

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Megrendelő1.: Állami Egészségügyi Ellátó Központ

cím: 1125 Budapest, Diós árok 3. .
telefon: (+361) 356-1522
fax: (+361) 375-7253
képviseli: Dr. Gondos Miklós főigazgató
bankszámlaszáma: 10032000-01490576-30005125
Adószám: 15324683-2-43
Törzsszám: 324689

(a továbbiakban "Megrendelő"),

másrészről

Dél-Konstrukt Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

címe: 6724 Szeged, Cserzy Mihály utca 35.
képviseli: Keresztúri Ákos vezérigazgató
bankszámlaszáma: 11735005-29903263-00000000
cégjegyzékszám: 06 10 000487
adószám: 25284801-2-06
közös ajánlattevők vezető tagja,

ZERON Befektető Zártkörűen Működő Részvénytársaság

címe: 3530 Miskolc, Meggyesalja utca 5. 1. em. 3.
képviseli: Tóthné Nick Dorottya Ágnes vezérigazgató
bankszámlaszáma: 10702136-04402404-51100005
cégjegyzékszám: 05 10 000485
adószám: 23077355-2-05
közös ajánlattevő tag,

(a továbbiakban "Vállalkozó") között.

1. Preambulum

- 1.1. Az **NFSI - Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (továbbiakban **NFSI**), mint ajánlatkérő „Keretmegállapodás az NFSI hatáskörébe utalt építési beruházások megvalósítására Magyarországon” tárgyában, az Európai Unió Hivatalos Lapjában [2017/S 038-068208] számon 2017. február 23. napján megjelent ajánlati felhívást tartalmazó hirdetmény közzétételével induló uniós eljárásrend szerinti, nyílt közbeszerzési eljárást indított a Kbt. 104. §-a szerinti, több ajánlattevővel kötendő keretmegállapodás megkötése céljából.
- 1.2. Ajánlatkérőnek a közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a Vállalkozó lett egyike azon gazdasági szereplőknek, akikkel az NFSI keretmegállapodást kötött az 1.1 pontban meghatározott közbeszerzési eljárásban 2017. július 21. napján.
- 1.3. A felek rögzítik, hogy az NFSI mint ajánlatkérő a Megrendelői közbeszerzésekről szóló 2015. CXLI. törvény (továbbiakban: „Kbt.”) 29. § (1) bekezdése szerinti meghatalmazása

alapján 2017. február 26. napján a keretmegállapodásos eljárás 2. részeként verseny újranyitási eljárást indított a Vállalkozó és NFSI között 2017. 07.21. napján megkötött keretmegállapodás alapján „Vállalkozási szerződés az NFSI hatáskörébe utalt építési beruházások megvalósítására Magyarországon 3. csomag” tárgyában. A fentiek szerint a Megrendelő nevében eljáró ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás eredményét tartalmazó írásbeli összegezést 2018. augusztus 29. napján küldte meg ajánlattevő(k) részére azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó. Mivel a lefolytatott közbeszerzési eljárás során a Megrendelő nevében eljáró ajánlatkérő a Vállalkozó ajánlatát fogadta el, ennek megfelelően a felek a Kbt. 131. § (1) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek a jelen szerződés és a 6.3 pont szerint hozzá kapcsolódó mellékletek feltételei szerint.

1.4. A felek rögzítik továbbá, hogy a Szerződés finanszírozása az alábbi projektek keretében történik:

- „Állami Egészségügyi Ellátó Központ - Vidéki egészségügyi intézmények energetikai korszerűsítése - Albert Schweitzer Kórház és Rendelőintézet - 3000 Hatvan Balassi B. u. 16. KEHOP-5.2.2-16-2016-00108 azonosítószámú projekt
- „Állami Egészségügyi Ellátó Központ - Vidéki egészségügyi intézmények energetikai korszerűsítése - Albert Schweitzer Kórház és Rendelőintézet - 2170 Aszód Baross u. 4. KEHOP-5.2.2-16-2016-00108 azonosítószámú projekt
- „Állami Egészségügyi Ellátó Központ - Vidéki egészségügyi intézmények energetikai korszerűsítése - Flór Ferenc Kórház 2143 Kistarcsa Semmelweis tér 1 - KEHOP-5.2.2-16-2016-00108 azonosítószámú projekt
- „Állami Egészségügyi Ellátó Központ - Vidéki egészségügyi intézmények energetikai korszerűsítése - Gróf Esterházy Kórház és Rendelőintézet Szakrendelő 8500 Pápa, Jókai Mór utca 5-9 - KEHOP-5.2.2-16-2016-00108 azonosítószámú projekt
- „Állami Egészségügyi Ellátó Központ - Vidéki egészségügyi intézmények energetikai korszerűsítése - Felső-Szabolcsi Kórház 4600 Kisvárd, Árpád utca 26. Hrsz.: 3553/16 KEHOP-5.2.2-16-2016-00108 azonosítószámú projekt

az Európai Unió és Magyarország költségvetése forrásaiból történik.

2. A szerződés tárgya, a felek kötelezettségei és nyilatkozatai

2.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a jelen Szerződésben meghatározott építési munkák teljes körű, a teljesítési határidőn belüli szerződésszerű elvégzését.

2.2. A Szerződés az alábbi ütemekkel (a továbbiakban: „Beruházás”) valósul meg;

- I. ütem: 3000 **Hatvan** Balassi B. u. 16. Hrsz.:2713/5 Műhelysor, Szakrendelő, Gyógyászati bolt, Hotel épület, Nővérszálló - **Albert Schweitzer Kórház és Rendelőintézet**
- II. ütem: 2170 **Aszód** Baross u. 4. Hrsz.:851/4 Szakrendelő, Ügyelet épülete - **Albert Schweitzer Kórház és Rendelőintézet**
- III. ütem: 2143 **Kistarcsa** Semmelweis tér 1, Hrsz.:3144/2 A,B, B-D nyaktag, D fejpület, D,G épülete(i) - **Flór Ferenc Kórház**
- IV.ütem: **Gróf Esterházy Kórház és Rendelőintézet Szakrendelő 8500 Pápa**, Jókai Mór utca 5-9. A,B,D Hrsz.: 2889/1/A/3; C Hrsz.: 2889/1/A/1; G Hrsz.: 2889/1/A/5; E Hrsz.: 2889/1/B/8 épülete(i)
- V. ütem: **Felső-Szabolcsi Kórház 4600 Kisvárd, Árpád utca 26. Hrsz.: 3553/16** épülete(i)

2.3. A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Beruházást szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelő

minőségben, határidőben egy szakvállalat gondosságával elkészíteni, illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz. A Megrendelő a Beruházás időtartamára biztosítja Vállalkozó részére a teljesítéséhez szükséges víz-, elektromos energia és csatorna rákötési lehetőséget. A Beruházáshoz szükséges közművezetékek, szükséges közműhálózat és kapcsolódó berendezések kiépítése, mérés biztosítása és az elszámolást követően a díjak megfizetése a Vállalkozó kötelezettsége. A közüzemi számlákat a Vállalkozó a Megrendelő részére utalja át a közüzemi szolgáltatók által történő díjkielést követően.

- 2.4. Vállalkozó a Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 3.2 pont szerinti árat ezen információk figyelembevételével, szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg.
- 2.5. A Felek rögzítik, hogy a 3.2 pontban meghatározott vállalkozási díj átalányáras típusú, amely jellegénél fogva tartalmazza mindazon munkák elvégzésének díját, amit a szerződés teljesítendő feladatként felsorol, továbbá amelyek szükségesek a 1. pontban meghatározott munka komplett megvalósításához, valamint a felmerülő költségeket is – ideértve mindennemű engedélyezési eljárások, engedélyek beszerzésének, a tervek helyszíni pontosításának, valamint a módosításának költségeit is, úgy hogy az a helyszínen megvalósítható -. A Vállalkozó kijelenti, hogy az árképzésnél azon tételeket is figyelembe vette, amelyek esetleg nem voltak tételeken meghatározva, de egyébként a teljes megvalósításhoz – gépészeti-, villamos és egyéb technológiai berendezések, rendszerek üzembiztos működéséhez - és műszaki átadáshoz szükségesek.
- 2.6. A Megrendelő köteles a Szerződés szerinti fizetési és egyéb kötelezettségeit teljesíteni, ennek keretében az 1.3 pont szerinti támogatás, illetve adott esetben a kapcsolódó valamennyi hazai társfinanszírozási forrás szabályszerű igénybeviteléhez szükséges intézkedéseket határidőben megtenni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számláinak kibocsátása, illetve a Szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles megfelelni az elszámolásra vonatkozó speciális közösségi és hazai szabályoknak.
- 2.7. A Vállalkozó feladatát képezi továbbá minden olyan munkarész is, amelyek a Szerződés és/vagy annak mellékleteiben külön nem kerültek nevesítésre, de a Szerződés tárgyában megnevezett munkák megvalósításához, továbbá a Beruházás szerződésszerű kivitelezéséhez és rendeltetésszerű használatához előre láthatóan szükségesek.
- 2.8. Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező Beruházást az ajánlatához csatolt szakmai ajánlatában vállalt megajánlásoknak és követelményeknek megfelelően megvalósítani az alábbi szerint:

Ajánlati elem	Vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás	Ajánlattevői vállalat (igen/nem)
1.1. Porszennyezés csökkentése, levegővédelmi vállalatok.	1.1.1. Ajánlattevő vállalja, hogy járdák és térburkolatok bontása és lábazat körüli és egyéb földkitermelések során valamint az egyéb bontási munkák során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a bontott/kitermelt anyagok pora vagy részei/darabjai a munkaterületet vagy a környezetét ne szennyezhessek.	igen
	1.1.2. Ajánlattevő vállalja, hogy a nyílászáró cserélni és hozzá kapcsolódó beltéri munkák során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a bontott vagy beépítésre kerülő anyagok pora vagy darabjai/elemei illetve a beépítés és a belső vakolat- és felületképzés helyreállítási eljárások munkafolyamatai a munkaterületet vagy a környezetét ne szennyezhessek és a megmaradó szerkezeteket ne veszélyeztessék.	igen

Ajánlati elem	Vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás	Ajánlattevő vállalat (igen/nem)
	1.1.3. Ajánlattevő vállalja, hogy az avult homlokzati hőszigetelések vagy vakolat-leverések során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a bontott anyagok pora vagy darabjai a munkaterületet vagy a környezetét ne szennyezhessek.	igen
	1.1.4. Ajánlattevő vállalja, hogy a lapostetők rétegeinek elbontása során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a bontott anyagok pora vagy darabjai a munkaterületet vagy a környezetét ne szennyezhessek.	igen
	1.1.5. Ajánlattevő vállalja, hogy a bontás során azbeszt-tartalmú anyag feltárulása esetén műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy az azbeszt-tartalmú anyagok pora vagy darabjai a munkaterületet vagy a környezetet ne szennyezhessek.	igen
	1.1.6. Ajánlattevő vállalja, hogy az anyagok helyszíni előkészítése (deponálás, vágás, bekeverés) során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a helyszínen előkészített anyagok pora vagy darabjai a munkaterületet vagy a környezetét ne szennyezhessek.	igen
	1.1.7. Ajánlattevő vállalja, hogy a beépítési munkafolyamatok során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a beépítési folyamat során por és építési hulladék vagy a beépítési veszteségek a munkaterületet vagy a környezetét ne szennyezhessek.	igen
	1.1.8. Ajánlattevő vállalja, hogy szaghatással járó anyag (pl. vegyszerek, festékek, lakkok, oldószerek, műgyanták, stb.) alkalmazása/felhasználása/beépítése során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a munkaterület vagy a környezete légszennyezéssel ne legyen veszélyeztetve.	igen
	1.1.9. Ajánlattevő vállalja, hogy a helyszínről/ helyszínről történő szállítási tevékenységek során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a helyszínről/ helyszínről történő szállítással kapcsolatban a környezeti por- és légszennyezés ne következzen be.	igen
	1.1.10. Ajánlattevő vállalja a kivitelezési folyamatok időtartama alatt a megvalósításban részt vevő dolgozói létszám felkészültségének biztosítását a porszennyezés csökkentési és levegővédelmi eljárások és vállalások szempontjából.	igen
1.2. Zajterhelés csökkentési vállalások.	1.2.1. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt a környezeti zajt okozó építőipari tevékenységek végzéséről előzetesen tájékoztatja a létesítmény/épület üzemeltetőjét, használóját és egyeztet az ilyen tevékenységek elvégzésének időpontjáról és időtartamáról.	igen
	1.2.2. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt a környezeti zajt okozó építőipari tevékenységek során mérőműszerekkel folyamatosan ellenőrzi és dokumentálja a zajterhelés növekedését.	igen
	1.2.3. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt a környezeti zajt okozó építőipari tevékenységek során műszaki-technológiai és munkaszervezési megoldással biztosítja a munkaterület és a környezete tekintetében a kivitelezéssel összefüggő zajterhelés csökkentését.	igen
	1.2.4. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt az elkerülhetetlenül környezeti zajt okozó építőipari tevékenységek során egyéni védőeszközök biztosításával biztosítja az embert érő zajterhelés csökkentését a kivitelezésben részt vevő és a környezetben lévő személyek, különösen a védendő épületekben elhelyezkedő személyek tekintetében.	igen
	1.2.5. Ajánlattevő vállalja a kivitelezési folyamatok időtartama alatt a megvalósításban részt vevő dolgozói létszám felkészültségének biztosítását a zajterhelés-csökkentési eljárások és vállalások szempontjából.	igen

