

Megbízási szerződés

mely létrejött egyrészről **Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1., adószáma: 15727000-2-07; képviseli: Cserna Gábor polgármester, számlaszám: 11736037-15361363-10080003) mint **Megbízó**,

másrészről a **DV N Dunaújvárosi Városfejlesztési Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1., Cg.07-10-001362, adószáma:14558915-2-07 képviseli: Sági Péter vezérigazgató, számlaszám: 10700134-48335207-51100005) mint **Megbízott** között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

Magyarország Kormánya és a Magyar Labdarúgó Szövetség között 2013. szeptember 10-én létrejött Együttműködési Megállapodás alapján a Kormány támogatta az MLSZ Létesítményfejlesztési Konceptiójának megvalósítását, amelyet a Kormány a Nemzeti Stadionfejlesztési Programmal kapcsolatos feladatokról szóló 1638/2013 (IX.11.) Korm. határozattal jóváhagyott. A Konceptió keretében az NB I-es és NB II-es klubok által használt stadionok célzott fejlesztése (nézőtéri komfort, játéktér minőségének javítása, sportbizottság, sporttechnológia minőségi fejlesztése), továbbá kb. 1000 amatőr labdarúgó pálya fejlesztése valósul meg 2016-ig.

A Kormány a Nemzeti Stadionfejlesztési Program megvalósításához kapcsolódó további intézkedésekről szóló 1980/2013. (XII.29.) Korm. határozatban a 2014. évre 600,0 millió forint, a 2015-2016. évre 2.600,0 millió forint forrás ütemezett rendelkezésre állásáról döntött a 6.100 férőhelyes Dunaújvárosi labdarúgó sportlétesítmény-fejlesztésének megvalósítására.

A Nemzeti Stadionfejlesztési Program keretében megvalósuló egyes labdarúgó sportlétesítmény-fejlesztési beruházások megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 15/2014. (I.30.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 12. sorában a Dunaújvárosi labdarúgó sportlétesítmény-fejlesztést nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásnak nyilvánította, továbbá kizárólagos joggal hivatalos közbeszerzési tanácsadónak, beruházás-lebonyolítónak és építési műszaki ellenőrnek a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.-ét jelölte ki.

A Beruházás első ütemének megvalósítása érdekében – Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő 316/7 hrsz.-ú, természetben a 2400 Dunaújváros, Eszperantó út 6. sz. alatti ingatlanon elhelyezkedő Eszperantó úti Stadion Nemzeti Stadionfejlesztési Program keretében történő fejlesztésével összefüggő költségek támogatása tárgyában – 600,0 millió forint keretösszegben támogatási szerződés jött létre 2014. június 3-án (22632-4/2014. ikt. számon) az Emberi Erőforrások Minisztériuma és Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata között. A fejlesztés 2014. évi forrása a szerződésnek megfelelően kifizetésre került.

A Beruházás első ütemében a meglévő stadion adottságaihoz igazodva kialakításra került a programterv, amelyben 600,0 millió forintos támogatásból a szükséges közbeszerzési



eljárások és annak eredményeként az alábbiak valósultak meg (I. ütem):

- tervezés, engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése az I. ütemre
- pályavilágítás,
- eredményjelző,
- pályatest kivitelezése.

Az első ütem finanszírozásából valósul meg a Beruházás II. ütemének megterveztetése („Koncepciótervek, engedélyezési tervek és kiviteli tervek elkészítése” tárgyban tervezői költségvetésekkel), az építési engedélyek beszerzése, a tervező kiválasztására irányuló feltételes közbeszerzési eljárás kiírása.

A 2041/2015. Korm. határozatban előírt többletforrásoknak a Nemzeti Olimpiai Központ beruházás támogatása fejezeti kezelésű előirányzat terhére történő átcsoportosítását a Nemzetgazdasági Minisztérium az NGM/7219/2/2016. iktatószámú levelében a fejlesztés 2016. évi forrását 400,0 millió forint keretösszegben jóváhagyta. A nemzeti fejlesztési miniszter a 2041/2015. Korm. határozat végrehajtásaként az SBF/2869/2016-NFM iktatószámú levelében a forrás biztosítása érdekében előirányzat átcsoportosítását kezdeményezte és létrehozta a Dunaújváros labdarúgó-sportlétesítmény fejlesztése előirányzatot.

