

052951d

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

23185

amely létrejött egyrészről

név: **Pesterzsébet Önkormányzatának Szociális Foglalkoztatója**
székhely: 1201 Budapest, Baross utca 91-95.
adószám: 15520092-2-43
telefon: +36 1 283 0307
képviseli: Adorján Csilla intézményvezető
bankszámlaszám: Raiffeisen Bank Zrt. 12001008-01510882-00100002
mint **Megrendelő** (a továbbiakban Megrendelő)

másrészről:

név: **ÖRÖKZÖLD Kft.**
székhelye: 2040 Budaörs, Zápor u 7.
számlaszáma: 10918001-000000627-6730001
számlázási cím: 2040 Budaörs, Zápor u 7.
adószáma: 12386305-2-13
cégjegyzék száma: Cg.13-09-079939
képviseli: Mucsi Tibor ügyvezető, mint kötelezettségvállalásra önállóan jogosult képviselő
mint **Vállalkozó** (a továbbiakban Vállalkozó)

- a továbbiakban együttesen „Felek” — között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

I. ELŐZMÉNYEK

- 1) Megrendelő 2021. február 11. napján „**Zöldfelületek fűnyírása és egyéb feladatok**” tárgyban Pesterzsébet Önkormányzatának Szociális Foglalkoztatója, mint ajánlatkérő által a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik Rész 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján hirdetménnyel induló nemzeti nyílt közbeszerzési eljárást indított [EKR azonosító: EKR000135692021].
- 2) Megrendelő a közbeszerzés tárgyával szemben támasztott mennyiségi és szakmai követelményeket az eljárást megindító felhívásban és az egyéb közbeszerzési dokumentumokban határozza meg. A fentiekre tekintettel a jelen szerződés 1. sz. alapidokumentumát képezi a fent hivatkozott közbeszerzési eljárás (módosított) közbeszerzési dokumentumai, 2. sz. alapidokumentumát a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata (azok fizikai csatolása hiányában is).
- 3) Megrendelő a közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlatot megvizsgálta, a szükséges értékelést lefolytatta, és döntését az elbírálást követően írásban ajánlattevőkkel közölte. Megrendelő hivatkozott közbeszerzési eljárás **II. része** (Belterjes területek karbantartása) tekintetében hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő a Vállalkozó lett.
- 4) Ilyen előzmények után a Szerződő Felek az eljárást megindító felhívásnak, a közbeszerzési dokumentumok részét képező Egységárgyűjteményeknek, valamint a Vállalkozó közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatának megfelelően az alábbiak szerint állapodnak meg:

II. A KERETSZERZŐDÉS ÁLTAL HASZNÁLT FOGALMAK

- 5) Keretszerződés: A Megrendelő és a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő között jelen szerződéssel létrejött megállapodás, annak valamennyi mellékletével együtt.

- 6) Eseti szerződések: a jelen keretszerződés alapján a Megrendelő által a Vállalkozó részére megküldött eseti megrendelések alapján létrejött szerződések.
- 7) Szolgáltatások: a jelen keretszerződés mellékletét képező Egységárgyűjteményekben felsorolt szolgáltatások.

III. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 8) Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Budapest főváros XX. kerületének közigazgatási területén szükséges zöldfelületeinek fűnyírására és egyéb kapcsolódó feladatok elvégzését a jelen szerződésben, és a szerződést megelőző közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumaiban foglaltak szerint.
- 9) Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződés keretében elvégzendő munkanemeket a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező Egységárgyűjtemény tartalmazza részletesen.
- 10) A jelen szerződés keretében ellátandó – a közbeszerzési eljárásban a **B. kategóriájú** megjelölés alá tartozó – feladatokra vonatkozó főbb rendelkezések *(a jelen szerződés mellékletei szerinti (előírányozott) mennyiségi kimutatás és térképvázlatok alapján):*

„B.” kategória – 2. osztályú fűfelület – belterjes zöldfelületek karbantartása:

(A 2. sz. mellékletben felsorolt területek mennyiségi kimutatása, valamint a mellékelt térképvázlatok alapján.)

