

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a **Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata**
Címe: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.
Képviselő neve: **Pintér Tamás polgármester**
Kapcsolattartó: a városüzemeltetési és beruházási osztályvezető
Adóigazgatási jelzőszáma: 15727000-2-07
Bankszámlaszám: OTP Bank Zrt.
11736037-15361363-00000000

mint **Megrendelő** (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről a **DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Címe: 2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.
Képviselő neve: **Illéssy István igazgatóság elnöke**
Cégjegyzékszám: 07-10-001030
Adószáma: 10728491-2-07
Bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt
11736037-20559881-00000000

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: **Vállalkozó**) együtt **Szerződő Felek** között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1.) A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja Dunaújváros területén, az ún. Csillagdomb beépítetlen területein a házhelyosztás, út- és közműhálózat tervezés előkészítő munkáinak elvégzését, a hatályos jogszabályok tartalmi előírásának megfelelően, a 2020. január 21- én kelt árajánlatban foglaltak szerint.

A tervezéssel kapcsolatos műszaki tartalom:

1. Előkészítő munkálatok, kiindulási adatok beszerzése:
 - Földhivatali alapadatok beszerzése
 - Tervezési alaptérkép készítése
 - Megvalósíthatósági ütemek vizsgálata, lehatárolása
2. A földrészletek kialakításával kapcsolatos feladatok
 - Előzetes változási vázrajzok és munkarészek elkészítése a vonatkozó szakmai előírásoknak megfelelő tartalommal, dokumentálással

2.) A szerződés teljesítésének tervezett határideje:

Az előkészítő munkák elvégzésének határideje: a szerződéskötéstől számított 50 nap

A földrészletek kialakításával kapcsolatos feladatok elvégzésének határideje: az előkészítő munkarészek leszállítását követő 30 nap

A **Megrendelő** előteljesítést elfogad.

3.) Vállalkozó az előkészítő munkarészek tervdokumentációit, a Megrendelő részére 3 példányt papíralapon és egy példányt elektronikus adathordozón adja át. A földrészletek kialakításával kapcsolatos feladatok munkarészeit a Vállalkozó 5 példányban papír alapon és egy példányban elektronikus adathordozón juttatja el a Megrendelő részére.

17

4.) Az 1.) pontban megjelölt munkák vállalkozói díja mindösszesen:

Nettó:	1.833.825,- Ft
Áfa:	495.133,- Ft
Bruttó:	2.328.958,- Ft

azaz: bruttó kétmillió-háromszázhuszonnyolcezer-kilencszázötvennyolc forint, mely az Áfa összegét is tartalmazza.

A fenti vállalkozói díj fix összegű átalányár.

A **Szerződő Felek** az alábbi kifizetési ütemezésben állapodnak meg:

A **Vállalkozó** egy darab végszámla benyújtására jogosult a vállalkozási szerződés tárgyát képező munkák elvégzését követően.

5.) A **Vállalkozó** a **Megrendelő** képviselője által aláírt teljesítésigazolás alapján nyújtja be számláját. A teljesítésigazolásra a Városüzemeltetési és Beruházási Osztály vezetője jogosult.

6.) **Megrendelő** köteles a számla összegét a kézhezvételtől számított 10 banki munkanapon belül a **Vállalkozó** részére kifizetni. A munka ellenértékének kiegyenlítésére banki átutalással kerül sor.

7.) **Megrendelő** késedelmes teljesítése esetén a **Vállalkozó** jogosult a törvényes késedelmi kamat érvényesítésére.

8.) **Vállalkozó** késedelmes vagy hibás teljesítéséből **Megrendelőt** ért károkért **Vállalkozó** teljes felelősséggel tartozik. **Vállalkozó** késedelmes teljesítése esetén a **Megrendelő** kötbér érvényesítésére jogosult, melynek alapja a szerződés nettó összege, mértéke a mindenkorl Jegybanki alapkamat kétszeresének az egy napra eső hányada.

9.) Felek együttműködése:

Szerződő felek kijelentik, hogy a munkák teljesítése érdekében kötelesek együttműködni. Az együttműködést az alábbiakban megnevezett képviselők útján valósítják meg.

