

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1., adószám: 15727000-2-07, pénzforgalmi számlaszám: 11736037-15361363-00000000, képviseli: Pintér Tamás polgármester), mint **Megrendelő** (a továbbiakban: **Megrendelő**), és másrészről

DUNA-VIA Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: 07-09-012769, székhely: 2459 Rácalmás, Kereskedők utcája 7., adószám: 13878203-2-07., képviseli: Molnár Mihály, bankszámlaszám: 10102969-14327900-01001000, mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: **Vállalkozó**))

közösen együtt Felek között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett.

1. A szerződéskötés előzménye

1.1. Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § alapján 2020.10.20-n az EKR útján megküldött ajánlattételi felhívással megindított hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le **Dunaújváros, Március 15. téren, az Arany János Általános iskola előtti járda felújítása** (EKR 001044412020) tárgyban. Felek megállapítják, hogy az ajánlattételi felhívásban, a dokumentációban és az eljárás során esetlegesen kiadott módosítás(ok)ban, kiegészítő tájékoztatás(ok)ban rögzített feltételeket Vállalkozó ajánlatában elfogadta, illetve a közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó.

1.2. A fenti előzmények rögzítését követően a Felek az ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban, az eljárás során esetlegesen kiadott módosítás(ok)ban, kiegészítő tájékoztatás(ok)ban és a nyertes ajánlatban rögzített feltételek mellett az alábbi szerződést kötik.

1.3. A jelen szerződésben rögzített munka nem építési engedély köteles.

2. A szerződés tárgya, a teljesítés határideje, felek alapvető jogai és kötelezettségei

2.1 Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja Dunaújváros, Március 15. téren, az Arany János Általános iskola előtti járda (az Ingatlan címe és helyrajzi száma: Dunaújváros, Március 15. téren, az Arany János Általános iskola előtti járda (730/58 és 730/332 hrsz); továbbiakban: Ingatlan vagy Létesítmény) felújítását, az 1. sz. melléklet szerinti műszaki tartalom, műszaki dokumentáció, valamint a jelen szerződés 2. számú mellékletét képező, Vállalkozó ajánlata (beleértve az ajánlatában becsatolt árazott költségvetés) szerint.

2.2. Vállalkozónak teljes körűen meg kell valósítania a Létesítményre vonatkozó, a szerződés tárgya szerinti feladatokat, biztosítania kell a szerződés tárgyának keretei között valamennyi anyagot, eszközt, berendezést, felszerelést, munkát, mely szükséges a Létesítmény üzemszerű működéséhez.

A szerződés kiterjed azokra a munkafolyamatokra is, amelyek a jelen szerződésben, illetve annak mellékleteiben és az egyéb dokumentációkban külön nevesítve nincsenek ugyan, de az elvállalt munkák komplett megvalósításához szükségszerűen hozzátartoznak. Ezen munkák pótmunkának nem minősülnek, így a vállalkozói díjat nem növelik *(átalányár)*.

2.3. A szerződés tárgya magában foglalja az összes olyan munkát és költséget, amely a komplett, működőképes, biztonságos, üzem- és rendeltetésszerű használatra alkalmas Létesítmény megvalósításához szükségesek. A kivitelezés során Vállalkozónak el kell végeznie minden olyan építészeti, épületgépészeti, elektromos munkát, beleértve a completezéshez szükséges anyagok, berendezések, eszközök biztosítását, melyek szükségesek a vonatkozó hazai és közösségi

jogszabályoknak, szabványoknak, hatósági előírásoknak és az azokban előírt feltételeknek való megfeleléshez.

2.4. Vállalkozónak – a teljesítés igazolásának feltételeként – be kell szereznie és Megrendelő részére át kell adnia valamennyi olyan dokumentumot, jóváhagyást, engedélyt, melyek a rendeltetésszerű használathoz szükségesek, vagy a beépített anyagokra vonatkoznak.

2.5. A szerződés tárgya körében Vállalkozó kötelezettségét képezi különösen bármely jogszabály, hatósági vagy bírósági határozat, előírás által a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban megállapított bármely kötelezettség, feltétel teljesítése, amely ahhoz szükséges, hogy a jelen szerződés jogszerűen teljesítésre kerüljön, függetlenül attól, hogy a jogszabály, hatósági vagy bírósági határozat Megrendelőt, mint vagyonkezelőt vagy építtetőt nevezi meg a kötelezettség címzettjeként.

2.6. Vállalkozó kötelezettségét képezi a szerződéses kötelezettségek teljesítésével kapcsolatos összes organizációs, adminisztratív és bejelentési feladat elvégzése (így különösen az esetlegesen szükséges további hatósági engedélyek beszerzése, közmű szolgáltatók hozzájárulásának beszerzése és általuk előírt szakfelügyelet megrendelése, jogszabályi feltételek megteremtése, a közterület foglalással kapcsolatos engedély megszerzése, az organizáció végrehajtásához szükséges forgalomtechnikai terv elkészítése és engedélyeztetése, a zajkibocsátási határérték alóli felmentés kérelmezése és megszerzése, hulladékkezelési terv, munkaegészségügyi adminisztráció). Vállalkozó e feladatokat saját költségén köteles teljesíteni. Amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges valamely adminisztratív kötelezettség, feladat kötelezettje jogszabály vagy hatósági előírás alapján maga a Megrendelő, úgy Vállalkozó feladatát képezi a kötelezettség teljesítésének előkészítése és Megrendelő részére kellő időben történő előterjesztése.

2.7. A szerződés teljesítésének határideje: a munkaterület átadásától számított 3 hónap. Megrendelő előteljesítést elfogad.

Vállalkozó előteljesítésre, előzetes átadásra jogosult. Vis-maior (előre nem látható és elháríthatatlan természeti katasztrófa, illetve társadalmi esemény) esetén a teljesítési határidőt a Felek méltányosan meghosszabbíthatják.

2.8. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra nézve, hogy az átadott munkaterületen a tényleges munkavégzés megkezdésének feltételeit teljesíti, az alábbiak szerint:

- amennyiben a kivitelezéshez szükséges, rendelkezik jóváhagyott forgalomterelési/ forgalomkorlátozási tervvel,
- rendelkezik munkakezdési engedéllyel,
- munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyv kiállításra került,
- elkészíti és átadja Megrendelőnek a Műszaki ütemtervet,
- rendelkezik jóváhagyott Technológiai Utasítással (IU), valamint Mintavételi és Megfelelőség Értékelési Tervvel (MMT),
- az építési előrehaladási nyilvántartás (építési napló) megnyitásra került.

2.9. Megrendelő kizárólag a kivitelezési munkák által érintett területet biztosítja, Vállalkozó a munka befejeztével köteles az ideiglenes létesítményeket saját költségén elbontani és elszállítani.

3. Vállalkozó kötelezettségei

3.1. Vállalkozó kötelezettsége a szerződés tárgyát képező Létesítményt a jelen szerződésnek megfelelően, az abban szabályozottak, a vonatkozó hatósági előírások és szabványok szerint műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, biztonságos, üzem- és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a jelen szerződés 1–2. sz. mellékleteinek megfelelően, az átadási

határidőre elkészíteni. A minőség megállapítása az Építésügyi Ágazati Szabvány szerint történik. Vitás esetben a Felek döntőként az Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. (ÉMI) minőség ellenőrzés eredményét fogadják el. A vizsgálat költségét az a fél viseli, amelynek álláspontját az ÉMI szakvélemény nem támasztotta alá.

A Vállalkozó garانتálja, hogy az általa létrehozott munka minősége mind a felhasznált anyagok, mind a kivitele szempontjából az érvényes nemzetközi szabványokat közzetevő nemzeti szabványoknak és előírásoknak megfelel.

Vállalkozó köteles a szerződésben meghatározott tartalommal és MSZ (ennek hiányában EN) szerinti minőségben, illetve az egyéb jogszabályoknak és kötelezően alkalmazandó előírásoknak megfelelően a rendeltetésszerű használatot, forgalomba helyezést biztosító minőségben hiba- és hiánymentesen a szerződött munkát elvégezni.

Vállalkozó köteles biztosítani, hogy csak igazolt és megőrzött minőségű anyag illetve termék kerüljön beépítésre, továbbá a tanúsított minőségi tulajdonságok a kiírásnak és a szerződésnek megfeleljenek. Vállalkozó köteles a szükséges minőségi tanúsításokat folyamatosan végezni, a megállapított hibákat és hiányosságokat haladéktalanul megszüntetni, az intézkedéseket az építési naplóban rögzíteni.

3.2. A nem a 3.1. pontban meghatározottaknak megfelelő teljesítést Megrendelő jogosult Vállalkozó költségére és kockázatára visszabontatni és újraépíttetni, melyet Vállalkozó köteles haladéktalanul elvégezni úgy, hogy a teljesítési határidő ne módosuljon.

3.3. Vállalkozó köteles továbbá a munkavégzést az érvényes építőipari szabványok előírásai szerint végezni.

3.4. Vállalkozó közbeszerzési eljárás során jelentkező kötelezettségét képezte a rendelkezésére bocsátott tervek, terviratok, engedélyek, határozatok, szakvélemények, adatok, a munkahelyi állapot és a Létesítmény kellő szakértelemmel és gondossággal történő átvizsgálása. Vállalkozó a kapott műszaki dokumentációt, műszaki specifikációt az ajánlattétel során áttekintette, észrevételeit az eljárás során rögzítette. Az olyan terveket, munkarészeket, amelyekkel kapcsolatban nem terjesztett elő a közbeszerzési eljárás során észrevételt, Vállalkozó részéről elfogadottnak és megfelelőnek minősítettnek kell tekinteni. Utóbbi körben ennek megfelelően Vállalkozó további többletmunkaigényt nem terjeszthet elő. Szintén kizárt a vállalkozói többletmunkaigény az észrevételekben meghatározott és a Megrendelő által elfogadott észrevételekkel érintett munkarészek vonatkozásában.

3.5. Mindezek alapján Vállalkozó a szerződés teljesítése során a tőle, mint megfelelő iparági gyakorlattal rendelkező szakcégtől elvárható szakértelemmel köteles a munkáját végezni. Mínderre tekintettel továbbá Vállalkozó feladata kiterjed azokra a munkafolyamatokra is, amelyek az elvállalt munkák megvalósításához szükségszerűen hozzátartoznak, függetlenül attól, hogy azok a műszaki leírásban (műszaki specifikáció, műszaki dokumentáció, költségvetési kiírás) esetleg külön nem kerültek feltüntetésre.

3.6. A hatósági kapcsolattartás során Vállalkozó Megrendelővel köteles együttműködni és Megrendelő részére minden támogatást haladéktalanul megadni. A hatósági engedélyekben a szerződés tárgyát érintően előírt követelményeket a Vállalkozó köteles teljesíteni.

3.7. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkát a kitűzött kezdési időpontban elkezdni, biztosítva a munkák elvégzéséhez szükséges létszámot, eszközt, anyagot.

3.8. A Vállalkozó köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - a közbeszerzés tárgyát képező projektre, a szerződés teljes időtartamát lefedő vagyon- és felelősségbiztosítás típusú felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni, melynek minimális kártérítési összege 6.000.000,- Ft/szerződés teljesítési időszak és legalább 3.000.000,-

Ft/káresemény és köteles azt a szerződés időtartama alatt fenntartani. A biztosításnak mentesítenie kell a Megrendelőt és képviselőit az esetlegesen bekövetkező káresemények kártérítési kötelezettsége alól. A biztosítás a szerződés melléklete.

Felelősségbiztosítás hiányában a kiviteli munkák nem kezdhetők el, illetve nem folytathatók. Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik a harmadik személynek, vagy harmadik személyek tulajdonában okozott károkért, amennyiben azok Vállalkozó tevékenységére vezethetők vissza.

3.9. A Vállalkozó – a Megrendelő által biztosított dokumentumokon kívül – köteles beszerezni mindazon – kifejezetten a saját munkavégzéséhez köthető – engedélyt, jóváhagyást és/vagy jogosítványt, esetleges szellemi alkotáshoz kapcsolódó licenciát, felhasználási engedélyt az illetékes hatóságoktól, szervektől, közüzemi szolgáltató vállalatoktól, vagy egyéb harmadik személyektől, melyek szükségesek a jelen szerződés tárgyát képező építési beruházás teljesítéséhez. Vállalkozó kötelezettségét képezi továbbá a jogszabályok által a szerződés tárgyát képező kivitelezési tevékenységet érintően előírt hatósági bejelentési kötelezettségek teljesítése. Vállalkozó köteles továbbá a teljesítéshez szükséges, nem Megrendelői szolgáltatási körbe tartozó dokumentációt, engedélyt saját költségen beszerezni, elkészíttetni.

