

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Neve: **Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány**

Székhelye: **1072 Budapest, Rákóczi út 18.**

Adószám: **18052851-2-42**

Számlaszám: 11706023-20014067

Képviselő: **Varga Zsoltné Szalai Piroska Mária**

Telefon: +36-30-708-8485

E-mail: info@bvk.hu

mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő), illetve másrészről

Neve: **PLE Group Kivitelező és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhelye: **1025 Budapest, Szépvölgyi út 72.**

Adószám: **11870993-2-41**

Számlaszám: 10103874-48486600-00000002

Képviselő: **Pap Zsolt Levente**

Telefon: +36-1-336-0172

E-mail: info@ple.hu

mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között (a továbbiakban együttesen, mint Felek) az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1. Preambulum

1.1. A szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Kbt. 115. § alapján nemzeti eljárási rendbe tartozó, a nyílt eljárás szabályainak megfelelő közbeszerzési eljárást indított „**BVK 1072 Budapest, Rákóczi út 18 szám alatt található saját tulajdonú ingatlanában (székházában) gépészeti és elektromos felújítási munkálatok elvégzése**” tárgyban. (Műemléki azonosító: 851, Törzsszám: 15601)

1.2. Vállalkozó, mint ajánlattevő az 1.1. közbeszerzési eljáráson részt vett, és figyelemmel arra, hogy Megrendelő Vállalkozó ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként, a Felek a Kbt. szerinti törvényes határidőn belül az ajánlattételi felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban, illetve a nyertes ajánlatban rögzített feltételek mellett a Kbt. 131. § (1) bekezdése szerint szerződést kötnek egymással.

1.3. A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik a fentebb hivatkozott közbeszerzési eljárás alábbi dokumentumai:

- Ajánlattételi Felhívás,
- Közbeszerzési Dokumentumok, Műszaki leírás
- Kiegészítő Tájékoztató - adott esetben,
- Vállalkozó által benyújtott ajánlat, hiánypótlás, felvilágosítás adás, árindokolas..stb.

1.4. Annak okán, hogy jelen szerződést a Felek a közbeszerzési szabályok megtartásával kötötték meg egymással, a Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza. A közbeszerzési eljárás során keletkezett valamennyi iratot úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt hatályosak és értelmezendők. Figyelemmel Megrendelő Kbt. 46. § (2) bek. alapján fennálló iratmegőrzési kötelezettségére, az előzményi Közbeszerzési Eljárás közbeszerzési dokumentumai [3. § 21. pont] és a nyertes ajánlat ténylegesen (fizikai formában) nem kerülnek csatolásra jelen szerződéshez. A fizikai csatolás hiánya nem képezi jogi akadályát annak, hogy ezeket a szerződéses okmányok részének tekintsék Felek.

2. A szerződés tárgya

2.1. A Megrendelő a jelen szerződés aláírásával megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja az **„BVK 1072 Budapest, Rákóczi út 18 szám alatt található saját tulajdonú ingatlanában (székházában) gépészeti és elektromos felújítási munkálatok elvégzése”** tárgyú közbeszerzési eljárásba foglalt gépészeti és elektromos munkálatokat a műszaki leírásban foglaltak szerint.

2.2. A Vállalkozó a megrendelt munkálatokat a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint, az 1.1. pontban meghatározott közbeszerzési eljárás során keletkezett valamennyi dokumentumnak megfelelő műszaki tartalommal az 5.1. pontban rögzített áron. A szerződés magában foglalja az 1.1. pontban rögzített közbeszerzési eljárás Közbeszerzési Dokumentumainak Műszaki Leírás című fejezetében feltüntetett tevékenységeket.

2.3. A Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy a Megrendelő által a szerződés 2.1. pontjában leírtak szerint megrendelt épület gépészeti és épület villamossági felújítási munkát a Megrendelő részére szerződésszerűen és határidőben elvégzi, a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díj ellenében.

3. A teljesítés helye és határideje

3.1. A Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jelen szerződésben mellékletét képező Műszaki Leírásban meghatározott épület gépészeti és épület villamossági felújítási munkát, a Megrendelő által meghatározott teljesítési határidőn belül köteles elvégezni.

3.2. A teljesítési határidő:

A szerződést Felek hatálybalépéstől számítva **3 hónap időtartamra, de legkésőbb 2019. december 31.** napjáig kötik.

A szerződés megkötésre kerül a Kbt. 131. § (6), (8) bekezdésére figyelemmel. A szerződés a 320/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 12 § és 13. § szerinti támogató vagy feltétellel támogató tartalmú zárótanúsítvány kézhezvételétől hatályos. A szerződés nem támogató tartalmú zárótanúsítvány esetén nem lép hatályba. A szerződés a határozott idő elteltével automatikusan megszűnik.

A szerződés az építési munkálatok 100% - ról készült teljesítésigazolás kiállításának napján tekinthető teljesítettnek.

A Megrendelő előteljesítést elfogad.

3.3. A teljesítés helye:

A Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező épület gépészeti és épület villamossági felújítási munkát a Megrendelő székhelyén, a **1072 Budapest, Rákóczi út 18.** szám alatt köteles elvégezni.