Ajánlati elem	Vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás	Ajánlattevő vállalás (igen/nem)
1.3. A környezeti forgalom és infrastruktúra fenntartására vonatkozó vállalások.	1.3.1. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt a munkákkal érintett épület és épületrészek rendeltetésszerű használathoz szükséges megközelíthetőségét műszaki-technológiai megoldással folyamatosan biztosítja.	igen
	1.3.2. Ajánlattevő vállalja, hogy amennyiben a munkákkal érintett épület közterület mellett van, abban az esetben a kivitelezés időtartama alatt a munkákkal érintett épület melletti közterületi forgalom fenntarthatóságát műszaki-technológiai megoldással folyamatosan biztosítja.	igen
	1.3.3. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt a munkákkal érintett épület használóit és a környezetében előforduló/ előfordulható személyeket (a környezeti szereplőket) a munkavégzésekről és azok zavaró körülményeiről kommunikációs megoldásokkal folyamatosan tájékoztatja.	igen
	1.3.4. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt a kivitelezési folyamatok területeit (felvonulási és munkaterületek) a környezet terétől (a felvonulási területnek vagy munkaterületnek nem minősülő területektől) műszaki-technológiai megoldással leválasztja, és a létesítmény üzemelő épületeitől/ egységeitől függetlenül oldja meg a kivitelezésben részt vevő személyi állomány munkahelyi elhelyezését és munkahelyi szociális ellátását.	igen
	1.3.5. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés időtartama alatt a felvonulási terület és az építési folyamatok ideiglenes közmű-ellátásának (építési vízellátás, építési áramellátás, telekommunikáció) a létesítmény és épületeinek üzemelésétől való függetlenítését műszaki-technológiai megoldásokkal biztosítja.	igen
1.4. Talaj- és talajvíz-szennyezés elkerülésére vonatkozó vállalások.	1.4.1. Ajánlattevő vállalja, hogy a felvonulási területen és /vagy munkaterületen a beépítés előtt álló anyagok (beleértve a vegyszereket is) tárolását/depózását olyan műszaki-technológiai eljárásokkal oldja meg, mely biztosítja, hogy a tárolt anyagok véletlen szétszóródás/kiömlés esetén vagy időjárási események hatására se tudják a talajt vagy a talajvizet szennyezni.	igen
	1.4.2. Ajánlattevő vállalja, hogy a felvonulási területen és /vagy munkaterületen a bontott anyagok és hulladékok gyűjtését és elszállításig történő tárolását olyan műszaki-technológiai eljárásokkal oldja meg, mely biztosítja, hogy a gyűjtés és az elszállításig történő tárolás során a bontott anyagok és hulladékok véletlen szétszóródás/kiömlés esetén vagy időjárási események hatására se tudják a talajt vagy a talajvizet szennyezni.	igen
	1.4.3. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés során alkalmazni tervezett építőgépek és anyagmozgató gépek alkalmazása/használatát és munkahelyi tárolása (állásidő) során műszaki-technológiai eljárásokkal meggátolja a kenőanyagok és/vagy üzemanyagok talajba/talajvízbe jutását.	igen
	1.4.4. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés során műszaki-technológiai megoldásokkal biztosítja a szállítási-közeledési útvonalakkal és a homlokzati munkákkal (és egyéb külső munkákkal) érintett területeken (munkaterületeken/ felvonulási területeken) az eredeti növénytakaró megőrzését.	igen
	1.4.5. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés alatt műszaki-technológiai megoldásokkal biztosítja azt, hogy az anyagok/termékek beépítése/ felhasználása során műszaki-technológiai megoldással biztosítja azt, hogy a munkaterület vagy a környezete talajszennyezéssel vagy talajvízszennyezéssel vagy a felszíni vizek szennyeződésével ne legyen veszélyeztetve.	igen
1.5. Hulladékgazdálkodással kapcsolatban tett vállalások.	1.5.1. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés teljes időtartama alatt munkaszervezési megoldásokkal és műszaki-technológiai megoldásokkal biztosítja az építési folyamat során az elkerülhető hulladékok keletkezésének megelőzését illetve a nem elkerülhető hulladékok keletkezésének csökkentését.	igen
	1.5.2. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés teljes időtartama alatt a felvonulási területen és a munkaterületen keletkező hulladékok szelektív gyűjtését munkaszervezési megoldásokkal és műszaki-technológiai megoldásokkal biztosítja.	igen

Ajánlati elem	Vállalható környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlás	Ajánlattevő vállalat (Igen/nem)
	1.5.3. Ajánlattevő vállalja a felvonulási területen és a munkaterületen keletkező újrahasznosítható hulladékok (minimálisan: ásványi eredetű komponensekből álló; fémekből álló; műanyagokból álló; üvegből; papírból/ fából álló; hulladékok) újrahasznosítását vagy arra jogosult szervezetnek újrahasznosításra történő átadását.	igen
1.6. Élővilág (flóra és fauna) védelmével kapcsolatos vállalkások.	1.6.1. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés(ek) megkezdését megelőzően dokumentálva felméri a felvonulással és/vagy kivitelezéssel érintett területek zöldfelületeit, és azon belül a védendő/óvando növényzeteit (cserjéket és fás- és lágyszárú növényeket) illetve a meglévő növényzettel kapcsolatban elvégzendő munkákat.	igen
	1.6.2. Ajánlattevő vállalja, hogy műszaki-technológiai megoldásokkal biztosítja a felvonulási területen és a munkaterületen illetve ezen területek mellett az építési forgalommal érintett/szomszédos területeken lévő védendő/óvando növényzet megóvását és az elvégzendő munkákkal összefüggésben a károsodásainak mérséklését.	igen
	1.6.3. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés(ek) megkezdését megelőzően dokumentálva felméri a felvonulással és/vagy kivitelezéssel érintett területek állatvilágát, és azon belül a védendő/óvando állatok jelenlétét.	igen
	1.6.4. Ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezéssel érintett épületben/épületen (illetve annak épületszerkezeteiben) lakó, védettséget élvező egyedek jelenléte esetén – amennyiben az elvégzendő munkafolyamatokkal érintettek – gondoskodik azok szakszerű áttelepítéséről, továbbá vállalja, hogy műszaki-technológiai megoldásokkal biztosítja a felvonulási területen és a munkaterületen illetve e területek mellett az építési forgalommal érintett/szomszédos területeken lévő állatvilág és annak egyedeinek megóvását.	igen
1.7. A felvonulási és munkaterület melletti épületek és létesítmények és a munka alatt álló épületek és létesítmények munkavégzés melletti folyamatos rendeltetésszerű működésének biztosításával kapcsolatos vállalkások.	1.7.1. Ajánlattevő vállalja, hogy kivitelezés-ütemtervezési megoldásokkal biztosítja az előre tervezett sorrendben és időrendben történő munkavégzést és ennek megfelelően a munka alatt álló épületek rendeltetésszerű működésének és az elvégzendő munkafolyamatoknak az összehangolhatóságát, valamint vállalja, hogy valamennyi kivitelezési feladat munkaterületének átvétele előtt 5 munkanappal átadja az elvégzendő feladatokra kidolgozott műszaki ütemtervét.	igen
	1.7.2. Ajánlattevő vállalja, hogy helyszíni térbeli és időbeli organizációs-tervezési megoldásokkal biztosítja a munka alatt álló létesítmények rendeltetésszerű működésének és az elvégzendő munkafolyamatoknak az összehangolhatóságát, valamint vállalja, hogy valamennyi kivitelezési feladat munkaterületének átvétele előtt 5 munkanappal átadja az elvégzendő feladatokkal és annak műszaki ütemtervével összhangban kidolgozott helyszíni organizációs elrendezési tervét.	igen
	1.7.3. Ajánlattevő vállalja, hogy minden egyes kivitelezési feladat esetében a munkaterület átvétele előtt 5 munkanappal a kivitelezési feladatokat megvalósító olyan projektszervezetet állít fel, amely a munkaszervezeti-kapcsolati és kommunikációs rendszerével, valamint az irányító személyek feladatkörével és felelősségi körével biztosítja az ajánlatkérővel és az üzemeltetővel illetve az őket képviselő személyekkel történő tervezett kommunikációt.	igen
	1.7.4. Ajánlattevő vállalja, hogy minden egyes kivitelezési feladat esetében a napi anyag- és eszköz beszállításokra/elszállításokra vonatkozó szállítási tervet a munkaterület átvétele előtt 5 munkanappal elkészíti és az ajánlatkérőnek és az üzemeltetőnek átadja, továbbá a szállítási tervben minden szállítási feladat elvégzésének tervezett napján legalább két időpontot jelöl meg, melyek közül az üzemeltető a szállítási feladat elvégzése előtt 2 munkanappal választhat.	igen

2.9. Amennyiben a fenti részszempontra tett megajánlások, vállalkások Megrendelő erre vonatkozó felszólítása és megfelelő póthatáridő kitűzése mellett nem kerülnek betartásra a szerződés teljesítése során a Vállalkozó ajánlatában és a Szerződésben foglaltak szerint, a Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el.

A Kbt. 142. § (5) bekezdése Megrendelő kötelezettségévé teszi a Vállalkozó szerződésszegésének bejelentését a Közbeszerzési Hatóság felé.

Ezen bejelentést követően a Vállalkozó a Kbt. 63. § (1) bekezdés c) pontjában foglalt kizáró ok hatálya alá kerül.

3. Ellenszolgáltatás összege és fizetési feltételek

3.1. A Szerződés egyösszegű (átalányáras) típusú.

3.2. A Szerződéses Ár **5.097.140.000,-** forint + Áfa, azaz **ötmilliárd-kilencvenhétmillió-száznegyvenezer** forint + Áfa, amely megegyezik a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő által a szerződés megkötését megelőző – a verseny újranyitásával induló – közbeszerzési eljárásban megajánlott Egyösszegű Ajánlati Ár összegével.

A jelen szerződés szerinti vállalkozói átalánydíj megoszlása a következő

I. ütem 865.060.000 forint + Áfa, azaz nyolcszázhatvanötmillió-hatvenezer forint + Áfa;

II. ütem 145.860.000 forint + Áfa, azaz száznegyvenötmillió-nyolcszázhatvenezer forint + Áfa;

III. ütem 1.785.500.000 forint + Áfa, azaz egymilliárd-hétszáznyolcvanötmillió-ötszázezer forint + Áfa

IV. ütem 1.282.220.000 forint + Áfa, azaz egymilliárd-kettőszáznyolcvankettőmillió-kettőszázhuszezer forint + Áfa

V. ütem 1.018.500.000 forint + Áfa, azaz egymilliárd-tizennyolcmillió-ötszázezer forint + Áfa

Szerződéses Árelem a Vállalkozó ajánlatának részenként benyújtott árazott költségvetéssel összhangban.

3.3. A Szerződéses Árra eső mindenkor ÁFA a hatályos jogi szabályoknak megfelelően fizetendő. A támogatás szempontjából elszámolható költség mértékéig a Szerződéses Árnak az I. ütem szerinti árrésze 100 % EU ; a II. ütem szerinti árrésze 100 % EU ; a III. ütem szerinti árrésze 100 % ; IV. ütem szerinti árrésze 100 % EU ; támogatásból kerül finanszírozásra (A jelen pontban meghatározott támogatási intenzitás mértéke a mindenkor hatályos ütemenkénti Támogatási Szerződés alapján módosulhat).

3.4. A Vállalkozó a Szerződéses Ár fejében teljes körűen vállalkozik a Beruházás rendeltetésszerű megvalósítására, valamint az egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítésére. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződés Ár a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget tartalmazza, függetlenül azok jellegétől.

3.5. A Vállalkozó a szerződés hatálybalépését követően a 3.2 pont szerinti ellenértékre eső költség legfeljebb 50 %-ának megfelelő, **2.548.570.000,-** forint, azaz **kettőmilliárd-ötszáznegyvennyolcmillió-ötszázhetvenezer** forint előlegre tarthat igényt ütemenként – ami nem haladhatja meg az ütemenkénti legfeljebb 50% mértékű előlegek kumulált összegét - , az alábbiak szerint:

I. ütem tekintetében, azaz Megrendelő KEHOP-5.2.-16-2016-00108 projektazonosítójú pályázat tekintetében 432.530.000,- forint + Áfa, azaz négyszázharminckettőmillió-ötszázharmincezer forint + Áfa;

II. ütem tekintetében, azaz Megrendelő KEHOP-5.2.-16-2016-00108 projektazonosítójú pályázat tekintetében 72.930.000,- forint + Áfa, azaz hetvenkettőmillió-kilencszázharmincezer forint + Áfa;

III. ütem tekintetében, azaz Megrendelő KEHOP-5.2.-16-2016-00108 projektazonosítójú pályázat tekintetében 892.750.000,- forint + Áfa, azaz nyolcszázkilencvenkettőmillió-hétszázötvenezer forint + Áfa;

IV. ütem tekintetében, azaz Megrendelő KEHOP-5.2.-16-2016-00108 projektazonosítójú pályázat tekintetében 641.110.000,- forint + Áfa, azaz hatszáznegyvenegymillió-száztízezer forint + Áfa

V. ütem tekintetében, azaz Megrendelő KEHOP-5.2.-16-2016-00108 projektazonosítójú pályázat tekintetében 509.250.000,- forint + Áfa, azaz ötszázkilencmillió-kettőszázötvenezer forint + Áfa

Az előlegbiztosíték mértéke ütemenként az előleg összege, csökkentve a 3.2 pont szerinti ütemenkénti ellenértékre eső elszámolható költség 10%-ával. A biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét az adott ütem szerinti Megrendelő felé a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározottak szerint kell teljesíteni.

A 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet I. melléklet VI. fejezet 134/B.1. szakasz b) pontja és a 134/B.2. § alapján a biztosíték mértéke ütemenként az előleg összege, csökkentve az ütemenkénti ellenértékre eső elszámolható költség 10%-ával. A biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét az adott ütem szerinti Megrendelő felé a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározottak, valamint a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 83. § (1) bekezdésben meghatározottak szerint kell teljesíteni. Az előleg igényléséhez ütemenkénti előlegbekérő dokumentum szükséges. Az előleg igényléséhez ütemenként be kell nyújtani az előlegbekérő dokumentumot az adott ütem szerinti Megrendelő részére (neve: Állami egészségügyi Ellátó Központ, Projektirányítási Igazgatóság címe: 1125 Budapest, Diós árok 3. Vállalkozó köteles az ütemenként folyósított előlegről számlát kiállítani és azt a Megrendelő részére megküldeni. Megrendelő az értesítéstől számított 5 napon belül jelezheti az előleggel kapcsolatos fenntartását. Az előleg elszámolása ütemenként úgy történik, hogy Vállalkozó az előleget az adott ütemhez kapcsolódóan benyújtásra kerülő résszámlák és a végszámla összegéből vonhatja le az előleg elszámolásakor addig, ameddig az előleg teljes mértékben elszámolásra nem kerül. Az ütemenkénti előlegszámla Kbt. 135. §-ban, a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében, illetve a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1)-(2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően kerül kifizetésre.

3.6. A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdéseinek a rendelkezései az irányadóak. A teljesítésigazolás kiállítása ütemenként történik. Teljesítési igazolás kiadásának alátámasztására az alábbi dokumentumok benyújtása szükséges: e-napló teljesítés időszakra vonatkozó bejegyzései, kooperációs jegyzőkönyvek, egyéb jegyzőkönyvek, költségvetési összesítő, köztartozás mentes igazolás/nemleges adóigazolás.

3.7. Az ellenszolgáltatás a Vállalkozó általi (rész)teljesítést, a Megrendelő (műszaki ellenőr) által ennek elismeréseként kiállított (rész)teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételét követően átutalással – forintban - kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései és a Kbt. 135. § (1)-(3) (5) (6) bekezdései és a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései szerint - a helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

3.8. Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A §-a szerint történik az alábbiak szerint:

32/A. § (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy annak egy részét visszatartja,;

f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;

g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

(2) A felek kizárólag az (1) bekezdés g) pontja szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítésében állapodhatnak meg a Ptk. 6:130. § (3) bekezdésének megfelelően. A 32/B. § (2) bekezdését az ajánlattevőként szerződő féllel szemben csak az (1) bekezdés g) pontja szerinti összegre lehet alkalmazni.

