

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata** (5600 Békéscsaba, Szent István tér 7., adószám: 15725369-2-04, bankszámlaszám: 11733003-15345008, számlavezető pénzintézet: OTP Bank Nyrt., képviseli: Szarvas Péter polgármester) mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

Békéscsaba Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala IKTATÓ		
2020.03.16		
ELŐSZÁM	ELŐADÓ	MELLÉKLET
	16.57-24	S.B.

Békéscsabai Városfejlesztési Beruházó és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (5600 Békéscsaba, Szent István tér 7., cg.: 04-09-009890, adószám: 22646356-2-04, bankszámlaszám: 11733003-20120612-0000000, számlavezető pénzintézet: OTP Bank Nyrt., képviseli: dr. Sódar Anita ügyvezető) mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)
(a továbbiakban együttesen: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

Előzmények:

Magyarország Kormánya (a továbbiakban: Kormány) a Modern Városok Program keretében 2016. április 26. napján együttműködési megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) kötött Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzatával (a továbbiakban: Önkormányzat).

A Kormány és az Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás végrehajtásával összefüggő feladatokról szóló 1283/2016. (VI. 7.) Korm. határozat (a továbbiakban: Korm. határozat) 5. pontja c) alpontjában foglaltak értelmében a Kormány a Megállapodásban foglaltak eredményes kormányzati végrehajtását, valamint a végrehajtás Miniszterelnökséget vezető miniszter útján történő koordinációját biztosítva elhatározta, hogy a térség gazdasági versenyképességét erősítve támogatja a humán infrastruktúra fejlesztését, amely keretében munkacsoportot alakított a békéscsabai felsőoktatási képzés fejlesztésének vizsgálatára az érintett miniszterek és az Önkormányzat bevonásával.

A jelen vállalkozási szerződés megkötéséről Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Városüzemeltetési, Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a 15/2020. (II. 12.) VFKB határozatában döntött.

A Felek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény in-house szabályai és a testületi döntés alapján az alábbiakban állapodnak meg:

1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a szerződés elválaszthatatlan részét képező ajánlattételi felhívásban meghatározott, a **Modern Városok Program keretében „A békéscsabai felsőoktatás komplex fejlesztése” elnevezésű projekthez (Iktatószám: GF/SZKF/343/7/2018.) kapcsolódó nyilvánossági feladatok ellátását.**
2. Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata a Vállalkozó ajánlatát fogadta el a beszerzési eljárás tárgyát képező feladatokra, ennek megfelelően a felek szerződést kötnek jelen vállalkozási szerződés és az annak elválaszthatatlan részeit képező mellékletei szerint.
3. A feladat teljesítési határideje a projekt mindenkor hatályos Támogatói okiratában (Iktatószám: GF/SZKF/343/7/2018.) meghatározott záró időpont, illetve a projekt teljes körű zárása.
4. A felek megállapodnak abban, hogy a szerződésben meghatározott feladatok maradéktalan teljesítése esetén a Vállalkozó **nettó 3.750.000,- Ft + 1.012.500,- Ft ÁFA, azaz bruttó 4.762.500,- Ft** összegű ellenszolgáltatásra jogosult, amely összeg – az ajánlattételi felhívásban részletezettek szerint – kizárólag a tervezési szakaszt érintő feladatok

2. példányszámban. *[Signature]*
2020.03.16.

elvégzésére nyújt fedezetet. Az egyes szakaszok feladatait az 1. számú melléklet tartalmazza.

