

VR 18-109-2/2020

V 18-1287-2/2020

VR 18-V-2020-00013-1

VG 18-S-2020-00326-1

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Városrehabilitáció18 Nonprofit Zrt. (székhely: 1181 Budapest, Üllői út 423 I. em. 1.,
cégijegyzékszám: 01-10-046561, adószám: 11715492-2-43, képviselő: Bacsik György
vezérigazgató), mint **Vállalkozó**,

másrészről a

Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt. (székhely: 1181 Budapest, Üllői út 423. II. em. 1.,
cégijegyzékszám: 01-10-043324, adószám: 12238051-2-43, képviseli: Borbély Sándor
vezérigazgató), mint **Megrendelő**

között – együtt: Szerződő Felek vagy Felek -, alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

Preambulum

Felek rögzítik, hogy közöttük 2020. június 4. napján megállapodás született komplex informatikai szolgáltatás nyújtásáról (továbbiakban: Megállapodás), amelynek „D” fejezetében a Felek az ott felsorolt indokok alapján az elvárt szolgáltatásbiztonsághoz kapcsolódóan szoftver- és hardverfejlesztések szükségességét határozták meg. Jelen szerződés célja, hogy e fejlesztések elvégzésével kapcsolatos részletes feladatokat meghatározza. A jelen szerződés a 2020. június 4. napján kötött Megállapodással összhangban értelmezendő.

Felek rögzítik, hogy egyes 2020-ra tervezett – Budapest XVIII. kerület, Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata Polgármesteri Hivatalának informatikai osztálya, továbbá a Városgazda XVIII. Nonprofit Zrt. informatikai osztálya és a Városrehabilitáció18 Nonprofit Zrt. üzleti-informatikai szolgáltatások csoportja között 2020.07.23-án létrejött informatikai stratégia eredményeként - beruházások, beszerzések, fejlesztések megvalósítására nem kerül sor 2020. decemberéig, azok áthúzódnak a 2021. évre az alábbi táblázat szerint:

		Implementálás határideje:	Fizetési, teljesítési határidő:	Összeg (nettó, Ft):
1. 0.	Az elfogadott komplex informatikai stratégiából adódó fejlesztési kötelezettségek	2020.11.15	2020.11.30	5 594 100 Ft
1. 3.	Szoftver licencek pótlása	2020.11.15	2020.11.30	602 000 Ft
1. 4.	Az infrastruktúra üzemeltetése	2020.12.15	2020.12.30	5 600 000 Ft
1. 5.	Sophos (UTM) audit és támogatás	2020.11.15	2020.11.30	800 000 Ft
1. 1.	A backup-rendszer bővítése	2020.12.15	2021.01.15	5 265 000 Ft
1. 2.	Replica környezet tárhelybővítése	2020.12.15	2021.01.15	5 424 000 Ft
1. 6.	Monitoring rendszer széleskörű bevezetése	2020.11.15	2020.12.15	1 200 000 Ft
1. 7.	Naplózási rendszer bevezetése	2020.11.15	2020.12.15	3 000 000 Ft
1. 8.	Másodlagos Internetkapcsolat kialakítása	2021.01.15	2021.01.30	964 800 Ft
				28 449 900 Ft

Felek a jelen szerződést a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pontjára tekintettel kötik meg, tekintve, hogy az ott meghatározott feltételek fennállnak. Felek folyamatosan vizsgálják a hivatkozott jogszabályhelynek való megfelelés körülményeit és amennyiben abban változás következik be a Kbt. 9. § (5) bekezdésében foglaltak szerint járnak el.

Felek rögzítik továbbá, hogy a beruházások és beszerzések lebonyolításában együttműködnek oly módon, hogy azokat a Megrendelő bonyolítja le szakszerűen.

b

A

A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a jelen szerződés 1. számú mellékletében meghatározott fejlesztési feladatok elvégzését. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges informatikai ismeretek birtokában van, a szerződésben foglalt kötelezettségeit alkalmazottjai, megbízottjai, alvállalkozói vagy más teljesítési segédei igénybevételeivel teljesíteni tudja.

