

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS (Műszaki ellenőri munkák ellátására)

amely létrejött egyrészről **Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata** (5600 Békéscsaba, Szent István tér 7., képviseli: Szarvas Péter polgármester) mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó),
másrészről a **Békéscsabai Városfejlesztési Nonprofit Kft.** (székhely: 5600 Békéscsaba, Szent István tér 7., adószám: 22646356-2-04, bankszámlaszám: 11733003-20120612-00000000, számlavezető pénzintézet: OTP Bank Nyrt., képviseli: Dr. Sódar Anita ügyvezető) mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott) között az alulírott napon és feltételek mellett.

1. A Megbízó megbízza, a Megbízott elvállalja **2020. március 1-től 2020. december 31-ig** a szerződés elválaszthatatlan részét képező ajánlattételi felhívásban és dokumentációban, valamint az ajánlatban meghatározott **„Köztisztasági feladatok műszaki ellenőrzését Békéscsaba közigazgatási területén”** tárgyú munka elvégzését az abban megadott műszaki tartalom figyelembevételével.

2. A szerződés tárgya:

Az 1. pontban meghatározott munka a köztisztasági feladatokkal kapcsolatos közszolgáltatás ellátásának műszaki ellenőrzése, a felmerülő feladatok ellenőrzése, dokumentálása, továbbá

- szelektív hulladékgyűjtő szigetek ellenőrzése két hetente, megegyezően a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás műszaki ellenőrzésének műszaki tartalmával,
- évi két alkalommal a lomtalanítás ellenőrzése, megegyezően a hulladékgazdálkodás komplex rendszerének műszaki ellenőrzésének műszaki tartalmával,
- hulladéklerakó havi ellenőrzése, megegyezően a hulladékgazdálkodás komplex rendszerének műszaki ellenőrzésének műszaki tartalmával,
- hulladék szállítással kapcsolatos eseti ellenőrzés, csökkentett tartalommal hulladékgazdálkodás komplex rendszerének műszaki ellenőrzésének műszaki tartalmával.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Megbízó által készített ajánlati felhívás és dokumentáció, amely a tárgyi munkák részletezését tartalmazza.

3. A Megbízott feladatai, hatásköre és kötelessége:

- a) A Megbízott feladata feladatkörönként a mindenkor hatályos jogszabályokban, környezetvédelmi hatósági kötelezésekben, határozatokban, engedélyekben, a helyi önkormányzati rendeletben, valamint az üzemeltetés, közszolgáltatás ellátására kiírt pályázat dokumentációjában és a megkötött szerződésekben foglaltak betartásának ellenőrzése.
- b) A Megbízott feladatát köteles az ajánlattételi dokumentációban meghatározottak szerint végezni. A tárgyi munkák ellátására megkötött vállalkozási szerződésben, valamint a Vállalkozó által készített havi ütemtervben foglaltakat folyamatosan ellenőrizni köteles mennyiségi, minőségi és határidő szempontjából.
- c) A Megbízott az ellenőrzés tapasztalatait építési naplóban rögzíti, dátum megjelenítésű fotóval igazolva.
- d) A munkavégzési naplóban hetente rögzíti észrevételeit, és a bejegyzésekről 1 példányt a Megbízó részére átad.

- e) Közreműködik az üzemeltetéssel kapcsolatos problémák és közérdekű panaszok kivizsgálásában és megoldásában.
- f) Legalább hetente tájékoztatja a Megbízót a tárgyi munkák elvégzéséről, a felmerült problémákról.
- g) A Megbízóval és vállalkozókkal folyamatosan köteles kapcsolatot tartani.
- h) A Megbízott hiba, hiányosság megállapítása esetén köteles azt haladéktalanul a Megbízó tudomására hozni, dátummegjelenítésű fotóval dokumentálni.
- i) A tárgyév lezárását követően a végzett műszaki ellenőrzésről összefoglaló jelentést készít, amely a következő évre vonatkozó esetleges javaslatokat is tartalmaz.
- j) A Megbízott a helyszíni ellenőrzését köteles dokumentálni.
- k) A műszaki ellenőri feladatok ellátásának feltétele mobiltelefon megléte. Esetleges telefonszám változásról a felek kölcsönösen tájékoztatják egymást.
Megbízott kapcsolattartója:
Név: Vass Csaba
cím: Békéscsaba, Szent István tér 7. szám
telefon: 06/20/595 8878

4. Megbízó feladata és kötelessége:

- a) A Megbízó kijelenti, hogy a szükséges pénzügyi fedezet a rendelkezésére áll.
- b) A Megbízó hibátlan teljesítés esetén is a szerződéstől bármikor elállhat, de köteles a Megbízott által dokumentáltan igazolt kárt megtéríteni.
- c) A nemteljesítésből származó súlyos szerződésszegés esetén a Megbízó a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
- d) A Megbízó kapcsolattartói útján jogosult minden olyan nyilatkozat megtételére, amely a jelen szerződés módosítását nem igényli.
- e) A megbízó kapcsolattartói:
név: Csiaki Tamás, a Városüzemeltetési Osztály vezetője
Fábián Imréné városüzemeltető
cím: Békéscsaba, Szent István tér 7.szám
telefon: 66/523-818

5. Megbízási díj:

- a) A szerződésben foglalt feladatok teljesítéséért a Megbízottat nettó 175.000,- Ft/hó + ÁFA = bruttó 222.250,-Ft/hó, azaz kettőszázhuszonkettőezer-kettőszázötven forint havi megbízási díj illeti meg. A megbízási díj magában foglalja a Megbízottnak az ügy ellátásával felmerülő valamennyi költségét.
- b) A felek megállapítják, hogy a közöttük létrejött szóbeli megállapodás alapján a Megbízott a 2. pontban meghatározott feladatokat 2020. január és február hónapban ellátta, amelyre tekintettel a Megbízott 2020. január és február hónapban is jogosult az 5.a) pontban meghatározott megbízási díjra.
- c) A Megbízó előleget nem fizet. A Megbízó kijelenti, hogy a munka elvégzéséhez szükséges megbízási díj rendelkezésre áll.