(3) Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti az ajánlatkérőként szerződést kötő fél vagy a kifizetésre köteles szervezet, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell az (1) és (2) bekezdést.

(4) Ha a közbeszerzési szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) projektársaságot hoztak létre, e § alkalmazásában a nyertes ajánlattevőként szerződő fél alatt a projektársaságot kell érteni.

- 3.9. A kifizetésekre utólag a teljesítésekkel értékarányosan kerül sor. Vállalkozó a Megrendelő, valamint a műszaki ellenőr által is aláírással igazolt teljesítést követően jogosult ütemenként 6 db részszámlát és 1 db végszámlát kiállítani az alábbiak szerint:
- 3.10. Megrendelő a műszaki előrehaladásnak megfelelően részszámla benyújtási lehetőséget biztosít Vállalkozó részére az ütemenkénti műszaki tartalom teljesítettségére vonatkozóan minimum 15 %-os készültségi fokként. Ennek értelmében az első részszámla benyújtható az adott ütem műszaki tartalmának minimum 15 %-os teljesítettsége elérésekor, míg a 10 %-os végszámla – benyújtható az adott ütem műszaki tartalmának 100 %-os teljesítettsége elérésekor. Az adott ütemre vonatkozó utolsó végszámla (10%) projekt elszámolhatósági szempontból végszámlának tekintendő az adott Támogatási Szerződéshez kapcsolódóan.
- 3.11. Megrendelő jelen egyedi szerződésben lehetővé teszi a beruházáshoz beépítésre kerülő anyagok vonatkozásában az adott részszámlában történő elszámolás lehetőségét azok beépítését megelőzően valamennyi ütem esetében. Az adott részszámlában történő elszámolás feltétele a Megrendelő részére kiállított tárolási nyilatkozat és a műszaki ellenőr igazolása. Az adott részszámlában történő elszámolás ilyen esetben a tárolási

- nyilatkozatban megjelölt és a műszaki ellenőr által igazolt elemek költségvetésben szereplő anyagköltségével kerülhet elszámolásra, az díjköltséget nem tartalmazhat.
- 3.12. Ütemenkénti végszámla benyújtásának időpontja: Ütemenként a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának határideje.
 - 3.13. A részszámlák szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg. Az előleg és a részszámlák alapján történő kifizetések összértéke nem lehet kevesebb a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított értékének 70%-ánál.
 - 3.14. A számlákon szükséges feltüntetni a projekt azonosítószámát: KEHOP-5.2.2-16-2016-00108
 - 3.15. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. § alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.
 - 3.16. A kifizetés vonatkozásában mindenkor hatályos, adózás rendjére vonatkozó jogszabályok rendelkezései szerint kell eljárni.
 - 3.17. Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 27. § (2) bekezdése alapján a Vállalkozó az alvállalkozóval kötendő szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékaként legfeljebb a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 10-10%-át elérő biztosítékot köthet ki.
 - 3.18. Vállalkozónak (és adott esetben Alvállalkozójának) a Megrendelőre nézve mindenkor hatályos ÁFA törvény (az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv.) vonatkozó rendelkezései szerint kell kiállítani az aktuális számláját.
 - 3.19. Az ajánlattétel, az elszámolás, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF.
 - 3.20. Megrendelő jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettségeinek késedelmes teljesítése esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. § (1) bekezdése szerinti mértékű késedelmi kamatot köteles megfizetni Vállalkozó részére.
 - 3.21. Tartalékkeret: Megrendelő nettó 10.225.585,04 HUF összegű tartalékkeretet biztosít.
 - 3.22. A Vállalkozó a jelen Szerződés hatálybalépésével egyidejűleg köteles összesen a 3.2 pont szerinti Szerződéses Árelem nettó ellenérték 2 %-ának megfelelő összegű teljesítési biztosítékot nyújtani az adott ütem szerinti Megrendelő részére ütemenként az alábbiak szerint: Vállalkozó a jelen Szerződés hatálybalépésével egyidejűleg, ütemenként, az adott ütem Szerződéses Árelem nettó ellenértéke 2 %-ának megfelelő összegű teljesítési biztosítékot nyújt az adott ütem Megrendelője részére. A biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározottak szerint lehet teljesíteni. A 3.2 szerinti nettó ellenérték változása a szerződés teljesítése során a teljesítési biztosíték összegét nem érinti. A teljesítési biztosítéknak az adott ütem sikeres műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárásáig kell érvényben lennie. A Szerződés Vállalkozó általi nem teljesítése esetére Megrendelő a teljesítési biztosíték terhére szerződésszegéséből eredő igényeinek érvényesítése érdekében kielégítést kereshet. A biztosíték címzettje az adott ütem Megrendelője. A Kbt. 134. § (4) bekezdésének megfelelően a biztosíték rendelkezésre álló összege a Megrendelő követelésének kielégítésével csökken, mely esetben Vállalkozó nem köteles a biztosíték jelen szerződésben meghatározott mértékű folyamatos fenntartására. Megrendelő az ütemenkénti 36 hónapos jótállási időszak lejártát követően haladéktalanul intézkedik az adott ütem jóteltelési biztosítékának a Vállalkozó részére történő visszatérítéséről.
 - 3.23. A Vállalkozó a jótállás körében felmerülő kötelezettségei teljesítésének biztosítékaként köteles a 3.2 pont szerinti Szerződéses Árelem nettó ellenérték 2 %-ának megfelelő összegű jóteltelési biztosítékot nyújtani az adott ütem szerinti Megrendelő részére ütemenként az alábbiak szerint: Vállalkozó ütemenként, az adott ütem sikeres műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárásakor, az adott Szerződéses Árelem nettó ellenértéke 2 %-ának megfelelő

összegű jólteljesítési biztosítékot nyújt az adott ütem Megrendelője részére. A biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározottak szerint lehet teljesíteni. A jólteljesítési biztosítéknak az adott ütem sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napjától számított 36 hónapos jótállási kötelezettség Vállalkozónak hibás teljesítése esetére kell fennállnia. A jólteljesítési biztosíték rendelkezésre állását a Vállalkozónak az adott Beruházáselem jótállási időszakának végéig kell biztosítania. A biztosíték címzettje a Megrendelő. A Kbt. 134. § (4) bekezdésének megfelelően a biztosíték rendelkezésre álló összege a Megrendelő követelésének kielégítésével csökken, mely esetben Vállalkozó nem köteles a biztosíték jelen szerződésben meghatározott mértékű folyamatos fenntartására.

- 3.24. A Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Továbbá a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 3.25. A pótmunka elszámolása
- a) A Vállalkozói Díjon felül a Vállalkozó jogosult elszámolni a Vállalkozó által kötelezően elvégzendő azon munkákat, amelyek a Közbiztosítási Dokumentációban meghatározott paramétereken túlmutató tartalom megvalósításához szükségesek (a továbbiakban: „Pótmunka”).
 - b) Amennyiben a Vállalkozó értesítése és a műszaki ellenőr előterjesztése alapján a Megrendelő megállapítja, hogy a Vállalkozó olyan műszaki tartalmat valósít meg, amely Pótmunkának minősül, úgy annak ellenértéke a 3.21 pontban meghatározott összegű tartalékkeret még rendelkezésre álló része terhére számolható el a jelen Szerződés és a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően.
 - c) A Tartalékkeretből történő elszámolás a jelen Szerződés és Kbt. rendelkezéseivel összhangban alkalmazható.
 - d) A Pótmunka teljesítése kizárólag akkor kezdődhet el, valamint a Pótmunka Tartalékkeretből történő elszámolásának feltétele az, hogy a megvalósítandó műszaki tartalmat a műszaki ellenőr előterjesztése alapján a Megrendelő Pótmunkának minősítse, azt megrendelje, valamint, hogy a Pótmunka ellenértéke a jelen Szerződés és Kbt. rendelkezéseivel összhangban megfelelően meghatározásra került.
 - e) Pótmunkának a Felek az olyan műszakilag szükséges munkát tekintik, amely a Közbiztosítási Dokumentumokban, a Megrendelő által jóváhagyott tervekben és/vagy a költségvetésben nem szerepelt és azokból nem is következett, valamint a vállalkozó ajánlatában sem szerepelt. Vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terheesebbé. Kizárólag olyan pótmunka megrendelésére és elszámolására van lehetőség, amely a kivitelezéshez feltétlenül szükséges, tervmódosítás vagy műszaki okok miatt vált szükségessé, összhangban a Kbt. 141. §-ban foglaltakkal. Azon teljesítések, amelyekre nem állnak rendelkezésre szerződésszerű pótmunka megrendelések, semmilyen jogcímen nem kerülnek kifizetésre, ideértve a jogalap nélküli gazdagodást is.
 - f) A pótmunkák szükségességét a Vállalkozó az építési naplóban köteles jelezni, és azt a Vállalkozó a megrendelői műszaki ellenőrrel folytatott kooperációs tárgyalásokon egyeztetni, azok műszaki tartalmának egyeztetését követően Vállalkozó a pótmunka költségvetését haladéktalanul kidolgozza. A Vállalkozó által benyújtott pótmunka költségvetést a Megrendelő építési műszaki ellenőre véleményezi első körben, és ennek megállapításait a Vállalkozóval egyeztetni. Amennyiben a megrendelői építési műszaki ellenőr és a Vállalkozó egyezsége jutnak a pótmunkák műszaki tartalmában és

költségvetésében, úgy ezt a műszaki tartalmat és költségvetést a Vállalkozó és a megrendelői építési műszaki ellenőr közösen, írásban felterjesztik a Megrendelőnek jóváhagyásra. Jóváhagyási joggal kizárólag a Megrendelő szervezetének első számú vezetője rendelkezik, kizárólag az ő jóváhagyása esetén kerülhet sor a pótmunka ellenértékének megtérítésére. A pótmunka műszaki tartalmát és díját tartalmazó írásbeli dokumentumot a Felek a pótmunka Megrendelő általi írásbeli jóváhagyását követően a jelen szerződéshez, mint a szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletet csatolják. A pótmunkákat – hasonlóan a szerződés szerint elvégzendő kivitelezési munkákhoz - az építőiparban szokásos standardoknak, és a vonatkozó magyar és/vagy európai uniós szabványoknak, műszaki előírásoknak megfelelően, az elérhető legmagasabb minőségben kell teljesíteni a tartalékkeret erejéig, azon túlmenően a Kbt. szerződésmódosításra és kiegészítő építési beruházásra vonatkozó szabályainak figyelembevételével kerülhet sor a pótmunka elvégzésére.

- g) A pótmunkák fedezetére a jelen szerződés 3.20 pontja szerinti tartalékkeret szolgál. Tekintettel arra, hogy a tartalékkeret összege a szerződésben előre rögzített, és annak felhasználására előre adott lehetőség van, a pótmunka elvégzése nem vonja maga után a Kbt. 141. § szerinti szerződésmódosítás szükségességét. Pótmunka elrendelésére – az előzőekben szabályozott folyamatnak megfelelően – a jelen szerződés 3.20 pontjában szabályozott tartalékkeret felhasználásának erejéig van lehetőség. A tartalékkeretet meghaladó mértékű pótmunkát Vállalkozó csak Megrendelő erre vonatkozó írásos nyilatkozata alapján, és a jelen szerződés Kbt.-nek megfelelő írásbeli módosítását követően végezhet.

3.26. A pótmunkák elszámolási módja

A pótmunka elvégzését követően a Vállalkozó felmérési naplót köteles készíteni, amelyben rögzíti a ténylegesen elvégzett munkatételeket és a felhasznált anyagot. A felmérési naplót Vállalkozó a Megrendelőnek átadja, aki azt tételesen ellenőrzi és a tényleges teljesítést igazolja. A számlázás a leigazolt felmérési napló tételei alapján, külön teljesítési igazolás alapján történhet.

4. A megvalósítás időtartama, teljesítés határideje

- 4.1. A Vállalkozó köteles a jelen szerződés szerinti ütemeken jelen szerződés hatályba lépésétől számított 180. napig a munkavégzést megkezdeni, azzal, hogy az ajánlat részeként beadott ütembeosztásban elsőként megjelölt ütem esetében köteles a munkavégzést a jelen szerződés hatályba lépésétől számított 15 napon belül megkezdeni. A munkavégzés megkezdésekor a munkaterületet munkavégzésre való alkalmasságát megvizsgálni, az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit az építési naplóban rögzíteni és ebben a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére felhívni.

4.2. A teljesítés egészének felfüggesztése

Vállalkozó teljesítésének körülményeire, különösen a teljesítési határidőre, esetlegesen kihathatnak egyéb, a kivitelezéshez szükséges, harmadik személyektől függő cselekmények, eljárások határidői is, így különösen a Támogatási Szerződés vagy a Keretmegállapodás módosítása, illetve annak ellenjegyzési, ellenőrzési, hatályba lépési folyamatai.

Ennek okán Megrendelő – Vállalkozóval a felfüggesztést megelőzően legalább 2 naptári nappal korábban kézhez vett előzetes írásbeli értesítést követően – jogosult a Vállalkozó teljesítését teljes egészében felfüggeszteni. A teljesítés egészének felfüggesztése egy alkalommal legfeljebb 60 (hatvan) naptári napig tarthat.

A felfüggesztés Vállalkozóval történt írásbeli közlését követő naptári napon a teljesítési határidők félbeszakadnak, majd a felfüggesztésre okot adó körülmény elhárulását követően folytatódnak. A körülmény elhárulásáról Megrendelő írásban értesíti Vállalkozót, aki a kézhezvétel napját követő munkanapon köteles a teljesítést folytatni. A felfüggesztés ideje

– amely az írásbeli értesítéseket követő naptári napok között eltelt időszakot jelenti – a teljesítési időbe nem számít bele.

A felfüggesztés ideje alatt a teljesítés szünetel. A felfüggesztés ideje alatt Vállalkozó köteles megóvni, megőrizni és biztonságba helyezni az elkészült munkarészeket, bármilyen állagromlás, eltűnés vagy károsodás ellen.

