

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉST
módosító okirat
(3. sz. módosítás)

amely létrejött egyrészről

Név: Állami Egészségügyi Ellátó Központ
Székhely: 1125 Budapest, Diós árok 3.
Adószám: 15324683-2-43
Statistikai számjel: 15324683-8412-312-01
Törzsszám: 324689
Képviseli: Dr. Gondos Miklós
mint Megrendelő (a továbbiakban: „Megrendelő”),

másrészről

Dél-Konstrukt Zrt.

Székhely: 6724 Szeged, Cserzy Mihály utca 35.
Adószám: 25284801-2-06
Cégjegyzékszám: 06 10 00487
Bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11735005-29903263-00000000
NÜJ szám: Molnár Gábor 742618536
Képviseli: Klein Norbert és Ács-Sánta Péter cégvezetők,
mint Vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó”)

(a továbbiakban: Megrendelő, és Vállalkozó együttesen: **Szerződő felek** vagy **Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

1. ELŐZMÉNYEK

- 1.1. Megrendelő a KEHOP-5.2.2-16-2016-00108 azonosítószámú, „Vidéki egészségügyi intézmények energetikai korszerűsítése” megnevezésű projektjében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást folytatott le a „Kiskunhalasi Semmelweis Kórház energetikai korszerűsítése” tárgyban.
- 1.2. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a fenti eljárásban, mint Ajánlattevő alkalmas és egyben érvényes ajánlatot nyújtott be, amelyre tekintettel Felek 2018. november 23. napján vállalkozási szerződést kötöttek (továbbiakban: **Szerződés**), amelyet első alkalommal 2018. november 23. napján, második alkalommal 2019. május 10. napján módosítottak.

2. MÓDOSÍTÁS INDOKAI

2.1. Lépcsőházi függőnyfal kiváltása

A kopolit üvegfal megbontása után Vállalkozó jelezte, hogy a lépcsőszerkezetre az újonnan beépítendő mellvédfal és az erre ráépített nyílászáró szerkezetek elhelyezése nem lehetséges, mivel azok súlyát a lépcsőkar nem bírja el. A lépcsőszerkezetről korábbi tervek nem álltak rendelkezésre, ezért a körülmények észlelésére kizárólag a teljesítés során, az üvegfal bontása során volt lehetőség.

Vállalkozó javaslata szerint a kopolit üvegszerkezet helyére függőnyfalat szükséges építeni, amely tartószerkezetileg beoltható az épületbe. Megrendelő a Vállalkozó javaslatát elfogadta.

2.2. Hotel épület 7-8. emelet módosítása

A konzolokat a meglévő kopolit üveg és nyílászárók elbontása után felújítani szükséges, mivel a kiugró vasbeton konzolok a nyílászáró és a hőszigetelés súlyát a szükséges felújításokat követően lesznek képesek megtartani. Vállalkozó javaslata szerint az YTONG mellvéd tartófal helyett padlótól mennyezetig érő sorolt hőszigetelt műanyag ablak szerkezet építendő be, amely javaslatot Megrendelő elfogadott.

2.3. Egyenértékűség

A műszaki tartalom változása során műszakilag egyenértékű építőanyag és épületszerkezet kerül alkalmazásra, amely olyan paraméterekkel rendelkezik, mint az eredetileg tervezett.

A változás az épület, illetve az épületszerkezet (homlokzati falak) energetikai paramétereit nem befolyásolja, a módosítás következtében nem változik negatív irányba a pályázat benyújtásakor vállalt indikátorok értéke. A módosulás a projekt célját nem változtatja meg, elősegíti az alapvető célok teljesülését.

2.4. Elmaradó tételek:Lépcsőházi függönyfal:

A műszaki leírás és költségvetés alapján a lépcsőházban tervezett 20 cm Ytong falazás 16 cm kőzetgyapot hőszigeteléssel és nyílászáró szerkezet elhelyezése, mely a 2.1 pontban leírtak alapján statikailag nem megvalósítható.

Hotel épület 7-8. emelet:

A műszaki leírás és költségvetés alapján a 7-8. emelet kiugró épületrészen a tervezett 20 cm Ytong falazás, 16 cm kőzetgyapot hőszigetelés, fundermax homlokzatburkolat és nyílászáró szerkezet elhelyezése, mely a 2.2 pontban leírtak alapján statikailag nem megvalósítható.

2.5. Az ellenérték változása

- felmerült további munkák összege nettó 27.179.456 Ft
- elmaradó tétel nettó 11.283.356 Ft
- a szerződéses összeg változás nettó 15.896.100 Ft.

2.6. Tekintettel arra, hogy a műszaki tartalom és az ellenérték változása a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható, ezért Felek a szerződés módosításáról döntöttek. A kiegészített műszaki leírás és költségvetés a jelen módosító okirat I. számú mellékletét képezi.

3. Jogi indokolás

3.1. A Kbt. 141. § (2) bekezdése értelmében A szerződés – a Kbt. 141. § (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése - vagy több módosítás esetén azok nettó összértéke –

- nem éri el építési beruházás esetén az eredeti szerződéses érték 15%-át;
- valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.

A Kbt. 141. § (3) bekezdése szerint a (2) bekezdést arra a szerződésmódosításra lehet alkalmazni, amely a szerződés értékének változásával jár, a szerződéses jogviszony több elemét érintő módosítás esetén a módosítás azon elemeire, amelyek az érték változásával összefüggnek. Nem alkalmazható a (2) bekezdés a szerződésmódosításra akkor, ha a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárást az ajánlatkérő olyan szabályok szerint indította meg, amelyek nem lettek volna jogszerűen alkalmazhatóak, ha az ajánlatkérő az eljárás becsült értékét a szerződésmódosítást követő értékét figyelembe véve határozta volna meg.

3.2. A jelen módosító okirat alapján megállapítható, hogy az ellenérték növekedése nem éri el az eredeti szerződés 15%-át, annak mindösszesen 6%-ában határozható meg.

3.3. A módosítás a szerződés általános jellegét nem változtatja meg, továbbra is magasépítési, energetikai korszerűsítési feladatokat kell ellátni azzal, hogy az előre nem látható további munkákkal a műszaki tartalom kiegészül.

3.4. Tekintettel arra, hogy a módosított ellenérték nem éri el a Kbt. 115. § (1) bekezdésében meghatározott nettó háromszázmillió forintot, így a módosítás a Kbt. 141. § (3) bekezdésében foglaltaknak is megfelel.

A műszaki tartalom változás tekintetében megállapítható, hogy a jelen módosító okirat 2.1 és 2.2 pontjában foglalt műszaki tartalom változás szükségessége a szerződéskötés időpontjában nem volt előre látható.

Mindezekre tekintettel, mivel a további munkák a szerződés megkötésének időpontjában nem voltak előre láthatók, így Megrendelő köteles megtéríteni a vállalkozónak a további munkák ellenértékét.

3.5. Mindezekre tekintettel Felek a módosítás jogalapját a Kbt. 141. § (2) - (3) bekezdésében rögzítik.

4. Módosuló rendelkezések

4.1. Felek rögzítik, hogy jelen okiratba foglalt szerződéses akaratuk a műszaki tartalom módosítására vonatkozik, amelyre tekintettel az ellenérték is változik.

4.2. A Szerződés 5.1 pontja az alábbiak szerint módosul:

*A jelen szerződésben foglalt munkák ellenértéke: nettó **299.893.100 Ft**, - Ft + Áfa, azaz bruttó 380.864.237,- Ft (a továbbiakban: vállalkozói díj), amely az alábbiak szerint oszlik meg:*

- *alapszerződés szerinti díj nettó 272.713.644,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 346.346.328,- Ft*
- *további munkák összege nettó 27.179.456,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 34.517.909,- Ft*

4.3. A Szerződés 5.2.9 pontjának a) alpontja – annak is kizárólag az első mondata – az alábbiak szerint módosul:

Megrendelő 3 db részszámla és 1 db vég számla benyújtására nyújt lehetőséget a vállalkozói díj 25%-ának megfelelő mértékben, valamint a vég számlában a 25%-os mértéken felül a fennmaradó szerződéses vállalkozói díj összegéről az alábbi ütemezésben:

5. Záró rendelkezések

5.1. A Szerződés – és annak mellékletei, figyelemmel a jelen okirat 2.6 pontjára is - jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan formában hatályban maradnak.

5.2. Jelen Módosítás 7 eredeti példányban készült, amelyből 6 példány a Megrendelőt, 1 példány Vállalkozót illet.

5.3. Jelen Módosítást Felek, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

6. Mellékletek

1. sz. Melléklet: Műszaki leírás és költségvetés

2. sz. Melléklet: Előre nem láthatóságból adódó Pótmunka elfogadási nyilatkozat és mellékletei

Kelt: Budapest, 2019. június „04.”

Megrendelő
Állami Egészségügyi Ellátó Központ
képviselőként
Dr. Gondos Miklós
főigazgató

Budapest, 2019. 07. 12.

Vállalkozó
Dél-Konstrukt Zrt.
6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 35.
Adószám: 25284801-2-06
Bsz.: OTP 11735005-29903263
XII

Megrendelő részéről pénzügyi ellenjegyző:

Derényi Diána
gazdasági főigazgató-helyettes

Vancsura Katalin

VIDÉKI EGÉSZSÉGÜGYI INTÉZMÉNYEK ENERGETIKAI KORSZERŰSÍTÉSE

KEHOP-5.2.2/16-2016-00108 azonosító számú projekt 3-as helyszíne a

KISKUNHALAS SEMMELWEIS KÓRHÁZ HOTEL SZÁRNYÁNAK ENERGETIKAI FELÚJÍTÁSA

Módosított
építész műszaki leírás

Megrendelő:

Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet

1027 Budapest, Horvát u. 14-24.

Építés helye:

6400 Kiskunhalas, Dr. Monszpart László u. 1.

HRSZ:2264/12



TARTALOMJEGYZÉK

<u>TARTALOMJEGYZÉK</u>	2
<u>TERVEZŐI NYILATKOZAT</u>	3
<u>TERVEZÉSI PROGRAM</u>	4
1. <u>Előzmények</u>	4
1.1. <u>Épülettel szemben támasztott követelmények</u>	4
1.1.1. <u>Jogszabályban rögzített követelmények</u>	4
1.1.2. <u>Elkészítendő munkarészek</u>	4
1.1.3. <u>Tervezési helyszín</u>	4
1.2. <u>Gazdaságossági, fenntarthatósági szempontok</u>	5
1.3. <u>Vagyonvédelmi szempontok</u>	5
<u>ÉPÍTÉSZ MŰSZAKI LEÍRÁS</u>	6
1. <u>Alapadatok</u>	6
1.1. <u>Tervezéssel érintett épületszárny adatai</u>	6
2. <u>Telepítés, megközelítés</u>	6
3. <u>Tervezéssel érintett épületszárny állapotának ismertetése</u>	6
3.1. <u>Funkcionális és alaprajzi elrendezés</u>	6
3.1.1. <u>Hotelszárny</u>	6
3.1.2. <u>Helyiséglista</u>	6
3.2. <u>Belmagasságok</u>	25
3.3. <u>Szerkezeti ismertetés</u>	25
3.3.3. <u>Főépület</u>	25
3.4. <u>Épületgépészet</u>	25
3.4.1. <u>Fűtés, hűtés, füstgázvezetés</u>	25
4. <u>Tervezett felújítás ismertetése</u>	25
4.1. <u>Hőszigetelés</u>	25
4.1.1. <u>Hotelszárny hőszigetelése, vízszigetelése</u>	25
4.2. <u>Nyílászárók cseréje</u>	26
4.3. <u>Homlokzati díszítő elemek és szerelvények</u>	26
4.4. <u>Tervezett rétegrendek</u>	26
<u>MUNKAVÉDELEM ÉS BIZTONSÁGTECHNIKA</u>	30
<u>KÖRNYEZETVÉDELMI TERVFEJEZET</u>	31
5. <u>Középület energeitikai felújítása</u>	31
5.1. <u>Talajszennyezés:</u>	31
5.2. <u>Vízzszennyezés:</u>	31
5.3. <u>Levegőtisztaság-védelem:</u>	31
5.4. <u>Zajvédelem:</u>	31
5.5. <u>Hulladékkezelés:</u>	31

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Kiskunhalas, Dr. Monszpart László u. 1. HRSZ:2264/12 alatti Semmelweis Kórház, Hotel szárnyának energetikai felújításához. Mint tervező kijelentem, hogy az általam tervezett építészeti-műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak, így különösen a környezetvédelmi előírásoknak, a statikai, az életvédelmi és az égéstermék-elvezetőkre vonatkozó követelményeknek. A vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldás alkalmazására nem került sor. Az adott tervezési feladatra azonos módszert alkalmaztam a hatások (terhek) és az ellenállások (teherbírás) megállapítására és azt a tervezés során teljes körűen figyelembe vettem. Az építmény tervezésekor alkalmazott műszaki megoldás az Étv. 31. § (2) bekezdés c)-h) pontjában meghatározott követelményeknek megfelel, illetve a követelmények teljesítésének módját a műszaki leírásban igazoltam. A betervezett építési célú termékek rendelkeznek jóváhagyott műszaki specifikációval. Az építési tevékenységgel érintett építmény nem tartalmaz azbesztet.

A tervezéssel érintett épület környezetében meghatározó építészeti elem nincs, a terület nem esik védettségi minősítés alá. A tervdokumentáció a garanciális és a szavatossági követelmények vállalására nem alkalmas. A megvalósításhoz kiviteli terv szükséges. Ezen terv a tervező szellemi tulajdona, további felhasználása kizárólag a tervező hozzájárulásával történhet.

Jelen Módosított építész műszaki leírás az eredeti tervekhez képest a nyílászárók tekintetében tartalmaz módosítást, a további részek továbbra is érvényben maradnak.

Hódmezővásárhely, 2019.07.02.



Balla János
6800 Hódmezővásárhely,
Vörösmarty u. 1.
É06-0383

TERVEZÉSI PROGRAM

1. Előzmények

Az épületszárny jelen állapotában energetikailag elavult, fűtési költségei magasak, hőszigetelés egyáltalán nem található a külső határoló szerkezeteken, homlokzati nyílászárók műszakilag rossz állapotban vannak. Több helyen, látható módon öregedik a fa ablakszerkezet. Csak helyenként történtek nyílászáró cserék.

A pályázati felújítás célja a fenntartási költségek csökkentése, energetikai besorolás javítása.

A fenti igényeknek megfelelően olyan felújítási tervet készítettem el, mely a „Középületek kiemelt épületenergetikai fejlesztései” című KEHOP-5.2.2. számú pályázati előírásokat és a tervezéssel érintett szárnyat magában foglaló épületegyüttes helyi sajátosságait maximálisan figyelembe veszi.

A tervezett felújítás megvalósítása egy ütemben fog zajlani

1.1. Épülettel szemben támasztott követelmények

1.1.1. Jogszabályban rögzített követelmények

Az épület tervezése során figyelembe vettem, hogy a felújítás építészeti-műszaki megoldásai megfeleljenek a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak, így különösen a környezetvédelmi előírásoknak, a statikai, energetikai, és az életvédelmi és az égéstermék-elvezetőkre vonatkozó követelményeknek.

1.1.2. Elkészítendő munkarészek

A tervdokumentáció az alábbi tartalommal készül:

- | | |
|--|---------|
| • állapot alaprajzok szintenként | M 1:100 |
| • állapot metszetek | M 1:100 |
| • állapot homlokzatok | M 1:100 |
| • állapotot bemutató fotódokumentációk | |
| • tervezett helyszínrajz | M 1:500 |
| • tervezett alaprajzok szintenként | M 1:100 |
| • tervezett metszetek | M 1:100 |
| • tervezett homlokzatok | M 1:100 |
| • nyílászáró beépítési csomópont | M 1:10 |
| • építész műszaki leírás | |
| • tartószerkezeti műszaki leírás | |
| • tűzvédelmi műszaki leírás | |
| • energetikai számítások | |
| • nyílászáró konszignáció | |

1.1.3. Tervezési helyszín

A tervezéssel érintett épület Kiskunhalas peremterületén, a stranddal szemben található. A telek gyalogosan és gépjárművel is három irányból közelíthető meg. A főbejárat a délkeleti oldalon, strand bejáratával szemben, a Dr. Monszpart L. utcáról nyílik. A két másik bejárat lehetőség a Magyar és a Rét utcákban található a főbejáratnál átlellenes irányban.

A hotel szárny, a 6 egységből álló főépület együttes tömegileg legmeghatározóbb szárnya. Az épületegyüttes a tüdőgondozó, rendelőintézet, műtő, konyha, hotel és sürgősségi ellátás épületrészekből tevődik össze. A Hotel szárny a konyha, műtő, sürgősségi szárnyakkal áll közvetlen kapcsolatban. Külső bejárata az északnyugati oldalon a főbejárat felé eső homlokzaton, a sürgősségi szárny alatt, ill. az északkeleti oldalon a tűzlépcső felől található.

1.2. Gazdaságossági, fenntarthatósági szempontok

Az épületszárny teljes területükön fűtött. A felújítás tervezésénél a gazdaságossági és fenntarthatósági szempontokat szem előtt tartva jártunk el.

1.3. Vagyonvédelmi szempontok

Az szárny és a teljes főépület együttes biztonsági rendszere már meglévő, kialakult. A felújítás során ezen tényezők nem változnak!

Hódmezővásárhely, 2019.07.02.



Balla János
6800 Hódmezővásárhely,
Vörösmarty u. 1.
É06-0383

ÉPÍTÉSZ MŰSZAKI LEÍRÁS

Kiskunhalas Semmelweis Kórház Hotel szárny

(6400 Kiskunhalas, Dr. Monszpart László u. 1.)

HRSZ: 2264/12 alatti főépület és fogdaépület tervezett
felújítási tervéhez

1. Alapadatok

1.1. Tervezéssel érintett épületszárny adatai

Padlósint (relatív szintmagasság):	±0,00 m; +3,30 m; +6,60 m; +9,90 m; +13,20 m; +16,50 m; +19,80 m; +23,10 m; +26,40 m; +29,70 m; +33,00m
Attika magasságok:	+33,90 m; +37,25 m
Nettó összes alapterület:	9830,22 m ²

2. Telepítés, megközelítés

E-00 jelű helyszínrajz szerint.

Gépkocsi tárolás a telken belül történik, a kijelölt parkoló felületeken. Ezen kívül, a Dr. Monszpart L. u. kijelölt parkolóhelyek találhatók. Főépület együttes főbejárata a délnyugati oldalon található. A hotel szárny az északnyugati, délkeleti és északkeleti oldalakon is megközelíthető. Továbbá közvetlen átjárási kapcsolata van a műtő, sürgősségi és konyha szárnyakkal.

3. Tervezéssel érintett épületszárny állapotának ismertetése

3.1. Funkcionális és alaprajzi elrendezés

3.1.1. Hotelszárny

Az épület északkelet – délnyugat hossz tengelyű, fő homlokzata a Nagy Szeder István utca felé néz. Az épületben 3 vertikális közlekedési csomópont található: délnyugati végében egy lépcsőház, központi lépcsőház és liftek, ill. az északkeleti végén elhelyezkedő külső tűzlépcső. Az egyes homlokzati bejáratok ezekhez kapcsolódnak. A központi lépcsőház és liftek terület, közvetlenül kapcsolódik a műtő szárnyhoz és a főbejárati érkezőtérhez. A konyhaszárny 2, a műtő, és a sürgősségi szárnyak 6 szinten kapcsolódnak a 11 szintes hotelszárnyhoz.

Tervezett alaprajzi elrendezéseket az E-01 – E-11 jelű tervlapok tartalmazzák.

3.1.2. Helyiséglista

Honszint	Helyiség neve	Terület
0. Szint	Akm wc	5,44
0. Szint	Aula és lépcsőház	87,74
0. Szint	Belgyógyászati rendelő	26,82

0. Szint	Betegfelvétel	25,06
0. Szint	Előkészítő	13,74
0. Szint	Előkészítő bemosakodó	14,88
0. Szint	Et.	1,93
0. Szint	Et.	2
0. Szint	Et.	2
0. Szint	Et.	2,12
0. Szint	Et.	2,24
0. Szint	Et.	2,63
0. Szint	Et.	2,65
0. Szint	Fektető	18,41
0. Szint	Fektető	19,03
0. Szint	Ffi mosd.	4,9
0. Szint	Ffi wc	7,68
0. Szint	Folyosó	61,37
0. Szint	Gipszelő	29,06
0. Szint	Hulladék raktár	6,93
0. Szint	Iroda	7,09
0. Szint	Kézmosó	2,1
0. Szint	Közlekedő	4,8
0. Szint	Közlekedő	5,15
0. Szint	Közlekedő	19,01
0. Szint	Közlekedő	37,6
0. Szint	Közlekedő	49,87
0. Szint	Közlekedő	64,75
0. Szint	központi szennyes raktár	12,67
0. Szint	Menekülő lépcsőház	13,29
0. Szint	Mosdó	3,51
0. Szint	Műtő	27,3
0. Szint	Női mosd.	5,84
0. Szint	Nővér állomás	7,13
0. Szint	Nővérdolgozó, tiszta raktár	15,04
0. Szint	Orvosi szoba	12,59
0. Szint	Öltöző	5,41
0. Szint	Piss.	3,15
0. Szint	Raktár	3,67
0. Szint	Raktár	7,45
0. Szint	Sebellátó	34,68
0. Szint	Száll. edény és fekete mosogató	64,04
0. Szint	Szélfogó	6,57

0. Szint	Szem. pihenő	19,11
0. Szint	Személyzeti pihenő	11,83
0. Szint	Szennyves nővér dolgozó	7,65
0. Szint	Takszer	2,05
0. Szint	Takszer	4,38
0. Szint	Takszer	4,73
0. Szint	Teak.	3,04
0. Szint	Utcai ruhás fektető	34,2
0. Szint	Váró	42,6
0. Szint	Vetkőző	4,15
0. Szint	Vizsgáló	15,93
0. Szint	Vizsgáló	17,88
0. Szint	Wc	0,88
0. Szint	Wc	1,01
0. Szint	Wc	1,01
0. Szint	Wc	1,16
0. Szint	Wc	1,16
0. Szint	Wc	1,26
0. Szint	WC	1,35
0. Szint	Zuh.	1,71
0. Szint	Zuh., wc	3,36
0. Szint	Zuh., wc	3,6
0. Szint	Zuhanyzó, wc	4,08
0. Szint	Zuhanyzó, wc	4,77
		942,24m²
1. Szint	3 ágyas kórterem	19,4
1. Szint	3 ágyas kórterem	19,4
1. Szint	4 ágyas kórterem	32,87
1. Szint	4 ágyas kórterem	34,2
1. Szint	6 ágyas kórterem	35,16
1. Szint	Ágyt. mos.	2,07
1. Szint	Akm mosd.	5,9
1. Szint	Ápolási igazgató	16,22
1. Szint	Aula és lépcsőház	106,36
1. Szint	Fehér mosogató	15,21
1. Szint	Ffi mosd.	1,84
1. Szint	Ffi mosd.	2,47
1. Szint	Ffi wc	4,97
1. Szint	Ffi zuh.	3,6
1. Szint	Iroda	10,54

1. Szint	Iroda	16,25
1. Szint	Közlekedő	2,97
1. Szint	Közlekedő	16,22
1. Szint	Közlekedő	38,41
1. Szint	Közlekedő	81,02
1. Szint	Lépcsőház	16,34
1. Szint	Mosd.	1,56
1. Szint	Mosdó	2,36
1. Szint	Nőgyógyászat	17,59
1. Szint	Női mosd.	1,94
1. Szint	Női mosd.	2,85
1. Szint	Női wc	5,45
1. Szint	Női zuh.	3,78
1. Szint	Nővér	10,25
1. Szint	Raktár	5,45
1. Szint	Sötét szoba	8,78
1. Szint	Szem. mosd.	1,36
1. Szint	Szem. wc	1,42
1. Szint	Személyzeti étterem	194,09
1. Szint	Szemészeti kezelő	19,07
1. Szint	Szenny. raktár	4,01
1. Szint	Szerver	13,5
1. Szint	Takarító és tolókocsi tároló	29,29
1. Szint	Taksz.	1,25
1. Szint	Tálaló	79,11
1. Szint	Teakonyha	9,37
1. Szint	Urológia	14,28
1. Szint	Urológia	18,06
1. Szint	Wc	0,96
1. Szint	Wc	1,28
		928,48m²
2. Szint	2 ágyas betegszoba	16,18
2. Szint	2 ágyas betegszoba	16,29
2. Szint	2 ágyas betegszoba	16,46
2. Szint	3 ágyas rooming-in	31,9
2. Szint	3 ágyas rooming-in	31,98
2. Szint	3 ágyas rooming-in	32,11
2. Szint	3 ágyas rooming-in	32,24
2. Szint	3 ágyas rooming-in	32,25
2. Szint	Ágytál mosó	2,86

