

**BFK BUDAPEST FEJLESZTÉSI KÖZPONT NONPROFIT ZÁRTKÖRŰEN
MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**

mint Megrendelő

és a

**MOBILSOFA KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT
FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**

mint Vállalkozó

között létrejött

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
A RECSKI NEMZETI EMLÉKPARK FEJLESZTÉSÉNEK ELŐKÉSZÍTÉSÉT
CÉLZÓ MEGVALÓSÍTHATÓSÁGI TANULMÁNY ÉS ÜZEMELTETÉSI
HATÁSTANULMÁNY KIDOLGOZÁSA**

Jelen **VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS** (a „**Szerződés**”) az alábbi felek között jön létre:

- (1) **BFK Budapest Fejlesztési Központ Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (a KKBK Kiemelt Kormányzati Beruházások Központja Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2020. február 17-ei hatállyal kelt névváltozására tekintettel), székhelye: 1027 Budapest, Horvát utca 12-26. CBC Irodaház, cégjegyzék száma: 01-10-048661, adószám: 25416316-2-41, statisztikai jelzőszám: 25416316-8411-573-01, számlavezető pénzügyintézet: GRÁNIT BANK bankszámlaszám: 12100011-10296868-00000000, képviseli: Vitézy Dávid László vezérigazgató, mint Megrendelő (a továbbiakban „**Megrendelő**”);
és
- (2) **a Mobilsofa Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**, székhelye: 1134 Budapest, Lehel utca 9., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-894433, adószám: 14224511-2-41, számlavezető pénzügyintézet: Oberbank., bankszámlaszám: 18400010-10000231-13024975, képviseli: Füleki Bálint ügyvezető, mint Vállalkozó (a továbbiakban „**Vállalkozó**”)

(a továbbiakban együttesen a „**Felek**” és külön-külön a „**Fél**”) az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

I. RÉSZ

KÜLÖNÖS FELTÉTELEK

1. ELŐZMÉNYEK

- 1.1. A Kormány a Recski Nemzeti Emlékpark fejlesztésével összefüggő kormányzati intézkedésekről szóló 1240/2019. (IV.30.) Korm. határozatában (a továbbiakban: „**Korm. határozat**”) döntött, hogy a kommunista diktatúra áldozatainak ellen elkövetett törvénytelen ségek kiemelt helyszínén, a Recski Kényszermunkatábor egykori területén található történelmi emlékhelyen a méltó megemlékezés, a közös nemzeti emlékezetpolitika formálása és a jövő nemzedék oktatásának-nevelésének céljával látogatóközpont, továbbá egy interaktív és a modern technológiát felhasználó kiállítás (a továbbiakban: „**Beruházás**”) létesüljön.
- 1.2. A Kormány a Korm. határozatban a Beruházás kormányzati felelőseként a kiemelt budapesti fejlesztésekért és nemzetközi sportpályázatokért felelős kormánybiztos (a továbbiakban: „**Kormánybiztos**”) jelölte ki, valamint egyetértett azzal, hogy a Beruházás előkészítési fázisait a Kormánybiztos a KKBK Kiemelt Kormányzati Beruházások Központja Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság bevonásával valósítsa meg.
- 1.3. A fenti kormányzati célok elérése érdekében a Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „**Kbt.**”) közbeszerzési eljárást folytatott

KKBK

le jelen Szerződés tárgyában (a továbbiakban: „**Közbeszerzési Eljárás**”), amelynek nyertes ajánlattevője a Vállalkozó.

- 1.4. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződést a Kbt. 131. §-a alapján, a fent hivatkozott Közbeszerzési Eljárásra tekintettel írják alá. A Közbeszerzési Eljárás során kibocsátott Kbt. 3. § 21. pont szerinti közbeszerzési dokumentumok a jelen Szerződés 2. számú Mellékletét képezik.
- 1.5. A Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményeként elfogadta a Vállalkozónak a Recski Nemzeti Emlékpark fejlesztésének előkészítését célzó megvalósíthatósági tanulmány és üzemeltetési hatástanulmány kidolgozására, valamint az ezekhez kapcsolódó további munkákra és kapcsolódó szolgáltatások ellátására vonatkozó Ajánlatát.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 2.1. Az Előzményekre figyelemmel a Megrendelő a jelen Szerződés tárgyában a Recski Nemzeti Emlékpark fejlesztésének előkészítését célzó megvalósíthatósági tanulmány és üzemeltetési hatástanulmány kidolgozásának elkészítését megrendeli (a továbbiakban: „**Feladat**” vagy „**Dokumentáció**”) a jelen Szerződésben, illetőleg annak mellékleteiben rögzített feltételek szerint.
- 2.2. A Vállalkozó 2.1. pont szerinti feladatának részletes leírását a jelen Szerződés **1. számú Melléklete** (a továbbiakban: „**Műszaki Leírás**”) tartalmazza.
- 2.3. A Vállalkozó köteles a jelen Szerződést az abban írtak szerint, illetve az ahhoz tartozó mellékletekben foglalt feltételekkel szerződésszerűen teljesíteni.
- 2.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen Szerződésben foglalt feltételekkel elfogadja és ellátja a Feladatot, a Megrendelő pedig kötelezettséget vállal a Vállalkozási Díj megfizetésére.

3. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, TELJESÍTÉSI ÉS FIZETÉSI ÜTEMEZÉS

- 3.1. A jelen Szerződés aláírásának napján lép hatályba. Amennyiben a Felek általi aláírás nem egy napon történik, a hatályba lépés napja a későbbi aláírás dátuma. Amennyiben a Vállalkozó részéről az aláírás dátuma nem kerül külön rögzítésre, úgy a Felek a Megrendelő aláírásának időpontját tekintik a jelen Szerződés hatálybalépésének napjának.

- 3.2. A Vállalkozó a jelen Szerződés 2.1. pontjában meghatározott Dokumentációt az alábbi teljesítési szakaszokban köteles a Megrendelő részére jóváhagyásra benyújtani (a továbbiakban: „**Teljesítési határidő**”).

Teljesítési Szakasz	Teljesítési Határidő	Fizetési Ütemterv
Megvalósíthatósági tanulmány koncepció (kiállítási koncepcióterv) elkészítése	Szerződés hatálybalépésétől számított 90. nap.	Vállalkozási Díj 25 %-a
Részletes megvalósíthatósági tanulmány (részletes kiállítási koncepció) és üzemeltetési hatástanulmány (üzemeltetési koncepció) elkészítése	Kiállítási koncepcióterv teljesítésének határidejétől számított 366. nap	A részletes megvalósíthatósági tanulmány (részletes kiállítási koncepció) után a Vállalkozási Díj 45 %-a, az üzemeltetési hatástanulmány (üzemeltetési koncepció) után a Vállalkozási Díj 20 %-a, azaz összesen a Vállalkozási Díj 65 %-a
Részvétel a megvalósíthatósági tanulmány és üzemeltetési hatástanulmány (üzemeltetési koncepció) kormányzati és/vagy szakmai szervezetekkel történő utóegyeztetési folyamatában, szükség esetén az anyag javítása	Részletes kiállítási koncepció és üzemeltetési hatástanulmány teljesítésének határidejétől számított 6 hónap	Vállalkozási Díj 10 %-a

A Vállalkozó a jelen Szerződésben meghatározott feladatait jogosult a jelen pontban meghatározott határidő előtt is teljesíteni.

- 3.3. A Vállalkozó a jelen Szerződésben rögzített Teljesítési Határidőkön belül köteles a Dokumentációt és annak részeit elkészíteni és azokat a jelen Szerződés és mellékleteiben foglalt formátumban a Megrendelő részére jóváhagyásra benyújtani. A Megrendelő a jelen Szerződés alapján elkészített dokumentumtervezet kézhezvételét követő legfeljebb 5 (öt) nap alatt köteles a benyújtott dokumentációt véleményezni és a Vállalkozót – a Megrendelő szakmai kapcsolattartója útján – írásban, vagy e-mailben tájékoztatni annak elfogadásáról vagy módosításának szükségességéről. A Megrendelő

KKBi

SZ.T
Különs.
§

módosítási igénye esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelővel folytatott egyeztetés alapján a módosított dokumentációt a módosítási igény közlésétől számított 10 (tíz) napon belül a Megrendelőnek jóváhagyásra benyújtani. Megrendelő a módosított dokumentáció benyújtását követő 15 (tizenöt) napon belül dönt annak elfogadásáról és ezzel egyidejűleg a teljesítésigazolás kiállításáról, vagy a teljesítés teljes vagy részbeni meghiúsulásáról.

4. SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉNEK MÓDJA

- 4.1. A Vállalkozó köteles a Megrendelő részére a jelen Szerződés 1. számú Mellékeltében meghatározott rendszerességgel beszámolni Megrendelőnek a Feladatok előrehaladásáról, valamint workshopokat szervezni és tartani, melyek a feladatellátást érintő tartalmi és lebonyolítási döntések meghozatalára szolgálnak.
- 4.2. A Vállalkozó a jelen szerződésben és annak mellékleteiben rögzített feladatainak ellátása során készített Dokumentációt és az egyes munkarészeit köteles a jelen Szerződés 1. számú Mellékletében meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően a Megrendelő szakmai kapcsolattartója vagy a Megrendelő által meghatározott személy részére átadni.
- 4.3. Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező Dokumentációt és minden ahhoz kapcsolódó, továbbá a szerződés teljesítéséhez szükséges egyéb dokumentumot a Vállalkozó magyar nyelven köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

5. VÁLLALKOZÁSI DÍJ

- 5.1. A Megrendelő a Vállalkozónak a jelen Szerződésben és mellékleteiben meghatározott feladatai szerződésszerű teljesítéséért **62.500.000,-Ft + ÁFA, azaz (Hatvankettőmillió - ötszázezer Forint + Általános Forgalmi Adó)** összegű díjat fizet (a továbbiakban: „Vállalkozási Díj”). A Vállalkozó az átalánydíj jogi természetével tisztában van. A Vállalkozási Díj az alábbi díjrészekből áll:

- Megvalósíthatósági tanulmány (azaz a Megvalósíthatósági tanulmány koncepció és a részletes megvalósíthatósági tanulmányért együttesen) elkészítéséért fizetendő díjrész, mely a Vállalkozási Díj 78 % -a, (azaz hetvennyolc százalék): **48.750.000,-Ft + ÁFA, azaz (Negyvennyolcmillió-hétszázötvenezer Forint + Általános Forgalmi Adó),**
- Üzemeltetési hatástanulmányért (üzemeltetési koncepció) elkészítéséért fizetendő díjrész, mely a Vállalkozási Díj 22 %-a (azaz huszonkettő százalék): **13.750.000,-Ft + ÁFA, azaz (Tizenhárommillió-hétszázötvenezer Forint + Általános Forgalmi Adó),**

- 5.2. A Vállalkozási Díj tartalmazza a Szerződésben kifejezetten nem nevesített, de a Szerződés teljesítésével kapcsolatban és/vagy annak alapján felmerülő valamennyi költséget, kiadást, díjat, , amelyen felül Vállalkozó semmilyen jogcímen nem jogosult további díjat vagy költségeinek megtérítését követelni.

- 5.3. A Vállalkozó a Vállalkozási Díjra a teljesítési szakasz elfogadását követően, valamint a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás alapján szabályszerűen kiállított számla ellenében, a jelen Szerződés 3.2 pontja szerinti ütem szerint jogosult. A Megrendelő előleget nem fizet.

6. KÖTBÉR MÉRTÉKE

- 6.1. A jelen Szerződés 10.1.4. pontjában meghatározott késedelmi kötbér napi mértéke a késedelemmel érintett nettó Vállalkozási Díjrész 0,5 (nulla egész öt) %-a. A késedelmi kötbér maximuma nem haladhatja meg a nettó Vállalkozási Díj 10 (tíz) %-át.
- 6.2. A jelen Szerződés 10.1.6. pontjában meghatározott megghiúsulási kötbér mértéke a nettó Vállalkozási Díj 10 (tíz) %-a.

II. RÉSZ

ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK

7. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 7.1. Vállalkozó köteles a jelen Szerződésből eredő feladatait az elvárható legmagasabb szakmai színvonalon és gondossággal, a Megrendelő érdekeit szem előtt tartva teljesíteni, a jelen Szerződésnek, az alkalmazandó jogszabályoknak, a szakmai és hatósági előírásoknak megfelelően, továbbá a Megrendelő utasításainak, belső szabályzatainak figyelembe vételével.
- 7.2. Megrendelő a Vállalkozóval együttműködik és a Vállalkozó rendelkezésére bocsát minden, a teljesítéshez szükséges rendelkezésére álló információt és adatot.
- 7.3. Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti feladatai ellátása során a Megrendelő kifejezett utasítása ellenére is köteles jogszerűen eljárni. Amennyiben a Vállalkozó valamely utasítás teljesítését jogszabálysértésre való hivatkozással megtagadja, úgy a Megrendelő köteles gondoskodni a jogszabálysértő helyzet megszüntetéséről, Vállalkozót azonban elállási jog nem illeti meg.
- 7.4. Vállalkozó köteles a Megrendelő figyelmét előre felhívni minden, a jelen Szerződés Vállalkozó általi teljesítéséhez szükséges, a Megrendelő által teljesítendő kötelezettség teljesítésére, olyan időben, hogy Megrendelő a szükséges intézkedéseket meg tudja tenni, vagy azokat kezdeményezni tudja. Amennyiben a szükséges intézkedést nem csak Megrendelő személyesen tudja megtenni, úgy a Megrendelő intézkedése hiányában a szükséges intézkedést Vállalkozó köteles megtenni.
- 7.5. Vállalkozó köteles az ésszerűen elvárható legrövidebb időn belül, de minden esetben legfeljebb 5 (öt) munkanapon belül tájékoztatni a Megrendelőt a Szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi lényeges körülményről, így többek között, amennyiben a teljesítés folyamán akadályok vagy más korlátozó, illetve késedelmet okozó körülmények merülnek fel.
- 7.6. Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítése során folyamatosan köteles a szakmai kérdések megválaszolása kapcsán Megrendelő rendelkezésére állni, ennek keretében köteles a

KKB

Megrendelő által bármilyen formában feltett szakmai kérdéseket ésszerű határidőn belül, de legkésőbb a kézhezvételtől számított 5 (öt) munkanapon belül írásban megválaszolni, illetve a Szerződés tárgyát érintő személyes egyeztetéseken kompetens szakember útján részt venni.

- 7.7. Megrendelő köteles a Vállalkozót folyamatosan és kellő időben tájékoztatni minden, a Vállalkozó feladatait érintő lényeges változásról, döntésről.
- 7.8. A jelen Szerződés hatálya alatt kártérítési felelősség körében a Vállalkozó kizárólag akkor mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa. A Vállalkozó a kártérítési felelőssége körében jelen Szerződés alapján minden esetben a teljes kárt köteles megtéríteni, még abban az esetben is, ha a kár, mint a szerződésszegés lehetséges következménye a jelen Szerződés megkötésének időpontjában nem volt előre látható.
- 7.9. Felek kijelentik, hogy kölcsönösen együttműködnek, és a jelen Szerződésben foglalt feladataik ellátásáért önálló felelősséget vállalnak, az azokból eredő következményeket és költségeket nem hárítják át egymásra.
- 7.10. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező üggyel összefüggő kérdésben harmadik személytől nem fogadhat el megbízást, harmadik személy részére tanácsot vagy bármilyen információt nem adhat.

8. TELJESÍTÉS, FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 8.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó teljesítése akkor tekinthető szerződésszerűnek, ha a Megrendelő a jelen Szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott feladatait határidőben, maradéktalanul, a jelen Szerződésben meghatározott tartalmi és formai követelményeknek, valamint a Megrendelő utasításainak megfelelően teljesítette.
- 8.2. A Vállalkozó a Szerződés teljesítésének befejezését követően a Dokumentációt köteles a Megrendelő részére átadni.
- 8.3. Amennyiben a Dokumentáció nem felel meg a szerződésszerű teljesítés követelményeinek, úgy a Megrendelő azt a hiba, illetve hiányosságok megjelölésével – a jelen Szerződés 3.3. pontja alapján - a Vállalkozónak javításra visszaadhatja. Amennyiben a Vállalkozó a javításra, módosításra történő felhívást követően ismételten hibásan vagy hiányosan teljesít, az a Feladat teljes vagy részleges meghíusulásának minősül.
- 8.4. A jelen Szerződés tárgyát képező Dokumentáció elfogadását a Megrendelő általi, írásbeli teljesítésigazolás kiadása jelenti. A Megrendelő a teljesítésigazolást abban az esetben írja alá, ha a Vállalkozó teljesítése szerződésszerű volt. Amennyiben a Dokumentáció átvételét követő 15 (tizenöt) napon belül Megrendelő nem jelzi javítás iránti igényét, és a teljesítésigazolást sem adja ki, akkor a teljesítés véglegesen elfogadottnak tekintendő.

KKBK

SZ.T
szabó

- 8.5. A Vállalkozó a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás kézhezvétele után jogosult számlájának benyújtására. A Megrendelő nevére és címére kiállított számlához mellékelni kell a teljesítésigazolás másolati példányát.
- 8.6. A Megrendelő, a vonatkozó jogszabályi előírások és alakísági követelményeknek megfelelő, szabályszerűen kiállított számla kézhezvételét követően, a számla ellenértékét 30 (harminc) naptári napon belül átutalással fizeti meg a Vállalkozó részére. A számlát a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályi rendelkezések, különösen a számviteli törvény és az áfa-törvény rendelkezései alapján köteles kiállítani.
- 8.7. A Megrendelő késedelmes teljesítése esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: „Ptk”) 6:155.§ -ában foglaltak szerint köteles késedelmi kamatot fizetni a Vállalkozó részére.

9. SZAVATOSSÁG, NYILATKOZATOK

- 9.1. Felek kijelentik, hogy rendelkeznek a szükséges felhatalmazással és jogosultsággal – továbbá a képviseletükben eljáró személy rendelkezik a megfelelő képviseleti jogosultsággal – ahhoz, hogy jelen Szerződést megkössék és az ebben vállalt kötelezettségeket teljesítsék.
- 9.2. Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződés megkötése és teljesítése nem ellentétes a belső szabályzataikkal, azon szerződéseikkel, amelyekben a Fél szerződő félként szerepel, bármely jogszabállyal, rendelkezéssel vagy határozattal, amely a Félre vonatkozik vagy a Fél számára kötelező érvényű lehet.

10. SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS JOGKÖVETKEZMÉNYEI

10.1. A Vállalkozó szerződésszegése

10.1.1. A Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el, ha

- a. az adott tevékenység elvégzésére irányadó, jelen Szerződésben foglalt teljesítési határidő(k) tekintetében 30 (harminc) napnál hosszabb késedelembe esik;
- b. a Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti feladatait nem, vagy hiányosan teljesíti;
- c. a Vállalkozó a Feladatok ellátását beszünteti, vagy felfüggeszti;
- d. ha a Vállalkozó ellen jogerősen felszámolást, cégtörlést rendeltek el, vagy végelszámolásáról születik döntés;

- 10.1.2. A Megrendelő a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el, vagy ha a Megrendelő írásbeli felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja, vagy pótolja a Megrendelő által megadott ésszerű határidőn belül.

- 10.1.3. Azonnali hatályú felmondás esetén a már teljesített szolgáltatások tekintetében a Felek egymással 30 (harminc) napon belül elszámolnak.
- 10.1.4. Amennyiben a Vállalkozó a jelen Szerződésben meghatározott kötelezettségeit késedelmesen teljesíti, úgy a Megrendelő minden késedelemmel érintett napra a jelen Szerződés 6.1. pontja szerinti késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér érvényesítése mellett a teljesítés is követelhető. A Megrendelőnek jogában áll jelen Szerződést egyoldalú nyilatkozattal felmondani a jelen Szerződés 6.1. pontja szerint meghatározott késedelmi kötbér maximum elérését követő naptól, a Vállalkozó pedig a jelen Szerződés 6.2. pontja szerinti mértékű meghíúsulási kötbért köteles a Megrendelő részére megfizetni. Ebben az esetben a Vállalkozó kártérítésre, egyéb felmerült költségei megtérítésére semmilyen jogcímen igényt nem támaszthat.
- 10.1.5. Késedelmes teljesítésnek minősül, amennyiben a Vállalkozó bármely részfeladatával
- a. a jelen Szerződésben rögzített valamely határidő tekintetében késedelembe esik, vagy;
 - b. valamely Jogszabályban rögzített határidő tekintetében késedelembe esik, vagy
 - c. a Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti valamely egyéb kötelezettségét határidőben nem végzi el, és azt a Megrendelő felszólítására a felszólításban meghatározott határidőben sem pótolja.
- 10.1.6. Amennyiben a jelen Szerződést a Megrendelő a Vállalkozó szerződésszegése miatt felmondja, vagy a jelen Szerződés egyébként megszűnik olyan okból, amelyért a Vállalkozó a felelős, a Vállalkozó a Ptk. 6:187 § (1) bekezdése szerinti meghíúsulási kötbér fizetésére köteles.
- 10.1.7. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő a kötbér összegét az esedékes díjba beszámíthatja.
- 10.1.8. A Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti a Megrendelő egyéb igényeinek elvesztését vagy az azokról való lemondást. A Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti a Vállalkozóval szemben.
- 10.1.9. A Megrendelő kötbérigényét írásban köteles közölni a Vállalkozóval, külön megjelölve annak jogalapját és összegét.

10.2. Megrendelő szerződésszegése:

A Vállalkozó abban az esetben jogosult a Szerződést a Megrendelő szerződésszegése miatt felmondani, ha a Megrendelő: 60 (hatvan) napon túli fizetési késedelembe esik, azzal, hogy a Vállalkozó a felmondás előtt köteles a Megrendelőt írásban a teljesítésre – legalább 15 (tizenöt) napos határidő biztosításával – felszólítani. A felmondás joga a

fenti póthatáridő eredménytelen eltelte után, írásban gyakorolható. A jelen pont szerinti esetben a Vállalkozó a Szerződést 10 (tíz) napos felmondási határidővel mondhatja fel, amelyet a felmondás Megrendelő által történő kézhezvételétől kell számítani.

11. SZELLEMI ALKOTÁSOKKAL KAPCSOLATOS VAGYONI JOGOK

- 11.1. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a Vállalkozó a teljesítésének eredményeképpen létrejövő, szerzői jogi oltalom alatt álló szellemi alkotások vonatkozásában, időben és területileg, valamint a felhasználás mértéke tekintetében kizárólagos felhasználási jogot enged a Megrendelő részére. Ez a jog kifejezetten kiterjed a szellemi alkotások elektronikus és bármely más formában történő másolására és terjesztésére, átdolgozására, nyilvános előadására, valamint ezen jogok átengedésére, ide értve a harmadik személy részére külön díjazás nélkül átruházható felhasználási engedélyt is.
- 11.2. A fentebb rögzítettek mellett Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy a Vállalkozó a szellemi alkotásokat saját célú használatra és felhasználásra továbbra is használja, azonban azt harmadik személy részére nem értékesítheti, illetőleg arra vonatkozóan nem adhat harmadik személy részére semmilyen terjedelmű felhasználási jogot. A 11.1. és jelen pontokban foglaltakért Vállalkozó külön díjazásra nem jogosult, a Megrendelő számára biztosított felhasználási jog ellenértékét a Vállalkozási Díj magában foglalja.
- 11.3. A Megrendelő jogosult továbbá a Vállalkozó által a jelen Szerződés alapján készített szellemi alkotást térbeli és időbeli korlátozás nélkül, tetszőleges alkalommal szerkesztett formában kiadni, illetve hozzáférhetővé tenni és megjeleníteni, illetve ezt a jogát bármely más személynek területi korlátozás nélkül átengedni.
- 11.4. A Vállalkozó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a szellemi alkotás felhasználását megakadályozná vagy korlátozná.
- 11.5. Fentiekre tekintettel a Vállalkozó kijelenti, hogy szavatosságot vállal az általa átadott szellemi alkotás jogszerű, a jelen szerződésben meghatározottak szerinti felhasználásáért, egyben kötelezettséget vállal arra is, hogy amennyiben harmadik személy a Megrendelővel szemben igényt érvényesítene, abban az esetben a Vállalkozó fog a Megrendelő helyett és az igényt érvényesítő harmadik személlyel szemben helytállni.
- 11.6. Vállalkozót a jelen 11. pont hatálya alá tartozó általa előállított alkotások és dokumentációk vonatkozásában jogszatosság terheli és felelős minden olyan díjért, költségért, amely a jogszatossági kötelezettség megsértéséből ered.

12. EGYÉB FELTÉTELEK

- 12.1. Vállalkozó vállalja, hogy jelen Szerződésben foglaltak végrehajtása során a jelen Szerződésben foglalt feladatokkal összeférhetetlen tevékenységet nem lát el és, hogy a jelen Szerződésben meghatározott feladatok elvégzéséhez szükséges minden jogszabályi és egyéb feltételt teljesít. Vállalkozó jelen pont megszegéséből eredő valamennyi kárért felelős.

KKB

- 12.2. Vállalkozó minden esetben a Megrendelő javára jár el és gondoskodik arról, hogy harmadik féllel szemben minden esetben Megrendelő magas szintű érdekképviselőjét biztosítsa.

13. KAPCSOLATTARTÁS

- 13.1. Megrendelő képviselőjében nyilatkozattételre, teljesítési igazolás aláírására a cégjegyzésbe bejegyzett mindenkor vezérigazgató jogosult.

- 13.2. Megrendelő szakmai kapcsolattartója:

Név: Ambrus György

Beosztás: tervezési igazgató

Telefon: +36 - 30-511-7485

Email: ambrus.gyorgy@bfk.hu

Vállalkozó képviselőjében nyilatkozattételre jogosult:

Név: Füleki Bálint

Beosztás: ügyvezető

Telefon: +36-30 964 2742

Email: balint@balintfuleki.com

Vállalkozó szakmai kapcsolattartója:

Név: Pánczél Patrícia

Beosztás: projektmenedzser

Telefon: +36-30 612 0353

Email: panczel.patricia@mobilsofa.com

- 13.3. A jelen Szerződés szerinti valamennyi értesítést, illetve nyilatkozatot írásban kell megtenni és a Felek fentiekben meghatározott címére kell küldeni, illetve kézbesíteni. A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés céljaira az e-mailben történő értesítést írásban történő értesítésnek fogadják el. A felmondás kizárólag írásban és postai szolgáltató útján, ajánlott levélként küldve közölhető. A felmondást az átvétel napján kézbesítettnek kell tekinteni. A felmondást a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt sikertelen, mert a címzett az iratot nem vette át - postai szolgáltató útján történő kézbesítés esetén a Megrendelőhöz „nem kereste” jelzéssel érkezett vissza - az iratot a kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kell kézbesítettnek tekinteni.

- 13.4. A Vállalkozó a tevékenységét teljes körűen dokumentálni köteles, és a jelen Szerződés teljesítése során keletkezett dokumentumokat a jelen Szerződés teljesítésétől számított 5 (öt) évig köteles megőrizni és azokat az ellenőrzésre Megrendelő hatóságok részére köteles rendelkezésre bocsátani.

14. KÖZREMŰKÖDŐK

- 14.1. A jelen Szerződés teljesítésében közreműködő személyek a Kbt. 138. § szerint működhetnek közre, illetve kötelesek közreműködni.
- 14.2. A Vállalkozó az alvállalkozók teljesítéséért olyan felelősséggel tartozik a Megrendelővel szemben, mintha maga járt volna el. Az alvállalkozó(k) igénybevétele semmilyen esetben sem csökkenti a Vállalkozónak a jelen Szerződés szerinti felelősségét. A Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az alvállalkozó(k) teljesítése összhangban legyen a jelen Szerződés rendelkezéseivel, valamint a Vállalkozó felelős az ezen kötelezettség megszegéséből eredő valamennyi kárért.
- 14.3. A Felek a Kbt. 138. § szakaszának megfelelően rögzítik, hogy a Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasság igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozó a Közbeszerezési Eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.
- 14.4. A Vállalkozó a jelen Szerződés időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a jelen Szerződés teljesítésében, és – ha a Közbeszerezési Eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Közbeszerezési Eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.
- 14.5. Vállalkozó ajánlatában az értékelési szempont körében megjelölt közreműködők kötelesek a Vállalkozó teljesítésében közreműködni. A Vállalkozó nyertes Ajánlatában bemutatott szakemberek személye csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.

15. A KBT. ÁLTAL ELŐÍRT KÖTELEZŐ RENDELKEZÉSEK

- 15.1. A Vállalkozó tudomással bír a Kbt. 136. §-ában foglalt rendelkezésekről, és jelen Szerződés hatálya alatt folyamatosan az abban foglaltaknak megfelelően jár el.

15.2. Felek megállapodnak, hogy:

- a) a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontja értelmében a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjának ka) és kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b) a Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontjának megfelelően a Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 15.3. A Vállalkozó tudomásul veszi az őt a Kbt. 143. § alapján terhelő kötelezettségeket és a Megrendelőt a Kbt. 143. § alapján megillető jogokat.
- 15.4. A Megrendelő továbbá a Kbt. 143. § szerinti szabályok szerint jogosult, illetve adott esetben köteles a Szerződés felmondására.
- 15.5. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani ha:
- a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 15.6. Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (3)–(4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket, a Megrendelő nevében vagy képviseletében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a jelen Szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a jelen Szerződés teljesítésében közreműködőknél.

16. TITOKTARTÁS, NYILVÁNOSSÁG

- 16.1. A jelen Szerződés tárgyával kapcsolatos média nyilatkozatokat a Vállalkozó és a teljesítéshez a Vállalkozó által igénybe vett közreműködők csak a Megrendelő előzetes írásos jóváhagyása alapján tehetnek. A Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítése során a Megrendelőre illetve a Megrendelő üzleti tevékenységére vonatkozó valamennyi üzleti információt bizalmasan köteles kezelni, azt harmadik személyek részére nem tárhatja

fel és a jelen Szerződéssel össze nem függő célra nem használhatja fel. Nem terheli a Vállalkozót a jelen pont szerinti titoktartási kötelezettség annyiban, amennyiben az információ feltárását vagy harmadik személy részére történő átadását jogszabály írja elő.

- 16.2. Vállalkozó vállalja, hogy üzleti titok címen nem tagadja meg a tájékoztatást a jelen Szerződés lényeges tartalmáról. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem korlátozható vagy nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan adat nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó, külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik.

17. ENGEDMÉNYEZÉS ÉS ÁTRUHÁZÁS

- 17.1. Amennyiben a Megrendelő személyében jogszabály vagy egyéb kötelező rendelkezés vagy kormányzati, vagy tulajdonosi döntés következtében változás áll be, úgy a Megrendelő a jelen Szerződést a Ptk. 6:208. § és 6:209.§ alapján a jogutódra átruházhatja, és a Vállalkozó már a jelen Szerződés aláírásával hozzájárul az ilyen szerződés-átruházáshoz, amelyről a Megrendelő a Vállalkozót egyoldalú írásbeli értesítéssel jogosult értesíteni.
- 17.2. Vállalkozó személye kizárólag a Kbt. 139. §-nak megfelelően változhat meg.
- 17.3. A Vállalkozó kizárólag a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult a Szerződésből eredő jogainak és kötelezettségeinek átruházására.

18. RÉSZLEGES ÉRVÉNYTELENSÉG

Amennyiben a jelen Szerződés bármely pontja érvénytelennek minősül, az nem befolyásolja a Szerződés fennmaradó részének érvényességét. Amennyiben a jelen Szerződés bármely pontja érvénytelen volna, vagy azzá válna, a Felek kötelezik magukat, hogy az érvénytelen pontot egy olyan érvényes szerződéses rendelkezéssel helyettesítik, amely a jelen Szerződéssel elérni kívánt gazdasági célt legjobban megközelíti.

19. TELJES MEGÁLLAPODÁS, MÓDOSÍTÁS

- 19.1. A Szerződés tárgyában a jelen Szerződés képezi a Felek közötti teljes megállapodást. Amennyiben a jelen Szerződés valamely kérdést nem rendez úgy az ajánlattételi felhívást és dokumentációt és a nyertes ajánlatot kell – ebben a sorrendben – figyelembe venni.
- 19.2. A jelen Szerződést csak a Megrendelő és a Vállalkozó törvényes, vagy erre meghatalmazott törvényes képviselői módosíthatják, kizárólag írásban, a Kbt. 141. §-ában foglaltaknak megfelelően.

20. IRÁNYADÓ JOG ÉS NYELV

- 20.1. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a magyar jog szabályai, különösen a Kbt. valamint a Ptk. szabályai, azon belül is elsősorban a Vállalkozási szerződésre vonatkozó rendelkezések irányadóak.
- 20.2. A jelen Szerződés irányadó nyelve, valamint a jelen Szerződés alapján a Felek által küldött minden értesítés nyelve a magyar. Amennyiben bármely, a Felek által átadott dokumentum vagy küldött értesítés nyelve nem a magyar, úgy az adott dokumentum vagy értesítés nem minősül átadottnak/elküldöttnek.

21. VITARENDEZÉS

A jelen Szerződésből eredő vagy annak kapcsán keletkező valamennyi vitás kérdést a Felek békés úton, jóhiszemű tárgyalások útján rendezik. Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek 60 (hatvan) napon belül eredményre, úgy bármelyik fél jogosult a hatáskörrel rendelkező és illetékes bírósághoz fordulni.

22. MELLÉKLETEK

A jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek. A Szerződés főszövege és annak mellékletei közötti bármely ellentmondás esetén a Szerződés főszövege az irányadó.

- | | |
|--------------------|----------------------------|
| 1. számú Melléklet | Műszaki leírás |
| 2. számú Melléklet | Közbeszerzési Dokumentumok |
| 3. számú Melléklet | Vállalkozó ajánlata |
| 4. számú Melléklet | Átláthatósági Nyilatkozat |
| 5. számú Melléklet | Teljesítésigazolás minta |

Jelen Szerződés **15** (tizenöt) számozott oldalból és **5** (öt) darab mellékletből áll.

Budapest, 2020. 03.04.
**BFK BUDAPEST FEJLESZTÉSI
KÖZPONT NONPROFIT
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**

Megrendelő nevében:
Név: Vitézy Dávid László
Beosztás: vezérigazgató

Budapest, 2020. 03.06.
**MOBILSOFA KERESKEDELMI ÉS
SZOLGÁLTATÓ KFT.**

Vállalkozó nevében:
Név: Füleki Bálint
Beosztás: ügyvezető

01 10 048661

KKBK Kiemelt Kormányzati Beruházások Központja Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
(1027 Budapest, Horváth utca 12-26.; [25416316-2-41])*

Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cg.01-10-048661/57

V É G Z É S

A Fővárosi Törvényszék Cégbíróságánál Cg.01-10-048661 cégjegyzékszámon bejegyzett **KKBK Kiemelt Kormányzati Beruházások Központja Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (1027 Budapest, Horváth utca 12-26.; adószáma: 25416316-2-41) cégügyében a bíróság a cég kérelme alapján elrendeli az alábbi változások bejegyzését:

2. A cég elnevezése

2/1. KKBK Kiemelt Kormányzati Beruházások Központja Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

A változás (törlés) időpontja:2020/02/17

Törlés kelte:2020/02/24

2/2. BFK Budapest Fejlesztési Központ Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

A változás időpontja:2020/02/17

Bejegyzés kelte:2020/02/24

3. A cég rövidített elnevezése

3/1. KKBK Nonprofit Zrt.

A változás (törlés) időpontja:2020/02/17

Törlés kelte:2020/02/24

3/2. BFK Budapest Fejlesztési Központ Nonprofit Zrt.

A változás időpontja:2020/02/17

Bejegyzés kelte:2020/02/24

5. A cég székhelye

5/1. 1027 Budapest, Horváth utca 12-26.

A változás (törlés) időpontja:2020/02/17

Törlés kelte:2020/02/24

5/2. 1027 Budapest, Horvát utca 14-26.

A változás időpontja:2020/02/17

Bejegyzés kelte:2020/02/24

8. A létesítő okirat kelte

8/5. 2020. február 17.

Bejegyzés kelte:2020/02/24

13. A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai

13/17. Mihályfi László(an.: Köhidi Veronika)

Születési ideje: 1968/04/18

2463 Tordas, Kölcsey utca 3.

Adóazonosító jel: 8369973264

A képviselet módja: **együttes**

A képviseletre jogosult tisztsége: igazgatósági tag (vezető tisztségviselő)

Jogviszony kezdete: 2015/12/31

A változás (törlés) időpontja:2020/01/31

Törlés kelte:2020/02/24

13/19. Door Tamás Mihály(an.: Szitányi Nóra)

Születési ideje: 1978/08/24

2030 Érd, Gyula utca 60.

Adóazonosító jel: 8407771783

A képviselet módja: **önálló**

A képviseletre jogosult tisztsége: igazgatósági tag (vezető tisztségviselő)

Jogviszony kezdete: 2019/06/13

A változás (törlés) időpontja:2020/01/31

Törlés kelte:2020/02/24

13/21. dr. Szeneczey Balázs(an.: Kiss Erzsébet)

Születési ideje: 1975/11/19

1039 Budapest, Királyok útja 22.

Adóazonosító jel: 8397680969

A képviselet módja: **együttes**

A képviseletre jogosult tisztsége: igazgatósági tag (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2020/02/01

A változás időpontja: 2020/02/17

Bejegyzés kelte: 2020/02/24

13/22. Vitézy Dávid László(an.: dr. Erdős Ágnes)

Születési ideje: 1985/12/01

1125 Budapest, Óra út 18/C

Adóazonosító jel: 8434333252

A képviselet módja: **önálló**

A képviseletre jogosult tisztsége: igazgatósági tag (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2020/02/01

A változás időpontja: 2020/02/17

Bejegyzés kelte: 2020/02/24

13/23. Door Tamás Mihály(an.: Szitányi Nóra)

Születési ideje: 1978/08/24

2030 Érd, Gyula utca 60.

Adóazonosító jel: 8407771783

A képviselet módja: **önálló**

A képviseletre jogosult tisztsége: egyéb: vezérigazgató-helyettes

A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2020/02/17

A változás időpontja: 2020/02/17

Bejegyzés kelte: 2020/02/24

45. A cég elektronikus elérhetősége

45/1. A cég kézbesítési címe: Mihalyfi.Laszlo@kkbk.hu

A cég e-mail címe: info@kkbk.hu

A változás (törlés) időpontja: 2020/02/17

Törlés kelte: 2020/02/24

45/2. A cég kézbesítési címe: info@bfk.hu

A cég e-mail címe: info@bfk.hu

A változás időpontja: 2020/02/17

Bejegyzés kelte: 2020/02/24

A kérelemnek helyt adó változásbejegyzési végzés ellen fellebbezésnek nincs helye. A végzés vagy az annak meghozatala alapjául szolgáló iratok jogszabályba ütközése miatt az ügyész, valamint az, akire a végzés rendelkezést tartalmaz - a rendelkezés őt érintő részére vonatkozóan - pert indíthat a cég ellen a végzés hatályon kívül helyezése iránt a cég székhelye szerint illetékes törvényszék előtt.

A per megindításának a bejegyző végzés Céglőnyben való közzétételétől számított harminc napon belül van helye. A határidő elmulasztása jogvesztéssel jár.

A cég 15.000 Ft eljárási illetéket és 3.000 Ft közzétételi költségtérítést elektronikus úton megfizetett.

A fenti adat(ok) bejegyzése és közzététele a következő okirat(ok) alapján történt: a létesítő okirat - változásokkal egybefoglalt - hatályosított szövege; a vezető tisztségviselők (tisztségviselők), felügyelőbizottsági (ellenőrző bizottsági) tagok, a könyvvizsgáló, a tisztségviselők megválasztásának időtartamát tartalmazó okirat; a székhely, telephely, fióktelep használatának jogszerűségéről szóló okirat (székhelyszolgáltatás esetén ideértve az ingatlan tulajdonosának hozzájárulását); ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta; változásbejegyzés esetén a legfőbb szervnek vagy a legfőbb szerv helyett eljáró, döntésre jogosult szervnek a változás alapjául szolgáló határozata; egyéb irat.

Budapest, 2020. február 24.

Dr. Seres Zsuzsanna Júlia s.k.

bíró

Végzés kelte: Fővárosi Bíróság 2020.02.25

C É G K Ö Z L Ö N Y I. K Ö T E T [2020. Február 27.]

* * *