A kivitelezés az Épület folyamatos működése mellett valósítandó meg.

A Megrendelő lehetővé teszi a Vállalkozónak a Megrendelő hivatalos munkaidején túli munkavégzést, így Vállalkozó hétfőtől péntekig 8:00 – 18:00 óra közötti időszakban végezhet munkát. Hétvégén, valamint munkanapokon a munkavégzés csak - a kerületi önkormányzati szabályozással összhangban - a Megrendelővel történő előzetes egyeztetés alapján, annak írásbeli engedélyével végezhető.

Megrendelő hivatalos munkaideje: 8:00 – 17:00

4. A szerződést megerősítő biztosítékok

4.1. Késedelmi kötbér:

A Vállalkozónak felróható okból történt késedelmes teljesítés esetén - ha a Vállalkozó nem teljesít jelen szerződésben meghatározott határidőre, részhatáridőre - megrendelő jogosult késedelmi kötbért érvényesíteni.

A késedelmi kötbér alapja az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőt követő minden késedelmesen eltelt nap után, a teljesítéssel érintett munkarész nettó vállalkozói

díjának 0,5%-a, de maximum 10%-a, amennyiben a késedelmi kötbér mértéke eléri a nettó szerződéses ár 10 %-nak megfelelő összeget, úgy vevőt elállási jog illeti meg. A Vállalkozónak felróhatóan késedelmes teljesítése esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. A késedelmi kötbér megfizetésének esedékessége a késedelem megszűnésének napja. Megrendelő jogosult a késedelmi kötbér összegét a vállalkozói díjból levonni. Megrendelő a Kbt. 135. § (6) bekezdése alapján jogosult a lejárt nem vitatott késedelmi kötbér összeget a vállalkozói díjjal szemben beszámítani.

4.2. Meghiúsulási kötbér:

A Vállalkozó a Megrendelő részére meghiúsulási kötbért köteles fizetni, amennyiben a szerződés teljesítése - olyan okból, amiért a Vállalkozó felelős - meghiúsul. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 20%-a. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja (Ptk. 6:187. § (1) bekezdés). Megrendelő nem érvényesíthet együttesen meghiúsulási és késedelmi kötbért.

Megrendelő fenntartja a jogot a kötbéren felüli kárának érvényesítésére (Ptk. 6:187. § (3) bekezdés).

A kötbérek számítása naptári napokban történik.

4.3. Jótállás:

A Vállalkozó a szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért - függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza - teljes körű jótállást vállal.

A jótállás időtartama: a sikeres műszaki átadás-átvételtől számított **36 hónap**

A jótállás kezdő időpontja az átadás-átvételi eljárás befejezésének a napja.

4.4. Jólteljesítési biztosíték

Vállalkozó a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos biztosítékaként a szerződés szerinti áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-át elérő értékű biztosítékot vállal. Vállalkozó a biztosítékot a végteljesítésről szóló igazolás kiállításának időpontjában a Kbt. 134. §. (4) és (6) bekezdés a) pontja szerinti formába köteles Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

A jólteljesítési biztosítéknak visszavonhatatlannak kell lennie.

A bank vagy biztosító által vállalt garancia formájában nyújtott jólteljesítési biztosítéknak a végteljesítésről szóló igazolás kiállításától számított 60 naptári napra kell érvényben maradnia.

Amennyiben a Vállalkozó a jólteljesítési biztosítékot az előírt tartalommal, az előírt módon és összeg igazolásával nem küldi meg vagy nem adta át a Megrendelőnek a végteljesítési igazolás kiadásának napjával, úgy Megrendelő jogosult a jólteljesítési biztosíték összegét az utolsó végszámla összegéből visszatartani és ezt jólteljesítési biztosítékként kezelni a Megrendelő bankszámláján. A jólteljesítési biztosíték ilyen módon történő kezelése esetében a Vállalkozó kamatra nem jogosult.

5. Fizetési feltételek

5.1. A szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés tárgyát képező épület gépészeti és épület villamossági felújítási munkák egyösszegű díja a közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlat szerint összesen:

114.980.660, - HUF+ ÁFA

amely összeg tartalmaz minden járulékos költséget is, így a Vállalkozó jelen szerződés teljesítése érdekében felmerült valamennyi költségét és kiadását, függetlenül azok jellegétől, különös tekintettel az anyag- és gépköltségre, munkadíjra és a szállítás, anyagmozgatás költségére, beszerzési, előállítási költségére, jutalékra.

5.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéses ár fix. A vállalkozói díj megállapítása a Közbeszerzési Dokumentumok szerinti kiviteli tervdokumentáció, árazatlan költségvetési kiírás alapulvételével történt, a Vállalkozó egyéb díjra nem tarthat igényt.

5.3. Megrendelő nem köt ki tartalékkeretet a beruházás megvalósítására.

5.4. A Vállalkozó a teljes nettó ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összegű előlegre jogosult a Kbt. 135. § (8) bekezdésében foglaltaknak megfelelően. Felek rögzítik, hogy az előleg kifizetésének feltétele, hogy a Vállalkozó az előlegnyújtásra vonatkozó kérelmet benyújtsa Megrendelő részére. Az előleg igénylése nem kötelező. A vállalkozó az igénybe vett előleget kizárólag a vállalkozási szerződésben meghatározott munkák finanszírozására használhatja fel.