- A „B” kategóriába sorolt területeken várhatóan összesen 6 alkalommal kell fűvet nyírni.
- Az úttestre, járdára hullott kaszálékot a fűnyírás napján össze kell söpörni és el kell szállítani az engedéllyel rendelkező komposztáló telephelyre.
- A Megrendelő eseti megrendelés megküldésével indítja a kaszálási munkákat. Az első kaszálást várhatóan április második felében el kell végezni.
- A fűnyírás során a zöldterületen telepített fákat sérülés nem érheti. A fűnyírásból származó sérülések következtében elpusztult fák pótlásának költségét a vállalkozó köteles megtéríteni.
- A vágást követően a fű magassága: maximum 6 cm.
- *A munkálatokkal érintett teljesítési helyszínek az adott eseti megrendelésben kerülnek meghatározásra.*

Vállalkozó egyéb kapcsolódó feladatai:

- A kaszálást követően a kaszálék gyűjtése – kivéve mulcsozó kaszálás - és az összegyűjtött kaszálék elszállítása folyamatosan történik, de legkésőbb a kaszálást követő 24 órán belül el kell szállítani a területről.
- A kaszálék komposztálóba történő szállítása és elhelyezése, valamint a zöld hulladék ártalmatlanításának költségei a Vállalkozót terheli.
- Általános követelmény minden körzetben, hogy az útfelülettel vagy járdafelülettel érintkező pázsitfelület nyírás,- kaszálási munka végzése során a burkolatra hulló zöldhulladékot a munka elvégzésével egy időben fel kell takarítani.
- A szegélykövel ellátott járda, kerti szegélykövel lezárt parki sétány, járda szegélyén fű- és gyomlenövés nem lehet, a szegélykönek teljes terjedelmében látszani kell a pázsittal érintkező növények, növénycsoportok, virágágyak mentén;
- Művi elemek, fák stb. körül az ún. „gallér” lesarabolása szükséges, fák törzse körül damilos eszközzel – a fák épségére fokozottan ügyelve – lehet dolgozni.

IV. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 11) Amennyiben Vállalkozónak a jelen szerződésben, illetőleg annak bármely mellékletében nem szereplő, a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó által észszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges minden információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást a lehető legrövidebb ésszerű határidőn belül - késedelem nélkül - Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.
- 12) A Megrendelő képviselőjére jogosult személy által kijelölt személyek jogosultak és kötelesek a Vállalkozó tevékenységét, a teljesítés megfelelőségét folyamatosan ellenőrizni, az ellenőrzésük eredményét dokumentálni és amennyiben a teljesítést nem megfelelőnek (pl. késedelmesnek, hiányosnak, szakszerűtlennek, az előírt műszaki követelményekkel, technológiával nem összhangban állónak) ítélik meg, akkor a Megrendelő képviselőjére jogosult személy részére azt jelenteni, aki jogosult a késedelmes/ hibás teljesítésnek és ez alapján a kötbérfizetési kötelezettségnek a megállapítására, továbbá a Vállalkozóval szembeni szankció alkalmazására. Vállalkozó köteles elfogadni a Megrendelő képviselőjére jogosult személy által kijelölt, a teljesítést ellenőrző személyeket és azok munkáját segíteni, részükre a kért adatokat, dokumentumokat, információkat az előírt határidőig megadni.
- 13) A Megrendelő köteles a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani a szerződés hatálybalépését követő munkanapon. Vállalkozót ezen időponttól kezdődően terhelik a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségek.

V. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 14) Vállalkozó haladéktalanul köteles közölni Megrendelővel minden olyan körülményt, amely jelen szerződés teljesítését érdemben érinti vagy befolyásolja.
- 15) Vállalkozó és Megrendelő a szerződés teljesítése érdekében együttműködnek. A teljesítést érintő minden lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatják egymást. Az együttműködési kötelezettség Megrendelő vonatkozásában nem jelent többletkötelezettség-vállalást.
- 16) Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a teljesítéshez szükséges eszközökkel, gépekkel rendelkezik, és vállalja, hogy a szerződés teljesítésének időtartama alatt biztosítja azok rendelkezésre állását, valamint hogy azokat teljesítésre képes állapotban tartja.
- 17) Vállalkozó felelős a teljesítéshez szükséges elegendő számú és szaktudású személyzet biztosításáért. Vállalkozó teljesítésében az ajánlatában megjelölt alvállalkozó közreműködhet, továbbá köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett Vállalkozó alkalmasságának igazolásában. Az ajánlatban megjelölt alvállalkozó Vállalkozó általi cseréjére kizárólag a Kbt. 138. § alapján kerülhet sor. Vállalkozó teljesítésében az ajánlatában meg nem jelölt alvállalkozó csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával működhet közre. Az alvállalkozási szerződés tartalmáról, valamint az alvállalkozó(k) személyéről tájékoztatni kell a Megrendelőt. Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.
- 18) Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. Ha a Vállalkozó a jelen szerződés V. fejezetének rendelkezéseit megszegi, a Megrendelő jogosult a szerződésszegés következményeit alkalmazni.