Felek kötelezettségei

2. Vállalkozó az 1. számú melléklet szerinti feladatokat **az abban meghatározott** ütemterv szerint köteles végezni.
3. Vállalkozó **az informatikai fejlesztés** során köteles a Megrendelő igényeit szem előtt tartani, Megrendelő számára a folyamatos konzultáció lehetőségét biztosítani.
4. Vállalkozó a szerződés teljesítése során a Megrendelő utasításainak figyelembe vételével köteles eljárni, azonban az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére. Amennyiben a Megrendelő ésszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, úgy Vállalkozó köteles ennek tényére Megrendelő figyelmét írásban felhívni. Amennyiben Megrendelő az utasítását fenntartja, úgy Vállalkozó a Megrendelő kockázatára köteles az utasítás szerint eljárni.
5. A Vállalkozó a feladat teljesítéséhez saját költségén és felelősségre, választása szerint jogosult alvállalkozókat igénybe venni. A Megrendelő a Vállalkozó által esetlegesen igénybe vett alvállalkozókkal semmilyen jogi kapcsolatba nem kerül. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy ezen alvállalkozók felé kizárólag a Vállalkozón keresztül tesz bármilyen jognyilatkozatot. Vállalkozó az alvállalkozói tevékenységéért úgy felel, mintha azt maga végezte volna el.
6. Vállalkozó a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséért Vállalkozó Díjra jogosult a jelen szerződés szerint.
7. A Megrendelő az egyes teljesítési ütemek vonatkozásában Vállalkozó teljesítését követően Vállalkozónak a teljesítésről szóló tájékoztatásától számított 3 (három) munkanapon belül írásos teljesítésigazolást állít ki. A Megrendelő köteles kiállítani a teljesítési igazolást, amennyiben a teljesítés objektív szempontok alapján megfelel a szerződésben foglaltaknak. Amennyiben a Megrendelő a jelen pont szerinti határidőn belül nem vitatja a teljesítést, illetve nem nyilatkozik, azt úgy kell tekinteni, hogy a Vállalkozó teljesítését szerződésszerűnek ismeri el, és Vállalkozó jogosult ez alapján a számlát kiállítani, amelyet Megrendelő köteles – aláírt teljesítési igazolás nélkül is – befogadni és megfizetni. A teljesítési igazolás hiányára a Megbízó ebben az esetben nem hivatkozhat a számla befogadásával és megfizetésével összefüggésben.
8. Megrendelő a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a vállalkozói díj pénzügyi fedezete rendelkezésre áll.
9. Amennyiben a Vállalkozó teljesítéséhez további adatok, információk, vagy egyéb nyilatkozatok szükségesek úgy Megrendelő vállalja, hogy azokat igény esetén haladéktalanul, de legkésőbb három munkanapon belül átadja, illetve megadja a Vállalkozónak.

10. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő jogosult a folyamatos együttműködést, valamint az egyes részfeladatok menetét és eredményeit felülvizsgálni és értékelni. A felülvizsgálat eredményeként a Megrendelő jogosult az együttműködés és/vagy az adott feladat tekintetében változásokat kérni és javasolni, mely alapján bekövetkező módosítás nem érinti a Vállalkozó által már teljesített részfeladatokat. Az ilyen jellegű módosításból eredő valamennyi díj- és költségtöbblet is a Megrendelőt terheli, kivéve, ha a módosításra a Vállalkozónak felróható okból kerül sor.

Vállalkozói díj

11. A Vállalkozót megillető vállalkozói díj összegét **28.449.900,- Ft + ÁFA**, azaz **huszonnyolcmillió-négyszáznegyvenkilencezer-kilencszáz forint + ÁFA** összegben határozzák meg. A vállalkozói díj kifizetésének feltételeit és ütemezéseit a szerződés 1. számú melléklete tartalmazza. Vállalkozó a vállalkozói díjat a számláiban megjelölt bankszámlára utalással az ott megjelölt határidőben kéri megfizetni.
12. Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó a Ptk. 6:155.§ szakasz szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles. Amennyiben Megrendelő a fizetési kötelezettségével 15 napot meghaladó késedelembe esik, úgy a Vállalkozó jogosult a teljesítését a késedelem hátrányos jogkövetkezményei nélkül felfüggeszteni és a részére nyitva álló teljesítési határidő a megrendelői késedelem időtartamával meghosszabbodik.