3.10. A Vállalkozó köteles minden anyagot és építési berendezést saját kockázatára és költségére a helyszínre szállítani az általa az adott körülmények között legmegfelelőbbnek ítélt szállítási mód igénybevételével. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt kártalanítani, és minden kártérítési követeléssel szemben és ellen mentesíteni, ami az anyagoknak és az építési berendezéseknek a helyszínre történő szállítása közben, az utak, hidak és más forgalmi berendezések esetleges megrongálása következtében felmerülhet. Vállalkozó köteles a rendelkezésére bocsátott felvonulási területeket eredeti állapotuknak megfelelően helyreállítani. Vállalkozó kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy ha az építési területen kívüli területek a jelen szerződés teljesítése kapcsán szennyeződnek, a szennyeződést annak felmerülését követően eltávolítja a saját költségén.

3.11. Vállalkozó a kivitelezést a jelen szerződés és annak részét képező *1–2. sz. mellékletei szerint* köteles elvégezni. A fent említett dokumentumok aktualizálásához Megrendelő jóváhagyása szükséges. Vállalkozó kijelenti, hogy valamennyi helyi adottságot, körülményt (látható, tapasztalható), árképző tényezőt megvizsgált, észrevételeit a szerződés megkötése előtt Megrendelővel közölte. Kijelenti, hogy ezek figyelembevételével tette meg ajánlatát, mely alapján képes a szerződésszerű teljesítésre.

3.12. A Vállalkozóval (a vállalkozó valamely alkalmazottjával) szemben indított bármilyen eljárás, ellenőrzés, és elmarasztalás nem késleltetheti a Létesítmény megvalósítását, nem adhat alapot a Tervtől történő eltérésre és bármilyen határidő módosítására.

3.13. A Vállalkozó által kijelölt felelős műszaki vezetők és építésvezetők legkésőbb a munkakezdés napján kötelesek a jogszabály által előírt dokumentumokat Megrendelő részére átadni, annak érdekében, hogy Megrendelő bejelenthesse a hatóság részére adataikat.

3.14. Vállalkozó a felvonulási terület kialakítása, továbbá a munkaterület, illetve a rész-munkaterületek kialakítása során, valamint a szállítási, anyagmozgatási tevékenységei során köteles biztosítani a Létesítmény üzemelésének szempontjából szükséges megközelítésének lehetőségét.

3.15. Vállalkozó folyamatosan gondoskodik arról, hogy a munkaterületen mindenkor betartásra kerüljenek az általános és az adott helyen érvényesülő tűz-, vagyon-, baleset-, munkavédelmi és környezetvédelmi előírások. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkavégzés során az irányadó zajrendeletet, továbbá a vonatkozó jogszabályok és hatósági előírások szerinti levegővédelmi határértékeket betartja. A Vállalkozó köteles, a szerződés teljesítését befolyásoló, és a Vállalkozóra kötelező érvényű minden hatályos jogszabálynak megfelelni a munkavégzés

területén, az ezen jogszabályok megsértéséből eredő esetleges károk Vállalkozó felelősségi és kártérítési körébe tartozik. Vállalkozó visel valamennyi felelősséget az építési területen dolgozók magatartásával, a helyi (építési területre történő ki-be közlekedés) közlekedéssel, a felvonulási és építési terület vagyonvédelmével, munkavédelmével és tűzvédelmével kapcsolatban, illetve felelős az azokkal kapcsolatos rendelkezések betartásáért.

3.16. Az építési munkaterületen és a Létesítmény egész területén dohányozni tilos! Ennek megszegéséért járó következményekért a felelősség Vállalkozót terheli. Az építési munkaterületen kábítószer, alkoholt fogyasztani és kábítószeres vagy alkoholos befolyásoltság állapotában megjelenni és/vagy munkát végezni tilos.

3.17. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával is megerősíti, hogy a szerződés megkötését megelőzően tájékozódott a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni, ennek megfelelően vállalja, hogy a jelen szerződés hatálya alatt ezen kötelezettségeinek folyamatosan és a vonatkozó jogszabályok szerint eleget tesz. E körben Vállalkozó különösen arra köteles, hogy a jogszabályi megfelelés keretében a kivitelezési munkák teljes időtartama alatt igénybe vegye (megbízza vagy foglalkoztassa) az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet szerinti koordinátort.

3.18. Vállalkozó viseli a felelősséget állványzatainak, eszközeinek és berendezéseinek helyes felépítéséért, rendeltetésszerű, biztonságos működtetéséért. A Vállalkozót terheli valamennyi, kár elkerülésére vonatkozó kötelezettség, így különösen az általa a munkák végzése céljából igénybe vett épületekről Vállalkozó tevékenysége vagy mulasztása okán lehulló tárgyak által okozta kárért való felelősség. Vállalkozó felel a biztonsági előírások betartásáért, továbbá a balesetelhárítási előírások szerinti valamennyi védő- és biztonsági intézkedésért.

3.19. Vállalkozó a munka megkezdését köteles előzetesen bejelenteni a területileg illetékes hatóságoknál. Vállalkozó a munkaterület átvételével egyidejűleg megnyitja az építési naplót. Az építési naplót a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően kell vezetni. Vállalkozó köteles az építési naplóban az időjárási szempontból munkavégzésre alkalmatlan napokat megjelölni annak feltüntetésével, hogy az adott időjárási körülmények mellett mely munkák végzése miért nem lehetséges. Vállalkozó törekszik arra, hogy az így kiesett időt szükség szerint rendkívüli munkavégzés szervezésével pótolja annak érdekében, hogy a teljesítési határidő tartható legyen, figyelembe véve a napi munkavégzésre vonatkozó előírásokat. A Felek kötelezik magukat arra, hogy a kivitelezéssel kapcsolatos minden észrevételüket a Vállalkozó által vezetett építési naplóban vezetik, amelybe bejegyzéseket a jelen Szerződés 4. pontjában megjelölt személyek, valamint a Megrendelő részéről eljáró személy (továbbiakban: műszaki szakember) tehet. A Felek által az építési naplóba bejegyzett észrevételekre a másik Fél köteles 5 (öt) munkanapon belül válaszolni. Megrendelő folyamatos ellenőrzést biztosít a Vállalkozó által végzett kivitelezési munkák ellenőrzése céljából. Az ellenőrzés tényét az építési naplóban rögzíti.

3.20. Az építési napló vezetésének elmulasztása az esetleges minőségi kifogások esetén nem mentesíti Vállalkozót az általa elvégzett munkák szerződés- és előírásszerűségének bizonyítása alól. Építési napló hiányában a megfelelő minőségben elvégzett kivitelezés bizonyítása Vállalkozó kötelezettsége.

3.21. A Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő helyszíni szemlét tarthat.

3.22. Vállalkozó az elfedésre, betakarásra kerülő munkarészekről az építési naplóban rögzítéssel túl faxon vagy e-mailen jelentést küld Megrendelő, Megrendelő képviselője részére az eltakarás előtt legalább 3 munkanappal. Ha Megrendelő, Megrendelő képviselője az eltakarásról időben

nem kapott értesítést, a feltárás miatt felmerült költséget a Vállalkozónak kell állnia, továbbá e körülmény a teljesítési határidőt semmilyen formában nem érintheti.

3.23. Vállalkozó köteles minden eltakarásra, befedésre kerülő szerkezetről szerkezetenként és helyenként beazonosítható átvételi nyilvántartást vezetni.

3.24. A Vállalkozó köteles a beépítésre kerülő anyagok, szerkezetek bizonylatait, illetve minőségét beépítés előtt előzetesen ellenőrizni, és a mindenkor hatályos jogszabályok szerint a megfelelőséget igazoló, magyar nyelvű tanúsítványokat, minőségi bizonyítványokat a beépítés megkezdése előtt Megrendelőnek, Megrendelő képviselőjének átadni. Az ellenőrzés során hibásnak, nem megfelelőnek minősülő anyagokat, termékeket köteles a Megrendelő haladéktalan értesítése mellett megjelölni és elkülönítve tárolni, cseréjéről vagy pótlásáról haladéktalanul gondoskodni.

3.25. Vállalkozó lejárt szavatosságú, vagy károsodott anyagot, terméket nem használhat fel a jelen szerződés teljesítése során.

3.26. Vállalkozó feladatát képezi a bontott anyagok, építési törmelék, veszélyes hulladékok (különösen az azbeszt tartalmú anyagok), egyéb, a munkavégzés során keletkező szemét rendszeres elszállítása, és a Megrendelő telephelyén kívül történő, a hatósági előírásoknak megfelelő lerakóhelyen történő lerakása, annak dokumentálása, továbbá az építési területen az anyagmozgatási és takarítási feladatok saját költségén történő elvégzése, illetve ehhez a megfelelő engedélyek előzetes beszerzése.

3.27. Vállalkozó köteles gondoskodni a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagok, berendezések, eszközök, gépek felhasználásához, behozatalához szükséges engedélyek, tanúsítványok beszerzéséről, esetleges honosításáról. Biztosítania kell továbbá a berendezések, eszközök, gépek kezelési-karbantartási leírását, utasítását. Vállalkozó csak olyan berendezéseket, eszközöket, anyagokat stb. szállíthat, építhet be, amelyeknek a karbantartása, szerviz- és vevőszolgálat, valamint a pótalkatrész ellátása a törvényi előírásokban meghatározott időtartamig, illetve Vállalkozó által vállalt jótállási időtartamon belül zavartalan.

- Vállalkozó jótállási kötelezettsége fennáll az alvállalkozók által, illetve a szerződés teljesítésében közreműködő egyéb személyek által elvégzett munkára és az általuk beépített anyagokra is.
- A jótállási időn belül Vállalkozó köteles a hibát saját költségén kijavítani. Meghibásodás esetén Vállalkozó vagy az általa megbízott alvállalkozó a lehető legrövidebb időn belül a helyszínre kiszáll és a hibaelhárítást a Megrendelő írásbeli értesítésének kézhezvételétől számított 48 órán belül megkezd.
- Azok a jótállási követelések, amelyeket a jótállási idő alatt bejelentettek, érvényben maradnak a jótállási idő letelte után is mindaddig, míg azokat ki nem elégítik.
- Ha a fenti pontban meghatározott időn belül (fenti 48óra) a Vállalkozó nem kezdi meg és a lehető legrövidebb időn belül nem gondoskodik a hiba elhárításáról, a Megrendelő megteheti a szükséges intézkedéseket a hiba kiküszöbölésére a Vállalkozó kockázat és költségviselése mellett anélkül, hogy a Megrendelőnek a Vállalkozóval szembeni bármely más, e szerződés szerinti joga sérelmet szenvedne.

Vállalkozó csak olyan anyagokat, berendezéseket, eszközöket, felszereléseket építhet be, használhat fel, melyek európai megfelelőségi tanúsítvánnyal rendelkeznek. A jelen pont szerinti feladatok elvégzése, ide értve az esetlegesen szükséges engedélyek beszerzését is, Vállalkozó költségén történik.

3.28. Amennyiben Vállalkozó nem a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező **Műszaki leírásban**, különösen az annak részét képező tervekben vagy műszaki specifikáció egyéb részeiben

megadott típust kívánja beépíteni, úgy az eltérő műszaki tartalomra vonatkozóan részletes áruleírást (minőségi tanúsítványt, igazoló dokumentumokat) köteles előzetesen csatolni a Megrendelő által biztosított változás bejelentő nyomtatványon, az egyenértékűség megállapításához. A Vállalkozó által e körben csatolt dokumentumoknak minden olyan paramétert tartalmazniuk kell, amely az egyenértékűség megállapításához szükséges. Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a nem egyenértékű, vagy kellően alá nem támasztott javaslatot visszautasítsa. Megrendelő, Megrendelő műszaki szakembere előzetes írásbeli jóváhagyó nyilatkozata nélkül az eltérő típus nem építhető be. Vállalkozó felelősségét képezi, hogy az egyenértékűség igazolása körében csatolni kívánt dokumentumokat megfelelő időben terjessze a jóváhagyásra jogosult személyek elé, annak érdekében, hogy az előterjesztésben foglaltak mérlegelésére és az esetlegesen szükséges egyeztetések lefolytatására a kellő idő e személyek rendelkezésére álljon. Amennyiben Vállalkozó nem csatol áruleírást, úgy az eredeti műszaki tartalom teljesítésére köteles. Megrendelő csak a kötelező és hatályos szabványok, valamint a rendeletek szerinti minősítéssel rendelkező anyagok, szerkezetek és technológiákat fogadja el, amit előzetesen Vállalkozó igazol és szavatol. A jelen pont szerinti vállalkozói kötelezettségek megsértése esetén Megrendelő jogosult a teljesítés igazolás kiadását megtagadni, illetve az eredeti állapot helyreállítását követelni.

