

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata** (5600 Békéscsaba, Szent István tér 7., adószám: 15725369-2-04, bankszámlaszám: 11733003-15345008, számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt. Dél-alföldi Régió Békéscsabai Igazgatósága, képviseli: Szarvas Péter polgármester) mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő, illetve Önkormányzat),

másrészről a **Békéscsaba Energia ESCO Kft.** (5600 Békéscsaba, Szent István tér 7., cg.: 04-09-015318, adószám: 27933336-2-04, bankszámlaszám: 11733003-27312861-00000000, számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt., képviseli: Borbola István György ügyvezető) mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó, illetve Kft.)
(a továbbiakban együttesen: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

Előzmények:

Magyarország Kormánya (a továbbiakban: Kormány) a Modern Városok Program keretében 2016. április 26. napján együttműködési megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) kötött Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzatával.

A Kormány és az Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás végrehajtásával összefüggő feladatokról szóló 1283/2016. (VI. 7.) Korm. határozat 8. pontja alapján a Kormány munkacsoportot alakít az érintett miniszterek és az Önkormányzat bevonásával Békéscsaba komplex energetikai programjának vizsgálatára, amelynek célja a fenntarthatóság és az energiahatékonyság szempontjainak erőteljesebb érvényesítése a városban SMART GRID rendszer, épületenergetikai beruházások, geotermikus hőhasznosítás, **SMART közvilágítási rendszer**, valamint intelligens közlekedésvezérlő és környezetkímélő közösségi közlekedési rendszerek útján.

Fentiekre figyelemmel a Modern Városok Program keretében Békéscsaba komplex energetikai programja megvalósításának érdekében támogatás biztosításáról szóló 1779/2019. (XII. 23.) Korm. határozat 1.1. illetve 1.2. pontjaiban foglaltak alapján a Kormány – a Korm. határozat 8. pontjának végrehajtása érdekében - egyetértett a **SMART közvilágítási rendszer kialakítása Békéscsabán** megnevezésű fejlesztési programmal, és támogatta annak megvalósítását. A projekt mindösszesen **1.792.787.830,- Ft** vissza nem térítendő költségvetési támogatásban részesült. A Támogatói okirat iktatószáma: GF/SZKF/1115/7/2017.

A Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének feladat- és hatáskörében eljárva veszélyhelyzetben meghozott 180/2020. (IV. 23.) polgármesteri határozat alapján az Önkormányzat felkérésére a Békéscsaba Vagyonkezelő Zrt. az Önkormányzat meglévő energetikai feladatainak ellátása és a fejlesztésekkel létrejövő új kapacitások hatékony üzemeltetése érdekében megalapította a Békéscsaba Energia ESCO Kft.-t (a továbbiakban: Kft.).

A Kft. látja majd el - többek között - az új SMART elemek üzemeltetését is, valamint biztosítani fogja a SMART megoldások városi kommunikációját is.

A fentiek szerint célszerű, ha a „SMART közvilágítási rendszer kialakítása Békéscsabán” elnevezésű Modern Városok Programból megvalósuló projekthez kapcsolódó rövidfilm készítése és nyilvánosság biztosítása feladatot a Kft. végzi.

Jelen vállalkozási szerződés megkötésére a Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének feladat- és hatáskörében veszélyhelyzetben eljárva meghozott 287/2020. (VI. 17.) polgármesteri határozat alapján kerül sor.

A Felek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény in-house szabályai, és a fentiekben hivatkozott határozatok alapján az alábbiakban állapodnak meg:

1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a szerződés elválaszthatatlan részét képező ajánlattételi felhívásban meghatározott, a Modern Városok Program keretében a „SMART közvilágítási rendszer kialakítása Békéscsabán” című projekt (Iktatószám: GF/SZKF/1115/7/2017) vonatkozásában *rövidfilm készítése és nyilvánosság biztosítása* feladat ellátását.
2. Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata a Vállalkozó ajánlatát fogadta el a beszerzési eljárás tárgyát képező feladatokra, ennek megfelelően a felek szerződést kötnek jelen vállalkozási szerződés és az annak elválaszthatatlan részeit képező mellékletei (ajánlattételi felhívás, beadott árajánlat, pályázati űrlap) szerint.
3. A szerződés 1. sz. melléklete tartalmazza az egyes részfeladatokat, illetve azok teljesítés idejét a projekt várható befejezése figyelembe vételével. A projekt esetleges csúszása esetén a teljesítési idők a projekt tényleges megvalósításához igazodnak.
4. A felek megállapodnak abban, hogy a szerződésben meghatározott feladatok maradéktalan teljesítése esetén a Vállalkozó **nettó 6.800.000,- Ft + 1.836.000,- Ft áfa, azaz bruttó 8.636.000,- Ft** összegű ellenszolgáltatásra jogosult.
5. A szerződésben meghatározott szolgáltatások teljesítését a felek teljesítési igazolással ismerik el.
6. A Vállalkozó jogosult a vállalkozói díj 50 %-át előlegként igényelni. A Megrendelő köteles az előleg összegét 15 napon belül a Vállalkozó bankszámlaszámára utalni a Vállalkozó által kiállított előlegbekérő alapján. A kifizetett előlegről a Vállalkozó előleghozzájárulást állít ki. A Vállalkozó jogosult negyedévente részszámlát benyújtani az elvégzett és leigazolt tevékenységek szerint. A végszámlát a projekt zárását követően nyújthatja be a megajánlott vállalkozói díj részszámla(k) után fennmaradó része alapján. Az ellenérték teljesítésére a teljesítés igazolását követően kerül sor. A Megrendelő a szerződésben rögzített tartalom teljesítését követően, az igazolt teljesítés alapján benyújtott számlát fogadja be. A számlát a Megrendelő a számla kézhezvételének napját követő 15 napon belül banki átutalással egyenlíti ki.
7. A Megrendelő a számla összege után a Ptk. szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles, ha a Vállalkozó jogszerűen kiállított és leigazolt számlájában szereplő vállalkozói díj átutalásával késedelembe esik.
8. Ha a teljesítési idő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő késedelemmel tudja elvégezni, és a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, akkor a Megrendelő a szerződési határidő lejártá előtt is elállhat a szerződéstől vagy a szerződést felmondhatja és a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.
9. A Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, amennyiben olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős a teljesítés meghiúsul. A Megrendelő 30 napot meghaladó késedelem esetén meghiúsultnak tekintheti a szerződés teljesítését, és a szerződéstől elállhat, illetve azt felmondhatja, továbbá a Ptk. szerint meghiúsulási kötbért igényelhet. A meghiúsulási kötbér mértéke a bruttó ellenszolgáltatás 20 %-a. A Vállalkozó a másik fél ezt meghaladó igazolt kárát is köteles megtéríteni.
10. A kötbér összege a Vállalkozó részére kifizetendő összegből levonható. Amennyiben erre bármely okból nincs lehetőség, a Vállalkozó köteles a kötbér összegét a Megrendelőnek 8 napon belül átutalni.
11. A szerződő felek a szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni.

Mindkét felet tájékoztatási és figyelmeztetési kötelezettség terheli a szerződés teljesítését befolyásoló bármely körülményt illetően. Mindkét fél köteles a károk megelőzése és az esetleg már bekövetkezett károk enyhítése érdekében minden tőle elvárható intézkedést megtenni.

12. A jelen szerződésben rögzített együttműködési, tájékoztatási, kárelhárítási kötelezettség megszegésével a másik félnek okozott kár megtérítéséért a szerződésszegő fél felelősséggel tartozik. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely jelen szerződés eredményességét veszélyezteti vagy gátolja, továbbá jeleznie kell a késedelem okát és várható időtartamát is. A Megrendelő a körülmények mérlegelésével saját belátása szerint dönt a teljesítési idő meghosszabbításáról, és azt a felek írásban rögzítik.
13. A Vállalkozónak el kell látnia minden olyan, a szerződésben külön nem említett tevékenységet is, amely a szerződés minden tekintetében megfelelő teljesítéshez szükséges. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felel. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.
14. A felek közötti kapcsolattartás az alábbi személyek útján történik:
 A Megrendelő részéről:
 Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata
 név: Szarvas Péter polgármester, Wittmann László osztályvezető
 tel.: +36 66 523-801, +36 66 523-869
 e-mail: szarvaspeter@bekescsaba.hu, wittmann@bekescsaba.hu