2. Szint	Akm wc	5,13
2. Szint	Apás öltöző	6,53
2. Szint	Aula és lépcsőház	106,36
2. Szint	Elkülönítő	9,36
2. Szint	Előkészítő	15,3
2. Szint	Előtér	1,73
2. Szint	Előtér	2,86
2. Szint	Fürdő	2,35
2. Szint	Fürdő	2,35
2. Szint	Fürdő	2,5
2. Szint	Fürdő	2,5
2. Szint	Fürdő	2,62
2. Szint	Fürdő	2,77
2. Szint	Fürdő	2,98
2. Szint	Fürdő	2,99
2. Szint	Fürdő	3,01
2. Szint	Inkubátor fertőtlenítő	9,37
2. Szint	Iroda	18,87
2. Szint	Konyha	5,19
2. Szint	Koraszülöttek	35,36
2. Szint	Közlekedő	27,61
2. Szint	Közlekedő	39,11
2. Szint	Közlekedő	40,78
2. Szint	Közlekedő	72,94
2. Szint	Látogató	7,39
2. Szint	Lépcsőház	16,35
2. Szint	Mosd.	1,45
2. Szint	Mosd.	1,8
2. Szint	Mosd.	1,91
2. Szint	Mosd.	2,22
2. Szint	Mosd.	2,82
2. Szint	Mosd.	3,75
2. Szint	Mosd.	3,76
2. Szint	Mosdó	2,01
2. Szint	Nővér	10,23
2. Szint	Nővér	10,3
2. Szint	Orvosi szoba	10,39
2. Szint	Orvosi szoba	10,56
2. Szint	Osztályos vizsgáló	17,16
2. Szint	Raktár	1,88

2. Szint	Raktár	8,7
2. Szint	Személyzeti öltöző	12,58
2. Szint	Szenny. rakt	1,52
2. Szint	Szül. vizsgáló	19,11
2. Szint	Takszer	0,99
2. Szint	Takszer	1,38
2. Szint	Tálaló	9,95
2. Szint	Terhes patológia	31,4
2. Szint	Újszülött bemutató	7,39
2. Szint	Újszülöttek	55,03
2. Szint	Vizsgáló	14,11
2. Szint	Vizsgáló	16
2. Szint	Wc	1,07
2. Szint	Wc	1,08
2. Szint	Wc	1,14
2. Szint	Wc	1,24
2. Szint	Zsilip	14,54
		934,05m²
3. Szint	2 ágyas kórterem	14,77
3. Szint	2 ágyas kórterem	14,77
3. Szint	2 ágyas kórterem	14,77
3. Szint	2 ágyas kórterem	15,53
3. Szint	2 ágyas kórterem	16,08
3. Szint	2 ágyas kórterem	16,49
3. Szint	2 ágyas kórterem	16,53
3. Szint	2 ágyas kórterem	16,55
3. Szint	2 ágyas kórterem	17,07
3. Szint	3 ágyas kórterem	31,73
3. Szint	3 ágyas kórterem	31,73
3. Szint	3+3 ágyas kórterem	30,58
3. Szint	3+3 ágyas kórterem	31,64
3. Szint	3+3 ágyas kórterem	31,89
3. Szint	3+3 ágyas kórterem	31,89
3. Szint	Ágytál m.	2,54
3. Szint	Ágytál mos.	1,67
3. Szint	Ágytál mosó	2,98
3. Szint	Akm wc	5,52
3. Szint	Aula + lépcsőház	106,36
3. Szint	Et.	1,57
3. Szint	Folyosó	42,46

3. Szint	Folyosó	68,19
3. Szint	Folyosó	69,73
3. Szint	Fürdősz.	2,49
3. Szint	Fürdősz.	2,55
3. Szint	Fürdősz.	2,55
3. Szint	Fürdősz.	2,55
3. Szint	Fürdőz.	2,58
3. Szint	Fürdőz.	2,58
3. Szint	Fürdőz.	2,59
3. Szint	Fürdőz.	2,59
3. Szint	Fürdőz.	2,86
3. Szint	Fürdőz.	2,86
3. Szint	Fürdőz.	2,9
3. Szint	Fürdőz.	2,94
3. Szint	Fürdőz.	2,94
3. Szint	Fürdőz.	2,94
3. Szint	Fürdőz.	2,94
3. Szint	Iroda+főnővér	17,57
3. Szint	Kezelő	16,16
3. Szint	Kezelő	17,57
3. Szint	Közlekedő	22,87
3. Szint	Lépcsőház	16,34
3. Szint	Mosdó	2,03
3. Szint	Mosdó	2,47
3. Szint	Mosdó.	3,66
3. Szint	Mosdó.	3,66
3. Szint	Nővér	10,25
3. Szint	Nővér	10,25
3. Szint	Orvosi szoba	10,39
3. Szint	Orvosi szoba	10,58
3. Szint	Szem mosd.	1,59
3. Szint	Szem WC	1,16
3. Szint	Szem. ölt.	7,15
3. Szint	Szenny.	1,58
3. Szint	Szennyves rakd.	7,46
3. Szint	Laksz.	1
3. Szint	Laksz.	1,5
3. Szint	Laksz.	1,55
3. Szint	Laksz.	2,25
3. Szint	Tálaló	9,86

3. Szint	Tálaló konyha	7,32
3. Szint	Tejkonyha	6,05
3. Szint	Tejkonyha	8,44
3. Szint	Tiszta rakd.	3,02
3. Szint	Tiszta rakd.	3,86
3. Szint	Tiszta uh.	4,56
3. Szint	Tornaszoba	16,53
3. Szint	Vizsgáló	15,21
3. Szint	WC	1,22
3. Szint	WC	1,37
3. Szint	Zsilip	8,58
		928,96m²
4. Szint	1 ágyas kórterem	9,27
4. Szint	2 ágyas elkülönítő	10,47
4. Szint	2 ágyas kórterem	11,65
4. Szint	3 ágyas kórterem	17,57
4. Szint	3 ágyas kórterem	17,68
4. Szint	3 ágyas kórterem	17,75
4. Szint	6 ágyas kórterem	35,9
4. Szint	6 ágyas kórterem	36,15
4. Szint	6 ágyas kórterem	36,15
4. Szint	6 ágyas kórterem	36,15
4. Szint	6 ágyas kórterem	36,16
4. Szint	6 ágyas kórterem	36,16
4. Szint	6 ágyas kórterem	36,2
4. Szint	6 ágyas kórterem	36,43
4. Szint	Ágytál	2,86
4. Szint	Ágytál m.	2,86
4. Szint	km WC	5,52
4. Szint	Aula + lépcsőház	106,36
4. Szint	Beöntő helyiség	7,85
4. Szint	Betegszoba	9,67
4. Szint	Előkészítő	15,14
4. Szint	Endoszkópos vizsgáló	17,05
4. Szint	Et.	0,36
4. Szint	Et.	1,76
4. Szint	Et.	1,76
4. Szint	Et.	2,04
4. Szint	Et.	2,04
4. Szint	Et.	2,04

4. Szint	Et.	2,04
4. Szint	Et.	2,64
4. Szint	Et.	2,64
4. Szint	Et.	2,64
4. Szint	Et.	2,64
4. Szint	Folyosó	39,69
4. Szint	Folyosó	62,91
4. Szint	Folyosó	63,33
4. Szint	Fürdő	11,49
4. Szint	Fürdő	11,75
4. Szint	Kegyeleti szoba	11,42
4. Szint	kezelő	17,46
4. Szint	Lépcsőház	16,35
4. Szint	Mosd.	2,14
4. Szint	Műszermosó	9,04
4. Szint	Nővér	5,81
4. Szint	Nővér	5,82
4. Szint	Nővérpult	14,66
4. Szint	Nővérpult	15,23
4. Szint	Orvosi szoba	10,35
4. Szint	Öltöző	3,58
4. Szint	Raktár	4,31
4. Szint	Szer.	0,72
4. Szint	Szer.	0,72
4. Szint	Szem. WC	1,35
4. Szint	Laksz.	0,99
4. Szint	Laksz.	1,01
4. Szint	Teakonyha	9,92
4. Szint	Tiszt. r.	2,03
4. Szint	Tiszta.	1,96
4. Szint	Váró	31,23
4. Szint	WC	0,9
4. Szint	WC	0,9
4. Szint	WC	0,96
4. Szint	WC	0,96
4. Szint	WC	0,96
4. Szint	WC	0,96
4. Szint	WC	1,02
4. Szint	WC	1,02
4. Szint	WC	1,22

4. Szint	WC	1,35
4. Szint	WC zuhanyzó	5,87
		934,99m²
5. Szint	1 ágyas kórterem	9,03
5. Szint	1 ágyas kórterem	9,43
5. Szint	2 ágyas kórterem	11,61
5. Szint	3 ágyas kórterem	16,95
5. Szint	3 ágyas kórterem	17,3
5. Szint	3 ágyas kórterem	17,57
5. Szint	3 ágyas kórterem	17,81
5. Szint	3 ágyas kórterem	18,54
5. Szint	3 ágyas kórterem	18,89
5. Szint	6 ágyas kórterem	35,9
5. Szint	6 ágyas kórterem	36,16
5. Szint	6 ágyas kórterem	36,16
5. Szint	6 ágyas kórterem	36,2
5. Szint	6 ágyas kórterem	36,2
5. Szint	6 ágyas kórterem	36,37
5. Szint	6 ágyas kórterem	36,37
5. Szint	Ágytál	2,93
5. Szint	Ágytál	2,86
5. Szint	km WC	5,52
5. Szint	Aula+lépcsőház	106,36
5. Szint	Elkülönítő	7,82
5. Szint	Előtér	2,32
5. Szint	Előtér	2,64
5. Szint	Előtér	2,64
5. Szint	Előtér	3,58
5. Szint	Et.	1,76
5. Szint	Et.	1,84
5. Szint	Et.	1,98
5. Szint	Et.	1,98
5. Szint	Et.	2,04
5. Szint	Et.	2,04
5. Szint	Folyosó	39,69
5. Szint	Folyosó	62,91
5. Szint	Folyosó	63,29
5. Szint	Fürdő	11,14
5. Szint	Fürdő	11,31
5. Szint	Kegyeleti szoba	11,42

5. Szint	Lépcsőház	16,35
5. Szint	Mosd.	2,14
5. Szint	Mosd.	2,7
5. Szint	Mosd.	2,7
5. Szint	Nővér	5,57
5. Szint	Nővér	5,81
5. Szint	Nővérpult	15,39
5. Szint	Orvosi szoba	10,35
5. Szint	Rakd.	1
5. Szint	Raktár	4,31
5. Szint	Raktár	16,28
5. Szint	Raktár	19,09
5. Szint	Szer.	1,01
5. Szint	Szer.	1,01
5. Szint	Szem WC	1,35
5. Szint	Szem WC	1,35
5. Szint	Szintetikus kezelő	15,22
5. Szint	Laksz.	1,01
5. Szint	Társalgó	14,66
5. Szint	Teakonyha	9,91
5. Szint	Tiszta.	2,03
5. Szint	Tiszta.	2,09
5. Szint	Váró	31,23
5. Szint	WC	0,9
5. Szint	WC	0,9
5. Szint	WC	0,96
5. Szint	WC	0,96
5. Szint	WC	1,22
5. Szint	WC	0,96
5. Szint	WC	0,96
5. Szint	WC	0,96
5. Szint	WC	0,96
5. Szint	WC zuhanyzó	5,66
		935,56m²
6. Szint	1 ágyas kórterem	9,03
6. Szint	1 ágyas kórterem	9,43
6. Szint	2 ágyas elkülönítő	11,72
6. Szint	2 ágyas kórterem	11,61
6. Szint	6 ágyas kórterem	35,9
6. Szint	6 ágyas kórterem	35,9

6. Szint	6 ágyas kórterem	36,16
6. Szint	6 ágyas kórterem	36,16
6. Szint	6 ágyas kórterem	36,2
6. Szint	6 ágyas kórterem	36,2
6. Szint	6 ágyas kórterem	36,37
6. Szint	6 ágyas kórterem	36,37
6. Szint	6 ágyas kórterem	36,37
6. Szint	6 ágyas kórterem	36,37
6. Szint	Ágytál	2,93
6. Szint	Ágytál	2,86
6. Szint	Aula + lépcsőház	106,36
6. Szint	Előtér	2,64
6. Szint	Előtér	2,64
6. Szint	Előtér	3,58
6. Szint	Et.	1,76
6. Szint	Et.	1,84
6. Szint	Et.	1,98
6. Szint	Et.	1,98
6. Szint	Et.	2,04
6. Szint	Et.	2,04
6. Szint	Et.	2,17
6. Szint	Et.	3,3
6. Szint	Et.	3,3
6. Szint	Et.	3,61
6. Szint	Et.	3,71
6. Szint	Folyosó	69,31
6. Szint	Folyosó	69,9
6. Szint	Főnővér	10,14
6. Szint	Főorvos	12,17
6. Szint	Fürdő	2,53
6. Szint	Fürdő	2,89
6. Szint	Fürdő	11,31
6. Szint	Iroda	10,14
6. Szint	Közlekedő	25,42
6. Szint	Lépcsőház	16,35
6. Szint	Mosd.	2,7
6. Szint	Mosd.	2,7
6. Szint	Nővér	5,57
6. Szint	Nővér	5,81
6. Szint	Nővérpult	14,66

6. Szint	Nővérpult	15,39
6. Szint	Orvosi szoba	10,35
6. Szint	Raktár	2,7
6. Szint	Raktár	2,7
6. Szint	Szer.	1,01
6. Szint	Szer.	1,01
6. Szint	Szem WC	1,35
6. Szint	Szem WC	1,35
6. Szint	Laksz.	2,03
6. Szint	Teakonyha	15,55
6. Szint	Tiszta.	2,09
6. Szint	ügyeletes orvos	8,83
6. Szint	Vizsgáló kezelő	18,19
6. Szint	Vizsgáló kezelő	18,22
6. Szint	WC	0,9
6. Szint	WC	0,9
6. Szint	WC	0,96
6. Szint	WC	0,96
6. Szint	WC	0,96
6. Szint	WC	0,96
6. Szint	WC	0,96
6. Szint	WC	0,96
6. Szint	WC zuhanyzó	5,66
6. Szint	zuhanyzó	3,52
6. Szint	zuhanyzó	4,9
		936,54m²
7. Szint	1 ágyas kórterem	9,03
7. Szint	1 ágyas kórterem	9,43
7. Szint	2 ágyas elkülönítő	11,72
7. Szint	2 ágyas kórterem	11,61
7. Szint	3 ágyas kórterem	19,33
7. Szint	6 ágyas kórterem	35,9
7. Szint	6 ágyas kórterem	36,16
7. Szint	6 ágyas kórterem	36,16
7. Szint	6 ágyas kórterem	36,2
7. Szint	6 ágyas kórterem	36,2
7. Szint	6 ágyas kórterem	36,37
7. Szint	6 ágyas kórterem	36,37
7. Szint	6 ágyas kórterem	36,43
7. Szint	Ágytál	2,48

7. Szint	Ágytál	2,86
7. Szint	Aula + lépcsőház	106,36
7. Szint	Előtér	1,62
7. Szint	Előtér	1,62
7. Szint	Előtér	2,64
7. Szint	Előtér	2,64
7. Szint	Et.	1,76
7. Szint	Et.	1,84
7. Szint	Et.	1,98
7. Szint	Et.	2,04
7. Szint	Et.	2,04
7. Szint	Et.	2,17
7. Szint	Et.	2,31
7. Szint	Et.	3,3
7. Szint	Et.	3,3
7. Szint	Et.	3,61
7. Szint	Ffi zug.	4,23
7. Szint	Folyosó	69,31
7. Szint	Folyosó	69,9
7. Szint	Főorvos	12,17
7. Szint	Fürdő	2,53
7. Szint	Fürdő	5,66
7. Szint	Gépészet	5,63
7. Szint	Iroda	6,88
7. Szint	Iroda	10,14
7. Szint	kezelő	8,36
7. Szint	kezelő	20,68
7. Szint	kezelő	24,08
7. Szint	Közlekedő	6,49
7. Szint	Közlekedő	25,42
7. Szint	Lépcsőház	16,35
7. Szint	Mosd.	2,7
7. Szint	Mosd.	3,15
7. Szint	Női zug.	4,23
7. Szint	Nővér	5,57
7. Szint	Nővér	5,81
7. Szint	Nővérpult	15,39
7. Szint	Nővérpult	15,44
7. Szint	Orvosi szoba	10,14
7. Szint	Orvosi szoba	10,35

7. Szint	Öltöző	3,58
7. Szint	Raktár	2,7
7. Szint	Raktár	2,7
7. Szint	Szer.	1,01
7. Szint	Szer.	1,01
7. Szint	Szem WC	1,35
7. Szint	Szem WC	1,35
7. Szint	Laksz.	2,03
7. Szint	Teakonyha	15,55
7. Szint	Tiszta.	2,09
7. Szint	Ügyeletes orvos	8,83
7. Szint	Vizsgáló kezelő	18,19
7. Szint	Vizsgáló kezelő	18,22
7. Szint	WC	0,75
7. Szint	WC	0,8
7. Szint	WC	0,9
7. Szint	WC	0,96
7. Szint	WC	0,96
7. Szint	WC	0,96
7. Szint	WC	0,96
7. Szint	WC	0,96
7. Szint	Zug.	2,28
7. Szint	Zug.	2,43
7. Szint	zuhanyzó	3,52
		950,18m²
8. Szint	1 ágyas kórterem	9,03
8. Szint	1 ágyas kórterem	9,43
8. Szint	2 ágyas elkülönítő	11,61
8. Szint	2 ágyas kórterem	11,61
8. Szint	3 ágyas kórterem	19,33
8. Szint	6 ágyas kórterem	35,9
8. Szint	6 ágyas kórterem	36,16
8. Szint	6 ágyas kórterem	36,16
8. Szint	6 ágyas kórterem	36,2
8. Szint	6 ágyas kórterem	36,2
8. Szint	6 ágyas kórterem	36,37
8. Szint	6 ágyas kórterem	36,37
8. Szint	6 ágyas kórterem	36,43
8. Szint	Ágytál	2,48
8. Szint	Ágytál	2,86

8. Szint	Aula + lépcsőház	106,36
8. Szint	Előtér	1,62
8. Szint	Előtér	1,62
8. Szint	Előtér	2,64
8. Szint	Előtér	2,64
8. Szint	Et.	1,76
8. Szint	Et.	1,84
8. Szint	Et.	1,98
8. Szint	Et.	2,04
8. Szint	Et.	2,04
8. Szint	Et.	2,17
8. Szint	Et.	2,31
8. Szint	Et.	3,3
8. Szint	Et.	3,3
8. Szint	Et.	3,61
8. Szint	Ffi zug.	4,23
8. Szint	Folyosó	69,31
8. Szint	Folyosó	69,9
8. Szint	Főorvos	12,17
8. Szint	Fürdő	2,53
8. Szint	Fürdő	5,66
8. Szint	Gépészet	5,63
8. Szint	Iroda	10,14
8. Szint	Közlekedő	6,49
8. Szint	Közlekedő	14,31
8. Szint	Közlekedő	25,42
8. Szint	Lépcsőház	16,35
8. Szint	Mosd.	2,7
8. Szint	Mosd.	3,15
8. Szint	Női zug.	4,23
8. Szint	Nővér	5,57
8. Szint	Nővér	5,81
8. Szint	Nővérpult	15,39
8. Szint	Nővérpult	15,44
8. Szint	Orvosi szoba	10,14
8. Szint	Orvosi szoba	10,35
8. Szint	Öltöző	3,58
8. Szint	Pihenő	18,22
8. Szint	Raktár	2,7
8. Szint	Raktár	2,7

8. Szint	Raktár	24,08
8. Szint	Sötét vizsgáló	15,95
8. Szint	Szer.	1,01
8. Szint	Szer.	1,01
8. Szint	Szem WC	1,35
8. Szint	Szem WC	1,35
8. Szint	Laksz.	2,03
8. Szint	Társalgó	6,37
8. Szint	Teakonyha	8,36
8. Szint	Teakonyha	15,55
8. Szint	Tiszta.	2,09
8. Szint	Vizsgáló kezelő	18,19
8. Szint	WC	0,75
8. Szint	WC	0,8
8. Szint	WC	0,9
8. Szint	WC	0,96
8. Szint	WC	0,96
8. Szint	WC	0,96
8. Szint	WC	0,96
8. Szint	WC	0,96
8. Szint	Zug.	2,28
8. Szint	Zug.	2,43
8. Szint	zuhanyzó	3,65
		950,44m²
9. Szint	3 ágyas kórterem	17,57
9. Szint	3 ágyas kórterem	18,04
9. Szint	3 ágyas kórterem	18,04
9. Szint	3 ágyas kórterem	18,04
9. Szint	3 ágyas kórterem	18,04
9. Szint	3 ágyas kórterem	18,04
9. Szint	3 ágyas kórterem	18,04
9. Szint	3 ágyas kórterem	18,04
9. Szint	6 ágyas kórterem	36,2
9. Szint	Ágytál	2,93
9. Szint	Aula + lépcsőház	106,36
9. Szint	Előtér	2,94
9. Szint	Előtér	3,61
9. Szint	Előtér	3,76
9. Szint	Előtér	3,99
9. Szint	Előtér	10,49

9. Szint	Előtér	10,59
9. Szint	Előtér - közlekedő	18,43
9. Szint	Et.	1,2
9. Szint	Et.	1,6
9. Szint	Et.	1,64
9. Szint	Et.	1,78
9. Szint	Et.	1,84
9. Szint	Et.	1,93
9. Szint	Et.	1,98
9. Szint	Et.	1,98
9. Szint	Et.	2,44
9. Szint	Et.	3,14
9. Szint	Et.	6,06
9. Szint	Et.	0,86
9. Szint	Et.	0,86
9. Szint	Folyosó	69,31
9. Szint	Főnövér	6,45
9. Szint	Főorvos	11,38
9. Szint	Hull. tár.	1,5
9. Szint	Hull. tár.	2,22
9. Szint	Iroda	11,21
9. Szint	kezelő	18,33
9. Szint	Kezelő	17,43
9. Szint	Kezelő	18,19
9. Szint	Kocsi tároló	5,82
9. Szint	Kórterem	11,98
9. Szint	Kórterem	12,37
9. Szint	Kórterem	12,37
9. Szint	Kórterem	12,52
9. Szint	Kórterem	12,52
9. Szint	Kórterem	12,52
9. Szint	Kórterem	12,75
9. Szint	Kórterem	25,27
9. Szint	Közlekedő	12,88
9. Szint	Közlekedő	33,94
9. Szint	Közlekedő	56,82
9. Szint	Labor	6,11
9. Szint	Lépcsőház	16,35
9. Szint	Mosd.	2,7
9. Szint	Mosd.	2,7

9. Szint	Nővér	5,57
9. Szint	Nővérpult	15,39
9. Szint	Nővérszoba	6,45
9. Szint	Orvosi szoba	6,09
9. Szint	Orvosi szoba	8,96
9. Szint	Orvosi szoba	11,61
9. Szint	Szélfogó	6,84
9. Szint	Szem WC	1,35
9. Szint	Szem. tus.	3,94
9. Szint	Laksz.	1,98
9. Szint	Laksz.	2,61
9. Szint	Tálaló	4,88
9. Szint	Te konyha	11,44
9. Szint	Te konyha	21,85
9. Szint	Tiszta.	2,09
9. Szint	Vizsgáló	11,88
9. Szint	WC	0,9
9. Szint	WC	0,9
9. Szint	WC	0,96
9. Szint	WC	0,96
9. Szint	WC	0,98
9. Szint	WC	1,11
9. Szint	WC	1,11
9. Szint	WC	1,21
9. Szint	Zug.	1,25
9. Szint	Zug.	1,76
9. Szint	Zug.	3,16
9. Szint	Zug.	3,66
9. Szint	Zug.	4,06
9. Szint	Zuhanyzó	4,19
9. Szint	Zuhanyzó	5,08
		930,32m²
10. Szint	Előadóterem	109,32
10. Szint	Ffi WC	0,9
10. Szint	Ffi WC	4,4
10. Szint	Kapcsolótér	18,37
10. Szint	Könyvtár	36,93
10. Szint	Könyvtár	50,29
10. Szint	Közlekedő	70,39
10. Szint	Lépcsőház	65,77

10. Szint Lift gépház	13,21
10. Szint Lift gépház	39,89
10. Szint Mosdó	2,03
10. Szint Mosdó	2,39
10. Szint Női WC	6,28
10. Szint Raktár	16,1
10. Szint Tár.	1,08
10. Szint Technikai helyiség	21,12
	458,47m²
	9 830,23m²

3.2. Belmagasságok

Hotel szárny szerkezeti belmagasság: 3,00 m

3.3. Szerkezeti ismertetés

3.3.3. Főépület

Az épületszárny UNIVÁZ vasbeton vázas rendszerrel épült. A szárny 3 részre van dilatálva szerkezetileg. A vázba kisméretű tömörtégla kitöltő falazat készült. A födémek körüreges egy. vb. pallók, monolit részekkel kiegészítve. Lépcsők vasbeton szerkezetűek. A merevítésről hossz és haránt irányú mon. vb. falak, ill. a liftaknák mon. vb. szerkezetei gondoskodnak. További merevítést jelent a központi lépcsőház és alutér külső mon. vb. homlokzati falai.