3.29. A közműfogyasztás díjait Megrendelő fizeti amennyiben az saját almérőin keresztül történik.

Amennyiben a közműfogyasztás a Vállalkozó által biztosított almérő(kö)n keresztül történik, úgy felek az almérő(k) felhelyezésének időpontját, és azok óraállítását az építési naplóban rögzítik, és ezesetben az almérőkön keletkezett fogyasztás díjait Vállalkozó a Megrendelőnek fizeti meg, a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott bizonylat vagy almérő fogyasztási kimutatás kézhezvételétől számított 5 (öt) munkanapon belül.

3.30. Vállalkozó köteles saját költségén a szomszédos közterületeken, útburkolatokban, közterületi műtárgyakban keletkezett károkat, az érintett terület, műtárgy tulajdonosának, kezelőjének, illetve a hatóságoknak és szakhatóságoknak az utasítása szerint, a jelen szerződés szerinti munkák befejeztével kijavítani. A közvetlen baleseti veszélyt előidéző károkat (gödör, kiálló tárgyak stb.) haladéktalanul meg kell szüntetni. A jelen pont szerinti feladatok elvégzése, ide értve az esetlegesen szükséges engedélyek beszerzését is, Vállalkozó költségén történik.

3.31. A Vállalkozó köteles az ingatlanból (Létesítményből) és a csatlakozó idegen területekről a tevékenységével, alvállalkozói tevékenységével kapcsolatban keletkezett szennyeződést folyamatosan eltávolítani, az ingatlant (Létesítményt) és a kapcsolódó közterületek állapotát a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő, munkavégzésre és használatra alkalmas állapotban tartani. Amennyiben a Vállalkozó a fenti rendelkezés szerinti kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, a tisztítást a Megrendelő a Vállalkozó költségére jogosult elvégeztetni.

3.32. Vállalkozó köteles biztosítani és fenntartani az összes világítást, őrzést, kerítést, figyelmeztető jelzéseket, minden szükséges helyen, illetve ahol azt a Megrendelő indokolt esetben (a hatályos jogszabályok szerinti munka- és egészségvédelem biztosításához) előírja számára. Köteles továbbá megtenni minden ésszerű lépést a környezet védelmére a munkaterületen és a megközelítési útvonalain, továbbá biztosítani kell, hogy személyek, közvagyon vagy egyéb sérülését, károsítását Vállalkozónak felróható okból bekövetkező légszennyezés, zaj, vagy egyéb ne eredményezzen. A Vállalkozó szükség szerint köteles beszerezni az illetékes környezetvédelmi hatóságtól a munka végzéséhez kötött engedélyeket (munkaidőben megengedett zajkibocsátási határértékek, veszélyes anyagok lerakására, tárolására, vonatkozó engedélyek, stb.). A jelen pont szerinti feladatok elvégzése, ide értve az esetlegesen szükséges engedélyek beszerzését is, Vállalkozó költségén történik.

3.33. A Vállalkozó tevékenységét a jelen szerződés teljesítése során a jogszabály által előírt

képesítéssel rendelkező felelős műszaki vezetők és építésvezető irányítják. Vállalkozó kötelessége, hogy az általa kijelölt felelős műszaki vezető a jogszabályban előírt kötelezettségeit folyamatosan teljesítse. Vállalkozó köteles továbbá a munkaterületen állandóan jelen lévő építésvezetőt foglalkoztatni.

3.34. Vállalkozó jelen Szerződés tárgyát képező szolgáltatás/munka vonatkozásában a pályázat fenntartási idejének tartamára Megbízóval együttműködési kötelezettséget vállal, amely magában foglalja többek között a Projekttel kapcsolatos adatszolgáltatást.

3.35. A szerződés teljesítéséhez a Vállalkozó ajánlata köteles az építés közben keletkezett hulladékok megfelelő kezeléséért felelős személy kijelölésére. Megrendelő az építés közben keletkezett hulladékok megfelelő kezeléséért felelős személy jelenlétét a szerződés teljesítése során személyesen, fokozottan és folyamatos ellenőrizni fogja, jelenléti ív kötelező aláírásával a Városüzemeltetési és Beruházási Osztályon. Amennyiben a Vállalkozó nem teljesíti a fentiek szerint vállalt megajánlását a teljesítés során, az súlyos szerződésszegésnek minősül.

3.36. Vállalkozó ajánlata szerint rendelkezik a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti legalább MV-KÉ-R vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakemberrel a teljesítés időtartama alatt végig.

Vállalkozó az ajánlatában bemutatott **Molnár Mihály** nevű **MV-KÉ-07-50607** jogosultsági számú szakembert veszi igénybe, mely szakember olyan módon vesz részt a szerződés teljesítésében, hogy biztosítja a közlekedési építmények felelős műszaki vezetője szaktudást a szerződés teljesítés során.

E szervezet vagy szakember bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

4. Felek képviselőiben eljáró személyek

4.1. Felek a jelen szerződésben foglalt valamennyi hivatalos értesítést - vagy más közlést - írásban kötelesek megküldeni a másik fél részére vagy személyes kézbesítéssel, vagy postán ajánlott küldeményként, illetve telefaxon vagy e-mail-en. A kézbesítés időpontjának személyes kézbesítés esetén a címzett fél általi személyes átvétel időpontját, telefax esetében a sikeres küldést igazoló adási jelentésben szereplő időpontot, ajánlott postai küldeménynél legkésőbb a postára adást követő 5. (ötödik) munkanapot, míg e-mailen történő értesítés esetén a címzett fél szerverére történő megérkezés időpontját kell figyelembe venni.

Megrendelő kapcsolattartója:

név: Beéry Réka osztályvezető
értesítési cím: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.
tel: 06-25/544-125
e-mail: beery_reka@pmh.dunanet.hu

Vállalkozó kapcsolattartója:

név: Molnár Mihály
értesítési cím: 2459 Rácalmás, Kereskedők utcája 7.
tel.: 06-30/946-1424
e-mail: molnar.mihaly@dunavia.hu

4.2. Jelen pontban meghatározott személyek vagy elérhetőségekben bekövetkező változás esetén a felek kötelesek haladéktalanul értesíteni írásban egymást. A megjelölt személy akadályoztatása esetén a felek haladéktalanul kötelesek helyettesről gondoskodni.

5. Megrendelő kötelezettségei, ellenőrzési jogköre

5.1. Megrendelő Vállalkozó részére a munkaterületet legkésőbb 2021. június 15-n adja át. A Vállalkozó köteles arra, hogy a Megrendelőtől a munkaterületet átvegye amennyiben az munkavégzésre alkalmas, amelyet csak munkavégzésre, illetve az azzal kapcsolatos tevékenységekre használhat. A munkaterület átadása – átadás-átvételi eljárás keretében – meghívás alapján történik, melyet a Megrendelővel történt egyeztetést követően a Vállalkozó hív össze. Felek a munkaterület átadás-átvételéről jegyzőkönyvet vesznek fel. Az átadás-átvétel jegyzőkönyvben rögzített időpontjával a munkaterületet érintő valamennyi kárveszély átszáll Vállalkozóra, és az csak a munkaterület jogszerű, jegyzőkönyvben rögzített visszaadásával egyidejűleg száll vissza Megrendelőre.

5.2. Megrendelő belépést biztosít a Létesítménybe, valamint minden egyéb területre, ahol erre értelemszerűen szükség van a munka megfelelő kivitelezése érdekében. A Létesítmény üzemeltetési körben jelentkező üzembe helyezésének, valamint a garanciális vizsgálatok lefolytatásának feltételeit Megrendelő biztosítja.

5.3. Megrendelő az utasításait elsősorban az építési naplóba történő bejegyzéssel közli a Vállalkozóval. Vállalkozó köteles a szóban kiadott utasításokat is teljesíteni, annak végrehajtást követő, építési naplóban való írásos megerősítésével.

5.4. Vállalkozó nem mentesül a jelen szerződés szerint fennálló felelőssége alól azon a címen, hogy a Megrendelő megbízottja az ellenőrzést elmulasztotta, vagy nem megfelelően végezte.

5.5. Ha egy anyag vagy valamely munkarész nem megy át a Megrendelő által végzett vizsgálaton vagy ellenőrzésen, a Vállalkozó az érintett anyagot vagy munkarészt köteles saját költségén vagy kijavítani, vagy kicserélni, és a vizsgálatot vagy ellenőrzést megismételni.

5.6. A Vállalkozó által a Megrendelő rendelkezésére bocsátott bármilyen dokumentációt a Megrendelő jogosult észrevételezni. A Megrendelő köteles az észrevételeit a Vállalkozó ilyen irányú írásbeli megkeresésétől számított 8 (nyolc) munkanapon belül megtenni. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli megkeresésétől számított 8 (nyolc) munkanapon belül nem válaszol, a Vállalkozó a Megrendelő rendelkezésére bocsátott dokumentumot, javaslatot Megrendelő részéről elfogadottnak tekinti.

5.7. A Megrendelő a Kbt. szerződésmódosításra vonatkozó előírásait szem előtt tartva jogosult:

- a) a Vállalkozóval egyeztetett módon a munkák bármely részének technológiai, vagy időbeli sorrendjét megváltoztatni,
- b) a munkák bármely részének méretét, alakját, szintjét, vonalvezetését, anyagát, technológiáját, minőségét, stb. megváltoztatni Vállalkozóval történő részletes egyeztetés mellett,
- c) a Vállalkozó hibás teljesítését a Vállalkozó költségére mással elvégeztetni, ha a Vállalkozó azt a felszólításban megadott időre nem javítja ki, vagy nem pótolja a szerződésnek megfelelő paraméterekkel.
- d) a megvalósítás technológiai folyamatait ellenőrizni.

5.8. Ha a tervek, tervrajzok és a műszaki leírások nem határozzák meg pontosan a beépítendő, használandó anyagokat, Vállalkozó köteles az általa beépítésre vagy felhasználásra javasolt termékekről vagy eljárásokról a gyártók termékismertető adataival és mintáival ellátott listát átadni 3 példányban. A listát olyan időpontban kell átadnia, hogy az Megrendelő számára elegendő időt

biztosítson tanulmányozásra és döntésre, annak érdekében, hogy ne gátolja a munka terv szerinti előrehaladását.

5.9. Vállalkozó feladata a tervek alapján a gyártmány- és műhelytervek készítése, ha az a megvalósításhoz szükséges vagy a Megrendelő annak elkészítését elrendeli. A műhely- és gyártmányterveket olyan időpontban kell bemutatni, hogy legalább 8 napos felülvizsgálati időt biztosítson a Megrendelőnek.

5.10. Ha a Megrendelő által szolgáltatott tervekben marad olyan munkarész, amelyek tekintetében a munka leírása sematikus, vagy technológiához kötött, Vállalkozó gondoskodik a részletes megtervezésről, összhangban azokkal a követelményekkel, amelyeket az egyéb tervek, tervrajzok és műszaki leírások tartalmaznak, és azt Megrendelőnek bemutatja.

5.11. Vállalkozó az általa készített tervdokumentációt (gyártmányterv, műhelyterv, megvalósulási terv) Vállalkozó teljes felelősségvállalásának fenntartásával köteles a Megrendelővel egyeztetni, és az egyeztetett tervdokumentációt Megrendelőnek 2 példányban átadni.

5.12. Vállalkozó köteles a saját tervezés, illetve a gyártás és kivitelezés összhangjáról, egyeztetettségéről saját hatáskörben gondoskodni.

5.13. Megrendelő nem felelős olyan hibákért, vagy olyan kihagyásokért és hiányokért, amelyeket az általa átadott tervek tartalmaznak, de azokat a szerződés aláírását megelőzően Vállalkozó nem észrevételezte, mint ahogy azokért sem, amelyeket a Vállalkozó által készített tervek tartalmaznak. A kivitelezési munka csak egyeztetett dokumentáció alapján végezhető. Ennek elmulasztásából adódó minden esetleges kár Vállalkozót terheli. Felek kijelentik, hogy minden, Megrendelő, által átadott, nyomtatott formátumú terv Megrendelő által jóváhagyott és ellenőrzött tervnek minősül, amennyiben azt Megrendelő vagy annak képviselője aláírásával látta el.

