

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata** (5600 Békéscsaba, Szent István tér 7., adószám: 15725369-2-04, bankszámlaszám: 11733003-15345008, számlavezető pénzintézet: OTP Bank Nyrt. Dél-alföldi Régió Békéscsabai Igazgatósága, képviseli: Szarvas Péter polgármester) mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a **Békéscsabai Városfejlesztési Beruházó és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (5600 Békéscsaba, Szent István tér 7., cg.: 04-09-009890, adószám: 22646356-2-04, bankszámlaszám: 11733003-20120612-00000000, számlavezető pénzintézet: OTP Bank Nyrt., képviseli: Dr. Sódar Anita ügyvezető) mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) (a továbbiakban együttesen: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

Előzmények:

A Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének feladat- és hatáskörében eljárva veszélyhelyzetben meghozott 20/2020. (III. 27.) polgármesteri határozat alapján keretmegállapodás (a továbbiakban: Keretmegállapodás) jött létre Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és a Békéscsabai Városfejlesztési Beruházó és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: NKft.) között. A Keretmegállapodással az Önkormányzat megbízta az NKft.-t az Önkormányzat Európai Unió forrásból, Modern Városok Programból, illetve egyéb hazai forrásból megvalósuló egyes pályázatainak előkészítésével, tervezésével, jogszabályban, illetve felhívásban megkövetelt hatástanulmányok, megvalósíthatósági tanulmányok elkészítésével, műszaki, kivitelezési tervek elkészítésével, pályázatok elkészítésével, a támogatott projektek teljes körű végrehajtásával és fenntartásával kapcsolatos szolgáltatások és feladatok ellátásával.

A fentiek szerint a „**Klímatudatosság erősítése Békéscsabán**” című, **KEHOP-1.2.1-18-2019-000245** azonosító számú projekthez kapcsolódó szükségletfelmérés és szakértői tanácsadás feladatok ellátását célszerű az NKft. feladatkörébe tenni.

Jelen vállalkozási szerződés megkötésére a Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének feladat- és hatáskörében veszélyhelyzetben eljárva meghozott 258/2020. (VI. 9.) polgármesteri határozat alapján kerül sor.

A Felek a keretmegállapodás, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény in-house szabályai, és a fentiekben hivatkozott határozatok alapján az alábbiakban állapodnak meg:

1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a szerződés elválaszthatatlan részét képező ajánlattételi felhívásban meghatározott, „**Klímatudatosság erősítése Békéscsabán**” című, **KEHOP-1.2.1-18-2019-000245** azonosító számú projekthez kapcsolódó *szükségletfelmérés és szakértői tanácsadás* feladatok ellátását.
2. Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata a Vállalkozó ajánlatát fogadta el a beszerzési eljárás tárgyát képező feladatokra, ennek megfelelően a felek szerződést kötnek jelen vállalkozási szerződés és az annak elválaszthatatlan részeit képező mellékletei (ajánlattételi felhívás, beadott árajánlat, pályázati űrlap) szerint.
3. A teljesítési határidő: a projekt támogatási szerződésének hatályba lépése.
4. A felek megállapodnak abban, hogy a szerződésben meghatározott feladatok maradéktalan teljesítése esetén a Vállalkozó **nettó 1.101.653,- Ft + 297.446,- Ft áfa, azaz bruttó 1.399.099,- Ft** összegű ellenszolgáltatásra jogosult.

Békéscsaba		
Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala		
IKTÁTO		
ÉRKEZETT 2020-06-23		
N. 372-16		
ELŐSZÁM	ELŐADÓ	MELLÉKLET
	G.B.	

2 példányt átvettem: d. b. 2020. 06. 18.