A homlokzati nyílászárók nagy része az eredeti fa szerkezettel rendelkezik. Egyes nyílászárókat néhány évvel ezelőtt cseréltek 2 rétegű üvegezéssel ellátott, műanyag, ill. alumínium szerkezetűre. Jelen állapotok szerint meglévő hőszigetelés nem található az épületen.

3.4. Épületgépészet

3.4.1. Fűtés, hűtés, füstgázvezetés

A főépület együttes, így a hotelszárny fűtése is, a telek északi sarkában található központi kazánházból indul, távhő vezetékeken, jut el a konyhaszárnyban található elosztó alközpontig. A hőleadók helyiségenkénti tagos és lapradiátorok. A melegvíz előállítás szintén a központi kazánban történik. A primerenergiát földgáz adja.

4. Tervezett felújítás ismertetése

A kivitelezőnek a KEHOP-5.2.2 Felhívás 3.4.1.1 pontjában foglaltak szerint kell a kivitelezés során eljárnia.

4.1. Hőszigetelés

4.1.1. Hotelszárny hőszigetelése, vízszigetelése

Az épületen teljes hőszigetelés történik. A meglévő, ragasztott mozaikburkolattal ellátott homlokzati felületre közvetlenül kerül rá a vakolható kőzetgyapot hőszigetelés 16cm vastagságban. A központi lépcsőház északkeleti oldalán, ill. a délkeleti homlokzat 7-8. szintjén található kiugró épületrészen a nagy felületű kopolit üvegezések elbontásra kerülnek. Az így kialakult vb. épületszerkezetek közép, új 20cm vastag Ytong falazás készül. Erre a lépcsőháznál 12cm vakolható, a délkeleti oldalon 15cm kasírozott kőzetgyapot hőszigetelés kerül.

A lapostetők csak a 9. szint felett kerülnek hőszigetelésre. A meglévő jó állapotú vízszigetelésre párazáró réteg, 20cm teherbíró kőzetgyapot, és új 2 rétegű modifikált bitumeneslemez szigetelés kerül. Az attikafalak belső és felső síkjaira 5-5cm kőzetgyapot hőszigetelés kerül. A 8. szinten a kiugró épületrészen, ill. a 10. szinten – a felette elhelyezkedő közszolgálati szerelvények sűrűsége miatt – belső mennyezeti kőzetgyapot hőszigetelés készül 20cm vastagságban.

A lábazatokra, a földszinten és a 10. szinten 12cm vastag XPS hőszigetelést terveztünk be. A 9. szint feletti árnyékoló vb. konzol fölé, az attika fal külsejére, szintén XPS hőszigetelés kerül 16cm vastagságban, 30cm magasságban.

4.2. Nyílászárók cseréje

Az épületeken a homlokzati nyílászárók közül, csak az elavult fa és műanyag, és kopolit szerkezetűek kerülnek cserére.

Az ablakok és az erkélyre kivezető ajtó, korszerű, 5 kamrás, 3 rtg-ű üvegezéssel ellátott műanyag, míg a többi homlokzati ajtó, és az északkeleti oldalon lévő ajtókhöz sorolt ablakok korszerű alumínium szerkezetűek lesznek.

A meglévő homlokzati szellőzőnyílásokban lévő rácsok, szellőzőelemek nem kerülnek cserére!

A lépcsőház kopolit üvegezése helyére egy alumínium szerkezetű, 3 rtg üvegezésű hőszigetelt függőnyfal szerkezet készül. Pontos kialakítása és osztásrendje a konszignáció szerint.

4.3. Homlokzati díszítő elemek és szerelvények

A délkeleti homlokzaton található 9. szintű kopolit üveg bélétes korlát felújításra kerül. A kopolit üvegek kibontásra kerülnek, és az acél korlátszerkezet felújító festése után Fundermax homlokzatburkoló lapok kerülnek fel a szerkezet külső síkjára, csavaros kapcsolattal. A 7-8. szinten található kiugró épületrész mindhárom oldalára, szintén Fundermax burkolat készül, Eurofox alu rögzítő rendszerrel.

Jelenleg a homlokzaton több klíma külső egység található. A Főépítész Irodával egyeztetve megállapítottuk, hogy az épület nem áll helyi védettség alatt, utcaképpel kapcsolatos előírások nem vonatkoznak rá.

A klíma külső egységek visszahelyezése az épület tulajdonosának, üzembetartójának kell gondoskodni, a helyi építési hatóságokkal egyeztetve. A kivitelezés során a külső egységekhez kapcsolódóan a homlokzati, ill. földem áttörések ledugózásra kerülnek.

A létrák, kamerák, antennák, címerek, táblák és feliratok a felújítás megkezdése előtt levételre kerülnek, mely annak végeztével, a tervezett és legyártott rögzítő elemekre visszahelyezendőek.

A meglévő villámvédelmi rendszer visszaállítása a kivitelező feladata és költsége. A villámvédelmi rendszer előírásairól és részleteiről jelen tervdokumentáció Tűzvédelmi tervfejezete értekezik.

4.4. Tervezett rétegrendek

H1. Talajon fekvő padló - hotel épület

- PVC burkolat
- Esztrich beton 1,5cm
- Vasalt aljzatbeton 12cm
- Kavicsfeltöltés 72cm
- Védőbeton 5cm
- Bitumenes lemez szigetelés 2rtg.
- Vasbeton alaplemez 12cm
- Talajjavító réteg 15cm
- Termett talaj

H2. Közberső földem - hotel épület

- PVC burkolat

- Esztrich beton 1,5cm
- Aljzatbeton 5cm
- Szigetelő lemez 1rtg.
- Kovaföld örlemény feltöltés 4cm
- Vasbeton körüreges födempallók 19cm
- Vakolat 2cm

H3. Zárófödém - hotel épület 10. em.

- Bitumenes lemez szigetelés 2rtg.
- Aljzatbeton 6cm
- Kovaföldliszt feltöltés lejtésben 6-35cm
- Vasbeton körüreges födempallók 19cm
- Vakolat 2cm
- **Kőzetgyapot hőszigetelés 20cm**
- **Álmennyezeti légtér 20cm**
- **Függesztett kazettás álmennyezet, tűzgátló gipszkarton kazettákkal 1,25cm**

H4. Felfelé hűlő födém - hotel épület

- Mettlachi burkolat 1cm
- Ágyazóhabarcs 2cm
- Aljzatbeton lejtésben 6-4cm
- Bitumenes lemez szigetelés 2rtg.
- Vasbeton körüreges födempallók 19cm
- Vakolat 2cm
- **Kőzetgyapot hőszigetelés - vakolható 20cm**
- **Vakolat 1cm**

H5. Lefelé hűlő födém - hotel épület

- PVC burkolat
- Esztrich beton 1,5cm
- Aljzatbeton 5cm
- Szigetelő lemez 1rtg.
- Kovaföld örlemény feltöltés 4cm
- Vasbeton körüreges födempallók 19cm
- Vakolat 2cm
- **Kőzetgyapot hőszigetelés - vakolható 20cm**
- **Üvegszövet hálóval erősített alapvakolat 0,8cm**
- **Homlokzati nemesvakolat 0,3cm**
- Külső légtér

H6. Zárófödém - hotel épület 9. em.

- **Modifikált bitumeneslemez szigetelés 2rtg.**
- **Kőzetgyapot hőszigetelés 20cm**
- **Párazáró bitumenes lemez 1rtg.**
- Bitumenes lemez szigetelés 2rtg.
- Aljzatbeton 6cm
- Kovaföldliszt feltöltés lejtésben 6-35cm
- Vasbeton körüreges födempallók 19cm
- Vakolat 2cm

HL1. Lábazat - hőszigetelt

- **Lábazati gyöngyvakolat 0,5cm**
- **Üvegszövet hálóval erősített alapvakolat 0,8cm**
- **XPS hőszigetelés 12cm**
- Meglévő lábazati vb. lábazati elem 25cm

HL2. Lábazat - hőszigetelt lapostetőn

- **Bit. lemez vízszigetelés felhajtva 2rtg.**
- **Üvegszövet hálóval erősített alapvakolat 0,8cm**
- **XPS hőszigetelés 12cm**
- Meglévő lábazati vb. lábazati elem 5cm

- Meglévő km. tömörtégla falazat 25cm
- Meglévő belső oldali vakolat 1,5cm

HL3. Lábazat - hőszigetelt árnyékoló konzol felett

- Homlokzati nemesvakolat 0,3cm
- Üvegszövet hálóval erősített alapvakolat 0,8cm
- XPS hőszigetelés 16cm
- Meglévő mozaik homlokzatburkolat 0,5cm
- Meglévő vakolat 1,5cm
- Meglévő km. tömörtégla falazat 25cm
- Meglévő belső oldali vakolat 1,5cm

HF1. Homlokzati fal - hőszigetelt általános

- *Homlokzati nemesvakolat 0,3cm*
- *Üvegszövet hálóval erősített alapvakolat 0,8cm*
- *Kőzetgyapot hőszigetelés - vakolható 16cm*
- Meglévő mozaik homlokzatburkolat 0,5cm
- Meglévő vakolat 1,5cm
- Meglévő km. tömörtégla falazat 25cm
- Meglévő belső oldali vakolat 1,5cm

HF2. Homlokzati fal - hőszigetelt erkélynél

- *Homlokzati nemesvakolat 0,3cm*
- *Üvegszövet hálóval erősített alapvakolat 0,8cm*
- *Kőzetgyapot hőszigetelés - vakolható 7cm*
- *Kőzetgyapot hőszigetelés - vakolható 16cm*
- Meglévő mozaik homlokzatburkolat 0,5cm
- Meglévő vakolat 1,5cm
- Meglévő km. tömörtégla falazat 25cm
- Meglévő belső oldali vakolat 1,5cm

HF3. Homlokzati fal - hőszigetelt, legfelső szint

- *Homlokzati nemesvakolat 0,3cm*
- *Üvegszövet hálóval erősített alapvakolat 0,8cm*
- *Kőzetgyapot hőszigetelés - vakolható 16cm*
- Meglévő mozaik homlokzatburkolat 0,5cm
- Meglévő vakolat 1,5cm
- Meglévő km. tömörtégla falazat 51cm
- Meglévő belső oldali vakolat 1,5cm

HF4. Homlokzati fal - Ytong, hőszigetelt

- *Fundermax burkolati rendszer, horg. acél rögzítő elemekkel*
- *Kőzetgyapot hőszigetelés - kasírozott 15cm*
- *Ytong Classic P2-0,5 falazat 20cm*
- *Glettelés és festés*

HA1. Attika fal - hőszigetelt

- *Homlokzati nemesvakolat 0,3cm*
- *Üvegszövet hálóval erősített alapvakolat 0,8cm*
- *Kőzetgyapot hőszigetelés - vakolható 16cm*
- Meglévő mozaik homlokzatburkolat 0,5cm
- Meglévő vakolat 1,5cm
- Meglévő km. tömörtégla falazat 25cm
- Meglévő belső oldali vakolat 1,5cm
- Bit. lemez vízszigetelés felhajtva

HA2. Attika fal - hőszigetelt, árnyékoló konzol felett

- *Homlokzati nemesvakolat 0,3cm*
- *Üvegszövet hálóval erősített alapvakolat 0,8cm*
- *Kőzetgyapot hőszigetelés - vakolható 16cm*

- Bit. lemez vízszigetelés felhajtva
- Meglévő vakolat 1,5cm
- Meglévő km. tömörtégla falazat 25cm
- Meglévő belső oldali vakolat 1,5cm
- Bit. lemez vízszigetelés felhajtva
- **Kőzetgyapot hőszigetelés - vakolható 5cm**
- **Bit. lemez vízszigetelés felhajtva 2rtg.**

HA3. Attika fal - felújított lapostetőnél

- **Homlokzati nemesvakolat 0,3cm**
- **Üvegszövet hálóval erősített alapvakolat 0,8cm**
- **Kőzetgyapot hőszigetelés - vakolható 16cm**
- Meglévő vakolat 1,5cm
- Meglévő km. tömörtégla falazat 25cm
- Meglévő belső oldali vakolat 1,5cm
- Bit. lemez vízszigetelés felhajtva
- **Kőzetgyapot hőszigetelés - vakolható 5cm**
- **Bit. lemez vízszigetelés felhajtva 2rtg.**

Hódmezővásárhely, 2019.07.02.



Balla János

6800 Hódmezővásárhely,
Vörösmarty u. 1.

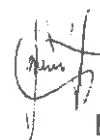
MUNKAVÉDELEM ÉS BIZTONSÁGTECHNIKA

Az építés helyét, a kitűzéshez síkfelületűvé, gyomoktól mentessé kell tenni. A kitűzést csak a felelős műszaki ellenőr jelenlétében, és irányítása alapján lehet elvégezni. Annak helyességéről és elvégzéséről az illetékes építésügyi hatóságot értesíteni kell. Mind a zsálatot, mind az alátámasztó szerkezetet csak akkor szabad elbontani, ha az új szerkezet elnyerte a végleges teherbíró képességét. Az építés helyét a vonatkozó előírásoknak megfelelően kell kialakítani. Különös figyelemmel, az állványon való munkavégzésre. Mindig elegendő munkahelyet kell biztosítani, az elvégzendő munkához. A közlekedési útvonalakat még időszakosan sem szabad tárolásra használni. Az elektromos berendezések használata előtt meg kell győződni azok biztonságos működési feltételeiről, kapcsolók, vezetékek épségéről. Csak megfelelő érintésvédelemmel és a szükséges védőburkolattal ellátott gépek használhatók. Hibaáram-védőkapcsoló alkalmazása ajánlott. Fémállványokon az áramütés és a villámcsapás ellen az állvány védőföldelése elengedhetetlen. Az állványépítéshez használt anyagoknak megfelelő teherbírásúnak kell lennie, melyet próba terheléssel kell ellenőrizni. A fűrő-, véső-, és marógépeknél védőkesztyű és védőszemüveg használata kötelező. Az alátámasztó szerkezetet ék párral kell a végleges magasságba állítani. Az ékek szétcsúszása ellen, azokat össze kell szögelni. Az alátámasztó oszlopokat andráskereszt-merevítéssel kell ellátni. Az oszlopok csak megfelelő teherbírású talajra állítandó, teherelosztó palló közbeiktatásával. Állványt, zsálatot és tetőszerkezetet csak szakember irányításával szabad építeni. Záró földmunkáztatásnál a leesés ellen biztonsági kötéllel kössék ki magukat szilárd, teherhordó szerkezethez mindazok, akik a fal külső szélé mentén 1 méter széles sávban dolgoznak. A falak állításához és mozgatásához annyi embert kell alkalmazni, hogy egy emberre maximum 50 kg teher jusson. A falszerkezet eldőlését meg kell akadályozni. Az ideiglenes kitámasztó elemeket úgy kell rögzíteni, hogy azok még véletlenül se mozdulhassanak el, a számát és egymástól való távolságát a műszaki vezető határozza meg. A falszerkezet állításakor az irányítást a felelős műszaki vezető végzi. Közlekedési útvonalba kitámasztás nem helyezhető. Több falszerkezet felállítása után az elemeket minél gyorsabban egymáshoz kell kapcsolni. Az ideiglenes megtámasztás csak a szerkezet végleges és biztonságos rögzítése után, a felelős műszaki vezető engedélyével bontható vissza. A fa és acélszerkezetek felületkezelését végzők gumikesztyűt és védőszemüveget kötelesek viselni.

Tilos a munkatér alatti szinten dolgozni! Tilos a tetőn hátrafelé mozogni! Tetőfedő munkát egy időben legalább két személynek kell végeznie. Az építkezés veszélyes üzem. Munkát csak az végezhet, aki szellemileg, fizikailag és egészségileg is teljes értékű állapotban van.

A kivitelezési munkákat kizárólag felelős munkavédelmi megbízott által felügyelt kivitelező végezheti, aki a jogszabályban előírt kockázátértékelést is elvégzi!

Hódmezővásárhely, 2019.07.02.



Balla János

6800 Hódmezővásárhely,
Vörösmarty u. 1.

KÖRNYEZETVÉDELMI TERVFEJEZET

5. Középület energetikai felújítása

5.1. Talajszennyezés:

Az építés során keletkező minden nemű építési hulladékot, az építkezés befejezése után el kell szállítani! Az épület használatakor talajszennyeződés nem történhet.

5.2. Vízzszennyezés:

A talajvízben károsodás nem fordulhat elő, mivel az épület funkciója nem érinti. Minden közműves felhasználóra érvényes „A közműves ivóvízellátásról és a közműves szennyvízelvezetéstől szóló 38/1995. (IV. 5.) Kormányrendelet”, melynek előírásait az építtetőnek, kivitelezőnek be kell tartani.

5.3. Levegőtisztaság-védelem:

Az építkezés során megfelelő intézkedésekkel a kiporzást meg kell akadályozni. Levegőtisztaság-védelmi szempontból a porképződéssel járó műveletek során be kell tartani a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásait.

Az épület használata során a levegő nem szennyeződik. A tervezett épület helyiségei rendelkeznek annyi nyitható nyílászáróval, melyek a szabványban foglaltak betartásához elegendőek.

5.4. Zajvédelem:

Az épület környezeti zajkibocsátása az építkezés és használat során nem haladja meg a területre érvényes szabvány zajkibocsátási előírásait.

Az épület helyiségei megfelelnek a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 4. mellékletében foglalt előírásoknak, határértékeknek.

5.5. Hulladékkezelés:

Az építkezési időszak alatt képződő települési (kommunális) hulladék kezelését a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet szerint kell végezni. Az építési műveletek során képződő hulladékot „Az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól” szóló 45/2004. BM-KvVM együttes rendelet szerint kell kezelni.

Hódmezővásárhely, 2019.07.02.



Balla János
6800 Hódmezővásárhely,
Vörösmarty u. 1.
É06-0383

Projekt megnevezése:

Kiskunhalas Semmelweis Kórház Energetikai Korszerűsítés
KEHOP-5.2.2-16-2016-00108

Helyszín:

Kiskunhalas Semmelweis Kórház
6400 Kiskunhalas, Dr Monszpart László u. 1.
HRSZ.:2264/12

Munkanem megnevezése	Munkanemenkénti anyagárak összege	Munkanemenkénti díj-árak összege
Felvonulási létesítmények	848 139 Ft	1 369 744 Ft
Zsaluzás és állványozás	11 304 511 Ft	20 645 880 Ft
Irtás, föld- és sziklamunka	432 784 Ft	378 944 Ft
Falazás és egyéb kőművesmunka	490 681 Ft	485 732 Ft
Vakolás és rabicolás	13 710 816 Ft	17 921 789 Ft
Bádorgás	6 204 900 Ft	4 661 477 Ft
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	32 937 304 Ft	5 413 957 Ft
Üvegezés	0 Ft	55 130 Ft
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	24 363 308 Ft	4 844 468 Ft
Felületképzés	29 526 Ft	90 573
Szigetelés	57 949 839 Ft	54 404 031 Ft
Fém- és könnyű épületszerkezet	13 984 344 Ft	3 730 869 Ft
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	7 688 735 Ft	4 797 693 Ft
Villámvédelem	1 444 816 Ft	3 167 916 Ft
Megújuló energia	707 859 Ft	5 827 334 Ft
Összesen:	172 097 562 Ft	127 795 538 Ft
Mindösszesen (nettó):	299 893 100 Ft	
Mindösszesen (bruttó):	380 864 237 Ft	

DÉL-KONSTRUKT Zrt.
6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 35.
Adószám: 25284801-2-06
Bsz.: OTP 11735005-29903263
VII.

A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	A keretmegállapodás mintaköltségvetésében szereplő sorszáma	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyagegységárak mennyiséggel szorozva	Díjegységárak mennyiséggel szorozva
1	11	12-004-3.1-0000001	Ideiglenes vízóraakna szerelvényeinek szerelése, DN 50-ig Ideiglenes vízmerő óra felszerelése 1/2" méretben	1	készlet	30 094 Ft	26 720 Ft	30 094 Ft	26 720 Ft
2	33	12-005-7.2	Ideiglenes csatlakozóhely főkapcsolóval erőátviteli mérőhely részére ideiglenes áramellátáshoz	1	db	4 764 Ft	9 056 Ft	4 764 Ft	9 056 Ft
3	71	12-011-1.1-0025001	Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással Mobil W.C. bérleti és helyszínen tartási és karbantartási költség/hó	4	db	14 700 Ft	0 Ft	58 800 Ft	0 Ft
4	74	12-012-1.1.3-0025004	Építési konténer bérleti és helyszínen tartási és karbantartási költség elszámolása, raktár konténer, 20,01 m ² alapterület felett Raktár konténer, 20,01 m ² felett, költség/hó	2	db	38 880 Ft	0 Ft	77 760 Ft	0 Ft
5	77	12-012-1.2.3-0025007	Építési konténer bérleti és helyszínen tartási és karbantartási költség elszámolása, iroda konténer 20,01 m ² alapterület felett Iroda konténer, 20,01 m ² felett, költség/hó	1	db	55 650 Ft	0 Ft	55 650 Ft	0 Ft
6	78	12-021-1.1-0121601	Ideiglenes kerítés, mobil kerítés elhelyezése (tartozékok külön tételben) STEELVENT ST11/11 csőkeretes előhorganyzott mobilkerítés, szélesség: 3500 mm, magasság: 2000 mm,	145	m	191 Ft	480 Ft	27 695 Ft	69 600 Ft
7	80	12-021-1.2-0121602	Ideiglenes kerítés, mobil kerítéskapu elhelyezése (tartozékok külön tételben) STEELVENT ST11/12 csőkeretes előhorganyzott kapuelem, szélesség: 3500 mm, magasság: 2000 mm, huzalátmérő: 3,5 mm, hálósztás: 100x300 mm	2	db	2 142 Ft	640 Ft	4 284 Ft	1 280 Ft
8	81	12-021-1.2-0121603	Ideiglenes kerítés, mobil kerítéskapu elhelyezése (tartozékok külön tételben) STEELVENT ST11/13 csőkeretes előhorganyzott kapuelem, szélesség: 1000 mm, magasság: 2000 mm, huzalátmérő: 3,5 mm, hálósztás: 100x300 mm	2	db	1 632 Ft	640 Ft	3 264 Ft	1 280 Ft
9	84	12-021-1.7.1-0121604	Ideiglenes kerítés, kiegészítő elemek, mobil kerítés tartozékainak beépítése STEELVENT ST21/29 mobil kapurögzítő felső, galvanizált, csőkeretes mobilkapuelem	4	db	441 Ft	148 Ft	1 764 Ft	592 Ft
10	85	12-021-1.7.1-0121606	Ideiglenes kerítés, kiegészítő elemek, mobil kerítés tartozékainak beépítése STEELVENT ST21/21 beton talp mobilkerítéshez	42	db	692 Ft	148 Ft	29 064 Ft	6 216 Ft
11			A kopolit tüvegyszerkezet bontása és a függönyfal elhelyezése időszakára a lépcsőháznál teljes szélességben és magasságban minden szinten védőfal építése	11	kg	555 000 Ft	8 295 000 Ft	555 000 Ft	1 255 000 Ft
Munkanem összesen:								848 139 Ft	1 369 744 Ft

A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	A keretmegállapodás mintaköltségvetésében szereplő sorszáma	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyagegységárak mennyiséggel szorozva	Díjegységárak mennyiséggel szorozva
1	120	15-012-21.1-0023003	Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,50 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, munkapadló magasságig KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 6,00 m munkapadló magasságig	270,98	m2	1 200 Ft	900 Ft	325 176 Ft	243 882 Ft
2	121	15-012-21.2-0023003	Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,50 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 12,01-24,00 m munkapadló magasság között KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 6,01-12,00 m munkapadló magasság között	427,7	m2	1 200 Ft	1 090 Ft	513 240 Ft	466 193 Ft
3		15-012-21.3-0023003	Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,50 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 12,01-24,00 m munkapadló magasság között KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 12,01-24,00 m munkapadló magasság között	300,55	m2	1 200 Ft	1 300 Ft	360 660 Ft	390 715 Ft
4	129	15-012-23.2	Védőtető készítése, gyalogos forgalomfolyosó készítése keretes állványrendszerrel	97,76	m2	0 Ft	2 300 Ft	0 Ft	224 848 Ft
5	132	15-012-24.2.3	Védőtető befedése, szigetelőlemezrel	97,76	m2	0 Ft	600 Ft	0 Ft	58 656 Ft
6	133	15-012-25.2	Védőfüggöny szerelése állványszerkezetre, biztonsági védőhálóból	6025,31	m2	634 Ft	1 800 Ft	3 820 047 Ft	10 845 558 Ft
A keretmegállapodás mintaköltségvetésében nem szereplő kiegészítő tétel kiírása a TERC alapján									