 A Vállalkozó részéről:
 Békéscsaba Energia ESCO Kft.
 név: Borbola István György ügyvezető, Fábián Anna projektasszisztens
 tel.: +36-20/520-6945
 e-mail: bcs.energia@gmail.com
15. A szerződésnek a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból történő megszűnése – így különösen a vállalkozói tevékenység megszűnése, a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok előírásainak és az e szerződésben foglaltak megsértése, az ajánlati dokumentációban meghatározottak nem vagy nem megfelelő színvonalon történő teljesítése, a Vállalkozó részéről egyéb súlyos szerződésszegés – esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő számára a szerződésszegéssel okozott kárt megtéríteni.
16. A Vállalkozó érdekkörében felmerült okból történő hibás teljesítés – így különösen az ajánlattételi felhívásban meghatározottak nem vagy nem megfelelő módon és színvonalon történő teljesítése vagy a Vállalkozó részéről egyéb súlyos szerződésszegés – esetén a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és felmerülő kárát érvényesíteni.
17. A Megrendelő hibátlan teljesítés esetén is a szerződéstől bármikor elállhat, de köteles a Vállalkozó által dokumentáltan igazolt kárt megtéríteni.
18. A Vállalkozó a Ptk. jószavatosságára vonatkozó szabályai szerint szavatol azért, hogy az általa a jelen szerződés alapján leszállított dokumentumokon harmadik személynek nincs joga, amely a Megrendelő felhasználói jogát akadályozná vagy korlátozná.
19. A Vállalkozó hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő a jelen szerződés alapján elkészült munka szerzői jogvédelem alá eső részét saját tevékenységi körén belül – a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Szjt.) 17. §-ára figyelemmel – felhasználja, így különösen 3. személy részére átadja, továbbá a későbbiekben szükség esetén az Szjt. egyéb

előírásainak tiszteletben tartása mellett átdolgozza vagy harmadik személlyel átdolgoztassa. A munka ilyen irányú felhasználása ellenértékét a tervezési díj magában foglalja. A Vállalkozó szavatol azért, hogy a tervben foglalt megoldásokra harmadik személynek nincs oly joga, amely a felhasználást akadályozná, vagy amelynek alapján harmadik személy díjazást vagy kártérítést követelhetne.

20. A jelen szerződés csak írásban módosítható.
21. A Vállalkozónak az általa végzett tevékenységgel kapcsolatosan a Megrendelővel szemben adatszolgáltatási kötelezettsége van, amelyért külön díjazásra nem tarthat igényt.
22. Amennyiben a felhívásban meghatározott feltételekkel kapcsolatban - a szerződés időtartama alatt - a Vállalkozónál bárminemű változás áll be, úgy erről a Megrendelőt 5 napon belül írásban értesíteni kell. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felel.
23. A nemteljesítésből származó súlyos szerződésszegés esetén a Megrendelő jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
24. Az e szerződésben nem rendezett kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.
25. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, és csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
26. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodásból eredő valamennyi perben - hatáskörtől függően - alávetik magukat a Békéscsabai Járásbíróság, illetve a Gyulai Törvényszék kizárólagos illetékességének.
27. A Vállalkozó képviselője jelen szerződés aláírásával büntető- és polgári jogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a Vállalkozó átlátható szervezetnek minősül. Amennyiben e tekintetben a jelen szerződéssel szabályozott jogviszony hatálya alatt változás áll be, erről a körülményről köteles a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Megrendelő felmondja, illetőleg a szerződéstől eláll.

A jelen szerződést – amely hat magyar nyelvű, egymással szó szerint megegyező példányban készült – a szerződő felek elolvasták, és mint akaratukkal mindenben egyezőt írják alá.

Békéscsaba, 2020. július 10.

Békéscsaba Megyei Jogú Város
Önkormányzata
(Megrendelő)

képviseli: Szarvas Péter polgármester

Ellenjegyzem:

Békéscsaba, 2020. július 10.

Dr. Bacsá Vendel jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Békéscsaba, 2020. július 10.

Tárné Stuber Éva osztályvezető

Békéscsaba, 2020. július 10.

Békéscsaba Energia ESCO Kft.
5600 Békéscsaba, Szent István tér 7.
Adószám: 27933336-2-04
Békéscsaba Kft. 11733003-27312861

(Vállalkozó)

képviseli: Borbóla István György ügyvezető

1. Kötelezettségvállalás fedezetül szolgáló kiadási előirányzat:	
Békéscsaba, 2020. 10. 05.	
Kötelezettségvállalást előkészítette:	
Ügyintéző	osztályvezető
Közzeszerzési szabályoknak megfelel:	
Békéscsaba, 2020. 07. 10.	
Pénzügyi ellenjegyzést előkészítő:	
Békéscsaba, 2020. 07. 10.	
Kötelezettségvállalás nyilvántartási száma:	2020/07-001
Békéscsaba, 2020. 07. 10.	nyilvántartó

1db eredeti példányt átvettem: Borbóla István György
2020.07.10.