2. A jelen szerződéssel a Megbízó, a stadion NGM/7219/2/2016. iktatószámú 2016. évi 400,0 millió Ft-os fejlesztési forrásából és az SBF/315/2017-NFM_SZERZ iktatószámú 2017. évi 498,256 millió Ft-os fejlesztési forrásból, valamint (2018. évben a további 400 millió Ft fejlesztési forrásból) az Önkormányzat által biztosítandó szakértői tevékenységekkel: mint a külön folyamatos helyszíni műszaki tartalmi egyeztetések, jegyzőkönyvek, szükség esetén elektronikus építési napló DMJV Önkormányzat általi megnyitása-lezárása, BMSK tevékenységének biztosítása, szakhatósági egyeztetések, eljáró hatóságok által kért plusz információk beszerzésével megbízza a Megbízottat. Fenti megbízással Megbízó a 15/2014. (I.30.) Kormányrendeletben meghatározott feltételeknek a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. tevékenységének zökkenőmentességét kívánja biztosítani.

A Megbízott kijelenti, hogy a megbízást elfogadja.

3. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy Megbízott a 2. pontban meghatározott feladatokat határozott időtartamra, az SBF/315/2017-NFM_SZERZ iktatószámú 2017. évi fejlesztési forrás terhére 2017.12.31-ig, és amennyiben a későbbiekben aláírásra kerül a további 400 millió Ft fejlesztési forrásra vonatkozó támogatási szerződés, akkor az azon forrás terhére eső feladatokat pedig 2018.12.31-ig látja el.

4. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a 2. pontban körülírt szerződésben foglaltakra figyelemmel Megbízott szükség szerint az alábbi tevékenységeket látja el:

- a) Kapcsolattartás, Megbízói döntések közlése, és építetói érdekek képviselése a BMSK, valamint a fejlesztés egyéb résztvevői felé.
- b) A közbeszerzési eljárás részvételi, ajánlati szakaszában a BMSK részére a megalapozó paraméterek (műszaki, közgazdasági, jogi, egyéb) előkészítése, átadása, illetve az építési beruházás esetén ajánlatkérő önkormányzat számára;
- c) A közbeszerzésekkel kapcsolatos ajánlatkérői döntésekben szükség szerinti előkészítési feladatok, koordinálás, kapcsolattartás az eljárásban résztvevő szervezetekkel, amennyiben az nem tartozik a BMSK feladatkörébe.



- d) Megbízó képviselőjében szakmai álláspontok kialakítása és ismertetése a közreműködők felé;
- e) Közbeszerzési eljárások eredményét követő adminisztrációs és nyilvántartási feladatok ellátása, amelyek nem tartoznak a BMSK feladatkörébe;
- f) projektadminisztrációs feladatok ellátása,
- g) kötelező adatszolgáltatások teljesítése,
- h) pénzügyi-számviteli feladatok: nyilvántartások, táblázatok, jelentések, támogatással történő elszámoláshoz szükséges dokumentációk elkészítése,
- i) közmű- és útépités, építési tevékenység, épület korszerűsítés megszervezése,
- j) telekalakítások, épületbontások megszervezése, koordinálása, közterület rendezés,
- k) kommunikációhoz és nyilvánosság biztosításához kapcsolódó tevékenység.

5. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy Megbízottat, a szerződés tárgyát képező tevékenységek ellátásáért megbízási díj illeti meg. A megbízási díj magában foglalja a Megbízott feladatellátása során felmerült működési költségeit.

5.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy Megbízottat megillető megbízási díj összege a 2017.12.31-ig szóló tevékenységre 10.000.000,- Ft + ÁFA. Megbízott a feladatát 2017.08.01-2017.12.31 között végzi, a tevékenysége folyamatos teljesítésnek minősül, számlázása négy rész-számla (értéke: 2.000.000.- Ft/hó + ÁFA) valamint egy végszámla (2.000.000.- Ft + ÁFA) kiállításával történik.