A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	A keretmegállapodás mintaköltségvetésében szereplő sorszáma	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyagegységárak mennyiséggel szorozva	Díjegységárak mennyiséggel szorozva
7		15-012-21.4-0023003	Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,50 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 24,00 m munkapadló magasság felett	5326,6	m2	1 180 Ft	1 580 Ft	6 285 388 Ft	8 416 028 Ft
Munkanem összesen:								11 304 511 Ft	20 645 880 Ft

Irtás, föld- és sziklamunka

A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	A keretmegállapodás mintaköltségvetésében szereplő sorszáma	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyagegységarak mennyiséggel szorozva	Díjegységarak mennyiséggel szorozva
1	95	21-011-11.6	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m ³ -es konténerbe	8	db	54 098 Ft	0 Ft	432 784 Ft	0 Ft
2	96	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	64	m3	0 Ft	5 921 Ft	0 Ft	378 944 Ft
Munkanem összesen:								432 784 Ft	378 944 Ft

A keretmegállapodás
mintaköltségvetésében nem szereplő kiegészítő tétel kírása a TERC alapján

A konkrét munka kölségvetési tétel sorszáma	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyagegységárak mennyiséggel szorozva	Díjegységárak mennyiséggel szorozva
1		Teherhordó és kitöltő falazat készítése, pórusbeton termékekből, normál elemekből, 200 mm falvastagságban, 600x200x200 mm-es méretű kézi falazóelemből (fugavastagság 10 mm), falazó, cementes mészhabarcba falazva YTONG Classic P2-0,5 GT jelű, 600x200x200 mm méretű elemekből, M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc	54,5201	m2	9 000 Ft	3 500 Ft	490 681 Ft	190 820 Ft
2		Teherhordó és kitöltő falazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglaából, bármilyen falvastagsággal, falazó, cementes mészhabarcból	14,4	m3	0 Ft	20 480 Ft	0 Ft	294 912 Ft
Munkanem összesen:							490 681 Ft	485 732 Ft

Handwritten signature

Handwritten signature

A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	A keretmegállapodás mintaköltségvetésében szereplő sorszáma	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyagegységárak mennyiséggel szorozva	Díjegységárak mennyiséggel szorozva
1	150	36-003-1.1.1.3.2-0218025	Vékonyvakolat készítése, 1-es színsoport Cikkszám: 0179-.../161	4194,18	m ²	260 Ft		1 091 854 Ft	
2	150	36-003-1.1.1.3.2-0218025	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, gipszes mészgipsz vakolat, 0,6 cm vastagságban Rigips Rimano 3-6 kézi gipszes vékonyvakolat nyílászáró cserék utáni vakolatjavítások fedőrétege	789,74	m ²	1 200 Ft	2 200 Ft	947 688 Ft	1 737 428 Ft
3	208	36-005-2.1.2.2.2-0412521	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszerezésű anyagból, vízes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel LB-Knauf STRUKTÚROLA DEKOR R 2 dörzsölt vékonyvakolat, 2 mm, 1-es színsoport, Csz.: K8761****/1	4194,18	m ²	1 700 Ft	1 800 Ft	7 130 106 Ft	7 549 524 Ft
4	227	36-007-9.2-0414512	Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyantás kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, vödörös kiszerezésű anyagból LB-Knauf Colorol díszítő és lábazati vakolat, 24 színben, Csz.: K008298**	74,91	m ²	4 800 Ft	2 300 Ft	359 568 Ft	172 293 Ft
5	242	36-011-6-0190211	Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen LB-Knauf üvegszövet 150 g/m ² , Csz.: K00832010	74,91	m ²	300 Ft	700 Ft	22 473 Ft	52 437 Ft
6	243	36-011-7-0091241	Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen LB-Knauf KLEBERSPACHTEL Ragasztótápasz polisztról hőszigetelő tábla ragasztásához. Csz.: K00617031	4 269,09	m ²	450 Ft	1 480 Ft	4 141 174 Ft	6 318 253,20 Ft
Munkanem összesen:								13 710 816 Ft	17 921 789 Ft

Bádogozás

A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	A keretmegállapodás mintaköltségvetésében szereplő sorszáma	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyagegységarak mennyiséggel szorozva	Díjegységarak mennyiséggel szorozva
1	4	43-000-7	Szegélyek, párkány könyöklő bontása, 100 cm kiterített szélességig	585,7	m	-	2 420		1 417 394
2	5	43-000-8	Falfedések egy vagy két vízorros, hajlatbádog bontása, 100 cm kiterített szélességig	224,82	m		1 600		359 712
3	443	01-49645-M	Ablak- vagy szemöldökpárkány bevonatos alumínium lemezből, 50 cm kiterített szélességig Ablakpárkány porszórt vagy szinterezett 1,2 mm vtg. alumínium lemezből, fehér felülettel, műanyag végzárókkal. Ksz: 35 cm	1043,6	m	4 700			2 504 640

**A keretmegállapodás
mintaköltségvetésében nem szereplő kiegészítő tétel kiírása a
TERC alapján**

A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyagegységarak mennyiséggel szorozva	Díjegységarak mennyiséggel szorozva
4	43-003-0348292	Kétvízorros falfedés, egyenesvonalú kivételben, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezéből, 51-100 cm kiterített szélességig LINDAB Seamline FOP szegély tűzhorganyzott acél + Classic bevonat, standard színben, 0,5 mm vtg., kiterített szélesség: 851-900 mm	171,05	m	7 600 Ft	2 220 Ft	1 299 980 Ft	379 731 Ft
Munkanem összesen:							6 204 900 Ft	4 661 477 Ft

A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	A keretmegállapodás mintaköltségvetésében szereplő sorszáma	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyagegységárak mennyiséggel szorozva	Díjegységárak mennyiséggel szorozva
1	2	44-000-1.2	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m ² közötti	922,05	m ²	0 Ft	1 700 Ft	0 Ft	1 567 485 Ft
2	4	45-000-2.1	Rácsok, korlátok, kerítések bontása, idomacél rács vagy korlát	2	m	0 Ft	4 096 Ft	0 Ft	8 192 Ft
3	3	44-001-5-0990138	Nyílászáró és falszerkezet közötti hézag tömítése poliuretán habbal, 0,0007 m ³ m kikeményedett habterfogattal, külső - belső oldalon Mester poliuretán hab, 0,75 l	114,38	l	50 Ft	340 Ft	5 719 Ft	96 079 Ft
4	145	44-011-1.1.2-0167518	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finom beállítással), 10,00 m kerület felett Kifelé nyíló üvegezett kétszárnyú bejárati ajtó UV álló és szín stabilizátorral ellátott keményített, ütésálló, felhasználó- és környezetbarát PVC profilból készül, minimum 5 kamrás profilrendszerből (pl. VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil), Ug=1,0W/m ² K, Uw< 1,25 W/m ² K, kettős gumitömítéssel, horganyzott acélmerevítéssel, rendszervasalattal, mérete: 240 x 250 cm	1	db	365 639 Ft	9 079 Ft	365 639 Ft	9 079 Ft
5	153	AJ-05 44-011-1.1.1-0167481/M	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finom beállítással), 6,01-10,00 m kerület között Befelé nyíló üvegezett kétszárnyú bejárati ajtó, UV álló és szín stabilizátorral ellátott keményített, ütésálló, felhasználó- és környezetbarát PVC profilból készül, minimum 5 kamrás profilrendszerből (pl. FENSTHERM FUTURE 76 mm-es PVC profil), Ug=1,0W/m ² K, Uw< 1,15 W/m ² K, kettős gumitömítéssel, horganyzott acélmerevítéssel, rendszervasalattal, mérete: 145 x 170 cm	1	db	220 121 Ft	9 079 Ft	220 121 Ft	9 079 Ft
6	153	AJ-03 44-011-1.1.1-0167481/M	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finom beállítással), 6,01-10,00 m kerület között Befelé nyíló üvegezett kétszárnyú bejárati ajtó, UV álló és szín stabilizátorral ellátott keményített, ütésálló, felhasználó- és környezetbarát PVC profilból készül, minimum 5 kamrás profilrendszerből (pl. FENSTHERM FUTURE 76 mm-es PVC profil), Ug=1,0W/m ² K, Uw< 1,15 W/m ² K, kettős gumitömítéssel, horganyzott acélmerevítéssel, rendszervasalattal, mérete: 140 x 170 cm	1	db	220 121 Ft	9 079 Ft	220 121 Ft	9 079 Ft
7	182	AJ-04 44-012-1.1.2.6.5-0167137/M AB-06	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott nyíló/nyíló ablak, UV álló és szín stabilizátorral ellátott keményített, ütésálló, felhasználó- és környezetbarát PVC profilból készül, minimum 5 kamrás profilrendszerből (pl. FENSTHERM FUTURE 76 mm-es PVC profil), Ug=1,0W/m ² K, Uw< 1,15 W/m ² K, kettős gumitömítéssel, horganyzott acélmerevítéssel, rendszervasalattal, mérete: 210 x 160 cm	6	db	94 740 Ft	7 994 Ft	568 440 Ft	47 964 Ft

107

8	162	44-012-1.1.1.5.1-0222366	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerületig, hatkamrás profil, egyszárnyú bukó-nyíló ablak, UV álló és szín stabilizátorral ellátott keményített, ütésálló, felhasználó- és környezetbarát PVC profilból készülő, minimum 5 vagy 6 kamrás profilrendszerből (pl. REHAU Euro-Design 86 mm-es PVC profil), Ug=0,63 0W/m2K, Uw< 0,90 W/m2K, kettős gumitömítéssel, horganyzott acélmerevitéssel, rendszervasalattal, fehér, 100 x 100 cm	14 db	67 231 Ft	5 823 Ft	941 234 Ft	81 522 Ft
9	166	AB-02 44-012-1.1.2.5.1-0167079	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló ablak, UV álló és szín stabilizátorral ellátott keményített, ütésálló, felhasználó- és környezetbarát PVC profilból készülő, minimum 5 kamrás profilrendszerből (pl. VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil), Ug=1,0W/m2K, Uw< 1,25 W/m2K, kettős gumitömítéssel, horganyzott acélmerevitéssel, mérete: 100x160 cm	16 db	51 996 Ft	7 994 Ft	831 936 Ft	127 904 Ft
10	166	AB-10 44-012-1.1.2.5.1-0167079	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló ablak, UV álló és szín stabilizátorral ellátott keményített, ütésálló, felhasználó- és környezetbarát PVC profilból készülő, minimum 5 kamrás profilrendszerből (pl. VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil), Ug=1,0W/m2K, Uw< 1,25 W/m2K, kettős gumitömítéssel, horganyzott acélmerevitéssel, Skyfol Thermoprotect SI 35 betekintést-gátló fólia mérete: 100x160 cm	80 db	51 996 Ft	7 994 Ft	4 159 680 Ft	639 520 Ft
		AB-10/1 44-012-1.1.2.5.1-0167079	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló ablak, UV álló és szín stabilizátorral ellátott keményített, ütésálló, felhasználó- és környezetbarát PVC profilból készülő, minimum 5 kamrás profilrendszerből (pl. VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil), Ug=1,0W/m2K, Uw< 1,25 W/m2K, kettős gumitömítéssel, horganyzott acélmerevitéssel, mérete: 0,75x160 cm	0 db	51 996 Ft	7 994 Ft	0 Ft	0 Ft
12	182	AB-09 44-012-1.1.2.6.5-0167137/M	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosított nyíló-nyíló	0 db	94 740 Ft	7 994 Ft	0 Ft	0 Ft

			ablak, UV álló és szín stabilizátorral ellátott keményített, ütésálló, felhasználó- és környezetbarát PVC profilból készül, minimum 5 kamrás profilrendszerből (pl. FENSTHERM FUTURE 76 mm-es PVC profil), $U_g=1,0W/m^2K$, $U_w<1,15W/m^2K$, kettős gumitömítéssel, horganyzott acélmerevítéssel, rendszervasalattal, mérete: 140 x 160 cm					
13	182	AB-08 44-012- 1.1.2.6.5- 0167137/M	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finombeállítás), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott nyíló/nyíló	138 db	94 740 Ft	7 994 Ft	13 074 120 Ft	1 103 172 Ft
14	182	AB-04 44-012- 1.1.2.6.5- 0167137/M	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finombeállítás), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott nyíló/nyíló	18 db	94 740 Ft	7 994 Ft	1 705 320 Ft	143 892 Ft
15	182	AB-03 44-012- 1.1.2.6.5- 0167137/M	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finombeállítás), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott nyíló/nyíló	51 db	94 740 Ft	7 994 Ft	4 831 740 Ft	407 694 Ft
16	182	AB-01 44-012- 1.1.2.6.5- 0167137/M	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finombeállítás), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott nyíló/nyíló	0 db	94 740 Ft	7 994 Ft	0 Ft	0 Ft
17		AB-05 44-011- 1.1.2- 0167137/M	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finombeállítás), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, tokosztott nyíló/nyíló	2 db	2 219 456 Ft	391 700 Ft	4 418 156 Ft	783 406 Ft

A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	A keretmegállapodás mintaköltségvetésében szereplő sorszáma	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyagegységarak mennyiséggel szorozva	Díjegységarak mennyiséggel szorozva
1	2	45-000-1.1.2	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 1,01-2,00 m ² felület között	6	m2	0 Ft	6 563 Ft	0 Ft	39 378 Ft
2	2	45-000-1.1.2	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 1,01-2,00 m2 felület között (kopolit tüvegfal)	179,75	m2	0 Ft	6 500 Ft	0 Ft	1 168 375 Ft
3	19	45-001-11.4.4.3.1-0131602	Kültéri ajtók, bejárati ajtók elhelyezése, hőhidmentes, alumínium kifelé nyíló bejárati ajtó, biztonsági zárral, átmenő (kefés) küszöbvel, 150 mm magas lábazati profilal, a rendszerhez tartozó kétoldali alumínium kilinccsel, ajtócsukó és vaktok nélkül, 6-16-4.4 hőszigetelt biztonsági tüvegezéssel, egyszárnyú, felülvilágító kivitelben, 900x2200+600-1200x2400+600 mm névleges méretig Schüco RS 65 egyszárnyú, hőhidmentes, kifelé nyíló ajtó felülvilágítóval, méret: 1000x2600 mm	7	db	670 667 Ft	4 934 Ft	4 694 669 Ft	34 538 Ft
4	19	AJ-01 45-001-11.4.4.3.1-0131602	Kültéri ajtók, bejárati ajtók elhelyezése, hőhidmentes, alumínium kifelé nyíló bejárati ajtó, biztonsági zárral, átmenő (kefés) küszöbvel, 150 mm magas lábazati profilal, a rendszerhez tartozó kétoldali alumínium kilinccsel, ajtócsukó és vaktok nélkül, 6-16-4.4 hőszigetelt biztonsági tüvegezéssel, egyszárnyú, felülvilágító kivitelben, tömör betétes 900x2200+600-1200x2400+600 mm névleges méretig Schüco RS 65 egyszárnyú, hőhidmentes, kifelé nyíló ajtó felülvilágítóval, méret: 1000x2700 mm	1	db	670 667 Ft	4 934 Ft	670 667 Ft	4 934 Ft
5	67	AJ-02 45-002-2.1-0131851 AB-07	Hőhidmentes alumínium ablak, külső párnkány és belső könyöklő nélkül, 4-16-4 hőszigetelő üvegezéssel nyíló vasalattal, 900x1500-1100x1800 mm névleges méretig Schüco RS 65 nyílóablak, méret: 1100x1600 mm	7	db	207 125 Ft	5 576 Ft	1 449 875 Ft	39 032 Ft
6	83	45-006-1.3-0990138/M	Tömítések, poliuretán habbal Poliuretán hab, egykomponensű, 0,75 l	227,8	m	2 750 Ft	900 Ft	626 450 Ft	205 020 Ft
7			Tömítések, szilikon tömítőanyaggal Sziloplast tömítő, fehér vagy más alapszín	1	kg	16 800 913 Ft	3 141 337 Ft	16 800 913 Ft	3 141 337 Ft
9	84	45-006-1.5-0240131	Tömítések, szilikon tömítőanyaggal Sziloplast tömítő, fehér vagy más alapszín	227,8	m	530 Ft	930 Ft	120 734 Ft	211 854 Ft
Munkanem összesen:								24 363 308 Ft	4 844 468 Ft

A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	A keretmegállapodás mintaköltségvetésében szereplő sorszám	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyagegységárak mennyiséggel szorozva	Díjegységárak mennyiséggel szorozva
1	I	46-000-1.1	Törött üveg és régi tapasz eltávolítása bármilyen anyagú szerkezetből, 0,50 m2 táblaméretig(Kopolit korlát)	74,5	m2	0 Ft	740 Ft	0 Ft	55 130 Ft
Munkanem összesen:								0 Ft	55 130 Ft

A konkrét munka költségveté si tétel sorszáma	A keretmegállapodás mintaköltségvetésébe n szereplő sorszáma	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyagegységárak mennyiséggel szorozva	Díjegységárak mennyiséggel szorozva
1	20	47-000- 1.2.1.2.1.1.2- 0213262	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, műanyag kötőanyagú glettel (simitótapasszal), vakolt felületen, bármilyen padozatú helyiségben, tagolt felületen HENKEL Ceresit Cereplasza, beltéri glett, Cikkszám: 141414	39,9 m2		660 Ft	1 130 Ft	26 334 Ft	45 087 Ft
2	114	47-011- 15.1.1.2- 0151171	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes- diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolt síma felületen Héra diszperziós belső falfesték, fehér, EAN: 5995061999118	39,9 m2		80 Ft	1 140 Ft	3 192 Ft	45 486 Ft
Munkanem összesen:								29 526 Ft	90 573 Ft



Cikkszám: 0115-10220250

A keretmegállapodás
munkafeladatmegnevezése nem szereplő költségvetési tétel körében a TERC alapján

A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	A keretmegállapodás munkafeladatmegnevezésében szereplő sorszám	Tételszám	Tétel leírása	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyagegységre mennyiséggel szorozva	Díjegységre mennyiséggel szorozva
7	—	48-005-2631832	Csapedékvíz elleni szigetelés; Egytagú tevédszecsfoló vagy oldalkifolyó beépítése, csapedékvíz elleni szigeteléshez vízhatlanul csatlakoztatva, termoplasztikus árnyanyag tevédszecsfoló beépítése bitumenes lemez vagy EPDM szigetelővel tetőben, (szélcsig esetén fűtőkábel elhelyezése külön tételben) HLG2/1, Lapostető felülvé, fűgőszigetelő kárpota, szorítóelem elasztikus fóliák meche. rögzítéshez, hőszigeteléssel, lumbifogó kocsival - DN110 méterben	16 db		38 612 Ft	5 428 Ft	617 792 Ft	86 848 Ft
	—	48-005-1.83.1- 0413483	Csapedékvíz elleni szigetelés; Párazselliő elhelyezése, termoplasztikus árnyanyag párazselliő beépítése bitumenes lemez szigetelési tetőben, csapedékvíz elleni szigeteléshez vízhatlanul csatlakoztatva EUROSZKG T- Phaz párazselliő d75 h 270 bitumenes	60 db		1 588 Ft	2 220 Ft	95 280 Ft	133 200 Ft
8	—	48-007-11.1.1.3- 0092171 100 mm	Lapostető hő- és hangszigetelés; Egyenes rétegrendű nemjáratós lapostető vagy extrudált polisztirol, vízszintes és függőleges felületen (rögzítés külön tételben), egy rétegben, lépcsőfő közvetlen lemezzel ROCKWOOL Monrock Max E inhomogén (két rétegű) közvetlen lemez 200 mm	525,8 m2		11 480 Ft	1 380 Ft	6 036 184 Ft	725 604 Ft
9	—	48-007-21.1.1.1- 3092699	Külső fal/homlokzati fal hő- és hangszigetelés falazott vagy monolit vagy beton szerkezeten, vízszintes felületen, (rögzítés, vakolás külön tételben) vékonyvakolat alatti üveggyapot vagy közvetlen lemezzel ROCKWOOL Frostrock Max E vakolható, inhomogén közvetlen lemez 200 mm	17 m2		10 370 Ft	2 122 Ft	176 290 Ft	36 074 Ft
	—	48-007-21.2.1.1- 0115552	Külső fal/Hőszigetelés épületlakozaton vagy korozó, felületen ragasztva vagy magaslatosra (rögzítés külön tételben), egy rétegben, extrudált polisztirolból lemezzel URSA XPS N-III-PZ-1 extrudált polisztirol vakolható felület és egyenes szelvényű felületen hőszigetelő tábla, EgD=0,036 (W/mK), 1250 x 600 x 120 mm	74,91 m2		10 700 Ft	1 100 Ft	801 537 Ft	82 401 Ft
11	—	48-007-21.2.1.1- 4110170 1000x500x160 mm	Külső fal; Hőszigetelés épületlakozaton vagy korozó, felületen ragasztva vagy magaslatosra (rögzítés külön tételben), egy rétegben, extrudált polisztirolból lemezzel RAVATHERM XPS 300WB (STYROFOAM IB-A) 140 extrudált felület extrudált polisztirolból hőszigetelő lemez, 140x600x1250mm, Lambda: 0,035 W/mK, RTH300WB140	21,63 m2		9 200 Ft	1 100 Ft	198 996 Ft	23 793 Ft
12	—	48-007-56.1.2.1	Álláték- és elválasztó rétegek beépítése, védőlemez, műanyagfólia, fólia vagy műanyagfólia egy rétegben, állapollal, rögzítés nélkül, magastető szigetelési	590,72 m2		0 Ft	395 Ft	0 Ft	233 334 Ft
13	—	48-007-41.1.3.1- 0092659	Födém, Mezőnyezet aljáról hűtő hőszigetelés, utólag elhelyezve, vízszintes felület, dűbelezve (rögzítés külön tételben), vakolás szigetelő anyaggal (üveggyapot, közvetlen lemez) ROCKWOOL Frostrock FB1 homlokzati közvetlen lemez, 200 mm	480 m2		5 087 Ft	2 714 Ft	2 441 760 Ft	1 302 720 Ft
	—	48-010-1.6.2.1- 0092693 70mm	Homlokzati hőszigetelés, üveggyapotból előszigetelés (mechanikai rögzítés, felületi záras vakolat készítésű profilok külön tételben szerepelnek), normál homlokzati közvetlen lemez lapokkal ragasztóporból készített ragasztóba, üveggyapot, szél, fűgőleges falak ROCKWOOL Frostrock Max E vakolható, inhomogén közvetlen lemez 80 mm	233,49 m2		6 200 Ft	9 900 Ft	1 447 638 Ft	2 311 551 Ft
				Összesen:				57 949 839 Ft	54 484 631 Ft

**A keretmegállapodás
mintaköltségvetésében és a Tercben nem szereplő kiegészítő tétel kiírása**

A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	A keretmegállapodás mintaköltségvetésében szereplő sorszáma	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyagegységarak mennyiséggel szorozva	Díjegységarak mennyiséggel szorozva
1	190	39-004-I.1.4.1- 0140001	Látzobordás függesztett álmennyezet szerelése, L falszegéllyel, 15 mm talpszélességű fő és kereszt tartószerkezettel, gipsz anyagú betételek elhelyezésével, 60x60 cm-es raszterben Rigips	480	m2	7 983 Ft	3 948 Ft	3 831 840 Ft	1 895 040 Ft
2		[Kiegészítő]	Függőleges szellőztető csatlakozási rendszer: Csatlakozás elhelyezése, szigetelés, rögzítés FUNKCIÓKÉP szigetelés szellőztető csatlakozási szinben	123,21	m2	82 400 Ft	14 900 Ft	10 142 820 Ft	1 829 420 Ft
Munkanem összesen:								13 984 344 Ft	3 730 869 Ft