5.5. Megrendelő az ellenszolgáltatást 1 db előlegszámla (5%), 3 db részszámla, 1 db végszámla átutalással teljesíti a Vállalkozó bankszámlájára, a Vállalkozó által benyújtott számla alapján, a számla kiállításától számított 30 napon belül a Vállalkozó banknál vezetett 10103874-48486600-00000002 számú bankszámlájára, figyelemmel a Kbt. 135. § (1) –(2), (5) - (7), (10) –(11) és a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint, amennyiben alvállalkozót nem von be a teljesítésbe.

Megrendelő 1 db előlegszámla (5%), 3 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására biztosít lehetőséget.

Az előlegszámla benyújtható a nettó vállalkozói díj 5 % megfelelő összegről, mindösszesen **5 749 033 Ft** összegről. Az előleget a Vállalkozó a vállalkozási szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül igényelheti, az előlegnyújtásra vonatkozó kérelem benyújtásával. Az előleg a végszámla összegéből kerül levonásra.

A Vállalkozó az elvégzett műszaki tartalommal arányosan állíthatja ki részszámláit és végszámláját, az alábbiak szerint:

- 1. részszámla: az első részszámla benyújtható a nettó vállalkozói díj 25 % -nak megfelelő összegről, mindösszesen **28 745 165 Ft** összegről a kivitelezés építési műszaki ellenőre által igazolt 25 % műszaki készültségét követően;

- 2. részszámla benyújtható a nettó vállalkozói díj 25 % - nak megfelelő összegről, mindösszesen **28 745 165 Ft** összegről a kivitelezés építési műszaki ellenőre által igazolt 50 % műszaki készültségét követően;
- 3. részszámla benyújtható a nettó vállalkozói díj 25 % - nak megfelelő összegről, mindösszesen **28 745 165 Ft** összegről a kivitelezés építési műszaki ellenőre által igazolt 75 % műszaki készültségét követően;
- a végszámla benyújtható a nettó vállalkozói díj fennmaradó 25 % - nak megfelelő összegről, mindösszesen **28 745 165 Ft** összegről, a szerződés hiba- és hiánymentes teljesítésének feltételével, a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően, azaz a végszámla benyújtásának feltétele a hiánypótlásmentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása.

A végszámla benyújtásának feltétele sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes melléklete szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti megrendelőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.

A részszámlák és végszámla benyújtásának előfeltétele a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatása. Megrendelő az átadás-átvételi folyamatot a fenti ütemben, az egyes részszámlákhoz tartozó munkálatok teljesítésével, a Vállalkozó általi készre jelentést követő 3 napon belül indítja meg.

Az átadás-átvételi eljárás során az elkészült munkát és a jelen szerződésben foglaltak teljesülését a Megrendelő által megbízott műszaki ellenőr köteles megvizsgálni. Vállalkozó kötelezettsége az átadás - átvételi eljárásokra az alvállalkozók meghívása és jelenlétükről való gondoskodás, amennyiben alvállalkozók alkalmazásra kerültek.

A műszaki átadás-átvételi eljárásról három példányban jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv két példánya a Megrendelőt, egy példánya a Vállalkozót illeti. A műszaki ellenőri vizsgálat lefolytatását az építési naplóban is rögzíteni kell (adott esetben). Megrendelő csak a szabványoknak megfelelő munkákat tartozik átvenni.

5.6. Amennyiben Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe:

Az ellenszolgáltatás teljesítésére a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdései, valamint a 135. § (3) bekezdés felhatalmazása alapján a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. és 32/B. §-ai az irányadók.

5.7. A műszaki átadás-átvételi eljárások során a következő személyek vannak jelen:

Megrendelő részéről: Boronkai Miklós műszaki ellenőr, Müller István műszaki ellenőr, Tamás Ildikó általános igazgató

Vállalkozó részéről: Majtényi Ferenc/Farkas Zoltán

5.8. Sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás esetén a Megrendelő 15 napon belül kiállítja a teljesítésigazolást. A teljesítés igazolására Megrendelő részéről Varga Zsoltné Szalai Piroska Mária vagy az általa írásban meghatalmazott személy jogosult. A részszámlákhoz/végszámlához a Vállalkozónak csatolnia kell az adott számlához tartozó teljesítésigazolás másolatát is, a számla mellékletét képezi a munka

elvégzését igazoló teljesítésigazolás. A szerződés teljesítésnek a munkálatok 100%-ról készült teljesítésigazolás kiállításának a dátuma számít.