6. Megvalósítási ütemezés, határidő

6.1. Vállalkozó a munkaterület átadásával egyidejűleg köteles a jelen szerződés teljesítését megkezdeni.

6.2. Vállalkozó a szerződés teljesítését a munkaterület átadástól 3 hónap véghatáridő szerint köteles elvégezni.

6.3. A teljesítési határidő kezdőidőpontja a munkaterület átadása. Teljesítési véghatáridő: legkésőbb a munkaterület átadástól 3 hónap.

Vállalkozónak legkésőbb így késsre kell jelentenie a teljesítést, hogy a végteljesítési határidőig legalább 15 nap álljon rendelkezésre a műszaki átadás-átvételre, és az esetleges hibák kijavítására.

Vállalkozó Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása alapján előteljesítésre jogosult.

6.4. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó figyelembe vett minden, az építőipari kivitelezés jellegéből szükségszerűen adódó bizonytalansági tényezőt (tervezői művezetés, megrendelői döntéshozatal időigénye, megközelítés nehézsége), így erre hivatkozással költség-, illetve szerződés módosítási igényrel a szerződés teljesítésének időtartama alatt nem léphet fel.

6.5. Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti. A haladéktalan értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatási kötelezettsége megsértésére előnyök szerzése céljából, kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében.



7. A teljesítés igazolása, műszaki átadás-átvételi eljárás, használatbavételi eljárás

7.1. Vállalkozó a jelen szerződés rész-, ill. vég teljesítését a rész-, ill. véghatáridőt megelőzően legalább 15 nappal korábban köteles írásban jelezni Megrendelő részére (készre jelentés). A műszaki átadás-átvétel előkészítése Vállalkozó feladata.

7.2. A műszaki átadás-átvételi eljárás célja annak megállapítása, hogy Felek között létrejött szerződés tárgya szerinti építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka, vagy a technológiai szerelés a szerződésben és jogszabályban előírtak alapján a jelen szerződés, különösen az annak 1. sz. mellékletét képező Műszaki leírás tartalma szerint maradéktalanul megvalósult, és a teljesítés megfelel az előírt műszaki és a szerződésben vállalt egyéb követelményeknek, jellemzőknek.

7.3. A készre jelentés alapján az átadás-átvétel pontos időpontját Megrendelő tűzi ki. A műszaki átadás-átvételi eljárást annak megkezdésétől számított legfeljebb 30 (harminc) napon belül kell befejezni. Amennyiben Megrendelő a fenti dátumot követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, illetve megkezd, de a fent rögzített határidőben nem fejezi be, úgy Megrendelő köteles a teljesítési igazolást kiadni.

7.4. A műszaki átadás-átvételi eljárásról Vállalkozó Megrendelővel közösen jegyzőkönyvet készít, melyben az átadás-átvételi eljárás eredményes, vagy eredménytelenné nyilvánítása szempontjából döntő fontosságú tényeket rögzítik azzal a követelménnyel, hogy magából a jegyzőkönyv tartalmából is kiderüljön, eredményes vagy eredménytelen volt-e az átadás-átvételi eljárás. A műszaki átadás-átvételi eljárás megállapításait a jegyzőkönyvben kell rögzíteni. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell különösen:

- a) az eljárás kezdetének és befejezésének időpontját,
- b) a műszaki átadás-átvételi eljárásban résztvevők nevét, megnevezését, részvételi minőségét,
- c) a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket,
- d) a Megrendelő észrevételeit,
- e) a műszaki átadás-átvételi eljárás során felfedezett mennyiségi és minőségi hibákat, hiányokat, hiányosságok megnevezését (jelentősebb tételszám esetén - az átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékletét képező - külön hiánypótlási jegyzőkönyv vagy hibajegyzék, is készíthető),
- f) a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket,
- g) a jogszabályban előírt nyilatkozatokat,
- h) a Megrendelő döntését arról, hogy átveszi-e az építményt,
- i) a Megrendelő döntését arról, hogy igényt tart-e a hibák kijavítására vagy árendegedményt kér, és
- j) a résztvevők aláírását.

7.5. Ha a Megrendelő a hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét, valamint a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését. Ha hiánypótlási jegyzőkönyv vagy hibajegyzék, hiányjegyzék is készült, akkor azt a Vállalkozónak alá kell írnia.

7.6. Kisebbsébb hibák, hiányok fennállása esetén, amelyek sem önmagukban, sem a kijavításukkal (pótlásukkal) járó munkák folytán a rendeltetésszerű használatot nem akadályozzák, a munka-, baleset- és egészségvédelmet nem veszélyeztetik, a használatbavételi engedély kiadásának Vállalkozó részéről biztosítandó feltételei fennállnak, Megrendelő a műszaki átadás-átvételi eljárást lefolytatja, a munkákat átveszi.

7.7. Megrendelő a munkák átvételét mindaddig megtagadhatja, amíg bármely, a rendeltetésszerű használatot befolyásoló hiba, vagy hiány áll fenn.

7.8. A Vállalkozó által a jelen szerződés teljesítése körében Megrendelő részére átadott bármely dokumentáció teljes körű, kizárólagos és korlátozásmentes felhasználási joga az átadással Megrendelőre száll át.

7.9. Vállalkozó a Megrendelő által írásban meghatározott módon és mértékben közreműködik a használatbavételi engedélyezési eljárás(ok)ban. Vállalkozó a jelen közreműködést díjmentesen végzi.

7.10. A Vállalkozó a munkavégzés során beépített anyagok, szerkezetek műbizonylatait (komplett átadási dokumentációt) köteles átadni a Megrendelő részére a műszaki átadás-átvételi eljárás során.

8. Vállalkozói díj

8.1. Megrendelő kötelezi magát, hogy szerződésszerű teljesítés esetén megfizet Vállalkozó részére összesen **nettó 10 688 131 Ft, azaz tízmillió-hatszáznyolcvannyolcezer-százharmincegy forint díjat** (tartalékkeret nélkül).

Vállalkozó 1 db előlegszámla (amennyiben előleget igénybe kíván venni), 1 db (vég)számla (100%-os készültségi szintnél: minden munka 100 %-os szintjénél, a műszaki átadást követően) jogosult benyújtani..

Az előlegszámla ellenértékének a levonására a végszámlából kerül sor. Vállalkozó legfeljebb a szerződésben foglalt – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 10%-ának megfelelő összegű előleget igényelhet.

Felek rögzítik, hogy az áfa összege a hatályos jogszabályi rendelkezések alapján kerül megállapításra és megfizetésre.

Felek külön is rögzítik, hogy a vállalkozói díj fix átalánydíj, tartalmazza a jelen szerződés alapján Vállalkozót terhelő valamennyi kötelezettség teljesítésének ellenértékét. Ezzel összhangban a vállalkozói díj tartalmazza a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi feladat közvetlen és járulékos költségeit, így különösen:

- a) a munkák elvégzésének, a munkavégzéshez szükséges segédszerkezetek, munkaterület körülhatárolásának célját szolgáló kerítés gyártásának és helyszíni felállításának valamennyi költségét, pótlékát, ideértve többek között adó-, vám-, szabadalmi díjak, illetékek, felvonulási-, teljesítési-, energiafogyasztási-, környezet-megóvási-, őrzési-, vagyon- és balesetvédelmi, stb. költségeket, valamint az energia, a víz- és csatornarákötések, telefon vagy más ideiglenes hálózatok kiépítésének, a közvilágítás esetlegesen szükségessé váló áthelyezésének költségeit;
- b) a Létesítményen, továbbá a csatlakozó területeken elhelyezendő tájékoztató táblák elkészítésének, kihelyezésének és fenntartásának költségeit a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartamára;
- c) a szabványok, illetve a Megrendelő által előírt minőségvizsgálatok elvégzésének és kiértékelésének költségét;
- d) a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges időtartamra az ideiglenes melléklétesítmények, kerítés, kapuk, védőtető, stb. létesítésének és elbontásának költségeit, valamint az ezzel kapcsolatos közterület foglalás költségeit;
- e) az építési munka biztosításának költségeit, amely biztosítást a jelen szerződésben foglaltak szerint kell a Vállalkozónak megkötni és fenntartani;
- f) a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos állagmegóvás költségeit;

- g) a bontott anyagok, keletkezett hulladékok hatóságilag kijelölt lerakóhelyre szállításának költségét a lerakóhelyi díjjal együtt;
- h) a veszélyes hulladékok kezelésének, elszállításának, ártalmatlanításának és elhelyezésének költségét;
- i) a Vállalkozó tevékenysége nyomán keletkező dokumentáció, mint esetleges szerzői műre vonatkozó teljes körű, korlátozásmentes és kizárólagos felhasználási jog átruházásnak ellenértékét, továbbá a Vállalkozó által a kivitelezés során esetlegesen felhasznált szellemi alkotások jogszerű felhasználásának ellenértékét;
- j) az előre nem látható többletköltségek fedezetét (infláció, árfolyamváltozás, többletmunka).

Vállalkozó a Megrendelő által kiállított teljesítési igazolás birtokában jogosult (rész)számlájának benyújtására jelen szerződés 8. pontjában foglalt rendelkezések szerint.

Késedelmes fizetés esetén a Ptk. 6:132. § szerinti mértékű késedelmi kamatra jogosult a Vállalkozó.

A fizetés abban az időpontban számít teljesítettnek, amikor az esedékes összeggel a Megrendelő számláját megterhelik.

Az elszámolás és a kifizetés pénzneme: HUF

Megrendelő számlavezető pénzintézete és számlaszáma: OTP Bank 11736037-15361363-00000000

Vállalkozó számlavezető pénzintézete és számlaszáma: Budapest Bank Zrt. 10102969-14327900-01001000

8.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az általa kibocsátandó számlának a mindenkor hatályos jogszabályokban előírt formai és tartalmi követelményeknek meg kell felelnie, illetve a számla beazonosíthatósága érdekében a projekt azonosító számát, valamint jelen szerződés azonosító számát is tartalmaznia kell. Valamennyi számlát Megrendelő nevére és címére kell kiállítani.

8.3. Megrendelő jelen szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

8.4. A kifizetést Megrendelő saját költségvetéséből kívánja teljesíteni.

8.5. A Ptk. 6:244. § (1) szerint a vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka).

A Ptk. 6:244. § (2) szerint a vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen termódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terheesebbé (pótmunka).

A Ptk. 6:245. § (1) szerint, tekintettel arra, hogy a felek átalánydíjban állapodtak meg, a vállalkozó az átalánydíjon felül a pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult. A megrendelő köteles azonban megtéríteni a vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.

A pótmunkák elszámolására a Közreműködő Szervezet előzetes engedélye alapján és csak abban az esetben kerülhet sor, ha annak szükségességét a Megrendelő ellenjegyezte, a Kbt.-ben (ld. 141. §) meghatározott feltételek fennállása esetén.

A Megrendelő által esetlegesen elrendelt pótmunkák költségének elszámolása a Vállalkozó nyertes ajánlatában megjelölt anyag- és időnormák alapján történik, figyelembe véve a Kbt., és a Ptk. pótmunka elszámolásra vonatkozó szabályait.

A pótmunkák elszámolása tételesen történik, felmérési naplóban igazolt mennyiségekkel, a Megrendelő által előzetesen jóváhagyott egységarakon.

Amennyiben a költségvetésben nincs vonatkozó ár az adott munkára, úgy a vállalkozónak egységárelemzést kell készítenie és a Megrendelővel jóváhagyatnia.

A vállalkozó az elfogadott és elvégzett pótmunkák ellenértékét a végszámlában tüntetheti fel. A tárgyi szerződés keretében többletmunka nem számolható el.

8.6. A Felek a 8.1. pont szerinti szerződéses ellenszolgáltatás 10 %-ának megfelelő tartalékkeretet kötnek ki. A tartalékkeret felhasználásának szabályaival kapcsolatosan Felek az alábbiak szerint állapodnak meg.

A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel.