- 4.3. A Vállalkozó a Beruházás szerződésszerű megvalósítását ütemenként, összhangban a verseny újranyitás során tett ajánlatában megjelölt ütemezéssel kell, hogy teljesítse.
- 4.4. A Vállalkozó köteles a jelen szerződés szerinti összes ütemet teljesíteni a jelen szerződés hatályba lépésétől számított 18 hónapon belül. A 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:247. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően határidőben teljesít a vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik. Az átadás-átvétel időtartama maximum harminc nap. A műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama az esetleges próbaüzem/üzempróba időtartamát is magába foglalja.
- 4.5. A szabad térben kivitelezendő építéstechnológiákra tekintettel a teljesítési határidőbe nem számít bele a kültéri munkák szerződés szerinti megvalósítását akadályozó, az alábbiak szerint részletesen meghatározott kedvezőtlen időjárási körülmények időtartama, mely dokumentálása a következőknek megfelelően történik:

Ha Vállalkozó bármely, a jelen Szerződésben meghatározott Vis Maior körébe tartozó ok miatt átmenetileg nem képes a jelen Szerződésben foglalt valamely kötelezettségének eleget tenni, és az esemény bekövetkezését követő 2 (kettő) napon belül írásban, igazolhatóan értesíti az eseményről a Megrendelőt, akkor az érintett kötelezettség teljesítése a Vis Maior fennállásának teljes időtartamára felfüggesztésre kerül, amely felfüggesztés időtartamával az érintett határidők meghosszabbodnak. Az ilyen írásbeli értesítés elmulasztása esetén a mulasztó Fél viseli a késedelem következményeit. Amennyiben szélsőséges időjárási viszonyokkal együtt járó elemi csapásra (pl. özönvízszerű esőre, tornádóra, vagy, ha valamely napon a napi átlaghőmérséklet -5 Celsius fok alá csökken, vagy a napi csapadék mértéke eső esetén eléri a 20 mm-t, hó esetén a 7 cm-t, vagy az adott napon a legerősebb szélőkés eléri az 50 km/h-s értéket), mint Vis Maiorra hivatkozik a Vállalkozó, akkor az ilyen Vis Maior tényét megfelelő szakértelemmel rendelkező és a Megrendelő által kifejezetten, írásban, előzetesen elfogadott harmadik személlyel (pl.: Országos Meteorológiai Szolgálat) igazolni kell.

- 4.6. Megrendelő előzetes, írásos hozzájárulásával Vállalkozó előteljesítésre jogosult.
- 4.7. Ha a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős a szerződésben foglalt teljesítési határidőt késedelmesen teljesíti, a késedelem minden naptári napja után a késedelemmel érintett munkarész árazott költségvetés szerinti nettó díjtétel 1 %-a mértékű késedelmi kötbért köteles fizetni. A kötbérfizetési kötelezettség akkor is fennáll, ha a Megrendelőnek kára nem merült fel. A kötbér megfizetése azonban nem mentesíti Vállalkozót a szerződés teljesítése, valamint Megrendelő kötbéren felüli kárának megtérítése alól. A késedelmi kötbér maximális mértéke a teljes nettó szerződéses ár 25 %-a lehet, melynek meghaladása esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől elállni a Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül.
- 4.8. A késedelmi kötbér a szerződésszegés napján esedékessé válik. Megrendelő a késedelmi kötbér összegét jogosult a Vállalkozó által kiállított számla fizetmény értékébe beszámítani, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 135. § (6) bekezdésben foglaltakra. Kötbérfizetési kötelezettség esetén Vállalkozó köteles külön nyilatkozatban is elismerni Megrendelő követelését. Amennyiben Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő tényleges károkat, indokolt költségeket, elmaradt hasznokat.

- 4.9. Vállalkozó köteles megghiúsulási kötbért fizetni, amennyiben a szerződésben szereplő feladatok teljesítése megghiúsul olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, továbbá a Vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása, a Vállalkozó szerződésszegése miatt a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, illetve azonnali hatályú felmondás esetén. A megghiúsulási kötbér mértéke az egyedi szerződés szerinti nettó ellenérték 25 %-a.

4.10. Eseti kötbér:

Vállalkozó eseti kötbért fizet, amennyiben nem tartja be a környezetvédelmi-fenntarthatósági megajánlásait. A kötbérfizetési kötelezettség akkor is fennáll, ha a Megrendelőnek kára nem merült fel. A kötbér megfizetése azonban nem mentesíti Vállalkozót a Megrendelő kötbéren felüli kárának megtérítése alól. A hibás teljesítési kötbér 30.000,- forint alkalmanként minden olyan esetben, amikor a műszaki ellenőr megállapítja és az építési naplóban rögzíti, hogy a vállalkozó nem teljesítette. Amennyiben a fizetendő kötbér összege meghaladja a szerződés nettó értékének 25 %-át, a Megrendelő – a Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül – a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja vagy elállhat a szerződéstől. A kötbér a szerződésszegés napján esedékessé válik. Megrendelő a hibás teljesítési kötbér összegét jogosult a Vállalkozó által kiállított számlába beszámítani, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 135. § (6) bekezdésben foglaltakra. Kötbérfizetési kötelezettség esetén Vállalkozó köteles külön nyilatkozatban is elismerni ajánlatkérő követelését. Amennyiben Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.

5. A Vállalkozó által nyújtott jótállás

- 5.1. Vállalkozó az általa elvégzett valamennyi munkára vonatkozóan az adott ütem sikeres (hiánymentes) műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napjától számított 36 hónap időtartamú jótállást köteles vállalni. Megrendelő vállalja, hogy eleget tesz a Vállalkozó által beépített (beüzemelt) berendezések, szerkezetek jótállásában előírt karbantartási-üzemeltetési kötelezettségeinek, az ennek elmulasztásából eredő károkért Vállalkozó helytállási kötelezettséggel nem tartozik. A jótállási időszak a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárását követő napon kezdődik, amely ütemenként eltérő lehet. Esetleges javítás vagy kicserélés esetén a jótállási idő a javított/kicserélt részre vonatkozóan újratekintődik. Amennyiben valamely jogszabály magasabb kötelező jótállási időtartamot határoz meg egyes termékekre vagy szerkezetekre, mint a meghatározott jótállási időtartam, úgy az adott termékekre vagy szerkezetekre vonatkozóan a jogszabály által kötelezően előírt jótállási időtartam az alkalmazandó.
- 5.2. Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.
- 5.3. Vállalkozó, az általa felhasznált, illetve beépített anyagok, az alkalmazott technológia és a kivitelezői munka minőségéért teljes szavatossággal tartozik.

6. Egyéb rendelkezések

- 6.1. A Szerződés és a felek közötti kommunikáció nyelve a magyar. A szerződés teljesítésével, esetleges változásaival kapcsolatban (beleértve utasítások) a kommunikáció a résztvevő szervezetek között írásban, hivatalos aláírt levél, vagy fax útján történhet.

Egyéb, a szerződés tartalmát, teljesítését vagy előrehaladását nem befolyásoló esetben az elektronikus kommunikáció (pl.: e-mail) elfogadott.

A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és képviselőre a Felek által felhatalmazott személyek:

Megrendelő részéről:

név: Balás Balázs

cím: 1123 Budapest, Alkotás u. 17-19. 2. emelet 211. sz.

telefonszám: +36 (20) 4777-741

e-mail: balas.balazs@aeek.hu

Vállalkozó részéről:

Dél-Konstrukt Zrt.

név: Tóth Zoltán

cím: 6724 Szeged, Cserzy Mihály utca 35.

fax: 62/ 541-763

telefonszám: +36 20/382 2352

e-mail: toth.zoltan@del-konstrukt.hu

Az elektronikus Építési Naplóba bejegyzésre jogosultak:

Megrendelő részéről:

I.-II. és V. ütem

Név: Bán Tibor

Tel: 30/859-7584

NÜJ: 42177107

Név: Szlávik Róbert

Tel: 20/965-2630

NÜJ: 580278626

Név _Azary Gábor

Tel: 30/522-6727

NÜJ: 862079154

III. -IV. ütem

Név: Ribári László

Tel: 30/921-9036

NÜJ: 799189140

Név: Seidl Gábor

Tel: 30/932-6530

NÜJ: 194789149

Név Garamvölgyi Gábor

Tel: 30/528-8454

NÜJ: 875982908

Vállalkozó részéről:

I-II. ütem

Név: Molnár Gábor

Tel: +36 20/852 3284

NÜJ szám: 742618536

III. ütem

Név: Szentesi Zsolt

Tel: +36 20/381 4654

NÜJ szám: 892318096

IV. ütem

Név: Nagy Gábor

Tel: +36/20 852 3292

NÜJ szám: 536269188

V. ütem

Név: Molnár Gábor

Tel: +36 20/852 3284

NÜJ szám: 742618536

- 6.2. Felek a szerződés teljesítése során ügyintézésre és képviselőre, Építési Naplóba bejegyzésre jogosultként további személyeket is megjelölhetnek, mely megjelölés nem minősül szerződésmódosításnak.
- 6.3. A Szerződésre a magyar jog az irányadó. A Szerződésből származó jogvitákat felek elsősorban megegyezés útján rendezik.
- 6.4. A jelen Szerződésben nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Szerződés elválaszthatatlan részét képező – azok fizikai csatolása nélkül is – az alábbiakban mellékelt dokumentumok az irányadók, így együtt értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit.
- 6.4.1. Ajánlattételi felhívás és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)
- 6.4.2. Kiegészítő tájékoztatás(ok) (amennyiben ilyenre sor került)
- 6.4.3. Dokumentáció kötetei és azok módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)
- 6.4.4. Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata
- 6.4.5. Megkötött keretmegállapodás
- 6.4.6. A keretmegállapodásos eljárás Ajánlati felhívása és ajánlati dokumentáció, az ajánlati felhívás és ajánlati dokumentáció módosítása(i), továbbá a kiegészítő tájékoztatás(ok)
- 6.5. Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet (a továbbiakban: „Kormányrendelet”) előírásainak megfelelően az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésétől annak befejezéséig építési naplót kell vezetni, és azt a Kormányrendelet 26. § (8)-(9) bekezdésében foglaltak figyelembevételével az építési munkaterületen hozzáférhetővé kell tenni. Az építési naplót magyar nyelven kell vezetni.

Az építőipari kivitelezési folyamat résztvevői az előírt építésnapló-vezetési, -ellenőrzési és -bejegyzési kötelezettségüket az építési beruházáshoz rendelt, az építésügyért felelős miniszter által működtetett internetes alapú elektronikus építési napló (a továbbiakban: e-napló) alkalmazás segítségével kötelesek teljesíteni.

- 6.6. Megrendelő ütemenként köteles az építési naplót megnyitni, annak feltételeként, hogy a Vállalkozó az adott ütemben a munkavégzést megkezdhesse és a szerződés adatait az elektronikus építési naplóban rögzíteni, a Vállalkozó számára egyszer használatos belépési jelszót generálni. A Megrendelő belépési jelszóról Vállalkozó részére nyújtott tájékoztatás a jelen szerződés részét képezi.
- 6.7. Az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át.
- 6.8. A Szerződő felek megállapodnak, hogy:
- o a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak
 - o a Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti
- 6.9. A Szerződő felek megállapodnak, hogy:

A Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis
- d) amennyiben az irányító hatóság, az Európai Bizottság, vagy az EUTAF megállapítja, hogy Megrendelő a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletben meghatározott szabálytalanságot követett el és emiatt Megrendelővel szemben pénzügyi korrekció kerül kiszabásra, ami által Megrendelő a szerződés pénzügyi fedezetének csökkenése vagy elvonása miatt a Szerződés teljesítésére képtelenné válik.

A Szerződő felek kifejezetten rögzítik, hogy a 6.8. d) pontban meghatározott Megrendelői felmondás esetében Megrendelő a szerződés megszűnésének időpontját megelőzően nyújtott szolgáltatás pénzbeni ellenértékét megtéríti, azonban Vállalkozó a szerződés felmondásával okozott kárnak és az elmaradt hasznának megtérítését nem követelheti.

- 6.10. A Szerződő felek megállapodnak, hogy:

A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

- 6.11. A Szerződő felek megállapodnak, hogy:

A Megrendelőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

6.12. Jelen szerződés módosítása a Kbt. 141. § előírásai alapján lehetséges.

6.13. A Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozóként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

6.14. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy valamennyi szerződéskötéskor ismert olyan alvállalkozóját bejelentette a Megrendelő felé, amely részt vesz a jelen szerződés teljesítésében, valamint - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt benyújtotta az arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó fentiek szerinti nyilatkozata tartalmazza a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt alvállalkozók megjelölése mellett a szerződéses feladatok azon részét, melyek vonatkozásában Vállalkozó az adott alvállalkozót igénybe veszi, valamint azt a tervezett arányt, melynek mértékig az adott alvállalkozó bevonásra kerül. Amennyiben a fenti nyilatkozatban foglaltakban változás következik be a szerződés teljesítése során, Vállalkozó ezen változásról haladéktalanul köteles tájékoztatni a Megrendelőt, illetve annak képviselőjét.

Felek rögzítik, hogy a fentiek szerinti bejelentő nyilatkozat nem minősül a jelen szerződés 6.4 szerinti szerződéses dokumentumnak.

A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a szolgáltatást maga végezte volna, a jogosulatlanul igénybevett alvállalkozó tevékenységéért pedig kártérítési felelősséggel tartozik, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

6.15. A Szerződő felek megállapodnak, hogy a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

6.16. A jelen szerződésben vállalt munkákkal összefüggésben keletkező szellemi alkotások korlátlan, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek ellenszolgáltatás nélkül

átadható felhasználási jogát Megrendelő külön ellenszolgáltatás nélkül szerzi meg. Megrendelő ez alapján jogosult bármely a szerződés alapján elkészült mű/alkotás átdolgozására is. Ha a projektet Megrendelő bármely okból nem valósítja meg, vagy részben valósítja meg, akkor a szerzői jogi védelem alá eső mű/alkotás felhasználásának jogát Megrendelő a Támogatóra, vagy az általa megjelölt személyre ruházza át.

- 6.17. Megrendelő a megkötésre kerülő Támogatási Szerződés vonatkozásában a fenntarthatóság érdekében intézkedéseket vállalt, melyeket a Vállalkozónak a szerződés teljesítése során figyelembe kell vennie és lehetőség szerint minél szélesebb körben alkalmaznia kell. Ennek megfelelően a Vállalkozó köteles támogatni a Megrendelő – jelen eljárás ajánlattételi felhívásának 20. pontja szerinti - fenntarthatósági vállalásainak teljesülését.
- 6.18. Megrendelő az előírások betartását a szerződés teljesítése során személyesen, fokozottan és folyamatos ellenőrizni fogja, különös tekintettel a kapcsolattartás és az egyes, a szerződés teljesítése alatt keletkező dokumentumok átadása során. Amennyiben a Vállalkozó nem tartja be a jelen pontban meghatározottakat, úgy Megrendelő felszólítja írásban, majd a második írásbeli felszólítást követően továbbra is fennálló szerződésszegés esetén Megrendelő (az adott épület vonatkozásban) jogosult felmondani a szerződést vagy elállni a szerződéstől.
- 6.19. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bek. 1. a-c) pontokban meghatározott átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó ezen nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést a Megrendelő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. (368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50.§ (1) bekezdés (1a) pontja alapján).
- 6.20. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján a Vállalkozó köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára legalább 300.000.000,- HUF/káresemény és legalább 800.000.000,- HUF/év limitú All Risks típusú felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni úgy, hogy az kellő fedezetet nyújtson, s kiterjedjen a teljes szerződés szerinti munkákra, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre (romeltakarítás, szakértői költségek, stb.), a meglévő és szomszédos építményekre. A biztosításnak fedezetet kell nyújtania az építkezés folyamán az építési teljesítésben (meglévő szerkezetek, beépített anyagok, munka) keletkező károokra, a meglévő megmaradó épületekben keletkező károokra, harmadik személynek okozott dologi és személyi károokra.
- 6.21. A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem minősül üzleti titoknak az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.
- 6.22. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet XVI. FEJEZET ELLENŐRZÉSEK KOORDINÁCIÓJA Általános rendelkezések 342. pontja szerint, amely alapján az európai uniós támogatásokra irányuló külső ellenőrzést az Állami Számvevőszék, az EUTAF, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, az Európai Bizottság, az OLAF és az Európai Számvevőszék is végezhet a megrendelőnél, a megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.
- 6.23. A jelen szerződés mindkét Fél általi aláírásának napján lép hatályba. Amennyiben a Szerződést a Felek nem egy időben és helyen írják alá, a hatálybalépés napja az utolsó aláírás napja.