A szerződés megszűnése, módosítása

13. Felek a jelen szerződést a teljesítésig tartó határozott időtartamra kötik, így a rendes felmondás jogát kizárják.
14. A jelen szerződés megszüntetésére, módosítására Felek közös akarral, írásban jogosultak.
15. Bármely fél a másik fél súlyos szerződésszegő magatartása vagy mulasztása miatt a szerződést írásban azonnali hatállyal felmondhatja. A jelen szerződésben súlyos szerződésszegésként megjelölt okok, vagy egyébként a súlyos vagy ismételt egyéb szerződésszegések bármelyike önmagában igazolja a sérelmet szenvedett fél részéről az érdekmúlást.

Ilyen súlyos szerződésszegésnek minősül különösen Vállalkozó részéről:

- a) a szerződésben rögzített feladatok esetében bizonyíthatóan Vállalkozó hibájából történt mulasztás, mely a véghatáridőre történő teljesítést lehetetlenné teszi,
- b) Vállalkozó a teljesítéssel 20 napot meghaladó késedelembe esik;
- c) ha a szerződésben rögzített esetekben a Megrendelő által tett szakszerű észrevételeket, szakszerű utasításokat a Vállalkozó saját hibájából figyelmen kívül hagyja,
- d) Vállalkozó valótlan közlést nyújt a Megrendelőnek,
- e) Vállalkozó adószámát törlik,

Súlyos szerződésszegésnek minősül Megrendelő részéről különösen:

- a) Megrendelő a feladat ellátásához szükséges és rendelkezésére álló, a Vállalkozó által pontosan megjelölt adatokat, információkat nem, vagy nem teljes körűen biztosítja Vállalkozó erre irányuló írásbeli felhívása ellenére sem
- b) Megrendelő a fizetési kötelezettségével 15 napot meghaladó késedelembe esik.

Kapcsolattartás

16. A jelen Szerződésben utalt értesítéseket, felhívásokat és más hasonló közléseket írásba kell foglalni és, a Felek alábbi elérhetőségeire kell megküldeni átvételi elismervénnyel igazolt közvetlen kézbesítés vagy tértivevényes ajánlott levél útján, illetve igazolható módon elektronikus levélben vagy fax üzenetben. A közlés időpontja a közlés átvételének fentiek szerint igazolt időpontja, email esetében az elküldést követő munkanap.

Megrendelő részéről: Csökli Gábor
Levelezési cím: 1181 Budapest, Üllői út 423 II. em. 1.
Telefon: +36 30 939 5846
e-mail: csokli.gabor@varosgazda18.hu

Vállalkozó részéről: Rónavári-Kedves László
Levelezési cím: 1181 Budapest, Üllői út 423 I. em. 1.
Telefon: +36 30 558 99 53
e-mail: ronavari.laszlo@varosgazda18.hu

17. A szerződésszegéssel, illetve a szerződés megszűnésével kapcsolatos nyilatkozatok kizárólag postai úton kézbesíthetők. A Felek megállapodnak abban, hogy az egyéb értesítéseket elektronikus levél formájában is elfogadják egymástól azzal, hogy a kézbesítés napja az a nap, amely napon az elektronikus levél a jelen szerződésben foglalt elérhetőségekre elküldésre került, amennyiben az elküldés munkaidőben történt. Amennyiben az elektronikus levél elküldése munkaidőn kívül történt, úgy a kézbesítés napja a soron következő munkanap.
18. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben bármely fél írásban közölt jognyilatkozata a címzett érdekkörében felmerült okból nem jut a címzett tudomására (például értesítési címének megváltozását a másik féllel nem közli) a küldemény feladását követő 15. munkanapon kézbesítettnek tekintik. A tértivevény különszolgáltatással feladott küldeményt a feladástól számított tizenötödik munkanapon akkor is a címzett által kézhezvettnek kell tekinteni, ha
- a) a postai kézbesítési szabályok szerint a kézbesítés akadályozott;
 - b) a küldemény átvételét a címzett megtagadta, vagy;
 - c) a postai szolgáltató által rendelkezésére tartott küldeményért a címzett nem jelentkezett vagy;
 - d) a postai szolgáltató a küldeményt „nem kereste”, „ismeretlen”, „elköltözött”, „cím elégtelen” vagy egyéb jelzéssel küldi vissza.