5. A szerződésben meghatározott szolgáltatások teljesítését a felek teljesítési igazolással ismerik el.
6. A Megrendelő előleget nem fizet. A Vállalkozó egy számla benyújtására jogosult, a projekt támogatási szerződésének hatályba lépését követően. Az ellenérték teljesítésére a teljesítés igazolását követően kerül sor. A Megrendelő a szerződésben rögzített tartalom teljesítését követően, az igazolt teljesítés alapján benyújtott számlát fogadja be. A számlát a Megrendelő a számla kézhezvételének napját követő 15 napon belül banki átutalással egyenlíti ki.
7. A Megrendelő a számla összege után a Ptk. szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles, ha a Vállalkozó jogszerűen kiállított és leigazolt számlájában szereplő vállalkozói díj átutalásával késedelembe esik.
8. Ha a teljesítési idő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő késedelemmel tudja elvégezni, és a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, akkor a Megrendelő a szerződési határidő lejártá előtt is elállhat a szerződéstől vagy a szerződést felmondhatja és a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.
9. Amennyiben olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, a felek által kölcsönösen elfogadott, az ajánlattételi felhívásban, illetve a projekt megvalósítási ütemtervében meghatározott teljesítési időket illetően késedelembe esik, a teljesítési idők lejárata követően kötbérfizetési kötelezettség terheli a Megrendelővel szemben. A késedelmi kötbér mértéke a bruttó vállalkozói díj 0.5 %-a naponta, de maximum a szerződés nettó értékének 15 %-a.
10. A Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, amennyiben olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős a teljesítés meghiúsul. A Megrendelő 30 napot meghaladó késedelem esetén meghiúsultnak tekintheti a szerződés teljesítését, és a szerződéstől elállhat, illetve azt felmondhatja, továbbá a Ptk. szerint meghiúsulási kötbért igényelhet. A meghiúsulási kötbér mértéke a bruttó ellenszolgáltatás 20 %-a. A Vállalkozó a másik fél ezt meghaladó igazolt kárát is köteles megtéríteni.
11. A kötbér összege a Vállalkozó részére kifizetendő összegből levonható. Amennyiben erre bármely okból nincs lehetőség, a Vállalkozó köteles a kötbér összegét a Megrendelőnek 8 napon belül átutalni.
12. A szerződő felek a szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. Mindkét felet tájékoztatási és figyelmeztetési kötelezettség terheli a szerződés teljesítését befolyásoló bármely körülményt illetően. Mindkét fél köteles a károk megelőzése és az esetleg már bekövetkezett károk enyhítése érdekében minden tőle elvárható intézkedést megtenni.
13. A jelen szerződésben rögzített együttműködési, tájékoztatási, kárelhárítási kötelezettség megszegésével a másik félnek okozott kár megtérítéséért a szerződésszegő fél felelősséggel tartozik. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely jelen szerződés eredményességét veszélyezteteti vagy gátolja, továbbá jeleznie kell a késedelem okát és várható időtartamát is. A Megrendelő a körülmények mérlegelésével saját belátása szerint dönt a teljesítési idő meghosszabbításáról, és azt a felek írásban rögzítik.
14. A Vállalkozónak el kell látnia minden olyan, a szerződésben külön nem említett tevékenységet is, amely a szerződés minden tekintetében megfelelő teljesítéshez szükséges. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felel. Ha azonban a Megrendelő a

figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.

15. A felek közötti kapcsolattartás az alábbi személyek útján történik:

A Megrendelő részéről:

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata

név: Hanó Miklós alpolgármester, Wittmann László osztályvezető

tel.: +36 66 523-805, +36 66 523-869

e-mail: hanom@bekescsaba.hu, wittmann@bekescsaba.hu

A Vállalkozó részéről:

Békéscsabai Városfejlesztési Nonprofit Kft.