Felek megállapodnak, hogy a tartalékkeret terhére kizárólag a pótmunka számolható el. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő részéről felmerült pótmunka igényt Megrendelő írásban közli Vállalkozóval. Vállalkozó a pótmunka igény közlésétől számított három munkanapon belül köteles a pótmunka igényre árajánlatot tenni. A Megrendelő – a műszaki tartalomra és a piaci árakra is tekintettel – írásban dönt a pótmunkára tett árajánlat elfogadhatóságáról, ennek hiányában Vállalkozót az árajánlat módosítására hívja fel. Megrendelő írásbeli jóváhagyása hiányában, illetőleg azt megelőzően Vállalkozó részéről a pótmunkával kapcsolatos semmifajta kötelezettség nem vállalható. Ennek megszegése esetén az ezzel kapcsolatban felmerült költség Megrendelőre nem hárítható át, a jelen szerződés szerinti írásbeli jóváhagyás hiányában elvégzett pótmunka után a Vállalkozó sem vállalkozói díjra, sem egyéb más jogcímen költségei megtérítésére, illetve határidő-hosszabbításra nem jogosult.

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés szerinti tartalékkeret felhasználása nem jelenti egyéb szerződéses feltételnek a változását, különösképpen nem eredményezheti a teljesítési határidő meghosszabbítását, tekintettel arra, hogy arra kizárólag a Kbt.-ben előírt szabályoknak megfelelően kerülhet sor. Mindezekre tekintettel a tartalékkeret felhasználása körében a feleket fokozott együttműködési kötelezettség terheli.

9. Fizetési feltételek

9.1. Vállalkozó tudomásul veszi és egyben elismeri, hogy szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha Vállalkozó

- ellen a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XL. törvény 11. § (2) bekezdés h) pontja alapján az adóssal kötött szerződéstől a fizetési haladék időtartama leteltét követően továbbra is a Céglapjában közzétett módon csőd-, felszámolási, végelszámolási, hivataltól törlési, vagyonrendezési eljárás indult vagy végrehajtási, adósságrendezési eljárás van folyamatban;
- 30 napot meghaladó időre köztartozóvá válik;
- a szerződés (rész)teljesítését határidőben nem kezdi meg, vagy annak (rész)teljesítésével -- érdekkörében felmerült okból – hatvan napos késedelembe esik;
- érdekkörében felmerült okból következik be a projekt megghiúsulását vagy tartós akadályoztatását előidéző körülmény;
- tevékenységének valamely jogszabály rendelkezéseit sértő volta ellenőrzésre jogosult szerv által megállapításra kerül;
- az előleg összegét a szerződés teljesítését biztosító céltól eltérő módon hasznosítja vagy használja fel, vagy a felhasználás megrendelő általi ellenőrzését megakadályozza;
- valótlan, hamis adatszolgáltatása hitelt érdemlően bebizonyosodik.

9.2. Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről legkésőbb a Vállalkozó (rész)teljesítésétől számított 15 napon belül írásban nyilatkozik.

A teljesítésigazolás kiállítására Megrendelő részéről az alábbi személy jogosult:



név: Beéry Réka osztályvezető
rel: 06-25/544-125
fax: 06-25/544-178
e-mail: beery_reka@pmh.dunanet.hu

9.3. Vállalkozó a 9.2. pont szerinti teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult (és egyben köteles) az ellenszolgáltatás összegére vonatkozó számláját kiállítani a teljesítési igazolásban meghatározott tartalommal. Vállalkozó a számlához köteles csatolni a teljesítési igazolást.

A teljesítésigazolást a Megrendelő állítja ki.

9.4. A 8.1. pont szerinti számla ellenértéke a kézhezvételtől számított **30 napon belül** kerül átutalással kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek., a Kbt. 135. § (1)-(3) és (5)-(6), (11) bekezdései, és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31., 32/A. és 32/B. § alább idézett előírásai mellett.

„31. § Az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

32. § (1) Hat hónapot meghaladó teljesítési időszakról rendelkező és egyben ötvenmillió forintot meghaladó összegű nettó ellenszolgáltatást tartalmazó szerződések esetén az ajánlatkérő az adott építési beruházás jellemzőinek megfelelő időszakonként vagy kivitelezési szakaszonként részszámlázási lehetőséget biztosít.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott esetben az általános forgalmi adó nélkül számítva egy milliárd forint alatti szerződéses értékű építési beruházásoknál az ajánlatkérő legalább négy részszámla (ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetőségét biztosítja.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott esetben az általános forgalmi adó nélkül számítva egy milliárd forintot meghaladó szerződéses értékű építési beruházásoknál az ajánlatkérő legalább hat részszámla (ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetőségét biztosítja.

(4) Az első részszámla kibocsátásának lehetőségét minden esetben biztosítani kell legkésőbb az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 25%-át elérő megvalósult teljesítés esetén.

(5) Az előleg és a részszámlák alapján történő kifizetések összértéke nem lehet kevesebb a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított értékének 70%-ánál.

(6) A részszámla összegét az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

32/A. § (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél, valamint – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során – a kifizetésre köteles szervezet, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;

g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

(2) A felek kizárólag az (1) bekezdés g) pontja szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítésében állapodhatnak meg a Ptk. 6:130. § (3) bekezdésének megfelelően. A 32/B. § (2) bekezdését az ajánlattevőként szerződő féllel szemben csak az (1) bekezdés g) pontja szerinti összegre lehet alkalmazni.

(3) Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti az ajánlatkérőként szerződést kötő fél vagy a kifizetésre köteles szervezet, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell az (1) és (2) bekezdést.

(4) Ha a közbeszerzési szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) projektársaságot hoztak létre, e § alkalmazásában a nyertes ajánlattevőként szerződő fél alatt a projektársaságot kell érteni.

32/B. § (1) A 32/A. § (1) bekezdés rendelkezéseinek alkalmazása során a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél ajánlattevő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért – visszatartási kötelezettség nélkül – abban az esetben fizethet, ha

a) az alvállalkozó az ajánlattevő rendelkezésére bocsát a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolást,

b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, vagy

c) az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózói minőségről szóló igazolást.

(2) Az ajánlattevő az általános adóigazolás rendelkezésre bocsátása után az abban szereplő köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Ha az általános adóigazolásban szereplő köztartozás ellenére az ajánlattevő elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.”

9.5. Vállalkozó

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

A szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt a Vállalkozó a tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi, és a fenti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul

értesíti.

10. Teljesítési segéd igénybe vétele

10.1. Vállalkozó köteles Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, akit az ajánlatában nem nevezett meg, és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt. Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a Közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült.

10.2. A teljesítési kötelezettséget teljesítheti Vállalkozó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint jogi személy átalakul, szétválak, más jogi személlyel egyesül vagy a rá vonatkozó szabályok szerint más módon jogutódlással megszűnik.

10.3. A szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie.

Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

A vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a közbeszerzési eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

A Megrendelő nem korlátozhatja a Vállalkozó jogosultságát alvállalkozó bevonására, csak akkor, ha a megelőző közbeszerzési eljárás során a Kbt. 65. § (10) bekezdése szerinti lehetőséggel élt.

A Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

Az eljárás során az ajánlattevő által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az érintett szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény – különös tekintettel a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány – tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak az ajánlatkérő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.

11. Szerződésszegés és jogkövetkezményei, a szerződés megszűnése

11.1. Ha Vállalkozó jelen szerződésben meghatározott bármelyik kötelezettségének neki felróható módon teljesítésével késedelembe esik, illetve bármilyen más módon megszegi jelen szerződésben

foglalt kötelezettségeit, Megrendelő a szerződésszegés tényét írásban rögzíti, és ésszerű határidő tűzésével felhívja Vállalkozót a szerződésszegés megszüntetésére. Ha Vállalkozó a Megrendelő által megszabott határidőig nem tesz meg minden elvárható lépést a szerződésszegés megszüntetésére, Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, és érvényesítheti a szerződésszegésből eredő igazolt kárainak megtérítését Vállalkozótól.

11.2. A Kbt. 143.§ (1) szerint a Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) a Vállalkozó biztosítja a Kbt.138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozóként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

(2) A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

(3) A Megrendelő szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k*) pont *kb*) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k*) pont *kb*) alpontjában meghatározott feltétel.

Megrendelő jogosult továbbá jelen szerződéstől elállni/azonnali hatállyal felmondani jelen szerződést abban az esetben is, ha

- jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidő lejártát megelőzően nyilvánvalóvá válik, hogy Vállalkozó kizárólag olyan számottevő késedelemmel tudná a szerződést teljesíteni, mely késedelem mellett Megrendelőnek már nem áll érdekében a teljesítés;
- ha a késedelmi vagy hibás teljesítési kötbér eléri a maximumát;
- amennyiben Vállalkozó ellen jogerősen csőd-, vég- vagy felszámolási eljárást rendelnek el, a fizetési haladék időtartamának sikertelen leteltét követően [a csődeljárásról szóló 1991 évi XLIX. törvény 11. § (2) bekezdés h) pontjában foglaltakra tekintettel].

Vállalkozó köteles a neki felróhatóan bekövetkező szerződésszegésből eredő károk megtérítésére.

11.3. szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Jótállás: 24 + 36 hónap (ajánlat szerint), mely jótállási időszak a sikeres műszaki átadás-átvétel befejezésekor kezdődik.

Késedelmi kötbér: Vállalkozónak felróható késedelmes teljesítés esetén a Vállalkozó késedelmi kötbér fizetésére köteles késedelmesen teljesített munka nettó ellenértéke 1%/ késedelmes naptári nap, maximális mértéke: a szerződés nettó ellenértékének 20%-a. Amennyiben a késedelmi kötbér

mértéke eléri vagy meghaladja a maximumot, akkor Ajánlatkérő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja és meghiúsulási kötbérre jogosult.

Késedelmes a teljesítés ha:

- az építési beruházás készültségi foka nem éri el a 100 %-ot legkésőbb a munkaterület átadásától számított 9 hónapon belül.

A Vállalkozó a szerződés aláírásával tudomásul veszi és elfogadja, hogy a szerződés határidőre történő teljesítése, használatra kész állapota a Megrendelő (ajánlatkérő) kiemelt érdeke.

A Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége a vállalkozó hibájára visszavezethető ok esetén minden olyan naptári napra vonatkozik, amellyel a Szerződés szerinti kötbérköteles véghatáridőt a Vállalkozó túllépi.

Késedelmi kötbér fizetése akkor válik esedékessé, amikor a véghatáridő vonatkozásában a késedelem megszűnik, vagy a kötbér eléri a legmagasabb mértéket.

A Megrendelő a szerződésben foglalt kötbéren felül a késedelemből származó - a kötbérrel nem fedezett - egyéb kárigényét is érvényesítheti. A Megrendelő fenntartja a jogát, hogy a bizonyítható kártérítési igényét akkor is érvényesítheti, ha a kötbérigényével nem élt.

A kötbér fizetése semmilyen módon nem mentesíti a Vállalkozót a szerződés teljesítésére vonatkozó bármely kötelezettsége, illetve a szerződés szerint a Vállalkozót terhelő egyéb kötelezettségek és felelőségek alól.

Amennyiben a késedelmi kötbér mértéke eléri vagy meghaladja a maximumot, akkor Ajánlatkérő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja és meghiúsulási kötbérre jogosult.

Meghiúsulási kötbér: Amennyiben a szerződés a Vállalkozó hibájára visszavezethető okból meghiúsul, illetve a Vállalkozó eláll a teljesítéstől, a Megrendelő a Vállalkozóval szemben jogosult meghiúsulási kötbért érvényesíteni, melynek a szerződés nettó ellenértékének 30 %-a.

A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés egyidejű követelését kizárja.

Hibás teljesítés: Megrendelő a hibás teljesítés kijavítását, kicserélését írja elő, így a késedelmi kötbér előírását alkalmazza a szerződésszerű teljesítésig, mellőzve a hibás teljesítési kötbér előírását.

Kötbér a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésének megfelelően akkor fizetendő, ha a kötelezett felelős a szerződésszegésért.

Felek a kötbér mértékét megfontoltan állapították meg, valamennyi körülmény gondos figyelembevételével mellett az arányosság elvének megfelelő mértékűnek fogadják el, és egybehangzóan kijelentik, hogy azt nem tekintik túlzott mértékűnek.

11.4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a 11. pont szerinti kötbérek nem érintik Megrendelő azon jogát, hogy a kötbéren felüli kárát, vagy a 11. pont szerinti kárigényét érvényesítse Vállalkozóval szemben. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy hibás vagy késedelmes teljesítése esetén Megrendelő az elismert kötbér összegét számlájából levonhatja.