- 5.9. A szerződésben az ellenszolgáltatás teljesítése az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény hatálya alá esik. Az ÁFA összege a mindenkor hatályos jogszabályok alapján kerül felszámításra.
- 5.10. Amennyiben a Megrendelő az 5.1. pont szerinti díj megfelelő részét az esedékességet követő 8 munkanapon belül egyszeri írásbeli felszólítás ellenére sem fizeti meg, a Vállalkozó a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatra jogosult. A Megrendelő kijelenti, hogy a jelen Szerződésben meghatározott munka ellenértékét támogatásból finanszírozza.
- 5.11. A Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés g) - k); m) és q) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 5.12. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

6. A felek jogai és kötelezettségei

- 6.1. A Vállalkozó köteles a jelen szerződés tárgyát képező munkákat a 3.2. pontban meghatározott határidőn belül, a közbeszerzési eljárást megindító felhívásban, a Közbeszerzési Dokumentumokban, illetve a Vállalkozó ajánlatában meghatározottak szerint a 3.3 pontban meghatározott helyszínen elvégezni és az 5. pont alpontjai szerinti átadás-átvételi eljárás útján a Megrendelő birtokába bocsátani.
- 6.2. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező, a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott dokumentumokat a saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a jelen szerződés szerinti szerződéses árat ezen információk figyelembevételével, a teljesítés helyszíne ismeretében állapította meg.
- 6.3. A Vállalkozó köteles a munka elvégzéséhez szükséges biztonságos gépeket, eszközöket, berendezéseket megfelelő mennyiségben, minőségben, összetételben, kapacitásban biztosítani a munka megkezdésétől annak teljes folyamatán keresztül a befejezésig. A Vállalkozó kötelezettsége továbbá, hogy a munka elvégzéséhez megfelelő mennyiségű és minőségű anyagot szolgáltatson.
- 6.4. Vállalkozó kijelenti, hogy az 2. értékelés részszerzőpontban megjelölt, 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklete szerinti, MV-É-M (építési terület műemléki szakterület) felelős műszaki vezető jogosultsággal/ jogosultsághoz szükséges

tapasztalattal rendelkező szakember **60 hónap** szakmai többlettapasztalattal rendelkezik és rendelkezésre áll a szerződés teljes időtartalma alatt.

- 6.5.A Vállalkozó köteles a jelen szerződés tárgyát képező munkákat szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak és előírásoknak, mindenkor engedélyeknek, valamint a technika mai állásának megfelelően kiváló minőségben, határidőben elkészíteni, illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a jelen szerződés tárgyát a jelen szerződés alapelveinek megfelelően az átadási határidőre hiba és hiánymentesen elkészíti. Vállalkozó kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy garanciális/szavatossági kötelezettségeinek a mindenkor hatályos jogszabályokban maradéktalanul eleget tesz.
- 6.6.A Vállalkozó kötelezettsége haladéktalanul írásban értesíteni a Megrendelőt a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről és lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítására. A Vállalkozó továbbá köteles a feltárt, megállapított hibákat a Megrendelő által megjelölt határidőben jelezni és Megrendelő külön kérésére megfelelő minőségben javítani. A Vállalkozó szavatol azért, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező munka a közbeszerzési eljárást megindító felhívásban, a Közbeszerzési Dokumentumokban, illetve a Vállalkozó ajánlatában meghatározott követelményeknek megfelelően került elvégzésre, illetve átadásra és az a rendeltetésszerű használatra minden további feltétel nélkül alkalmas.
- 6.7.Vállalkozó kijelenti, hogy ismeri a műemlékvédelem alatt álló építmények és területek tekintetében a rájuk vonatkozó külön törvényekben, kormányrendeletekben, miniszteri rendeletekben foglaltakat.
- 6.8.A Vállalkozó köteles megtenni a jogszabályban előírt intézkedéseket a környezet védelmére a munkaterületen és azon kívül, valamint elkerülni a személyek, közvagyon vagy egyebek károsodását és sérülését, amely légszennyezés, zaj, vagy egyéb okból a Vállalkozó tevékenysége következtében keletkezik. A Vállalkozó köteles a jelen szerződésben meghatározott munka elvégzésével összefüggésben keletkező hulladékot - engedéllyel rendelkező kezelőhöz - elszállítani, illetve elszállíttatni.
- 6.9.A Vállalkozó kötelezettsége, hogy a feladat elvégzéséhez szükséges megfelelő létszámú és szakmai összetételű szakembert biztosítson a munka megkezdésétől annak teljes folyamatán keresztül a befejezéséig. A Felek a velük munkaviszonyban, tagsági viszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban állók, alvállalkozóik, vagy bármely egyéb jogcímen nevükben eljárók magatartásáért - ideértve a jelen pont szerinti titoktartási kötelezettséget is - úgy felelnek, mintha maguk jártak volna el. A jelen pontban írt titoktartási kötelezettség - ide nem értve az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdésében foglaltakat - időbeli korlátozás nélkül terheli a Feleket.
- 6.10.A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását

bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 62. § g) - k); m) és q) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alatt.

6.11. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

6.12. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartamára vonatkozóan érvényes, építési-szerelési (C.A.R. = "Construction All Risks") felelősségbiztosítással rendelkezik vagy a meglévő biztosítási szerződését kiterjeszti, melynek kárérték limitje legalább 50.000.000 Ft/káresemény és legalább 150.000.000 Ft/év.