Megrendelő képviselője:

Városüzemeltetési és Beruházási Osztály vezetője

telefonszám:25/544-125

Megrendelő további képviselői:

Név: Nyáradi Anna ügyintéző

telefonszám: 25/544-166

Vállalkozó képviselője:

Név: Csavajda Dávid ágazatvezető

telefonszám: 06-20/317-8180

10.) Jelen szerződés feltételeinek megállapításában, továbbá e szerződés megkötése után – az ebből esetlegesen eredő – minden műszaki-, jogi- és árvida tekintetében a szerződő Felek a pertárgy értékétől függően alávetik magukat a Dunaújvárosi Járásbíróság, vagy a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.

11.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az új PTK. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

12.) Mellékletek

1. melléklet: a Vállalkozó 2020. január 21-én kelt árajánlata
2. Átláthatósági nyilatkozat
3. Közbeszerzési nyilatkozat

Szerződő Felek a szerződést elolvasták, azt megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Dunaújváros, 2020. április 15.

Dunaújváros, 2020. április 22

Megrendelő képviselőjében:

Vállalkozó képviselőjében:

Pintér Tamás

Pintér Tamás
polgármester



Illéssy István

Illéssy István
igazgatóság elnöke

[Handwritten signature]

2020 APR. 09

Pénzügyi ellenjegyzés:

2020.04.09

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

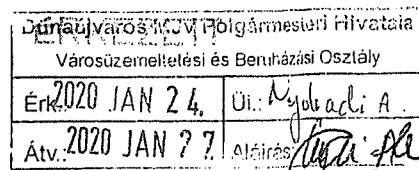
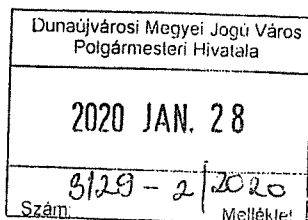
[Handwritten signature]

DMJV Polgármesteri Hivatala
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály

Dunaújváros, 2020. január 21.
Iktatószám: 10-9/2020
Ügyintéző: Csavajda Dávid
(20/317-8180)

Beéry Réka
osztályvezető asszony
részére

2400 Dunaújváros
Városháza tér 1.



Tárgy: Dunaújváros, Csillagdomb házhelyosztás, út- és közműhálózat tervezés előkészítési munkái

Tisztelt Osztályvezető Asszony!

Mai napon megküldjük a Dunaújváros, Csillagdomb házhelyosztás, út- és közműhálózat tervezés előkészítési munkáira vonatkozó árajánlatunkat, melyet a tervezőcéggel történt közös egyeztetésünk, alapján készítettünk el, mindösszesen bruttó 2.328.958,- Ft összegben.

Ajánlatunk 30 napig érvényes!

Tisztelettel:

Duka László
műszaki igazgató

Dunaújvárosi Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.
Telefon: +36 25 551 401
Telefax: +36 25 551 409
E-mail: dvgrt@dvgrt.hu
Cégjegyzékszám: 07 10001030
Adószám: 10728491-2-07

ÁRAJÁNLAT

2400 Dunaújváros Csillagdomb ház helyosztás, út és közműhálózat tervezés előkészítő munkái

Feladat megnevezése	Munka díj	Tervezők, jogosultságok	Hatósági díjak (adatszolgáltatás, záradékozás, előírt díjak)			Munkadíj		Hatósági díj		Nettó összesen	Áfa 27%	Bruttó
			Mennyiség	Egység Ft	Egység Ft	Mennyiség	Egység Ft	Ft	Ft			
Előkészítő munkák	Irodai előkészítés, földhivatali alapadatok beszerzése	A tervezési terület aktuális digitális földmérési alaplérképének, valamint az érintett helyrajzi számok tulajdonosi adatainak beszerzése	40	földrészlet	1 050	40	földrészlet	2 100	84 000	126 000	34 020	160 020
	Tervezési alaplérkép készítése	A terület tervezési alaplérképének elkészítése vízszintes és magassági felméréssel, út, és közműcsatlakozásokkal. Költött pontok, szintvonalak-dvg vagy dxf formátum.	13	ha	94 500				1 228 500	1 228 500	331 695	1 560 195
	Megvalósíthatósági ütemek vizsgálata, lehatárolása	A csatlakozó közműhálózatok szakági nyilvántartási adatainak beszerzése az e-közmű nyilvántartásból, illetve a közmű szolgáltatóktól. Közműcsatlakozások adatainak geodéziai ellenőrző mérése, kiegészítése Az önkormányzati tulajdonú földrészletek figyelembevételével az első ütemben megvalósítható telekalkulációk, út- és közműhálózatok vizsgálata	2	ménőknapp	99 250	1	ha	1 575	1 575	180 075	48 620	228 695
			1,0	ménőknapp	94 500				94 500	94 500	25 515	120 015
Előkészítő munkák összesen:											439 850	2 068 925
A földrészletek kialakításával kapcsolatos feladatok	Előzetes változási vázrajzok és munkarészek elkészítése a vonalak szakmai előírásainak megfelelő tartalommal dokumentálás	Előzetes vázrajzok elkészítése a kapott szabványosított tervek alapján a közterületekre vonatkozóan. Az önkormányzati tulajdonú földrészletek figyelembevételével az első ütemben megvalósítható telekalkulációk (út- és közműhálózatok) vizsgálata	13	ha	15 750				204 750	204 750	55 283	260 033
	Előzetes telekalkulációs feladatok összesen:								204 750	204 750	55 283	260 033