Handwritten signature

A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	A keretmegállapodás mintaköltségvetésében szereplő sorszáma	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egysége	Anyagegységek mennyiséggel szorozva	Díjegységek mennyiséggel szorozva
	3	82-000-1.2.1	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig	312 db	0 Ft	2 171 Ft	0 Ft	677 352 Ft
A keretmegállapodás								
A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egysége	Anyagegységek mennyiséggel szorozva	Díjegységek mennyiséggel szorozva	
A keretmegállapodás								
	K-tétel	Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 dinamikus termosztatikus szabályzó szelep Danfoss RA-TV egyenes kivétel	27 db	7 847 Ft	2 517 Ft	211 869 Ft	67 959 Ft	
	K-tétel	Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 dinamikus termosztatikus szabályzó szelep Danfoss RA-TV sarok kivétel	232 db	7 847 Ft	2 517 Ft	1 820 504 Ft	583 944 Ft	
	K-tétel	Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 dinamikus termosztatikus szabályzó szelep Danfoss RA-TV sarok kivétel	8 db	8 466 Ft	2 763 Ft	67 728 Ft	22 104 Ft	
	K-tétel	Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 dinamikus termosztatikus szabályzó szelep Danfoss RA-TV sarok kivétel	44 db	8 466 Ft	2 763 Ft	372 504 Ft	121 572 Ft	
	K-tétel	Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 torló szelep Danfoss RLV-S 15 egyenes kivétel	27 db	2 251 Ft	2 517 Ft	60 777 Ft	67 959 Ft	
	K-tétel	Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 torló szelep Danfoss RLV-S 15 sarok kivétel	232 db	2 251 Ft	2 517 Ft	522 232 Ft	583 944 Ft	
	K-tétel	Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 torló szelep Danfoss RLV-S 20 egyenes kivétel	6 db	3 053 Ft	2 763 Ft	18 318 Ft	16 578 Ft	
	K-tétel	Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 20 torló szelep Danfoss RLV-S 20 sarok kivétel	46 db	3 053 Ft	2 763 Ft	140 438 Ft	127 098 Ft	
	K-tétel	Kétoldalon menetes vagy roppantógűrűs szerelvény elhelyezése, külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 átkötőszakasszal szerelhető termosztatikus radiátor szelep szett egyenes kivétel	9 db	11 503 Ft	2 517 Ft	103 527 Ft	22 653 Ft	
	K-tétel	Danfoss RA 2920 5-26°C vandálbiztos kivételű termosztatikus szeleplefő (Gáz töltéssel gyors működésű konstrukció)	312 db	5 767 Ft	1 826 Ft	1 799 304 Ft	569 712 Ft	
	K-tétel	Radiátorokhoz átalakításához szükséges szeleldarabok	312 db	5 012 Ft	4 456 Ft	1 563 744 Ft	1 390 272 Ft	
	K-tétel	Kétoldalon karimás szerelvény elhelyezése, ellenkarimákkal csatlakoztatva DN 50 Ista Ultrasonic flow sensor Q=15m³/h, DN50, L=270mm hőmérsékletmérő	2 db	204 269 Ft	22 359 Ft	408 538 Ft	44 718 Ft	
	K-tétel	Kétoldalon karimás szerelvény elhelyezése, ellenkarimákkal csatlakoztatva DN 50 Ista Ultrasonic flow sensor Q=10m³/h, DN50, L=200mm hőmérsékletmérő	1 db	184 809 Ft	22 359 Ft	184 809 Ft	22 359 Ft	
	K-tétel	Meglévő rendszer háromszori átmosatása Sentinel Inhibitor adalékkal	1 kit	414 443 Ft	377 790 Ft	414 443 Ft	377 790 Ft	
	K-tétel	Hőmérsékletmérők bekötése, beüzemeltetése	3 db	0 Ft	33 893 Ft	0 Ft	101 679 Ft	
Munkaerő összege:							7 688 735 Ft	4 797 603 Ft

ME

**A keretmegállapodás
mintaköltségvetésében és a Tercben nem szereplő kiegészítő tétel kiírása**

A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyagegységárak mennyiséggel szorozva	Díjegységárak mennyiséggel szorozva
1	K-tétel Villámvédelmi rendszer tető és homlokzati hőszigetelés előtti le- és felszerelése, mérési jegyzőkönyv készítése	1 klt	1 252 837 Ft	1 943 116 Ft	1 252 837 Ft	1 943 116 Ft
2	K-tétel Homlokzaton levő elektronos berendezések homlokzat hőszigetelés előtti le- és felszerelése	1 klt	191 979 Ft	1 224 800 Ft	191 979 Ft	1 224 800 Ft
Munkanem összesen:					1 444 816 Ft	3 167 916 Ft

A keretmegállapodás
mintaköltségvetésében és a Terveben nem szereplő kiegészítő tétel kiírása

A konkrét munka költségvetési tétel sorszáma	A keretmegállapodás mintaköltségvetésében szereplő sorszáma	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyagegységárak mennyiséggel szorozva	Díjegységárak mennyiséggel szorozva
1		K-tétel	Meglévő napelemek bontása és visszaszerelése	1	kl	707 859 Ft	5 827 334 Ft	707 859 Ft	5 827 334 Ft
Munkanem összesen:								707 859 Ft	5 827 334 Ft

2.10.13

Előre nem láthatóságból adódó Pótmunka elfogadási nyilatkozat

2. n. melléklet

Alulírottak ezúton nyilatkozzuk, hogy a „Vidéki egészségügyi intézmények energetikai korszerűsítése” című, KEHOP 5.2.2-16-2016-00108 azonosító számú projekt keretében a 6400 Kiskunhalas, Dr. Monszpart László utca 1. című Kiskunhalasi Semmelweis Kórház energetikai korszerűsítése során az alábbiak alapján változik a műszaki tartalom. A változás során műszakilag egyenértékű építőanyag és épületszerkezet kerül alkalmazásra, mely legalább olyan paraméterekkel bír, mint az eredetileg tervezett.

A változás az épület, illetve az épületszerkezet (homlokzati falak) energetikai paramétereit nem befolyásolja, a módosítás következtében nem változik negatív irányba a pályázat benyújtásakor vállalt indikátorok értéke. A módosulás a projekt célját nem változtatja meg, elősegíti az alapvető célok teljesülését. A módosítás okoz költségváltozást.

Kiváltásra kerülő anyagok/berendezések: Lépcsőházi függőnyfal, 7-8. emelet módosítása

Lépcsőházi függőnyfal kiváltásának oka: A kopolit üvegfal megbotlott szerkezeti részek ismeretében a lépcsőszerkezetre az újonnan beépítendő nyílászáró szerkezetek elhelyezése nem lehetséges. (Statikus nyilatkozat)

Javasolt szerkezeti kialakítás a kopolit üvegszerkezet helyére építendő függőnyfal, amely tartószerkezetileg beoltható az épületbe.

Hotel épület 7-8. emelet módosításának oka: A konzolokat a meglévő kopolit üveg és nyílászárók elbontása után felújítani szükséges. A kiugró vasbeton konzolok a nyílászáró és a hőszigetelés súlyát a szükséges felújításokat követően elbírja. YTONG mellvéd tartófal helyett padlótól mennyezetig érő sorolt hőszigetelt műanyag ablak szerkezet építendő be. (Statikus nyilatkozat)

Költségvetés kimutatás: tervezett költség és kiváltás során keletkezett költség kimutatás az árazott költségvetés alapján (nettó 15.896.100,- Ft változás) mellékelt excel szerint.

Melléklet:

- költségkimutatás
- statikai nyilatkozatok

KOLTIT KFT
1118 Budapest, Őrség u. 25.
Adószám: 12536139-2-43
Bsz.: 11600006-00000000-80559272

Tervező
KIBBAUTT KFT.
6300 Kalocsa, Tompa M. u. 11.
Szsz.: 10402537-50485556-55551012
Adószám: 14043181-2-03
Cg.: 03-09-115037

Műszaki ellenőr

DÉL-KONSTRUKT Zrt.
6724 Szeged, Csorzy Mihály u. 35.
Adószám: 25284801-2-06
Bsz.: OTP 11735005-29903263
VII.

Kivitelező

Megrendelő (ÁEEK+Kórház)

KISKUNHALASI SEMMELWEIS KÓRHÁZ
6400 Kiskunhalas, Dr. Monszpart L. u. 1.
Szám: 0025004-00333142-00000000
Adószám: 15813853-2-03

Kelt: 2019. április 23.

Tisztelt NFSI Kft.!

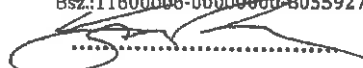
A Kiskunhalasi Semmelweis Kórház hotel szárnyának energetikai felújításához - a kivitelezői kooperáción elfogadottaknak megfelelően mellékelten küldjük a kért anyagokat:

- tervezői költségvetés a 7-8. emelet kiugró rész módosításához - árazott
- tervezői költségvetés a 7-8. emelet kiugró rész módosításához - árazatlan
- tervezői költségvetés a lépcsőház függőnyfal módosításához - árazott
- tervezői költségvetés a lépcsőház függőnyfal módosításához - árazatlan
- a 7-8. emelet kiugró részre vonatkozó részletrajz
- a függőnyfalra vonatkozó beépítési csomópontok
- statikus tervezői nyilatkozat a 7-8. emeleti kiugró rész módosításához
- statikus tervezői nyilatkozat a lépcsőházi függőnyfal módosításához.

A X. emeleti liftgépházban a felvonó szerkezeteknél lévő belmagasság csökkenés miatt elmaradó hőszigetelés kérdését energetikai szempontból ellenőriztük, az indikátorok a hőszigetelés elmaradása esetén is meghaladják a 100%-os mértéket, ezért az a projekt szempontjából tervezői részről elfogadható.

Budapest, 2019. április 15.

KOLTIT KFT
1118 Budapest, Őrség u. 25.
Adószám: 12536139-2-43
Bsz.:11600006-00000000-80559272



KOLTIT Kft.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

a Kiskunhalas Semmelweis Kórház hotel szárnyának energetikai felújításához

A lépcsőházi üvegfal kialakításánál a kivitelezési munkák az alábbiak szerint készíthetők:

A kopolit üvegfal megbontott szerkezeti részek ismeretében, illetve összevetve a rendelkezésünkre bocsájtott eredeti tervekkel, valamint a meglévő tartószerkezeti elemek statikai vizsgálata alapján kijelenthető, hogy a lépcsőszervezetre az újonnan beépítendő nyílászáró szerkezetek elhelyezése nem lehetséges.

A nyílászáró szerkezetet függetleníteni kell a lépcső szerkezettől!

Javasolt szerkezeti kialakítás a kopolit üvegszerkezet helyére építendő függönyfal, amely tartószerkezetileg beoltható a meglévő épületbe.

Budapest, 2019. április



Kisnémet Zoltán
Tartószerkezeti tervező
T-05-01745/2023

TERVEZŐI NYILATKOZAT

a Kiskunhalas Semmelweis Kórház hotel szárnyának energetikai felújításához

A 7-8. emeleti kiugró épületrésznél a kivitelezési munkák az alábbiak szerint készíthetők:

- az épület 7-8. emeleti kiugró vasbeton konzolokon a műanyag nyílászárókon kívül a felsorolt szigetelések elhelyezhetők;
- a konzolokat a meglévő kopolit üveg és nyílászárók kibontást követően felújítani szükséges (fellazult betonrészek eltávolítása, betonacélok korróziógátlása, eltávolított betonrészek visszajavítása);
- a vékony szerkezeti vastagságú vasbeton elemek esetében a hőszigetelések mechanikus rögzítését kerülni kell;
- a kiugró vasbeton konzolok a nyílászáró és a hőszigetelés súlyát a szükséges felújításokat követően elbírja.

Budapest, 2019. április



Kisnémet Zoltán
Tartószerkezeti tervező
T-05-01745/2023

Főösszesítő

Azonosító: KEHOP 5.2.2-16-2016-00108
Projekt címe: "Vidéki egészségügyi intézmények energetikai korszerűsítése"
Érintett intézmény: Kiskunhalasi Semmelweis Kórház energetikai korszerűsítése
Megvalósítási helyszín: 6400 Kiskunhalas, Dr. Monszpart László utca 1.

Megnevezés:		Anyag összesen nettó	Díj összesen nettó
Lépcsőházi függönyfal		0 Ft	0 Ft
7-8. emelet módosítása		0 Ft	0 Ft
		0 Ft	0 Ft
Összesen nettó:		0 Ft	
ÁFA	27%	0 Ft	
Összesen bruttó:		0 Ft	

Budapest, 2019.03.29.

Kiskunhalas Semmelweis Kórház

7-8. emelet
módosítása

6400 Kiskunhalas, Dr Monzpart László u. 1.
HRSZ.:2264/12

Munkanem megnevezése	Munkanemenkénti	Munkanemenként
Falazás és egyéb kőművesmunka	0 Ft	0 Ft
Vakolás és rabilolás	0 Ft	0 Ft
Bádorgozás	0 Ft	0 Ft
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	0 Ft	0 Ft
Szigetelés	0 Ft	0 Ft
Összesen:	0 Ft	0 Ft
Mindösszesen (nettó):	0 Ft	
Mindösszesen (bruttó):		0 Ft

Budapest, 2019. március 29.

KOLTT KFT
1118 Budapest, Őrség u. 25.
Adószám: 12536139-2-43
Bsz:11600006-00000000-80559272

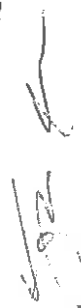
Koltit Kft.

Sz	tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	K-tétel	Egyhéjú sík tálcás falburkolati rendszer, falkazetta elhelyezése, rejtett rögzítéssel FUNDERMAX homlokzati burkolat standard színben	-80,24	m ²			0 Ft	0 Ft
2	-----	Telherhordó és kitöltő falazat készítése pórusbeton termékből, normál elemekből, 200 falvastagságban, 600*200*200mm-es méretű kézi falazóelemekből, (fugavastagság 10mm), falazó, cementes mészhabarcba falazva Ytong Classic P2-0,5 GT jelű 600*200*200mm méretű elemekből, M1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarcba.	-19,91	m ²			0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:							0 Ft	0 Ft

KOLTT KFT
 1118 Budapest, Órség u. 25.
 Adószám: 12536139-2-43
 Bsz.: 11600006-00000000-80559272

Sz	tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-011-6-0190211	Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes ferde vagy íves felületen ragasztótapasz hőszigetelő tábla ragasztásához hőszigetelő	53,59 m2			0 Ft	0 Ft
2	36-002-4-0149042	Vékonyvakolat alapozók felhordása kézi erővel	53,59 m2			0 Ft	0 Ft
3	36-005-21.2.2- 0412521	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszerezéssel anyagból, vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése egy rétegben 1,5mm szecsemérettel dörzsölt kivitellel	53,59 m2			0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:						0 Ft	0 Ft

KOLTT KFT
1118 Budapest, Őrség u. 25.
Adószám: 12536139-2-43
Bsz: 11600006-00000000-80559272



Sz	tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-003-8.3.1- 0149645/M	Szemöldökpárkány elhelyezése bevonatos alulemezből 0,8mm vtg alulemezből	-7,30	fm			0 Ft	0 Ft
2	43-003-8.3.1- 0149645/M	Szemöldökpárkány elhelyezése bevonatos alulemezből 0,8,, vtg. Alulemezből	38,55	fm			0 Ft	0 Ft
Munkanem							0 Ft	0 Ft
Összesen:								

KOLTT KFT
 1118 Budapest, Őrség u. 25.
 Adószám: 12536139-2-43
 Bsz: 1160006-00000000-80559272

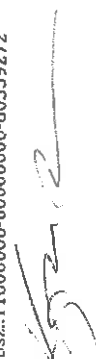
Ssz	tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-011-1.1.2-0167518	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélküli (szerelvényezve, finombeállítással) 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, egyszárnyú bukó-nyíló ablak, UV álló és szín stabilizátorral ellátott keményített, ütésálló, felhasználó és környezetbarát PVC profillal készülő, minimum 5 kamrás profilrendszerből, (pl. VEKA SOFTLINE 70 AD Pvc profil) Ug= 1,0W/m2K, Uw<1,15W/n2K, kettős gumitömítéssel, horganyzott acélmerévitéssel, mérete 0,75*1,6 AB 09 konszignációs jelű ablak	-6,00	db			0 Ft	0 Ft
2	44-011-1.1.2-0167518	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélküli (szerelvényezve, finombeállítással) 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, egyszárnyú bukó-nyíló ablak, UV álló és szín stabilizátorral ellátott keményített, ütésálló, felhasználó és környezetbarát PVC profillal készülő, minimum 5 kamrás profilrendszerből, (pl. VEKA SOFTLINE 70 AD Pvc profil) Ug= 1,0W/m2K, Uw<1,15W/n2K, kettős gumitömítéssel, horganyzott acélmerévitéssel, mérete 01,40*1,6 AB 08 konszignációs jelű ablak	-2,00	db			0 Ft	0 Ft
3	44-001-5-0990138	Nyílászáró és falszerkezet közötti hézag tömítése poliuretán habbal, 0,0007m3/m kikeményedett térfogattal, külső-belső oldalon Mester poliuretán hab 0,75l	-40,20	fm			0 Ft	0 Ft
4	K-tétel	Műanyag könyöklő elhelyezése (szereléssel) 240mm szélességig	-7,30	fm			0 Ft	0 Ft

KOLTIK KFT
1118 Budapest, Órség u. 25.
Adószám: 12536139-2-43
Bsz.:11600006-00000000-80559272



5 44-011-1.1.2-0167518	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényszív, finombeállítással) 4,00 m terület feletti ötkamrás profil, egyszárnyú bukó-nyíló ablak, UV álló és szín stabilizátorral ellátott keményített, ütésálló, felhasználó és környezetbarát PVC profillal készülő, minimum 5 kamrás profilrendszerből, (pl. VEKA SOFTLINE 70 AD Pvc profil) Ug= 1,0W/m2K, Uw<1,15W/m2K, kettős gumi tömítéssel, horganyzott acél merevítéssel, mérete 0,75*1,6 konszignáció nélküli ablak	2 db	0 Ft	0 Ft
6 44-001-5-0990138	Nyílászáró és falszerkezet közötti hézag tömítése poliuretán habbal, 0,0007m3/m kikeményedett térfogattal, külső-belső oldalon Mester poliuretán hab 0,75l	30,18 fm	0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:			0 Ft	0 Ft

KOLTT KFT
1118 Budapest, Órség u. 25.
Adószám: 12536139-2-43
Bsz.:11600006-00000000-805559272



Sz	tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-010-1.6.2.1- 0092699	Homlokzati hőszigetelés üvegszövetháló- erősítéssel, (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok ktlón tételben szerepelnek) normál homlokzati közetgyapot hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból készített ragasztóba, ROCK WOOL közetgyapot 160mm- Szigetelések rögzítése; hőszigetelő táblák pontoszerű mechanikai rögzítése homlokzaton. Műanyag vagy fém betűtőszeges betűtőbelekkel	24,29 m2			0 Ft	0 Ft
2	48-021- 1.51.2.2.1- 0091308		145 db			0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:							0 Ft

KOLTIT KFT

1118 Budapest, Órség u. 25.

Adószám: 12536139-2-43

Bsz.:11600006-00000000-80559272



Kiskunhalas Semmelweis Kórház

lépcsőházi
függönyfal

6400 Kiskunhalas, Dr Monzpart László u. 1.

HRSZ.:2264/12

Munkanem megnevezése	Munkanemenkénti	Munkanemenként
Falazás és egyéb kőművesmunka	0 Ft	0 Ft
Vakolás és rabilolás	0 Ft	0 Ft
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	0 Ft	0 Ft
Szigetelés	0 Ft	0 Ft
Összesen:	0 Ft	0 Ft
Mindösszesen (nettó):	0 Ft	
Mindösszesen (bruttó):	0 Ft	

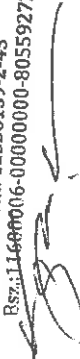
Budapest, 2019. március 29.

KOLITT KFT
1118 Budapest, Órség u. 25.
Adószám: 12536139-2-43
Bsz.:11600006-00000000-80559272

Koltit Kft.

Sz	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1		- Teherhordó és kitöltő falazat készítése pórusbeton termékekből, normál elemekből, 200 falvastagságban, 600*200*200mm-es méretű kézi falazóelemekből, (fugavastagság 10mm), falazó, cementes mészhabarcsba falazva Ytong Classic P2-0,5 GT jelű 600*200*200mm méretű elemekből, M1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarcsba. elmaradó tétel	-31,65 m2			0 Ft	0 Ft
2		- Szemöldökpárkány elhelyezése bevonatos alulemezből 0,8mm vtg alulemezből elmaradó tétel	-31,00 fm			0 Ft	0 Ft
3		- Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finombeállítással) 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, egyszárnyú bukó-nyíló ablak, UV álló és szín stabilizátorral ellátott keményített, ütésálló, felhasználó és környezetbarát PVC profilal készülő, minimum 5 kamrás profilrendszerből, (pl. VEKA SOFTLINE 70 AD Pvc profil) Ug= 1,0W/m2K, Uw<1,15W/n2K, kettős gumi tömítéssel, horganyzott acél merevítéssel, mérete 3,1*1,6 AB 05 konszignációs jelű ablak elmaradó tétel	-11,00 db			0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:						0 Ft	0 Ft

KOLTIT KFT
1118 Budapest, Órség u. 25.
Adószám: 12536139-2-43
Rsz.:11600006-00000000-80559272



Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-011-7-0391241	Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes ferde vagy íves felületen ragasztótápasz hőszigetelő tábla ragasztásához hőszigetelő elmaradó tétel	-52,7 m2			0 Ft	0 Ft
2	36-002-4-0149042	Vékonyvakolat alapozók felhordása kézi erővel elmaradó tétel	-52,7 m2			0 Ft	0 Ft
3	36-005-21.2.2-0412521	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödrös kiszerelésű anyagból, vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése egy rétegben 1,5mm szecsemérettel dörzsölt kivittel elmaradó tétel	-52,7 m2			0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:						0 Ft	0 Ft

KOLITT KFT

1118 Budapest, Órség u. 25.
Adószám: 12536139-2-43
Bsz.:11600006-00000000-80559272



Sz	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1.2	Fa vagy műanyag szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00m ² között	-54,56	m ²			0 Ft	0 Ft
2	44-001-5-0990138	Nyílászáró és falszerkezet közötti hézag tömítése poliuretán habbal, 0,0007m ³ /m kikeményedett térfogattal, külső-belső oldalon Mester poliuretán hab 0,75l	-103,40	fm			0 Ft	0 Ft
3		Műanyag könyöklő elhelyezése (szereléssel) 240mm szélességig	-31,00	fm			0 Ft	0 Ft
4		Kopolit üveg bontása után alumínium függőnyfal gyártása és elhelyezése hőhidmentes Aliplast aluprofilból, 3 rétegű 4Low-e- 16ar-4float-16ar-4Low-e 44mm összvastagságban Ug=0,6W/m ² K hőszigetelt üvegezéssel, Uw<1,4W/m ² K, szintenként 1-1db nyíló ablakkal, becsukódásgátlóval szerelve, a korábbi AB-05 műanyag ablakban lévő nyílászárnyal azonos méretben,, szilkség szerinti takarólecezéssel 310*3460cm-es, helyszíni felmérés alapján, kívül RAL 6004, belül RAL 9016fehér színnel	1	ktg			0 Ft	0 Ft
5		A kopolit üvegszerkezet bontása és a függőnyfal elhelyezése időszakára a lépcsőháznál teljes szélességben és magasságban minden szinten védőfal építése					0 Ft	0 Ft
Munkanem összesen:							0 Ft	0 Ft

KOLTT KFT

1118 Budapest, Őrség u. 25.

Adószám: 12536139-2-43

Bsz:11600006-00000000-80559272



Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	6.2.1-0092699	Homlokzati hőszigetelés üvegszövetháló- erősítéssel, (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek) normál homlokzati kőzetgyapot hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból készített ragasztóba, ROCKWOOL kőzetgyapot 160mm- 2 2.2.1-0091308 Szigetelések rögzítése; hőszigetelő táblák pontszerű mechanikai rögzítése homlokzaton. Műanyag vagy fém beütőszeges beütődűbelekkel	-52,7 m2			0 Ft	0 Ft
			-316 db			0 Ft	0 Ft
		Munkanem összesen:				0 Ft	0 Ft

KOLITT KFT
1118 Budapest, Órség u. 25.
Adószám: 12536139-2-43
Bsz.:11600006-00000000-80559272



Főösszesítő

Azonosító: KEHOP 5.2.2-16-2016-00108
Projekt címe: "Vidéki egészségügyi intézmények energetikai korszerűsítése"
Érintett intézmény: Kiskunhalasi Semmelweis Kórház energetikai korszerűsítése
Megvalósítási helyszín: 6400 Kiskunhalas, Dr. Monszpart László utca 1.