Vegyes rendelkezések

19. Felek megállapodnak, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a jelen szerződés teljesítése során az egymásnak átadott információkat bizalmasan kezelik, így különösen a Felek gazdasági tevékenységéhez kapcsolódó minden nem közismert vagy az érintett gazdasági tevékenységet végző személyek számára nem könnyen hozzáférhető minden olyan tény, tájékoztatást, egyéb adatot és az azokból készült összeállítást, amelynek illetéktelenek által történő megszerzése, hasznosítása, másokkal való közlése vagy nyilvánosságra hozatala a jogosult pénzügyi, gazdasági vagy piaci érdekét sértené vagy veszélyeztetné (a továbbiakban: üzleti titok).
20. Felek rögzítik, hogy az üzleti titokkal azonos védelemben részesítik az azonosításra alkalmas módon rögzített, vagyoni értéket képviselő műszaki, gazdasági vagy szervezési ismereteket, tapasztalatokat (a továbbiakban: védett ismeret).

21. Felek vállalják, hogy az üzleti titkot, valamint a védett ismeretet bizalmasan kezelik, azokat sem közvetve sem közvetlenül nem adják át harmadik félnek.
22. Ha a Vállalkozót a szerződés teljesítésében előre nem látható ok késlelteti, 24 órán belül értesítést kell a Megrendelő részére eljuttatnia az akadály észlelését követően. Továbbá írásban azt is kell közölnie a Vállalkozónak, hogy akadályoztatásának milyen hatása várható a szerződés teljesítésében. Késedelem esetén a Felek egyeztetést folytatnak az új határidő megállapításáról.
23. Szerződő Felek a jelen szerződésből és az egyedi szerződésekből fakadó vitáikat mindenekelőtt békés úton kísérik meg rendezni. Csak ennek sikertelensége esetén fordulnak bírósághoz, amely esetre a Budapesti XVIII. és XIX. Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
24. Ha a jelen Szerződés valamely részét érvénytelennek nyilvánítják vagy a jelen Szerződés valamely rendelkezése a továbbiakban nem alkalmazható, a jelen Szerződés egyéb rendelkezései továbbra is teljes hatállyal bírnak. Ilyen esetben azt a rendelkezést, amelyet érvénytelennek vagy egyébként alkalmazhatatlannak nyilvánítottak, a Felek oly módon kötelesek haladéktalanul módosítani, amely lehetővé teszi a Felek szándékainak, továbbá azoknak a gazdasági és jogi céloknak a megvalósítását, amelyet a Felek az érvénytelen vagy nem alkalmazható rendelkezéssel el kívántak érni. Amennyiben a Felek jelen Szerződéssel összefüggésben nem érvényesítenek azonnal valamely őket megillető jogot, vagy ilyen jog gyakorlásával késlekednek, vagy azokat csak részben gyakorolják, ez nem jelenti azt, hogy az érintett Fél erről a jogáról lemond. A Felek megállapodnak, hogy a kötelezett Fél előzetes írásbeli beleegyezése nélkül a másik Fél nem ruházhatja át és nem engedményezheti a jelen Szerződés alapján őt megillető valamely követelést, vagy jogot.
25. A jelen szerződés egyes rendelkezéseit – különös tekintettel a Felek jogaira és kötelezettségeire – a Megállapodással összhangban és a Megállapodás szerződésszerű teljesítése érdekében a Felek feltehető akaratára figyelemmel kell értelmezni.
26. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. rendelkezései az irányadóak.
27. Jelen Szerződést Felek kettő példányban, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2020. november 11.

.....
Városrehabilitáció18 Zrt.
 képviselő: Bacsik György vezérigazgató
 Vállalkozó

Budapest, 2020. november 14.

.....
Városgazda XVIII. kerület Nonprofit Zrt.
 képviseli: Borbély Sándor vezérigazgató
 Megrendelő

Városgazda XVIII. kerület
 Nonprofit Zrt.
 1181 Budapest Üllői út 423
 Tel: 28600258

Mellékletek:

1. számú melléklet: elvégzendő fejlesztési feladatok és a hozzájuk tartozó finanszírozási ütemezés meghatározása