

előzmény: 24.12.7/2020

Dunaújváros MJV Polgármesteri Hivatala	
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály	
Ért. 2021. JAN. 19.	Üi. Székely L.
Átv.	Aláír.

1-3/2021

19/2021. (I.11.) határozat melléklete

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

Dunaújvárosi Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala	
2021. JAN. 19	
Szám: 2970-1/2021	Melléklet:

Amely létrejött egyrészről a **Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata**
Címe: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.
Képviselő neve: Pintér Tamás polgármester
Kapcsolattartó neve: Beéry Réka
városüzemeltetési és beruházási osztályvezető
Adóigazgatási jelzőszáma: 15727000-2-07
Bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11736037-15361363-00000000
mint **Megrendelő** (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről a **Dunaújvárosi Víz-, Csatorna- Hőszolgáltató Kft.**
Címe: 2400 Dunaújváros, Építők útja 1.
Képviselő neve: Neszmélyi Loránd ügyvezető igazgató
Cégjegyzékszám: 07-09-005140,
Adóigazgatási jelzőszáma: 11456498-4-07
Bankszámlaszám: Raiffeisen Bank Zrt. 12023008-00116652-00100000

mint **Vállalkozó** (továbbiakban: Vállalkozó) között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1.) A szerződés tárgya:

A 2001. év decemberében a Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata, a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt, valamint a Dunaújvárosi Víz-, Csatorna- Hőszolgáltató Kft. között létrejött Szolgáltatási – Vállalkozási Szerződésben és az azt kiegészítő 2019. március 12-én hatályba lépett a Dunaújvárosi Víz-, Csatorna- Hőszolgáltató Kft.-vel megkötött Bérleti - üzemeltetési szerződésben rögzítettek alapján a víziközmű vagyon vagyonszerűleti díjából befolyt összeg figyelembevételével a **dunaújvárosi víz – csatorna- szennyvíztisztító közműrendszeren 2020. évben elvégzendő rekonstrukciós feladatok végrehajtása, mely a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 2.§ 24. pontja szerinti teljes víziközmű-szolgáltatással összefüggő rekonstrukciós munkákat lefedi.**

2.) A szerződés keretösszege:

A szerződő felek rögzítik, hogy az 1.) pont szerinti munkák keretösszege:

Nettó:	83.855.341,- Ft
27 % ÁFA:	22.640.942,- Ft
Összesen:	106.496.283,- Ft

azaz: **százhatszázhatmillió-négyszázkilencvenhatezer-kettőszáznyolcvanhárom forint**, amely tartalmazza az ÁFA összegét is.

3.) Teljesítési határidő:

A szerződés teljesítésének tervezett **kezdési időpontja:**
A szerződés teljesítésének tervezett **befejezési határideje:**

a szerződés aláírását követően
2021. március 31.

4.) A szerződés műszaki tartalma, a munkák teljesítése:

A szerződés melléklete tartalmazza a tervezett munkák megnevezését.

A **Vállalkozó** köteles - a keretösszeg figyelembevételével - az általa javasolt rekonstrukciós munkák műszaki tartalmát tételes költségvetés és a hozzá kapcsolódó helyszínrajzok megküldésével ismertetni a **Megrendelővel**.

5.) Pénzügyi elszámolás:

5.1.) Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere 1151/2020.(XII.12.) határozata alapján a rekonstrukciós munkák vállalkozási díja kompenzáció útján kerül rendezésre a 2020. évi vagyonbérleti díj követeléssel szemben. **Megrendelő** által kiszámlázott 2020. évre vonatkozó bérleti díjjal szemben a beruházások, felújítások ellenértéke beszámítható a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt. által végzett sikeres műszaki átadás-átvétel megtörténtét követően, a Városüzemeltetési és Beruházási Osztály által kiállított teljesítésigazolás alapján. A beszámítás erejéig pénzmozgás nem történik.

5.2.) A **Vállalkozó** az elvégzett egyes munkákról 1 db eredeti és 2 db hitelesített számlát a teljesítésigazolási jegyzőkönyv kíséretében megküldi a **Megrendelőnek**.

5.3.) A számlák az egyes munkák sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás megtörténte után, a teljesítés igazolás kiállítását követően nyújthatók be. A műszaki átadás-átvételi eljárásról a **Vállalkozó** jegyzőkönyvet köteles készíteni.

5.4.) A **Megrendelő** az 5.1. pontban meghatározott műszaki ellenőrzés teljesítésigazolására jogosult képviselője: A Városüzemeltetési és Beruházási Osztály vezetője.