Mindkét fél kijelenti, hogy

- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére;

- a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága, vagy vezető testülete szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;
- a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a megállapodás aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel.

6.24. Fentiek bizonyosságául a szerződő felek ezennel aláírják jelen Szerződést 7 eredeti példányban.

Felek rögzítik, hogy az alábbi dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan melléklete:

1. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlata szerinti árazott költségvetés (elektronikus formátumban)
2. sz. melléklet: Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvény másolata

Kelt: Budapest, 2018. szeptember 13.



Megrendelő
Állami Egészségügyi Ellátó Központ
 képviselében:
Dr. Gondos Miklós
főigazgató

Kelt: BUDAPEST, 2018. szeptember 13.



Vállalkozó
Dél-Konstrukt Zrt.
 Keresztúri Ákos
 vezérigazgató

Kelt: BUDAPEST, 2018. szeptember 13.

ZERON Zrt.
 3530 Miskolc, Meggyesalja utca 5. 1. em. 3.
 Adószám: 23077355-2-05
 B.szla: 11702438-04402404-51100005

Vállalkozó
ZERON Zrt.
 Tóthné Nick Dorottya Ágnes
 vezérigazgató

Megrendelő részéről pénzügyi ellenjegyző:

Budapest, 2018. szeptember 13.


 gazdasági főigazgató-helyettes

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

Keret építés- és szerelésbiztosítás

Szerződésszám: 95219841924541300

Szerződő-Biztosított:	Dél-Konstrukt Zrt. (6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 35.) Adószám: 25284801-2-06
Együttbiztosítottak köre:	Az adott építési projekt megrendelője/építtetője A kivitelezésben résztvevő alvállalkozók, ill. további személyek eseti meghatározások szerint (külön díjvonzat nélkül)
Biztosító:	Generali Biztosító Zrt. 1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.
Biztosítási módozat:	Építés- és szerelésbiztosítás (C.A.R.) I. fejezet: Vagyonbiztosítás II. fejezet: Felelősségbiztosítás
A biztosítás tárgya:	A szerződő-biztosított bejelentett és biztosító által visszaigazolt építési tevékenységének vagyon- és felelősségbiztosítása.
Biztosított tevékenységi kör:	Épületek, középületek építése, felújítása, átalakítása, gépészeti és villamos munkák
Elszámolás módja:	Bejelentéses, utólagos éves elszámolású
Kockázatviselés helye:	Magyarország, azon belül a biztosított projekt(ek) közvetlen környezete
A biztosítás tartama:	Határozatlan
A biztosítás fordulónapja:	Minden év január hó 01. napja
Biztosítási időszak:	2018. július 24. – a tárgyév december 31. napjáig Minden évfordulót követően egy év
Szerződés kezdete:	2018. július 24.

I. Fejezet - Vagyonbiztosítás: (kérjük a választott variációkat megjelölni!)

Éves tervezett építési teljesítés biztosítási összege:	9.000.000.000,-Ft
Káreseménnyel kapcsolatos többletköltség:	10.000.000,-Ft/bizt. időszak, de max. a projekt értékének a 10%-a káreseményenként
Szakértői költségek:	,-Ft/bizt. időszak
Tervek, dokumentumok nyomtatási költsége:	,-Ft/bizt. időszak
Építéshelyszíni berendezések, segédszerkezetek:	5.000.000,-Ft
(díjszámítási alap:)	(új értéken/műszaki avult értéken)

Építőgépek értéke:	, -Ft
(díjszámítási alap:)	(új értéken/műszaki avult értéken)
Meglévő tulajdon első kockázati értéke (119. zár.)	30.000.000,-Ft
Önrészesedés:	
Építési teljesítésre:	100.000,-Ft/biztosítási esemény
	de elemi károknál: 300.000,-Ft/biztosítási esemény
Építőgépekre, építéshelyszíni berendezésekre, segédszerkezetekre:	200.000,-Ft/biztosítási esemény

A szerződő-biztosított köteles a saját tulajdonában lévő **építéshelyszíni berendezések, segédszerkezetek** pontos megnevezését, mennyiségét, új értékét/avult értékét, valamint a saját tulajdonában lévő **építőgépek** megnevezését, típusát, gyári számát, és új értékét/avult értékét a biztosítónak az ajánlat megtételekor bejelenteni.

A bejelentés elmulasztása esetén a biztosítási fedezet ezekre az eszközökre nem terjed ki!

Idegen tulajdonú eszközökre csak projektenként lehet kiterjeszteni a biztosítási fedezetet!

Kisgépek- és kéziszerszámok nem biztosíthatóak!

(építés- és szerelésbiztosítás különös feltételei, külön rendelkezések I. fejezet 1.9.9. pont)

II. Fejezet - Felelősségbiztosítás:

Felelősségbiztosítás biztosítási összege:	800.000.000,-Ft/bizt.időszak
Dologi- és személysérülési károknál:	300.000.000,-Ft/káresemény
Önrészesedés	Dologi kárnál: 10% de min. 500.000,-Ft/káresemény Személysérülésnél: nincs önrész

X.1. Záradék:

A Szerződő vállalja, hogy a Generali Biztosító Zrt.-nél a teljes építőipari tevékenységére szóló általános tevékenységi és szolgáltatói felelősségbiztosítási szerződését, legalább káreseményenként 50 Mft-os limittel jelen szerződés hatálya alatt fenntartja.

A jelen szerződés II. fejezet felelősségbiztosítási fedezete az általános felelősségbiztosítási kötvény által nem fedezett káreseményekre, ill. a káreseményenkénti limitösszeg kimerülése esetén lép kizárólag hatályba.

Engedmény mértéke: **12,0 %**

A Szerződőnek 5 munkanapon belül jeleznie kell a jelen biztosítást kiadó és kezelő szervezet felé, ha az általános felelősségbiztosítási szerződésével kapcsolatban változás történik vagy megszűnik. Az általános felelősségbiztosítási fedezet csökkentése, vagy megszűnése esetén a Biztosító nem téríti meg az általános felelősségbiztosítással fedezett károkat, a káreseményenként fent meghatározott limit erejéig!

Záradékok:	002.	Keresztfelőlőség Biztosítási szolgáltatás felső határa: II. fejezet szerint Önrészesedés: II. fejezet szerint
	004.	Kiterjesztett szavatossági fedezet Szavatossági időszak: 24 hónap Biztosítási szolgáltatás felső határa: 50.000.000,-Ft/bizt. időszak Önrészesedés: I. fejezet szerint

006. Túlórák, munkaszüneti napok, illetve éjszaka végzett munkák, expressz fuvarok költségeinek fedezete
Biztosítási szolgáltatás felső határa: **10.000.000,-Ft/káresemény/bizt. időszak**
Önrészesedés: I. fejezet szerint
100. Gépek és berendezések próbaüzemének fedezete
Próbaüzem időtartama max.: **4 hét**
Biztosítási szolgáltatás felső határa: **10.000.000,-Ft/káresemény/bizt. időszak**
Önrészesedés: I. fejezet szerint
102. Földkábelek, csővezetékek, egyéb berendezések
Önrészesedés: a.) 20%, de min. 200.000,-Ft/káresemény
b.) 200.000,-Ft/káresemény
Optikai kábelek esetén az önrészesedés forintban meghatározott része 400.000,-Ft/káresemény
110. Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó külön feltétel
112. Az építkezéseken alkalmazott tűzoltó berendezésekre és tűzvédelemre vonatkozó külön feltételek
Biztosítási szolgáltatás felső határa raktáregységenként: **50.000.000,-Ft/káresemény/bizt. időszak**
Önrészesedés: I. fejezet szerint
113. Belföldi szállítás fedezete
Biztosítási szolgáltatás felső határa szállítmányonként, és időszak alatt: **10.000.000,-Ft/káresemény/bizt. időszak**
Önrészesedés: I. fejezet szerint
115. Tervezési kockázat fedezete
Biztosítási szolgáltatás felső határa: **50.000.000,-Ft/káresemény/bizt. időszak**
Önrészesedés: 20%, de minimum 200.000,-Ft
116. Részátadással átvett vagy üzembe helyezett létesítmények, létesítményrészek fedezete
Önrészesedés: I. fejezet szerint
117. Víz- és szennyvízvezetékek fektetésére vonatkozó külön feltételek
Max. hossz: **200 m**
119. Az építető meglévő tulajdona
Első kockázati összeg: **30.000.000,-Ft**
Önrészesedés: 20%, de min. 200.000,-Ft
120. A vibráció, a teherhordó elemek eltávolítása, vagy meggyengítése
Első kockázati összeg: **25.000.000,-Ft**
Önrészesedés: 20%, de min. 200.000,-Ft
A biztosítási fedezet csak abban az esetben terjed ki a környező tulajdonban, talajban, vagy épületekben keletkezett felelősségi károokra, amennyiben azok a vagyontárgyak részleges vagy teljes leomlásából származnak!
121. Cölöpalapozásra és munkagödörökre vonatkozó külön feltételek

2. Egyéb rendelkezések:

- A biztosítás tárgyát képező építési teljesítések fedezetbevétele, bejelentése:

Az adott projektre a biztosítási fedezet csak akkor terjed ki, ha azt a szerződő-biztosított a munkálatok megkezdése előtt legalább 8 nappal a biztosítóhoz az 1. sz. melléklet felhasználásával bejelentette és a biztosító azt visszaigazolta (fedezetigazolás).

A biztosító a fedezetigazolásban a felek esetleges külön megállapodásait ill. az azokra számított pótdíjakat is feltünteti.

Bejelentés formája: A szerződő-biztosítottnak a projektet az erre rendszeresített 1.sz. melléklet szerinti formanyomtatványon kell bejelentenie.

Amennyiben a bejelentendő építési projektben elvégzendő munkák eltérnek a biztosított tevékenységi kör-től, ill. az alább felsorolt kockázatokat is tartalmazzák, úgy a biztosító jogosult a szerződéstől eltérő díjkalkulációt készíteni. A biztosító az első bekezdés szerinti fedezetigazolást az eltérő díjkalkuláció szerződő-biztosított által történő elfogadását követően állítja ki.

A biztosítási fedezet csak a biztosító külön írásbeli visszaigazolása esetén terjed ki az alábbi pro-jektekre:

- Az adott projekt nettó vállalási értéke meghaladja az 1.000 MFt-ot,
- Az adott projekt szerződés szerinti kivitelezési időtartama meghaladja a 2 évet
- Az építési projekt az alábbi tevékenységeket és/vagy helyszíneket tartalmazza:
 - Az építési munka eltér a felsorolt biztosított tevékenység(ek)től,
 - Önálló bontási munkák, melyeknél nincs a bontási értéknek megfelelő építési munka,
 - Javítási, karbantartási munkák, kivéve a szavatossági fedettkörbe tartozó munkák,
 - Fokozottan tűz- és robbanásveszélyes létesítmények (olaj- és petrokémia) és veszélyes anyagokkal kapcsolatos munkák vagy ezen helyszíneken végzett tevékenységek,
 - Alagút- és tárnaépítés, hídépítés (nagyobb mint 10 m fesztávolság), vagy ezeken/ezekben végzett tevékenységek,
 - A talajszinttől számított 5 méter alatti munkálatok, speciális mélyépítési munkák (sajtölési, microtunneling), kútfúrás (20 m mélység alatt), támfalak építése,
 - Vízművek építése, gátak, kikötők, duzzasztógátak, víztározók és ártéren történő építkezések,

A földem- és tetőszerkezet megbontásából keletkező beázási károkat a biztosító nem téríti meg!

A biztosítási fedezet csak akkor terjed ki az építtető/megrendelő által rendelkezésre bocsátott építő-anyagokra, szerkezetekre és egyéb beépítendő vagyontárgyakra, amennyiben azok a szerződő-biztosított könyveiben, eredmény-kimutatásában megjelennek, vagy amennyiben a fedezet kiterjeszté-séről külön megállapodás született.

Meglévő- és szomszédos tulajdon biztosítása (119-120. záradékok):

A meglévő- és/vagy a szomszédos épületekben okozott károokra a biztosítási fedezet csak akkor terjed ki, amennyiben az épületek az építési munka megkezdésekor rendeltetésszerű használatra alkalmas ál-lapotban vannak, a szerződő-biztosított a szükséges biztonsági intézkedéseket megteszi, és elkészíti az épületekre vonatkozó állapot felvételi jegyzőkönyveket. A biztosító felhívására a szerződő-biztosított kö-teles az állapot felvételi jegyzőkönyveket bemutatni.

Vagyongvédelmi előírások:

A biztosítási fedezet kizárólag abban az esetben terjed ki a biztosított vagyontárgyakra elkövetett lopás-ból és betöréses lopásból eredő károokra, amennyiben azokat a szerződésben megjelölt kockázatviselési helyről tulajdonítják el és a kockázatviselési hely védelmét legalább 170 cm magas kerítés, továbbá 24 órás őrző/védő szolgálat biztosítja a biztosítási esemény bekövetkezésének időpontjában.

Azoknál a vagyontárgyaknál, amelyeknél elvárható a fokozott védelem (nagy értékű, könnyen mozgatha-tó vagyontárgyak) a tárolásnak zárt helyen kell történni. Ezen vagyontárgyak lopásból eredő kárait a fedezet nem terjed ki.