6.13. A Vállalkozónak a szerződés aláírásakor a szerződéshez csatolnia kell az érvényes felelősségbiztosítási kötvényének a másolatát vagy meglévő felelősségbiztosítását ki kell terjesztenie az előírt összegre. A felelősségbiztosítási szerződésnek a szerződés teljesítésének teljes időtartamára kell vonatkoznia. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezzen a felelősségbiztosítással. Amennyiben a biztosítási kötvény olyan rendelkezéseket, kizárásokat tartalmaz, amelyek alapján a biztosító helytállási kötelezettsége nem várható, a Megrendelő kötelezheti a Vállalkozót a biztosítási szerződés módosítására, kiegészítésére, stb.

A biztosítás hiánya, módosítások, kiegészítések elmaradása esetén a Megrendelő a megfelelő biztosítást saját javára és a Vállalkozó költségére megkötheti. A biztosítás fennállását, érvényességét a Megrendelő jelen szerződés hatálya alatt, akár a díjfizetési bizonylatok bekérésével is, bármikor vizsgálhatja. A biztosítás megszűnése esetén - amennyiben a Vállalkozó a jogellenes állapotot maximum 5 naptári napon belül nem állítja helyre - a Megrendelő a biztosítási szerződést saját javára a Vállalkozó költségviselése mellett megkötheti, vagy a jelen szerződést a jogellenes állapot észlelésétől számított 15 nap után a Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettsége fennállása mellett azonnali hatállyal felmondhatja. A Vállalkozó ezen kötelezettségének megszegése esetén, úgy tartozik helytállni a Megrendelő felé a bekövetkezett kárért, mint a biztosítási szerződés érvényessége és hatálya alatt.

6.14. A Megrendelő köteles a jelen szerződés tárgyát képező munka megkezdéséhez a munkaterületet a Vállalkozónak legkésőbb a szerződés megkötése napjától számított 5 napon belül átadni. Az építési munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni a Megrendelő, mint építető kezdeményezésére előzetesen készenlétbe helyezett elektronikus építési naplót és abban rögzíteni kell az átadást - az időpont, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével. A Megrendelő felelős azért, hogy a Vállalkozó részére átadott munkavégzési hely tekintetében harmadik személy ne érvényesítsen olyan jogos igényt, amely a munka elvégzését akadályozza. A Megrendelő a munkaterület átadásával egy időben adja meg a Vállalkozónak a helyismeretre, helyi sajátosságokra, az esetleges veszélyforrásokra vonatkozó tájékoztatást.

A Megrendelő helyszíni képviselője:

Név: Tamás Ildikó

Cím: 1072 Budapest, Rákóczi u.18.

Telefonszám: +36-30-708-8485

E-mail cím: tamas.ildiko@bvk.hu

A Vállalkozó helyszíni képviselője (építési, felmérési naplóbejegyzésre jogosult):

Név: Pap Zsolt Levente, Majtényi Ferenc

Cím: 1025 Budapest, Szépvölgyi út 72.

Telefonszám: +36-70-360-8959

E-mail cím: f.majtenyi@ple.hu

NÜJ szám: Pap Zsolt Levente - 734874472

<. vállalkozó helyszíni képviselőjének naplóügyfél-jele.>

- 6.15. A Megrendelő - a Vállalkozó szerződésszerű teljesítése esetében - köteles az 5.1. pontban meghatározott díj arányos részét, annak esedékességekor a jelen szerződésben foglaltak szerint a Vállalkozónak megfizetni.
- 6.16. A Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy mindenféle korlátozás nélkül, bármikor jogosult a Vállalkozó, illetve annak alvállalkozói tevékenységét és munkavégzését, illetve a szerződésszerű teljesítést ellenőrizni, a Vállalkozótól a szerződés tárgyát képező munkákra vonatkozóan felvilágosítást kérni.
- 6.17. A Megrendelő a körülmények által lehetővé tett legrövidebb időn belül - amennyiben az különösen a hiba jellegét tekintve lehetséges és elvárható, lehetőség szerint az átadás - átvételi eljárás során - köteles meggyőződni arról, hogy a teljesítés megfelelő-e. Amennyiben a munka megfelel a jelen Szerződésben, illetve a eljárás Közbeszerzési Dokumentumokban, illetve a Vállalkozó ajánlatában előírt követelményeknek és a rendeltetésszerű használatra alkalmasak, a Megrendelő köteles a munkát átvenni.
- 6.18. A Megrendelő a teljesítéssel kapcsolatban esetlegesen észlelt hibát köteles annak felfedezése után a Vállalkozóval haladéktalanul közölni.
- 6.19. Megrendelő a szerződéskötésig a kivitelezéshez valamennyi szükséges engedélyt megszerzi és bejelentést megteszi.
- 6.20. A szerződő Felek kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a jelen Szerződés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja.

7. Szerződés megszüntetése

7.1. A Megrendelő felmondhatja a szerződést, amennyiben a Vállalkozó a jelen Szerződésben meghatározott időpontot követően - a Megrendelő által írásban tűzött póthatáridőn belül - a munkát nem tudja elvégezni és átadni.