A **Megrendelő** a **Vállalkozó** teljesítésének igazolását a műszaki ellenőr szakmai igazolását követően (sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatása) állítja ki..

5.5.) A **Megrendelő** késedelmes teljesítése esetén a **Vállalkozó** jogosult a törvényes késedelmi kamat érvényesítésére.

5.6.) A **Vállalkozó** késedelmes vagy hibás teljesítéséből a **Megrendelőt** ért károkért a **Vállalkozó** teljes felelősséggel tartozik. A **Vállalkozó** késedelmes teljesítése esetén a **Megrendelő** kötbér érvényesítésére jogosult, melynek alapja a jelen szerződés mellékletében részletezett egyes munkák nettó összege, mértéke a mindenkorin jegybanki alapkamat kétszeresének az egy napra eső hányada.

6.) Felek együttműködése:

6.1.) Szerződő felek kijelentik, hogy munkák teljesítése érdekében kötelesek együttműködni. Az együttműködést az alábbiakban megnevezett képviselők útján valósítják meg.

Megrendelő képviselője:

Név: Beéry Réka városüzemeltetési és beruházási osztályvezető

telefonszám: 25/544-192

Megrendelő további képviselői:

Név: Szedresi Csaba

beruh. ügyintéző

telefonszám: 25/544-163

Mózes Tibor

beruh. ügyintéző

telefonszám: 25/544-111

Varga Géza

telefonszám: 25/544-111

Vállalkozó képviselői:

Név: Nyalka László

műszaki igazgató

telefonszám: 25/411-528

Jákli Sándor

vízvezetési részlegvezető

telefonszám: 25/411-528

6.2.) A **Megrendelő** a teljesítést a DVG Zrt-vel aláírt külön Vállalkozási szerződés alapján, az alábbiakban megbízott műszaki ellenőr igénybevételével ellenőrzi:

Duka László- telefonszám: 30/ 854-7174

7.) Teljesítés, műszaki átadás-átvétel:

7.1.) A **Vállalkozó** feladata a műszaki átadás-átvételi eljárást kitűzni.

7.2.) A **Vállalkozó** a műszaki átadás-átvételi eljárást csak akkor kezdeményezheti, ha a műszaki tartalomban rögzített munkákat hiánytalanul elvégezte és az elkészült létesítmény üzemeltetésre alkalmas.

8.) Vállalkozó kötelezettségei:

8.1.) A **Vállalkozó** feladata a rekonstrukciós munkákhoz kapcsolódó feladatok szükség szerinti elvégzése az alábbiak szerint:

- közműegyeztetések lefolytatása, dokumentálása,
- tervezés,
- szükséges engedélyek beszerzése,
- a munkákhoz a szükséges felmérések elvégzése,
- közműfeltárások, -keresztezők, -kiváltások tervezése, kivitelezése,
- nyíltárkos geodéziai bemérések elkészítése,
- földmunkák elvégzése,
- gépészet, szigetelés bontási munkák elvégzése,
- gépészeti szerelvények beépítése,
- festési, szigetelési munkák kivitelezése,
- útépitési, helyreállítási munkák elvégzése,
- üzembe helyezés, illetve az ehhez szükséges adatok szolgáltatása,
- szükség esetén a vízjogi üzemeltetési engedély megszerzése és
- a beépítés tényét, szolgáltatás elvégzését igazoló képanyagok elkészítése

8.2.) A **Vállalkozó** a kivitelezés megkezdésekor Építési naplót köteles nyitni, mely tartalmazza az építési munkák adatait és a kivitelezés menetére vonatkozó, vagy az elszámoláshoz szükséges tényeket, változásokat.

8.3.) A **Vállalkozó** a jelen keretszerződés tárgyát képező munkákat a szerződéses feltételek alapján végzi el.

8.4.) A **Vállalkozó** csak teljesítmény nyilatkozattal rendelkező anyagot, szerkezetet, berendezést építhet be.

8.5.) A **Vállalkozó** köteles gondoskodni a szerződés tárgyát képező szerkezetek és az elkészült egyéb munkák állagmegóvásáról, őrzéséről a műszaki átadás-átvétel eljárás lezárásáig.

8.6.) A **Vállalkozó** tevékenysége alatt folyamatosan köteles teljes körűen és saját felelős hatáskörében az érvényes környezetvédelmi, munkavédelmi és tűz és balesetvédelmi előírásokat betartani.

8.7.) A **Vállalkozó** köteles az önhibájából a kivitelezés során esetlegesen felmerülő bármilyen balesetért, káreseményért felelősséget vállalni.