5. A szerződésben meghatározott szolgáltatások teljesítését a felek teljesítési igazolással ismerik el.
6. A Megrendelő a teljes vállalkozói díjat – kérés esetén – előlegként biztosítja. Amennyiben a Vállalkozó előleget igényelt, jogosult évente (június 30-ig illetve december 31-ig) legfeljebb két részszámlát benyújtani, időarányos teljesítés alapján. A Megbízott a végszámlát a projekt zárását követően nyújthatja be a megajánlott vállalkozói díj, részszámlák után fennmaradó része alapján. Az ellenérték teljesítésére a teljesítésigazolását követően kerül sor. A Megrendelő a szerződésben rögzített tartalom teljesítését követően, az igazolt teljesítés alapján benyújtott számlát fogadja be. A számlát az ajánlatkérő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. §-ban foglaltak szerint, a számla kézhezvételének napját követő 15 napon belül banki átutalással egyenlíti ki.
7. A Megrendelő a számla összege után a Ptk. szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles, ha a Vállalkozó jogszerűen kiállított és leigazolt számlájában szereplő vállalkozói díj átutalásával késedelembe esik.
8. Ha a teljesítési idő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő késedelemmel tudja elvégezni, és a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, akkor a Megrendelő a szerződési határidő lejárta előtt is elállhat a szerződéstől vagy a szerződést felmondhatja és a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.
9. Amennyiben a Vállalkozó a saját hibájából eredően, a felek által kölcsönösen elfogadott, az ajánlattételi felhívásban, illetve a projekt megvalósítási ütemtervében meghatározott teljesítési időket illetően késedelembe esik, a teljesítési időket követően kötbérfizetési kötelezettség terheli a Megrendelővel szemben. A késedelmi kötbér mértéke a bruttó vállalkozói díj 0.5 %-a naponta, de maximum a szerződés nettó értékének 10 %-a.
10. A Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, amennyiben a teljesítés a Vállalkozónak felróható okból hiúsul meg. A Megrendelő 30 napot meghaladó késedelem esetén meghiúsultnak tekintheti a szerződés teljesítését. A meghiúsulási kötbér mértéke a bruttó ellenszolgáltatás 20 %-a. A Vállalkozó a másik fél ezt meghaladó esetleges kárát is köteles megtéríteni.
11. A kötbér összege a Vállalkozó részére kifizetendő összegből levonható. Amennyiben erre bármely okból nincs lehetőség, a Vállalkozó köteles a kötbér összegét a Megrendelőnek 8 napon belül átutalni.
12. A szerződő felek a szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. Mindkét felet tájékoztatási és figyelmeztetési kötelezettség terheli a szerződés teljesítését befolyásoló bármely körülményt illetően. Mindkét fél köteles a károk megelőzése és az esetleg már bekövetkezett károk enyhítése érdekében minden tőle elvárható intézkedést megtenni.
13. A jelen szerződésben rögzített együttműködési, tájékoztatási, kárelhárítási kötelezettség megszegésével a másik félnek okozott kár megtérítéséért a szerződésszegő fél felelősséggel tartozik. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely jelen szerződés eredményességét veszélyezteteti vagy gátolja, továbbá jeleznie kell a késedelem okát és várható időtartamát is. A Megrendelő a körülmények mérlegelésével saját belátása szerint dönt a határidő meghosszabbításáról, és azt a felek írásban rögzítik.

14. A Vállalkozónak el kell látnia minden olyan, a szerződésben külön nem említett tevékenységet is, amely a szerződés minden tekintetében megfelelő teljesítéshez szükséges. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felel. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.
15. A felek közötti kapcsolattartás az alábbi személyek útján történik:
- A Megrendelő részéről:
 Hanó Miklós alpolgármester
 telefon: 66/523-805, e-mail: hanom@bekescsaba.hu
 Wittmann László osztályvezető
 telefon: 66/523-869, e-mail: wittmann@bekescsaba.hu
- A Vállalkozó részéről:
 Dr. Sódar Anita ügyvezető
 tel.: +36 66 241-781
 fax: +36 66 241-780
 e-mail: drsodar@bcsvarosfejlesztes.hu
16. A szerződésnek a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból történő megszűnése – így különösen a vállalkozói tevékenység megszűnése, a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok előírásainak és az e szerződésben foglaltak megsértése, az ajánlati dokumentációban meghatározottak nem vagy nem megfelelő színvonalon történő teljesítése, a Vállalkozó részéről egyéb súlyos szerződésszegés – esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő számára a szerződésszegéssel okozott kárt megtéríteni.
17. A Vállalkozó érdekkörében felmerült okból történő hibás teljesítés – így különösen az ajánlattételi felhívásban meghatározottak nem vagy nem megfelelő módon és színvonalon történő teljesítése vagy a Vállalkozó részéről egyéb súlyos szerződésszegés – esetén a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és felmerülő kárát érvényesíteni.
18. A Megrendelő hibátlan teljesítés esetén is a szerződéstől bármikor elállhat, de köteles a Vállalkozó által dokumentáltan igazolt kárt megtéríteni.
19. A jelen szerződés csak írásban módosítható.
20. A Vállalkozónak az általa végzett tevékenységgel kapcsolatosan a Megrendelővel szemben adatszolgáltatási kötelezettsége van, amelyért külön díjazásra nem tarthat igényt.
21. Amennyiben a felhívásban meghatározott feltételekkel kapcsolatban - a szerződés időtartama alatt - a Vállalkozónál bárminemű változás áll be, úgy erről a Megrendelőt 5 napon belül írásban értesíteni kell. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felel.
22. A nemteljesítésből származó súlyos szerződésszegés esetén a Megrendelő jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja.
23. Az e szerződésben nem rendezett kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.
24. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton,

tárgyalások útján kívánják rendezni, és csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.

25. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodásból eredő valamennyi perben - hatáskörtől függően - alávetik magukat a Békéscsabai Járásbíróság, illetve a Gyulai Törvényszék kizárólagos illetékességének.