Biztosítási szolgáltatás felső határa, lopás, betöréses lopás károknál: 1.500.000,-Ft/biztosítási esemény, 3.000.000,-Ft/bizt. Időszak

Éves építési teljesítés biztosítási összegének megemlése:

Amennyiben a szerződő/biztosított tudomást szerez arról, hogy a tárgyévra vonatkozó éves építési teljesítés összegének előre tervezett mértékét 20%-ot meghaladóan túl fogja lépni, úgy a tudomásszerzést követő 15 napon belül a biztosítónak köteles a változás tervezett mértékét bejelenteni.

Erre az esetre a felek megállapodnak, hogy a biztosítási szerződést a megváltozott tervezett éves építési teljesítés és éves biztosítási díj tekintetében módosítják, az arányosan elmaradt díjakat pedig a szerződő-biztosított biztosítónak 15 napon belül megfizeti. A biztosító a következő időszakokra esedékes díjakról a megnövelt összeg figyelembevételével állítja ki a számlát.

Kockázatviselés tartama, szerződés felmondása:

A biztosító kockázatviselése az adott projekt tekintetében a projekt fedezetbe vételéről szóló, a biztosító által írásban kiállított visszaigazolás (fedezetigazolás) feltüntetett időpontban, de legkorábban a fedezetigazolás kiállítása iránt benyújtott kérelemnek a biztosító által történt átvételét követő nap 0.00 órakor kezdődik.

A biztosító kockázatviselése az építmény átadás-átvételéig, vagy ha előbb történik, akkor az üzembe helyezés vagy a használatbavétel megkezdésének időpontjáig, de legkésőbb a fedezetigazoláson feltüntetett időpontig tart.

A keretszerződést a felek a biztosítási időszak végére, 30 nap felmondási idővel mondhatják fel.

Amennyiben szerződő-biztosított a keretszerződés évfordulóra történő felmondása esetén a felmondási időn belül a biztosítónak bejelenti, hogy egyes folyamatban lévő projektekre a biztosítási fedezetet az évfordulót követően is fenn kívánja tartani, a felek a biztosítási szerződést közös megegyezéssel akként módosíthatják, hogy a felmondási idő elteltével a szerződés nem szűnik meg, de az az évfordulótól csak a szerződő-biztosított által fedezetben tartani kívánt projektekre terjed ki. A szerződés előzőek szerinti módosítása esetén a biztosító a kockázatot az előzőek szerint fedezetben tartott projektek befejezéséig, de legfeljebb az évfordulót követő egy évig a korábbi feltételek szerint vállalja. A fedezetben tartott projektek befejezésével, de legfeljebb az évfordulót követő egy év elteltével a szerződés megszűnik.

3. Biztosítási díj és a díjfizetéssel kapcsolatos eljárás:

Vetítési alap: Építési teljesítés éves értéke, azaz: 9.000.000.000,-Ft

Biztosítási díjtétel: 1,05 ‰

Vagyon- és felelősségbiztosítás éves díja: 9.450.000,-Ft

X.1. záradékra vonatkozó engedménnyel csökkentett biztosítási díj: 8.316.000,-Ft (0,924 ‰)

9 Mrd éves teljesítés feletti engedmény:

Amennyiben az adott évben a bejelentett projektek biztosítási összege meghaladja a 9 Mrd Ft-ot, úgy az ezen értékhatár feletti összegre vonatkozóan biztosító az elszámolandó díjtételt 5%-al csökkenti!

Minimumdíj: A biztosítási időszakra vonatkozó előre meghatározott díj 80%-a!

A biztosító a szerződés éves elszámolásakor minimumdíjat alkalmaz abban az esetben, amennyiben a biztosított tevékenységből származó tárgyévi árbevétel nem éri el az építési teljesítés éves tervezett értékének minimumdíj alatt meghatározott százalékát.

Díjfizetés üteme és módja:

Negyedéves díjfizetéssel, a biztosító által készített díjbekérők és számlák alapján.

A biztosítás első díját a szerződő-biztosított a szerződés létrejöttét követő 10 napon belül köteles kifizetni.

4. A Biztosítási díj elszámolása:

A biztosítási díj tekintetében a felek a szerződő-biztosított által tervezett és a fedezetbe vont projektek tényleges, összesített nettó értéke, valamint a kiegészítő pótdíjak alapján a biztosítási tárgyévét követő év január végéig számolnak el egymással. Az elszámolást a biztosító a fedezetbe vont projektek alapján készíti el és küldi meg a szerződő-biztosítottnak.

Amennyiben a tárgyévi elszámolás alapján:

- a szerződő-biztosítottat visszajáró díj illeti meg a minimumdíjat meghaladó mértékben, úgy ezen díjat a biztosító a szerződésen jóváírja, ill. amennyiben díjrendezett a szerződés, a szerződő-biztosított írásbeli kérésére a biztosító a többletdíjat a szerződő-biztosított által megadott pénzforgalmi számlára átutalással visszafizeti.

- a biztosító megállapítja, hogy a tényleges éves árbevétel a tervezett éves árbevétel összegét meghaladja, úgy a két összeg közötti különbözetre számított díjat a szerződő-biztosított köteles a biztosítónak egy összegben, a biztosító által megküldött számlán feltüntetett határidőben kifizetni.

Biztosításközvetítő:

KNK-Insurance Bt. (77106465)

Budapest, 2018-07-23

Generali Biztosító Zrt.



LA4000, PA4002

Croda

18-2132

Oldal: 1/1



90009613000405



Dél-Konstrukt Zrt.
Szeged
Cserzy Mihály utca 35
6724

Számlakibocsátó/Invoice issuer
Generali Biztosító Zrt.
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.
Adószám: 10308024-4-44 CSASZ: 17780058-5-44
Bankszámlaszám: 12067008-00128776-00100004

Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf.: 888
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333
generali.hu
generali.hu@generali.com

Önhöz legközelebbi ügyfélkapcsolati pont:
6720 Szeged, Széchenyi tér 6

Számla/Invoice

Számla sorszáma/Invoice number: 201882153266

Kibocsátás kelte/Invoice date: 2018.07.26.
Teljesítési időpont/Fulfillment date: 2018.07.26.

Vevő /Customer
Dél-Konstrukt Zrt.
6724 Szeged
Cserzy Mihály utca 35
Adóazonosító szám: 25284801206

Áfa tv. 86. § (1) a) szerint mentes az Áfa alól.

Fizetendő összeg/Amount of payment: 1 547 700 Ft
Fizetési határidő/Due date: 2018.08.05.
Fizetési mód/Payment method: Banki átutalás/Bank transfer

Banki átutalás esetén a 12067008-00128776-00100004 bankszámlaszámot jelölje meg és a közleményben tüntesse fel a 201882153266 számlasorszámot!

In case of bank transfer please transfer the amount to 12067008-00128776-00100004 bank account and provide 201882153266 in the notes section.

Megnevezés	Megjegyzés	Szolgáltatási időszak	Számlázott díj	Jelen számla alapján fizetendő
Kötvényszám: 95219841924541300 Épszer bzt. (66.03) Díjelőírás	Esedékesség: 2018.07.24. SZEGED M.o.változó telephelyei	2018.07.24-2018.09.30.	1 547 700 Ft	1 547 700 Ft
Összesen			1 547 700 Ft	1 547 700 Ft

Az elektronikus számla a vonatkozó jogszabályok szerint, gépi úton elektronikus formában került kibocsátásra, csak elektronikus formában hiteles. A számla megfelel a számviteli és az Áfa törvény előírásainak.

A társaság az IVASS által vezetett Olasz Biztosítói Csoportok Nyilvántartásában 26-os sorszámon bejegyzett Generali Csoporthoz tartozik.

Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cg. 01-10-041305. Közdsségi adószáma: HU17780058

Csoportos beszedési felhatalmazás kiállításakor a "fogyasztóazonosító" rovatba a kötvényszámot kérjük megadni. Szolgáltatóazonosító: A10308024.

ÁTUTALVA 2018. JÚL. 27

A dokumentum
elektronikusan hitelesített.
Ellenőrzéséhez kattintson ide.
Generali Biztosító Zrt.

HERTER BETTINA

SZÁMLAVEZETŐ FIÓK NEVE, CÍME:
OTP BANK NYRT. D-ALFÖLDI RÉGIÓ
6720 SZEGED
TAKARÉKTÁR U. 7.

otp

3500

DÉL-KONSTRUKT ÉPÍTŐIPARI ZRT
3500529903263HUF

A SZÁMLAKIVONAT EGYÜTTAL SZÁMLAKÉNT IS SZOLGÁL ALÁÍRÁS ÉS
PECSET NÉLKÜL HITELES.
*AZ ÜGYLET A 2007. ÉVI CXVII. TV. ALAPJÁN MENTES AZ ADÓ ALÓL.
SZÁMLAADÓ: OTP BANK NYRT. 1051 BUDAPEST, NÁDOR U. 16.
ADÓSZÁM: 10537814-4-44, CSOPORTAZONOSÍTÓ SZÁM: 17780010-5-44,
KÖZÖSSÉGI ADÓSZÁM: HU17780010.

SZÁMLAKIBOCSÁTÁS KELTE:

KIVONATSZÁM:

A SZÁMLATULAJDONOS NEVE, CÍME:

DÉL-KONSTRUKT ÉPÍTŐIPARI ZRT

2018.07.27

140/2018 H

SZEGED
CSERZY MIHÁLY UTCA 35
6724
MAGYARORSZÁG
1.SZ. PÉLDÁNY

KBVP

OTPDirekt: www.otpbank.hu
(06 1) 3 666 666, (06 20/30/70) 3 666 666

BANKSZÁMLAKIVONAT
PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA
SZÁMLASZÁM: 11735005-29903263
SZÁMLA NEVE: DÉL-KONSTRUKT ZRT SZÁMLA
LÁTRA SZÓLÓ KAMAT: 0,0001%

IBAN: HU39 1173 5005 2990 3263 0000 0000

KÖNYVELÉS NAPJA: 18.07.27
BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB
DEVIZANEM: HUF

FORGALMAK

ÉRTÉKNAP	MEGNEVEZÉS	ÖSSZEG
18.07.27	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.3500, 10028007-00313443-70000007, Csongrád M-i Kormányhivatal, Dél-Konstrukt Építőipari Zrt., 100280070031344370000007, HUSTHUHB, (2.)848076, 70601/16/03774, N	229.250
18.07.27	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.3500, 10028007-00313443-70000007, Csongrád M-i Kormányhivatal, Dél-Konstrukt Építőipari Zrt., 100280070031344370000007, HUSTHUHB, (2.)847931, 70601/16/04234, N	237.300
18.07.27	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9933, 11735005-29907951, DÉL-KONSTRUKT ÉPÍTŐIPARI ZRT	2.000.000
18.07.27	ÁTUTALÁS (OTP-N BELÜL), F.9933, 11735012-20000150, Albapartiscum Kft, LBPRT-2018-37, LBPRT-2018-38	-242.570
18.07.27	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9933, 12001008-01537965-00500001, DÉL-KONSTRUKT ÉPÍTŐIPARI ZRT, Profirent Gépköcsönző Kft, 120010080153796500500001, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11735005201807279437804, 2018.07.27, (5.)18/037932, N	-111.887
18.07.27	NAPKÖZBENI ÁTUTALÁS, F.9933, 12067008-00128776-00100004, DÉL-KONSTRUKT ÉPÍTŐIPARI ZRT, Generali-Providencia Zrt, 120670080012877600100004, OTPVHUHB, (2.)NOTPROVIDED, 11735005201807279437805, 2018.07.27, (5.)201882153266, N	-1.547.700

NYITÓ EGYENLEG:
ZÁRÓ EGYENLEG:
EGYENLEGBŐL ZÁROLT:

170.238
734.631
0

TERHELÉSEK ÖSSZESEN:
JÓVÁÍRÁSOK ÖSSZESEN:
ELŐJEGYZETT BETÉTKAMAT:
ELŐJEGYZETT JUTALÉK/KÖLTSÉG:
ELŐJEGYZETT HITELKAMAT:
FOLYÓSZÁMLA-HITELKERET:

1.902.157
2.466.550
0
71.838
0
0

ELŐJEGYZETT FORGALMI KÜLÖNDÍJ:
ELŐJEGYZETT TERHELÉS (BANKKÁRTYA):

314.528
0

TOVÁBBI SZÁMLAINFORMÁCIÓK

A tranzakciókhoz tartozó bővebb adattartalom értelmezéséhez az alábbi meghatározás nyújt segítséget:
(1.) Átutaló azonosítója, (2.) Partnerek közti egyedi azonosító, (3.) Konverzió adatai, (4.) Visszatartás oka, (5.) Közlemény, (6.) Tényleges átutaló azonosítója, (7.) Átutalás jogcím kategóriája, (8.) Átutalás jogcíme, (9.) Tényleges kedvezményezett neve, (10.) Tényleges kedvezményezett azonosítója, (11.) Kedvezményezett azonosítója, (12.) Tényleges fizető neve, (13.) Egyéb adatok

A pénzügyi tranzakciókokról szóló 2012. évi CXVI. törvény 7. § (3) bekezdése alapján az OTP Bank Nyrt. tájékoztatásul közli, hogy a számláján végrehajtott, a számlakivonaton szereplő művelet(ek) után megállapított, az OTP Bank Nyrt.-t terhelő illeték összege: 5.707 Ft.

Tájékoztatjuk, hogy a 2013. évi CCXXXVII. tv. (Hpt.) alapján Önre kiterjed az OBA védelme. A betétbiztosításra vonatkozó részletes tájékoztatást évente megküldjük Önnek a számlakivonattal azonos módon, illetve számlakivonat hiányában a bankfiókban kérheti annak átadását.

AZ AKTUÁLIS KAMAT- ÉS DÍJTÉTELEKET A BANKFIÓKOKBAN ÉS AZ OTP BANK NYRT. HONLAPJÁN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEK TARTALMAZZÁK.

Nyilatkozat felelősségbiztosítás vonatkozásában

Alulírott **Keresztúri Ákos**, mint a **DK-Z Konzorcium** (székhely: 6724 Szeged, Cserzy Mihály utca 35.) – **Dél-Konstrukt Zrt.** (konzorciumvezető neve, székhelye: 6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 35.) (közös ajánlattevők vezetője) **Zeron Zrt.** (konzorciumi tag neve, székhelye: 3530 Miskolc, Meggyesalja utca 5. 1. em. 3., (közös ajánlattevők tagja) – képviseletre és nyilatkozattételre meghatalmazott képviselője

nyilatkozom

hogy a „Vállalkozási szerződés az NFSI hatáskörébe utalt építési beruházások megvalósítására Magyarországon 3. csomag” tárgyú eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban előírt feltételeknek megfelelően, valamint az Ajánlatkérővel megkötendő vállalkozási szerződés 6.20. pontjában rögzítettek alapján a szakmai felelősségbiztosítást a szerződés tárgyát képező munkára, a szerződés teljesítésének teljes időtartamára teljes mértékben a Dél-Konstrukt Zrt. biztosítja.

Kelt: Szeged, 2018. szeptember 19.