7.2. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;

b) a vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

8. Egyéb rendelkezések

8.1. A szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatosan kapcsolattartó:

A Megrendelő részéről:

A jelen Szerződés értelmezését, vagy módosítását érintő ügyekben:

Név: Tamás Ildikó

Cím: 1072 Budapest, Rákóczi u.18.

Telefonszám: +36-30-708-8485

E-mail cím: tamas.ildiko@bvk.hu

Megrendelő képviselője egyéb műszaki esetben:

Név: Tamás Ildikó

Cím: 1072 Budapest, Rákóczi u.18.

Telefonszám: +36-30-708-8485

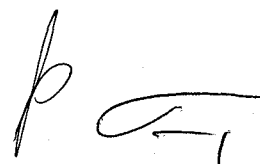
E-mail cím: tamas.ildiko@bvk.hu

A Vállalkozó részéről:

Név: Pap Zsolt Levente

Cím: 1025 Budapest, Szépvölgyi út 72.

Telefonszám: +36-30-957-0000



8.2.A Vállalkozó képviselője büntetőjogi felelőssége tudatában nyilatkozik, hogy a társaság jogképes, bejegyzett és az ajánlat benyújtását megelőző 15 napnál nem régebbi cégkivonattal és aláírási címpéldánnyal (aláírás-mintával) igazolt adataiban változás nem történt és a jelen szerződés aláírására teljes körű felhatalmazással rendelkezik.

8.3.A szerződésmódosításra a Kbt. 141. §-ai az irányadóak.

Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyben, képviselőiben, számlavezető bankjában, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett Fél a másik Felet - az eset körülményeitől függően - vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

8.4.A szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésen alapuló esetleges vitás kérdéseiket elsősorban peren kívüli tárgyalás útján kívánják rendezni. Bármely vita eldöntésére, amely a jelen szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a szerződő Felek alávetik magukat pertárgy értékétől függően a Megrendelő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességének.

8.5.A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvénynek (Ptk.) a vállalkozási és a kivitelezési szerződésre vonatkozó speciális, illetve a kötelekre és a szerződésekre vonatkozó általános rendelkezései, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései, az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvénynek (Kbt.) a szerződések módosítására és teljesítésére vonatkozó szabályai irányadóak.

A szerződő Felek a jelen szerződést elolvasták, megértették, annak rendelkezéseit egyezően értelmezték és azt, mint valós ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag, cégszerűen írták alá.

A jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, melyekből 2 példány a Megrendelő, 2 példány a Vállalkozó birtokába kerül.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Közbeszerzési dokumentumok
2. számú melléklet: Nyertes ajánlat
3. számú melléklet: Felelősségbiztosítási szerződés/kötvény másolata

4. számú melléklet: Nyilatkozat alvállalkozóról

Budapest, 2019.09.04.

Budapest, 2019.09.04.



Varga Zsoltné Szalai Piroska Mária
Budapesti Vállalkozásfejlesztési
Közalapítvány
(Megrendelő)



Rap Zsolt Levente
PLE Group Kft. Kivitelező és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság
(Vállalkozó)

Budapesti Vállalkozásfejlesztési
Közalapítvány
1072 Budapest, Rákóczi út 18.
Adószám: 18052851-2-42
1.sz.

Nyilatkozat alvállalkozókról

Alulírott **Pap Zsolt Levente** (név), mint a **PLE Group Kft.** (cégnév) (székhely:1025 Budapest, Szépvölgyi út 72.; cégjegyzékszám:01 09 680651; adószám:11870993-2-41) Ajánlattevő arra jogosult képviselője polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben (Kbt.) foglaltakkal összhangban visszavonhatatlanul kijelentem, hogy az Ajánlatkérő által indított „**BVK 1072 Budapest, Rákóczi út 18 szám alatt található saját tulajdonú ingatlanában (székházában) gépészeti és elektromos felújítási munkálatok elvégzése**” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertességünk esetén megkötésre kerülő Szerződés teljesítésében az alábbi alvállalkozók vesznek részt, továbbá kijelentem, hogy ezen alvállalkozók nem állnak a Kbt. és a hivatkozott Szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

Alvállalkozó 1.

Az alvállalkozó megnevezése: **EURO-VILL-SZER Kft.**

Képviselőjének neve: Nagy Jenő- ügyvezető

Székhely: 1152 Budapest, Fazekas sor 86.

Cégjegyzékszám:01 09 870006

Adószám: 13725693-2-42

Telefon: +36 20 968 9277

Telefax: -

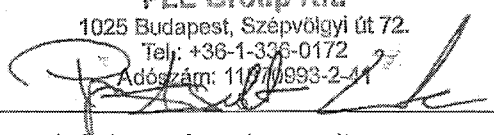
A teljesítés azon része, melyhez az alvállalkozó igénybevételre kerül:

Az alvállalkozó teljesítésének aránya a Szerződés teljes értékéhez viszonyítottn:

Az alvállalkozó megrendelő részére történő bejelentésének időpontja: közbeszerzési eljárásban megnevezett alvállalkozó / a szerződéskötésig megnevezett alvállalkozó / a szerződéskötést követően megnevezett és a teljesítésbe 2019. szeptember 09. (dátum) napjától bevont alvállalkozó¹

Keltezés (Budapest, 2019. augusztus 23.)