26. A Vállalkozó képviselője jelen szerződés aláírásával büntető- és polgári jogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a Vállalkozó átlátható szervezetnek minősül. Amennyiben e tekintetben a jelen szerződéssel szabályozott jogviszony hatálya alatt változás áll be, erről a körülményről köteles a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Megrendelő felmondja, illetőleg a szerződéstől eláll.

A jelen szerződést – amely hat magyar nyelvű, egymással szó szerint megegyező példányban készült – a szerződő felek elolvasták, és mint akaratukkal mindenben egyezőt írják alá.

Békéscsaba, 2020. 03. 18.



Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata
(Megrendelő)

képviseli: Szarvas Péter polgármester

Békéscsaba, 2020. 01.10.

Békéscsabai Városfejlesztési
Nonprofit Kft.
5600 Békéscsaba, Szent István tér 7

Békéscsabai Városfejlesztési NKft.
(Vállalkozó)

képviseli: Dr. Sódar Anita ügyvezető

Ellenjegyzem:

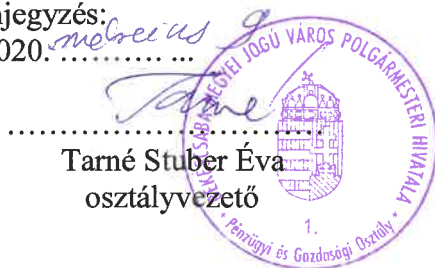
Békéscsaba, 2020. 03. 18.



Dr. Bacsa Vendel
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:

Békéscsaba, 2020. 03. 18.



Tarné Stuber Éva
osztályvezető

Kötelezettségvállalás fedezetét szolgáló kiadási előirányzat:	
Békéscsaba, 2020. 03. 03.	
Kötelezettségvállalást előkészítette:	
ügyintéző	osztályvezető
Közbeszerezési szabályoknak megfelel:	
Békéscsaba, 2020. 01. 10.	
Pénzügyi ellenjegyzés, előkészítő:	
Békéscsaba, 2020. MARCH 09.	
Kötelezettségvállalás nyilvántartási száma:	
Békéscsaba, 2020. MARCH 09.	
	nyilvántartó

*a Modern Városok Program keretében
„A békéscsabai felsőoktatás komplex fejlesztése” elnevezésű projekthez kapcsolódó
nyilvánossági feladatok ellátása
(Iktatószám: GF/SZKF/343/7/2018.).*

"A békéscsabai felsőoktatás komplex fejlesztése"

KOMMUNIKÁCIÓS FELADATOK				
I. ELŐKÉSZÍTÉS		nettó	áfa	bruttó
1.	Arculati kézikönyv elkészítése:	800 000	216 000	1 016 000
2.	Kommunikációs terv készítése:	1 100 000	297 000	1 397 000
3.	Sajtóközlemény kiküldése és a sajtómegjelenések összegyűjtése	300 000	81 000	381 000
4.	Lakossági fórum, közmeghallgatás szervezése előzetes meghirdetéssel!	1 550 000	418 500	1 968 500
a.	Szerkesztés, nyomdai előkészítés:	80 000	21 600	101 600
b.	A5-ös méretű, fekete-fehérben nyomott 1000 db szórólap	150 000	40 500	190 500
c.	Nyomtatott tájékoztatók terjesztése	120 000	32 400	152 400
d.	Rendezvény meghirdetése:	420 000	113 400	533 400
e.	Rendezvény szervezése	780 000	210 600	990 600
Összesen		3 750 000	1 012 500	4 762 500

II. MEGVALÓSÍTÁS		nettó	áfa	bruttó
5.	Sajtónyilvános esemény szervezése	1 400 000	378 000	1 778 000
a.	Rendezvény szervezése	400 000	108 000	508 000
b.	Catering - alapellátás (100 fő):	480 000	129 600	609 600
c.	Catering - kiemelt (40 fő):	320 000	86 400	406 400
d.	Catering - VIP (11 fő)	200 000	54 000	254 000
6.	Tájékoztató és emlékeztető táblák elhelyezése	720 000	194 400	914 400
a.	Tábla szerkesztése, nyomdai előkészítése	40 000	10 800	50 800
b.	„B” típusú TÁJÉKOZTATÓ tábla gyártása és kihelyezése	480 000	129 600	609 600
	Mérete: minimum (A2) 420 x 594 mm, maximum (A1) 594 x 841 mm.			
d.	„D” típusú EMLÉKEZTETŐ tábla gyártása és kihelyezése (3 db).	200 000	54 000	254 000
	Mérete: minimum A3 (297 mm x 420 mm) – maximum (A2) 420 x 594 mm			
7.	Roll-up készítése, szerkesztéssel és design munkával, 100*200 cm-es felülettel, hordtáskával	400 000	108 000	508 000