név: Dr. Sódar Anita ügyvezető

tel.: +36 66 241-781, +36 66 241-784

fax: +36 66 241-780

e-mail: drsodar@bcsvarosfejlesztes.hu

16. A szerződésnek a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból történő megszűnése – így különösen a vállalkozói tevékenység megszűnése, a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok előírásainak és az e szerződésben foglaltak megsértése, az ajánlati dokumentációban meghatározottak nem vagy nem megfelelő színvonalon történő teljesítése, a Vállalkozó részéről egyéb súlyos szerződésszegés – esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő számára a szerződésszegéssel okozott kárt megtéríteni.
17. A Vállalkozó érdekkörében felmerült okból történő hibás teljesítés – így különösen az ajánlattételi felhívásban meghatározottak nem vagy nem megfelelő módon és színvonalon történő teljesítése vagy a Vállalkozó részéről egyéb súlyos szerződésszegés – esetén a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és felmerülő kárát érvényesíteni.
18. A Megrendelő hibátlan teljesítés esetén is a szerződéstől bármikor elállhat, de köteles a Vállalkozó által dokumentáltan igazolt kárt megtéríteni.
19. A Vállalkozó a Ptk. jószavatosságára vonatkozó szabályai szerint szavatol azért, hogy az általa leszállított dokumentumokon harmadik személynek nincs joga, amely a Megrendelő felhasználói jogát akadályozná vagy korlátozná.
20. A szerzői jog és a vele szomszédos jogok (szabadalom, újítás) védelme alá tartozó szellemi alkotások tekintetében a Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a vállalkozói díj kifizetésével lemond a dokumentumok feletti további vagyoni jellegű jogairól. A szellemi alkotás szerzői jogának jogosultja a Megrendelőnek, illetőleg az általa kijelölt harmadik személyek számára időbeli korlátozás nélkül kizárólagos felhasználási engedélyt ad úgy, hogy azt ezen jogosultak kizárólag saját céljukra, saját tevékenységük folytatása érdekében használják és hasznosítják. A Vállalkozó ő szavatol azért, hogy a leszállított dokumentációban foglalt megoldásokra harmadik személynek nincs oly joga, amely a felhasználást akadályozná, vagy amelynek alapján harmadik személy díjazást vagy kártérítést követelhetne.
21. A szerződő felek a szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. Mindkét felet tájékoztatási és figyelmeztetési kötelezettség terheli a szerződés teljesítését befolyásoló bármely körülményt illetően. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az együttműködés során egymástól megszerzett műszaki, gazdasági ismereteket, eljárást, megoldást, információt kizárólag ennek a szerződésnek a megvalósítására használják bármely időben, azt harmadik személlyel nem közölhetik.

22. A jelen szerződés csak írásban módosítható.
23. A Vállalkozónak az általa végzett tevékenységgel kapcsolatosan a Megrendelővel szemben adatszolgáltatási kötelezettsége van, amelyért külön díjazásra nem tarthat igényt.
24. Amennyiben a felhívásban meghatározott feltételekkel kapcsolatban - a szerződés időtartama alatt - a Vállalkozónál bármilyen változás áll be, úgy erről a Megrendelőt 5 napon belül írásban értesíteni kell. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felel.
25. A nemteljesítésből származó súlyos szerződésszegés esetén a Megrendelő jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja.
26. Az e szerződésben nem rendezett kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.
27. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, és csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
28. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodásból eredő valamennyi perben - hatáskörtől függően - alávetik magukat a Békéscsabai Járásbíróság, illetve a Gyulai Törvényszék kizárólagos illetékességének.
29. A Vállalkozó képviselője jelen szerződés aláírásával büntető- és polgári jogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a Vállalkozó átlátható szervezetnek minősül. Amennyiben e tekintetben a jelen szerződéssel szabályozott jogviszony hatálya alatt változás áll be, erről a körülményről köteles a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Megrendelő felmondja, illetőleg a szerződéstől eláll.

A jelen szerződést – amely hat magyar nyelvű, egymással szó szerint megegyező példányban készült – a szerződő felek elolvasták, és mint akaratukkal mindenben egyezőt írják alá.

Békéscsaba, 2020. június 18.

**Békéscsaba Megyei Jogú Város
Önkormányzata**
(Megrendelő)

képviseli: Szarvas Péter polgármester

Ellenjegyzem:

Békéscsaba, 2020. június 18.

Dr. Bacsa Vendel jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Békéscsaba, 2020. június 16.

Tarné Stuber Éva osztályvezető

Békéscsaba, 2020. június 18.

Békéscsabai Városfejlesztési
Nonprofit Kft.
5600 Békéscsaba, Szent István tér 7.