12. Szerződés hatálya

12.1. Jelen szerződés hatályba lépése: a szerződés aláírása.

13. Titoktartás

13.1. Szerződő Felek az egymás érdekkörébe tartozó és tudomásukra jutott üzleti titkot kötelesek megtartani, és a titoktartási kötelezettséget kötelesek alvállalkozóikkal, alkalmazottaikkal és foglalkoztatottaikkal is betartatni. Felek tudomásul veszik, hogy az üzleti titok védelmében hatályban lévő jogszabályok előírásai jelen titoktartási rendelkezés mellett is kötelezőek számukra.

13.2. Vállalkozó, valamint az alkalmazásában álló munkatársai/ teljesítési segédei jelen szerződés hatálya alá tartozó feladatainak teljesítése során tudomásukra jutott, Megrendelőt érintő minden adatot, tényt és bizalmas információt kötelesek megőrizni, függetlenül attól, hogy az szóban vagy írásos formában került a birtokukba.

Megrendelő, valamint az alkalmazásában álló munkatársai/ teljesítési segédei jelen szerződés hatálya alá tartozó feladatainak teljesítése kapcsán tudomására jutott, a Vállalkozót érintő minden adatot, üzleti titkot és bizalmas információt köteles megőrizni, függetlenül attól, hogy az szóban, vagy írásos formában került birtokába.

13.3. Szerződő Felek rögzítik, hogy nem terheli őket a titoktartási kötelezettség, amennyiben jogszabály, bíróság vagy egyéb hatóság kötelezi feleket az információ harmadik személy részére történő átadására. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés adatai – illetve a szerződés teljesítésére vonatkozó, a Kbt. 31. § (1) e) pontja szerinti adatok – közérdekből nyilvános adatnak minősülnek, azok nyilvánosságra hozatala üzleti titokra hivatkozással nem tagadható meg. Megrendelő a jelen szerződést – mindkét fél általi aláírást követően – közzéteszi a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban a Kbt. 31. § (1) bekezdés d) pontja szerint.

13.4. Felek megállapodnak, hogy a jelen 13. pont szerinti titoktartási kötelezettség az alvállalkozó(k)ra, Vállalkozóval munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban álló szakemberekre is kiterjed.

13.5. A titoktartási kötelezettség a szerződés megszűnését követő korlátlan ideig fennmarad.

14. Vis maior

Vis Maior bármely olyan előre nem látható, elkerülhetetlen és elháríthatatlan, egyik félnek sem felróható rendkívüli esemény, amely miatt az egyik fél, vagy a felek nem tudják megkezdeni, folytatni, teljesíteni kötelezettségeiket. Ezen események korlátozás nélkül magukban foglalják a háborút, a polgárháborút, a lázadást, a felkelést, a zavargást, a természeti katasztrófát – így különösen: tűzvészt, robbanást, áradást, vihart, földrengést –, az egyéb katasztrófát, a járványt, a vesztegzárat, a sztrájkot, továbbá - a Felek által jelenleg nem látható - olyan körülmények felmerülését, amely a munka megkezdését, folytatását vagy befejezését akadályozza.

Vis Maior esemény bekövetkezésekor az érintett Félnak írásban haladéktalanul közölnie kell a másik féllel az esemény körülményeit, okát, várható időtartamát, továbbá a megtett és a tervezett szükséges intézkedéseket. A haladéktalan írásbeli közlési kötelezettség a Vis Maior esemény hatásainak felszámolása, elmúlása után is terheli az érintett felet. Bármely Vis Maior esemény bekövetkezése nem szünteti meg a Felek azon kötelezettségét, hogy a Vállalkozó által teljesített és Megrendelő által igazolt teljesítés jelen szerződés szerinti ellenértékére vonatkozó számla a Felek között elszámolásra vagy kiegyenlítésre kerüljön. Az érintett fél köteles minden ésszerű erőfeszítést megtenni annak érdekében, hogy szerződéses kötelezettségeinek teljesítését ésszerű időn belül folytathassa, vagy olyan lehetséges teljesítési módot találjon, amelyet a Vis Maior nem gátol.

Felek tudomásul veszik, hogy a teljesítési határidő a Vis Maior időtartamával meghosszabbodhat.

15. Vegyes és záró rendelkezések

15.1. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben jelen szerződésben rögzített adataikban változás következik be, azt írásban haladéktalanul közlik a másik féllel.

15.2. A Vállalkozó a szerződés aláírásával büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés b.) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül, és tudomásul veszi, hogy az átlátható szervezet fogalmához kapcsolódó változásról, az átláthatóság megszűnéséről – a szerződés/megrendelés teljesülés időtartama alatt – haladéktalanul köteles írásban a Megrendelőt tájékoztatni.

15.3. Szerződő felek úgy járnak el jelen szerződés hatályának fennállta alatt, úgy kezelik a dokumentumokat, hogy az megfeleljen a szerződés kikötéseinek és a Kbt. rendelkezéseinek. Szerződő Felek kijelentik, hogy egyikük sem tanúsít olyan magatartást, amely a szerződéssel ellentétes lenne, vagy a másik fél érdekeit sértené. Szerződő Felek rögzítik, hogy a dokumentumok kezelése során az adatvédelmi jogszabályok rendelkezéseit maradéktalanul betartják.

Felek minden cselekedetüknél és tevékenységüknél a másik fél érdekeit messzemenően szem előtt tartva járnak el, tartózkodva minden olyan magatartástól, amely a másik félnek akár dologi, akár jó hírnevében bekövetkezett kárt okozna.

Vállalkozó köteles túrni és segíteni a munka megvalósulásának ellenőrzését minden olyan szervezet, hatóság, egyéb személy részéről, amelyeket erre jogszabály jogosít, illetve kötelez.

Az ellenőrzés-túrási kötelezettség megsértése esetén Vállalkozó köteles megtéríteni az ellenőrzés általa történt meghíúsítása, megakadályozása vagy hátráltatása folytán neki felróhatóan keletkezett károkat (különösen a szakértők felmerült díját, utazási és tartózkodási költségeit).

15.4. Amennyiben jelen szerződés bármely rendelkezése részben vagy egészben érvénytelennek minősülne, az nem eredményezi a szerződés többi rendelkezésének érvénytelenségét. Szerződő Felek kifejezett akarata az, hogy ilyen esetekben a szerződés egyéb rendelkezései érvényben maradjanak, és az érvénytelennek minősülő rendelkezés helyébe érvényes rendelkezést iktatnak be, amennyiben ez az ügyleti akarat kinyilvánítása szempontjából szükséges.

15.5. Amennyiben Vállalkozó külföldi adóilletőségű, úgy köteles jelen szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

15.6. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés módosítására csak a Kbt. 141. § rendelkezései szerint, írásban kerülhet sor.

15.7. A Megrendelő a Kbt. 35. § (8)-(9) és 138. § alapján a közbeszerzési eljárásban történő ajánlattételt nem kötötte gazdálkodó szervezet alapításához, továbbá nem tette kötelezővé, sem lehetővé, hogy a nyertes ajánlattevő Vállalkozók a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezetet hozzanak létre.

15.8. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket egymással tárgyalásos úton, közös szándékuk esetén mediátor közreműködésével rendezik. Amennyiben a tárgyalás nem vezetne eredményre, érdekeiket a magyar jog és a magyar polgári eljárás szabályai szerint bírósági úton érvényesítik, jogvitáikban a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező rendes bíróság jár el.

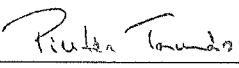
15.9. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, és a vonatkozó egyéb jogszabályok, valamint az ajánlattételi felhívás és dokumentáció, Vállalkozó ajánlata az irányadóak.

15.10. Jelen szerződésnek a része a közbeszerzési ajánlattételi felhívás, dokumentáció, a közbeszerzési eljárásban kiadott esetleges kiegészítő tájékoztatások, abban az esetben is, ha ezek a felsorolt dokumentumok külön nem kerülnek csatolásra a szerződéshez.

Felek jelen szerződést - mint akaratukkal mindenben megegyezőt - elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag aláírják.

Dunaújváros, 2020.12.17.

Dunaújváros, 2020.12.17.


Dunaújváros Megyei Jogú Város
Önkormányzata
képv.: Pintér Tamás
Megrendelő




DUNA-VIA Kft.
képv.: Molnár Mihály
Vállalkozó



DUNA-VIA ÉPÍTŐIPARI Kft.
2459 Rácalmás, Kereskedők utcaja 7.
Adószám: 13878203-2-07
Cgj.szám: 07-09-012769 ①

Pénzügyi ellenjegyzés: 2020 DEC 16. 

Jogi ellenjegyzés: 2020.12.16. 

Szakmai ellenjegyzés: 

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Műszaki tartalom, műszaki dokumentáció
2. sz. melléklet: Vállalkozó által az ajánlatában becsatolt árazott költségvetések
3. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási szerződés/kötvény

MŰSZAKI LEÍRÁS

Dunaújváros, Március 15. téren, az Arany János Általános Iskola előtti járda felújítása

1./ Jelenlegi állapot

Dunaújvárosban, a Március 15. téren, az Arany János Általános Iskola előtti területen jelenleg rossz állapotú, aszfalt burkolatú járda található. A felújítandó járdaszakaszon 1 db, 300×70 cm-es, egyedi közmű alagút fedlap, valamint 1 db 60 cm átmérőjű közmű aknafedlap található.

A tervezett felújítás a Március 15. tér 2. lépcsőháztól lefelé vezető, 2,8 m széles járdát, valamint az iskola Március 15. tér felőli kerítése mellett vezető 3,8 m széles járdát érinti, a mellékelt térképen jelzett területen.

2./ Tervezett állapot

A rossz állapotú aszfalt burkolatú járda helyére térkő burkolatú járda készül. Az új járda A Fáklya u. 2. lépcsőház előtt a korábbi járdafelújítás széléhez csatlakozik. A Március 15. tér felőli oldalon a KRESZ pályától kivezető aszfalt burkolatú járda vonaláig tart a felújítandó szakasz. Az iskola mellett az aszfalt burkolatú csepegő járdához csatlakozik az új járda. Az iskola bejárata előtti téren a meglévő magas ágyások támfalai jelentik a járdafelújítás határát. A felújítandó területet a mellékelt térkép vázlat mutatja be.

A csatlakozó, aszfalt burkolatú járdákhoz az új, térkő burkolatú járda szintben, kerti szegéllyel csatlakozik.

A területen meglévő aknafedlapok szintbe emelése és a 300×70 cm-es közmű alagút fedlap esetében a cseréje is a járda felújítási feladat részét képezi.

3./ Pályaszerkezetek, burkolatok

Az aszfalt burkolatos járda helyére 4 cm vastag térkő burkolat készül, fektető ágyazatra rakva, homok besöpréssel. A járda megtámasztása 100×20×5 cm-es, előregyártott kerti szegéllyel történik C 20-16/FN minőségű betongerendába ágyazva.

A csatlakozó aszfaltburkolat szélső sávját az új szegélyek mentén el kell bontani mintegy 30cm-es szélességben és a meglévővel azonos vastagságban helyre kell állítani.

A bontások során megsérült alaprétegeket szintén szükséges helyreállítani (15cm CKt-16 és 15 cm FZKA 0/22).

A kivitelezés során érintett burkolatlan területekre tereprendezés után minimum 20cm vastag humusz réteget kell elteríteni, majd 5dkg/m² fűmag felhasználásával füvesíteni kell.

4./ Vízelveztetés

A felújítandó járda területén víznyelő nem található, a terület lejtés viszonyai a felújítás során nem változnak.

5./ Kivitelezés

A bontási és építési munkák során keletkező hulladékok folyamatos gyűjtése és szakszerű, a vonatkozó előírásoknak megfelelő elhelyezése elengedhetetlen.

A bontási munkák végzése az Arany János Általános Iskola zavartalan működése érdekében az intézmény vezetőjével egyeztetendő.

A kivitelezés során a gyalogos forgalmat biztosítani kell.

6./ Közművek

Az elektronikus közmű nyilvántartás alapján a felújítással érintett területen több közművezeték halad keresztül.

Az érintett közmű üzemeltetőkkel való egyeztetés, a szükséges szakfelületek megrendelése szintén a kivitelező feladatát képezi.

7./ Terület igénybevétel

A beruházás Dunaújváros MJV Önkormányzatának tulajdonában lévő 730/58 és 730/332 hrsz.-ú ingatlanon, valósul meg a tulajdonos Önkormányzat beruházásában.