8.	Nyomtatott tájékoztatók készítése és terjesztése	1 800 000	486 000	2 286 000
a.	Szerkesztés, nyomdai előkészítés:	15 000	4 050	19 050
	Nyomdai PDF állomány készítése és szerkesztése Kedvezményezett által biztosított szakmai anyagok alapján: 1500 Ft+Áfa / oldal.			
b/1.	Szórólap: A5-ös méretben: 2100 db	1 600 000	432 000	2 032 000
	Lap: min. 110 g matt műnyomó papíron 4+4 színnel nyomva.			
d/1.	Nyomtatott tájékoztatók terjesztése	185 000	49 950	234 950
9.	Eredménykommunikációs anyagok, kiadványok készítése	750 000	202 500	952 500
a.	Szerkesztés, nyomdai előkészítés:	150 000	40 500	190 500
	Nyomdai PDF állomány készítése és szerkesztése Kedvezményezett által biztosított szakmai anyagok alapján: 1500 Ft+Áfa / oldal.			
b.	A5-ös kiadvány:	600 000	162 000	762 000
	10-25 oldalig, 100 db			
	Kötés: irkafűzéssel;			
	Borító 4+4 szín 250g matt műnyomó papír, kétoldali matt fólia;			
	Belív: min. 110 g matt műnyomó papíron 4+4 színnel nyomva.			
10.	Média-megjelenések vásárlása a projekthez kapcsolódóan	2 800 000	756 000	3 556 000
a/4.	Reklámspot KETTŐ , különböző célcsoportokat megszólító helyi rádióban :	1 480 000	399 600	1 879 600
	25 másodperces reklámspotok elkészítése és műsorszórása napi 8 alkalommal 10 napon keresztül mindkét rádióban a fontosabb projektteseményekhez kapcsolódóan.			
b.	PR interjú helyi rádióban:	800 000	216 000	1 016 000
	2 perces vagy 2x2 perces PR interjú készítése és annak műsorszórása egy adott projektteseményhez kapcsolódóan legalább 5 alkalommal.			
e.	Nyomtatott média megjelenés:	320 000	86 400	406 400
	Megyei terjesztésű napilapban PR cikk megjelentetése minimum 80 mm x 100 mm méretben.			
h.	PR cikk megjelentetése hírportálon	200 000	54 000	254 000
	Legalább 4000 karakter terjedelemben fényképpel illusztrált PR cikk írása és kiemelt helyen történő megjelentetése hírportálon.			

	2-5 perces PR interjú készítése és annak műsorszórása egy adott projekteseményhez kapcsolódóan legalább 3 alkalommal.			
11.	Projekt honlapjának kialakítása és üzemeltetése	960 000	259 200	1 219 200
b.	A projektre jellemző név szerinti domain név lefoglalása és saját honlap készítése, valamint annak folyamatos frissítése a projekt fizikai zárásáig, majd a honlap látogathatóságának megtartása a fizikai zárást követő legalább 5 éven keresztül.	960 000	259 200	1 219 200
12.	„Bejegyzések” előkészítése közösségi oldalhoz (10e Ft/10 bejegyzés)	400 000	108 000	508 000
a.	5 db 500-800 karakteres bejegyzése készítése 1-3 fényképpel, statikus ábrával ellátva, közösségi oldalakon történő közreadás céljából.	160 000	43 200	203 200
b.	2 db 500-800 karakteres bejegyzése készítése 30-60 mp-es rövidfilmmel, hangulatkelő imázsfilmmel közösségi oldalakon történő közreadás céljából.	240 000	64 800	304 800
13.	Fotódokumentáció készítése min. 400 dpi felbontású vagy minimum 2 MB méretű, nyomdai felhasználásra alkalmas fényképek készítése	355 000	95 850	450 850
a.	Infrastrukturális beruházások esetén a beruházás előtti, közbeni és utáni állapotról, havi rendszerességgel legalább 10-10 fénykép készítése.	115 000	31 050	146 050
b.	Eszközbeszerezés esetén A projekt keretében beszerzett nagy értékű eszközökről, legalább 5-5 darab fénykép készítése. Szoftverek és kisértékű eszközök esetében nem szükséges a fotódokumentáció.	160 000	43 200	203 200
c.	Képzés, tanácsadás, rendezvény esetén rendezvényenként legalább 10-10 fotó készítése szükséges.	80 000	21 600	101 600
14.	Kommunikációs kampány tervezése:	1 665 000	449 550	2 114 550
Összesen		11 250 000	3 037 500	14 287 500
Mindösszesen		15 000 000	4 050 000	19 050 000