PLE Group Kft.
1025 Budapest, Szépvölgyi út 72.
Tel: +36-1-336-0172
Adószám: 11870993-2-41



(céggjegyzésre jogosult vagy
szabályszerűen meghatalmazott
képviselő aláírása)

¹ A megfelelő rész aláhúzendő. A szerződéskötést követően megnevezett és a teljesítésbe bevont alvállalkozó bejelentése esetén a dátum is kitöltendő, mely nem lehet korábbi, mint a nyilatkozat megrendelő részére történő bejelentésének napja!

Fedezetet Igazoló Dokumentum (Kötvény)

Kötvényszám: 126 0000241

Jelen fedezetet igazoló dokumentum értelmében a Colonnade Insurance S.A. Magyarországi Fióktelepe vállalja, hogy az esedékes biztosítási díj megfizetése ellenében biztosítási fedezetet nyújt a Biztosítottnak a felmerült károk, és egyéb azzal összefüggő költségek vonatkozásában, az alábbiakban részletezett adatoknak és a megjelölt biztosítási feltételeknek megfelelően.

SZERZŐDŐ NEVE:

PLE Group Kft.

SZERZŐDŐ CÍME:

1025 Budapest, Szépvölgyi u. 72.

BIZTOSÍTOTT NEVE:

PLE Group Kft.

BIZTOSÍTOTT CÍME:

1025 Budapest, Szépvölgyi u. 72.

BIZTOSÍTOTT TEVÉKENYSÉGE:

ipari légtechnikai berendezések tervezése, telepítése, kivitelezése, légtechnika tisztítás, karbantartás és ehhez kapcsolódó épületgépészeti kivitelezési munkák

TERÜLETI HATÁLY:

Magyarország

üzemi baleset esetében:

Európa, kivéve a volt Szovjetunió országait, de beleértve Litvániát, Lettországot és Észtországot

KOCKÁZATVISELÉS KEZDETE:

2016. május 31.

RETROAKTÍV DÁTUM:

2015. május 21.

A biztosítási fedezet a biztosítási időszak alatt érvényesített kárigényekre vonatkozik, amely kárigények a retroaktív dátumot követően elkövetett károkozó magatartások kapcsán merülnek fel.

KOCKÁZATVISELÉS LEJÁRTA:

határozatlan

BIZTOSÍTÁSI ÉVFORDULÓ:

minden év május 31.

ÉRTÉKELÉSI MÓD:

utánpótlási / új érték

BIZTOSÍTÁS RENDSZERE:

limitált

DÍJFIZETÉS MÓDJA:

banki átutalás

DÍJFIZETÉSI ÜTEM:

éves

KOMBINÁLT FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

Biztosított kockázatok:

- 1 Általános-, szolgáltatói-, tulajdonosi- és ingatlanüzemeltetői felelősségbiztosítás
(GSZK Kombinált Felelősségbiztosítási feltételek)
- Kiterjesztés véletlen és balesetszerűen bekövetkező környezetszennyezési felelősségbiztosításra
(MJK: KÖRNYEZET 001-2016)
- 2 Üzemi balesetből származó felelősség biztosítás

Feltételek /Módozati jelzőkód/:

- 1 GSZK Kombinált felelősségbiztosítási feltételek
(MJK: GSZK - 001 - 2016)

Záradék:

- A GSZK Kombinált felelősségbiztosítási feltétel VIII/Kizárások/p. pontja nem kerül alkalmazásra
A biztosítás fedezi a szolgáltatás közvetlen teljesítésével és tárgyaival kapcsolatos felelősségi körre
- vonatkozóan a véletlen, váratlan, balesetszerűen bekövetkező károkat

Kártérítési limit 2018. október 2-ig: 50.000 eFt/kár/év

Kártérítési limit 2018. október 3-tól: 50.000 eFt/kár és 150.000 eFt/év

- 2 az ATLASZ GSZK kiegészítő

Üzemi balesetből származó felelősség biztosítás feltétele (MJK: GSZK - 001 - 2016)

Biztosított termékek: termékfelelősségi fedezetet a kötvény nem tartalmaz

A fedezet nem terjed ki a szakmai felelősségbiztosítás körébe tartozó kockázatokra!

Díjszámítás alapja (éves forgalom): **546.994 eFt**

Kártérítési limit (kombináltan):	eFt/kár	eFt/év
	400.000	400.000
személyi sérülések károk estén	200.000	200.000
Szublimit - környezetszennyezési felelősség (kieg.záradék)	20.000	20.000
Szublimit - a biztosított felelős őrizetében álló vagyontárgyak fedezete (kieg.záradék)	20.000	20.000
Szublimit - üzemi baleseti felelősség:	20.000	20.000

ALVÁLLALKOZÓK ÁLTAL OKOZOTT KÁROK FEDEZETE

A Biztosító fedezetet nyújt a Biztosított által jogszerűen igénybe vett alvállalkozó által okozott károkból származó megtérítési igényekre, ha a magyar jog szerint a Biztosítottat kártérítési felelősség terheli.