Keresztúri Ákos vezérigazgató –Dél-Konstrukt Zrt.
DK-Z Konzorcium által meghatalmazott
képviselő cégszerű aláírása

Dél-alföldi Régió
Szegedi Fiók
Kereskedelmi Banki Centrum

Szerződés szám: 1-1-18-3500-0716-7
Szerződés azon.: 11735005-20903266-80008525
(013/47/90326/34)
Előadó: Kecskeméti dr. Abonyi Gyöngyi

Kedvezményezett neve: Állami Egészségügyi Ellátó Központ
Kedvezményezett címe: 1125 Budapest, Diós árok 3.

Tárgy: Teljesítési garancia

Kijelentjük, hogy tudomással bírunk arról, hogy a **Dél-Konstrukt Építőipari Zrt.** (székhely: 6724 Szeged, Cserzy Mihály utca 35., adószám: 25284801-2-06, cégjegyzékszám: 06-10-000487, képviseli: Keresztúri Ákos vezérigazgató, a továbbiakban: Ügyfél) az **NFSI – Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Kft.** mint ajánlatkérő „Keretszerződés az NFSI hatáskörébe utalt építési beruházások megvalósítására Magyarországon” tárgyában vállalkozási szerződést (továbbiakban: Szerződés) köt Önökkel, mely szerződés több projekt megvalósítását tartalmazza, több ütemben. Ezen szerződésen belül I. ütem: „3000 Hatvan Balassi B. u. 16. Hrsz.: 2713/5 Műhelysor, Szakrendelő, Gyógyászati bolt, Hotel épület, Nővérszálló”. Tudomással bírunk arról továbbá, hogy Önök a Szerződésben a teljesítés biztosítékaul garancia becsatolását is előírták.

Az Ügyfél megbízása alapján ezennel mi, az OTP Bank Nyrt. (1051 Budapest, Nádor u. 16., Fővárosi Bíróság Cg. 01-10-041585) hitelintézet nevében a **Dél-alföldi Régió Szegedi Fiók** (cím: 6720 Szeged, Takaréktár u. 7.) (továbbiakban: Bank) alatti szervezeti egység garanciát vállalunk az Önök javára

**legfeljebb 17.301.200,- Ft,
azaz Tizenhétmillió-háromszázegyszer-kétszáz forint,**

erejéig, az alábbiak szerint:

E garancia vállalás alapján a Bank feltétel nélkül és visszavonhatatlanul kötelezettséget vállal arra, hogy az Önök első írásbeli felszólítására (igénybevétel), az alapjogviszony vizsgálata nélkül, a Bank vagy bármely más fél által támasztott jogi kifogás vagy vita ellenére is, az Önök javára az Önök által megjelölt összegben - legfeljebb a jelen garancia fent megjelölt keretösszege erejéig - fizetést teljesít, ha ezen a Bank levelezési címére (6720 Szeged, Takaréktár u. 7.) küldött írásbeli felszólításukban úgy nyilatkoznak, hogy az Önök által követelt összeg azért vált esedékessé, mert az Ügyfél a Szerződésben foglalt, „3000 Hatvan Balassi B. u. 16. Hrsz.: 2713/5 Műhelysor, Szakrendelő, Gyógyászati bolt, Hotel épület, Nővérszálló”, megnevezésű I. ütemhez kapcsolódó szerződéses kötelezettségét nem, vagy nem szerződésszerűen teljesítette.

Az igénybejelentés az Önök számlavezető hitelintézetén keresztül nyújtandó be, a rajta szereplő cégszerű aláírás hitelességének igazolásával.

OTP Bank Nyrt.
Postafiók: 6701 Szeged, Pf. 462.
Levélcím: 6720 Szeged, Takaréktár u. 7.
Telefon: +36 62 620 700
Fax: +36 62 421 871
E-mail: otpbank@otpbank.hu
Internet: www.otpbank.hu

Társaság székhelye:
1051 Budapest, Nádor utca 16.
Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság:
01-10-041585



A jelen garanciából fakadó fizetési kötelezettséget Bankunk a felhívás kézhezvételétől számított öt banki munkanapon belül teljesíti az Önök által megadott bankszámlára. Jelen garancia keretösszege a garancia alapján teljesített kifizetésekkel automatikusan csökken.

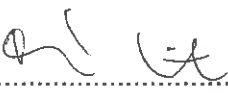
Ezen garancia **2018. szeptember 19-től 2019. június 28-ig hatályos**. A garancia igénybevételére legkésőbb a lejárat napján a Bank üzletzárásáig kell, hogy sor kerüljön. Ezen időpontot túl beérkezett igénybevételre a Bank fizetést nem teljesít, a fenti időpontot követően a jelen garancia minden külön jognyilatkozat nélkül hatályát veszti, azaz annak alapján a Bankot fizetési kötelezettség nem terheli, függetlenül attól, hogy a garancia eredeti példánya Önöknél marad. A Bank kötelezettségvállalása megszűnik - a fent jelzett határnapot megelőzően is -, ha jelen garancia nyilatkozat eredeti példányát a Bankhoz visszajuttatják, egy cégszerűen aláírt nyilatkozatot mellékelve, amely a kötelezettségvállalás alól felszabadítja a Bankot. *A felszabadító nyilatkozat az Önök számlavezető hitelintézetén keresztül nyújtandó be, a rajta szereplő aláírás hitelességének igazolásával.*

A garanciából származó igények – a Bank előzetes hozzájárulása nélkül – nem engedményezhetők és nem ruházhatók át.

Ezen garancia a **„NFSI – Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Kft. mint ajánlatkérő „Keretmegállapodás az NFSI hatáskörébe utalt építési beruházások megvalósítására Magyarországon” tárgyában megkötésre kerülő vállalkozási szerződés aláírásának napján lép hatályba.**

Kelt: Szeged, 2018. szeptember 18.


Horváth Csaba
ügyfélkapcsolati irányító


OTP Bank Nyrt.
Mészárosné Orbán Edit
ügyfélkapcsolati tanácsadó

Kapják

Eredetiben (1 db): Kedvezményezett

Másolatban (1 db): Ügyfél
OTP Bank Nyrt

Dél-alföldi Régió
Szegedi Fiók
Kereskedelmi Banki Centrum

Szerződés szám: 1-1-18-3500-0720-4
Szerződés azon.: 11735005-20903266-80008518
(013/47/90326/33)
Előadó: Kecskeméti dr. Abonyi Gyöngyi

Kedvezményezett neve: Állami Egészségügyi Ellátó Központ
Kedvezményezett címe: 1125 Budapest, Diós árok 3.

Tárgy: Teljesítési garancia

Kijelentjük, hogy tudomással bírnak arról, hogy a **Dél-Konstrukt Építőipari Zrt.** (székhely: 6724 Szeged, Cserzy Mihály utca 35., adószám: 25284801-2-06, cégjegyzékszám: 06-10-000487, képviseli: Keresztúri Ákos vezérigazgató, a továbbiakban: Ügyfél) az „**NFSI – Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Kft. mint ajánlatkérő „Keretmegállapodás az NFSI hatáskörébe utalt építési beruházások megvalósítására Magyarországon”** tárgyában vállalkozási szerződést (továbbiakban: Szerződés) köt Önökkel, mely szerződés több projekt megvalósítását tartalmazza, több ütemben. **Ezen szerződésen belül II. ütem „2170 Aszód Baross u. 4. Hrsz.: 851/4 Szakrendelő, Ügyelet épülete”.**

Tudomással bírnak arról továbbá, hogy Önök a Szerződésben a teljesítés biztosítékaul garancia becsatolását is előírták.

Az Ügyfél megbízása alapján ezennel mi, az OTP Bank Nyrt. (1051 Budapest, Nádor u. 16., Fővárosi Bíróság Cg. 01-10-041585) hitelintézet nevében a **Dél-alföldi Régió Szegedi Fiók** (cím: 6720 Szeged, Takaréktár u. 7.) (továbbiakban: Bank) alatti szervezeti egység garanciát vállalunk az Önök javára

legfeljebb 2.917.200,- Ft,
azaz Kétmillió-kilencszáztizenhétezer-kétszáz forint,

erejéig, az alábbiak szerint:

E garancia vállalás alapján a Bank feltétel nélkül és visszavonhatatlanul kötelezettséget vállal arra, hogy az Önök első írásbeli felszólítására (igénybevétel), az alapjogviszony vizsgálata nélkül, a Bank vagy bármely más fél által támasztott jogi kifogás vagy vita ellenére is, az Önök javára az Önök által megjelölt összegben - legfeljebb a jelen garancia fent megjelölt keretösszege erejéig - fizetést teljesít, ha ezen a Bank levelezési címére (6720 Szeged, Takaréktár u. 7.) küldött írásbeli felszólításukban úgy nyilatkoznak, hogy az Önök által követelt összeg azért vált esedékessé, mert az Ügyfél a Szerződésben foglalt, „2170 Aszód Baross u. 4. Hrsz.: 851/4 Szakrendelő, Ügyelet épülete” megnevezésű II. ütemhez kapcsolódó kötelezettségét nem, vagy nem szerződésszerűen teljesítette.

Az igénybejelentés az Önök számlavezető hitelintézetén keresztül nyújtandó be, a rajta szereplő cégszerű aláírás hitelességének igazolásával.

OTP Bank Nyrt.
Postafiók: 6701 Szeged, Pf. 462.
Levélcím: 6720 Szeged, Takaréktár u. 7.
Telefon: +36 62 620 700
Fax: +36 62 421 871
E-mail: otpbank@otpbank.hu
Internet: www.otpbank.hu

Társaság székhelye:
1051 Budapest, Nádor utca 16.
Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság:
01-10-041585

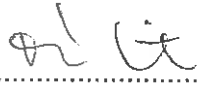
A jelen garanciából fakadó fizetési kötelezettséget Bankunk a felhívás kézhezvételétől számított öt banki munkanapon belül teljesíti az Önök által megadott bankszámlára. Jelen garancia keretösszege a garancia alapján teljesített kifizetésekkel automatikusan csökken.

Ezen garancia **2018. szeptember 19-től 2018. november 30-ig hatályos**. A garancia igénybevételére legkésőbb a lejárat napján a Bank üzletzárásáig kell, hogy sor kerüljön. Ezen időpontot túl beérkezett igénybevételre a Bank fizetést nem teljesít, a fenti időpontot követően a jelen garancia minden külön jognyilatkozat nélkül hatályát veszti, azaz annak alapján a Bankot fizetési kötelezettség nem terheli, függetlenül attól, hogy a garancia eredeti példánya Önöknél marad. A Bank kötelezettségvállalása megszűnik - a fent jelzett hatánapot megelőzően is -, ha jelen garancia nyilatkozat eredeti példányát a Bankhoz visszajuttatják, egy cégszerűen aláírt nyilatkozatot mellékelve, amely a kötelezettségvállalás alól felszabadítja a Bankot. *A felszabadító nyilatkozat az Önök számlavezető hitelintézetén keresztül nyújtandó be, a rajta szereplő aláírás hitelességének igazolásával.*

A garanciából származó igények – a Bank előzetes hozzájárulása nélkül – nem engedményezhetők és nem ruházhatók át.

Ezen garancia az **„NFSI – Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Kft. mint ajánlatkérő „Keretmegállapodás az NFSI hatáskörébe utalt építési beruházások megvalósítására Magyarországon” tárgyában megkötésre kerülő vállalkozási szerződés tárgyú Vállalkozási szerződés aláírásának napján lép hatályba.**

Kelt: Szeged, 2018. szeptember 18.


.....
OTP Bank Nyrt.
Horváth Csaba Szegedi Fiók ügyfélkapcsolati irányító

Mészárosné Orbán Edit ügyfélkapcsolati tanácsadó

Kapják
Eredetiben (1 db): Kedvezményezett
Másolatban (1 db): Ügyfél
OTP Bank Nyrt

Dél-alföldi Régió
Szegedi Fiók
Kereskedelmi Banki Centrum

Szerződés szám: 1-1-18-3500-0722-6
Szerződés azon.: 11735005-20903266-80008532
(013/47/90326/35)
Előadó: Kecskemétiné dr. Abonyi Gyöngyi

Kedvezményezett neve: Állami Egészségügyi Ellátó Központ
Kedvezményezett címe: 1125 Budapest, Diós árok 3.

Tárgy: Teljesítési garancia

Kijelentjük, hogy tudomással bírunk arról, hogy a **Dél-Konstrukt Építőipari Zrt.** (székhely: 6724 Szeged, Cserzy Mihály utca 35., adószám: 25284801-2-06, cégjegyzékszám: 06-10-000487, képviseli: Keresztúri Ákos vezérigazgató, a továbbiakban: Ügyfél) az „**NFSI – Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Kft. mint ajánlatkérő „Keretmegállapodás az NFSI hatáskörébe utalt építési beruházások megvalósítására Magyarországon”** tárgyában vállalkozási szerződést (továbbiakban: Szerződés) köt Önökkel, mely szerződés több projekt megvalósítását tartalmazza, több ütemben. **Ezen szerződésen belül III. ütem „2143 Kistarcza Semmelweis tér 1, Hrsz.: 3144/2 A,B, B-D nyaktag, D fejpület, D,G épülete(i) - Flór Ferenc Kórház”.** Tudomással bírunk arról továbbá, hogy Önök a Szerződésben a teljesítés biztosítékául garancia becsatolását is előírták.

Az Ügyfél megbízása alapján ezennel mi, az OTP Bank Nyrt. (1051 Budapest, Nádor u. 16., Fővárosi Bíróság Cg. 01-10-041585) hitelintézet nevében a **Dél-alföldi Régió Szegedi Fiók** (cím: 6720 Szeged, Takaréktár u. 7.) (továbbiakban: Bank) alatti szervezeti egység garanciát vállalunk az Önök javára

**legfeljebb 35.710.000,- Ft,
azaz Harmincötmillió-hétszázötzezer forint,**

erejéig, az alábbiak szerint:

E garancia vállalás alapján a Bank feltétel nélkül és visszavonhatatlanul kötelezettséget vállal arra, hogy az Önök első írásbeli felszólítására (igénybevétel), az alapjogviszony vizsgálata nélkül, a Bank vagy bármely más fél által támasztott jogi kifogás vagy vita ellenére is, az Önök javára az Önök által megjelölt összegben - legfeljebb a jelen garancia fent megjelölt keretösszege erejéig - fizetést teljesít, ha ezen a Bank levelezési címére (6720 Szeged, Takaréktár u. 7.) küldött írásbeli felszólításukban úgy nyilatkoznak, hogy az Önök által követelt összeg azért vált esedékessé, mert az Ügyfél a Szerződésben foglalt, „2143 Kistarcza Semmelweis tér 1, Hrsz.: 3144/2 A,B, B-D nyaktag, D fejpület, D,G épülete(i) - Flór Ferenc Kórház” megnevezésű III. ütemhez kapcsolódó szerződéses kötelezettségét nem, vagy nem szerződésszerűen teljesítette.