Dunaújváros, 2020.01.21

Mindösszesen (bruttó): 2 328 958

2020.01.21
 Dunaújvárosi Vagyonkezelő
 Zártkörűen Működő Részvénytársaság
 2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.
 Adószám: 10728491-2-07
 Zrt. 116000006-00000000-47137662
 -2-

Gavajda Dávid
 Véglegesítő és műszaki
 igazgató

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. a) pontjában meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET RÉSZÉRE

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

név: Illéssy István
születéskori név: Illéssy István
anyja neve: Metz Klára
születési helye, ideje: Mátészalka, 1948. 01. 01.

mint az

átlátható szervezet neve: DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zártkörűen működő
Részvénytársaság
székhelye: 2400 Dunaújváros Kenyérgyári út 1.
adószáma: 10728491-2-07
cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma: 07-10-001030

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3. § (1) bek. 1. a.) pontja alapján jogállása az alábbi¹:

- állam
- költségvetési szerv
- köztestület
- helyi önkormányzat
- nemzetiségi önkormányzat
- társulás
- egyházi jogi személy
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön
- vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik
- nemzetközi szervezet
- külföldi állam
- külföldi helyhatóság
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv
- Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a **nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést** a Hivatal/Intézet kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.];

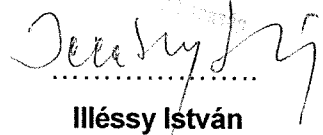
¹ A megfelelő válasz aláhúzendő.

h

- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A Hivatal/Intézet ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 54/A. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni [Áht. 41. § (6) bek.];
- a **valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat** alapján kötött visszterhes szerződést a Hivatal/Intézet felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [Ávr. 50. § (1a) bek.]
- a Hivatal/Intézet az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott **adatokat kezelni**.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Hivatal/Intézet részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Dunaújváros, 2020. 09.22.


.....
Illéssy István
igazgatóság elnöke
DVG Zrt.

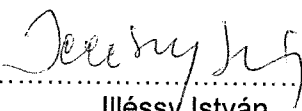
NYILATKOZAT

Alulírott Illéssy István (név), mint a DVG Zrt. (cégnév) (2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.) igazgatóságának elnöke (beosztása) ezúton nyilatkozom, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával **Dunaújváros területén, az ún. Csillagdomb beépítetlen területein a házhelyosztás, út- és közműhálózat tervezés előkészítő munkáinak elvégzése** tárgyban kötött vállalkozási szerződésben foglaltak alapján az általam képviselt DVG Zrt. (cégnév) megfelel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9.§. 1. bekezdés h) illetve i) bekezdésében foglaltaknak¹.

Jelen nyilatkozat 5 példányban készült, melyből 3 példányt Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatát illeti meg.

Dunaújváros, 2020. április 22.

2020.04.22. 14:00


Illéssy István
igazgatóság-elnöke

1

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) E törvényt nem kell alkalmazni

h) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik;

i) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő más ajánlatkérőkkel közösen a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, az ajánlatkérők közösen döntő befolyással rendelkeznek annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel (ajánlatkérőkkel) vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik;



7