- 19) A Vállalkozó az általa és alkalmazottai által okozott kárért – ideértve a Megrendelőnek és a kívülálló harmadik személynek okozott károkat is – teljes körű felelősséggel tartozik. E körben a Vállalkozó kifejezetten kötelezettséget vállal arra, hogy a tevékenysége folytán eredő károkat teljes körűen megtéríti.
- 20) Az esetleges munkabaleseteket Vállalkozó jelenti és tartja nyilván.
- 21) A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szolgáltatást a vonatkozó jogszabályok és előírások (tűzvédelmi, vagyonvédelmi, munkavédelmi, egészségügyi stb. feltételek) teljes körű betartásával végzi.
- 22) Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött jelen szerződés, illetve a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Megrendelő utasítása nem terjedhet ki a munka megszervezésére és nem teheti a teljesítést terhebbé. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt indokolást tartalmazó vélemény kifejtésével, írásban figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződést indokolással ellátott írásbeli nyilatkozattal felmondhatja. Ha nem mondja fel, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.
- 23) Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződést a szerződés elválaszthatatlan részét képező szakmai ajánlatában foglaltaknak megfelelően, és az ajánlatában megnevezett szakemberek bevonásával teljesíti, melyet Megrendelő a Kbt. 142. §-ában foglaltaknak megfelelően ellenőriz.
- Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kifejezetten tudomásul veszi, hogy a fenti kötelezettségek elmulasztása, illetve megszegése súlyos szerződésnek minősül, mely a jelen szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban meghatározott jogkövetkezményeket vonja maga után.
- 24) Vállalkozónak az anyagok és eszközök mozgatását és tárolását úgy kell végrehajtania, hogy az igénybe vett közterületek és azok műtárgyai károsodást vagy sérülést ne szenvedjenek. Az igénybe vett közterületek helyreállításával kapcsolatos minden tevékenység a Vállalkozó feladata és azok költségei is őt terhelik.
- 25) A Vállalkozó köteles megtenni az összes ésszerű lépést a környezet védelmére a teljesítéssel kapcsolatos tevékenységek vonatkozásában, valamint elkerülni a személyek, közvagyon vagy mások kárát és sérülését, amelyet a légszennyezés, zaj vagy egyéb káros környezeti hatás okoz.

VI. FELADATOK ELLÁTÁSÁNAK ÜTEMEZÉSE, ESETI MEGRENDELÉS

- 26) Megrendelő a teljesítés során az eseti feladatok tekintetében a jelen szerződés 3. sz. mellékletét képező minta szerinti **eseti megrendelést** küld Vállalkozónak, amelyben megadja
- a teljesítendő szolgáltatást (ellátandó feladatot),
 - a szolgáltatás mennyiségét,
 - a szolgáltatás teljesítésének határidejét, továbbá
 - megnevezi a szolgáltatással érintett területeket (teljesítési hely).

Az eseti megrendelés tartalmazhat előre eltervezett, többszöri munkálatokat is.

- 27) Az **eseti megrendelés leadására** írásban (e-mail útján) vagy személyesen kerülhet sor. Öntözőrendszerben történő meghibásodás esetén sürgősségi esetben azonnali elhárítás is szükséges lehet (pl. öntözőhálózat sérülése miatt csőtörés esetén), ilyenkor a megrendelés történhet telefonos megkereséssel, amelyet követően írásos megrendelésben is szükséges annak

megerősítése, a sürgősséget megalapozó (a meghibásodás, a balesetveszélyes vagy életveszélyes) helyzet megjelölésével együtt.

- 28) Az **eseti megrendelés átvételére** írásban (e-mail útján) vagy személyesen kerülhet sor. Utóbbi esetben a Vállalkozó a megrendelői példányon igazolja a megrendelés átvételét. Vállalkozó az eseti megrendelés átvételével (személyes átvétel esetén aláírásával) elfogadja az eseti munka elvégzésének határidejét.
- 29) Megrendelő az adott eseti megrendelés tartalmára, az elvégzendő munkák volumenére és adott esetben a munkákat érintő eseti körülményekre tekintettel észszerű teljesítési határidőt határoz meg.

VII. SZERZŐDÉS HATÁLYA, A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE ÉS HELYE

- 30) Jelen szerződés a Szerződő Felek általi aláírásának napjával lép hatályba, és azt Felek **2021. november 30. napjáig terjedő** határozott időtartamra kötik azzal, hogy Megrendelő 2021. november 20. napjáig jogosult eseti megrendelés leadására, és Vállalkozó annak teljesítésére 2021. november 30. napjáig köteles.
- 31) A jelen szerződés a 30) pontban megadott határidőhöz képest előbb megszűnik, amennyiben a Vállalkozó által elvégzett szolgáltatások ellenértéke eléri a szerződés 35) pontjában meghatározott teljes keretösszeget (keretösszeg kimerülése).
- 32) A teljesítés helye: Budapest főváros XX. kerületének közigazgatási területe, figyelemmel a szerződés alapidokumentumát képező mennyiségi kimutatásban és az adott eseti megrendelésben foglalt teljesítési helyekre.
- 33) Felek rögzítik, hogy az adott eseti megrendelésben kerül meghatározásra az adott eseti megrendelésre irányadó teljesítési határidő