Megnevezés:		Anyag összesen nettó	Díj összesen nettó
Lépcsőházi függönyfal		15 297 032 Ft	3 116 188 Ft
7-8. emelet módosítása		-848 329 Ft	234 202 Ft
		14 448 703 Ft	3 350 390 Ft
Összesen nettó:		17 799 093 Ft	
ÁFA	27%	4 805 755 Ft	
Összesen bruttó:		22 604 848 Ft	

Budapest, 2019.03.29.

Kiskunhalas Semmelweis Kórház

6400 Kiskunhalas, Dr Monszpart László u. 1.

HRSZ.:2264/12

7-8. emelet
módosítása

Munkanem megnevezése	Munkanemenkénti	Munkanemenként
Falazás és egyéb kőművesmunka	-5 163 451 Ft	-972 322 Ft
Vakolás és rabicolás	305 439 Ft	288 314 Ft
Bádorgozás	210 000 Ft	104 052 Ft
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	3 694 224 Ft	676 557 Ft
Szigetelés	105 459 Ft	137 602 Ft
Összesen:	-848 329 Ft	234 202 Ft
Mindösszesen (nettó):	-614 127 Ft	
Mindösszesen (bruttó):	-779 941 Ft	

Budapest, 2019. március 29.

KOLTYI KFT
1118 Budapest, Őrség u. 25.
Adószám: 12536139-2-43
Bsz.:11600006-00000000-80559272

Koltit Kft.

Ssz	tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	K-tétel	Egyhéjú sík tálcás falburkolati rendszer, falazetta elhelyezése, rejtett rögzítéssel FUNDERMAX homlokzatburkolat standard színben	-80,24	m2	62 901 Ft	11 145 Ft	-5 047 176 Ft	-894 275 Ft
2	-----	Teherhordó és kitöltő falazat készítése pórusbeton termékekből, normál elemekből, 200 falvastagságban, 600*200*200mm-es méretű kézi falazóelemekből, (fugavastagság 10mm), falazó, cementes mészhabarcscba falazva Ytong Classic P2-0,5 GT jelű 600*200*200mm méretű elemekből, M1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarcscba	-19,91	m2	5 840 Ft	3 920 Ft	-116 274 Ft	-78 047 Ft
Munkanem összesen:							-5 163 451 Ft	-972 322 Ft

KOLTIT KFT
 1118 Budapest, Őrség u. 25.
 Adószám: 12536139-2-43
 Bsz: 11600066-00000000-80559272

Ssz	tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-011-6-0190211	Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes ferde vagy íves felületen ragasztótapaszt hőszigetelő tábla ragasztásához hőszigetelő	53,59 m2	1 173 Ft	1 275 Ft	62 874 Ft	68 327 Ft
2	36-002-4-0149042	Vékonyvakolat alapozók felhordása kézi erővel	53,59 m2	811 Ft	685 Ft	43 478 Ft	36 709 Ft
3	36-005-21.2.2.2- 0412521	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszerezéssel anyagból, vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése egy rétegben 1,5mm szecsemérettel dözsölt kivittel	53,59 m2	3 715 Ft	3 420 Ft	199 087 Ft	183 278 Ft
Munkanem összesen:					305 439 Ft	288 314 Ft	

KOLTIT KFT
1118 Budapest, Órség u. 25.
Adószám: 12536139-2-43
Bsz.:11600006-00000000-80559272



Sz	tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-003-8.3.1- 0149645/M	Szemöldökpárkány elhelyezése bevonatos alulemezből 0,8mm vtg alulemezből	-7,30 fm	6 720 Ft	3 330 Ft	-49 056 Ft	-24 306 Ft
2	43-003-8.3.1- 0149645/M	Szemöldökpárkány elhelyezése bevonatos alulemezből 0,8,, vtg. Alulemezből	38,55 fm	6 720 Ft	3 330 Ft	259 056 Ft	128 358 Ft
Munkanem				210 000 Ft 104 052 Ft			
összesen:							

KOLTYI KFT
1118 Budapest, Órség u. 25.
Adószám: 12536139-2-43
Bsz.:11600006-00000000-80559272



Ssz	tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-011-1.1.2-0167518	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással) 4,00 m kerület feletti ötkamrás profil, egyszárnyú bukó-nyíló ablak, UV álló és szín stabilizátorral ellátott keményített, ütésálló, felhasználó és környezetbarát PVC profillal készülő, minimum 5 kamrás profilrendszerből, (pl. VEKA SOFTLINE 70 AD Pvc profil) Ug= 1,0W/m2K, Uw<1,15W/n2K, kettős gumi tömítéssel, horganyzott acél merevítéssel, mérete 0,75*1,6 AB 09 konszignációs jelű ablak	-6,00 db	70 000 Ft	11 000 Ft	-420 000 Ft	-66 000 Ft
2	44-011-1.1.2-0167518	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással) 4,00 m kerület feletti ötkamrás profil, egyszárnyú bukó-nyíló ablak, UV álló és szín stabilizátorral ellátott keményített, ütésálló, felhasználó és környezetbarát PVC profillal készülő, minimum 5 kamrás profilrendszerből, (pl. VEKA SOFTLINE 70 AD Pvc profil) Ug= 1,0W/m2K, Uw<1,15W/n2K, kettős gumi tömítéssel, horganyzott acél merevítéssel, mérete 01,40*1,6 AB 08 konszignációs jelű ablak	-2,00 db	146 600 Ft	11 000 Ft	-293 200 Ft	-22 000 Ft
3	44-001-5-0990138	Nyílászáró és falszerkezet közötti hézag tömítése poliuretán habbal, 0,0007m3/m kikeményedett térfogattal, külső-belső oldalon Mester poliuretán hab 0,75l	-40,20 fm	90 Ft	1 167 Ft	-3 628 Ft	-46 897 Ft
4	K-tétel	Műanyag könyöklő elhelyezése (szerelés) 240mm szélességig	-7,30 fm	4 190 Ft	980 Ft	-30 583 Ft	-7 154 Ft

KOLIT KFT

1118 Budapest, Órség u. 25.
Adószám: 12536139-2-43

Bsz.:11600006-00000000-80559272



5 44-011-1.1.2-0167518	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelevényezve, finombeállítással) 4,00 m terület felett ötkamrás profil, egyszárnyú bukó-nyíló ablak, UV álló és szín stabilizátorral ellátott keményített, ütésálló, felhasználó és környezetbarát PVC profillal készülő, minimum 5 kamrás profilrendszerből, (pl. VEKA SOFTLINE 70 AD Pvc profil) Ug= 1,0W/m2K, Uw<1,15W/m2K, kettős gumi tömítéssel, horganyzott acél merevítéssel, mérete 0,75*1,6 konszignáció nélküli ablak	2 db	2 219 456 Ft	391 700 Ft	4 438 912 Ft	783 400 Ft
6 44-001-5-0990138	Nyílászáró és falszerkezet közötti hézag tömítése poliuretán habbal, 0,0007m3/m kikeményedett térfogattal, külső-belső oldalon Mester poliuretán hab 0,75l	30,18 fm	90 Ft	1 167 Ft	2 724 Ft	35 208 Ft
Munkanem összesen:			3 694 224 Ft	676 557 Ft		

KOLTIT KFT
 1118 Budapest, Órség u. 25.
 Adószám: 12536139-2-43
 Bsz: 1600006-00000000-80559272

Sz	tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
I	48-010-1.6.2.1- 0092699	Homlokzati hőszigetelés üvegszövetháló- erősítéssel, (mechanikai rögzítés, feltéti zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek) normál homlokzati közetgyapot hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból készített ragasztóba, ROCK WOOL közetgyapot 160mm- Szigetelések rögzítése; hőszigetelő táblák pontoszerű mechanikai rögzítése homlokzaton. Műanyag vagy fém betérszeges beültetőbelekkel	24,29 m2	3 060 Ft	3 130 Ft	74 327 Ft	76 028 Ft
2	48-021- 1.51.2.2.1- 0091308		145 db	215 Ft	425 Ft	31 132 Ft	61 574 Ft
Munkanem összesen:				105 459 Ft		137 602 Ft	

KOLTT KFT
1118 Budapest, Órség u. 25.
Adószám: 12536139-2-43
Reg.:11600006-00000000-80559272



Kiskunhalas Semmelweis Kórház

lépcsőházi
függönyfal

6400 Kiskunhalas, Dr Monszpart László u. 1.

HRSZ.:2264/12

Munkanem megnevezése	Munkanemenkénti	Munkanemenként
Falazás és egyéb kőművesmunka	-1 372 676 Ft	-286 402 Ft
Vakolás és rabricolás	-317 043 Ft	-343 868 Ft
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	17 215 953 Ft	4 045 709 Ft
Szigetelés	-229 202 Ft	-299 251 Ft
Összesen:	15 297 032 Ft	3 116 188 Ft
Mindösszesen (nettó):	18 413 220 Ft	
Mindösszesen (bruttó):	23 384 789 Ft	

Budapest, 2019. március 29.

KOLTIT KFT
1118 Budapest, Órség u. 25,
Adószám: 12536139-2-43
Bsz.:11600006-00000000-80559272

Koltit Kft.

Sz	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	-	Teherhordó és kitöltő falazat készítése pórusbeton termékekből, normál elemekből, 200 falvastagságban, 600*200*200mm-es méretű kézi falazóelemekből, (fugavastagság 10mm), falazó, cementes mészhabarcsba falazva Ytong Classic P2-0,5 GT jelű 600*200*200mm méretű elemekből, M1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarcsba. elmaradó tétel	-31,65	m2	5 840 Ft	3 920 Ft	-184 836 Ft	-124 068 Ft
2	-	Szemöldökpárkány elhelyezése bevonatos alulemezből 0,8mm vtg alulemezből elmaradó tétel	-31,00	fm	4 700 Ft	2 400 Ft	-145 700 Ft	-74 400 Ft
3	-	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finombeállítással) 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, egyszárnyú bukó-nyíló ablak, UV álló és szín stabilizátorral ellátott keményített, ütésálló, felhasználó és környezetbarát PVC profillal készül, minimum 5 kamrás profilrendszerből, (pl. VEKA SOFTLINE 70 AD Pvc profil) Ug= 1,0W/m2K, Uw<1,15W/n2K, kettős gumitömítéssel, horganyzott acélmerevítéssel, mérete 3,1*1,6 AB 05 konzignációs jelű ablak elmaradó tétel	-11,00	db	94 740 Ft	7 994 Ft	-1 042 140 Ft	-87 934 Ft
Munkanem összesen:							-1 372 676 Ft	-286 402 Ft

KOLITT KFT
1118 Budapest, Órség u. 25.
Adószám: 12536139-2-43
Bsz:11600006-00000000-80559272



Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-011-7-0391241	Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes ferde vagy íves felületen ragasztótapaszt hőszigetelő tábla ragasztásához hőszigetelő elmaradó tétel	-52,7 m2	1 490 Ft	2 420 Ft	-78 523 Ft	-127 534 Ft
2	36-002-4-0149042	Vékonyvakolat alapozók felhordása kézi erővel elmaradó tétel	-52,7 m2	811 Ft	685 Ft	-42 740 Ft	-36 100 Ft
3	36-005-21.2.2-0412521	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszerelésű anyagból, vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése egy rétegben 1,5mm szecsemérettel dörzsölt kivitellel elmaradó tétel	-52,7 m2	3 715 Ft	3 420 Ft	-195 781 Ft	-180 234 Ft
Munkanem összesen:						-317 043 Ft	-343 868 Ft

KOLTIT KFT
 1118 Budapest, Órség u. 25.
 Adószám: 12536139-2-43
 Bsz-F1600006-0000000-80559272

Szsz	Tétel szám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1.2	Fa vagy műanyag szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00m ² között	-54,56 m ²	14 Ft	3 658 Ft	-764 Ft	-199 580 Ft
2	44-001-5-0990138	Nyílászáró és falszerkezet közötti hézag tömítése poliuretán habbal, 0,0007m ³ /m kikeményedett térfogattal, ktlisó-belső oldalon Mester poliuretán hab 0,75l	-103,40 fm	90 Ft	1 167 Ft	-9 306 Ft	-120 668 Ft
3		- Műanyag könyöklő elhelyezése (szereléssel) 240mm szélességig	-31,00 fm	4 190 Ft	980 Ft	-129 890 Ft	-30 380 Ft
4		- Kopolit üveg bontása után alumínium függőnyfal gyártása és elhelyezése hőhídmentes Aliplast aluprofilból, 3 rétegű 4Low-e- 16ar-4float-16ar-4Low-e 44m összvastagságban Ug=0,6W/m ² K hőszigetelt üvegezéssel, Uw<1,4W/m ² K, szintenként 1-1db nyíló ablakkal, becukódásgátlóval szerelve, a korábbi AB-05 műanyag ablakban lévő nyílószármával azonos méretben,, szükség szerinti takarólécezéssel 310*3460cm-es, helyszíni felmérés alapján, kívül RAL 6004, belül RAL 9016fehér színnel	1 ktg	16 800 913 Ft	3 141 337 Ft	16 800 913 Ft	3 141 337 Ft
5		- A kopolit üvegszerkezet bontása és a függőnyfal elhelyezése időszakára a lépcsőháznál teljes szélességben és magasságban minden szinten védőfal építése	1 ktg	555 000 Ft	1 255 000 Ft	555 000 Ft	1 255 000 Ft
Munkanem összesen:						17 215 953 Ft	4 045 709 Ft

KOLTT KFT

1118 Budapest, Órség u. 25.

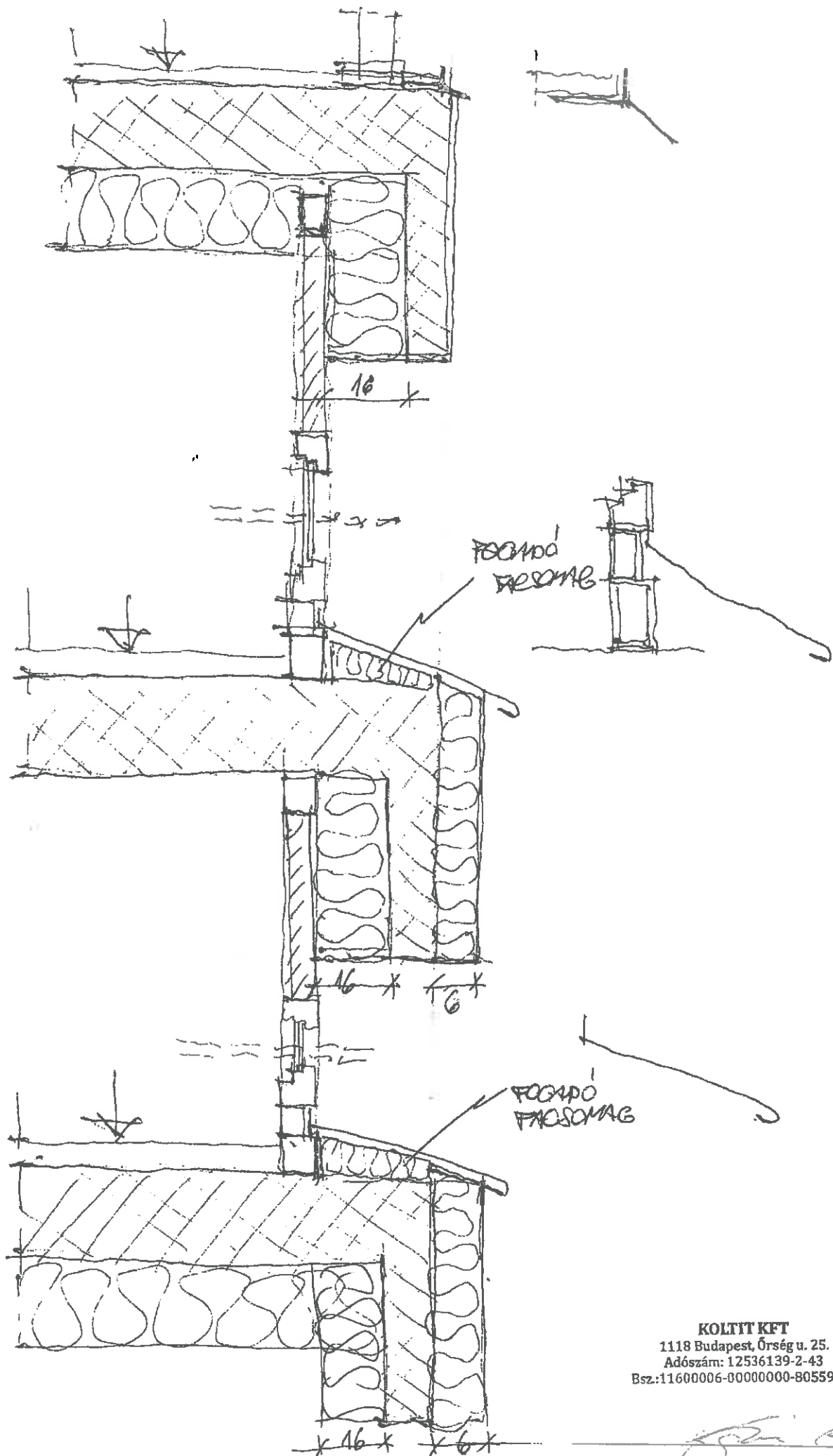
Adószám: 12536139-2-43

Bsz:11600006-00000000-80559272

Sz	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	.6.2.1-0092699	Homlokzati hőszigetelés üvegszövetháló- erősítéssel, (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek) normál homlokzati közetgyapot hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból készített ragasztóba, ROCKWOOL közetgyapot 160mm- szigetelések rögzítése; hőszigetelő táblák pontoszerű mechanikai rögzítése homlokzaton. Műanyag vagy fém betűszeges betétdűbelekkel	-52,7 m2	3 060 Ft	3 130 Ft	-161 262 Ft	-164 951 Ft
2	.2.2.1-0091308		-316 db	215 Ft	425 Ft	-67 940 Ft	-134 300 Ft
Munkanem összesen:						-229 202 Ft	-299 251 Ft

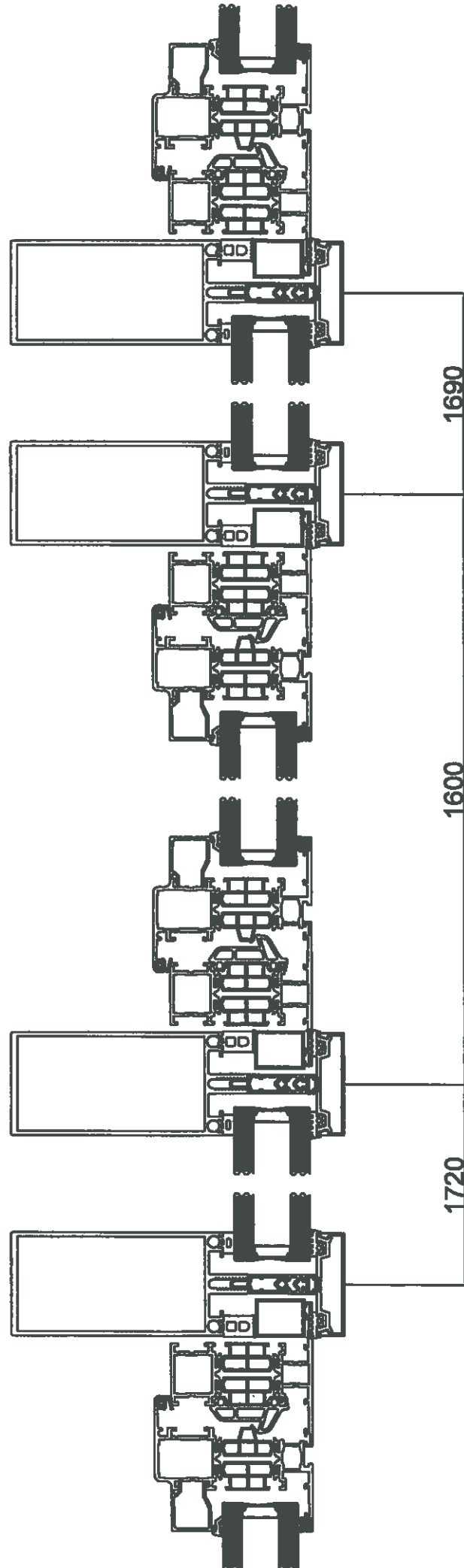
KOLITT KFT
 1118 Budapest, Órség u. 25.
 Adószám: 12536139-2-43
 Bsz:11600006-00000000-80559272


7-8. em. Külső rész mód



KOLTIT KFT
1118 Budapest, Őrség u. 25.
Adószám: 12536139-2-43
Bsz:11600006-00000000-80559272

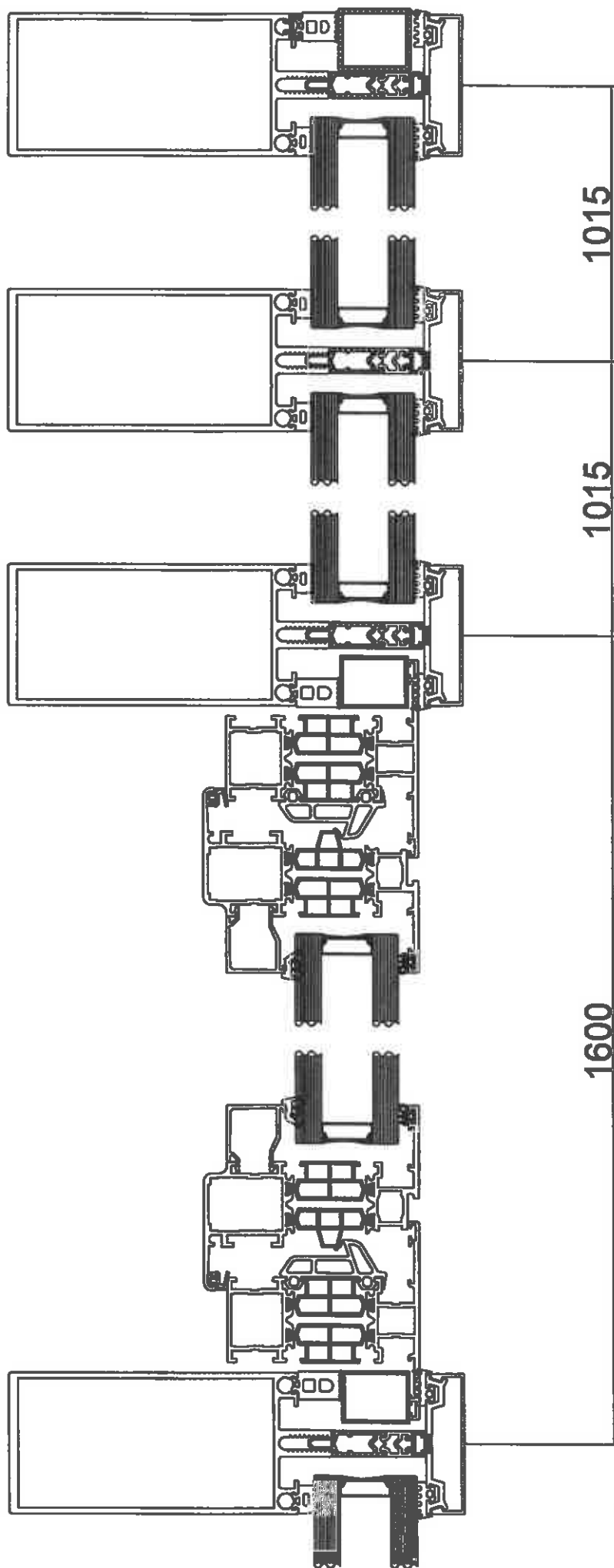
FF = függőfal



KOLTIT KFT
1118 Budapest, Órség u. 25.
Adószám: 12536139-2-43
Bev.: 11600006-00000000-80559272

[Handwritten signature]