8./Egyéb követelmények

A munkák tételes meghatározását, mennyiségi adatait, a felhasználandó anyagok típusát és minőségét a mellékelt árazatlan költségvetés tartalmazza. Az építőipari munkák elvégzésére vonatkozó jogszabályokban előírt minőségű anyagok, építőelemek használhatóak és építhetők be.

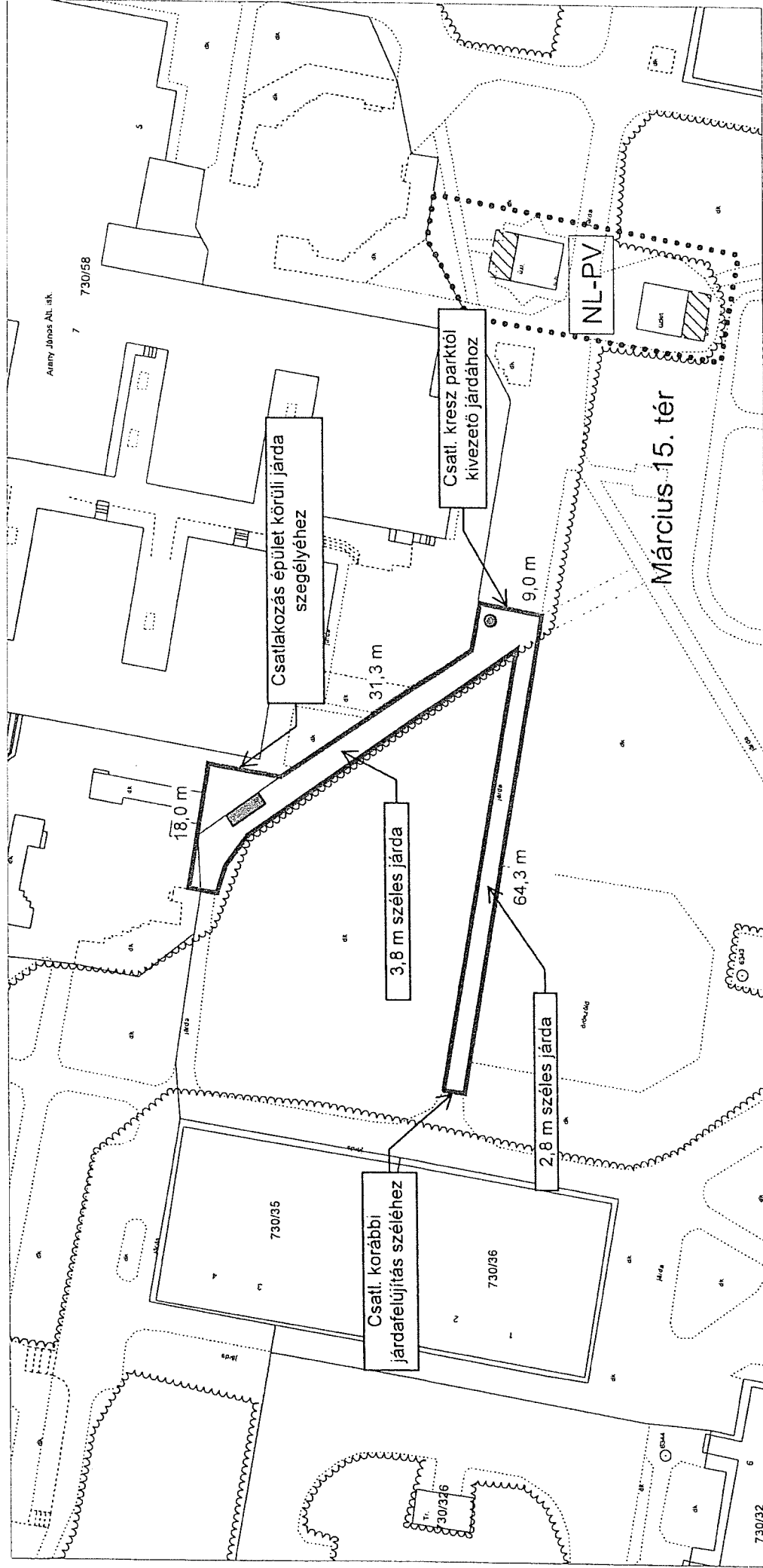
9./ Mellékletek:

Térkép vázlat

Árazatlan költségvetés

Dunaújváros, Március 15. téren, az Arany János Általános Iskola előtti járda felújítása

Térkép vázlat



Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala								
Dunaújváros, Arany János Általános Iskola előtti járda felújítása								
Árazatlan költségvetés								

S.sz.	Tétel	Menny.	M.e.	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag + Díj összesen
1.	Aszfaltburkolat élvágása	33,55	m	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
2.	Beton burkolatalap élvágása	262,65	m	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
3.	Járda szegély bontása, bontott anyag elszállítása lerakóra	221,10	m	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
4.	Aszfaltburkolat bontása 4 cm vastagságban, bontott anyag elszállítása lerakóra	21,80	m3	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
5.	Beton burkolatalap bontása 15 cm vastagságban, bontott anyag elszállítása lerakóra	40,47	m3	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
6.	Fagyvédő réteg bontása 15 cm vastagságban, bontott anyag elszállítása lerakóra	40,47	m3	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
7.	Bevágási szelvény bővítése változó, 0-10 cm vastagságban (elbontott pályaszerkezet helyén)	20,23	m3	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
8.	Földtűkör készítése kis felületen gépi erővel kiegészítő kézi munkával (elbontott pályaszerkezet és szegélyek helyén)	358,22	m2	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
9.	Altalaj tömörítése	107,47	m3	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
10.	Járda szegély építése előre gyártott betonelemekből, betongerendán; 100×20×5cm járda (kertli) szegély natúr szürke színben, C12-16/FN kavicsbeton	221,10	m	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
11.	Folytonos szemeloszlású zúzottkő alap készítése 15 cm vastagságban; FZKA 0/22 (dolomitból)	40,47	m3	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
12.	Hidraulikus kötőanyagú útalap készítése 15 cm vastagságban, CKt-16	40,47	m3	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
13.	AC-8 aszfaltburkolat készítése kézi bedolgozással 4 cm vastagságban	0,88	m3	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
14.	Térköburkolat építése 4 cm vtg. fektető ágyazatra, homok besópréssel; Beton-Plusz Ligetkő (vagy azzal egyenértékű) 6cm vastagságú, natúr szürke színben, osztályozott folyami homok 1/4 és 0/1	523,02	m2	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
15.	Tereprendezés szegélyek mellett 1,0 m szélességben helyi földanyagból, fűvesítés	107,47	m2	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
16.	Közmű aknafedlap cseréje és szintbe helyezése (300×70cm egyedi, közmű alagút)	1,00	db	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
17.	Közmű aknafedlap szintbehelyezés (Ø 60cm kőralakú, szennyvíz)	1,00	db	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Összesen:						0 Ft	0 Ft	0 Ft

Anyag + Díj összesen (nettó):	0 Ft
Áfa 27%:	0 Ft
Mindösszesen (bruttó):	0 Ft

Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Dunaújváros, Arany János Általános Iskola előtti járda felújítása

Árazatlan költségvetés

S.sz.	Tétel	Menny.	M.e.	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag + Díj összesen
1.	Aszfaltburkolat élvágása	33,55	m	540 Ft	450 Ft	18 117 Ft	15 098 Ft	33 215 Ft
2.	Beton burkolatalap élvágása	262,65	m	650 Ft	500 Ft	170 723 Ft	131 325 Ft	302 048 Ft
3.	Járda szegély bontása, bontott anyag elszállítása lerakóra	221,10	m	1 430 Ft	1 350 Ft	316 173 Ft	298 485 Ft	614 658 Ft
4.	Aszfaltburkolat bontása 4 cm vastagságban, bontott anyag elszállítása lerakóra	21,80	m3	9 530 Ft	9 000 Ft	207 754 Ft	196 200 Ft	403 954 Ft
5.	Beton burkolatalap bontása 15 cm vastagságban, bontott anyag elszállítása lerakóra	40,47	m3	9 530 Ft	9 000 Ft	385 679 Ft	364 230 Ft	749 909 Ft
6.	Fagyvédő réteg bontása 15 cm vastagságban, bontott anyag elszállítása lerakóra	40,47	m3	4 100 Ft	4 630 Ft	165 927 Ft	187 376 Ft	353 303 Ft
7.	Bevágási szelvény bővítése változó, 0-10 cm vastagságban (elbontott pályaszerkezet helyén)	20,23	m3	3 280 Ft	3 860 Ft	66 354 Ft	78 088 Ft	144 442 Ft
8.	Földtűkör készítése kis felületen gépi erővel kiegészítő kézi munkával (elbontott pályaszerkezet és szegélyek helyén)	358,22	m2	0 Ft	250 Ft	0 Ft	89 555 Ft	89 555 Ft
9.	Altalaj tömörítése	107,47	m3	0 Ft	1 050 Ft	0 Ft	112 844 Ft	112 844 Ft
10.	Járda szegély építése előre gyártott betonelemekből, betongerendán; 100×20×5cm járda (kerti) szegély natúr szürke színben, C12-16/FN kavicsbeton	221,10	m	2 790 Ft	2 770 Ft	616 869 Ft	612 447 Ft	1 229 316 Ft
11.	Folytonos szemeloszlású zúzottkő alap készítése 15 cm vastagságban; FZKA 0/22 (dolomitból)	40,47	m3	10 240 Ft	5 150 Ft	414 413 Ft	208 421 Ft	622 834 Ft
12.	Hidraulikus kötőanyagú útalap készítése 15 cm vastagságban; CKt-16	40,47	m3	19 260 Ft	6 430 Ft	779 452 Ft	260 222 Ft	1 039 674 Ft
13.	AC-8 aszfaltburkolat készítése kézi bedolgozással 4 cm vastagságban	0,88	m3	118 540 Ft	59 660 Ft	104 315 Ft	52 501 Ft	156 816 Ft
14.	Térköburkolat építése 4 cm vlg. fektető ágyazatra, homok besópréssel; Beton-Plusz Ligetkő (vagy azzal egyenértékű) 6 cm vastagságú, natúr szürke színben, osztályozott folyami homok 1/4 és 0/1	523,02	m2	4 110 Ft	3 160 Ft	2 149 612 Ft	1 652 743 Ft	3 802 355 Ft
15.	Tereprendezés szegélyek mellett 1,0 m szélességben 20 cm humusz réteg terítés, füvesítés	174,20	m2	1 690 Ft	800 Ft	294 398 Ft	139 360 Ft	433 758 Ft
16.	Közmű aknafedlap cseréje és szintbe helyezése (300×70cm egyedi, közmű alagút)	1,00	db	358 070 Ft	171 000 Ft	358 070 Ft	171 000 Ft	529 070 Ft
17.	Közmű aknafedlap szintbehelyezés (Ø 60cm köralakú, szennyvíz)	1,00	db	41 880 Ft	28 500 Ft	41 880 Ft	28 500 Ft	70 380 Ft
Összesen:						6 089 736 Ft	4 598 395 Ft	10 688 131 Ft

Anyag + Díj összesen (nettó):	10 688 131 Ft
Áfa 27%:	2 885 795 Ft
Mindösszesen (bruttó):	13 573 926 Ft

Rácalmás, 2020. november 6.

DUNA-VIA

DUNA-VIA ÉPÍTŐIPARI KFT.
2459 Rácalmás, Kereskedők utca 1.
Adószám: 13878203-1-015
Cégjegyzékszám: 07-09-012769

Molnár Mihály
ügyvezető
Duna-Via Építőipari Kft.

Allianz Hungária Zrt.
Állománykezelési Központ
8210 Veszprém, Pf.: 1163.
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 (1/20/30/70) 421-1-421

DUNA-VIA Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
Rácalmás
Kereskedők útja 7.
2459

**BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY
ÉPÍTÉSBIZTOSÍTÁSI (CAR)
KERETSZERZŐDÉSHEZ
KÖTVÉNYSZÁM: 269707732**

Szerződő fél: **DUNA-VIA KFT.**
címe: 2459 Rácalmás Kereskedők útja 7.
adószáma: 13878203-2-07

Biztosítottak: **DUNA-VIA KFT.**
2459 Rácalmás Kereskedők útja 7.
adószám: 13878203-2-07
mint Vállalkozó

valamint a kivitelezésben szerződésszerűen résztvevő valamennyi kivitelező, amennyiben az építési teljesítés biztosítási összege tartalmazza munkájuk értékét.

az építtető

Amennyiben és amilyen mértékben a fenti személyek a vonatkozó vállalkozói szerződések, pénzügyi elszámolások, pénzügyi ütemezések szerint a jelen szerződés alapján biztosítási eseménynek minősülő károk következményeit viselik illetve a viselni kötelesek.