VIII. ELLENÉRTÉK, FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 34) Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlat megtétele előtt figyelembe vett minden körülményt, amely a szerződés hiánytalan és megfelelő teljesítéséhez szükséges és beépítette az árba a szerződés teljesítéséhez szükséges és a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi költséget, így különösen a megvalósításhoz kapcsolódó közvetlen (munkabérek, alvállalkozói díjak, stb.) és közvetett (adminisztrációs költségek, bérleti díjak, hulladék ártalmatlanítási díjak, stb.) költségeket, valamint minden olyan költséget, mely a szerződés tárgyát képező szolgáltatás hiánytalan ellátásához elengedhetetlenül szükséges. A fentiekre tekintettel Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával akként nyilatkozik, minden egyéb esetleges többletdíj igényéről lemond. A vállalkozó ajánlatában szereplő egységárak a befejezési határidőre prognosztizáltak. A vállalkozási díj alapjául szolgáló egységárak nem változtathatók meg a megrendelő hatáskörén kívül eső tényezők miatt (pl.: a vállalkozó ajánlatában előforduló bármely hibára, a szerződéskötéskor hatályos hatósági előírásokra, műszaki szükségszerűségekre való hivatkozással).
- 35) A szerződés keretösszege **nettó 15.000.000.-Ft + ÁFA**, azaz nettó tizenötmillió forint + ÁFA.

Megrendelő rögzíti, hogy nem vállal kötelezettséget a teljes keretösszegnek megfelelő szolgáltatás megrendelésére.

A fentiekkel összhangban Vállalkozó kijelenti, hogy semmilyen címen nem követel kártérítést Megrendelőtől, ha a teljes szerződéses keretösszeg nem kerül felhasználásra.

Szerződő Felek a vállalkozói díjat a Vállalkozó által beárazott, jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező Egységárgyűjtemény alapján állapítják meg. Az ellenszolgáltatás megfizetése UniCredit Bank Hungary Zrt.-nél vezetett 10918001-000000627-6730001 számú bankszámlájára történő átutalással, forintban (HUF) történik.

- 36) Megrendelő előleget nem fizet. Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon írásban nyilatkozik.
- 37) Az elszámolás módja: havi elszámolás, a Vállalkozó a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező egységárgyűjteményben foglalt egységarak alapján, az adott naptári hónapban leadott eseti megrendelések műszaki tartalmának megfelelő tételes elszámolás.
- 38) Vállalkozó az adott naptári hónapban leadott eseti megrendeléseken rögzített munka elvégzése után az adott naptári hónapban leadott eseti megrendelésekre eső ellenszolgáltatásról a tárgyhót követő 20. napig 1 példányban készült számlát nyújthat be Megrendelőnek.
- 39) Az ellenszolgáltatás minden esetben az igazolt teljesítést követően a Vállalkozó által benyújtott számla alapján átutalással kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései és a Kbt. 135. § (5)-(6) bekezdései szerint a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Az ár a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések szerinti ÁFA kulccsal számítandó, az ÁFA megfizetésénél a mindenkor hatályos ÁFA jogszabály rendelkezései az irányadóak. Felek rögzítik, Megrendelő köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.

A kifizetés vonatkozásában irányadó, mindenkor hatályos jogszabályok többek között:

- 2015. évi CXLI. törvény
- 2013. évi V. törvény
- 2011. évi CXCV. törvény
- 2017. évi CL. törvény
- 2007. évi CXXVII. törvény.

IX. SZERZŐDÉSSZEGÉS, KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG

Késedelmi kötbér:

- 40) Vállalkozót a jelen szerződés szerinti munkák tekintetében az adott eseti megrendelésben meghatározott határidő önhibájából történő elmulasztása esetén késedelmi kötbérfizetési kötelezettség terheli.
- 41) A késedelmi kötbér mértéke: minden késedelmes nap után a késedelemmel érintett eseti megrendelés nettó ellenértékének 2 %-a. A késedelmi kötbér felső határa az adott eseti megrendelésre eső nettó vállalkozási díj 20 %-a.
- 42) A késedelmi kötbér a késedelembeesés napjától esedékes. Amennyiben a Vállalkozó 10 napot meghaladóan késedelembe esik, úgy a Megrendelő a teljesítést megghiúsultnak tekinti és a megghiúsulás joghatásai állnak be.
- 43) A kötbérről Megrendelő számviteli bizonylatot állít ki. Vállalkozó a kötbért a számviteli bizonylat alapján 15 napon belül köteles átutalni Megrendelőnek.