Békéscsabai Városfejlesztési NKft.

(Vállalkozó)

képviseli: Dr. Sódar Anita ügyvezető

1. Kötelezettségvállalás fedezetül szolgáló kiadási előirányzat:	
Békéscsaba, 2020 JÚN. 15.	
Kötelezettségvállalást előkészítette:	osztályvezető
Ügyintéző	
Közbeszerzési szabályoknak megfelel:	
Békéscsaba, 2020.06.14.	
Pénzügyi ellenjegyzést előkészítette:	
Békéscsaba, 2020 JÚN 16.	
Kötelezettségvállalás nyilvántartási száma:	nyilvántartó
Békéscsaba, 2020 JÚN. 16.	

**„Klimatudatosság erősítése Békéscsabán” című, KEHOP-1.2.1-18-2019-000245
azonosítószámú pályázat megvalósítása keretében szakmai megvalósításhoz kapcsolódó
szolgáltatások: szükségletfelmérés és szakértői tanácsadás feladatok ellátása
vállalkozási szerződés keretében**

Szükségletfelmérés feladatok ellátása keretében:

A pályázó önkormányzat klímahelyzetének, kitettségének, ezzel kapcsolatos szükségleteinek felmérése, indokoltsága, helyzetfeltáró elemzés készítése az érintettek bevonásával (önkormányzat, cégvezetők, intézmények, civilszervezetek).

A szükségletfelmérés az alábbi tényezőkre vonatkozik:

- Épített környezeti elemek érintettsége a viharkárok szempontjából
- Árvíz: a Körösök vízjárása nem egyenletes, vízzállításuk rendkívül szélsőséges
- Belvíz: jelentős anyagi károkat okozó belvízi veszélyeztetettséggel jellemezhető a térség
- Aszály: a megye az országos átlag feletti, fokozottan kitett kategóriába sorolható aszálykitettség tekintetében
- Turizmus: Békés megye turisztikai veszélyeztetettsége kb. 25%-kal haladja meg az országos átlagot
- Társadalmi hatások (pl. elvándorlás, előregedő társadalmi struktúra)
- Egészségügyi hatások (extrém meleg napok, hőhullámok) – időskorúak védelme
- Munkaerőpiaci hatások (pl. elvándorlás)
- Közlekedés, infrastruktúra (környezetbarát meghajtású és olcsóbb üzemeltetésű járművek használata, a kerékpárforgalmi hálózat fejlesztése, elektromos buszok beszerzése)
- Lakossági fűtési módok korszerűsítése, lakóépületek energiagazdálkodása
- Ipari üzemek káros anyag kibocsátásának mérséklése, megújuló energiák alkalmazása
- A város zöldfelületi borítottsága alacsony

Feladat teljesítésének dokumentálása: összefoglaló írásos anyag/elemzés készítése min. 20. oldal terjedelemben, figyelembe véve a *Helyi klímastratégiák kidolgozása, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformálás* című, KEHOP-1.2.1 azonosítószámú Felhívás és Segédletei, valamint az Általános Útmutató anyagokat.

Teljesítési határidő: Támogatói Okirat hatályba lépésének időpontja.

Szakértői tanácsadás feladatok ellátása keretében:

- konzultáció és segítségnyújtás a pályázati EPTK felületen történő szakmai anyagok, adatok kitöltésében;
- az elkészült pályázati dokumentumok szakmai kontrollja;
- a megbízási teljes időszakában az önkormányzat részére konzultációs lehetőség biztosítása;
- a pályázat szakmai megalapozottságához kapcsolódó konzultációs lehetőség biztosítása, szakmai tanácsadás nyújtása;
- a szemléletformáló rendezvények, médiakampány kidolgozásához szakmai konzultáció és javaslattevés.

A szakértői tanácsadás módja/formája:

- elsődlegesen elektronikus úton;
- telefonon történő konzultációval, valamint
- szükség esetén személyes egyeztetés során.

Feladat teljesítésének dokumentálása: szakmai beszámoló készítése.

Teljesítési határidő: Támogatói Okirat hatályba lépésének időpontja.