Kockázatviselés kezdete: 2009.08.29

Módosítás kezdete: 2019.10.16

Biztosítási feltételek

Jelen biztosítási keretszerződés feltételeit képezi, a jelen szerződésben megjelölt módosításokkal, kiegészítésekkel a Biztosító „Az építésbiztosítás (CAR) szerződési feltételei” című és (AHE- 11700/2) jelű (továbbiakban: CAR) általános szerződési feltételei. A jelen keretszerződés feltételeit képezik a 6. pontban címmel és kódszámmal megjelölt, a biztosító CAR általános szerződési feltételeit kiegészítő, módosító záradékok (továbbiakban: záradékok). A 6. pontban meg nem jelölt, de a biztosító CAR általános szerződési feltételei mellé egyébként a szerződő által választható záradékok nem képezik a jelen keretszerződés feltételeit.

Kiegészítő feltétel és egyedi záradék

Ügyfélértékelő és szerződési feltételek kiegészítése (AHE-12600/6)

Egyedi záradékok

A biztosítási fedezet I. II. fejezete nem terjed ki azon károkra, melyeket fegyverek, lőszer, bombák, lövedékek okoznak, vagy az említett tárgyak hatásával összefüggésben keletkeznek.

Csapadék károk

A jelen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, csapadék okozta károk esetén a biztosító kizárólag a csapadék közvetlen romboló hatása miatt keletkezett károkat téríti meg.

A keretszerződés hatálya

Az építési és szerelési munkák köre:

Mélyépítés, nyomvonalas létesítmények kivitelezése, út- és járdaépítés

A keretszerződés hatálya alá azok, a Szerződő által a jelen keretszerződés aláírását követően megkezdett építési és/vagy szerelési tevékenységek (továbbiakban: tevékenységek) tartoznak, amelyek jelen keretszerződés hatálya alatt megkezdődnek, és legkésőbb a keretbiztosítási szerződés lejáratát követő hat hónapon belül befejeződnek. További, egyidejű feltétel, hogy a biztosítható vagyontárgyak (CAR I/4.1.1. pont) ÁFA nélkül számítandó biztosítási összege a **250.000.000 Ft-ot** nem haladja meg, továbbá, hogy ezen tevékenységeket a Szerződő a Biztosítónak e keretszerződés feltételeinek megfelelően bejelenti. A 250.000.000 Ft-os határt magyar forintban és minden tevékenység esetén külön-külön kell érteni.

A keretszerződés nem vonatkozik azokra a tevékenységekre, amelyek esetében a biztosítható vagyontárgyak (CAR I/4.1.1. pont) ÁFA nélkül számítandó biztosítási összege a 250.000.000 Ft-ot meghaladja.

Bejelentési kötelezettség

A szerződő köteles a keretszerződés hatálya alá tartozó (2. 2. pont) építési és szerelési munkákat előzetesen, a munkák megkezdését legalább 3 nappal megelőzően bejelenteni.

A Szerződő alap esetben „Bejelentő építés- szerelésbiztosítási keretszerződéshez” elnevezésű adatlapon teljesíti a bejelentést. A Szerződőnek a bejelentést a jelen szerződés bevezető részében megjelölt Szekciónál kell benyújtania.

A Biztosító fenntartja a jogot az eseti bejelentések kapcsán eseti eltérő díjtétel és feltételrendszer megállapítására, amennyiben a kivitelezés műszaki tartalma lényegesen eltér a fentebb rögzített (2.1.) építési teljesítésektől és/vagy az átlagos kockázati körülményektől. A körülmények kockázatvállalás érdekében a Biztosító bekérheti a vonatkozó műszaki dokumentációt is.

A keretbiztosítási szerződés határozatlan időtartamra jön létre.

Határozatlan időtartamú biztosítási szerződés esetén a biztosítási időszak egy év, a biztosítási évforduló – ezzel ellentétes megállapodás hiányában – minden év január elseje. A határozatlan időtartamra kötött szerződést a felek írásban a biztosítási időszak végére (évforduló) mondhatják fel. A felmondási idő harminc nap.

Megszűnik a szerződés a biztosítási díj (díjrészlet) esedékességétől számított harmincadik nap elteltével, ha addig a hátralékos díjat nem fizették meg, a felek díjhalasztásban nem állapodtak meg, illetve a biztosító a díjkövetelést bírósági úton nem érvényesítette.

Biztosítási díj

Biztosítási díj

A jelen keretszerződés elszámolásos rendszerű.

A keretszerződés hatálya (2. 2. pont) alá tartozó tervezett munkák biztosítási összege alapján előzetes éves díj fizetendő. A mindenkor előzetes éves díj 75 %-át a biztosító minimális díjnak tekinti, azonban a keretszerződés hatályán – pl. a biztosítási összeg nagysága, a projekt jellege miatt - kívül eső építésbiztosítási szerződések díját a minimális díjba a Biztosító beleérti.

A biztosítási év lejártát követő három hónapon belül, a tényleges biztosítási összegek alapján elszámolás készül.

Az elszámolást a Biztosító az adatközlés beérkezését követő harminc napon belül elkészíti. Ha az előzetes éves díj összege alacsonyabb, mint a végleges biztosítási díj összege, akkor a Biztosító számlát állít ki, melyet a Szerződő a számlán szereplő határidőn belül köteles kiegyenlíteni.

Ha az előzetes díj összege magasabb, mint a végleges biztosítási díj, a különbséget a Biztosító az adatközlést követő harminc napon belül visszafizeti.

A minimális díjból visszatérítés nem jár, még abban az esetben sem, ha az építési, szerelési munkák tényleges biztosítási összege alapján számított díj nem érné el a minimális díjat.

Részletfizetés esetén az előzetes éves díjat negyedéves gyakorisággal kell megfizetni. Az első díjrészlet a szerződéskötéskor, minden további díjrészlet pedig annak az időszaknak az első napján esedékes, amelyre a díj vonatkozik.

I FEJEZET – Vagyonbiztosítás

Biztosítható vagyoncsoportok, biztosítási összegek:

Ideiglenes és végleges építési/szerelési teljesítés, beleértve a létesítménybe való beépítés céljából az építési területen lévő anyagokat is. Ezen belül: - becsült előzetes forgalom (ÁFA nélkül): - a megrendelő által rendelkezésre bocsátott anyagok és építési teljesítések (ÁFA nélkül):	CAR építés (eFt) 330 000 0*
Felvonulási létesítmények, segédszerkezetek, segédanyagok (első kockázati összeg)	0*
Építőgépek (EAR esetén a 202.záradék szerint biztosítottak) Értékelési mód: valóságos műszaki avult Tételes listával biztosíthatóak! Ezen vagyontárgyakra a biztosító kockázatviselése legkorábban az egyedi lista (mely tartalmazza a megnevezést, értéket és azonosító jelet) biztosítóhoz való beérkezésének időpontjától kezdődik.	1 000
Kártérítési limit a 119. záradék szerint biztosított vagyontárgyakra (első kockázati összeg)	0*
Biztosítható költségek (Mentés, oltás, romeltakarítás, a kár megállapítására vonatkozó szakértői költségek) (első kockázati összeg)	2 000
Összesen (díjszámítási alap)	333000

* A fenti vagyoncsoportok az egyes beruházások esetében kizárólag akkor biztosítottak, ha azokra a szerződő/biztosított az eseti adatközlőkben biztosítási összeget határoz meg

- a) CAR I./4.1.1. a biztosítási összeg minden esetben a kivitelezésre kerülő építési, szerelési munka szerződés szerinti, ÁFA nélküli ellenértéke, de maximum 250 millió Ft káreseményenként.
- b) CAR I./4.1.2. maximum 5 millió Ft káreseményenként és projektenként és évente összesen.
A biztosítási fedezet kizárólag az 50.000,- Ft egyedi káridőponthoz tartozó műszaki avult értéket meghaladó gépekre, berendezésekre terjed ki.
- c) CAR I./4.3. maximum 2 millió Ft évente összesen, de ezen belül káreseményenként és projektenként legfeljebb az adott projekt 4.1.a) szerinti biztosítási összegének 10%-a.

Önrészesedés mértéke: dologi károkra káreseményenként 250.000,- Ft, levonásos

II FEJEZET - szerinti felelősségi károkra

3 millió Ft káreseményenként, de legfeljebb 9 millió Ft évenként összesen, de ezen belül káreseményenként és projektenként legfeljebb az adott projekt 4.1.a) szerinti biztosítási összegének 50%-a.

Önrészesedés mértéke: káreseményenként 10 %, de minimum 50.000,- Ft, levonásos, személyi sérüléses károk esetén nincs önrészesedés.

A kártérítési limit a felelősségi fedezetre valamint az összes kapcsolódó záradékra összevontan érvényes.

Záradékok

002. záradék A keresztfelöltség

Kártérítési limit a II. fejezet szerint, azzal kombináltan

A záradék jele a kötvényen: GKB

005. záradék

Az építési és szerelési ütemtervre vonatkozó különfeltétel

Az ütemtervtől való eltérés maximális mértéke: 8 hét

A záradék jele a kötvényen: GKE

102. záradék A felszín alatti közművezetésekre vonatkozó különfeltételek

A záradék jele a kötvényen: GEC

Önrészesedés: a.) 10%, min. 100.000,- Ft

b.) 20%, min. 200.000,- Ft

103. záradék

A mezőgazdasági termények, erdők és növényi kultúrák kárainak kizárása

A záradék jele a kötvényen: GED

106. záradék A szakaszos kivitelezésre vonatkozó különfeltétel

A záradék jele a kötvényen: GEF

Szakasz: 100m

107. záradék

Felvonulási létesítményekre és raktárakra vonatkozó különfeltétel

A záradék jele a kötvényen: GEG

108. záradék

Az építőgépekre, építési segédszerkezetekre és építőszerszámokra

vonatkozó

különfeltétel

A záradék jele a kötvényen: GEH

109. záradék

Az építőanyagok tárolására vonatkozó különfeltétel

A záradék jele a kötvényen: GEI

110. záradék A csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó különfeltétel

A záradék jele a kötvényen: GEJ

111. záradék

A felszínközeli talajmozgás utáni helyreállítás költségeire vonatkozó különfeltétel.

A záradék jele a kötvényen: GEK

112. záradék A tűzvédelmi berendezésekre és az építkezés helyszínén alkalmazandó tűzbiztonsági szabályokra vonatkozó különfeltételek
A záradék jele a kötvényen: GEL
Raktáregységenként tárolható érték: 1 millió Ft
114. záradék A sorozatkárok
A záradék jele a kötvényen: GEN
117. záradék A víz és szennyvízvezetékek fektetésére vonatkozó különfeltétel
Maximális szakaszhossz: 100 m
A záradék jele a kötvényen: GEP

Különfeltételek:

A jelen különfeltételek keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító nem téríti meg azokat a károkat, és nem fedezi azokat a felelősségi kárigényeket,

- amelyek a biztosított beruházások kapcsán por-, azbeszt, egyéb építési hulladék, törmelék ill. bármilyen levegőszennyezéssel összefüggésbe hozhatóan keletkeztek;
- amelyek az épületek tetőzetének megbontásával összefüggésbe hozhatóan bármilyen csapadék miatt keletkeztek;
- lopás, részlopás károkat, kivéve, ha a biztosított/szerződő bizonyítja, hogy a hiány az építési területen elkövetett betöréses lopás vagy rablás következménye. A zártsági feltételeket a biztosítási szabályzatban rögzítettek alapján vizsgálja a biztosító. (AHE-11899/3)

A kártérítési limit : 300.000.-Ft/kár/év

Díj:

	díjalap eFt	díjtétel (‰ /év)	előzetes díj (Ft/év)	minimális díj (Ft/év)
CAR I.II.	333 000	1,80	599 400	500 000

Veszprém, 2019.10.16.

Allianz Hungária Zrt.
Állománykezelő Osztály
8210 Veszprém, Pf. 1163
9


M.Tóth Dávid
csoportvezető


Dobosi Judit
állománykezelő