A Megbízott a teljesített tárgyhónapot követő 8. napjáig kiállított 30 napos fizetésű határidejű számlát jogosult a Megbízó felé benyújtani. A számla benyújtása előtt a teljesítés igazolása szükséges.

Az igazolt és ellenőrzött számla alapján az ellenszolgáltatás teljesítése a Ptk. 6:130. § (1) -(3) bekezdésében foglaltak szerint 30 napon belül banki átutalással történik. A kifizetés forintban történik.

- d) A megbízási díj teljes havi kifizetésének feltétele, hogy a Megbízott a 2. és 3. pontokban meghatározott feladatoknak eleget tegyen. Amennyiben a Megbízott a 2. és 3. pontokban rögzítetteknek a Megbízó írásbeli felszólítására sem tesz teljes mértékben eleget, a havi megbízási díjból a Megbízó 20 %-ig terjedő levonást eszközölhet az ajánlattételi felhívás és dokumentáció alapján.
 - e) A Megbízott a szerződés mellékletében meghatározott feladat ellátás megváltoztatása miatt többletköltség elszámolására nem jogosult.
 - f) A Megbízott a tevékenység gyakorlása során a mulasztásából és tevékenységének nem megfelelő ellátásából keletkező károkért anyagi felelősséggel tartozik.
6. Amennyiben - a szerződés időtartama alatt - a Megbízottnál bármينemű változás áll be, úgy erről a Megbízót 8 napon belül írásban értesíteni kell. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Megbízott a felelős.
 7. A szerződő felek a szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. Mindkét felet tájékoztatási és figyelmeztetési kötelezettség terheli a szerződés teljesítését befolyásoló bármely körülményt illetően. Mindkét fél köteles a károk megelőzése és az esetlegesen már bekövetkezett károk enyhítése érdekében minden tőle elvárható intézkedést megtenni.
 8. A jelen szerződésben rögzített együttműködési, tájékoztatási, kárelhárítási kötelezettség megszegésével a másik félnek okozott kár megtérítéséért a szerződésszegő fél felelősséggel tartozik.
 9. A Megbízott köteles a Megbízót minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely jelen szerződés eredményességét veszélyezteti vagy gátolja, továbbá jeleznie kell a késedelem okát és várható időtartamát. A Megbízó a körülmények mérlegelésével saját belátása szerint dönt a határidő meghosszabbításáról és azt a felek írásban rögzítik.
 10. Az 1. pontban megjelölt határozott idő leteltével a szerződés minden külön jognyilatkozat nélkül megszűnik.
 11. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó ágazati, szakmai jogszabályok az irányadók.
 12. A szerződő felek jelen szerződéssel kapcsolatban közöttük kialakult vitás kérdéseket egymás között békés úton, tárgyalásokkal igyekeznek rendezni. Ennek sikertelensége esetére a szerződő felek a jelen szerződéssel kapcsolatos valamennyi jogvitájuk eldöntésére a hatáskörtől függően a Békéscsabai Járásbíróság, illetőleg a Gyulai Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

13. A jelen szerződés megkötéséről Békéscsaba Megyei Jogú Város Polgármestere Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közgyűlés egyes hatáskörei gyakorlásának a polgármesterre történő átruházásáról szóló 20/2012. (V. 2.) önkormányzati rendelete 4. § (2) bekezdése alapján részére átruházott hatáskörben döntött.
14. A Megbízott képviselője jelen szerződés aláírásával büntető- és polgári jogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a gazdálkodó szervezete átlátható szervezetnek minősül. Amennyiben e tekintetben a jelen szerződéssel szabályozott jogviszony hatálya alatt változás áll be, erről a körülményről köteles a Megbízót haladéktalanul tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Megbízó felmondja, illetőleg a szerződéstől eláll.

A jelen szerződést – amely négy egymással szó szerint megegyező példányban készült – a szerződő felek elolvasták és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Békéscsaba, 2020. 03. 04.

.....
Békéscsaba Megyei Jogú Város
Önkormányzata
(Megbízó)
 képviseli: Szarvas Péter polgármester

Békéscsaba, 2020. 03. 02.

.....
Békéscsabai Városfejlesztési
Nonprofit Kft.
 5600 Békéscsaba, Szent István tér 7.

Békéscsabai Városfejlesztési Kft.
(Megbízott)
 képviseli: Dr. Sódar Anita ügyvezető

Ellenjegyzem:

Békéscsaba, 2020. 03. 04.

.....
Dr. Bacsa Vendel
 jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Békéscsaba, 2020. 03. 04.

.....
Tarné Stuber Éva
 osztályvezető

1. **Városi Városfejlesztési Nonprofit Kft.**
Köztisztaságvállalás szolgáltató közszolgáltatási vállalkozás:
MK 0213.4
 Békéscsaba, 2020. 02. 28.
Köztisztaságvállalást előkészítő:
 ügyintéző
 osztályvezető
Köztisztaságvállalás szabályozásának megnevezése: FE-6-VI.177.1/2020
 Békéscsaba, 2020. 03. 02.
Pénzügyi ellenjegyzést előkészítő:
 Békéscsaba, 2020. MÁRC 02.
Köztisztaságvállalás nyilvántartási száma: 2020.03.03
 Békéscsaba, 2020. MÁRC 02.
 nyilvántartó