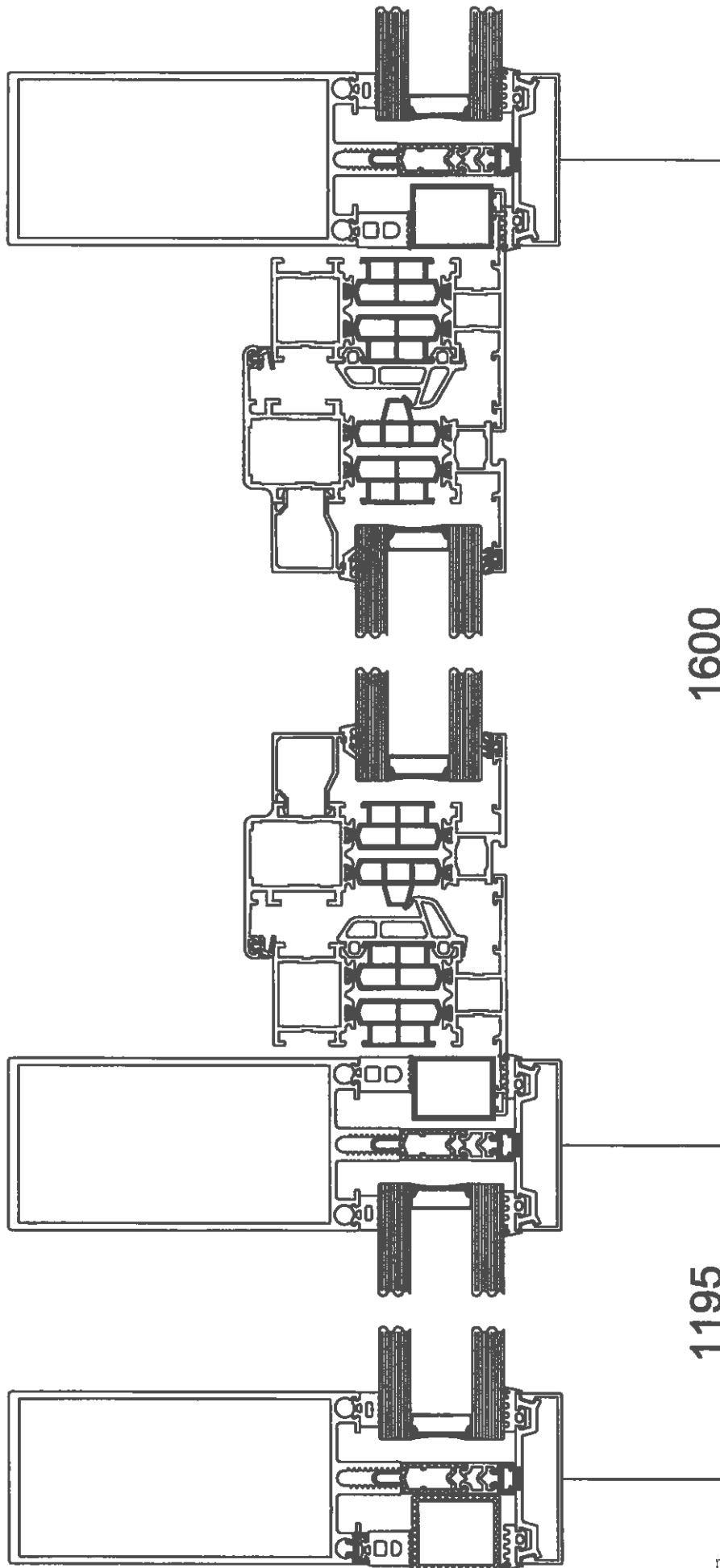
44



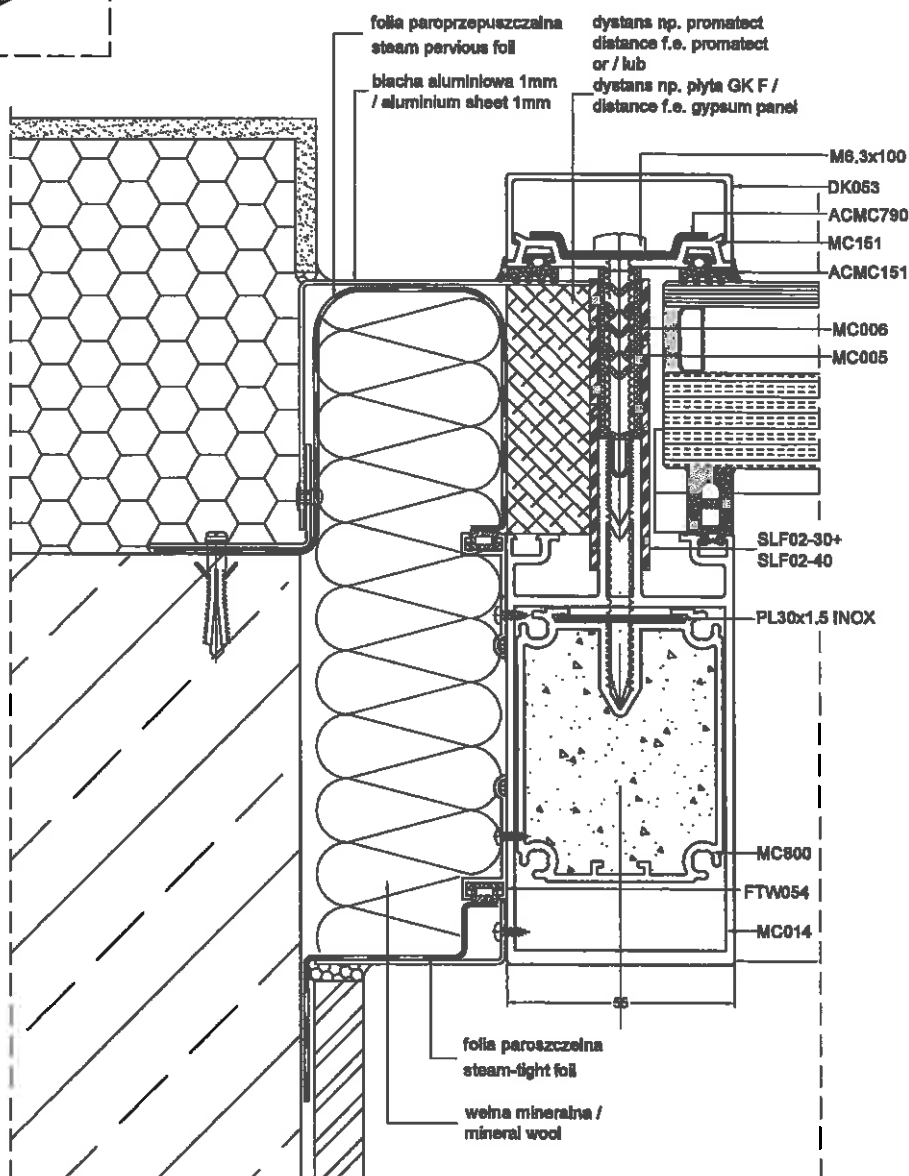
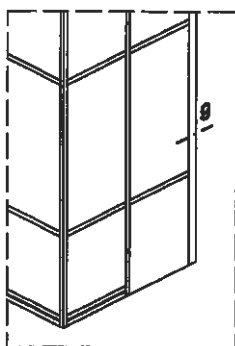
KOLTIT KFT
1118 Budapest, Őrség u. 25.
Adószám: 12536139-2-43
Bsz.:11600006-00000000-80559272

[Handwritten signature]

17



KOLTIT KFT
1118 Budapest, Őrség u. 25.
Adószám: 12536139-2-43
Rsz.: 11600006-00000000-80559272



PRZĘKRÓJ POZIOMY - SKRAJNY SŁUP - FASADA WYPEŁNIAJĄCA
HORIZONTAL SECTION - CLOSING MULLION - FACADE FILLED



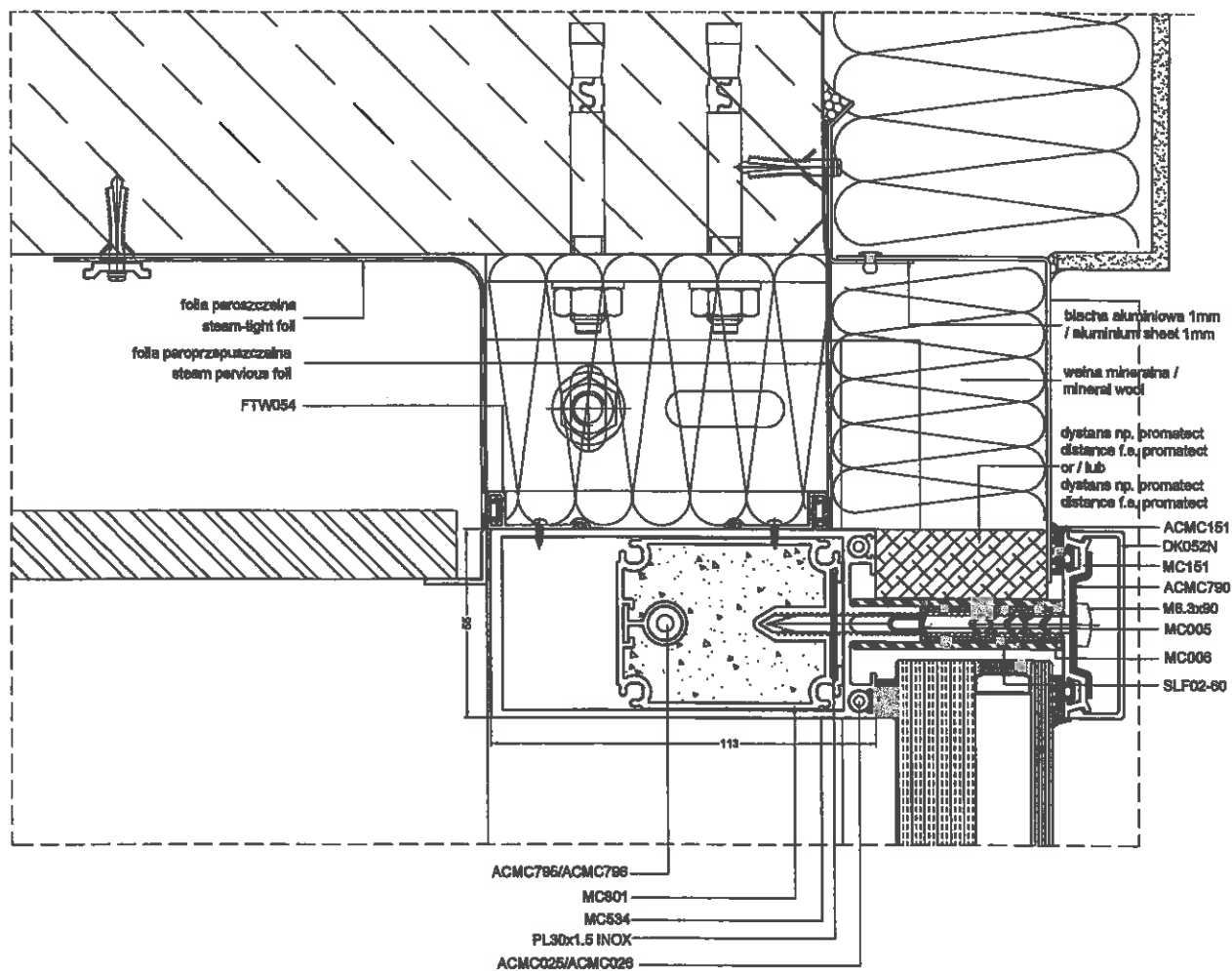
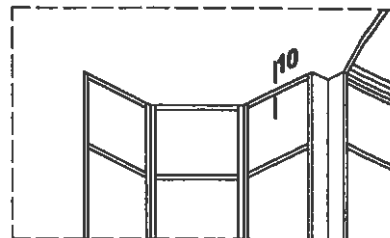
c-chapter_02_03_2017

MC-c-248

10/3/2017

KOLIT KFT
1118 Budapest, Órség u. 25.
Adószám: 12536139-2-43
Bsz.:11600006-00000000-80559272





PRZEKRÓJ PIONOWY - GÓRNY RYGIEL - FASADA WYPEŁNIAJĄCA
VERTICAL SECTION - TOP TRANSOM - FACADE FILLED

c-chapter_02_03_2017 2 3 4 5 6 7 8 9 10 cm

PT

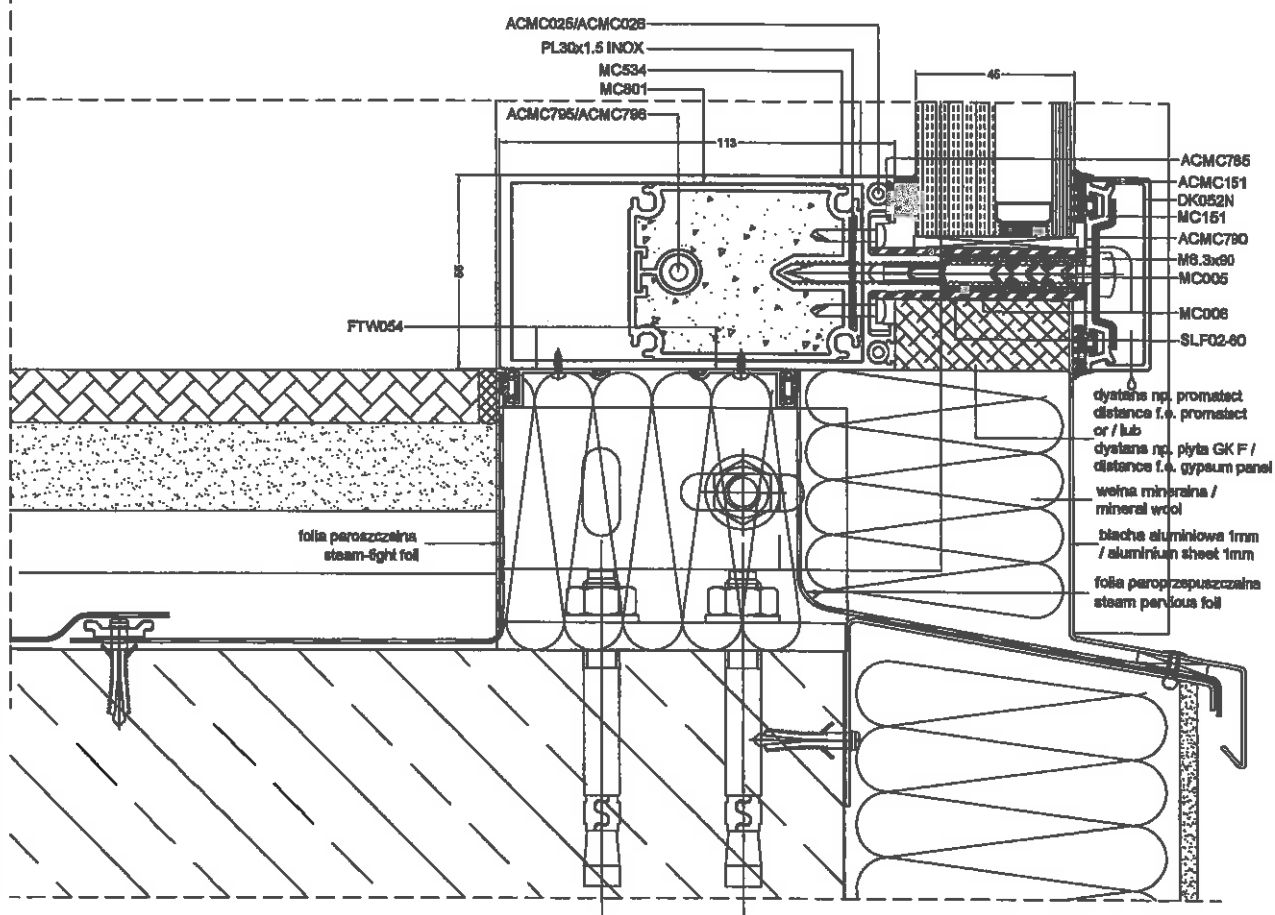
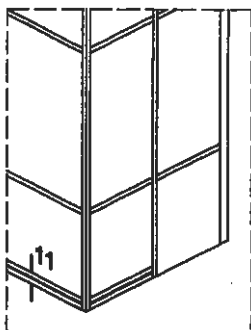
MC-FIRE

aliplast
ALUMINIUM SYSTEMS

MCF

11.1

DOORSNEDETEKENINGEN - SECTION DE NOEUDS - PROFILKOMBINATIONEN - SECTION DRAWINGS - PRZĘKROJE



PRZĘKRÓJ PIONOWY - DOLNY RYGIEL - FASADA WYPEŁNIAJĄCA
VERTICAL SECTION - BOTTOM TRANSOM - FACADE FILLED



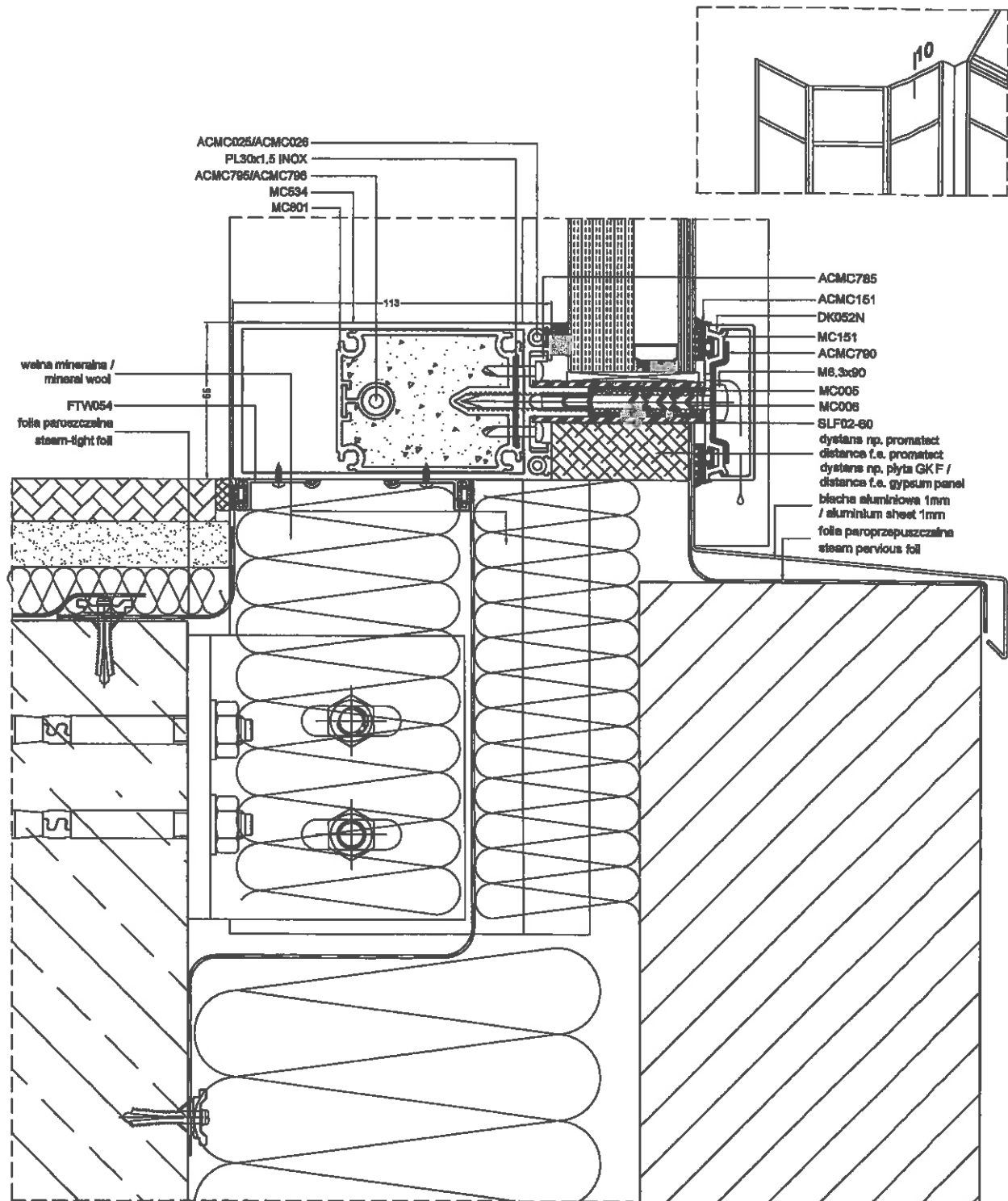
c-chapter_02_03_2017

MC-c-250

10/3/2017

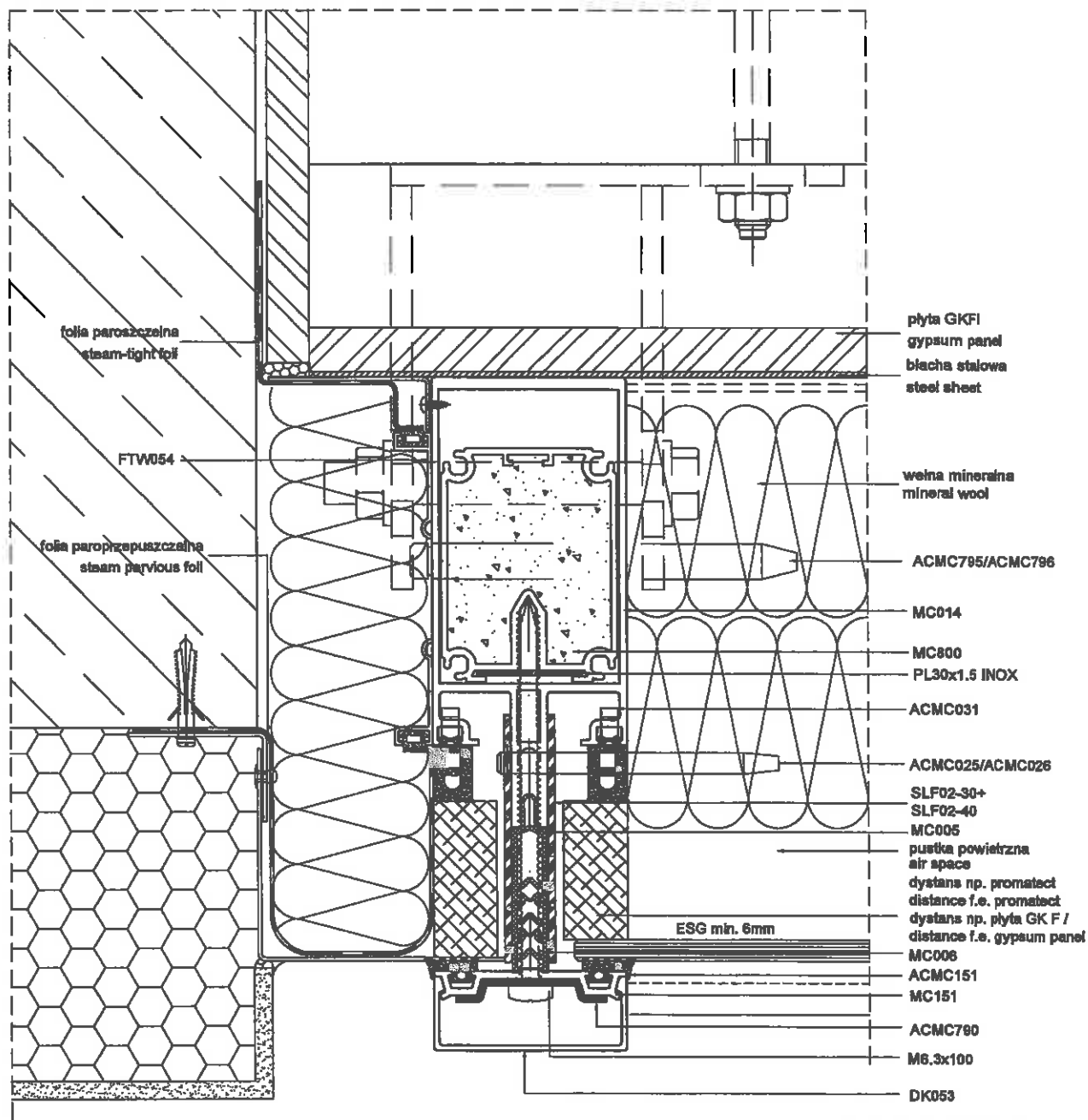
[Handwritten signature]