A Vállalkozó feladatát képezi a projekthez tartozó kommunikációs és PR feladatok ellátása az alábbiak szerint (Indikatív ütemterv):

Projekt szakasz és tevékenység		mennyiségi egység	mennyiség	2020. III. negyedév	2020. IV. negyedév	2021. I. negyedév	2021. II. negyedév
Projekt előkészítő szakasz							
Kommunikációs terv készítése							
Az 1. sz. melléklet: Kommunikációs követelmények szerint		db	1	1	-	-	-
Honlapon tájékoztató megjelenítése (aloldal)							
A teljes projektre vonatkozóan az Önkormányzat honlapján megjelenítendő tájékoztatók előkészítése		db	1	1	-	-	-
Megvalósítási szakasz							
Sajtó nyilvános események szervezése							
Nyitórendezvény és sajtótájékoztató szervezése - projektindítás (50 főre kiemelt ellátással kalkulálva)		db	1	1	-	-	-
Sajtóközlemények kiküldése és a sajtómegjelenések összegyűjtése a projekt egyes szakaszairól		db	4	1	1	1	1
"B" típusú tájékoztató tábla SZERKESZTÉSE arculati kézikönyv előírásaival összhangban		db	1	1	-	-	-
Média-megjelenések vásárlása a projekthez kapcsolódóan							
nyomtatott napi terjesztésű sajtó (minimum 90x100 mm színes)		db	2	-	1	-	1
nyomtatott ingyenes városi terjesztésű sajtó (minimum 175x260 mm színes)		db	2	-	1	-	1
Online, social hirdetés, Békés megyei hírekre koncentráltó hírportálon		db	2	-	1	-	1
Kommunikációs célra fotódokumentáció és videós anyagok készítése							
Fotódokumentáció készítése		db	1	-	-	-	1
Video SPOT készítése		db	2	-	1	1	-
Rövidfilm készítése Békéscsaba közvilágításáról		db	1	-	-	-	1
Megvalósítást követő szakasz							
Sajtó nyilvános események szervezése							
Sajtó nyilvános ünnepélyes projektátadó rendezvény (50 főre kiemelt ellátással kalkulálva)		db	1	-	-	-	1
Nyomtatott tájékoztatók, szórólapok készítése és terjesztése							
Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadvány készítése a teljes projektről 6 oldalas, A4 (210x297 mm) álló 4 szín CYMK 135 g fényes műnyomó-papír vágyva, hajtva, tűzve		db	2 000	-	-	2000	-
"D" típusú tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése		db	1	-	-	-	1
Jelentések készítése							
Projekt adminisztráció és dokumentálás negyedévente		db	4	1	1	1	1

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata a város teljes közigazgatási területét érintő digitális városüzemeltetési keretrendszert és az üzemeltetési keretrendszerbe illeszthető SMART city berendezéseket, SMART keretrendszerben működtetett közvilágítási elemeket és új fénycsövek szabályozással működtethető közvilágítási berendezéseket kíván létesíteni.

Feladatmeghatározás a Békéscsaba közvilágításáról szóló rövidfilmhez

Legalább 20, legfeljebb 30 perces kisfilm + 30 mp-es előzetes (trailer) készítése.

Téma: Békéscsaba közvilágításának alakulása 1904-től kezdődően, amikor első alkalommal kerültek közvilágítási lámpák beüzemelésre Békéscsaba nagyközségben. Régi fényképekről be kell mutatni az erőmű és a közvilágítási hálózatok elemeit. Áttekintő bemutatás készítése a közvilágítás bővítéséről az 1950-es évekig. A háborút követő időszakra vonatkozóan a közvilágítási berendezések és típusok bemutatását kell megtenni, lehetőség szerint a még most is létező berendezések filmezésével. A normál izzó után a fénycsövet, a higanylámpát, a nátriumlámpát majd a kompaktfénycsövet és a LED technológiát is be kell mutatni. A LED-es világítások esetében be kell mutatni, hogy mire lehet büszke a város és szükséges bemutatni a város jelenlegi állapotát, valamint a most folyamatban lévő fejlesztést!

- elvárt formátum: mp4
- képarány: 16:9
- felbontás: minimum fullHD (lehetőség szerint: 4k)
- arculat: kötelező arculati elemek felhasználása

Nyilvánossághoz kapcsolódó feladatmeghatározás

Az alábbi feladatokat az Ajánlattételi felhívás 1. számú mellékletét képező Kommunikációs követelmények című dokumentum szerint szükséges elvégezni.

Teljesítési határidő: az indikatív ütemtervben meghatározottak szerint a projekttel összhangban. A kivitelezésre kötött vállalkozási szerződés alapján a kivitelezés 2021. május hónapban fejeződik be, a projekt várható befejezési ideje: 2021. június 30.