Hibás teljesítési kötbér:

- 44) Hibás teljesítés esetén a Megrendelő hibás teljesítési kötbér kiszabására jogosult, melynek mértéke az adott eseti megrendelésre eső nettó vállalkozási díj 20 %-a.

Meghiúsulási kötbér:

- 45) Ha a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, nem teljesít, a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja, vagy a vállalt teljesítési határidőt több, mint 10 nappal túllépi, akkor a Megrendelő meghiúsulási kötbér kiszabására jogosult, amelynek mértéke az adott eseti megrendelésre eső nettó vállalkozási díj 20 %-a.

A kötbért a Megrendelő jogosult az adott hónapban leszámlázandó ellenszolgáltatásból történő levonás útján is érvényesíteni, illetve a benyújtandó számlák ellenértékébe beszámítani. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti a Megrendelő egyéb igényeinek — pl: kártérítés iránti igény — elvesztését.

Szerződésszegés egyéb jogkövetkezményei:

- 46) Felek a jelen szerződés rendes felmondásának jogát közös megegyezéssel kizárják.
- 47) Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél jogszabály, illetve jelen szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését elmulasztja. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti a Megrendelő egyéb igényeinek — pl: kártérítés iránti igény — elvesztését.
- 48) A Vállalkozó a Megrendelő minden olyan kárát köteles megtéríteni, amely abból ered, hogy a munkát saját maga, közreműködői vagy alvállalkozói nem szerződésszerűen teljesítették. Vállalkozó felel a nem szerződésszerű teljesítés következményeként harmadik személynél bekövetkezett kárért.
- 49) A Vállalkozó teljes mértékben köteles megtéríteni az általa vállalt szolgáltatásban bekövetkezett kárt. Ezen túlmenően a Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelő vagyonában bekövetkezett egyéb károkat, valamint az elmaradt vagyoni előnyt olyan mértékben, amilyen mértékben a kár, mint a szerződésszegés lehetséges következménye a szerződés megkötésének időpontjában előre látható volt. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Vállalkozót szerződéskötéskor tájékoztatta, a Vállalkozó pedig tudomásul vette a Megrendelő tájékoztatását az alábbi, a Vállalkozó esetleges szerződésszegéséből eredő, a Megrendelő vagyonában bekövetkező egyéb kárt és elmaradt vagyoni előnyt okozó körülményekről és kockázatokról:
- a szerződésszegésből eredő, a munkaterület nem megfelelő átadásából, átvételéből vagy elhagyásából származó helyreállítási munkák, egyéb költségek;
 - amennyiben a keretszerződés, vagy az az alapján kiadott megrendelés nem szerződésszerű vállalkozói teljesítésre tekintettel a Megrendelő által történt felmondás alapján szűnik meg, a Megrendelő által a kiírásra kerülő új közbeszerzési eljárás költségei;
 - a teljesítés ellenőrzése során a vállalkozói szerződésszegés alapján bármely ellenőrzésre jogosult hatóság által a Megrendelőre meghatározott/kiszabott bírság vagy egyéb fizetési kötelezettség;
 - a harmadik személynek okozott kár, vagy költség/díj, amely Vállalkozó szerződésszegéséből fakadóan vagy azzal összefüggésben keletkezett és azt a harmadik személy a Megrendelővel szemben érvényesíti vagy érvényesítette;
 - amennyiben az eseti megrendelés nem szerződésszerű vállalkozói teljesítésre tekintettel a Megrendelő által történt elállás vagy felmondás alapján szűnik meg, a Megrendelőnek a szolgáltatás teljesítése érdekében az új közbeszerzési eljárás alapján kiválasztott

vállalkozóval kötött szerződésben meghatározott ellenszolgáltatás, és a Vállalkozó el nem végzett munkarészére vonatkozó ellenszolgáltatásának különbözete;

- 50) Nem tekinthető szerződésszegésnek, ha a Vállalkozó a munkáját bizonyítottan olyan rendkívüli külső körülmények miatt nem tudja megfelelően vagy határidőben végezni, melyek az ellenőrzési körén kívül esnek, a szerződéskötés illetve a megrendelés elfogadása időpontjában nem volt előre látható, és nem volt elvárható a Vállalkozótól, hogy e körülményeket elkerülje vagy a kárt elhárítsa. Rendkívüli külső körülménynek minősülnek különösen a munkát akadályozó szélsőséges időjárási körülmények, a rendkívüli csapadék, a területet belvíz, árvíz miatt összefüggően vagy nagyobb részben borító vízréteg vagy a területileg illetékes Katasztrófavédelmi Igazgatóság bármely okból tiltja, illetve nem ajánlja a munkavégzés helyének megközelítését.
- 51) Vállalkozó terhére felrótt kötelezettségek megsértése esetén a Megrendelő felmondása miatt a Vállalkozó kártérítési igénnyel nem élhet.

X. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZÚNÉSE ÉS ANNAK JOGKÖVETKEZMÉNYEI

- 52) Szerződő Felek jelen szerződést kizárólag a Kbt. 141. § szerinti körülmények fennállta esetén, kizárólag írásban módosíthatják.
- 53) Jelen keretszerződés megszűnik, ha:
- a. a keretszerződés keretösszege lehívásra került, mert a keretösszegnek megfelelő értékű szolgáltatást Megrendelő megrendelte Vállalkozótól, és az utolsó megrendelés is lezárult (a keretszerződés kimerült), és Megrendelő fizetési kötelezettségeit teljesítette Vállalkozó felé;
 - b. Felek bármelyike a másik fél szerződésszegésére tekintettel felmondja (rendkívüli felmondás);
 - c. a szerződés időbeli hatálya letelik.
- 54) Megrendelő jogosult a keretszerződést a felmondási idő mellőzésével, az alábbi indokokkal is – azonnali hatállyal – felmondani:
- a. Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a keretszerződés alapján kiadott eseti megrendelések teljesítését veszélyezteti. Vállalkozó fizetőképességében bekövetkezett lényeges változásnak tekintik felek, ha Vállalkozó saját tőkéje veszteség folytán a törzstőke (alaptőke) felére csökkent, Vállalkozót fizetéseképtelenség fenyegeti vagy fizetéseit megszüntette, vagy ha vagyona tartozásait nem fedezi;
 - b. A Vállalkozóval szemben jogerősen végelszámolás, csőd-, vagy felszámolási eljárás indul;
 - c. A jelen szerződésszerinti, eseti feladatok megrendelésének teljesítése során legalább három alkalommal előfordult, hogy a Vállalkozó szerződésszegése folytán Megrendelő a Vállalkozóval szemben kötbérigénnyel élt;
 - d. Vállalkozó elmulasztja, illetve megszegi a jelen szerződés 23) pontjában meghatározott kötelezettségét.
- 55) Megrendelő jogosult a szerződést a másik félhez intézett egyoldalú nyilatkozattal (azonnali hatályú felmondás) megszüntetni, ha a Vállalkozó olyan szerződésszegést követ el, amelyért felelős, és mely a Megrendelő érdekeit súlyosan sérti, különösen:
- olyan súlyos mulasztást vagy szakmai hibát követ el, mely a szerződés megvalósulását kizárja vagy veszélyezteti,
 - az Vállalkozó a Megrendelő által megadott ésszerű határidőn belül ismételt nem tesz eleget a felhívásnak, hogy szerződésszerű kötelezettségeinek tegyen eleget;

- az Vállalkozó fizetéseképtelenné válik felszámolási, végelszámolási eljárás indul vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit;
- jogerős elmarasztaló határozatot hoznak az Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt.

A fenti esetekben történő felmondás esetén Megrendelő ebből eredő többletköltségeit az Vállalkozó megtéríteni köteles.

56) Amennyiben Vállalkozó fizetőképességében lényeges változás következik be, köteles Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni.

57) Megrendelő jogosult és egyben köteles a keretszerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a keretszerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

58) Eseti megrendelések felmondása, elállás:

Az eseti megrendelés rendes felmondás útján nem mondható fel.

Megrendelő az eseti megrendelést rendkívüli felmondás keretében azonnali hatállyal felmondhatja, ha Vállalkozó az eseti megrendelésben meghatározott feladatokat nem, nem határidőben, vagy nem szerződésszerűen teljesíti.

Ha a Vállalkozó késedelme bármely eseti megrendelésben szereplő kötbérterhes határidő vonatkozásában a 10 napot meghaladja, úgy a Megrendelő súlyos szerződésszegésre való hivatkozással az eseti megrendeléstől érdekmúlásának bizonyítása és kártérítési kötelezettség nélkül elállhat, vagy az eseti megrendelést felmondhatja, s a súlyos szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint a megállapított kötbéren felül kárait és költségeit is követelheti. A késedelmes teljesítés elfogadásától és a késedelmi kötbér megfizetésétől függetlenül a Megrendelő nem mond le az őt erre az esetre megillető jogok érvényesítéséről.

XI. EGYÜTTMŰKÖDÉS

59) A Felek kötelesek együttműködni a munkavégzés összehangolása, a szolgáltatás teljesítése során szükségessé váló intézkedések megtétele tekintetében.