CORIALIS



PRZEKRÓJ PIONOWY - DOLNY RYGIEL - FASADA WYSUNIĘTA
VERTICAL SECTION - BOTTOM TRANSOM - FACADE EXTENDED

c-chapter_02_03_2017 2 3 4 5 6 7 8 9 10 cm

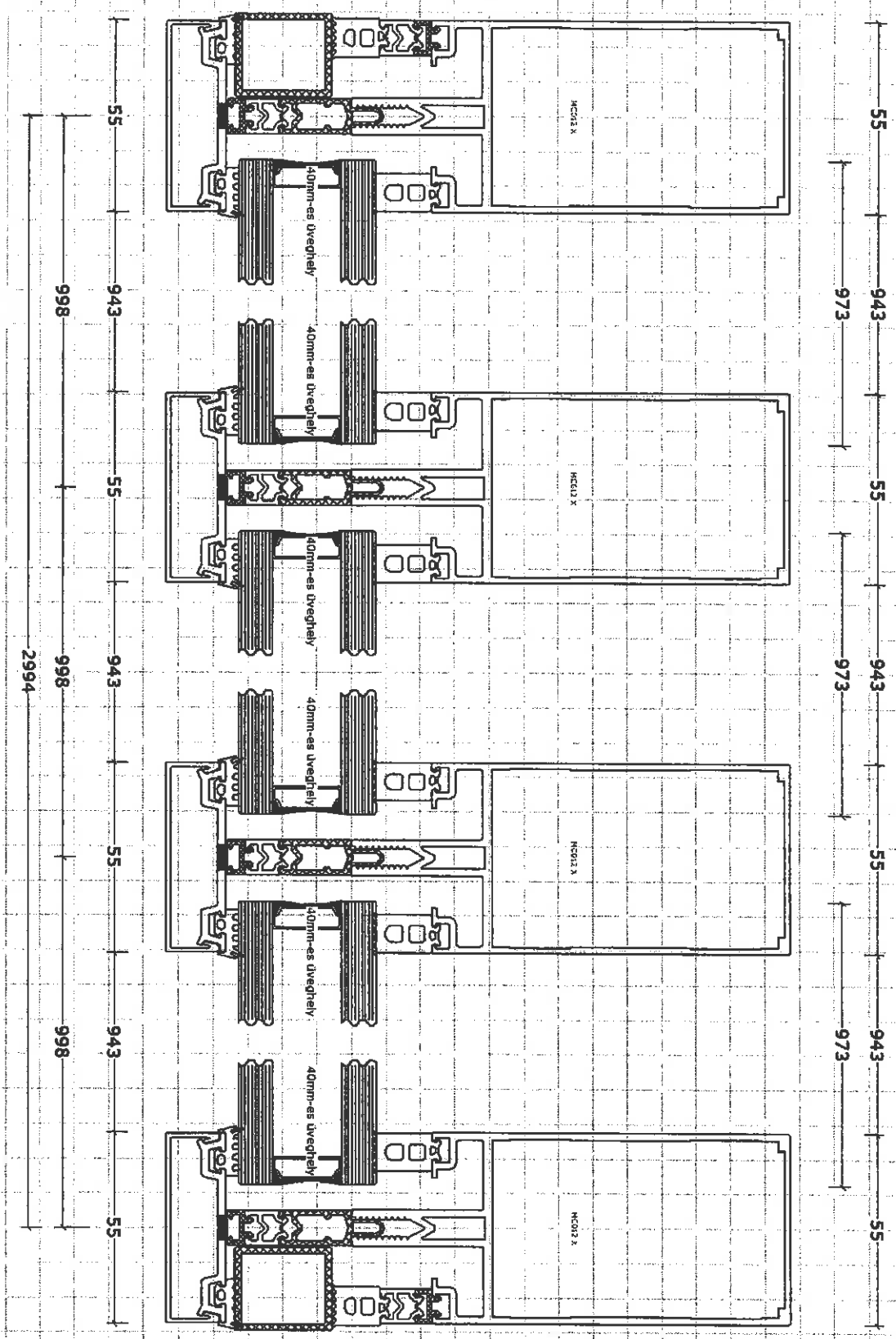


PRZEKRÓJ POZIOMY - PAS NADPROŻOWO-PODOKIENNY - SKRAJNY SŁUP
 HORIZONTAL SECTION - AREA BETWEEN FLOORS - CLOSING MULLION



c-chapter_02_03_2017

17



Műszaki Ellenőri Nyilatkozat

Tárgy: Nyilatkozat a KEHOP-5.2.2-16-2016-00108 azonosítószámú, „Vidéki egészségügyi intézmények energetikai korszerűsítése” megnevezésű projektben a „Kiskunhalasi Semmelweis Kórház energetikai korszerűsítése” tárgyban a kivitelezéssel kapcsolatos vállalkozási szerződés 3. számú módosításában a műszaki tartalom módosításának és annakösszességében változásának jóváhagyása

Az Állami Egészségügyi Ellátó Központ és a Dél-Konstrukt Zrt. között 2018.11.30. napján a fenti tárgyban Vállalkozási szerződés jött létre. A megkötött szerződés kapcsán az alábbi műszaki tartalom változás vált szükségessé:

☐ **Lépcsőházi függőnyfal kiváltása**

A kopolit üvegfal megbontása után Vállalkozó jelezte, hogy a lépcsőszerkezetre az újonnan beépítendő mellvédfal és az erre ráépített nyílászáró szerkezetek elhelyezése nem lehetséges, mivel azok súlyát a lépcsőkar nem bírja el. A lépcsőszerkezetről korábbi tervek nem álltak rendelkezésre, ezért a körülmények észlelésére kizárólag a teljesítés során, az üvegfal bontása során volt lehetőség.

Vállalkozó javaslata szerint a kopolit üvegszerkezet helyére függőnyfalat szükséges építeni, amely tartószerkezetileg beoltható az épületbe. Megrendelő a Vállalkozó javaslatát elfogadta.

☐ **Hotel épület 7-8. emelet módosítása**

A konzolokat a meglévő kopolit üveg és nyílászárók elbontása után felújítani szükséges, mivel a kiugró vasbeton konzolok a nyílászáró és a hőszigetelés súlyát a szükséges felújításokat követően lesznek képesek megtartani. Vállalkozó javaslata szerint az YTONG mellvéd tartófal helyett padlótól mennyezetig érő sorolt hőszigetelt műanyag ablak szerkezet építendő be, amely javaslatot Megrendelő elfogadott.

A műszaki tartalom változása során műszakilag egyenértékű építőanyag és épületszerkezet kerül alkalmazásra, amely olyan paraméterekkel rendelkezik, mint az eredetileg tervezett. A változás az épület, illetve az épületszerkezet (homlokzati falak) energetikai paramétereit nem befolyásolja, a módosítás következtében nem változik negatív irányba a pályázat benyújtásakor vállalt indikátorok értéke. A módosulás a projekt célját nem változtatja meg, elősegíti az alapvető célok teljesülését.

☐ **Elmaradó tételek:**

Lépcsőházi függőnyfal:

A műszaki leírás és költségvetés alapján a lépcsőházban tervezett 20 cm Ytong falazás 16 cm kőzetgyapot hőszigeteléssel és nyílászáró szerkezet elhelyezése, mely statikailag nem megvalósítható.

Hotel épület 7-8. emelet:

A műszaki leírás és költségvetés alapján a 7-8. emelet kiugró épületrészen a tervezett 20 cm Ytong falazás, 16 cm kőzetgyapot hőszigetelés, fundermax homlokzatburkolat és nyílászáró szerkezet elhelyezése, mely statikailag nem megvalósítható.

- **Az ellenérték változása**

- felmerült további munkák összege nettó 27.179.456 Ft
- elmaradó tétel nettó 11.283.356 Ft
- a szerződéses összeg változás nettó 15.896.100 Ft.

Alulírott Szluka Ádám nyilatkozom, hogy a fentiekben felsorolt felmerült további munkák valamint az elmaradó tételek és ezek összecszerű változásának megfelelőségét igazolom, a változásokat jóváhagyom.

Kiskunhalas, 2019. 2019 JÚN 26.



Szluka Ádám

műszaki ellenőr

(Kamarai szám: MMK 03-06785)

Melléklet: Kivitelezői árajánlatok

- lépcsőházi függönyfal
- 7.-8. emelet módosítása

Árajánlat

Kiskunhalas Semmelweis Kórház

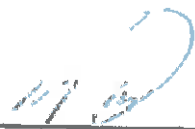
lépcsőházi
függönyfal

6400 Kiskunhalas, Dr Monszpart László u. 1.

HRSZ.:2264/12

Munkanem megnevezése	Munkanemenkénti	Munkanemenkénti
Falazás és egyéb kőművesmunka	-1 472 690 Ft	-273 109 Ft
Vakolás és rabricolás	-154 411 Ft	-198 679 Ft
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	17 261 587 Ft	4 195 215 Ft
Szigetelés	-528 458 Ft	-599 782 Ft
Összesen:	15 106 028 Ft	3 123 645 Ft
Mindösszesen (nettó):	18 229 673 Ft	
Mindösszesen (bruttó):	23 151 685 Ft	

Szeged, 2019 április 23.


Dél-Konstrukt Zrt

DÉL-KONSTRUKT Zrt.
6724 Szeged, Cserny Mihály u. 35
Adószám: 23284801-2-00
Bsz.: OTP 11735007-20903262

Árajánlat

Kiskunhalas Semmelweis Kórház

7-8. emelet

6400 Kiskunhalas, Dr Monszpart László u. 1.

módosítása

HRSZ.:2264/12

Munkanem megnevezése	Munkanemenkénti	Munkanemenként
Falazás és egyéb kőművesmunka	-6 790 966 Ft	-1 265 261 Ft
Vakolás és rabilolás	157 019 Ft	202 034 Ft
Bádogozás	146 875 Ft	75 000 Ft
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	1 915 960 Ft	705 965 Ft
Szigetelés	243 513 Ft	276 286 Ft
Összesen:	-2 327 597 Ft	-5 976 Ft
Mindösszesen (nettó):	-2 333 573 Ft	
Mindösszesen (bruttó):	-2 963 638 Ft	

Szeged, 2019. április 23.

Dél-Konstrukt Zrt.

DÉL-KONSTRUKT Zrt.
6724 Szeged, Cserezy Mihály u. 35.
Adószám: 25284841-2-06
Bsz.: OGP 11735004-29903263
VII

Átírva 2019-03-30/2019



Dél-Konstrukt Zrt.

6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 35.

tel: +36 62 541-762 | fax: +36 62 541-763

www.del-konstrukt.hu | info@del-konstrukt.hu

Árajánlat Összesítő

Kiskunhalas Semmelweis Kórház

6400 Kiskunhalas, Dr Monszpart László u. 1.

HRSZ.:2264/12

Munkanem megnevezése	Munkanemenkénti	Munkanemenkén
lépcsőházi függönyfal	15 106 028 Ft	3 123 645 Ft
7-8. emelet módosítása	-2 327 597 Ft	-5 976 Ft
Összesen:	12 778 431 Ft	3 117 669 Ft
Mindösszesen (nettó):	15 896 100 Ft	
Mindösszesen (bruttó):	20 188 047 Ft	

Szeged, 2019 április 23.

DÉL-KONSTRUKT Zrt.
6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 35.
Adószám: 25284801-2-06
Bsz.: OTP 11735005-20903263
VII.

Dél-Konstrukt Zrt

Árajánlat

Kiskunhalas Semmelweis Kórházlépcsőházi
függönyfal**6400 Kiskunhalas, Dr Monszpart László u. 1.****HRSZ.:2264/12**

Munkanem megnevezése	Munkanemenkénti	Munkanemenkén
Falazás és egyéb kőművesmunka	-1 472 690 Ft	-273 109 Ft
Vakolás és rabilolás	-154 411 Ft	-198 679 Ft
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	17 261 587 Ft	4 195 215 Ft
Szigetelés	-528 458 Ft	-599 782 Ft
Összesen:	15 106 028 Ft	3 123 645 Ft
Mindösszesen (nettó):	18 229 673 Ft	
Mindösszesen (bruttó):	23 151 685 Ft	

Szeged, 2019 április 23.

DÉL-KONSTRUKT Zrt.
6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 35.
Adószám: 25284801-2-06
Bsz.: OTP 11735005-29903263
VII.

Dél-Konstrukt Zrt

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1		Teherhordó és kitöltő falazat készítése pórusbeton termékekből, normál elemekből, 200 falvastagságban, 600*200*200mm-es méretű kézi falazóelemekből, (fugavastagság 10mm), falazó, cementes mészhabarcsba falazva Ytong Classic P2-0,5 GT jelű 600*200*200mm méretű elemekből, M1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarcsba. elmaradó tétel	-31,65 m2	9 000 Ft	3 500 Ft	-284 850 Ft	-110 775 Ft
2		Szemöldökpárkány elhelyezése bevonatos alulemezből 0,8mm vtg alulemezből elmaradó tétel	-31,00 fm	4 700 Ft	2 400 Ft	-145 700 Ft	-74 400 Ft
3		Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finombeállítással) 4,00 m kerület feletti ötkamrás profil, egyszárnyú bukó- nyíló ablak, UV álló és szín stabilizátorral ellátott keményített, ütésálló, felhasználó és környezetbarát PVC profillal készülő, minimum 5 kamrás profilrendszerből, (pl. VEKA SOFTLINE 70 AD Pvc profil) Ug= 1,0W/m2K, Uw<1,15W/n2K, kettős gumitömítéssel, horganyzott acélmerevítéssel, mérete 3,1*1,6 AB 05 konszignációs jelű ablak elmaradó tétel	-11,00 db	94 740 Ft	7 994 Ft	-1 042 140 Ft	-87 934 Ft
Munkanem összesen:							-1 472 690 Ft -273 109 Ft

222

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-011-7-0391241	Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes ferde vagy íves felületen ragasztótapaszt hőszigetelő tábla ragasztásához hőszigetelő elmaradó tétel	-52,7 m2	970 Ft	1 480 Ft	-51 119 Ft	-77 996 Ft
2	36-002-4-0149042	Vékonyvakolat alapozók felhordása kézi erővel elmaradó tétel	-52,7 m2	260 Ft	490 Ft	-13 702 Ft	-25 823 Ft
3	36-005-21.2.2-0412521	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszerelésű anyagból, vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése egy rétegben 1,5mm szecsemérettel dörzsölt kivittel elmaradó tétel	-52,7 m2	1 700 Ft	1 800 Ft	-89 590 Ft	-94 860 Ft
Munkanem összesen:							-154 411 Ft -198 679 Ft

Sz	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1.2	Fa vagy műanyag szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00m ² között	-54,56 m ²	0 Ft	1 700 Ft	0 Ft	-92 752 Ft
2	44-001-5-0990138	Nyílászáró és falszerkezet közötti hézag tömítése poliuretán habbal, 0,0007m ³ /m kikeményedett térfogattal, külső-belső oldalon Mester poliuretán hab 0,75l	-103,40 fm	50 Ft	840 Ft	-5 170 Ft	-86 856 Ft
3		Műanyag könyöklő elhelyezése (szereléssel) 240mm szélességig	-31,00 fm	2 876 Ft	694 Ft	-89 156 Ft	-21 514 Ft
4		Kopolit üveg bontása után alumínium függőnyfal gyártása és elhelyezése hőhidmentes Aluplast aluprofilból, 3 rétegű 4Low-e- 16ar-4float-16ar-4Low-e 44m összvastagságban Ug=0,6W/m ² K hőszigetelt üvegezéssel, Uw<1,4W/m ² K, szintenként 1-1db nyíló ablakkal, becukodásgátlóval szerelve, a korábbi AB-05 műanyag ablakban lévő nyílászárnyal azonos méretben., szilkség szerinti takarólécezéssel 310*3460cm-es, helyszíni felmérés alapján, kívül RAL 6004, belül RAL 9016fehér színnel	1 ktg	16 800 913 Ft	3 141 337 Ft	16 800 913 Ft	3 141 337 Ft
5		A kopolit üvegszerkezet bontása és a függőnyfal elhelyezése időszakára a lépcsőháznál teljes szélességben és magasságban minden szinten védőfal építése	1 ktg	555 000 Ft	1 255 000 Ft	555 000 Ft	1 255 000 Ft
Munkanem összesen:						17 261 587 Ft	4 195 215 Ft

Sz	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	6.2.1-0092699	Homlokzati hőszigetelés üvegszövetháló- erősítéssel, (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek) normál homlokzati kőzetgyapot hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból készített ragasztóba, ROCKWOOL kőzetgyapot 160mm.	-52,7 m2	9 500 Ft	9 900 Ft	-500 650 Ft	-521 730 Ft
2	2.2.1-0091308	Szigetelések rögzítése; hőszigetelő táblák pontoszerű mechanikai rögzítése homlokzaton. Műanyag vagy fém betűőszeges betűődíbelekkel	-316 db	88 Ft	247 Ft	-27 808 Ft	-78 052 Ft
Munkanem összesen:						-528 458 Ft	-599 782 Ft

Árajánlat

Kiskunhalas Semmelweis Kórház**7-8. emelet
módosítása****6400 Kiskunhalas, Dr Mouszpart László u. 1.
HRSZ.:2264/12**

Munkanem megnevezése	Munkanemenkénti	Munkanemenkén
Falazás és egyéb kőművesmunka	-6 790 966 Ft	-1 265 261 Ft
Vakolás és rabricolás	157 019 Ft	202 034 Ft
Bádogozás	146 875 Ft	75 000 Ft
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	3 915 960 Ft	705 965 Ft
Szigetelés	243 515 Ft	276 286 Ft
Összesen:	-2 327 597 Ft	-5 976 Ft
Mindösszesen (nettó):	-2 333 573 Ft	
Mindösszesen (bruttó):	-2 963 638 Ft	

Szeged, 2019. április 23.

DÉL-KONSTRUKT Zrt.
6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 35.
Adószám: 25284801-2-06
Bsz.: OTP 11735005-29903263

VII.


Dél-Konstrukt Zrt.

Sz	tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	K-tétel	Egyhéjú sík tálcás falburkolati rendszer, falkazetta elhelyezése, rejtett rögzítéssel FUNDERMAX homlokzatburkolat standard színben	-80,24 m2	82 400 Ft	14 900 Ft	-6 611 776 Ft	-1 195 576 Ft
2	-----	I.eherhordo es kitöltő talazat készítése porusbeton termékekből, normál elemekből, 200 falvastagságban, 600*200*200mm-es méretű kézi falazóelemekből, (fugavastagság 10mm), falazó, cementes mészhabarcba falazva Ytong Classic P2-0,5 GT jelű 600*200*200mm méretű elemekből, M1 (HF10-mc) falazó, cementes mészhabarcba.	-19,91 m2	9 000 Ft	3 500 Ft	-179 190 Ft	-69 685 Ft
Munkanem összesen:							-6 790 966 Ft -1 265 261 Ft

Ssz	tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-011-6-0190211	Üvegszövet hálós beágyazása, függőleges, vízszintes ferde vagy íves felületen ragasztótápasz hőszigetelő tábla ragasztásához hőszigetelő	53,59 m ²	970 Ft	1 480 Ft	51 982 Ft	79 313 Ft
2	36-002-4-0149042	Vékonyvakolat alapozók felhordása kézi erővel	53,59 m ²	260 Ft	490 Ft	13 933 Ft	26 259 Ft
3	36-005-21.2.2.2-0412521	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszerelésű anyagból, vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése egy rétegben 1,5 mm szecsemérettel dörzsölt kivitellel	53,59 m ²	1 700 Ft	1 800 Ft	91 103 Ft	96 462 Ft
Munkanem összesen:				157 019 Ft		202 034 Ft	

Ssz	tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-003-8.3.1-0149645/M	Szemöldökpárkány elhelyezése bevonatos alulemezből 0,8mm vtg alulemezből	-7,30	fm	4 700 Ft	2 400 Ft	-34 310 Ft	-17 520 Ft
2	43-003-8.3.1-0149645/M	Szemöldökpárkány elhelyezése bevonatos alulemezből 10,8,, vtg. Alulemezből	38,55	fm	4 700 Ft	2 400 Ft	181 185 Ft	92 520 Ft
Munkanem					146 875 Ft		75 000 Ft	
Összesen:								

20

Sz	tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-011-1.1.2-0167518	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott fálnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finombeállítás) 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, egyszárnyú bukó-nyíló ablak, UV álló és szín stabilizátorral ellátott keményített, ütésálló, felhasználó és környezetbarát PVC profillal készülő, minimum 5 kamrás profilrendszerből, (pl. VEKA SOFTLINE 70 AD Pvc profil) Ug= 1,0W/m2K, Uw<1,15W/n2K, kettős gumi tömítéssel, horganyzott acél merevítéssel, mérete 0,75*1,6 AB 09 konszignációs jelű ablak	-6,00 db	51 996 Ft	7 994 Ft	-311 976 Ft	-47 964 Ft
2	44-011-1.1.2-0167518	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott fálnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finombeállítás) 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, egyszárnyú bukó-nyíló ablak, UV álló és szín stabilizátorral ellátott keményített, ütésálló, felhasználó és környezetbarát PVC profillal készülő, minimum 5 kamrás profilrendszerből, (pl. VEKA SOFTLINE 70 AD Pvc profil) Ug= 1,0W/m2K, Uw<1,15W/n2K, kettős gumi tömítéssel, horganyzott acél merevítéssel, mérete 0,75*1,6 AB 09 konszignációs jelű ablak	-2,00 db	94 740 Ft	7 994 Ft	-189 480 Ft	-15 988 Ft
3	44-001-5-0990138	Nyílászáró és falszerkezet közötti hézag tömítése poliuretán habbal, 0,0007m3/m kikeményedett térfogattal, külső-belső oldalon Mester poliuretán hab 0,75l	-40,20 fm	50 Ft	840 Ft	-2 010 Ft	-33 768 Ft
4	K-tétel	Műanyag könyöklő elhelyezése (szereléssel) 240mm szélességig	-7,30 fm	2 876 Ft	694 Ft	-20 995 Ft	-5 066 Ft

2020

5 44-011-1.1.2-0167518	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finombeállítással) 4,00 m terület felett ötkamrás profil, egyszárnyú bukó-nyíló ablak, UV álló és szín stabilizátorral ellátott keményített, tűrésálló, felhasználó és környezetbarát PVC profillal készülő, minimum 5 kamrás profilrendszerből, (pl. VEKA SOFTLINE 70 AD Pvc profil) Ug= 1,0W/m2K, Uw<1,15W/m2K, kettős gumitömítéssel, horganyzott acélmerővítéssel, mérete 12350mm*2920mm konszignáció nélküli ablak	2 db	2 219 456 Ft	391 700 Ft	4 438 912 Ft	783 400 Ft
6 44-001-5-0990138	Nyílászáró és falszerkezet közötti hézag tömítése poliuretán habbal, 0,0007m3/m kikeményedett térfogattal, külső-belső oldalon Mester poliuretán hab 0,75l	30,18 fm	50 Ft	840 Ft	1 509 Ft	25 351 Ft
Munkanem összesen:			3 915 960 Ft 705 965 Ft			

Megjegyzés: Az 5. tételnél a költségvetésben a nyílászáró mérete tévesen lett meghatározva, a felmérés alapján a pontosított méretekre kijavítottuk.

62

Ssz	tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-010-1.6.2.1- 0092699	Homlokzati hőszigetelés üvegszövetháló- erősítéssel, (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek) normál homlokzati közetgyapot hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból készített ragasztóba, ROCKWOOL közetgyapot 160mm- Szigetelések rögzítése; hőszigetelő táblák pontoszerű mechanikai rögzítése homlokzaton. Műanyag vagy fém beütőszeges beütődűbelekkel	24,29 m2	9 500 Ft	9 900 Ft	230 755 Ft	240 471 Ft
2	48-021- 1.51.2.2.1- 0091308		145 db	88 Ft	247 Ft	12 760 Ft	35 815 Ft
Munkanem összesen:						243 515 Ft	276 286 Ft

32



ATEC/20683-18/2019

címzett: dr. Gondos Miklós főigazgató
cégnév: Állami Egészségügyi Ellátó Központ
cím: 1125 Budapest, Diós árok 3.

ügyintéző: Gógh Dávid
telefon: 0670/5227807
e-mail: gogh.david@nfsi.hu

iktatószám:

Tárgy: Tájékoztatás a KEHOP-5.2.2-16-2016-00108 sz. projekt Kiskunhalasi Semmelweis Kórház kivitelezésével kapcsolatban

Tisztelt Főigazgató Úr!

A Kiskunhalasi Semmelweis Kórház kivitelezési munkálatai során a lépcsőházi függőnyfal bontását követően szembesült a Kivitelező azzal, hogy a lépcsőszerkezetre az újonnan beépítendő nyílászáró szerkezetek elhelyezése nem lehetséges. A Kivitelező kérte a Tervező és a Statikus szakvéleményét és javaslatát ezzel kapcsolatban.

A Tervező és a Statikus megerősítette, hogy a javasolt szerkezeti kialakítás a kopolit üvegszerkezet helyére építendő függőnyfal, amely tartószerkezetileg beoltható az épületbe.

A Kivitelező kérte az előre nem látott munkálatok fedezetének biztosítását. 2019.04.23-án a Kivitelezői árajánlat a fent részletezett pótmunkára beérkezett, melynek ellenértéke bruttó: 23.151.685 Ft. A műszaki ellenőr leigazolta a Kivitelezői ajánlatot.

Az NFSI Nonprofit Kft. megállapította, hogy a **Kiskunhalasi Semmelweis Kórház pótmunka igénye megalapozott**. A pótmunka értéke és a kiváltások során keletkezett költségmegtakarítás miatti költségcsökkenés különbsége, azaz bruttó 20.188.047 Ft fedezete a Támogatási Szerződés terhére rendelkezésre áll, a forrás biztosított.

Budapest, 2019. május 24.

Üdvözlettel:

Ivacs Balázs
ügyvezető

NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai
Intézet Nonprofit Kft.

NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Kft.
Székhely: 1038 Budapest, Lajos u. 103. B. ép. 2. em.
Postacím: 1277 Budapest 23. Pf. 55.
Adószám: 25118764-2-41
Cégjegyzékszám: 01-09-200849