8.8.) A **Vállalkozó** a munkavégzés során beépített anyagok, szerkezetek műbizonylatait (komplett átadási dokumentációt) köteles átadni a **Megrendelő** részére a műszaki átadás-átvételi eljárás során.

8.9.) A rekonstrukciót követően a **Vállalkozó** kötelezettsége az aktiváláshoz szükséges adatszolgáltatás.

9.) Általános feltételek:

9.1.) A munkaterület átadása – átadás-átvételi eljárás keretében – meghívás alapján történik, melyet a **Vállalkozó** hív össze. Az eljárásról a felek jegyzőkönyvet vesznek fel, vagy azt az építési naplóban rögzítik.

9.2.) A keretszerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a jelen keretszerződésben meghatározott munkák a szakmai és minőségi követelményeknek megfelelő módon készültek el, és azt a **Vállalkozó** a **Megrendelő**nek átadja, illetve a létesítmény üzemeltetésre alkalmas.

9.3.) Amennyiben a kivitelezés közben egyéb hibából az építési folyamatot módosítani kell, úgy a teljesítési határidő módosításáról a **Vállalkozó** és a **Megrendelő** közösen megegyeznek.

9.4.) A **Vállalkozó** kijelenti, hogy rendelkezik harmadik félnek okozott károkkal szemben a teljes keretszerződés időtartamára vonatkozó, kellő fedezetet nyújtó, saját névre szóló általános felelősségbiztosítással, illetve a **Vállalkozó** gondoskodik róla, hogy alvállalkozói rendelkezzenek harmadik félnek okozott károkkal szemben a teljes keretszerződés időtartamára vonatkozó, kellő fedezetet nyújtó, saját névre szóló általános felelősségbiztosítással.

9.5) A **Vállalkozó** jogosult alvállalkozó bevonására.

9.6) A kivitelezés során keletkező hulladékot a **Vállalkozó** köteles elszállítani, azt a kapcsolódó jogszabályokban leírtak szerint kezelni.

10.) Jótállási és szavatossági feltételek:

10.1.) A **Vállalkozó** 1 év szavatossági időt vállal az általa végzett, illetve elvégeztetett munkákra.

10.2.) Hibabejelentés alapján, annak kézhezvételéből számított két munkanapon belül a **Vállalkozó** köteles helyszíni hibavizsgálatot tartani és ezt követő 24 órán belül állásfoglalását közölni a **Megrendelő**vel, dokumentálva azokat az intézkedéseket, amelyeket a hiba haladéktalan kiküszöbölése érdekében megtett, beleértve a hiba megszüntetésének időpontját, határidejét.

10.3.) Amennyiben a **Vállalkozó** a hibát jogszerű kötelezettsége esetén nem szünteti meg, ebben az esetben a **Megrendelő** jogosult más kivitelezővel elvégeztetni a munkát a **Vállalkozó** költségére.

11.) Egyéb kikötések, jogszabályi hivatkozások, nyilatkozatok:

11.1) Felek rögzítik, hogy **Vállalkozó** elzálogosította **Megrendelő**vel szemben víziközmű rekonstrukciós munka jogcímen, közületi vevőkövetelésként nyilvántartott, jelenleg fennálló és a jövőben keletkező valamennyi követelését, ezért jelen szerződés 5.1) pontjában hivatkozott kompenzációhoz, a 2.) pontban meghatározott keretösszeg a GLOBAL Faktor Zrt. biztosítéki körből történő kiengedéséhez való hozzájárulása szükséges.

11.2) Felek tudomással bírnak arról, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 18.§ (1) bekezdése értelmében a víziközmű üzemeltetési jogának gyakorlása kizárólag használati díj fizetése ellenében folytatható, a vagyonszerűleti díjat pedig **Megrendelő** elkülönített számlán köteles kezelni, amelyet kizárólag a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott víziközmű-fejlesztési feladatok finanszírozására fordítható.

11.3) Felek rögzítik, hogy jelen szerződés azt követő napon lép hatályba, hogy a GLOBAL Faktor Zrt. biztosítéki körből való kiengedéséhez való hozzájáruló nyilatkozata átvételre kerül **Megrendelő** által, ennek hiányában a szerződés megkötésétől számított 60. napon ex tunc megszűnik.

