szükséges személyzet biztosítása, valamint a fentiekben meghatározott feladatok elvégzéséhez szükséges valamennyi szakember, támogató személyzet és a szükséges eszközállomány biztosítása a Tervező feladata.
- 11.11. A Tervező kijelenti, hogy rendelkezik az adott tervezési feladat elvégzéséhez szükséges tervezői jogosultsággal, amelynek tartalmát a Megrendelővel ismerteti.
- 11.12. A Tervező a tervezési hibákért a Megrendelővel szemben akkor is felelős, ha a Megrendelő a terveket teljesítésként elfogadta.
- 11.13. Az építési engedélyezési terv készítéséhez szükséges felmérések, adatgyűjtések, a Megrendelő képviselőjével történő, valamint a tervezési munka során a hatályban lévő jogszabályok szerint szükséges közreműködő szakhatóságokkal, továbbá a közmű-üzemeltetőkkel történt egyeztetésekről szóló jegyzőkönyvek elkészítése a Tervező feladata.
- 11.14. A Tervező vállalja, hogy az általa tervezett műszaki megoldások kivitelezése esetén felismert tervezési hibát térítésmentesen kijavítja, a felek között egyeztetett határidőn belül.
- 11.15. A szerződés szerinti tervdokumentáció összeállításakor a részletes tervezési programról szóló jegyzőkönyv elkészítése és a tervezési programnak a tervdokumentációban való szerepeltetése a Tervező feladata. A Tervező feladata továbbá a tervezési folyamat során tartott megbeszélésekről készült jegyzőkönyvek elkészítése.
- 11.16. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, és csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
- 11.17. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodásból eredő valamennyi perben - hatáskörtől függően - alávetik magukat a Békéscsabai Járásbíróság, illetve a Gyulai Törvényszék kizárólagos illetékességének.
- 11.18. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni
- 11.19. A Tervező képviselője jelen szerződés aláírásával büntető- és polgári jogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a Tervező átlátható szervezetnek minősül. Amennyiben e tekintetben a jelen szerződéssel szabályozott jogviszony hatálya alatt változás áll be, erről a körülményről köteles a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Megrendelő felmondja, illetőleg a szerződéstől eláll.

A jelen szerződést - amely hat magyar nyelvű, egymással szó szerint megegyező példányban készült - a szerződő felek elolvasták, és mint akaratukkal mindenben egyezőt írják alá.

Békéscsaba, 2021. január ...

**Békéscsaba Megyei Jogú Város
Önkormányzata**
(Megrendelő)

képviseli: Szarvas Péter polgármester

Békéscsaba, 2021. január ...

Békéscsabai Városfejlesztési
Nonprofit Kft.
5600 Békéscsaba, Szent István tér 7.

Békéscsabai Városfejlesztési NKft

(Tervező)

képviseli: dr. Sódar Anita ügyvezető

Ellenjegyzem:

Békéscsaba, 2021. január ...

Dr. Bacsa Vendel
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Békéscsaba, 2021. január ...

Tarné Stuber Éva
osztályvezető

1. Kötelezettségvállalás fedezetéről szolgáló kiadási előirányzat:

B. JARDAFEJ

Békéscsaba, 2021 JAN 08.

Kötelezettségvállalást előkészítő:

ügyintéző

osztályvezető

Közbeszerzési szabályoknak megfelel:

Békéscsaba, 2021.01.11.

Pénzügyi ellenjegyzést előkészítő:

Békéscsaba, 2021 JAN 08.

220210010

Kötelezettségvállalás nyilvántartási száma:

Békéscsaba, ...

nyilvántartó