A 2018.01.01-2018.12.31 közötti szakértői tevékenység értéke mindösszesen 10.000.000.- Ft + ÁFA, mely havi folyamatos teljesítésnek minősül és számlázása havi rendszerességgel történik, tehát 11 részszámla kerül kiállításra 840.000.- Ft/hó + ÁFA értéken, valamint a teljesítés végén egy darab végszámla 760.000.- Ft + ÁFA értéken.

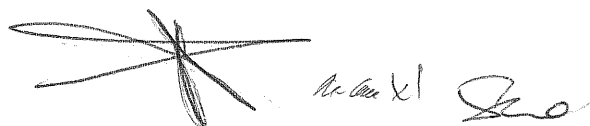
Az elvégzett szakértői támogatási feladatokról kiállított számlák a kapcsolódó NFM Támogatási Szerződés elszámolásánál elszámolhatóak.

5.2. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott havi teljesítéséről minden hónap utolsó napján a Megbízó a havi feladatellátást követően teljesítési igazolást ad ki. A teljesítési igazolást Megbízó nevében Szabó Imre Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Főépítési, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztályának osztályvezetője adja ki.

5.3. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a teljesítés igazolás alapján a Megbízott az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény alapján számlát állít ki. A számlák pénzügyi teljesítésére a Megbízó a számla keltétől számított 10. napon vállal kötelezettséget.

6. A Megbízott a feladatait – a mindenkor hatályban lévő jogszabályok és a Megbízó irányadó szabályzataira és utasításaira figyelemmel köteles ellátni. Szerződő felek kötelesek a megbízás megfelelő teljesítése érdekében minden lényeges körülményről, esetlegesen beállott változásról egymást haladéktalanul tájékoztatni.

7. A Megbízott eljárása során a köteles biztosítani-előállítani a feladatok és szolgáltatások teljesítéséhez szükséges adminisztratív és logisztikai támogatást (meglévő terv és technológiai dokumentációk, műszaki leírások, specifikációk és adatbázisok rendelkezésre bocsátása, folyamatos tájékoztatás nyújtása a szerződés tárgyát érintő körülményekről, a beszerzések megvalósításában érintett szakemberek és szervezeti egységek



együtműködésének biztosítása). A szerződés teljesítése során a felek folyamatos együtműködésre, a szükséges információk soron kívüli nyújtására kötelesek.

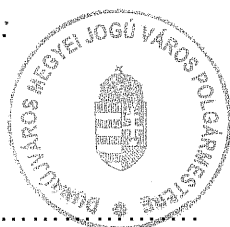
8. A szerződő felek kötelezik magukat, hogy az együtműködésük, illetőleg feladataik ellátása során tudomásukra jutó, a másik fél, ill. az azzal közvetlenül kapcsolatban álló partnerszervezetek, harmadik személyek üzletvitelére, működésére, üzlet- és piacpolitikájára, üzletkörére vonatkozó mindennemű tény, adatot, információt, megoldást, amelynek a jelen szerződésben meg nem nevezett további harmadik, illetéktelen fél részére történő átadása vagy hozzáférhetővé tétele az érintett félre nézve közvetlenül, vagy közvetve hátránnyal jár, vagy járhat – időbeli korlátozás nélkül – bizalmasan, üzleti titokként kezelik, és azt megőrzik. A felek a jelen pont szerinti kötelezettségükről kötelesek az érintett alkalmazottaikat, megbízottjaikat és esetleges alvállalkozóikat is tájékoztatni.

9. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből származó esetleges jogvitáik rendezésére a Dunaújvárosi Városi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

10. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései irányadók.

A szerződő felek a jelen megbízási szerződést elolvasták, és azt mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Dunaújváros, 2017. július 21.:



Dunaújváros Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Megbízó
képv.: Cserna Gábor polgármester

DVN Dunaújvárosi Városfejlesztési
Nonprofit Zrt.
2400-Dunaújváros, Városháza tér 1.
Adószám: 14558915-2-07
Bank: 10700134-49335207-51100005
2.

DV N Dunaújvárosi Városfejlesztési
Nonprofit Zrt.
Megbízott
képv.: Sági Péter vezérigazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:

2017.07.19.

Dudás Pálné
Költségvetési és Pénzügyi Osztály
osztályvezető