

Szerződésszám: 6362-11/2019/START

EBR szám: 2019-21407

Beszerezési tervsorszáma: 744/2020

Beruházási tervsorszám: G-20

11/2020

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

MÁV-START Vasúti Személyszállító Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhely: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.
Levelezési cím: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.
Számlavezető pénzügyintézet: K&H Bank Zrt.
Számlaszám: 10402142-49575648-49521007
Számlázási cím: 1426 Budapest, Pf.: 27.
Adószám: 13834492-2-44
Közösségi adószám: HU13834492
Statisztikai jelzőszám: 13834492-4910-114-01
Cégbíróság és cégjegyzékszám: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, Cg. 01-10-045551
Aláírási joggal felruházott képviselő: Kerékgyártó József vezérigazgató

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről a

MÁV Vagon Vasúti Jármű Gyártó és Javító Kft.

(rövidített cégnév: MÁV VAGON Kft.)

Székhelye: 8000 Székesfehérvár, Takarodó u. 1
Levelezési címe: 8000 Székesfehérvár, Takarodó u. 1
Számlavezető pénzügyintézete: Kereskedelmi és Hitelbank Zrt
Számlaszáma (HUF): 10402908-00027611-000000009
IBAN szám (EUR): HU47 1040 2908 0002 7627 0000 0000
SWIFT kód: OKHBHUHB
Adóigazgatási száma: 11103499-2-07
Statisztikai jelzőszám: 11103499-3020-113-07
Cégbíróság és cégjegyzékszám: Székesfehérvári Törvényszék Cégbírósága, Cg. 07-09-002463
Kivitelezői nyilvántartási száma: 17B07368
Aláírási joggal felruházott képviselő: Krisztián Árpád ügyvezető

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”)

együttes említésük esetén szerződő felek (a továbbiakban: „**Felek**”) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

Megrendelő a „**MÁV-START Zrt Szolnok VJTH villamosmozdonyjavító csarnokának korszerűsítése (kivitelezés)**” tárgyban közvetlen szerződéskötés keretében a Vállalkozóval alábbi vállalkozási szerződést (a továbbiakban: „**Szerződés**”) köti.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. Megrendelő jelen Szerződés aláírásával megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja az 5000 Szolnok, Körösi út 1-3. sz. alatti, **7350 hrsz.-ú ingatlan** (az építési munka helye, a továbbiakban: „**Létesítmény**”) a jelen Szerződés 1. számú mellékletében (a továbbiakban: „**Műszaki Leírás**”) meghatározott munkálatok teljes körű kivitelezését (a továbbiakban: „**Munkák vagy Munka**”).

A Felek rögzítik, hogy a Munkák elvégzése **bontási és építési engedélyköteles, tevékenységnek minősül.**

Felek rögzítik, hogy a **használatbavételi engedélynek a**

- **Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztályától, valamint**
- a csarnokban kialakításra kerülő vasúti pályalétesítményekre és gépészeti berendezésekre (csapnyomásmérő berendezés, telepítendő állványrendszerek) vonatkozóan az **Innovációs és Technológiai Minisztérium Vasúthatósági Főosztályától** történő megszerzése a jogosult javára a Szerződés tárgyát, és Vállalkozó feladatát képezi.

- 1.2. Vállalkozó vállalja, hogy az örökségvédelmi oltalom alatt álló területen lévő nem műemléki jellegű épületen végzendő Munkákat szakszerűen, a hatályos jogszabályi előírások betartása mellett, a mindenkor hatályban lévő, irányadó magyar szabványok szerinti I. osztályú minőségben, a jelen Szerződés 3. sz. mellékletében foglalt részletes ütemterv szerint és a Szerződés 2.1. pontja szerinti határidőre, valamint a Szerződésben meghatározott díj ellenében, az előírt műszaki tartalomnak megfelelően megvalósítja.
- 1.3. Megrendelő a jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg átadja Vállalkozó részére egy példányban a jelen Szerződés 2. sz. mellékletét képező részletes kivitelezési dokumentációt (a továbbiakban: „**Kivitelezési dokumentáció**”). Vállalkozó az átvételt jelen Szerződés aláírásával nyugtázza és vállalja, hogy a Munkák megvalósítása során a Kivitelezési dokumentáció előírásait maradéktalanul betartja.
- 1.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés megkötését megelőzően rendelkezésére bocsátott Műszaki Leírást, és a Kivitelezési dokumentáció tartalmát kellő részletességgel tanulmányozta és a Munkák kivitelezését ez alapján megfelelő információk birtokában, kellő szakmai tapasztalattal, és a saját költségen történő

megvalósításhoz szükséges fedezet birtokában vállalta (ide értve az igénybe venni szándékozott alvállalkozók díjazását is).

A Megrendelő a Vállalkozó részére átadja a rendelkezésére álló kivitelezési tervdokumentáció példányait a fenti pontok alapján, az abban foglaltakat a megvalósítás során figyelembe kell venni. A Vállalkozó a Megrendelő által szolgáltatott tervek műszaki tartalmát részletesen, teljes körűen megvizsgálta, és mindezek alapján teljes körű felelősséget vállal azért, hogy a Kivitelezési dokumentáció a Szerződés tárgyának teljes körű megvalósításához mindenben megfelelő és kielégíti az érvényes műszaki előírásokat, továbbá a Kivitelezési dokumentáció vonatkozásában az esetlegesen szükséges intézkedéseket (kijavítás, kiegészítés) megteszi. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a kivitelezési tervdokumentációt a Megrendelővel szembeni minden tervezési hibából fakadó vagy más jogcímből eredő jogfenntartás és későbbi jogérvényesítés lehetősége nélkül átveszi, a jelen Szerződésben foglaltak szerint.

A Megrendelő által szolgáltatott Kivitelezési dokumentáció nem mentesíti a Vállalkozót a jelen szerződés szerinti teljesítési eredményeképpen – akár időszakosan, akár véglegesen – létrejött építmények, elvégzett munkák megfelelősége alól. A további, esetlegesen szükséges tervek, tervmódosítások elkészíttetése és a szükséges hatósági jóváhagyások, engedélyek (pl. a tűzgyújtáshoz, hegesztéshez esetlegesen szükséges engedélyeket is ideértve) beszerzése – a Vállalkozó részére átadott kivitelezési tervdokumentáció tekintetében is – a Vállalkozó feladata és ennek költségeit is Vállalkozó viseli. A hatósági jóváhagyások, engedélyek beszerzésére irányuló eljárásokban a Megrendelő – szükség esetén – közreműködik. Az általa szolgáltatott Kivitelezési tervdokumentáció hibáiért a Megrendelő nem felel.

- 1.5. Felek rögzítik, hogy a Létesítmény tulajdonosa/vagyonkezelője a MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság. Megrendelő kijelenti és szavatolja, hogy a tulajdonos/vagyonkezelő engedélye a Munkák elvégzéséhez rendelkezésére áll.
- 1.6. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó az építési kivitelezési tevékenységet a jelen Szerződésben foglaltak szerint, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 39. § és 39/A. §-ban meghatározottak betartásával folytatja.

2. ÜTEMTERV ÉS TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐK

- 2.1. **A Munkák teljesítési véghatárideje: A szerződés hatályba lépését követő 360naptári nap.**

A részletes ütemterv a jelen szerződés 3. sz. mellékletét képezi.

Felek a félreértések elkerülése végett rögzítik, hogy a teljesítési véghatáridőn belül Vállalkozónak a jelen Szerződés tárgyát a rendeltetésszerű használatra minden szempontból alkalmas állapotban, jogerős használatbavételi engedélyekkel, ill. minden

egyéb, jogszabály által előírt kötelezettség teljesítésével, oly módon kell Megrendelő használatába adnia, hogy Megrendelő azt korlátozásmentesen használhassa.

3. A MUNKATERÜLET ÁTADÁSA

- 3.1. A munkaterület a Létesítmény azon területe, amelyet Megrendelő a Munkák kivitelezése céljából a **Szerződés hatályba lépését követő 10 naptári napon belül Vállalkozó rendelkezésére bocsát**, illetve amelyen Vállalkozó a Munkákat kivitelezi és ahol a Munkák megvalósulnak, ide értve a felvonulás és levonulás, a kivitelezéssel kapcsolatos kiegészítő-kisegítő tevékenységek végzése, építési hulladék időszakos tárolása céljából foglalt területeket is (a továbbiakban: „**Munkaterület**”).
- 3.2. Vállalkozó a Munkák kivitelezését legkorábban a Munkaterület átadását követően, az átadás napján kezdheti meg (ide értve a Munkák kivitelezéséhez szükséges felvonulást is).
- 3.3. A Munkaterület átadás-átvételével egyidejűleg meg kell nyitni az építési naplót, és abban a Munkaterület átadás-átvételét – az időpont, a tevékenység és a Munkaterület megjelölésével – rögzíteni kell. Az építési naplót elektronikusan kell vezetni. Az elektronikus építési napló vezetésére vonatkozó, a jogszabályban nem szabályozott előírásokat Felek a jelen Szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező 4. sz. mellékletben rögzítik.
- 3.4. A Munkaterület átadás-átvételéről Felek külön jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítésre kerülnek az átadás-átvétel körülményei, különösen a Munkaterület átvételi állapota (részletes leírással és fotók készítésével), a közművek mérőóra-állásai, a helyi körülményekre vonatkozó specifikus munka-, tűz-, környezet- és egészségvédelmi szabályok. A – mindkét fél képviselője által aláírt – jegyzőkönyvet az építési naplóhoz csatolni kell.
- 3.5. Vállalkozó és a teljesítésben részt vevő munkatársai, alvállalkozói kötelesek a Megrendelő által szervezett munkavédelmi-, tűzvédelmi-, környezetvédelmi oktatáson – a Munkaterületre való felvonulást megelőzően – részt venni. Az oktatásról Felek oktatási naplót vezetnek.
- 3.6. A Megrendelő biztosítja Vállalkozó munkavállalóinak a Munkaterületre történő belépés jogát a Szerződés teljesítése érdekében. A Munkaterületre történő belépésre a Megrendelő által adott írásbeli engedély alapján a Vállalkozó, továbbá a 3.5. pont szerinti oktatáson részt vett - munkavállalói és képviselői jogosultak.
- 3.7. Vállalkozó a szerződés teljesítése során teljes körűen köteles betartani – és alvállalkozóival betartatni – az idegen személyek Megrendelő és/vagy a MÁV Zrt. területén történő tartózkodásának, munkavégzésének munkavédelmi feltételeiről, engedélyezésének rendjéről szóló – a Megrendelő által a szerződés hatálybalépését követő 5 munkanapon belül a Vállalkozó rendelkezésére bocsátott – utasításban vagy annak kivonatában foglaltakat.

4. AZ ELKÉSZÜLT MUNKÁK MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELE

- 4.1. Vállalkozó köteles az elkészült kivitelezési Munkát Megrendelő képviselőjének írásban készre jelenti, amelyben javaslatot tesz az átadás-átvétel időpontjára, mely javasolt időpont nem lehet későbbi, mint a készre jelentést követő 8 munkanap. Az átadás-átvételi eljárás megkezdésének pontos időpontját Felek kapcsolattartói rövid úton (pl. telefonon vagy e-mailen) egyeztetik. A Felek által egyeztetett, majd a Megrendelő képviselője által írásban kitűzött időpontban a Felek az átadás-átvételi eljárást megkezdik.
- 4.2. A műszaki átadás-átvétel feltételeinek biztosítása Vállalkozó feladata és felelőssége. A Vállalkozó kötelessége az átadás-átvételhez szükséges, jogszabály által előírt dokumentumok, okmányok biztosítása is.
- 4.3. Vállalkozó viseli továbbá a műszaki átadás-átvétel során őt terhelő kötelezettségek teljesítésével kapcsolatos költségeket, így különösen az üzempróbák-, próbaüzemek során jelentkező költséget.
- 4.4. Az átadás-átvételi eljárást annak kezdési időpontjától számított 30 napon belül be kell fejezni.
- 4.5. A műszaki átadás-átvételi eljárás célja annak ellenőrzése, hogy a Vállalkozó és alvállalkozói a Munkákat a Szerződésben és az irányadó jogszabályokban előírtak alapján, a Kivitelezési dokumentációban meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósították-e, és a teljesítés ennek alapján megfelel-e az előírt műszaki- és a Szerződésben vállalt egyéb követelményeknek és jellemzőknek.
- 4.6. A műszaki átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet kell felvenni és azt az építési naplóhoz csatolni kell. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell mindazokat a tényeket, melyek a teljesítés szempontjából jelentősek lehetnek, így különösen
 - az eljárás kezdetének és befejezésének időpontját,
 - a műszaki átadás-átvételi eljárásban résztvevők nevét, megnevezését, részvételi minőségét,
 - a műszaki átadás-átvételi eljárás során felfedezett mennyiségi és minőségi hibák, hiányok, hiányosságok megnevezését (hibajegyzék),
 - a Megrendelő által érvényesíteni kívánt igényeket (kijavítás, kicserélés, stb.)
 - a hibák kijavításának, illetve az esetleges hiányok pótlásának Megrendelő által előírt póthatáridejét, továbbá a Vállalkozó ezekre vonatkozó vállalási nyilatkozatát,
 - a hibás munkarészek kijavítására eső költségvetési összegeket,
 - a jogszabályban előírt nyilatkozatokat,
 - a Megrendelő döntését arról, hogy átveszi-e a Munkákat,
 - a Felek által lényegesnek tartott egyéb megállapításokat,

- a jegyzőkönyv felvételének helyét és időpontját, végül
- a résztvevők részéről a jegyzőkönyv minden oldalának aláírását.

4.7. Az átadás-átvételi eljárást nem lehet megkezdeni, amennyiben

- az elvégzett Munka a rendeltetésszerű-, illetve – amennyiben utóbbi szigorúbb feltételeket határoz meg – a Szerződésben előírt használatra alkalmatlan.

Az átadás-átvételi eljárást meghiúsultnak kell tekinteni, amennyiben a 4.4. pontban rögzített határidő leteltével

- az elvégzett Munka a rendeltetésszerű-, illetve – amennyiben utóbbi szigorúbb feltételeket határoz meg – a Szerződésben előírt használatra alkalmatlan és/vagy
- az átvételt megelőző próbák során megállapított hiányokat/hiányosságokat nem vagy nem megfelelően pótolta/javította ki a Vállalkozó.

4.8. A Műszaki átadás-átvétel megkezdésekor Vállalkozó bemutatja, továbbá legkésőbb a műszaki átadás-átvétel lezárásakor átadja Megrendelő részére a teljes átadási dokumentációt (a továbbiakban: **Átadási dokumentáció**), amely az alábbiakat tartalmazza:

- a megvalósulási dokumentációt, azaz az építmények tényleges megvalósult állapotának műszaki terveit, illetve a Vállalkozó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a megvalósult állapot mindenben maradéktalanul megfelel a Kivitelezési dokumentációnak,
- mérési jegyzőkönyveket,
- minőségtanúsítási dokumentációt, szabvány-megfelelőségi tanúsítványokat és jegyzőkönyveket,
- szükséges minőségvizsgálati jegyzőkönyveket,
- az elvégzett működési próbák jegyzőkönyveit,
- a kivitelezésben közreműködő alvállalkozók megnevezését, a természetes azonosító adataikat, egyéni vállalkozói igazolvány számukat, cégjegyzékszámukat, ill. az azonosításukhoz szükséges egyéb lényeges adatokat,
- nem szabványosított beépített anyagok műbizonylatait,
- kivitelezői nyilatkozatot, felelős műszaki vezetői nyilatkozatot,
- fotódokumentációt, amelyen jól láthatóan dokumentálásra kerül az átvételi állapot,
- a jótállási dokumentumokat (garancialevél, jótállási jegy, feltételfüzet, stb.),
- az üzemeltetési-, használati- és karbantartási utasítást,

- a villamos berendezések első felülvizsgálatának eredményéről készített minősítő iratot,
 - az erős- és gyengeáramú hálózatok kapcsolási rajzait,
 - tűzvédelmi szabványossági nyilatkozatot,
 - a közüzemi mérőórák jótállási jegyét, hitelesítési jegyzőkönyveit, és az üzembe helyezési jegyzőkönyveket,
 - a nagynyomású berendezések és nyomástartó edények tanúsítványait és a kazán biztonsági jelentéseket,
 - az építési-bontási hulladék-nyilvántartó lapokat, valamint a hatóságok felé tett bevallások másolatát,
 - egyéb jogszabályban előírt szükséges dokumentumokat, nyilatkozatokat.
- 4.9. Az Átadási dokumentációt Vállalkozó köteles Megrendelő részére 4 egymással teljesen megegyező példányban, papír alapon és 1 példányban, elektronikus formátumban (CD-, DVD- lemezen, vagy más, számítástechnikai periférián futtatható egyenértékű adathordozón) átadni.
- 4.10. Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvben megállapított (ennek hiányában a Megrendelő által tűzött) határidőre az esetleges hiányosságokat pótolni, ill. hibákat kijavítani, az Átadási dokumentációt pedig szükség szerint megfelelően módosítani, ill. kiegészíteni. Ezt követően Vállalkozó köteles a hibák/hiányok kijavítását haladéktalanul készre jelenteni a Megrendelőnél. Felek a jelen pontban írt eljárás keretében szükség szerint ismételt bejárást tartanak, illetve lefolytatják az átadás-átvételi eljárást. A műszaki átadás-átvételi eljárás mindaddig nem zárható le, amíg a hiányok pótlásra, a hibák kijavításra nem kerültek, ill. az Átadási dokumentációt Vállalkozó hiánytalanul a Megrendelő részére át nem adta.
- 4.11. Vállalkozó késedelmes teljesítésének minősül, amennyiben olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, az átadás-átvétel megkezdéséhez szükséges feltételek nem teljesülnek, és így a 4.4. pontban foglalt teljesítési határidőig az átadás-átvételi eljárás nem zárul le.
- 4.12. Ha a Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás során felvett jegyzőkönyvben, illetve a hibajegyzékben foglalt, ennek hiányában a Megrendelő által tűzött, határidőre nem végzi el a szerződésszerű teljesítéshez szükséges javításokat, vagy egyébként nem végzi el az Átadási dokumentációhoz elkészítéséhez szükséges vizsgálatokat, méréseket, úgy a Megrendelő – a Vállalkozó kockázatára és költségére – jogosult azokat mással elvégeztetni. Ezen költségeket a Megrendelő jogosult a Vállalkozó díjazásába beszámítani vagy a Vállalkozó részére 8 napos fizetési határidővel kiszámlázni, amely esetben a fizetési határidő a számla kiállításától számítandó. A vizsgálatokra, mérésekre, Vállalkozót Megrendelő köteles (az adott időpont előtt legalább 3 nappal írásban) meghívni, azonban Vállalkozó távolmaradása az eljárás(ok) lefolytatását nem akadályozza. Az ilyen vizsgálatokat úgy kell tekinteni, hogy azokat a Vállalkozó jelenlétében folytatták le és a vizsgálati eredményeket a Vállalkozó utóbb nem vitathatja.

- 4.13. Amennyiben az átadás-átvételi eljárás során megállapított hibákat és hiányosságokat a Vállalkozó orvosolta, vagy az átadás-átvételi eljárás során nem került sor hibák és hiányosságok megállapítására, úgy a Megrendelő köteles a Munkákat átvenni és az adott teljesítésigazolást kiállítani.
- 4.14. A kárveszély viselése a Szerződés tárgya tekintetében azzal a nappal száll át a Vállalkozóról a Megrendelőre, amely a teljesítés napjaként a Megrendelő által kiállított, adott teljesítésigazolásban meghatározásra került.
- 4.15. Külön birtokbavételi eljárás nem kerül lefolytatásra, a birtokbaadásra vonatkozó jogi tényeket Felek a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv(ek)ben rögzítik.
- 4.16. Vállalkozó köteles a műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatását követően késedelem nélkül a használatba vételi engedély megszerzéséhez szükséges dokumentumokat elkészíteni, az illetékes hatóságok részére a Megrendelő nevében benyújtani, és a használatba vételi engedélyeket a Megrendelő javára megszerezni. Vállalkozó köteles a jogerős használatba vételi engedélyeket a Megrendelő részére a jogerőre emelkedéstől számított 5 naptári napon belül átadni.
- 4.17. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó által elvégzett Munkák szerződésszerű teljesítésének tényét Megrendelő teljesítésigazolás(ok) kiadásával tanúsítja. Vállalkozó kizárólag a mindenkor teljesítésigazolásban foglalt összegre és a teljesítésigazolásban meghatározott teljesítési időpont feltüntetésével állíthat ki számlát.

A Megrendelő a Vállalkozó a (rész)teljesítésétől számított 5 munkanapon belül köteles a Munkák, vagy a Munkák elvégzett része teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás kiállításával) vagy az elismerés megtagadásáról nyilatkozni.

A teljesítésigazoláson Megrendelő képviselője aláírásával igazolja, hogy a Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti kötelezettségeit szerződésszerűen teljesítette, s jogosult számla kiállítására.

A teljesítésigazolásban fel kell tüntetni a teljesítés tényleges napját.

A Megrendelő részéről teljesítésigazolásra jogosult személyt a jelen Szerződés 7. számú melléklete tartalmazza.

A Megrendelő képviselője által leigazolt teljesítésigazolás a Vállalkozó által kiállított (rész)számla teljesítést igazoló alapokmánya.

- 4.18. Felek a jótállási időszak leteltét megelőzően legkésőbb 15 nappal a Munkákat újból megvizsgálják (utó-felülvizsgálati eljárás). Az utó-felülvizsgálati eljárást Megrendelő rendezi, és hívja meg arra Vállalkozót. Az utó-felülvizsgálati eljárás során a Felek közös bejárással és a szükséges üzempróbák elvégzésével, jegyzőkönyv felvételével rögzítik az esetleges hibákat, a kijavítás módját és a Vállalkozó jótállására, szavatossági felelősségére vonatkozó nyilatkozatait, vállalásait. Vállalkozónak az előírt javítási munkákat, vállalt kötelezettségeit – a Felek eltérő megállapodása

hiányában – a jegyzőkönyv felvételétől számított 30 napon belül kell elvégeznie, ill. teljesítenie. A Vállalkozó távolmaradása az utó-felülvizsgálati eljárás lefolytatásának nem akadály. Az utó-felülvizsgálati eljárás során rögzített hibák jótállási időn belül bejelentett hibáknak minősülnek.

- 4.19. A Megrendelő fenntartja a szerződésszegésből eredő igényei érvényesítésének jogát arra az esetre is, ha a teljesítést a szerződésszegésről tudva elfogadta és igényét nem jelentette be azonnal.

5. VÁLLALKOZÓI DÍJ

- 5.1. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a jelen Szerződés 1. pontjában meghatározott Munkák hiba és hiánymentes megvalósítása és a Szerződés maradéktalan teljesítése esetén az alábbiak szerint jogosult **vállalkozói díjra** (a továbbiakban „Vállalkozói Díj”), amely átalánydíjas: nettó **858.700.000,-Ft**.

A szerződésben meghatározott ellenérték *nem tér el* aránytalan mértékben a szokásos piaci ártól.

- 5.2. Az általános forgalmi adó a teljesítéskor hatályos, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: ÁFA törvény) rendelkezései alapján kerül felszámításra és megfizetésre Felek nyilatkoznak, hogy mindegyikük belföldön nyilvántartásba vett ÁFA alany és egyiküknek sincs az ÁFA törvényben szabályozott olyan jogállása, mely alapján tőle az ÁFA fizetése nem követelhető. Az adó megfizetésére az ÁFA törvény 142. §-ában foglaltak szerint a Megrendelő köteles.
- 5.3. Vállalkozó kijelenti, hogy a Műszaki Leírást megismerte, részletesen tanulmányozta, a Kivitelezési tervdokumentációval és/vagy kivitelezéssel kapcsolatos kérdéseire a Megrendelőtől megfelelő és elégséges információt kapott, így a Szerződés tárgyát képező Munkákat befolyásoló valamennyi körülmény ismeretében a Vállalkozói Díjba az összes költséget beépítette, így a Vállalkozói Díj magában foglalja különösen
- a) a Vállalkozó által a Munkák szerződésszerű műszaki tartalom szerinti megvalósításának teljes költségét a többletmunkák ellenértékére is kiterjedően (amelyért külön díjazás nem jár);
 - b) a Szerződés alapján Vállalkozó által fizetendő vámok, adók, illetékek, igazgatási szolgáltatási díjak, esetleges engedélyeztetési eljárások költségeit, a felvonulási, levonulási és műszaki átadás-átvételi eljárási költségeket, a végrehajtandó vizsgálatokkal, mérésekkel, üzempróbákkal és próbaüzemekkel kapcsolatos költségeket, a rezsiköltségeket, a hulladék kezelésével és elszállításával kapcsolatos költségeket, melyek Megrendelőre nem háríthatók át;
 - c) a vagyonvédelmi és biztosítási díjakat;

- d) A Vállalkozói Díj magában foglalja a kivitelezéssel kapcsolatban keletkező szellemi alkotásokkal kapcsolatos összes átruházható szerzői vagyoni jog – Megrendelő részére történő – átruházásának költségét is.

- 5.3.1. A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó meggyőződött és számot vetett az ajánlatában és az elkészített költségvetésben:

- a Vállalkozói Díjat érintő minden feltétellel és körülménnyel,
- azzal a kötelezettséggel, hogy a Munkákat a Szerződésben leírt módon kell végrehajtania,
- a munkavégzés helyének általános és speciális körülményeivel.

- 5.4. Vállalkozó a Vállalkozói Díj összegén felül semmilyen jogcímen többletköltséget nem érvényesíthet, többletmunkát nem számolhat el. A többletmunka a Szerződés alapját képező dokumentációban kimutathatóan meglévő, a Vállalkozó által készített árazott költségvetésben szereplő tétel, amelynek mennyisége előre nem látható műszaki szükségességből növekszik.

- 5.5. Pótmunka ellenben a Szerződés alapját képező dokumentációban nem szerepelő, előre nem látható műszaki szükségességből külön megrendelt tétel, amelynek elvégzésére a Felek egymással megállapodnak az alábbiak szerint (a továbbiakban: Pótmunka).

- 5.5.1. Vállalkozó legfeljebb nettó 68.700.000,-Ft (vállalkozói díj nettó értékének 8 %-a) tartalékkeret erejéig jogosult Pótmunkák elszámolására, mely a vállalkozási díjon felüli összeg.

- 5.5.2. Megrendelőt a tartalékkeret felett kizárólagos rendelkezési jog illeti meg. A tartalékkeret terhére elszámolható Pótmunkák elrendelésének hiányában Vállalkozó a tartalékkerettel összefüggésben semminemű igényt nem támaszthat Megrendelővel szemben.

- 5.5.3. A tartalékkeret összege kizárólag a jelen Szerződés teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges Munkák ellenértékének elszámolására használható fel.

- 5.5.4. Amennyiben a Vállalkozó Pótmunka elvégzésének szükségességét észleli, úgy köteles erről részletes jegyzőkönyvet felvenni és az építési naplóban is jelezni azt a Megrendelő felé a jegyzőkönyv csatolásával. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a Vállalkozó Pótmunka elvégzésére vonatkozó tételes árajánlatát, egyedi, tételes árelemzéssel alátámasztott költségvetés formájában. Vállalkozó kijelenti, hogy a végleges ajánlatában vállalt egységárakkal készíti el a hivatkozott árajánlatát. A Megrendelő a jegyzőkönyv megvizsgálását és szükség szerint a Pótmunka igénnyel érintett munkarész megsemmisítését követően – a Megrendelő belső szabályzataival és utasításaival összhangban meghozott megfelelő szintű vezetői döntés alapján – az építési naplóba tett bejegyzésével a lehető legrövidebb időn belül jelzi Vállalkozó felé, ha a Pótmunka szükségességével egyet ért. Felek sürgős esetben soron kívül egyeztetnek egymással.

Vállalkozó a Szerződés 5. számú mellékletében nem szereplő, pótmunkának minősülő munkák felmerülése esetén a hatályos jogszabályban rögzített rezsióradíjat alkalmazhatja.

Az elszámolás a TERC VIP GOLD programrendszer aktuális félévi anyagáraival és szintén ezen program által meghatározott, a munkaórák és fenti rezsióradíj alkalmazásával kiszámolt munkadíjjal történik.

5.5.5. Amennyiben Megrendelő a Pótmunka szükségességét elfogadja, Felek az elvégzendő Pótmunkát, és annak elszámolható összegét az építési naplóban, vagy írásban külön rögzítik. A Pótmunka ellenértékének elszámolására – a tartalékkeret terhére és erejéig – a jelen Szerződés rendelkezéseinek megfelelően van lehetőség.

5.5.6. Pótmunka engedélyezésére és kifizetésére kizárólag – a Megrendelő belső szabályzataival és utasításaival összhangban meghozott megfelelő szintű vezetői döntés alapján – a műszaki ellenőr jóváhagyásával kerülhet sor, amely jóváhagyást az építési naplóban rögzíteni kell.

5.5.7. Pótmunka elszámolására kizárólag a Vállalkozó végszámlájában van lehetőség.

6. FIZETÉSI FELTÉTELEK

6.1. A Megrendelő fizetési biztosítékot nem nyújt, egyéb szerződést biztosító mellékkötelezettség nem terheli.

6.2. Megrendelő a Vállalkozó részére Vállalkozói Díj 30 %-ának megfelelő mértékű, azaz 257.610.000,- Ft (azaz Kettőszázötvenhétmillő-hatszáztízezer forint) összegű előleget (a továbbiakban: Előleg) biztosít. Vállalkozó az előleg iránti igényét írásban jelezheti a Megrendelő részére, legkésőbb a Munkaterület átadásával egyidejűleg. A Szerződés későbbi esetleges módosítása a biztosítandó Előleg összegét nem érinti, így Megrendelő további előleg kifizetésére nem köteles.

Az Előleget a Vállalkozó – az előlegbekérő okirat benyújtásával – a Megrendelőtől igényelheti, legkésőbb a Munkaterület átadás-átvételével egyidejűleg. A Megrendelő az értesítéstől számított 5 naptári napon belül jelezheti az Előleggel kapcsolatos észrevételeit. Ennek hiányában az Előleg-igénylést a Megrendelő részéről elfogadottnak kell tekinteni.

Az Előleg jóváhagyott összegét a Megrendelő köteles a Szerződés hatályba lépésétől, de legkésőbb az Előlegbekérő okirat kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) naptári napon belül folyósítani a Vállalkozó részére.

A Vállalkozó köteles a folyósított Előlegről számlát kiállítani a bankszámláján történt jóváírást követően azonnal, és azt a Megrendelő részére megküldeni az Előleg folyósításától számított legkésőbb 5 munkanapon belül, melynek teljesítési dátuma az előleg jóváírásának napja.

- 6.3. Vállalkozó köteles a részére folyósított Előleg összegét a jelen Szerződés céljával és tartalmával összhangban felhasználni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő az Előleg felhasználását jogosult ellenőrizni, és annak kapcsán – ideértve a Vállalkozó szerződésszegésének eseteit is – fenntartja magának a jogot az Előlegnek a jelen Szerződés céljával és tartalmával nem összeegyeztethető módon történő felhasználása vagy hasznosítása esetén az Előleg visszakövetelésére.
- 6.4. Megrendelő Vállalkozó számára részszámlázást biztosít. Vállalkozó négy darab készlettségi fok alapján kiállított részszámla és egy darab végszámla – amely egyben az ötödik részszámla - benyújtására jogosult, az alábbi ütemezés szerint:

	Teljesítés aránya
1. részszámla	30 %
2. részszámla	10 %
3. részszámla	20 %
4. részszámla	35 %
5. részszámla (Végszámla)	5%

A teljesítési arány igazolásának módja: a számlarészletező dokumentum kiállítása.

Vállalkozó 1-4. részszámláit a jelen pont szerinti készlettségi fok elérését követően, a műszaki ellenőr által igazolt számlarészletező alapján kiállított teljesítésigazolás birtokában jogosult benyújtani.

Vállalkozó végszámlájának benyújtására a 4.16. pontban foglaltak teljesítését követően, a Munka szerződés szerű teljesítéséről kiadott teljesítésigazolás birtokában jogosult.

- 6.5. A Megrendelő által a 6.2. és 6.3. pontok alapján a Vállalkozó részére kifizetett Előleg összege az első részszámlában kerül elszámolásra,
- 6.6. Vállalkozónak a számláit 1 (egy) példányban kell benyújtania Megrendelő részére. Vállalkozó a számlák kiállítására a Megrendelő jelen Szerződés szerinti teljesítésigazolásai birtokában jogosult, azzal, hogy köteles a számlájához az adott teljesítésigazolás egy másolati példányát mellékelni. A számlán fel kell tüntetni a SAP beszerzési megrendelés (BMEG) számát.

Számlázási cím: MÁV-START Zrt. (1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.)

Papír alapú számla számla benyújtásának címe: MÁV-START Zrt. 1426 Budapest, Pf. 27.

Elektronikus számla benyújtása az eszamla@mav.hu e-mail címre van lehetőség,
Elektronikus számla benyújtása esetén az elektronikus számlának meg kell felelnie az
ÁFA törvény 175. §-ában, továbbá a jelen Szerződés 11. számú mellékletében
meghatározott követelményeknek

A Vállalkozó a számláit a hatályos, vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak
megfelelően, legkésőbb az Áfa törvényben rögzített határidőn belül köteles kiállítani
és a Megrendelő részére benyújtani

A számla/részszámla ellenértéke a teljesítésigazolásban elismert összeg.

A számlán/részszámlán a teljesítés napjaként a teljesítésigazolásban szereplő teljesítési
dátumot kell megjelölni (ÁFA tv. 57. § és 55.§).

- 6.7. Megrendelő kizárólag olyan számlát fogad be, amely valamennyi, a számlákra
vonatkozó magyar jogszabályi rendelkezésekben, valamint a jelen Szerződésben rögzített
tartalmi kelléket tartalmaz, és amely alapján beazonosítható a Vállalkozó azon
szolgáltatása (kötelezettsége), amellyel összefüggésben a számlát kiállították. Vállalkozó
köteles a számlára felvezetni jelen Szerződés számát. A szerződésszám, illetve a SAP
beszerzési megrendelés szám megjelölése nélkül beérkezett számlát Megrendelő jogosult
hiánypótlásra visszaküldeni. Ebben az esetben a fizetési határidő a megfelelő számla
kézhezvétele napján kezdődik.
- 6.8. Megrendelő a megfelelő tartalommal kiállított számla ellenértékét a számla
kézhezvételét követő 30 (harminc) naptári napon belül egyenlíti ki, a Vállalkozó
számláján feltüntetett bankszámlaszámára történő átutalással.
- 6.9. Megrendelő késedelmes fizetése esetén Vállalkozó a Ptk. 6:155 § szerinti mértékű
késedelmi kamat felszámítására jogosult.
- 6.10. Amennyiben a Vállalkozó jelen Szerződésben rögzített bankszámlaszáma
megváltozik, és a kibocsátott számlán nem a Szerződésben meghatározott számlaszám
szerepel, úgy Vállalkozó ezt írásban köteles a Megrendelő részére jelezni.
Bankszámlaszám eltérésre visszavezethető fizetési késedelem időszakára a Vállalkozót
késedelmi kamat nem illeti meg.
- 6.11. Vállalkozó számlája azon a napon számít pénzügyileg teljesítettnek, amikor a
Megrendelő bankszámláját számlavezető pénzintézete a számla összegével megterheli.
- 6.12. Felek rögzítik, hogy Vállalkozót nem illeti meg a Ptk. 6:246. § szerinti törvényi
zálogjog; a Ptk. e rendelkezésének alkalmazását a Felek kifejezetten kizárják.
- 6.13. Megrendelő kijelenti, hogy a jelen Szerződésben meghatározott Munka ellenértékével
(az esetleges Pótmunkák fedezetére megállapított tartalékkeretre is kiterjedően)
rendelkezik.

7. KAPCSOLATTARTÁS

- 7.1. Felek kapcsolattartóinak, a kivitelezés során jognyilatkozat tételére jogosult képviselőinek, teljesítésigazolás aláírására jogosult, valamint a műszaki ellenőr megnevezését és elérhetőségét a jelen Szerződés 6. sz. melléklete tartalmazza.

Felek kijelentik, hogy a Szerződés 6. sz. mellékletében meghatározott kapcsolattartók nevét, elérhetőségeit, adatait kizárólag a Szerződés teljesítése céljából kezelik; az átadott személyes adatok kezelésére megfelelő joggalappal rendelkeznek [GDPR¹ 6. cikk (1) bekezdés f) pont szerinti jogos érdek]. Felek megállapodnak, hogy az érintett adatokat a Szerződés megszűnésének napjától számított 5 évig kezelik, kivéve ha jogszabály ettől eltérően rendelkezik.

- 7.2. Amennyiben a kapcsolattartók személye megváltozik, erről Felek írásban kötelesek értesíteni egymást.

- 7.3. A jelen Szerződéssel kapcsolatos bármely rendelkezés kizárólag írásban érvényes és a címzettnek a jelen Szerződésben megadott elérhetőségére történő kézbesítéssel, a közléssel válik hatályossá. Felek megállapodnak, hogy az írásbeli nyilatkozatok

- postai küldemények esetén a tértivevényen feltüntetett átvételi időpontban, ill. ajánlott küldemények esetén – vagy ha a címzett a részére a megadott kapcsolattartási címére küldött tértivevényes küldeményt bármely okból nem veszi át – a postai feladásától számított ötödik napon,
- személyes kézbesítés esetén az átvételi elismervényen szereplő időpontban,
- email-címre történő küldés esetén abban az esetben, ha az e-mail címzettje az e-mailt visszaigazolja,
- fax-számra küldött nyilatkozat esetén a sikeres kézbesítési értesítésen megadott időpontban,
- az építési naplóban tett bejegyzés útján tett nyilatkozat a másik Fél ellenjegyzésének időpontjában

minősül közöltnek. Felek a jelen Szerződés módosítása, ill. felmondása esetén az e-mail és/vagy fax és/vagy építési naplóba tett bejegyzés útján tett nyilatkozattétel lehetőségét kizárják.

- 7.4. Felek a Szerződés teljesítése során együttműködni kötelesek. Ennek keretében a Felek kötelesek egymást kapcsolattartóik útján írásban értesíteni mindazon körülményekről, amelyek a szerződésben vállalt kölcsönös kötelezettségekből kifolyólag a teljesítést érintik.

¹ Az Európai Parlament és a Tanács (Eu) 2016/679 Rendelete (2016. Április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet).

- 7.5. A Felek a Szerződést érintő adataikban bekövetkező bármilyen változást, az érintett adatok hatályossá válásának napjától számított 5 munkanapon belül írásban kötelesek közölni a másik Féllel. Ezen kötelezettség elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből fakadó minden kárért a mulasztó Felet terheli a felelősség.

8. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELESSÉGEI

- 8.1. Megrendelő képviselője külön jegyzőkönyvben, valamint, írásban előre jelzett időpontban átadja a Munkaterületet. Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 5. § (5a)-(5b) bekezdése szerinti nyilatkozat beszerzése a Megrendelő kötelezettsége.
- 8.2. Amennyiben a Vállalkozó az építészeti-műszaki dokumentációtól és/vagy a Kivitelezési dokumentációtól eltérni kényszerül, illetve ha a jogszabály előírja, vagy a Vállalkozó az erre vonatkozó igényét az építési naplóban megfelelően rögzíti, Megrendelő (illetve az általa megbízott műszaki ellenőr) köteles a Vállalkozó által készített részletrajzokat, műhelyrajzokat, a beépítésre javasolt anyagokat, bemutatott mintákat ellenőrizni és jóváhagyással, vagy megjegyzéssel ellátni, vagy elutasítva a Vállalkozó részére visszajuttatni, legkésőbb öt munkanapon belül. Vállalkozó köteles a Megrendelő által igényelt javításokat legkésőbb öt munkanapon belül elvégezni, és köteles a Megrendelő jogszerű igényeit, kívánságait figyelembe venni, utasításainak – a jelen Szerződésben, ill. az irányadó jogszabály(ok)ban foglalt kivételektől eltekintve – eleget tenni.
- 8.3. Megrendelő biztosítja, hogy a Vállalkozó, illetőleg munkatársai, alvállalkozói, illetve teljesítési segédei Vállalkozó kérelmére, a Megrendelő munkaidejében a Munkaterületre folyamatosan beléphessenek, és az adott esetben szükséges engedélyek beszerzésre kerüljenek annak érdekében, hogy a feladataikat és munkáikat a Szerződés rendelkezéseinek megfelelően teljesítsék. Vállalkozó indokolt kérésére a Megrendelő lehetőség szerint a hivatalos munkaidőn kívül is biztosítja a területre történő belépést.
- 8.4. Megrendelő jogosult a Vállalkozó, valamint annak alvállalkozói, teljesítési segédei jelen Szerződés teljesítésével összefüggő tevékenységét – a Vállalkozó/alvállalkozó tevékenységének indokolatlan zavarása nélkül – bármikor, szűrőpróbaszerűen ellenőrizni. A Megrendelő ellenőrzési joga kiterjed különösen az adat-, irat- és dokumentáció-szolgáltatás kérésére, helyszíni (műszaki, szakmai) ellenőrzés, személyes meghallgatás tartására, melynek során azonban az ott folyó munkát indokolatlanul nem zavarhatja, Vállalkozó tevékenységét indokolatlanul nem késleltetheti. Vállalkozó köteles a Megrendelő ilyen irányú indokolt kéréseinek eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő jelen pont szerinti jogosultsága gyakorlását akadályozza, vagy a tapasztalt hiányosságot a Megrendelő által megadott határidőre nem pótolja, súlyos szerződésszegésnek minősül és Megrendelő jogosult a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a

jelen pont szerinti ellenőrzést a MÁV Magyar Államvasutak Zrt. Biztonsági Főigazgatósága is jogosult gyakorolni.

A Megrendelő által végzett bármelyik ellenőrzés, jóváhagyás nem menti fel a Vállalkozót a Munka kivitelezése során a vonatkozó jogszabályokban, illetve a jelen Szerződésben foglaltak betartása iránti felelőssége alól.

8.5. A Megrendelő köteles a Szerződés teljesítése során a Vállalkozóval együttműködni, különösen az alábbi körben:

- a) a tőle elvárható módon és mértékben közreműködik az átadás-átvételt megelőző próbák határidőben történő lefolytatása során;
- b) a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja folyamatosan a teljesítéshez szükséges – a műszaki leírásban nem szereplő – rendelkezésére álló információkat, dokumentációkat, valamint, a szükséges, de rendelkezésére nem álló információk, dokumentációk megszerzésénél, amelyek a Megrendelő érdekkörében merülnek fel, együttműködik a Vállalkozóval ezek megszerzése érdekében.

8.6. A munkavégzéshez a Megrendelő a Vállalkozó részére eszközt nem ad át, a Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez szükséges összes munkát, feladatot a saját eszközeivel és erőforrásaira támaszkodva köteles elvégezni.

8.7. Megrendelő a Vállalkozó részére a Munkák kivitelezéséhez szükséges mértékben a munkaterületen víz- és áramvételezési lehetőséget biztosít, a 9.9.3. pontban foglaltaknak megfelelően.

8.8. Megrendelő, illetve képviselője a Munkaterületen (elektronikus építési napló esetén annak online megtekintésével) az építési naplót folyamatosan, legalább 15 munkanaponként ellenőrzi és kimutatható módon véleményezi, illetve ellenjegyzi, az ellenőrzés, véleményezés, ellenjegyzés dátumának feltüntetésével. Felek a félreértések elkerülése végett rögzítik, hogy Megrendelő, ill. képviselője ellenőrzése/véleményezése/ellenjegyzése semmilyen körülmények között nem tekinthető a Vállalkozó igénye elismerésének, vagy a Megrendelő részéről joglemondásnak.

9. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELESSÉGEI

9.1. Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződésből fakadó kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges valamennyi személyi és tárgyi feltétellel, engedéllyel és képesítéssel rendelkezik.

9.2. Vállalkozó a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, és nem teheti terhesebbé a Vállalkozó teljesítését.

- 9.2.1. Vállalkozó a Megrendelő utasításaitól abban az esetben térhet el, ha azt a Megrendelő érdeke feltétlenül megköveteli, és a Megrendelő előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Megrendelőt az utasítástól való eltérésről haladéktalanul értesíteni kell.
- 9.2.2. Vállalkozó kérheti a Megrendelőt, hogy írásban erősítse meg bármelyik döntését vagy utasítását, amelyet még nem adott írásba. A Vállalkozó köteles minden indokolatlan késedelem nélkül tájékoztatni a Megrendelőt az ilyen jellegű kívánságáról.
- 9.2.3. Vállalkozó írásban köteles figyelmeztetni a Megrendelőt, ha a Megrendelő olyan utasítást ad, amely a Szerződés vagy jogszabály rendelkezéseivel ellentétes, illetőleg ezek előírásainak mellőzésére vonatkozik, vagy egyébként szakszerűtlen. Ha a Megrendelő az utasítását a figyelmeztetés ellenére is fenntartja, akkor minden, az utasításból eredő kockázatot viselnie kell. Vállalkozó az adott munka elvégzését élet, testi épség, egészség, környezet vagy vagyon védelmének megóvása érdekében megtagadhatja.
- 9.3. Vállalkozó köteles a Megrendelővel a teljesítés során együttműködni. Ha a Szerződés teljesítése során a Vállalkozó bármikor olyan körülményt észlel, amely akadályozza a határidő szerinti teljesítést, köteles a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni, megjelölve a késedelem okát és a késedelem várható időtartamát. A fenti értesítés elmaradása vagy késedelmes közlése esetén a késedelem minden következményét a Vállalkozó viseli, függetlenül a késedelem okától, illetve attól, hogy utóbb a Vállalkozó a késedelmét ki tudja-e menteni.
- Felek kötelesek a fentiekben túl is folyamatosan egyeztetni a Munka 3. számú mellékletben rögzített ütemezés szerinti előrehaladásáról, és amennyiben az ütemezés módosítása válik szükségessé, Vállalkozó köteles ezt a megrendelő felé haladéktalanul jelezni.
- 9.4. Vállalkozó kijelenti, hogy az általa vállalt Munka végzésében közvetlenül részt vesz. A megkötött Szerződést és a Szerződésben vállalt kötelezettségeit Vállalkozó nem ruházhatja át, jogosult viszont – Megrendelő előzetes jóváhagyása alapján – a szerződés teljesítése során alvállalkozót igénybe venni.
- 9.4.1. A Vállalkozó az alvállalkozók kiválasztásáért és teljesítésükért, a titoktartási kötelezettség velük történő betartatásáért egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szabályai szerint felel.
- 9.5. Vállalkozó a a Szerződésben foglaltak teljesítésébe bevont alvállalkozók tevékenységéért teljes felelősséget vállal. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozókért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozók jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely azok igénybevétele nélkül nem következett volna be. A Vállalkozó által a teljesítésbe bevont alvállalkozókat megillető díjak alvállalkozók felé történő megfizetéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni, és az alvállalkozók nem jogosultak semmilyen díj- vagy költségköveteléssel a Megrendelővel

szemben fellépni. E körülményt Vállalkozó köteles az alvállalkozói szerződésben rögzíteni.

- 9.6. Vállalkozó a kivitelezés során csak a technológiában jártas, megfelelő szakmai kompetenciával, tapasztalattal és rendezett munkajogi háttérrel rendelkező munkaerőt alkalmazhat. A Munkaterületen Vállalkozó köteles folyamatosan egy fő építésvezető jelenlétét biztosítani, aki bármely releváns, a teljesítést érintő körülményről értesíti Megrendelő képviselőjét (műszaki ellenőrt).
- 9.7. Vállalkozó a Munkaterület részére történő átadásától annak visszaadásáig saját költségén köteles biztosítani a Munkaterület és a Munkaterületen található dolgok megfelelő őrzését, köteles továbbá a Létesítmény területén, illetve a Munkaterületen a munka-, baleset-, vagyon-, tűz- és - környezetvédelmi előírások és más vonatkozó jogszabályok maradéktalan betartására a teljesítés folyamán.
- 9.7.1. A Vállalkozó köteles a Munkák végzése során rendszeresen munka- és balesetvédelmi szemlét tartani, munkavédelmi-, tűzvédelmi-, balesetvédelmi oktatást végezni és mindezeket a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően dokumentálni.
- 9.8. Vállalkozónak, vagy a kivitelezésbe bevont alvállalkozójának a jelen Szerződés szerinti tevékenységével járó kockázatok csökkentése, illetve a nem várt, véletlenszerű dologi károk, személyi sérülések okozta többletforrások és kártérítések fedezetének biztosítása céljából köteles az Európai Unión belül nyilvántartott, és az Európai Unió tagállamai területén biztosítási tevékenységre engedéllyel rendelkező Biztosító társaságnál (a továbbiakban: Biztosító) Építés-szerelésbiztosítást kötni és a jelen Szerződés hatálya alatt fenntartani az alábbi feltételekkel:
- 9.8.1. Az Építés-szerelésbiztosítás felelősségbiztosítási fedezete akkor megfelelő, ha az valamennyi, az építési kivitelezési tevékenységgel kapcsolatos kockázatra kiterjed, illetve ha a biztosítás káreseményenként és biztosítási időszakra –1 év, ha rövidebb a kivitelezés időszaka, akkor a kivitelezés időtartama - kifizethető biztosítási összege legalább a 100 000 000 Ft-ot (azaz százmillió forintot) eléri. A biztosítás kockázatviselésének legkésőbb a Munka megkezdésekor kell kezdődnie, és a jótállás időtartamának első 12 hónapjára ki kell terjednie.
- 9.8.2. Az Építés-szerelésbiztosítás vagyonbiztosítási része kiterjed az alábbiakra:
- kivitelezés biztosításra, beleértve a Vállalkozói Díjat és az építési anyagokat;
 - építőgépek, építés helyszíni berendezések és eszközök biztosítására, amennyiben ez a Megrendelő tulajdonát képezi;
 - a Megrendelő használatában/tulajdonában/kezelésében lévő, meglévő, vagyontárgyak biztosítására;
- minimum 50 000 000 Ft első kockázati értékre.

- 9.8.3. Arra az esetre, amennyiben a kivitelezési feladatot végző vállalkozó alvállalkozót is igénybe vesz a teljesítéshez, a biztosítás tartalmazza az alvállalkozók által okozott károk fedezetét is.
- 9.8.4. Vállalkozó kötelessége, hogy a saját vagy a kivitelezési feladatot végző alvállalkozójának a biztosítási kötvényét, a biztosítás feltételeit, valamint a Biztosító által kiállított díjfizetés igazolását a szerződéskötés időpontjára eredeti példányban a Megrendelőnek bemutatja és abból egy másolati példányt a Megrendelő kapcsolattartója részére átad, mely dokumentumok jelen szerződés 9. számú mellékletét képezik.

Amennyiben Vállalkozó a fentiekben szabályozott biztosítási kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, ill. Megrendelő felé a biztosítás fennállását nem igazolja hitelt érdemlően, vagy a biztosítást a Szerződés hatálya alatt – bármely okból kifolyóan – megszünteti, vagy a biztosítás megszűnik, Megrendelő jogosult – választása szerint – a Szerződéstől elállni, vagy azt azonnal hatállyal felmondani a jelen Szerződés vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő alkalmazásával.

- 9.9. Vállalkozó a Munkaterület használata során köteles Megrendelő utasításainak és hatályban lévő szabályzatainak, valamint a jelen Szerződés rendelkezéseinek, különösen a jelen pontban foglaltaknak a betartásával eljárni.

- 9.9.1. Vállalkozó a Munkaterületen csak a Szerződés teljesítésével összefüggő tevékenységet végezhet.
- 9.9.2. Vállalkozó építési anyagokat, berendezéseket, eszközöket a Munkaterületen kizárólag az erre kijelölt helyen, Megrendelő utasításainak betartásával tárolhat. Vállalkozónak az előzőek szerint a Munkaterületen tárolt dolgaiért Megrendelő felelősséget nem vállal, azok őrzéséről pedig Vállalkozónak saját maga és saját költségén kell gondoskodnia.
- 9.9.3. A Vállalkozó – a Megrendelővel előre egyeztetett módon – jogosult a Munkák kivitelezése céljából, költségkímélő módon, használni a Munkaterületen megtalálható villamos energia- és víz/csatorna szolgáltatásokat. A Vállalkozó Megrendelő hozzájárulásával saját költségére is felállíthat ilyen célt szolgáló berendezéseket, azonban a Munkák sikeres átadása után a Munkaterületet az eredeti állapotába helyre kell állítania.
- 9.9.4. A Vállalkozó a Megrendelőnél hatályban lévő – a Szerződésben szabályozottak tekintetében alkalmazandó – normatív utasításokat, a Létesítmény tulajdonosa/vagyonkezelője vonatkozó utasításaira is kiterjedően, magára nézve kötelezőnek ismeri el. A Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával elismeri, hogy e normatív utasításokat a Megrendelő a részére ismertette és ő azokat megértette. Megrendelő az irányadó utasításokról Vállalkozó kérésére másolatot biztosít.

- 9.10. Vállalkozó a saját költségére köteles gondoskodni közterület használati engedély beszerzéséről abban az esetben, ha a Munkák kivitelezése során közterületet használata válik szükségessé. Harmadik személyek tulajdonában és/vagy használatában álló területek igénybe vétele csak engedélyükkel lehetséges, amelynek beszerzéséért Vállalkozó felelős. Vállalkozó felelős a területhasználati engedélyekben foglaltak betartásáért. A Vállalkozó a Megrendelőt ért valamennyi kárt köteles a Megrendelőnek megtéríteni, ha a kár a Vállalkozó, vagy a felelősségi körébe tartozó harmadik személyek esetleges engedélyértő cselekményeiből ered.
- 9.11. A Vállalkozónak a Munkák tényleges megkezdése előtt ellenőriznie kell, hogy tevékenysége nem veszélyezteti-e a közművek biztonságát. Ennek keretében Vállalkozónak a Munkaterületen minden közművet azonosítani kell, és - amennyiben a technológia azt szükségessé teszi - gondoskodnia kell annak védelméről, esetleges áthelyezéséről. Az érintett közművek üzemeltetőivel/ közműszolgáltatóival/ szakfelügyeleti szerveikkel a kivitelezés megkezdése előtt a Vállalkozónak egyeztetnie kell, szükség szerint a Munka kivitelezéséhez az engedélyeket be kell szereznie, és az egyeztetési jegyzőkönyvben, illetve az engedélyben előírtakat köteles betartani. A Vállalkozó a közművekben általa okozott kárért teljes felelősséget vállal.
- 9.12. Vállalkozó köteles a jelen Szerződésben és mellékleteiben előírt, egyébiránt a Munkák szerződés szerinti kivitelezésére alkalmas alapanyagok, eszközök, alkatrészek, berendezések használatára és beépítésére, az irányadó magyar szabványok szerinti, I. osztályú minőségben. Vállalkozó eltérő anyag, alkatrész, eszköz, berendezés használatára és/vagy beépítésére csak indokolt esetben (pl.: kedvezőbb beszerzési lehetőség, vagy átmeneti készlethiány) és kizárólag Megrendelő előzetes jóváhagyásával jogosult, feltéve, hogy a helyettesítő termék a helyettesített termékkel azonos vagy jobb minőségi paraméterekkel rendelkezik, amelyet Vállalkozó köteles vizsgálni és megfelelő termékleírás, minőségtanúsítvány, stb. bemutatása útján igazolni. Vállalkozó a jelen pont alkalmazása során köteles körültekintően eljárni és a Megrendelővel időben egyeztetni úgy, hogy a folyamatos munkavégzés biztosított legyen. Felek rögzítik, hogy a teljesítési határidők a jelen pontban foglaltak alkalmazása során nem módosulhatnak.
- 9.13. A beépített anyagok eltakarására csak a Megrendelő képviselőjének jóváhagyásával, ellenőrzését követően kerülhet sor. Az eltakarás várható időpontjáról a Vállalkozó köteles legalább 3 munkanappal korábban értesíteni a Megrendelő képviselőjét; aki köteles az ellenőrzést a lehető legrövidebb időn belül lefolytatni. Amennyiben az értesítésre nem kerül sor, Vállalkozó viseli ennek következményeit és az esetleges károkat.
- 9.14. Vállalkozónak a kivitelezési munkák során a jogszabályi előírásoknak megfelelő helyen és módon kell gyűjtenie és elszállítani, illetve elszállíttatnia a Munkaterületről a Munka során keletkezett hulladékot, felesleges, fel nem használt anyagokat, bontási- és építési törmeléket (a továbbiakban együttesen: hulladék).
- 9.14.1. Vállalkozó a Munkaterületen köteles rendet tartani, maga után takarítani, és az elszállításig a hulladékot a mindenkori jogszabályi előírásoknak megfelelően,

előírás hiányában az anyag tulajdonságainak megfelelően, elkülönítetten, rendezetten gyűjteni és nyilvántartani.

- 9.14.2. Vállalkozó a Munkák során keletkező hulladékot, veszélyes hulladékot csak olyan társaságnak adhatja át kezelés, ártalmatlanítás vagy szállítás céljából, amely rendelkezik az adott hulladéktípus(ok)ra, valamint a kezelésre és/vagy ártalmatlanításra és/vagy szállításra vonatkozó érvényes környezetvédelmi hatósági engedéllyel.
- 9.14.3. Vállalkozó köteles a hulladékkezeléssel, szállítással kapcsolatban keletkezett dokumentumokat Megrendelő részére másolatban tájékoztatásul átadni a műszaki átadás-átvétel alkalmával.
- 9.14.4. Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítése során, a hulladékszállítást megelőzően köteles tájékoztatni Megrendelőt arról, hogy a keletkező veszélyes- és nem veszélyes hulladék(ok) szállítója(i)ként és kezelője(i)ként mely alvállalkozó(ka)t kívánja bevonni.
- 9.14.5. A hulladék tárolásával, szállításával és kezelésével kapcsolatos költségeket Vállalkozó viseli.
- 9.14.6. A Vállalkozónak rendelkeznie kell a Munka elvégzéséhez szükséges környezetvédelmi azonosítókkal (KÜJ, KTJ). A Vállalkozónak a Munkák elvégzését követő esetleges adatszolgáltatásokat ezen azonosítók használatával kell megtennie [ld. 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről – hulladék nyilvántartó lapok].
- 9.15. A kivitelezési munkák befejezése után a Vállalkozónak el kell szállítania a munkaeszközeit, és a Munkaterületet tisztán és rendezett állapotban, az átvételkor rögzített állapothoz megfelelően kell átadnia az átvevő Megrendelő részére.
- 9.16. A Vállalkozó szavatol azért, hogy a jelen Szerződés teljesítése és a Munkák kivitelezése során harmadik személy(ek) szellemi alkotásokhoz fűződő jogait, ipari tulajdonjogait, védjegy-, ill. egyéb oltalmi jogait, vagy más jogát, jogos érdekét nem sérti. Amennyiben harmadik személy ilyen jellegű, a jelen Szerződés tárgyának használatát korlátozó vagy akadályozó igénnyel lépne fel, Vállalkozó köteles a Megrendelőt/tulajdonost/vagyonkezelőt mentesíteni, ill. jogos érdekük védelmében fellépni, végső esetben őket teljes körűen kártalanítani.
- 9.17. Az átadott munkaterületen, tevékenységével összefüggésben a munkálatok időtartama alatt a Vállalkozó az általa ellátott tevékenységért, illetve annak eredményéért teljes körű anyagi felelősséget vállal, ennek keretében felel mindazon kárért, mely nem megfelelő munkavégzésére, vagy nem megfelelő anyag beépítésére vezethető vissza. Ezen körben Vállalkozó azon kárért is felel, melyet harmadik személy a Vállalkozó tevékenységével összefüggésben érvényesít a Megrendelővel szemben. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy harmadik személy kárigénye érvényesítése esetén a

Megrendelő érdekében az egyeztetéseken, illetve esetleges peres eljárásban részt vesz, végső esetben Megrendelőt teljes körűen kártalanítja.

- 9.18. Amennyiben a Megrendelő úgy ítéli meg, hogy a Munkák gördülékeny lebonyolításához, koordinálásához koordinációs értekezlet tartása szükséges, akkor a koordinációs értekezletet összehívja és a megtartáshoz szükséges feltételeket biztosítja, Vállalkozó pedig köteles a koordinációs értekezleten részt venni.
- 9.19. Amennyiben a Vállalkozó szakfelügyelet igénybevételére kötelezett, akkor a Vállalkozónak megállapodást kell kötnie az illetékes szakfelügyelettel, amelyben – többek között – rögzítik a szakfelügyelet biztosításának feltételeit és az elszámolás rendjét. Vállalkozó a megállapodás tartalmáról (annak egy példánya megküldésével) köteles a Megrendelőt tájékoztatni.
- 9.20. Vállalkozó a szerződés elfogadásával nyilatkozik, hogy ajánlatadása előtt az átadott tervek, vázlatrajzok, és a bejárás során a az átadott tervek alapján a kivitelezési feladat méretadatait, mennyiségeit ellenőrizte, ajánlatát az általa ellenőrzött mennyiségekre adta.
- 9.21. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő által átadott dokumentáció a Megrendelő kizárólagos szellemi tulajdonát képezi, az arra vonatkozó szerzői vagyoni jogok a Vállalkozó részére nem kerülnek átadásra. Vállalkozó az átadott műszaki dokumentációt kizárólag a Szerződés teljesítésével összefüggésben használhatja fel, minden egyéb, más célú használat csak Megrendelő előzetes írásbeli engedélyével lehetséges. Így Vállalkozó nem jogosult a műszaki dokumentációt harmadik személy részére kiadni, értékesíteni, nyilvánosságra hozni, más megrendelő részére végzett munkához felhasználni.

10. TITOKVÉDELEM

- 10.1. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó jelen Szerződésből eredő kötelezettségei teljesítése során Megrendelő gazdasági tevékenységéhez kapcsolódóan üzleti titkokat nem kap Megrendelőtől. Amennyiben Vállalkozó véletlenszerűen mégis megismeri Megrendelő üzleti titkát, akkor kötelezően be kell tartania a Ptk. vonatkozó rendelkezéseit.
- 10.2. Vállalkozó köteles a Megrendelővel kötött szerződése teljesítése során tudomására jutott mindennemű adatot időbeli korlátozás nélkül megőrizni.
- 10.3. Felek megállapodnak, hogy a Megrendelőtől és/vagy az általa meghatalmazott személytől kapott információkat Vállalkozó csak a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használhatja fel.
- 10.4. Jelen Szerződésben foglaltakra vonatkozóan Vállalkozó titoktartásra kötelezett. Megrendelő írásba foglalt egyetértése nélkül nem adhat át harmadik személy részére

olyan dokumentumot, adatot vagy más információt, amelyet közvetlenül, vagy közvetve kapott a Megrendelőtől a jelen Szerződéssel kapcsolatosan, akár annak megkötését megelőzően, akár a Szerződés időtartama alatt vagy megszűnése után, hacsak a jelen Szerződésben nincs máshogy meghatározva. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó titoktartási kötelezettségvállalása kiterjed minden alkalmazottjára és közreműködőjére, akikkel jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben jogviszonyt létesített, illetve kapcsolatba került.

10.5. Felek fent meghatározott kötelezettsége nem terjed ki azon információkra:

- amelyek már a szerződéskötés időpontjában vagy ezt követően közismertté válnak anélkül, hogy valamely Fél titoktartási kötelezettségét sértené,
- amelyről bizonyítható, hogy a Fél ismerte a titoktartási körbe vonásakor és korábban közvetlenül vagy közvetve nem a másik Féltől jutott tudomására; vagy
- amely egyébként jog szerint válik elérhetővé a Fél számára egy harmadik féltől, aki nem kötelezett titoktartásra.

10.6. A titoktartási kötelezettség nem vonatkozik továbbá arra az esetre és azon információkra, melyek kiadására jogszabály vagy kötelező hatósági, bírósági döntés kötelezi valamely Felet.

10.7. Felek rögzítik, hogy a jelen pont szerinti titoktartási kötelezettség a jelen Szerződés megszűnését követően is időbeli korlátozás nélkül fennmarad.

11. JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG

11.1. Vállalkozót a Munkákra és a beépített anyagokra, alkatrészekre, berendezésekre 12 hónap teljes körű, a Ptk. 6:171-173. § szerinti jótállást vállal, és ezen idő alatt a jótállási feltételek szerint helyt áll a hibás teljesítésért. Amennyiben bármely beépített anyagra, alkatrészsre a gyártó, beszállító, alvállalkozó vagy más közreműködő a jelen pont szerinti jótállásnál hosszabb és / vagy Megrendelőre kedvezőbb tartalmú jótállást vállal, vagy jogszabály hosszabb, kedvezőbb feltételű jótállási időt ír elő, akkor ezen alkatrészek tekintetében e kedvezőbb jótállási feltételek és / vagy jótállási időtartam irányadó.

11.2. A jótállási időszak kezdő napja a használatba vételi engedély kiállításának dátuma. Felek rögzítik, hogy amennyiben a jótállási feltételek kedvezőbb rendelkezéseket nem tartalmaznak, Megrendelő – kizárólagos választása szerint, az alábbiakban meghatározott eltérésekkel – ugyanazokat a jogokat érvényesítheti a jótállás alapján, mint amelyeket a Ptk. a szavatosság kapcsán biztosít Megrendelő számára.

11.3. Amennyiben a jótállási időszak alatt a Megrendelő a Munka hibáját fedezi fel, úgy a Vállalkozó köteles a javítást – saját költségére – a hiba bejelentésétől számítva

haladéktalanul, de legkésőbb 8 munkanapon belül megkezdeni, és azt a hiba jellegétől függően a lehető legrövidebb - a Megrendelővel egyeztetett és írásban rögzített – határidő alatt befejezni. A Felek a félreértések elkerülése érdekében rögzítik, hogy sem a jelen Szerződésben, sem az egyébként meghatározott orvoslási határidők nem érintik a Megrendelőnek azt a jogát, hogy a jótállási igényeit a jótállás időtartama alatt bármikor érvényesítse.

- 11.4. Amennyiben határidőn belül a Vállalkozó nem kezdi meg a hibajavítást vagy nem hárítja el a hibát, a Megrendelő jogosult a javítást a Vállalkozó terhére és költségére harmadik személlyel elvégeztetni.
- 11.5. Nem terjed ki az általános jótállási kötelezettség a bizonyítottan nem rendeltetésszerű használatból származó hibákra. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alól csak akkor mentesül, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett.
- 11.6. Vállalkozó a jótállási időszakot követően a Ptk. szerint szavatol azért, hogy a kivitelezett Munka, az épületszerkezetek és beépített anyagok, berendezések megfelelnek a vonatkozó jogszabályok, érvényes magyar szabványok, illetve a jelen Szerződés rendelkezéseinek, hiba- és hiánymentesek.

12. SZERZŐDÉSSZEGÉS, KÖTBÉR

- 12.1. Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik Fél jogszabály, illetve a Szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését részben vagy egészben elmulasztja és/vagy ha kötelezettségét az előírtaktól eltérően teljesíti.

Vállalkozó az általa a jelen Szerződéssel összefüggésben okozott károkért a Ptk. – így különösen annak 6:142.-6:143. §-ában – rögzített szabályok szerint tartozik kártérítési felelősséggel.

Vállalkozó visszavonhatatlanul kijelenti, hogy a jelen Szerződés megkötését megelőző beszerzési eljárás során az ajánlatában a jelen Szerződés szerinti díjat a jelen pontban foglaltakra is figyelemmel határozta meg.

- 12.2. Felek rögzítik továbbá, hogy a Vállalkozó köteles viselni – olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős – az engedélyeztetési eljárás során és/vagy a jelen Szerződésben előírt engedélyektől eltérő engedély(ek) megszerzése miatt megállapított, illetve kiszabott összes díjat, bírságot, illetéket, beleértve a hiánypótlás eredményeképpen felmerülő többletmunka költségét is.
- 12.3. Felek a Vállalkozó nem teljesítése és késedelmes teljesítése, illetve hibás teljesítése esetére kötbérfizetésben állapodnak meg a Ptk. 6:186. §-ában foglaltakkal összhangban. A kötbér alapja a teljes Vállalkozói Díj nettó összege, tartalékkeretből

történő megrendelés esetén a Vállalkozói Díj tartalékkerettel növelt nettó összege (a továbbiakban: „Kötbéralap”).

- 12.4. Vállalkozó késedelembe esik és késedelmi kötbér fizetésére köteles, ha a jelen Szerződésben vállalt bármely kötelezettségét olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős határidőre nem teljesíti. A késedelmi kötbér mértéke a késedelem minden megkezdett napja után a Kötbéralap 1 %-a, de legfeljebb a Kötbéralap 30%

Amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, késedelmesen teljesít, Megrendelővel egyeztetve köteles póthatáridőt vállalni. A póthatáridőben történő megállapodás hiányában a Megrendelő jogosult egyoldalúan póthatáridőt kitűzni. A póthatáridő elmulasztását a Megrendelő jogosult a Szerződés nem teljesítéseként értékelni, és annak jogkövetkezményeit alkalmazni. A póthatáridő kitűzése, illetve a Szerződés nem teljesítése sem mentesíti Vállalkozót a késedelmi kötbér megfizetésének kötelezettsége alól.

- 12.5. Nem teljesítettnek minősül a Szerződés, amennyiben a Szerződést a Megrendelő olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős teljesen vagy részlegesen azonnali hatállyal felmondja, vagy attól teljesen vagy részlegesen eláll a jelen Szerződésben vagy a vonatkozó jogszabályokban rögzítettek alapján.

Nemteljesítés esetén Vállalkozó nemteljesítési kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a Kötbéralap 20%

- 12.6. Amennyiben Vállalkozó teljesítése olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős egyebekben nem szerződésszerű (hibás teljesítés), Vállalkozó kötbért köteles fizetni, melynek mértéke alkalmanként a hibás teljesítéssel érintett Munkarész 20%-a. A hibás teljesítés miatti kötbér nem érinti a Megrendelő egyéb jogait, azzal, hogy a Megrendelő a hibás teljesítési kötbér felszámítása esetén nem érvényesíthet kijavításra, kicserélésre irányuló szavatossági igényt. Amennyiben Megrendelő – kizárólagos döntése alapján – a Vállalkozó hibás teljesítése esetén a hibásan elvégzett Munkák kijavítását vagy – amennyiben ez adott Munka kapcsán értelmezhető – kicserélését igényli (akár ismételten is), ennek a Vállalkozó a Megrendelő által meghatározott ésszerű póthatáridőn belül köteles eleget tenni; ezen esetben a hibás teljesítés időpontjától a kijavítással vagy kicseréléssel történt szerződészerű teljesítésig eltelt időre Megrendelő a 12.4. pont szerinti késedelmi kötbér felszámítására jogosult.

- 12.7. Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő és / vagy a MÁV Zrt. Biztonsági Főigazgatósága szerinti ellenőrzési jogát akadályozza, vagy ezt megkísérli és / vagy az ellenőrzés során téves adatot, információt szolgáltat, kötbért köteles fizetni, melynek mértéke alkalmanként 50.000,- Ft.

- 12.8. Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha a szerződészegését kimentí.

- 12.9. A kötbér esedékessé válik az alábbiak szerint

- késedelmi kötbér esetén, a késedelem megszűnésének, vagy a késedelmi kötbér maximumának elérése időpontjában;
- nemteljesítési kötbér esetén a Megrendelő – Szerződéstől való részleges vagy teljes – rendkívüli felmondása/elállása közlésekor;
- hibás teljesítés esetén Megrendelő hibabejelentésének napján;
- a 12.7. pont szerinti kötbér esetén az ellenőrzés akadályozásának, illetve a téves adatszolgáltatásnak a napján.

12.10. Vállalkozó a kötbér után annak esedékességétől a megfizetéséig terjedő időre a jelen Szerződésben meghatározott mértékű késedelmi kamat fizetésére köteles.

12.11. A Megrendelő kötbérigényéről a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti bizonylatot állít ki és küld meg a Vállalkozónak. A Megrendelőnek jogában áll kötbérigényét a Vállalkozónak jelen Szerződés alapján fizetendő díjazás összegébe a pénzügyi teljesítéskor beszámítani.

12.12. Megrendelő jogosult a Vállalkozóval szemben a kötbérek meghaladó kárának érvényesítésére is.

12.13. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződésben biztosított kötbérek kumulatívak, így akár együttesen, akár külön-külön, akár más jogkövetkezményekkel együtt is alkalmazhatóak a Megrendelő kizárólagos választása szerint, azzal azonban, hogy a jelen Szerződés alapján érvényesíthető kötbérek kumulatív összege legfeljebb az 5.1. pont szerinti nettó Vállalkozói Díj 30%-a.

13. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

A jelen Szerződés a Felek közös megegyezésével, írásban módosítható, a Felek cégszerű aláírásával. Szóban, ráutaló magatartással a Szerződés nem módosítható.

Nem minősül szerződés-módosításnak a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és/vagy személy(ek) és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás, a részletes műszaki ütemterv véghatáridőt nem érintő aktualizálása, valamint az 5.5. pontban foglaltak szerinti tartalékkeret-felhasználás.

14. A SZERZŐDÉS HATÁLYBALÉPÉSE, MEGSZÜNÉSE

14.1. A Szerződés mindkét Fél általi aláírásának napján lép hatályba. Amennyiben az aláírás nem egy időben történik, a hatályba lépés tekintetében a későbbi aláírás dátuma irányadó.

14.2. Jelen Szerződés megszűnik, amennyiben mindkét fél a jelen Szerződésben rögzített összes kötelezettségét maradéktalanul teljesítette.

14.3. Jelen szerződés megszüntethető továbbá:

- közös megegyezéssel;
- rendes felmondással;
- rendkívüli felmondással, azonnali hatállyal;
- elállással.

14.4. Bármelyik Fél kezdeményezésére a szerződés írásban, közös megegyezéssel, bármikor megszüntethető. A megszüntetés időpontjára, illetve a Felek elszámolási kötelezettségére vonatkozóan a Felek a megszüntetésről rendelkező megállapodásban kötelesek rendelkezni.

14.5. Megrendelő jogosult a Szerződést bármikor, indoklás nélkül, 30 (Harminc) napos felmondási idő betartásával, a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal – részben vagy egészben – megszüntetni (rendes felmondás).

A Vállalkozó a Megrendelő rendes felmondása okán semmilyen kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igénnyel nem léphet fel a Megrendelővel szemben. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Felek a jelen Szerződést az alábbiakban meghatározott okok bekövetkezése esetén a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatályú, rendkívüli felmondás útján részlegesen vagy teljes egészében megszüntethetik:

14.6.1 Rendkívüli felmondási okok a Megrendelő részéről különösen, de nem kizárólagosan: Megrendelő jogosult a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani abban az esetben, ha

- a Vállalkozó a Megrendelő által meghatározott ésszerű póthatáridőn belül sem teljesíti a jelen Szerződés alapján fennálló bármely kötelezettségét;
- Vállalkozó hibásan teljesít, és a kijavítást, illetve kicserélést nem vállalja, vagy a Megrendelő által meghatározott – az elvégzendő munka jellegére és az eset összes körülményére tekintettel – ésszerű póthatáridőn belül sem végzi el, illetőleg a kijavítás, kicserélés lehetetlen, vagy Megrendelőnek a teljesítéshez fűződő érdeke megszűnt;
- Vállalkozó késedelmesen teljesít, és a Megrendelő által megszabott, illetve kölcsönösen meghatározott póthatáridő is eredménytelenül telik el;
- Vállalkozó késedelmesen teljesít és a késedelmi kötbér összege eléri vagy meghaladja a jelen Szerződés 12.4. pontja szerinti maximális mértéket;
- a Szerződés alapján érvényesíthető kötbérek kumulatív összege eléri vagy meghaladja a jelen Szerződés 12.13 pontja szerinti mértéket;
- Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerősen felszámolási eljárás lefolytatását rendeli el, vagy Vállalkozó önmaga végelszámolását határozza el;

- Vállalkozó együttműködési kötelezettségét súlyosan vagy ismétlődően megszegi vagy egyébként olyan magatartást tanúsít, amely jelen szerződés fenntartását lehetetlenné teszi;
- Vállalkozó a Megrendelő vagy Megrendelő szerződő partnerei jó hírnevét, harmadik személyekkel fennálló üzleti kapcsolatát veszélyeztető magatartást tanúsít;
- Vállalkozó a Megrendelő és / vagy a MÁV Zrt. Biztonsági Főigazgatósága ellenőrzési jogát akadályozza vagy ezt megkísérli és / vagy az ellenőrzés során téves adatot, információt szolgáltat;
- Vállalkozó hibásan teljesít, és 2 (két) vagy több alkalommal kerül sor hibás teljesítési kötbér érvényesítésére a Vállalkozóval szemben;
- a Vállalkozó a jelen Szerződés 9.6. pontjának rendelkezéseit megszegi;
- a Vállalkozó egyéb súlyos szerződésszegést követ el (ilyennek tekintik Felek különösen a titoktartási kötelezettség, illetve a jelen Szerződés 16. pont első bekezdésében meghatározott kötelezettségek megszegését).

Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozót kártérítési kötelezettség terheli, ha a Megrendelő a Vállalkozó érdekkörében felmerülő ok miatt el a jelen Szerződésben meghatározottak alapján a rendkívüli felmondás lehetőségével. Ebben az esetben a Megrendelő azon igazolható, közvetlen, közvetett és következményes kárai megtérítését követelheti a Vállalkozótól, amelyek a jelen Szerződés Megrendelő általi rendkívüli felmondásából fakadóan Megrendelőt érték, ideértve különösen, de nem kizárólag a helyettesítő megoldás igazolt többletköltségeit.

14.5.1. Rendkívüli felmondási okok a Vállalkozó részéről: a Vállalkozó jogosult a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani abban az esetben, ha

- a Megrendelő a Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli figyelmeztetése és a szerződésszerű teljesítésre a Vállalkozó által meghatározott ésszerű – de legalább 30 napos – póthatáridőn belül sem teljesíti a jelen szerződés alapján fennálló kötelezettségeit, feltéve, hogy Vállalkozó szerződésszerű teljesítésének igazolása megtörtént.
- a Megrendelő ellen az illetékes bíróság jogerősen felszámolási eljárás lefolytatását rendeli el, vagy Megrendelő önmaga végelszámolását határozza el.

14.6. Felek megállapodnak, hogy Megrendelő a jelen Szerződést abban az esetben is jogosult azonnali hatállyal felmondani, ha és amennyiben a Munkaterület tulajdonosa/vagyongazdálkodója a Munkák kivitelezéséhez bármely okból kifolyóan nem adja meg a hozzájárulását. Ebben az esetben Vállalkozó követelheti az indokoltan felmerült és megfelelően igazolt költségei megtérítését, de kártérítésére nem jogosult. Megrendelő kötbérre, ill. kártérítésre ebben az esetben is Vállalkozó szerződésszegése esetén tarthat igényt.

- 14.7. Felek megállapodnak, hogy Megrendelő a jelen Szerződés azonnali hatályú rendkívüli felmondással történő megszüntetése helyett választása szerint jogosult a Szerződéstől vagy annak Megrendelő által behatárolt részétől elállni. A Vállalkozó által teljesítendő szolgáltatás oszthatósága esetén a Megrendelő jogosult – választása szerint – az osztható részek tekintetében egyes szolgáltatások (Munkák) vonatkozásában az elállás jogát gyakorolni, míg mások vonatkozásában a jelen Szerződés – azonnali – felmondásának jogával élni.
- 14.8. Felek kifejezetten megállapodnak továbbá, hogy a Megrendelő a fentiekben foglalt eseteken kívül is jogosult a Vállalkozó felróható magatartásától függetlenül az általános elállási jogot gyakorolni azzal, hogy ebben az esetben köteles a Vállalkozó ezzel összefüggésben felmerült igazolt kárai és költségei megtérítésére, kivéve a következményes károkat és az elmaradt hasznot.

Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét arra, hogy a jelen Szerződésben meghatározottak alapján csak a megrendelt Munkával kapcsolatos ésszerű, igazolt, közvetlen költségeket tekinti a Szerződés Megrendelő részéről elállással történő megszüntetése esetén a vállalkozói kártérítési igények szempontjából elfogadható, igazolt kárnak.

A Vállalkozót terhelő kárenyhítési kötelezettség megszegésének minden következményét a Vállalkozó viseli.

- 14.9. Felek rögzítik, hogy a jelen pontban foglalt megszűnési okok nem érintik a Felek jelen Szerződésből eredő egyéb jogainak és kötelezettségeinek fennállását (pl. jótállásból eredő jogok és kötelezettségek, titoktartás).
- 14.10. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott iratokat, feljegyzéseket, mintaelemeket, bármely adathordozó berendezést vagy eszközt a Szerződés megszűnésének napján a Megrendelő részére visszaszolgáltatja.
- 14.11. Felek a jelen Szerződés bármely okból történő megszűnésekor – legkésőbb a megszűnés napjától számított 30 (harminc) napon belül – kötelesek elszámolni egymással.

15. VIS MAIOR

- 15.1. Vis maiornak minősül minden olyan rendkívüli, a szerződéskötéskor előre nem látható és a Felek működési körén kívül eső körülmény, amely a Felek által elháríthatatlan, és amely a Szerződés teljesítését akadályozza vagy korlátozza, így különösen: háború, ellenségeskedés, lázadás, forradalom, katasztrófa, továbbá sztrájk, zendülés, tüntetés vagy rendzavarás, kivéve, ha az kizárólag a Vállalkozó alkalmazottaira terjed ki. A Felek mentesülnek a szerződésszegés jogkövetkezményei alól, ha a szerződésszegés vis maiorra vezethető vissza.

- 15.2. Ha bármelyik Fél úgy véli, hogy vis maior esemény következett be, és ez korlátozza vagy akadályozza a kötelezettségeinek teljesítésében, a lehető legrövidebb időn belül köteles írásban (elsősorban faxon) értesíteni a másik Felet, s közölni vele az esemény körülményeit, okát és feltehetően várható időtartamát. Ebben az esetben valamennyi érintett teljesítési határidő meghosszabbodik a Felek által nem vitatott vis maior időtartamával.
- 15.3. A vis maiorról szóló értesítés elmulasztásából eredő kárért a mulasztó Felet felelősség terheli.
- 15.4. Ha vis maior körülmény bekövetkezett, mindkét Fél köteles törekedni a Szerződésből eredő kötelezettségeinek folytatólagos teljesítésére, amennyiben az ésszerűen elképzelhető. Amennyiben a vis maior időtartama a 15 napot meghaladja, bármelyik fél jogosult a jelen Szerződést rendes felmondással, 30 napos felmondási idővel megszüntetni.

16. ENGEDMÉNYEZÉS, ÁTRUHÁZÁS

A Megrendelővel szembeni bármilyen követelés átruházása, engedményezése (ide értve annak faktorálását is), illetve Megrendelővel szembeni bármilyen követelésen zálogjog alapítása csak a Megrendelő előzetes írásos jóváhagyásával lehetséges.

Megrendelő ugyanakkor a jelen Szerződést – az annak alapján őt terhelő kötelezettségek és őt illető jogosultságok összességét – harmadik személyre bármikor átruházhatja, amelyhez Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával előzetesen és visszavonhatatlanul hozzájárul. A Vállalkozót a Szerződés átruházásáról értesíteni kell. Az értesítés – amennyiben az nem a Megrendelőtől származik – csak akkor tekinthető joghatályosnak, ha a Megrendelő azt írásban megerősítette. Az értesítésig, illetve az értesítés Megrendelő általi írásbeli megerősítésig a Vállalkozó kizárólag a Megrendelő részére teljesíthet, azt követően pedig kizárólag a Szerződésbe lép harmadik fél részére jogosult teljesíteni.

17. ELJÁRÁS JOGVITA ESETÉN

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződésből eredő jogvitáikat tárgyalások útján kísérelik meg rendezni. Amennyiben ezek a kezdeményezéstől számított 30 napon belül nem vezetnek eredményre, úgy a Felek bármelyike jogosult bírósági eljárást kezdeményezni a mindenkor hatályos polgári perrendtartásról szóló törvény rendelkezései szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező polgári bíróság előtt polgári jogi követelése érvényesítése érdekében.

18. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

18.1. A jelen Szerződésre, illetve a Szerződésben nem szabályozott kérdésekre a hatályos magyar jogszabályok, elsősorban a következők az irányadók:

- a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről;
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény;
- az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet;
- az 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről;
- a 191/2009 (IX.15.) Kormányrendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről;
- a 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet az országos településrendezési és építési követelményekről;
- a 313/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet az Építésügyi Dokumentációs és Információs Központról, valamint az Országos Építésügyi Nyilvántartásról;
- a 12/1988 (XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-BKM együttes rendelet az egyes nyomvonal jellegű épületszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről;
- 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről.
- 289/2012. (X. 11.) Korm. rend. a vasúti építmények építésügyi hatósági engedélyezési eljárásainak részletes szabályairól és kapcsolódó pályavasúti utasításai

A Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés vonatkozásában a Vállalkozó általános szerződési feltételeinek (ÁSZF) rendelkezései nem alkalmazandók.

18.2. A Szerződés 3 db egymással mindenben megegyező példányban készült. A Szerződés 2 db eredeti példánya a Megrendelőnél, 1 db eredeti példánya pedig a Vállalkozónál marad.

18.3. Vállalkozó kijelenti és szavatolja továbbá, hogy a jelen Szerződés Vállalkozó általi teljesítése nem jelenti és nem eredményezi bármilyen olyan szerződés vagy kötelezettség megszegését, amely valamely harmadik személlyel kötött szerződés alapján áll fenn, illetőleg valamely harmadik fél tulajdonát képező információ titokban tartására vonatkozik.

18.4. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződésben meghatározott ellenérték megfizetése ellenében Vállalkozó a jelen Szerződés alapján általa létrehozott bármely szerzői jogi védelem alá eső szellemi termék(ek)re – a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Szjt.) által engedélyezett körben – vonatkozó összes, átruházható szerzői vagyoni jogot átruházza a Megrendelőre. Az átruházott

szerzői vagyoni jog a Megrendelőt kizárólagosan, időbeli és területi korlátozás nélkül illeti meg.

Felek rögzítik továbbá, hogy azon szellemi termékek esetén ahol a szerzői vagyoni jog átruházását az Szjt. nem teszi lehetővé Megrendelő az érintett szellemi termék(ek) időbeli, területi és felhasználó számon alapuló bármely korlátozás nélküli kizárólagos felhasználási jogát az átadással megszerzi, felhasználási joga keretében a Megrendelőnek joga van különösen az érintett szellemi terméke(ke)t sokszorozítani, átdolgozni, továbbadni, azt tanulmányokban, üzleti iratokban és / vagy más módon felhasználni, elektronizálni, stb.

Szerződő Felek fentiekre tekintettel rögzítik, hogy a Vállalkozót a jelen Szerződés alapján a Vállalkozó által létrehozott eredménytermék felhasználása tárgyában semminemű jogosultság nem illeti meg.

A jelen pont szerinti szerzői vagyoni jogok ellenértékét a Vállalkozói díj magában foglalja

- 18.5. Vállalkozó szavatolja, hogy a Megrendelő a Munka eredménytermékének tulajdonjogát harmadik személy jogfenntartásától, szerzői jogi, szabadalmi, minta, know-how és egyéb korlátozástól mentesen megszerzi. A jelen pontban foglaltak megszegéséért a Vállalkozó teljeskörű felelősséget vállal.
- 18.6. A Felek vállalják, hogy nem tanúsítanak olyan magatartást, mellyel egymás vagy kapcsolt vállalkozásaik jogos gazdasági érdekeit veszélyeztetnék. Ide tartozik a Szerződés megkötésétől a Felek vagy kapcsolt vállalkozásaik munkajogi állományába tartozó munkavállalók közvetett vagy közvetlen foglalkoztatása is. Ennek biztosítása érdekében a Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Szerződéssel összefüggésben, annak teljesítése során sem a Megrendelőnél, sem annak kapcsolt vállalkozásainál munkaviszonyban lévő alkalmazottat sem közvetlenül, sem közreműködők útján nem foglalkoztatnak, kivéve, ha ebbe a Megrendelő előzetesen írásban beleegyezett. Ezen szabály megsértése szándékos károkozásnak minősül és a Vállalkozót kártérítési felelősség terheli. A rendelkezés betartását a Megrendelő bármikor jogosult ellenőrizni.
- 18.7. A Vállalkozó megismerte (<https://mavcsoport.hu/mav-csoport/etikai-kodex>) és elfogadja a Megrendelő Etikai Kódexét, az abban foglalt értékeket a jogviszony fennállása alatt magára nézve mérvadónak tartja. Kijelenti, hogy vitás eset felmerülésekor a Megrendelő által lefolytatott eljárásban együttműködik a vizsgálókkal. Vállalja, hogy a Megrendelő nevében eljáró személy(ek) Etikai Kódexet sértő cselekményét/cselekményeit jelzi a Megrendelő által működtetett etikai bejelentő és tanácsadó csatornán keresztül.
- 18.8. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés hatályon kívül helyez a Felek között a jelen Szerződés tárgyában létrejött minden korábbi – akár írásos, akár szóbeli – megállapodást.

- 18.9. Amennyiben a jelen Szerződés bármely rendelkezése érvénytelennek vagy végrehajthatatlannak minősülne, úgy a Szerződés e rendelkezés nélkül is érvényesnek és hatályosnak tekintendő, ám az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezést olyan módon kell – tárgyalások útján vagy az irányadó jogszabály szövegének alkalmazásával – módosítani, hogy az a Felek szerződéses gazdasági akaratának a leginkább megfeleljen.
- 18.10. Vállalkozó nyilatkozik, hogy tulajdonosai, vezető tisztségviselői, valamint jelen Szerződés megkötésében közreműködő alkalmazottai nem állnak munkavégzésre irányuló jogviszonyban a Megrendelővel, valamint nem közeli hozzátartozói a Megrendelő vezető tisztségviselőinek és a jelen Szerződés megkötésében közreműködő alkalmazottjainak.
- 18.11. A Felek kifejezetten rögzítik, hogy jelen Szerződés vonatkozásában a Ptk. 6:63. § (5) bekezdés első mondatának alkalmazását kizárják.
- 18.12. Vállalkozó a Ptk. 6:209. § (1) bekezdése alapján már most hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Megrendelő a jelen Szerződésből fakadó jogait és kötelezettségeit harmadik személy(ek) részére – kizárólagos választása szerint akár teljesen, akár részlegesen – átruházza a Ptk. 6:208. §-ában foglaltak szerint. A Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelő ez irányú írásbeli megkeresése esetén az előzőktől függetlenül is minden szükséges nyilatkozatot, intézkedést haladéktalanul – de legkésőbb a megkereséstől számított 5 (öt) napon belül - megtesz annak érdekében, hogy a Megrendelő oldalán a jogalanycsere bármely fennakadás és / vagy szükségtelen késedelem nélkül megtörténhessen.
- A Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés alapján a Vállalkozó által szolgáltatandó biztosítékokból származó megrendelői jogok harmadik személy részére – egészben vagy részben is – korlátozás nélkül átruházhatók.
- 18.13. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése alapján Megrendelő nem köthet olyan jogi személlyel érvényesen visszterhes szerződést, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek.

Vállalkozó nyilatkozata az átláthatóságról a jelen Szerződés 10. sz. mellékletét képezi..

Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján létrejött szerződést Megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani vagy attól elállni.

Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy attól elállni, amennyiben a Vállalkozó kikerül az átlátható szervezetek köréből.

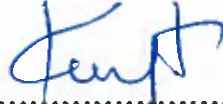
18.14. Vállalkozó jelen Szerződést aláíró képviselője a Ptk. 3:31. §-ára is különös figyelemmel a jelen szerződés aláírásával kijelenti és teljeskörű személyes felelősséget vállal azért, hogy a jelen Szerződés vonatkozásában képviseleti joga nincs korlátozva és nyilatkozattétele nincs feltételhez vagy jóváhagyáshoz kötve. Amennyiben az aláíró nyilatkozattétele feltételhez vagy jóváhagyáshoz van kötve harmadik személyekkel szemben, akkor jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a feltétel bekövetkezett, vagy a szükséges jóváhagyást megszerezte, illetve a korlátozás nem terjed ki a jelen Szerződés megkötésére és aláírására. Szerződő Felek rögzítik, hogy az esetleges korlátozás megszegéséből eredő teljes felelősség az aláírórt terheli, a korlátozás a Megrendelővel szemben nem hatályos és annak semmilyen következménye Megrendelőt nem terheli.

A fenti Szerződést Felek elolvasás és egységes értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag és cégszerűen aláírták.

Mellékletek:

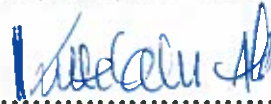
1. Műszaki Leírás
2. Kivitelezési Dokumentáció
4. 3. Részletes műszaki ütemterv Elektronikus építési napló vezetésére vonatkozó előírások
5. Vállalkozónak a végső árazott költségvetését tartalmazó ajánlata
6. Kapcsolattartó személyek
7. Teljesítésigazolás kiállítására jogosult személyek
8. Munka-, tűz- és környezetvédelmi előírások
9. Vállalkozó biztosítási kötvényének, a biztosítás feltételeinek és a biztosító részéről kiállított díjigazolásnak másolata
10. Nyilatkozat átláthatóságról
11. Az elektronikus számla kibocsátóval szemben támasztott követelmények

Budapest, 2020. 04. 03.



Kerékgyártó József
vezérigazgató
MÁV-START Zrt.

Kelt: Székesfehérvár, 2020. 04. 03.



Krisztián Árpád
ügyvezető
MÁV VAGON Kft.

1. számú melléklet

MŰSZAKI LEÍRÁS

1.) ÉPÍTÉSZ MŰLEÍRÁS

Telekadottságok, szabályozás

Övezeti besorolás

Ge-211755

(egyéb ipari gazdasági építési övezet)

Beépítés módja	szabadon álló, telepszerű
Telekméret	221 003 m ²
Beépítettség / max.	40 %
Épületmagasság	9,23 m
Zöldfelületi mutató / min.	40 %
Zöldfelületi mutató	55 %
Teljes közművesítettség	T
Jelenlegi beépítettség	27,87 %
Tervezett beépítettség	27,87 %

Előzmények

A Megbízó MÁV-START Zrt. a Szolnoki MÁV Vasúti jármű javító telephelyen meglévő épületrész belső átalakítására/korszerűsítésére adta megbízását az alább felsorolt tervezési program alapján.

A beruházási területen végzett átalakítási tevékenységek a Szolnoki Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztályának előzetes tájékoztatása alapján, - mivel a 7350/1 Hrsz.-n lévő korszerűsítendő épület örökségvédelmi területen található, de műemléki értéket nem

mutat - építési és örökségvédelmi engedély, valamint örökségvédelmi bejelentés nélkül végezhető. A kivitelezőnek - a környező épületek, létesítmények műemléki oltalma miatt - azonban különös gondossággal kell eljárni a kivitelezés alatt az alapanyagok, munkagépek helyszínre történő szállításakor, közlekedésekor, valamint a keletkező hulladékok ideiglenes tárolásakor és azok elszállításakor a telephely közlekedési útvonalainak használata során.

Kivitelezői program

A megrendelővel folytatott egyeztetés folyamán az alábbi követelmények merültek fel.

- A csarnok alkalmassá tétele 156 m hosszú, emeletes villamos motorvonati szerelvény egy egységben történő karbantartására, befogadására a 8-10. vágányon. A motorvonat nem halad keresztül a csarnokon, csak a nyugati oldalon be és ugyanott ki közlekedik.
- A 8. és 10. vágányt magában foglaló „C”-„D” pillér-raszterek között a csarnok teljes hosszában (~160 m) a jelenlegi aljzat és aknarendszer teljes mértékben elbontásra kerül. A csarnok északi hajójának keleti oldaltól vett első dilatációs mezőjének (fakockával burkolt szakasz) burkolata cserélendő kéregerősített beton felületre.
- A csarnok belsejében a tervezési területen (oldalfal, mennyezet, pillérek) tisztasági festés végzendő. Az északi hajó további része nem a Megrendelő használatában áll, felújítása, tisztasági festése nem a projekt része.
- A csarnok 8 és 10. vágánya közötti süllyesztett padozat kialakítása az oldalaknak szintjéig. Fenékszint mélysége a csarnok földszinti padlóvonalától (+0,00-tól) -1,00 m.
- A technológiai igényekhez igazodó normál nyomközű 8. és 10. vágányok kiépítése a karbantartó csarnokon belül (és ha szükséges, kívül is).
- A 8. és 10. vágány között az ipari kapuk síkjától 2 méter távolságból indulóan egy ún. manipulációs tér kiépítése 3 méter hosszban, 3,2 méter szélességben, aminek a végén 1 méter széles acél lépcső vezet le a vágányok közötti süllyesztett padozatra.
- A csarnok 8. és 10. vágánya mentén, az ipari kapuk síkjától 2 méter távolságból indulóan, teljes hosszban oldalakna kialakítása történik. A vasbeton akna fenékszintje -1,40 m, ami fölé járdarács járófelület készül -1,00 m-en.
- A vágányok alatt a közép akna fenékszintje -1,40 m.
- A 8. vágány két oldalán 2x12 darab csoportemelő mozgatásának és elhelyezésének biztosítása. A süllyesztett padozatról emelő sornak képesnek kell lennie arra, hogy -1,00 m-ről is gond nélkül emelhessen. A külső oldalon (+0,00) pedig az oldalaknak fölött ideiglenesen elhelyezhető, csoportemelőkkel terhelhető acél járófelületekről történik az emelés.
- Az akna keresztirányú átjárásának kialakítása 6 helyen a szerelvények alatt. Ez csak a gyalogos forgalmat érintené, és kisebb kézi szerszámok átvitelét. A fenékszint mélysége a kiürítés függvényében alakul. A szükséges minimum szabad „nyílás”mérete (átjárható keresztmetszete) a szintartó gerenda alatt 80*190 cm.
- A 8. vágányra tengelyterhelés-mérő beszerzése és telepítése.

- A 10. vágány mindkét oldalán az emeletes villamos motorvonathoz emelt szintű vizsgáló álláshelyek/állványzatok beszerzése és telepítése a különböző karbantartási munkálatok számára.
- Az aknák víz és szennyvíz elvezetésének, vízfeltöltésének kialakítása a csarnokban, készülve az esetleges havária helyzetekre.
- A csarnok jelenlegi fűtési rendszere megfelelő, nem érinti a korszerűsítés. Amennyiben a csarnok mesterséges világítása a süllyesztett munkaterületet is megfelelően megvilágítja, (erre vonatkozóan vizsgálat készül), a rendszer korszerűsítése nem szükséges.
- Az aknák megvilágítása, energiavételi-pontokkal történő ellátása tervezési feladat.
- A csarnok déli homlokzatán (a kézi mosó felé eső területen) 3 db új (~3,00 x 3,00 m) szekcionált kapu és 6 db új személybejáró ajtó kerül elhelyezésre, a felsővezeték tartóoszlopok pozícióinak függvényében egyenletes elosztásban targonca be és ki közlekedésére alkalmasan, valamint kiürítési szempontoknak megfelelően.
- Az épület déli homlokzata és a 11. vágány közötti terület (a 11. vágány épület felőli sín-szálának tengelyétől az épület faláig) szélessége helyszíni mérés alapján 2,25 m. A sín tengelyétől 65 cm szélességben (a sín-pár mindkét oldalán) a vasútpálya kezelő fennhatósága alá tartozik, a fennmaradó 1,60 méteren járófelület kialakítása.
- A déli homlokzat új nyílászáróihoz közúti átjáró kiépítése és a 11-12. vágányok közötti jelenlegi út felújítása a targoncák közlekedésére.
- A jelenleg meglévő nyugati homlokzaton lévő kapuk megmaradhatnak, állapotuk újszerű, cserét nem igényelnek.

Tervekre vonatkozó megjegyzések

- A kiírás és a tervek között előfordulhat ellentmondás, ez esetben a tervezővel pontosítandók az eltérések. Jellemzően mennyiség tekintetében a tervek élvezik a prioritást, míg minőség tekintetében a kiírás a mérvadóbb.
- A tervlap eredeti mérete, a tervdokumentáció későbbi felhasználása folyamán, a tervlap fénymásolása, kicsinyítése vagy nagyítása miatt a terv léptéke változhat, ezért a kottázott méretek a mérvadók.
- A tervdokumentáció a szöveges műszaki leírás fejezeteivel és társtervezői részekkel együtt érvényes csak. A tervektől eltérni csak tervező jóváhagyásával lehetséges.

2.) ÉPÍTMÉNY EGYSÉGÁRA

Építmény egységára

1.melléklet a 245/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet alapján (építési tevékenység: 2 – ipari rendeltetésű épület):

Építmény egységára ipari rendeltetésű épület esetén $4867,9$ (nettó alapterület) $m^2 \times 190 \text{ eFt} = 924\,901\,000 \text{ Ft}$

Fotódokumentáció



A csarnoképület nyugati homlokzata



Meglévő csarnokbelső

3.) ÉPÜLETSZERKEZETI MŰSZAKI LEÍRÁS

Alkalmazandó épületszerkezetek

(Megjegyzés: A terveken, és a műleírásban megnevezett típusokkal és gyártmányokkal megegyező minőségű és műszakilag egyenértékű bármely más típus és gyártmány beépíthető a tervező és műszaki ellenőr előzetes írásos hozzájárulásával, összhangban az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. §-ban rögzítettekkel!)

Alapozás-padozat A 8. és 10. vágányt magában foglaló „C”-„D” pillér-raszterek között a csarnok teljes hosszában (~160 m) a jelenlegi aljzat és aknarendszer teljes mértékben elbontásra kerül.

A 8 és 10. vágányok között süllyesztett padozat készül az oldalaknak szintjéig. Fenékszint mélysége a csarnok földszinti padlóvonalától (+0,00-tól) -1,00 m. Mindkét vágány mentén (a külső oldalukon), az ipari kapuk síkjától 2 méter távolságból indulóan, teljes hosszban oldalakna kialakítása történik. A vasbeton akna fenékszintje -1,40 m, ami fölé járdarács járófelület készül -1,00 m-en. A vágányok alatt a középakna fenékszintje -1,40 m.

Az akna keresztirányú átjárásának kialakítása 6 helyen szükséges a vágányok alatt. Ez csak a gyalogos forgalmat érinti, és kisebb kézi szerszámok átvitelét. A szükséges minimum szabad „nyílás”mérete (átjárható keresztmetszete) a szintartó gerenda alatt 80*190 cm, így az átjárók fenékszintje -2,40 m.

A 8. és 10. vágány között az ipari kapuk síkjától 2 méter távolságból indulóan egy ún. manipulációs tér épül ki 5 méter hosszan, 3,2 méter szélességben. Ennek végén 1 méter széles acél lépcső, valamint 2,2 méter széles ideiglenesen elhelyezhető rámpa vezet le a süllyesztett padozatra.

Tartószerkezetek Az épület felmenő tartószerkezeteiben változás nem történik.

Tervezési feladat a technológiai igényekhez igazodó normál nyomközű 8. és 10. vágányok tervezése/építése a karbantartó csarnokon belül a meglévő vasúti pályaszerkezet elbontása után. Az aknaterekben a pályaszerkezeteket egyedi acél szerkezeti rendszerre (pillérekre,

gerendákra) ülnek fel. Pontos kialakításuk a statikai és a pályás kiviteli tervek alapján történik.

Homlokzatburkolat Az épület homlokzatburkolatán változás nem történik.

Külső megjelenésében változást a déli homlokzaton kialakítandó új nyílások jelentenek. (lásd. *Nyílászárók*)

Tetőfedés Az épület tetőfedésén változás nem történik.

Válaszfalak A csarnokban nem készül új válaszfal.

Szigetelés Az új aknarendszer talajvíznyomás elleni teknőszigeteléssel készül, ami 2 rtg modifikált bitumenes vastaglemezzel megoldott.

A padozatok alatt, a tömörített ágyazat szigetelésként is szolgáló üveghabból készítendő.

Nyugalmi talajvízszint: (-2,05) – (-2,08) m.

Mértékadó maximális talajvízszint (T_m) = terepszint.

Padlóburkolatok Az épület aljzatát 40 cm vastag betonacél háló és 25 kg / m² acél száladagolással készített kéregerősített ipari betonpadozat adja. Az ipari padló pontos kialakítása a statikai tervek alapján történik.

A csarnok északi hajójában a fakockával burkolt aljzaton a burkolatok bontandók és új, ipari padlóburkolás készül.

Belső falburkolatok A csarnok belsejében a tervezési területen (oldalfal, mennyezet, pillérek) tisztasági festés végzendő.

Nyílászárók A déli homlokzaton a meglévő falszerkezetbe új nyílászárók kerülnek beépítésre. Targoncás közlekedésre szolgáló 3 db új (~3,00 x 3,00 m) szekcionált kapu acéllamellás kivittel, hőszigetelő PUR töltéssel készülnek, beépített zuhanásgátlással, elektromos meghajtással, szürke színben. Ezek felül 6 db új menekülésre alkalmas, acél tokos személybejáró létesül a felsővezeték tartóoszlopok pozícióinak függvényében egyenletes elosztásban a kiürítési szempontoknak megfelelően.

Az új szerelvények ürszelvénye megengedi, így a jelenleg meglévő nyugati homlokzaton lévő kapuk megmaradnak, állapotuk újszerű, cserét nem igényelnek.

<i>Hőszigetelés</i>	A homlokzatok hőszigetelésén változás nem történik. A csarnokban készülő ipari padlók és aknák alatt tömörített aljzat formájában üveghab kerül beépítésre különböző vastagságban.
<i>Állványozás</i>	Technológia és karbantartás részére egyedi tervezésű és gyártású acél és/vagy alumínium szerelő állványzatok tervezése történt a 10. vágány mentén. Technológiai igény a vonatkocsik csatlakozásánál a tetőre való feljutás és a középső szint ablakok karbantarthatósága. Ezen felül az alsó és felső szint ablakok karbantartása és egyéb külső munkálatok elvégzése lehetséges, valamint a szerelvénybe való bejutás biztosított.
<i>Lépcsők/rácsok</i>	Az aknarendszerben elhelyezett lépcsők és a sín párok külső oldalán az oldalaknál alkotó járdarácsok mind előregyártott acél gyártmányok. A oldalaknál fölött ideiglenesen elhelyezhető járdarácsok és terhelhető járó elemek is acélszerkezetek. Az aknarendszerek szélén védőkorlát rendszer kiépítése szükséges kivehető kivitelben.
<i>Csoportemelők</i>	A 8. vágány két oldalán 2x12 darab csoportemelő mozgatásának és elhelyezése biztosított. A súllyesztett padozatról emelő sor képes arra, hogy -1,00 m-ről is gond nélkül emel. A külső oldalon (+0,00) pedig az oldalaknál fölött ideiglenesen elhelyezhető, csoportemelőkkel terhelhető acél járófelületekről történik az emelés. Az emelő típusa és adatai külön beszerzés tárgyát képezik.
<i>Sínszerkezet</i>	Az épületen belül a 8. és 10. vágány újbóli kiépítése (~160-160 m hosszon) összesen ~640 méter új sinszál lerakásával készül. A korábbi fejezetekben taglalt acél fogadószerkezetre hegesztett rögzítéssel helyezik el. A pályaszerkezetbe bekerül egy csapnyomás-mérő egység is, amely 4 db mérlegberendezéssel 1 db forgóváz mérésére alkalmasan telepített.
<i>Csapnyomás-mérő</i>	8. vágányra csapnyomás-mérő egység telepítése 4 db mérlegberendezéssel 1 db forgóváz mérésére alkalmasan.
<i>Gépészet</i>	Az aknák víz és szennyvíz elvezetése vonalmenti folyókákkal és olajfogóval megoldott. Vízfeltöltési és további energiavételi pontok (sűrített levegő) kialakítása (technológiai igény szerint) történik a csarnokban. A csarnok jelenlegi fűtési rendszere megfelelő, nem érinti a korszerűsítés.

<i>Elektromosság</i>	A csarnok meglévő világítási rendszere korszerűsítésre kerül, valamint az új aknarendszer világításának és energiavételi pontjainak kiépítése megtörténik elektromos tervek alapján.
<i>Külső burkolatok</i>	Az épület déli homlokzata és a 11. vágány közötti terület (a 11. vágány épület felőli sínszálának tengelyétől az épület faláig) szélessége helyszíni mérés alapján 2,25 m. A sín tengelyétől 65 cm szélességben (a sín pár mindkét oldalán) a vasútpálya kezelő fennhatósága alá tartozik, a fennmaradó 1,60 méteren járófelület készül. A déli homlokzat új nyílászáróihoz közúti átjáró épül, valamint a 11-12. vágányok között a jelenlegi út felújításra kerül a targoncák közlekedésére. A csarnok megfelelő logisztikai kiszolgálása érdekében a keleti és nyugati kapuk előtti targoncázható burkolatok szintén felújításra kerülnek.

4.) HELYISÉGLISTA

Helyiség száma	Helyiség neve	Terület (m ²)
01	Csarnoktér	4867,9

5.) RÉTEGTERVEK

P 01 – Talajon fekvő padló általános helyen (±0,00-án), süllyesztett padozatnál

(-1,00-án) és aknában (-1,40-en)

40 cm	méretezett monolit vasbeton lemez (C30/37-XC1-24-S2) polipropilén kéregerősített felülettel, csiszolt-impregnált padozat folyókákkal, sín alépítményekkel
5 cm	szerelőbeton
2 rtg.	üvegszövet betétes modifikált bitumenes vastaglemez talajvíz elleni szigetelés

1 rtg. hideg bitumenmáz kellősítés

15 cm szerelőbeton

1 rtg. PE fólia technológiai szigetelés vagy geotextília (min 125 g/m²)

30-x cm tömörített üveghab ágyazat

1 rtg. geotextília (min 125 g/m²)

- termett talaj

P 02 – Talajon fekvő padló vasúti sínek alatt

60 cm C30-16/KK vasbeton lemez

polipropilén kéregerősített felülettel,

csiszolt-impregnált padozat sín alépítményekkel

5 cm szerelőbeton

2 rtg. üvegszövet betétes modifikált bitumenes

vastaglemez talajvíz elleni szigetelés

1 rtg. hideg bitumenmáz kellősítés

15 cm szerelőbeton

1 rtg. PE fólia technológiai szigetelés vagy geotextília (min 125 g/m²)

30-x cm tömörített üveghab ágyazat

1 rtg. geotextília (min 125 g/m²)

- termett talaj

P 03 – Épület körüli targoncázható padozat

30 cm monolit beton lemez (C30/37-XC1-24-S2)

1 rtg. PE fólia technológiai szigetelés vagy geotextília (min 125 g/m²)

30 cm tömörített üveghab ágyazat

1 rtg. geotextília (min 125 g/m²)

- termett talaj

F 01 – Aknarendszer falai

-	termett talaj
1 rtg.	geotextília legalább 125g/m ²
	tömörített üveghab
15 cm	zsálukő szigetelést tartó fal
1 cm	falsimítás
1 rtg.	hideg bitumenmáz kellősítés
2 rtg.	üvegszövet betétes modifikált bitumenes
	vastaglemez talajvíz elleni szigetelés
40 cm	méretezett monolit vasbeton lemez/fal (C30/37-XC1-24-S2)

F.) TERV –ÉS IRATJEGYZÉK

<u>Tervszám</u>	<u>Megnevezés</u>	<u>Méretarány</u>
F-01-00	Felmérési alaprajz	m 1:100
F-02-00	Felmérési AA-metszet	m 1:100
F-03-00	Felmérési BB –és CC-metszet	m 1:100
F-04-00	Felmérési nyugati homlokzat	m 1:100
F-05-00	Felmérési keleti homlokzat	m 1:100
F-06-00	Felmérési déli homlokzat	m 1:100
F-07-00	Felmérési északi homlokzat	m 1:100
E-01-00	Tervezett alaprajz 1/3	m 1:50
E-02-00	Tervezett alaprajz 2/3	m 1:50
E-03-00	Tervezett alaprajz 3/3	m 1:50
E-04-00	Tervezett AA-metszet 1/3	m 1:50
E-05-00	Tervezett AA-metszet 2/3	m 1:50
E-06-00	Tervezett AA-metszet 3/3	m 1:50
E-07-00	Tervezett BB-metszet	m 1:50
E-08-00	Tervezett CC-metszet	m 1:50
E-09-00	Tervezett déli homlokzat 1/3	m 1:50
E-10-00	Tervezett déli homlokzat 2/3	m 1:50
E-11-00	Tervezett déli homlokzat 3/3	m 1:50
<u>Íratszám</u>	<u>Megnevezés</u>	
E-12-00	Építészeti műszaki leírás pálmaház	

Szerződésszám: 6362-11/2019/START

EBR szám: 2019-21407

Beszerezési tervsorszáma: 744/2020

Beruházási tervsorszám: G-20

2. sz. melléklet

Kivitelezési Dokumentáció

3. sz. melléklet

Részletes műszaki ütemterv

4. sz. melléklet

Az elektronikus építési napló vezetésére vonatkozó előírások

Felek a Szerződés szerinti Munkák tárgyára és a jogszabályi előírásokra tekintettel kötelesek az építési naplót elektronikusan vezetni.

A kivitelezési folyamat résztvevői (Megrendelő, Vállalkozó és alvállalkozói, a felelős műszaki vezető, építési műszaki ellenőr, stb.) az előírt építési napló vezetési-, ellenőrzési- és bejegyzési kötelezettségüket az építésügyért felelős miniszter által működtetett internetes alapú elektronikus építési naplóban kötelesek teljesíteni.

Az elektronikus napló része az elektronikus építési főnapló (e-főnapló) és az elektronikus építési alnapló (e-alnapló).

Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet alapján Megrendelő köteles gondoskodni az építési napló és a Vállalkozó, mint fővállalkozó kivitelező e-főnaplójának készenlébbe helyezéséről, a szerepkörök kiosztásáról. Vállalkozó feladata az e-főnapló megnyitása, vezetése és az alvállalkozók e-alnaplójának készenlébbe helyezése, valamint erre vonatkozó külön megállapodás alapján, vezetése.

A Vállalkozó az e-főnaplót, az alvállalkozó kivitelező az e-alnaplót az építési Munkaterület átvételekor az átvétel időpontjának rögzítésével nyitja meg, és az építőipari kivitelezési tevékenység befejezését követően az építési munkaterületről levonulás időpontjának rögzítésével zárja le.

A feladatok elvégzéséhez szükséges NŰJ azonosítók az alábbiak:

Vállalkozó: [•]

[•]

A Munkák kivitelezésének befejezésekor a műszaki átadás-átvételi eljárást a Vállalkozónak az e-főnaplóban jelzett kezdeményezésére a Megrendelő hívja össze. A Megrendelő az eljárás meghatározott időpontjának, az építési engedély számának és az építés helyszínének az e-főnaplóba történő bejegyzésével értesíti az illetékes építésfelügyeleti hatóságot, a Vállalkozót és az egyéb érdekeltet.

A műszaki átadás-átvételi eljárásról elektronikus jegyzőkönyvet kell készíteni és azt az e-főnaplóhoz mellékként csatolni. A jegyzőkönyvet a Vállalkozó készíti el és Megrendelő (műszaki ellenőre) hagyja jóvá a jegyzőkönyv ellenjegyzésével.

A Vállalkozó vagy erre irányuló felhatalmazás esetén a felelős műszaki vezetője a közös helyszíni bejárás során az e-főnaplóban jegyzőkönyvben rögzített mennyiségi és

minőségi hibák, hiányosságok kijavítását követően az e-teljesítésigazolási naplóban rögzíti a Szerződésben vállalt és elvégzett tevékenységet tartalmazó teljesítési összesítőt.

Amennyiben a Megrendelő műszaki ellenőrt bízott meg, úgy a műszaki ellenőr, egyéb esetben a Megrendelő az elektronikus teljesítésigazolási naplóban elektronikus teljesítésigazolást állít ki, ha a Vállalkozó a Szerződés tárgya szerinti Munkákat a Szerződésben foglaltak, a jogszabályban előírtak és a Kivitelezési Dokumentációban meghatározottak szerint elvégezte, egyben javaslatot tesz a számlázható összeg mértékére. Egyébiránt a fizetési feltételekre és az elszámolásra a Szerződés rendelkezései irányadóak.

Amennyiben a jelen melléklet alkalmazandó és a Szerződés építési naplót említ, azon az elektronikus építési napló. az építési naplóhoz való csatolás alatt pedig a csatolandó nyilatkozat, dokumentum e-főnaplóba, ill. e-alnaplóba történő feltöltése értendő.

Amennyiben a jelen melléklet ellentétesen nem rendelkezik, a jelen mellékletben nagy kezdőbetűvel írt fogalmak a Szerződésben definiált fogalmakkal egyeznek meg. A jelen melléklet a Szerződéssel egységesen értelmezendő.

Budapest, 2020. 04. 03.

Kelt: Szentfehérvár, 2020. 04. 03.



Kerékgyártó József
vezérigazgató
MÁV-START Zrt.



Krisztián Árpád
ügyvezető
MÁV VAGON Kft.

Szerződésszám: 6362-11/2019/START

EBR szám: 2019-21407

Beszerezési tervsorszáma: 744/2020

Beruházási tervsorszám: G-20

5. sz. melléklet

Vállalkozónak a végső árazott költségvetését tartalmazó ajánlata

6. sz. melléklet

Kapcsolattartó személyek

Vállalkozó részéről

név : Bódi Péter

levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Takarodó u. 1.

e-mail : bodip@mavvagon.hu

telefon/telefax: 30/216-0975

név : Skoda János

levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Takarodó u. 1.

e-mail : skodaj@mavvagon.hu

telefon/telefax: 30/268-1550

Felelős műszaki vezető

név : Less Krisztián

levelezési cím : 2641 Berkenye Ifjúság utca 44.

e-mail : lesskrisztian@gmail.com

telefon/telefax : 06304532620

NÜJ szám : 873548508

Műszaki ellenőr:

név : Ritterwald Roland

levelezési cím : 1115 Budapest, Csóka u. 7.-13. (UTIBER Kft)

e-mail : ritterwald@vikoti.hu

telefon/telefax : 30/600-4217

NÜJ szám : 366573156

Szerződésszám: 6362-11/2019/START

EBR szám: 2019-21407

Beszerezési tervsorszáma: 744/2020

Beruházási tervsorszám: G-20

Megrendelő részéről kapcsolattartásra jogosult személy

név : Balogh György

levelezési cím: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.

e-mail : balogh.gyorgy@mav-start.hu

telefon/telefax: 1/511-5334, 30/581-6155

7. sz. melléklet

Teljesítésigazolás kiállítására jogosult személyek

Megrendelő részéről teljesítésigazolás kiállítására jogosult személy:

név : Balogh György

levelezési cím: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.

e-mail : balogh.gyorgy@mav-start.hu

telefon/telefax: 1/511-5334, 30/581-6155

8. sz. melléklet

**Munka-, tűz- és környezetvédelmi előírások
kivitelezési munkákhoz**

**Szerződés tárgya : MÁV-START Zrt Szolnok VJTH villamosmozdonyjavító
csarnokának korszerűsítése (kivitelezés)**

Szerződés azonosító száma:

Teljesítés helye : MÁV-START Zrt. Szolnok Vasúti Járműjavítási Telephelye

Időtartama : ²

Munkavégzés jellege : Épület kivitelezési munkák elvégzése

**Érintett munkaterület: MÁV-START Zrt Szolnok VJTH villamos mozdonyjavító
csarnok**

A Szerződés teljesítése során munkavédelmi kérdésekben az alábbi személyek jogosultak kapcsolattartásra:

1.1 Vállalkozó képviselőjében:

Cég :
Név :
Telefon:
E-mail :

1.2 Megrendelő munkavédelmi szervezetének képviselőjében:

Szervezet: MÁV Szolgáltató Központ Zrt. Humán Üzletág Munkavédelem
Név: Németh András János
Telefon: +36 (30) 756 1160
E-mail: nemeth.andras.janos@mav-szk.hu

A Szerződés teljesítése során környezetvédelmi kérdésekben az alábbi személyek jogosultak kapcsolattartásra:

2.1 Vállalkozó képviselőjében:

Cég :
Név :
Telefon:
E-mail :

² Nyertes ajánlattevő ajánlata alapján.

2.2 Megrendelő környezetvédelmi szervezetének képviselőjében:

(továbbiakban: környezetvédelmi szakelőadó)

Szervezet: MÁV Szolgáltató Központ Zrt. Integrált Ellátási Üzletág,
Környezetvédelem

Név: Tóthné Kobra Mária

Telefon: +36/30/756-1143

E-mail: tothne.kobra.maria@mav-szk.hu

MUNKAVÉDELEM

1. Általános rendelkezések

1.1. Vállalkozó tudomásul veszi, és kötelezettséget vállal, hogy a munkabiztonsági szabályokat a Szerződés teljesítése során betartja.

Vállalkozó köteles betartani a tervezési és kivitelezési munkák során a hatóság, szakhatóság által kiadott valamennyi munkabiztonsági, környezetvédelmi tárgyú dokumentumban (engedély, végzés, határozat, kötelezés stb.) foglalt követelményeket.

1.2. Az 1.1. pontban meghatározott kötelezettség kiterjed mind a Vállalkozóra, mind a Vállalkozó alvállalkozóira, és minden olyan személyre, aki a Szerződés teljesítése érdekében a MÁV Zrt. területére lép (továbbiakban együttesen: „Vállalkozó”)

Vállalkozó a kivitelezési munkáknál *biztonsági és egészségvédelmi koordinátort köteles* foglalkoztatni, akinek a nevét és elérhetőségét a kivitelezési munkák megkezdése előtt 5 munkanappal a MÁV Szolgáltató Központ Zrt. Munkavédelem Szervezet (1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.) részére köteles bejelenteni.

1.3. Vállalkozó valamennyi engedélyezési-, bírálati-, kiviteli- megvalósulási tervdokumentáció készítésekor és a kivitelezés során köteles folyamatosan kapcsolatot tartani munkabiztonsági kérdésekben a MÁV Szolgáltató Központ Zrt. Munkavédelem Szervezetével.

1.4. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a jelen megállapodásban meghatározott munkavédelmi követelményeket érvényesíti a vele szerződéses jogviszonyban álló további Vállalkozókkal, megbízottakkal (alvállalkozó, közúti fuvarozó, szakértő stb.) szemben, amennyiben azokkal a MÁV-START Zrt. (MÁV Zrt.) munkaterületén végeztet a Szerződés teljesítésével összefüggő munkát vagy szolgáltatást.

1.5. Jelen megállapodás nem tartalmazza azokat a – jogszabályban, kötelező szabványokban, biztonsági szabályzatokban előírt – munkavédelmi szabályokat, amelyek vonatkozó előírásait a Feleknek – jelen megállapodástól függetlenül is – ismerni és alkalmazni kell (pl. munkaköri alkalmasság, emelőgép biztonsági szabályzat, kémiai anyagok biztonsága stb.). Vállalkozó nyilatkozik, hogy valamennyi, a Szerződéssel kapcsolatos jogszabályt, illetve szabályzatot, kötelező szabványt ismeri – ideértve a munkavédelemre vonatkozó valamennyi jogszabályt, biztonsági előírást stb. is – és ezek betartására jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal.

1.6. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a munkavégzéshez csak munkabiztonsági szempontból megfelelő állapotban lévő helyiséget, technológiai csatlakozású berendezést (pl. hatásos érintésvédelemmel ellátott villamos dugaszoló aljzatot, vízvételzési lehetőséget, stb.), gépeket, berendezéseket, eszközöket (pl. előírás esetén érvényes vizsgálati, üzemeltetési dokumentációk megléte stb.) használhat, alkalmazhat.

Az átadott eszközökkel végzett munka személyi feltételeit, valamint a munkaeszköz használatának időtartama alatt a munkaeszközre vonatkozó vizsgálati, karbantartási kötelezettséget – eltérő megállapodás hiányában – a Vállalkozó köteles biztosítani, illetve teljesíteni.

1.7. Állomási területen Vállalkozó köteles az átadott munkaterületet a munkavégzés időtartama alatt a közforgalom elől elzárt csatlakozási pontnál jól érzékelhetően jelölni.

1.8. Felek az átvett-átadott munkaterület munkabiztonsági állapotáról írásban nyilatkoznak, megállapításukat a munkabiztonsági szabályokban foglaltaknak megfelelően rögzítik.

1.9. Az átadott-átvett munkaterület, valamint az ott lévő berendezések, eszközök, létesítmények biztonsági állapotának megőrzéséről, munkavédelmi szabályokban meghatározott kötelezettségek teljesítéséről a Vállalkozó gondoskodik, és felel az ennek elmulasztásából eredő kárért.

1.10. A Vállalkozó az átadási jegyzőkönyvben meghatározott időpont után – vagy bármely okból ettől eltérő időpontban – a munkaterület a munkabiztonsági állapotáról szóló írásbeli nyilatkozattal köteles visszaadni. A Vállalkozó a munkaterület visszaadásának meghatározott időpontjában várható módosítási igényét is köteles írásban jelezni, amelynek – közös megegyezéssel történő – módosítását Feleknek írásban kell rögzíteni.

1.11. A MÁV-START Zrt. (MÁV Zrt.) a munkaterületet – alvállalkozó bevonása esetén – is a Vállalkozó részére adja át, illetve a Vállalkozótól veszi vissza.

2. Közlekedés, anyagmozgatás, szállítás a vasúti vágányok között

2.1. A vasúti vágányok közötti és a vasúti vágányokat keresztező közlekedésnél a Vállalkozó az egyes veszélyes tevékenységek biztonsági követelményeiről szóló szabályzatok kiadásáról szóló 17/1993. (VII.1.) KHVM rendelet 1. számú és 2. számú melléklet szerint köteles eljárni.

2.2. Vállalkozó tudomásul veszi, ha a közlekedés a vasúti vágányok között, vagy azokat keresztezve anyagmozgatás, szállítás céljából történik, be kell tartani a 2.1. pontban leírtakat valamint a „Biztonsági szabályok a vasúti vágányok közötti és a vasúti vágányokat keresztező anyagmozgatásnál, szállításnál” tárgyú rendelkezéseket.

2.3. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a 2.1. és 2.2 pontban megjelölt utasításokat alvállalkozói, teljesítési segédei stb. részére átadja.

3. Munkavégzés

3.1. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkavégzés – a belépési engedélyen kívül – csak írásbeli engedély birtokában kezdhető meg, ha egyéb biztonsági szabályok azt kötelezővé teszik (pl. villamos felsővezetékkel ellátott pályarészen végzett munkáknál, illetve rakodásnál).

3.2. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy munkavégzésnél a Megrendelő szakmai utasításaiban, biztonsági szabályzatokban, egyéb kötelező előírásokban meghatározott biztonsági követelményektől eltérő, a személyi biztonságot csökkentő feltételeket nem enged meg.

3.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a villamos vontatási berendezések közelében az idevonatkozó szakmai utasításokban (E.101., E.102.) foglaltaknak megfelelően köteles munkát végezni.

4. Felügyelet alatt végezhető munkák és feltételei

4.1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ha a részére átadott munkaterület a vasúti egyéb technológia területektől munka és közlekedésbiztonsági szempontból szervezési vagy egyéb intézkedésekkel nem választható le, a munkavégzést a Vállalkozó részéről munkabiztonsági feladatokat összehangoló (felügyelő) személyt köteles kijelölni.

4.2. A munkavégzés munkabiztonsági szempontból történő összehangolását (felügyeletét) ellátó személy a munkavállaló(k) felügyeletét köteles úgy ellátni, hogy a munkavégzést, azt ellátó személyek személyi biztonságát, egészségét és a forgalom lebonyolítását ne veszélyeztesse. A felügyeletet ellátó személyt a munkáltatója más tevékenységgel is megbízhatja, ha a felügyelet ellátása nem igényel folyamatos jelenlétet vagy odafigyelést.

4.3. A felügyelet ellátásával, tevékenységek munkabiztonsági szempontból történő összehangolásával megbízott munkavállaló a közlekedésbiztonságára vonatkozó utasításokat köteles betartani és betartatni.

4.4. Ha felügyeletet ellátó, a tevékenységeket munkabiztonsági szempontból összehangoló személy a MÁV-START Zrt. és/vagy a MÁV Szolgáltató Központ Zrt. munkavállalója, a felügyelet kizárólag vasútüzemi munkák jellegéből adódó biztonsági szabályok betartására irányul, de jogosult az általa aggályosnak vagy veszélyesnek ítélt esetekben is a 6.1. pontban meghatározottak szerint eljárni. A felügyelet ellátó felelőssége és kötelezettsége nem terjed ki a Vállalkozó – a Szerződésben foglaltak teljesítésére irányuló – szakirányú és egyéb tevékenységére vonatkozó biztonsági előírások és az elvárható ismeretekből következő magatartási szabályok betartásának ellenőrzésére vagy betartatására.

4.5. A felügyelet ellátásával csak a tevékenység jellegének megfelelő, a felügyelet ellátására szakmailag és orvosilag alkalmas személy bízható meg.

4.6. A felügyeletet ellátó személy köteles a helyszínen vagy a helyszín áttekintésre alkalmas helyen tartózkodni, ha a munkavégzés jellege, a munkaterület áttekinthetősége,

illetve a vasútüzemi és a szolgáltatásait igénybe vevők biztonsága ezt szükségessé teszi. Ha helyszín áttekinthetősége nem oldható meg, a felügyeletet ellátó személy és a távolabb tartózkodók között rádióval vagy más alkalmas módon kell a kommunikációt biztosítani.

4.7. Ha munkaterület a vasút zárt területétől nem választható el, a kiállított munkaengedély birtokában szabad csak munkát végezni. A munkaengedély idő előtti visszavonásáról a Vállalkozót írásban kell értesíteni.

4.8. A 4.7. pontban meghatározott esetekben a munkavégzés munkavédelmi szempontból történő összehangolását végző felügyeletet a Vállalkozó vasúti szakképzettséget igénylő esetekben is elláthatja, ha rendelkezik a vasúti, vagy egyéb szakképzettséget igénylő (pl. vonatvezető, mozdonyvezető, pályamester, távközlőmester, blokkmester, figyelőőr, tolatásvezető stb.) tevékenységhez megfelelő szakképzettséggel, érvényes vizsgával, vizsgákkal és egyéb kötelező feltételekkel (pl. vonalismeret, helyismeret, orvosi alkalmasság stb.), valamint a szakképzettség és egyéb kötelező feltételek meglétét hitelt érdemlően igazolta.

5. Ellenőrzés

5.1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a MÁV Szolgáltató Központ Zrt. ellenőrzésre jogosult munkavállalója a technológiai, személy és közlekedésbiztonságot befolyásoló előírások betartását jogosult ellenőrizni az átadott, elválasztott munkaterületen.

5.2. Az ellenőrzés megkezdése előtt a MÁV Szolgáltató Központ Zrt. munkavállalója ellenőrzési jogosultságát köteles igazolni.

5.3. A Vállalkozó az 5.1. és 5.2. pontokban foglaltakat köteles saját munkavállalói, illetve alvállalkozó tudomására hozni.

5.4. Vállalkozó – vasúti szakképzettséget igénylő – vasúti munkavégzéshez szükséges személyi feltételek teljesülését alvállalkozói vonatkozásában köteles ellenőrizni.

6. A munkavégzés felfüggesztése

6.1. Ha a foglalkoztatás, a munkaeszközök használata, vagy a biztonsági intézkedések betartásának hiánya a MÁV Csoport munkavállalóit, ügyfeleit, a vasúti közlekedés biztonságát, illetve a vagyonbiztonságot veszélyezteti, úgy a felügyeletet ellátó, az ellenőrzésre jogosult, illetve a Vállalkozó erre feljogosított munkavállalója a munkavégzést azonnal leállíthatja.

6.2. A munkavégzés leállítását az elrendelő Félnek írásban a Felek tudomására kell hozni.

6.3. A Vállalkozó képviselője köteles a munkavégzés leállítására vonatkozó elrendelést tudomásul venni, valamint Vállalkozó jelen megállapodás aláírásával, a munkavégzés leállítására vonatkozó jogosultságát kifejezetten tudomásul veszi.

7. Oktatás

7.1. A Vállalkozó vezetőit és/vagy megbízottjait (legfeljebb 6 főt) a MÁV Szolgáltató Központ Zrt. képviseletében eljáró munkavállalója vagy megbízottja bizonyíthatóan köteles a tevékenységéhez kapcsolódó közlekedésbiztonsági és helyi körülményekből adódó veszélyekről kioktatni. Az oktatás tényét oktatási naplóban, vagy más – azonos adatokat tartalmazó módon – kell rögzíteni, amelyet a Vállalkozó valamint a MÁV Szolgáltató Központ Zrt. képviselője aláírással köteles igazolni (oktató neve, munkaköre, oktatásra kötelezettek neve, születési helye, ideje, oktatás tárgya, oktatás ideje).

7.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az általa végzett munka technológiájából adódó munkavédelmi ismeretek, valamint a végzett munkára vonatkozó országos érvényű biztonsági szabályzatok, jogszabályok, szabványok nem képezik a MÁV Szolgáltató Központ Zrt. által megtartott oktatás tárgyát.

7.3. Az oktatást végzőt a MÁV Szolgáltató Központ Zrt. Munkavédelem Területi Szolgáltató Központ területi munkabiztonsági szakmai vezetője (adatai e melléklet 1.2 pontjában) jelöli ki.

7.4 A Vállalkozó munkavállalóinak munkavédelmi oktatására a Vállalkozó kötelezettséget vállal.

7.5. A Vállalkozóval szerződéses jogviszonyban álló vállalkozók (alvállalkozók, fuvarozók) munkavédelmi oktatásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni jelen munkavédelmi megállapodásban foglaltak, továbbá a Vállalkozó részére szervezett munkavédelmi oktatáson elhangzottak valamint az esetlegesen részére rendelkezésére bocsátott oktatási segédanyag alapján. A Vállalkozó a saját munkavállalói munkavédelmi oktatására – térítés ellenében – a MÁV Szolgáltató Központ Zrt.-től oktatót kérhet. Ebben az esetben az oktatás tartalmát és formáját külön szerződésben kell meghatározni.

8. Több külső vállalkozó egyidejű munkavégzése a MÁV Zrt. területén

8.1. Olyan munkahelyen, ahol különböző külső vállalkozók (munkáltatók) alkalmazásában álló munkavállalókat egyidejűleg foglalkoztatnak és a munkavégzés, illetve a munkaterület szervezési vagy egyéb intézkedésekkel nem határolható el, a munkavégzés munkabiztonsági szempontból történő összehangolásáért a Vállalkozó helyszíni vezetője felel.

9. Balesetek, rendkívüli események

9.1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy köteles a személyi sérüléssel járó és/vagy csak dologi kár követelményű baleseteket és veszélyeztetéseket a MÁV-START Zrt. képviseletében eljáró Szolgáltató szerv részére (adatai e melléklet 1.2 pontjában) azonnal bejelenteni, amennyiben a bekövetkezett esemény a MÁV Csoport eszközeivel vagy munkavállalóinak tevékenységével összefüggésbe hozható, a vasúti közlekedés biztonságát, illetve a MÁV Csoport alkalmazottjainak vagy ügyfeleinek személyi biztonságát veszélyezteti.

9.2. Munkabaleset vagy veszélyeztetés esetén a Felek közös vizsgálatot kezdeményezhetnek, amelynek minden fél köteles eleget tenni, és a vizsgálathoz indokoltan szükséges és a vizsgálatot végzők által írásban pontosan megjelölt okiratokat a Felek kötelesek a vizsgálatot végzők rendelkezésére bocsátani.

10. Záró rendelkezések

10.1. Vállalkozó köteles írásban jognyilatkozatot tenni arról, hogy a munkát munkabiztonsági szempontból jelen mellékletben foglaltak szerint végzi, illetve végezteti munkavállalóival és képviselőivel.

10.2. A munkavédelemre vonatkozó jogszabályokban, valamint a tervekben és a hatósági határozatokban foglalt munkabiztonsági szabályok nem vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő a MÁV Csoport-ot és/vagy MÁV Szolgáltató Központ Zrt.-t ért közvetlen és közvetett károkért a Vállalkozó felel.

10.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben a MÁV-START Zrt.-nek – a területén hatósági munkabiztonsági ellenőrzéskor a kivitelezéssel kapcsolatban a Vállalkozó érdekkörében és vétkes közrehatása miatt –, illetve a MÁV Szolgáltató Központ Zrt.-nek bírságot kellene fizetnie, úgy azt a MÁV Zrt. és a MÁV Szolgáltató Központ Zrt. a Vállalkozóra hárítja.

10.4. Vállalkozó az ad-hoc látogatók számára olyan egyéni védőruházatot köteles biztosítani, amely egészségügyi szempontból a részükre kiadható.

10.5. Vállalkozó vállalja, hogy az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II.20) SZCsM-EüM. rendelet szerinti feltételek fennállnak, e rendelet 6.§ (2) b) pontjában foglaltak szerint munkabiztonsági és egészségvédelmi tervet készít.

TŰZVÉDELEM

A tűzvédelmi melléklet jogszabályi és egyéb normatív alapja a mindenkor hatályos:

- tűzvédelmi törvény (jelenleg az 1996. évi XXXI. törvény)
- országos tűzvédelmi szabályzat (jelenleg az 54/2014 BM rendelet)
- tűzvédelmi szabályzat készítéséről szóló jogszabály (jelenleg a 30/1996 BM rendelet)
- tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett foglalkozási ágakról szóló jogszabály (jelenleg a 45/2011 BM rendelet)

és ezen jogszabályok végrehajtási rendeletei.

1. A jelen megállapodásban, és az elfogadott tervek műszaki leírásában meghatározott tűzvédelmi feltételeket a szerződést kötő MÁV-Start Zrt. a vállalkozóval kötött szerződésben köteles érvényesíteni.

2. Amennyiben az adott kivitelezéshez kapcsolódóan hatóság vagy szakhatóság dokumentáltan (engedély, végzés, határozat, kötelezés stb.) tűzvédelmi követelményeket

támasztott, a Vállalkozó (beleértve valamennyi alvállalkozóját és közreműködőjét is) köteles azt betartani.

3. A vonatkozó MÁV Csoport tűzvédelmi tárgyú utasításaiban foglaltakról a munkakezdést megelőzően Vállalkozó vezetője vagy egy megbízottja részére a MÁV-START Zrt. Biztonsági Igazgatóság megbízott szakértője oktatást tart, emellett a Vállalkozó a tűzvédelmi követelményekről köteles a munkavégzés valamennyi résztvevőjét szakszerű oktatásban részesíteni.
4. A Vállalkozó köteles az építési helyszínt és környékét, valamint az anyagok szállításával érintett területeket tisztán tartani, és a környezetre nézve a legkevésbé tűzveszélyes technológiát alkalmazni. Munkavégzése során, köteles a tőle elvárható legnagyobb gondossággal eljárni, és mindent megtenni mindennemű tüzesetek megelőzése érdekében.
5. Valamennyi (engedélyezési, kiviteli, megvalósulási) tervdokumentáció készítésekor, és a kivitelezés során, a Vállalkozónak folyamatos kapcsolatot kell tartani az érintett hatóságokkal, valamint a MÁV-START Zrt.-vel. A jogszabályok be nem tartásából eredő károkkal kapcsolatos költségek és az érintett hatóságok által kirótt bírságok, amelyek Vállalkozó közrehatására, vagy munkavégzésére visszavezethetőek, kizárólag a Vállalkozót terhelik.
6. A Vállalkozó köteles a MÁV-START Zrt. Biztonsági Igazgatóságának a tűzvédelmi hatóság felé benyújtott, és a hatóság által kiadott dokumentumokból másolati példányt átadni.
7. Amennyiben a Vállalkozó nem tartja be a tűzvédelemre vonatkozó rendelkezéseket, a Szerződésnek megfelelően, a Műszaki ellenőr köteles a MÁV-START Zrt. Biztonsági Igazgatóságának javaslatát figyelembe véve a jogszabályoknak megfelelően intézkedni.
8. Rendkívüli esemény bekövetkezésekor a terület használója, jelen esetben a Vállalkozó, köteles a hatályos jogszabály szerint (jelenleg: az 1996. évi XXXI. törvény a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról) eljárni. A hatóság tájékoztatásával egy időben a MÁV-START Zrt. Biztonsági Igazgatóságát, és a MÁV Zrt. Biztonsági Igazgatóságát is értesíteni kell.
9. A munkák befejezésekor Vállalkozó köteles a munkaterületet tisztán visszaadni, és a szerződésben vállalt, hatóságok által hiánypótlás nélkül elfogadott, engedélyeket a MÁV-START Zrt. részére átadni.
10. A Vállalkozó köteles felelős írásbeli nyilatkozatot adni, hogy a kivitelezés során valamennyi tűzvédelmi tárgyú jogszabályban, és más hatóság által kiadott dokumentumban foglalt előírásokat, kötelezettségeket betartotta.

Amennyiben a munkavégzés során bármilyen tűzvédelmet érintő tényezőt észlelnek, vagy következik be, arról a Vállalkozó azonnal köteles értesíteni MÁV-START Zrt. Biztonsági Igazgatóságát, és a MÁV Zrt. Biztonsági Igazgatóságát is.

KÖRNYEZETVÉDELEM

A környezetvédelmi melléklet jogszabályi és egyéb normatív alapja a mindenkori hatályos:

- a környezetvédelemről szóló törvény (jelenleg a 1995. évi LVI törvény),
- a hulladékról szóló törvény (jelenleg a 2012.évi CLXXXV. törvény),
- a vízgazdálkodásról szóló törvény (1995. évi LVII. törvény),
- a természet védelméről szóló törvény (jelenleg a 1996. évi LIII. törvény),
- 306/2010 (XII. 23) Korm. rendelet a levegő védelméről
- az építési és bontási hulladék kezelésének szabályairól szóló jogszabály (jelenleg a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet),
- az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló jogszabály (jelenleg a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet)
- zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló jogszabály (jelenleg a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet)
- 225/2015. (VIII.7) Korm. rendelet a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól
- és ezen jogszabályok végrehajtási rendeletei.

1. Általános környezetvédelmi elvárások

- 1.1. Amennyiben az adott tervezéshez kapcsolódóan jogszabály, vagy hatósági határozat (engedély, végzés, határozat, kötelezés stb.) környezetvédelmi követelményeket támasztott, a Vállalkozó (beleértve valamennyi alvállalkozóját és közreműködőjét is) köteles azt figyelembe venni.
- 1.2. A vonatkozó MÁV Csoport környezetvédelmi tárgyú utasításaiban foglaltakról a munkakezdést megelőzően Vállalkozó vezetője vagy egy megbízottja részére a MÁV-SZK Zrt. környezetvédelmi szervezete oktatást tart, emellett a Vállalkozó a környezetvédelmi követelményekről köteles a munkavégzés valamennyi résztvevőjét szakszerű oktatásban részesíteni. Az oktatásról az 2.2 pontban megnevezett kapcsolattartó ad bővebb felvilágosítást.
- 1.3. Veszélyes hulladékok esetén vasúti szállítás során a RID³ a közúti szállítás során az ADR⁴ előírásait kell betartani. A tervezés folyamán ezen előírásokat figyelembe kell venni.
- 1.4. Valamennyi (engedélyezési, kiviteli, megvalósulási) tervdokumentáció készítésekor a Vállalkozó folyamatos kapcsolatot kell tartani az érintett hatóságokkal, valamint a MÁV-START Zrt.-vel. A jogszabályok be nem tartásából eredő károkkal kapcsolatos költségek és az érintett hatóságok által kirótt bírságok kizárólag a Vállalkozót terhelik.

³ RID: Veszélyes Áruk Vasúti Szállítására Vonatkozó Európai Szabályozás

⁴ ADR: Veszélyes Áruk Közúti Szállítására Vonatkozó Európai Szabályozás

1.5. A munkák befejezéséhez Vállalkozó köteles a szerződésben vállalt, hatóságok által hiánypótlás nélkül elfogadott, hozzá érkezett engedélyeket a MÁV-START Zrt. részére átadni.

1.6. A tervek készítésekor a létesítmény teljes életciklusát kérjük figyelembe venni.

2. Hulladékgazdálkodás

2.1. A tervek készítésekor törekedni kell a kivitelezés és üzemeltetés során várhatóan keletkező hulladékok minimalizálására.

2.2. Lehetőleg olyan anyagokat kell a betervezni, melyek hulladékká válásukkor nem, vagy minél kevesebb és kevésbé veszélyes hulladékot eredményeznek.

2.3. A terület vizsgálata során keletkező hulladékokat a környezetvédelmi szakelőadóval egyeztetett módon kell gyűjteni, ill. elhelyezni.

3. Talajvédelem

3.1. A talajra vonatkozó előírások betartása, feladatok elvégzése a Vállalkozó kötelessége.

3.2. A tervezést megelőző területfeltáráskor is be kell tartani a földtani közeg védelmére vonatkozó jogszabályokat.

3.3. A feltárások, vizsgálatok során észlelt talajszennyezést haladéktalanul jelenteni kell a környezetvédelmi szakelőadónak.

3.4. A terület vizsgálata során a kutatóárokából kiemelt talajt a szükséges információk megszerzését követően vissza kell tölteni.

4. Vízminőség védelem

4.1. A felszíni és a felszín alatti vizekkel kapcsolatos előírások betartása, feladatok elvégzése a saját tevékenységére vonatkozóan a Vállalkozó kötelessége.

4.2. A tiszta (pl.: tetőfelületről származó), és a szennyeződésnek kitett területről származó csapadékvizeket egymástól elkülönítetten kell vezetni, kezelni és amennyiben megoldható elhelyezni.

4.3. A tiszta csapadékvizet elhelyezésére előtérbe kell helyezni a szikkasztás, vagy szürke vízként való felhasználás lehetőségét.

4.4. Vízjogi engedélyköteles létesítmény (pl.: szennyvízgyűjtő hálózat, szennyvízkezelő berendezés) tervezése során – amennyiben szükséges – be kell szerezni az elvi létesítési engedélyt és figyelembe kell venni az abban lévő előírásokat.

5. Levegőtisztaság védelem

- 5.1. A levegőtisztaság védelemre vonatkozó jogszabályok betartása a Vállalkozó kötelessége.
- 5.2. A létesítménybe tervezett, jogszabály szerint (jelenleg: 306/2010 (XII. 23) Korm. rendelet) légszennyező pontforrásnak minősülő technológiai vagy fűtő berendezések telepítéséhez kapcsolódó engedélyeztetés Vállalkozó feladata
- 5.3. Por keletkezésével járó munkálatok (pl.: bontás) során biztosítani szükséges, hogy a keletkező por sem a területhez közel lévő munkahelyeken végzett üzemi tevékenységet, sem a közeli lakóingatlanok használatát ne zavarja, korlátozza. Ezt a kiviteli tervezés során figyelembe kell venni.

6. Zaj- és rezgésvédelem

- 6.1. A zajvédelemre vonatkozó előírások betartása, zajcsökkentési feladatok elvégzése a saját tevékenységére vonatkozóan Vállalkozó kötelessége.
- 6.2. Zajforrás telepítésével járó tervezési munka során vizsgálni szükséges, hogy adott zajforrás üzemeltetése esetén betarthatók-e a jogszabályban meghatározott határértékek. Egyrészt a telephely üzemi zajkibocsátása, másrészt a hatásterületen található védendő létesítmények zajterhelése tekintetében.
- 6.3. Amennyiben a számításokkal meghatározott zajvédelmi hatásterületen belül védendő létesítmény található, a munkavégzés csak a hatóság által kiadott zajkibocsátási határérték birtokában, és annak előírásai szerint kezdhető meg.

7. Természet- és tájvédelem

- 7.1. Természetvédelmi területen illetve nemzeti park területén végzett munka - amennyiben természeti területet érint - csak a terület felügyeletét végző Igazgatóság vagy eljáró hatóság engedélyével végezhető.
- 7.2. A Vállalkozó köteles betartani az illetékes szakhatóság által előírtakat (hatásvizsgálat köteles vagy nem az érintett terület, vonalszakasz), amelyek lehetnek tervben, kötelezésben, végzésben stb. meghatározott feladatok.

8. Kártérítési felelősség

- 8.1. A környezetvédelmi jogszabályokban, valamint a tervekben és a hatósági határozatokban foglalt követelmények nem vagy nem megfelelő (hibás) teljesítéséből eredő, a MÁV Zrt.-t, MÁV-START Zrt.-t ért károkért (támogatás megvonása, bírság, üzemeltetés felfüggesztése, környezeti károk felszámolása, harmadik személynek kifizetett kártérítés, stb.) a Vállalkozó felel.
- 8.2. A bekövetkezett környezetveszélyeztetés illetve károsítás esetén a Vállalkozó képviselői a MÁV-START Zrt.-vel együttműködnek abban, hogy a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 102. § -ban foglaltak szerint a MÁV Zrt.,

Szerződésszám: 6362-11/2019/START

EBR szám: 2019-21407

Beszerezési tervsorszáma: 744/2020

Beruházási tervsorszám: G-20

MÁV-START Zrt. kimentse magát egyetemleges felelőse alól. A kimentéssel kapcsolatos valamennyi költség – amennyiben az sikeres – a Vállalkozót terheli.

Szerződésszám: 6362-11/2019/START

EBR szám: 2019-21407

Beszerezési tervsorszáma: 744/2020

Beruházási tervsorszám: G-20

9. sz. melléklet

**Vállalkozó biztosítási kötvényének, a biztosítás feltételeinek és a biztosító részéről
kiállított díjigazolásnak másolata**

10 sz. melléklet

Nyilatkozat átláthatóságról

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja
és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.)**

3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név	MÁV VAGON Kft.
Székhely	8000 Székesfehérvár Takarodó út 1.
Cégjegyzékszám	Cg. 07-09-002463
Adószám	11103499-2-07
Képviselésében eljár	Krisztián Árpád ügyvezető

Alulírott Krisztián Árpád, mint a MÁV VAGON Kft. képviselőjére jogosult, az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül.

Felelősségem teljes tudatában kijelentem továbbá, hogy jogosult vagyok a szervezet képviselőjére, valamint, hogy az átlátható szervezetekre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket megismertem.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy a központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszatérhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

Szerződésszám: 6362-11/2019/START

EBR szám: 2019-21407

Beszerezési tervsorszáma: 744/2020

Beruházási tervsorszám: G-20

Kijelentem és szavatolom, hogy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem a MÁV-START Zrt. részére.

Jelen nyilatkozatot a MÁV-START Zrt mint által a „**MÁV-START Zrt. Szolnok VJTH villamosmozdonyjavító csarnokának korszerűsítése (kivitelezés)**” tárgyú vállalkozási szerződés megkötése érdekében teszem meg.

Kelt. Székesfehérvár, 2020.



Krisztián Árpád ügyvezető

MÁV VAGON Kft.

11. sz. melléklet

Az elektronikus számla kibocsátóval szemben támasztott követelmények

- A) Elektronikus számla befogadására csak azután kerülhet sor, hogy a kibocsátó – alábbi táblázatban felsorolt – adatai egyeztetésre kerültek.
- a) Kérjük a táblázatot kitöltve küldje el az eszamlainfo@mav.hu e-mail címre,
- b) amennyiben lehetséges, tesztelési célból egy minta számlát is küldjön részünkre, amely lehet
- egy fiktív adatokat tartalmazó, de formátumát tekintve az éles számlákkal megegyező számla,
 - egy korábbi számlánk elektronikus másolata (ha ilyen módon archiválja kibocsátott számláit),
 - egy éles számla is (ez esetben ezt kérjük egyértelműen jelölje az e-mailben).
- A minta számlát technikai okokból kérjük, hogy egy jelszóval védett zip file-ban küldje meg az eszamlainfo@mav.hu e-mail címre.
- B) A kibocsátónak ki kell jelölni egy kapcsolattartó személyt, aki jogosult eljárni a számlázással kapcsolatos ügyekben.
- C) A számlát PDF formátumban kell kibocsátani.
- D) A PDF fájlnak tartalmaznia kell egy beágyazott XML formátumú állományt, amely a számla adatait tartalmazza. Az XML állományon kívül a PDF tartalmazhat egyéb mellékleteket is.
- E) A PDF állományt elektronikus aláírással kell ellátni.
- F) A PDF állományt időpecséttel kell ellátni.
- G) A kibocsátónak weben publikálnia kell azt a XSD formátumú fájlt, amely leírja az általa kibocsátott XML számlafájl felépítését. Erre nincs szükség akkor, ha az XML file felépítése egy széles körben használt formátumnak megfelel, ilyen pl. a NAV által közzétett XML formátum:
http://www.nav.gov.hu/data/cms125806/c_szla_kozlemenyn_2009_3_melleklet.pdf.
- H) A számlákat a MÁV-START Zrt. által megadott e-mail címre kell elküldeni.
- I) Számla csak a kibocsátó által előre megadott e-mail címekről küldhető. Ez történhet konkrét e-mail címek pl.: „x.y@z.hu” megadásával, vagy csak domain pl.: „@z.hu” megadásával.
- J) Egy e-mail-ben csak egyetlen számla küldhető.

E-számla kibocsátó szállító adatai	
Kibocsátó neve: Az elektronikus számlát kibocsátó cég neve	
Adószáma: A kibocsátó adószáma	
Kapcsolattartó neve: Az a személy a kibocsátó részéről, akivel a MÁV kapcsolatba léphet elektronikus számlákkal kapcsolatos ügyekben	
Kapcsolattartó telefonszáma: Telefonszám, melyen a kapcsolattartó elérhető	
Kapcsolattartó e-mail címe: E-mail cím, melyen keresztül a kapcsolattartó elérhető	
Számlaküldésre használt e-mail cím(ek) és domain(ek): Az(ok) az e-mail cím(ek) vagy domain név, amelyről a kibocsátó elektronikus úton küldi a számláit	
A számlát aláíró(k) neve(i): A számlát elektronikusan aláíró személy neve	
A számlát aláíró cég neve: A kibocsátó cég elektronikus aláírásban szereplő megnevezése	
XSD fájl webes elérhetősége (URL): Az az internetes cím, melyen az XML sémafájl elérhető	