11.4) Jelen keretszerződésben nem szabályozott kérdésekben az új Ptk., valamint a mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

11.5) Jelen keretszerződés feltételeinek megállapításában, továbbá e keretszerződés megkötése után – az ebből esetlegesen eredő – minden műszaki-, jogi- és árvi tekintetében a szerződő Felek a pertárgy értékétől függően alávetik magukat a Dunaújvárosi Járásbíróság, vagy a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.

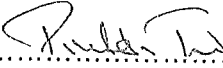
A jelen Vállalkozási keretszerződést csak a szerződő Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani.

Felek a keretszerződést elolvasták, azt megértették és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Dunaújváros, 2021. 01. 13.

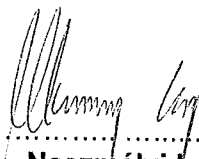
Dunaújváros, 2021. 01. 13.

Megrendelő képviselőjében:


.....
Pintér Tamás
polgármester



Vállalkozó képviselőjében:


.....
Neszmélyi Loránd
ügyvezető igazgató
Dunaújvárosi Víz-, Gáz- és Hőszolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság
2400 Dunaújváros, Építők útja 1.
Körlevelen Bank: 12023008-00116652-00100000
Adószám: 11456498-4-07

Pénzügyi ellenjegyzés:

2021. 01. 13.


.....
aláírás

Jogi ellenjegyzés:

2021. 01. 13.


.....
aláírás

ssz	Munka megnevezés	Anyag	Díj	NETTÓ Összesen	ÁFA	BRUTTÓ
1	Dunaújváros, kis nyomású víztorony töltő vezetékeinek cseréje	9 010 693 Ft	3 337 207 Ft	12 347 900 Ft	3 333 933 Ft	15 681 833 Ft
2	NA 500-as méretű elzáró és ürítő szerelvények beépítése a VI. sz. csáposkút létesítése miatt.	7 128 834 Ft	2 966 415 Ft	10 095 249 Ft	2 725 717 Ft	12 820 966 Ft
Tervezett munkák Vízhalózat:		16 139 527 Ft	6 303 622 Ft	22 443 149 Ft	6 059 650 Ft	28 502 799 Ft
1	Hajnal u. 6-13. sz. közötti KAF vezetékszakaszcseréje; (D 200, 210 fm)	4 073 760 Ft	8 812 868 Ft	12 886 628 Ft	3 479 390 Ft	16 366 018 Ft
2	Szabadság 30-32. sz. közötti KAF vezetékszakaszcseréje. (D 200, 75 fm)	2 001 442 Ft	3 954 122 Ft	5 955 564 Ft	1 608 002 Ft	7 563 566 Ft
Tervezett munkák Csatorna		6 075 202 Ft	12 766 990 Ft	18 842 192 Ft	5 087 392 Ft	23 929 584 Ft
1	A meglévő Flyght CP3054 típusú víztelenítő centrifuga teljes felújítása	7 091 383 Ft	2 100 000 Ft	9 191 383 Ft	2 481 673 Ft	11 673 056 Ft
2	A meglévő Flyght 4352.010 (új típusa 4620.410) típusú homogenizáló keverő cseréje + 1 db tartalék biztosítása.	3 316 329 Ft	1 250 000 Ft	4 566 329 Ft	1 232 909 Ft	5 799 238 Ft
3	2 db Prominent Beta/5a típusú vegyszeradagoló szivattyú cseréje	979 965 Ft	1 175 000 Ft	2 154 965 Ft	581 841 Ft	2 736 806 Ft
4	3 db SEEPEX iszap csigaszivattyú cseréje	9 813 045 Ft	4 230 000 Ft	14 043 045 Ft	3 791 622 Ft	17 834 667 Ft
5	Szippantott szennyvíz fogadó állomásán MN rács felújítása.	1 474 127 Ft	525 000 Ft	1 999 127 Ft	539 764 Ft	2 538 891 Ft
Tervezett munkák szennyvíztisztító:		22 674 849 Ft	9 280 000 Ft	31 954 849 Ft	8 627 809 Ft	40 582 658 Ft
1	Előre nem látható munkák	5 500 000 Ft	5 115 151 Ft	10 615 151 Ft	2 866 091 Ft	13 481 242 Ft
Előre nem látható munkák:		5 500 000 Ft	5 115 151 Ft	10 615 151 Ft	2 866 091 Ft	13 481 242 Ft
Tervezett munkák Összesen:		50 389 578 Ft	33 465 763 Ft	83 855 341 Ft	22 640 942 Ft	106 496 283 Ft

Nyalka László
műszaki igazgató

Készítette: Homó Éva
Ellenőrizte: Jáklí Sándor
Jóváhagyta Megrendelő részéről: