

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a **Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Címe: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.

Képviselő neve: Pintér Tamás polgármester

Kapcsolattartó neve: Beéry Réka

városüzemeltetési és beruházási osztályvezető

Adószáma: 15727000-2-07

Bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt.

11736037- 15361363-00000000

mint **Megrendelő** (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről a

DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Címe: 2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.

Képviselő neve: Illéssy István - igazgatóság elnöke

Cégjegyzékszám: 07-10-001030

Adószáma: 10728491-2-07

Bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt.

11736037-20559881-00000000

Mint **Vállalkozó** (továbbiakban: Vállalkozó) együtt **Szerződő Felek** között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1.) A szerződés tárgya:

A **Megrendelő** megrendeli, a **Vállalkozó** elvállalja az **intézmények felújítási munkáit** a szerződés mellékletét képező költségvetésekben foglalt tartalommal.

Feladat megnevezése	bruttó Ft
Polgármesteri Hivatal C szárny villámvédelem javítása	222 562
Rendőrkapitányság szerverteremben klímaberendezés felújítása	407 480
Sport utcai gőzvezeték felújítása	3 465 319
Százszorszép Tagóvoda esővíz elvezető rendszer takarítása	740 947
Összesen:	4 836 308

2.) A **Szerződő Felek** rögzítik, hogy az 1.) pont szerinti munkák vállalkozói díja:

	3.808.117,- Ft
<u>27 % ÁFA:</u>	<u>1.028.191,- Ft</u>
Összesen:	4.836.308,- Ft

azaz: négymillió-nyolcszázharminchatezer-háromszáznyolc forint, amely tartalmazza az ÁFA összegét is.

3.) Teljesítési határidő:

A szerződés teljesítésének tervezett kezdési időpontja: **szerződés aláírását követően azonnal**

A szerződés teljesítésének befejezési határideje: **2020. április 30.**

A **Vállalkozó** az előteljesítés jogát fenntartja.

4.) Pénzügyi elszámolás:

4.1) A **Megrendelő** előleget nem fizet.

4.2.) A **Vállalkozó** a feladatonként elvégzett munkákról 3 példányban kiállított számláját a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv kíséretében megküldi a **Megrendelőnek** a szerződés összegének átutalása érdekében.

4.3.) A számla a műszaki tartalomban rögzített valamennyi munka hibátlan és hiánytalan elvégzése esetén, a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás megtörténte után nyújtható be. A műszaki átadás-átvételi eljárásról a **Vállalkozó** jegyzőkönyvet köteles készíteni. A **Vállalkozó** a számla benyújtására a **Megrendelő** képviselője által aláírt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján jogosult.

4.4.) A számla kifizetése átutalással történik a számlák kézhezvételétől számított 10 banki munkanapon belül.

4.5.) A **Megrendelő** késedelmes teljesítése esetén a **Vállalkozó** jogosult a törvényes késedelmi kamat érvényesítésére.

4.6.) A **Vállalkozó** késedelmes vagy hibás teljesítéséből a **Megrendelőt** ért károkért a **Vállalkozó** teljes felelősséggel tartozik. A **Vállalkozó** késedelmes teljesítése esetén a **Megrendelő** kötbér érvényesítésére jogosult, melynek alapja a jelen szerződés mellékletében részletezett egyes munkák nettó összege, mértéke a mindenkorin jegybanki alapkamat kétszeresének az egy napra eső hányada.

5.) Felek együttműködése:

Szerződő felek kijelentik, hogy munkák teljesítése érdekében kötelesek együttműködni. Az együttműködést az alábbiakban megnevezett képviselők útján valósítják meg.

Megrendelő képviselője:

Név: Beéry Réka városüzemeltetési és beruházási osztályvezető telefonszám: 25/544-392

Megrendelő további képviselői:

Név: Mózes Tibor ügyintéző telefonszám: 25/544-111

Szedresi Csaba ügyintéző telefonszám: 25/544-163

Vállalkozó képviselője:

Név: Csavajda Dávid ágazatvezető telefonszám: 25/551-451

6.) Teljesítés, műszaki átadás-átvétel:

6.1.) A **Vállalkozó** feladata a műszaki átadás-átvételi eljárást kitűzni.

6.2.) A **Megrendelő** képviselője jogosult annak eldöntésére, hogy a bejelentett műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatható-e, illetve hiánypótlással visszatarthatja az átadást.

Az esetleges hiányokat a **Vállalkozó** legkésőbb a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben kijelölt határidőig köteles megszüntetni, annak teljesítéséig számlájának benyújtására nem jogosult.

A teljesítésigazolásra a **Megrendelő** részéről a városüzemeltetési és beruházási osztályvezető jogosult.

7.) Vállalkozó kötelezettségei:

7.1.) A **Vállalkozó** a jelen szerződés tárgyát képező munkákat a szerződéses feltételek alapján végzi el. A **Vállalkozó** a munkákat I. osztályú minőségben köteles teljesíteni.

7.2.) A **Vállalkozó** csak tanúsítvánnyal rendelkező anyagot, szerkezetet, berendezést építhet be.

7.3.) A **Vállalkozó** köteles gondoskodni a szerződés tárgyát képező szerkezetek és az elkészült egyéb munkák állagmegóvásáról, őrzéséről a műszaki átadás-átvétel eljárás lezárásáig.

7.4.) A **Vállalkozó** tevékenysége alatt folyamatosan köteles teljes körűen és saját felelős hatáskörében az érvényes környezetvédelmi, munkavédelmi és tűz és balesetvédelmi előírásokat betartani.

7.5.) A **Vállalkozó** köteles az önhibájából a kivitelezés során esetlegesen felmerülő bármilyen balesetért, káreseményért felelősséget vállalni.

7.6.) A **Vállalkozó** a munkavégzés során beépített anyagok, szerkezetek műbizonylatait (komplett átadási dokumentációt) köteles átadni a **Megrendelő** részére a műszaki átadás-átvételi eljárás során.

8.) Általános feltételek:

8.1.) A munkaterület átadása – átadás-átvételi eljárás keretében – meghívás alapján történik, melyet a **Vállalkozó** hív össze. Az eljárásról a **Szerződő Felek** jegyzőkönyvet vesznek fel, vagy azt az építési naplóban rögzítik.

8.2.) A szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a jelen szerződésben meghatározottak alapján a munkák az itt rögzített minőségi követelményeknek megfelelő módon készültek el, és azt a **Vállalkozó** a **Megrendelőnek** átadja, valamint az Üzemeltető azt üzemeltetésre és fenntartásra átveszi.

8.3.) Amennyiben a kivitelezés közben az épület rejtett hibájából adódóan az építési folyamatot módosítani kell, és azt a **Vállalkozó** haladéktalanul írásban jelzi, úgy a teljesítési határidő módosításáról a **Vállalkozó** és a **Megrendelő** közösen egyeztetnek. Figyelemmel azonban a felújítással érintett ingatlanok jellegére a teljesítési határidő csak kivételesen indokolt esetben módosítható.

8.4.) A **Vállalkozó** kijelenti, hogy rendelkezik harmadik félnek okozott károkkal szemben a teljes szerződéses időtartamra vonatkozó, kellő fedezetet nyújtó, saját névre szóló általános felelősségbiztosítással, illetve a **Vállalkozó** gondoskodik róla, hogy alvállalkozói rendelkezzenek harmadik félnek okozott károkkal szemben a teljes szerződéses időtartamra vonatkozó, kellő fedezetet nyújtó, saját névre szóló általános felelősségbiztosítással.

8.5.) A **Vállalkozó** - amennyiben alvállalkozót vesz igénybe- köteles a szerződéskötést követően minden alvállalkozójára vonatkozó részletes listát leadni, mely tartalmazza az alvállalkozók megnevezését és az alvállalkozó helyszíni felelősének nevét. A listán szereplő alvállalkozóktól a **Vállalkozó** kizárólag a **Megrendelő** előzetes írásbeli hozzájárulásával térhet el, ellenkező esetben a **Megrendelő** indoklás nélkül megtilthatja a Vállalkozó által leadottól eltérő alvállalkozók foglalkoztatását.

8.6.) A kivitelezés során keletkező hulladékot a **Vállalkozó** köteles az engedéllyel rendelkező kezelőhöz elszállítani.

9.) Jótállási és szavatossági feltételek:

9.1.) A **Vállalkozó** minimum 12 hónap, a vonatkozó hatályos jogszabályokban előírt garanciális, jótállási feltételeket vállalja az általa végzett, illetve elvégzett munkákra.

9.2.) Hibabejelentés alapján, annak kézhezvételéből számított két munkanapon belül a **Vállalkozó** köteles helyszíni hibavizsgálatot tartani és ezt követő 24 órán belül állásfoglalását

közölni a **Megrendelővel**, dokumentálva azokat az intézkedéseket, amelyeket a hiba haladéktalan kiküszöbölése érdekében megtett, beleértve a hiba megszüntetésének időpontját, határidejét.

9.3) Amennyiben a **Vállalkozó** a hibát jogszerű kötelezettsége esetén nem szünteti meg, nem vállalja, ebben az esetben a **Megrendelő** jogosult más kivitelezővel elvégeztetni a munkát a **Vállalkozó** költségére.

10.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az új Ptk., valamint a mindenkori hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

11.) Jelen szerződés feltételeinek megállapításában továbbá e szerződés megkötése után – az ebből esetlegesen eredő – minden műszaki-, jogi- és árvíta tekintetében a **Szerződő Felek** a per tárgyértékétől függően alávetik magukat a Dunaújvárosi Járásbíróság, vagy a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.

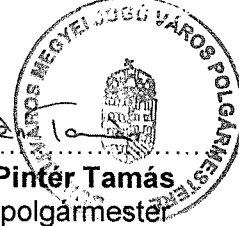
12.) A jelen Vállalkozási szerződést csak a **Szerződő Felek** cégszerű aláírásával lehet módosítani.

Szerződő Felek a szerződést elolvasták, azt megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

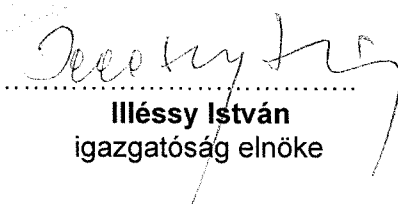
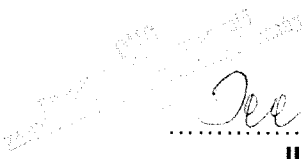
Dunaújváros, 2020. „01. 13. „

Dunaújváros, 2020. „01. 16. „

Megrendelő képviselőjében:



Pintér Tamás
polgármester

Vállalkozó képviselőjében:



Illéssy István
igazgatóság elnöke

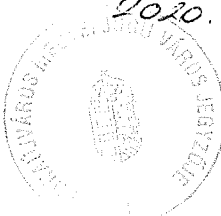
Pénzügyi ellenjegyzés:

2020. 01. 08.



Jogi ellenjegyzés:

2020. 01. 08.




ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. a) pontjában meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET RÉSZÉRE

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

név: Illéssy István
születéskori név: Illéssy István
anyja neve: Metz Klára
születési helye, ideje: Mátészalka, 1948. 01. 01.

mint az

átlátható szervezet neve: DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zártkörűen működő
Részvénytársaság
székhelye: 2400 Dunaújváros Kenyérgyári út 1.
adószáma: 10728491-2-07
cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma: 07-10-001030

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3. § (1) bek. 1. a.) pontja alapján jogállása az alábbi¹:

- állam
- költségvetési szerv
- köztisztviselő
- helyi önkormányzat
- nemzetiségi önkormányzat
- társulás
- egyházi jogi személy
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-
- külön
- vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik
- nemzetközi szervezet
- külföldi állam
- külföldi helyhatóság
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv
- Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott pi-
acára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a **nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést** a Hivatal/Intézet kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.];

1 A megfelelő válasz aláhúzendő.

- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A Hivatal/Intézet ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 54/A. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni [Áht. 41. § (6) bek.];

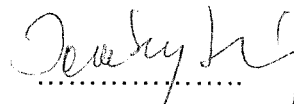
- a **valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat** alapján kötött visszterhes szerződést a Hivatal/Intézet felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [Ávr. 50. § (1a) bek.]

- a Hivatal/Intézet az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott **adatokat kezelni**.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Hivatal/Intézet részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Dunaújváros, 2020.01.16....




.....
Illéssy István
igazgatóság elnöke
DVG Zrt.

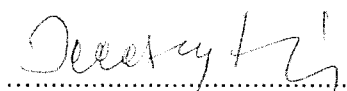


NYILATKOZAT

Alulírott **Illéssy István** (név), mint a DVG Zrt. (2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.) igazgatóság elnöke ezúton nyilatkozom, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával, **intézmények felújítási munkái** tárgyban kötött vállalkozási szerződésben foglaltak alapján az általam képviselt DVG Zrt. megfelel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9.§. 1. bekezdés h) illetve i) bekezdésében foglaltaknak².

Jelen nyilatkozat 5 példányban készült, melyből 3 példányt Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatát illeti meg.

Dunaújváros, 2020. október 16.


.....
Illéssy István
DVG Zrt.
igazgatóság elnöke

² A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) E törvényt nem kell alkalmazni

h) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincs, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik;

i) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő más ajánlatkérőkkel közösen a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, az ajánlatkérők közösen döntő befolyással rendelkeznek annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincs, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel (ajánlatkérőkkel) vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik;