Amennyiben a károkozó alvállalkozó saját felelősségbiztosítással rendelkezik, a Biztosító csak abban az esetben és csak olyan mértékig nyújt térítést, amennyiben az alvállalkozó biztosítási szerződése az okozott kárt nem fedezi, függetlenül attól, hogy azt érvényesítették, vagy sem.

Kizárások:

A jelen fedezet kiterjesztés, az általános szerződési feltételekben felsorolt kizárásokon és mentesüléseken kívül, nem vonatkozik az alvállalkozó munkavállalói által a munkaviszonnyal összefüggésben okozott, vagy elszenvedett, illetve arra alapított megtérítési igényekre.

A jelen kiegészítő záradék alapján fedezett károk káreseményenkénti kártérítési limitje megegyezik az érintett biztosítási módozat (alapbiztosítás vagy kiegészítő szolgáltatás-felelősségbiztosítás) kártérítési limitjével, amely limit együttesen vonatkozik a kiegészítés és az érintett felelősségbiztosítás szerinti fedezetre.

A jelen fedezet kiterjesztés érvényességének feltétele, hogy a Biztosított érvényes általános felelősségbiztosítással (alapbiztosítás) és kiegészítő szolgáltatás felelősségbiztosítással rendelkezik.

Díjtétel: 1,15 ‰

Önrészesedés (/kár, levonásos):

10 % , de min. 300.000 Ft

10 % , de min. 100.000 Ft

üzemi felelősség

Éves díj:

630.137 Ft

A TELJES BIZTOSÍTÁS ÉVES DÍJA: 630.137 Ft

Záradékok:

- Általános Kizárás
Módozati jelzőkód: ÁLTKIZ - 001 - 2016
- Kárrendezési dokumentumok Záradéka
Módozati jelzőkód: MJK: KÁRDOK 001-2016
- A biztosítási összegek ÁFÁ-t nem tartalmaznak !
- Egyedi záradék: DAC Égetés, Hegesztés és vágás feltételei
(DAC BURNING WELDING AND CUTTING CONDITIONS 2003 (TOTAL))
- Egy esetleges nem Magyarország területén bekövetkezett kár esetén a magyar jog és joggyakorlat az irányadó.

Budapest, 2019. június 11.


COLONNADE
Colonnade Insurance S.A.
Magyarországi Fióktelepe
4.

**Elérhetőségek**

Írjon nekünk:

ügyfélszolgálat

Infóvonal: +36 1 896-0000

Telefonos menürendszer

[Főoldal](#) [Pályázatok](#) [Pályázó tájékoztató](#) [Lezárások](#)**REGISZTRÁCIÓS
ADATOK****TOVÁBBI
HOZZÁFÉRÉSEK****KÖZBESZERZÉS
RÖGZÍTÉSE**

Ex-ante (előzetes
ellenőrzés
KSZ utóellenőrzés
Visszamenőleg
rögzítendő

**KÖZBESZERZÉSEK
LISTÁJA****SZERZŐDÉSMÓDOSÍT
RÖGZÍTÉSE****SZERZŐDÉSMÓDOSÍT
LISTÁJA****PRECEDENSTÁR****KÉZIKÖNYV****KILÉPÉS****Lezárások**

Lezárások			
Kezdeményezés	Jóváhagyás	Lezárás indoklása	Visszaadás dátuma
	2019.09.03	Tisztelt Ajánlatkérő! A Miniszterelnökségnek nincs ellenőrzési jogosultsága jelen közbeszerzési eljárásban, mert Ajánlatkérő (Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány) nem tartozik a 320/2015. (X.30.) Korm. rendelet alanyi hatálya alá. Az ellenőrzés így visszautasításra kerül. Tisztelettel: Miniszterelnökség Közbeszerzési Ellenőrzési Főosztály kozbeszerzes.ellenorzes@me.gov.hu	

Bezárás

Új Szechenyi Terv ügyfélszolgálat elérhetősége: tel: a 06-40/638-638 (kék szám) e-mail: nfu@nfu.gov.hu

Utolsó frissítés időpontja: 2019.09.03 13:33

KÉSZÍTETTE A WELT 2000 KFT.

Miniszterelnökség © Minden jog fenntartva. Az itt közölt adatok tájékoztató jellegűek.



AJÁNLAT AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000837372019/7761

(E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz)

A70 - Ajánlat szerződéskötés/teljesítés alatt

Közbeszerzés tárgya: **BVK székház gépészeti és elektromos felújítása**

Felolvasólap

Ajánlattevő adatai

Hivatalos neve	PLE Group Kivitelező és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely irányítószám	1025
Város	Budapest
Cím	Szépvölgyi Út 72
Adószám	11870993241

Felolvasólap

Nettó ajánlati ár mindösszesen (HUF)

114 980 660

Az M2 alkalmassági követelményben meghatározott szakember többlettapasztalat (minimum 0 hónap - maximum 60 hónap)

60