Megrendelő részéről kapcsolattartó személy:

név: Adorján Csilla
cím: 1201 Budapest, Baross utca 91-95.
telefon: +36 30 815 2598
e-mail: adorjan.csilla@foglalkoztatohusz.hu

Vállalkozó részéről kapcsolattartó személy:

név: Mucsi Tibor
telefon: + 36 20 935 4080
fax: + 36 1 310 0938
e-mail: mucsitibor@orokzold.t-online.hu

- 60) A Megrendelő, mint adatkezelő különös gondot fordít a kapcsolatot tartó személyek adataival kapcsolatos adatvédelmi garanciák biztosítására, ezért szerződött partnerei számára az alábbi jogosultságokat biztosítja: szerződött fél, illetve kapcsolattartója jogosult jelezni, hogy a kapcsolattartó adatai módosultak, amennyiben a kapcsolattartás alapjául szolgáló jogviszony megszűnik, Megrendelő a kapcsolattartói adatokat az új kapcsolattartó adataira felülírja. A Vállalkozó biztosítja, hogy a kapcsolattartási adatok megadásával kapcsolatban munkavállalóját tájékoztatta és az adatkezelés jogalapját biztosította.

Megrendelő a Vállalkozónak a szerződés megkötésével és teljesítésével összefüggésben birtokába jutott személyes adatait az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 (2016. április 27.) számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendelettel (GDPR rendelet) összhangban kezeli. Az adatkezeléssel kapcsolatos további részleteket a Megrendelő adatkezelési tájékoztatója tartalmaz. Ezen felül további felvilágosítással Megrendelő adatvédelmi tisztviselője tud szolgálni. Jelen dokumentumot Megrendelő a köziratokról, a közlevéltárakról és a magánlevéltári anyag védelméről szóló 1995. évi LXVI. törvényben, valamint az önkormányzati hivatalok egységes irattári tervének kiadásáról szóló 78/2012. (XII. 28.) BM rendeletben meghatározott megőrzési idő leteltéig köteles megőrizni.

- 61) Szerződő felek kötelesek egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni. Minden olyan közlést, mely a szerződés vonatkozásában a címzett részéről tudomásulvételt, vagy intézkedési kötelezettséget jelent, illetve keletkeztet, postai úton is meg kell küldeni. A postai úton eljuttatott nyilatkozatok kézbesítettnek tekintendők, amennyiben azok „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, „címzett ismeretlen” vagy hasonló tartalmú postai jelzéssel érkeznek vissza a nyilatkozattevőhöz.
- 62) A Felek kijelentik, hogy esetleg felmerülő vitás kérdéseiket igyekeznek tárgyalásos úton rendezni.
- 63) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés hatályának tartama alatt és azt követően bizalmasan, üzleti titokként kezelik a szerződés teljesítése kapcsán tudomásukra jutott információikat, tényeket vagy adatokat, azokat harmadik félnek semmilyen formában nem adják tovább. A fenti információk, tények, valamint adatok — a másik fél által előzetesen adott kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül — kizárólag a szerződés teljesítésére használhatók fel. A jelen pontban foglaltak nem vonatkoznak azon információkra, melyek jogszabály előírásai alapján nem minősülhetnek üzleti titoknak.
- 64) Mindkét fél tájékoztatja érintett munkavállalóit a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeiről és felelősséget vállalnak saját munkavállalóik tekintetében a fenti kötelezettségek teljesítéséért.
- 65) A Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. §-ának (5) bekezdésében foglaltak alapján az Állami Számvevőszék vizsgálhatja az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszerének vagyonát érintő szerződéseket a Megrendelőnél, a Megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró személynél, valamint azoknál a Szerződő Feleknél, akik, amelyek a Szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a Szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.

XII. NYILATKOZATOK

- 66) Mindkét fél kijelenti, hogy
- a) kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére;

- b) a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés, vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
- c) nincs olyan függőben levő kötelezettsége, vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére, vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

67) Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy tudomással bír arról, illetve hozzájárul ahhoz, hogy - Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének 44/2015. (III.12.) Ök. számú határozata alapján a Szociális Foglalkoztató a jelen szerződésnek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) 1. melléklet III.4. pontja szerinti adatait (szerződés megnevezése (típusa), tárgya, a szerződést kötő felek neve, a szerződés értéke, határozott időre kötött szerződés esetében annak időtartama, valamint az említett adatok változásai) honlapján az Egyedi közzétételi listájában, a nettó 200.000,- Ft értékhatárt meghaladó kiadásokra vonatkozó szerződéseik körében közzé tegye.

68) GDPR (adatvédelmi) rendelkezés

Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a Vállalkozó oldaláról kapcsolattartásra megjelölt természetes személy jelen szerződésben rögzített személyes adatainak kezelésére a természetes személyeknek a személyes adatok kezeléséről szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (GDPR) 6. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján a szerződéskötésre való tekintettel, a szerződés teljesítése érdekében kerül sor, a Megrendelő a Vállalkozónak a szerződés megkötésével és teljesítésével összefüggésben birtokába jutott személyes adatait a GDPR rendelettel összhangban kezeli.

Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy az adatkezeléssel kapcsolatos további részleteket a Megrendelő adatkezelési tájékoztatója tartalmaz. Ezen felül további felvilágosítással Megrendelő adatvédelmi tisztviselője tud szolgálni.

Jelen dokumentumot Megrendelő a köziratokról, a közlevéltárakról és a magánlevéltári anyag védelméről szóló 1995. évi LXVI. törvényben, valamint az önkormányzati hivatalok egységes irattári tervének kiadásáról szóló 78/2012. (XII.28.) BM rendeletben meghatározott megőrzési idő leteltéig köteles megőrizni.

Megrendelő, mint adatkezelő különös gondot fordít a kapcsolatot tartó személyek adataival kapcsolatos adatvédelmi garanciák biztosítására, ezért szerződött partnerei számára az alábbi jogosultságokat biztosítja:

- szerződött fél, illetve kapcsolattartója jogosult jelezni, hogy a kapcsolattartó adatai módosultak,
- amennyiben a kapcsolattartás alapjául szolgáló jogviszony megszűnik Megrendelő kapcsolattartói adatokat az új kapcsolattartó adataira felülírja.

Az adatkezelés célja a Szerződő Felek közötti kapcsolattartás biztosítása, a szerződésben foglaltak teljesítésének elősegítése. A kapcsolattartóként megjelölt természetes személyeknek a szerződésben szereplő személyes adatai kizárólag a szerződésből eredő jogok gyakorlásához és a kötelezettségek teljesítéséhez használhatók fel.

- Vállalkozó kijelenti, hogy a kapcsolattartási adatok megadásával kapcsolatosan munkavállalóját tájékoztatta és az adatkezelés jogalapját biztosította.

69) Vállalkozó az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltak szerint jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy átlátható szervezetnek minősül, amelynek alátámasztására jelen szerződés aláírását megelőzően átadta Megrendelőnek az erre vonatkozó kitöltött dokumentumot.

- 70) Tudomásul veszi, hogy a szervezet képviselője a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles Megrendelőt tájékoztatni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést felmondja.

XIII. FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS, TANÚSÍTVÁNYOK

- 71) Vállalkozónak legkésőbb a szerződés hatályba lépésének napjáig, a szerződés teljes időtartamára rendelkeznie kell legalább 11.000.000.-Ft/év és 8.000.000.- Ft/káresemény limitű, a jelen szerződés tárgya szerinti kategóriába sorolható felelősségbiztosítással úgy, hogy az kiterjedjen a jelen szerződés szerinti valamennyi munkára.

A felelősségbiztosítási kötvény, illetve kötvények meglétét hitelt érdemlően kell igazolni, annak meglétét Megrendelő a keretszerződés teljes időtartama alatt jogosult ellenőrizni.

- 72) Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy rendelkezik a jelen szerződés tárgya szerinti szolgáltatás nyújtásához szükséges, a 2012. évi CLXXXV. törvény alapján érvényes hulladékgazdálkodási engedéllyel, és egyben nyilatkozik, hogy az érvényes engedély meglétét a szerződés teljes időtartama alatt biztosítja. Az érvényes engedély másolata jelen szerződés mellékletét képezi.

XIV. AZ ALKALMAZANDÓ JOG

- 73) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó, hatályos jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit, valamint a közbeszerzési eljárásban készített eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok előírásait kell alkalmazni.
- 74) Jelen szerződést a Szerződő felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti, egyező példányban írták alá, melyből 3 példány Megrendelőt, 1 példány Vállalkozót illeti.

Jelen szerződésnek elválaszthatatlan részei a mellékletek – függetlenül attól, hogy azok fizikailag csatolásra kerülnek-e az adott szerződéshez.

A keretszerződés mellékletei:

1. sz. melléklet: egységárgyűjtemény
2. sz. melléklet: mennyiségi kimutatás és térképvázlatok
3. sz. melléklet: eseti megrendelés mintája
4. sz. melléklet: hulladékgazdálkodási engedély másolata

Budapest, 2021. március 26.



Pestszébet Önkormányzatának Szociális
Foglalkoztatási
Megrendelő
képviselője
Adorján Csilla intézményvezető

ÖRÖKZÖLD KFT.
2040 Budaörs, Zápor u. 7.
Asz.: 12386805-2-13
Tel.: 06/20/3316090

ÖRÖKZÖLD Kft.

Vállalkozó
képviselője
Mucsi Tibor ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyzés:

Budapest, 2021. 03. 26.

Az intézmény költségvetésében
a fenti összeg 1.337 soron
rendelkezésre áll -
nem áll rendelkezésre.