Az igénybejelentés az Önök számlavezető hitelintézetén keresztül nyújtandó be, a rajta szereplő cégszerű aláírás hitelességének igazolásával.

OTP Bank Nyrt.
Postafiók: 6701 Szeged, Pf. 462.
Levél cím: 6720 Szeged, Takaréktár u. 7.
Telefon: +36 62 620 700
Fax: +36 62 421 871
E-mail: otpbank@otpbank.hu
Internet: www.otpbank.hu

Társaság székhelye:
1051 Budapest, Nádor utca 16.
Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság:
01-10-041585

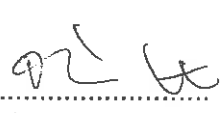
A jelen garanciából fakadó fizetési kötelezettséget Bankunk a felhívás kézhezvételétől számított öt banki munkanapon belül teljesíti az Önök által megadott bankszámlára. Jelen garancia keretösszege a garancia alapján teljesített kifizetésekkel automatikusan csökken.

Ezen garancia **2018. szeptember 19-től 2019. december 27-ig hatályos**. A garancia igénybevételére legkésőbb a lejárat napján a Bank üzletzárásáig kell, hogy sor kerüljön. Ezen időponton túl beérkezett igénybevételre a Bank fizetést nem teljesít, a fenti időpontot követően a jelen garancia minden külön jognyilatkozat nélkül hatályát veszti, azaz annak alapján a Bankot fizetési kötelezettség nem terheli, függetlenül attól, hogy a garancia eredeti példánya Önöknél marad. A Bank kötelezettségvállalása megszűnik - a fent jelzett határnapot megelőzően is -, ha jelen garancia nyilatkozat eredeti példányát a Bankhoz visszajuttatják, egy cégszerűen aláírt nyilatkozatot mellékelve, amely a kötelezettségvállalás alól felszabadítja a Bankot. *A felszabadító nyilatkozat az Önök számlavezető hitelintézetén keresztül nyújtandó be, a rajta szereplő aláírás hitelességének igazolásával.*

A garanciából származó igények – a Bank előzetes hozzájárulása nélkül – nem engedményezhetők és nem ruházhatók át.

Ezen garancia az **„NFSI – Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Kft. mint ajánlatkérő „Keretmegállapodás az NFSI hatáskörébe utalt építési beruházások megvalósítására Magyarországon” tárgyában megkötésre kerülő vállalkozási szerződés aláírásának napján lép hatályba.**

Kelt: Szeged, 2018. szeptember 18.

 
.....
OTP Bank Nyrt.
Horváth Csaba ügyfélkapcsolati vezető Mészárosné Orbán Edit
ügyfélkapcsolati irányító ügyfélkapcsolati tanácsadó

Kapják
Eredetiben (1 db): Kedvezményezett
Másolatban (1 db): Ügyfél
OTP Bank Nyrt

Dél-alföldi Régió
Szegedi Fiók
Kereskedelmi Banki Centrum

Szerződés szám: 1-1-18-3500-0723-7
Szerződés azon.: 11735005-20903266-80008549
(013/47/90326/36)
Előadó: **Kecskemétiné dr. Abonyi Gyöngyi**

Kedvezményezett neve: Állami Egészségügyi Ellátó Központ
Kedvezményezett címe: 1125 Budapest, Diós árok 3.

Tárgy: Teljesítési garancia

Kijelentjük, hogy tudomással bírnak arról, hogy a **Dél-Konstrukt Építőipari Zrt.** (székhely: 6724 Szeged, Cserzy Mihály utca 35., adószám: 25284801-2-06, cégjegyzékszám: 06-10-000487, képviseli: Keresztúri Ákos vezérigazgató, a továbbiakban: Ügyfél) az „**NFSI – Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Kft. mint ajánlatkérő „Keretmegállapodás az NFSI hatáskörébe utalt építési beruházások megvalósítására Magyarországon”** tárgyában vállalkozási szerződést (továbbiakban: Szerződés) köt Önökkel, mely szerződés több projekt megvalósítását tartalmazza, több ütemben. **Ezen szerződésen belül IV. ütem „Gróf Esterházy Kórház és Rendelőintézet Szakrendelő 8500 Pápa, Jókai Mór utca 5-9. A,B,D Hrsz.: 2889/1/A/3; C Hrsz.: 2889/1/A/1; G Hrsz.: 2889/1/A/5; E Hrsz.: 2889/1/B/8 épülete(i) ”.**

Tudomással bírnak arról továbbá, hogy Önök a Szerződésben a teljesítés biztosítékául garancia becsatolását is előírták.

Az Ügyfél megbízása alapján ezennel mi, az OTP Bank Nyrt. (1051 Budapest, Nádor u. 16., Fővárosi Bíróság Cg. 01-10-041585) hitelintézet nevében a **Dél-alföldi Régió Szegedi Fiók** (cím: 6720 Szeged, Takaréktár u. 7.) (továbbiakban: Bank) alatti szervezeti egység garanciát vállalunk az Önök javára

legfeljebb 25.644.400,- Ft,
azaz Huszonötmillió-hatszáznegyvennégyezer-négyszáz forint,

erejéig, az alábbiak szerint:

E garancia vállalás alapján a Bank feltétel nélkül és visszavonhatatlanul kötelezettséget vállal arra, hogy az Önök első írásbeli felszólítására (igénybevétel), az alapjogviszony vizsgálata nélkül, a Bank vagy bármely más fél által támasztott jogi kifogás vagy vita ellenére is, az Önök javára az Önök által megjelölt összegben - legfeljebb a jelen garancia fent megjelölt keretösszege erejéig - fizetést teljesít, ha ezen a Bank levelezési címére (6720 Szeged, Takaréktár u. 7.) küldött írásbeli felszólításukban úgy nyilatkoznak, hogy az Önök által követelt összeg azért vált esedékessé, mert az Ügyfél a Szerződésben foglalt, „Gróf Esterházy Kórház és Rendelőintézet Szakrendelő 8500 Pápa, Jókai Mór utca 5-9. A,B,D Hrsz.: 2889/1/A/3; C Hrsz.: 2889/1/A/1; G Hrsz.: 2889/1/A/5; E Hrsz.: 2889/1/B/8 épülete(i) ” megnevezésű IV. ütemhez kapcsolódó szerződéses kötelezettségét nem, vagy nem szerződésszerűen teljesítette.

Az igénybejelentés az Önök számlavezető hitelintézetén keresztül nyújtandó be, a rajta szereplő cégszerű aláírás hitelességének igazolásával.

OTP Bank Nyrt.
Postafiók: 6701 Szeged, Pf. 462.
Levélcím: 6720 Szeged, Takaréktár u. 7.
Telefon: +36 62 620 700
Fax: +36 62 421 871
E-mail: otpbank@otpbank.hu
Internet: www.otpbank.hu

Társaság székhelye:
1051 Budapest, Nádor utca 16.
Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság:
01-10-041585

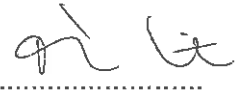
A jelen garanciából fakadó fizetési kötelezettséget Bankunk a felhívás kézhezvételétől számított öt banki munkanapon belül teljesíti az Önök által megadott bankszámlára. Jelen garancia keretösszege a garancia alapján teljesített kifizetésekkel automatikusan csökken.

Ezen garancia **2018. szeptember 19-től 2019. december 27-ig hatályos**. A garancia igénybevételére legkésőbb a lejárat napján a Bank üzletzárásáig kell, hogy sor kerüljön. Ezen időponton túl beérkezett igénybevételre a Bank fizetést nem teljesít, a fenti időpontot követően a jelen garancia minden külön jognyilatkozat nélkül hatályát veszti, azaz annak alapján a Bankot fizetési kötelezettség nem terheli, függetlenül attól, hogy a garancia eredeti példánya Önöknél marad. A Bank kötelezettségvállalása megszűnik - a fent jelzett határnapot megelőzően is -, ha jelen garancia nyilatkozat eredeti példányát a Bankhoz visszajuttatják, egy cégszerűen aláírt nyilatkozatot mellékelve, amely a kötelezettségvállalás alól felszabadítja a Bankot. *A felszabadító nyilatkozat az Önök számlavezető hitelintézetén keresztül nyújtandó be, a rajta szereplő aláírás hitelességének igazolásával.*

A garanciából származó igények – a Bank előzetes hozzájárulása nélkül – nem engedményezhetők és nem ruházhatók át.

Ezen garancia az **„NFSI – Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Kft. mint ajánlatkérő „Keretmegállapodás az NFSI hatáskörébe utalt építési beruházások megvalósítására Magyarországon” tárgyában megkötésre kerülő vállalkozási szerződés aláírásának napján lép hatályba.**

Kelt: Szeged, 2018. szeptember 18

 OTP BANK NYRT. 
.....
OTP Bank Nyrt.
Horváth Csaba Ügyfélkapcsolati vezető Mészárosné Orbán Edit
ügyfélkapcsolati irányító Ügyfélkapcsolati tanácsadó

Kapják

Eredetiben (1 db): Kedvezményezett

Másolatban (1 db): Ügyfél
OTP Bank Nyrt

Dél-alföldi Régió
Szegedi Fiók
Kereskedelmi Banki Centrum

Szerződés szám: 1-1-18-3500-0724-8
Szerződés azon.: 11735005-20903266-80008556
(013/47/90326/37)

Előadó: Kecskeméti dr. Abonyi Gyöngyi

Kedvezményezett neve: Állami Egészségügyi Ellátó Központ
Kedvezményezett címe: 1125 Budapest, Diós árok 3.

Tárgy: Teljesítési garancia

Kijelentjük, hogy tudomással bírunk arról, hogy a **Dél-Konstrukt Építőipari Zrt.** (székhely: 6724 Szeged, Cserzy Mihály utca 35., adószám: 25284801-2-06, cégjegyzékszám: 06-10-000487, képviseli: Keresztúri Ákos vezérigazgató, a továbbiakban: Ügyfél) az **„NFSI – Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Kft. mint ajánlatkérő „Keretmegállapodás az NFSI hatáskörébe utalt építési beruházások megvalósítására Magyarországon”** tárgyában vállalkozási szerződést (továbbiakban: Szerződés) köt Önökkel, mely szerződés több projekt megvalósítását tartalmazza, több ütemben. **Ezen szerződésen belül V. ütem „Felső-Szabolcsi Kórház 4600 Kisvárd, Árpád utca 26. Hrsz.: 3553/16 épülete(i) ”.**

Tudomással bírunk arról továbbá, hogy Önök a Szerződésben a teljesítés biztosítékául garancia becsatolását is előírták.

Az Ügyfél megbízása alapján ezennel mi, az OTP Bank Nyrt. (1051 Budapest, Nádor u. 16., Fővárosi Bíróság Cg. 01-10-041585) hitelintézet nevében a **Dél-alföldi Régió Szegedi Fiók** (cím: 6720 Szeged, Takaréktár u. 7.) (továbbiakban: Bank) alatti szervezeti egység garanciát vállalunk az Önök javára

**legfeljebb 20.370.000,- Ft,
azaz Húszmillió-háromszázhetvenezer forint,**

erejéig, az alábbiak szerint:

E garancia vállalás alapján a Bank feltétel nélkül és visszavonhatatlanul kötelezettséget vállal arra, hogy az Önök első írásbeli felszólítására (igénybevétel), az alapjogviszony vizsgálata nélkül, a Bank vagy bármely más fél által támasztott jogi kifogás vagy vita ellenére is, az Önök javára az Önök által megjelölt összegben - legfeljebb a jelen garancia fent megjelölt keretösszege erejéig - fizetést teljesít, ha ezen a Bank levelezési címére (6720 Szeged, Takaréktár u. 7.) küldött írásbeli felszólításukban úgy nyilatkoznak, hogy az Önök által követelt összeg azért vált esedékessé, mert az Ügyfél a Szerződésben foglalt, „Felső-Szabolcsi Kórház 4600 Kisvárd, Árpád utca 26. Hrsz.: 3553/16 épülete(i) ” megnevezésű V. ütemhez kapcsolódó szerződéses kötelezettségét nem, vagy nem szerződésszerűen teljesítette.

Az igénybejelentés az Önök számlavezető hitelintézetén keresztül nyújtandó be, a rajta szereplő cégszerű aláírás hitelességének igazolásával.

OTP Bank Nyrt.
Postafiók: 6701 Szeged, Pf. 462.
Levél cím: 6720 Szeged, Takaréktár u. 7.
Telefon: +36 62 620 700
Fax: +36 62 421 871
E-mail: otpbank@otpbank.hu
Internet: www.otpbank.hu

Társaság székhelye:
1051 Budapest, Nádor utca 16.
Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság:
01-10-041585



A jelen garanciából fakadó fizetési kötelezettséget Bankunk a felhívás kézhezvételétől számított öt banki munkanapon belül teljesíti az Önök által megadott bankszámlára. Jelen garancia keretösszege a garancia alapján teljesített kifizetésekkel automatikusan csökken.

Ezen garancia **2018. szeptember 19-től 2019. december 27-ig hatályos**. A garancia igénybevételére legkésőbb a lejárat napján a Bank üzletzárásáig kell, hogy sor kerüljön. Ezen időponton túl beérkezett igénybevételre a Bank fizetést nem teljesít, a fenti időpontot követően a jelen garancia minden külön jognyilatkozat nélkül hatályát veszti, azaz annak alapján a Bankot fizetési kötelezettség nem terheli, függetlenül attól, hogy a garancia eredeti példánya Önöknél marad. A Bank kötelezettségvállalása megszűnik - a fent jelzett határnapot megelőzően is -, ha jelen garancia nyilatkozat eredeti példányát a Bankhoz visszajuttatják, egy cégszerűen aláírt nyilatkozatot mellékelve, amely a kötelezettségvállalás alól felszabadítja a Bankot. *A felszabadító nyilatkozat az Önök számlavezető hitelintézetén keresztül nyújtandó be, a rajta szereplő aláírás hitelességének igazolásával.* A garanciából származó igények – a Bank előzetes hozzájárulása nélkül – nem engedményezhetők és nem ruházhatók át.

Ezen garancia az **„NFSI – Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Kft. mint ajánlatkérő „Keretmegállapodás az NFSI hatáskörébe utalt építési beruházások megvalósítására Magyarországon”** tárgyában megkötésre kerülő vállalkozási szerződés aláírásának napján lép hatályba.

Kelt: Szeged, 2018. szeptember 18.


.....
OTP Bank Nyrt.
Horváth Csaba
Szegei Fiók
ügyfélkapcsolati irányító ügyfélkapcsolati tanácsadó

Kapják
Eredetiben (1 db): Kedvezményezett
Másolatban (1 db): Ügyfél
OTP Bank Nyrt