

041/54/2019. Helyi

zöldkár helyreállítási elvégzése

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

VKSZ módosítás

amely létrejött egyrészről:

ÉRKEZETT

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata

székhely: 8200 Veszprém, Óváros tér 9

adószám: 15734202-2-19

képviseli: Porga Gyula polgármester nevében Kovács Zoltán irodavezető

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről:

"VKSZ" Veszprémi Közülemi Szolgáltató Zrt.

székhely: 8200 Veszprém, Házgyári út 1.

cégjegyzékszám: Cg.19-10-500243

adószám: 13519869-2-19

képviseli: Dr. Temesvári Balázs vezérigazgató

mint vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**), a továbbiakban együttesen: a **Felek** között, az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

Veszprém Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala		
IKTATVA: 2019 ÁPR 29.		
Ügyiratszám:	54 - 61 / 2019	
Előadó:	Helyi	Melléklet:

Preambulum

Szerződő felek rögzítik, hogy Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt) 5. § (1) bekezdés c) pontja szerinti ajánlatkérőnek minősül és a "VKSZ" Veszprémi Közülemi Szolgáltató Zrt. gazdálkodása és szervezete tekintetében megfelel a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feltételeknek, ezért jelen megállapodásban szabályozott jogügylet nem tartozik a Kbt. hatálya alá.

1. Jelen szerződés tárgya

- 1.1. A Megrendelő a jelen szerződés aláírásával megrendeli, a Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával elvállalja az alábbi **"Zöldkár helyreállítási elvégzése"** elvégzését.
- 1.1. A szerződés tárgyát képező feladatok részletes leírását, az elvégzendő szolgáltatásokat, valamint a szolgáltatások elvégzésének részletes leírását jelen szerződés elválaszthatatlan 1. sz. melléklete tartalmazza.
- 1.2. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő a szerződés időtartama alatt a Vállalkozó által elvégzendő munkákat konkrét, eseti megrendelések alapján határozza meg.

2. Vállalkozói díj és a szerződés hatálya

- 2.1. Jelen szerződést felek keretszerződésként kötik meg. Megrendelő jelen okirat aláírásával tájékoztatja Vállalkozót, hogy az 1. pontban meghatározott feladat elvégzésének forrása a közterületek használatáról szóló 14/2013.(III.29.) Ör. 35.§ (1) bek. szerint befizetett zöldkár összege, amellyel az Önkormányzat tárgyévi költségvetés módosításakor a "Parkfenntartás" szakfeladat előirányzatát módosítja. A 2018. évi zöldkár befizetések alapján a 2019. évi becsült keretösszeg bruttó 5.000.000 Ft.
- 2.2. Felek helyszínenkénti tételes elszámolásban állapodnak meg.
- 2.3. A Megrendelő Vállalkozó részére vállalkozói díjat (a továbbiakban és együttesen: (vállalkozói díj) köteles fizetni. A szerződés tárgyát képező feladatokért járó vállalkozói díj részletes leírását a szerződés elválaszthatatlan 2. sz. melléklete tartalmazza.

Percu

5

5

69

- 2.4. Vállalkozó a Megrendelő képviselőjével közösen felméri a helyreállítandó zöldterületeket. Vállalkozó részletes helyreállítási árajánlatokat készít a 2. sz. mellékletben szereplő egységárak alapján. Megrendelő a Vállalkozó részletes árajánlatai alapján írásban, eseti megrendelések formájában rendeli meg a területek helyreállítását a szerződés 2.1. pontjában foglalt keretösszeg mértékéig.
- 2.5. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező feladatok elvégzéséről a Megrendelőt havonta tájékoztatja, akik az egyeztetett – de legkésőbb 5 munkanapon belüli – időpontban mind mennyiségi,- mind minőségi szempontból ellenőrzi és megfelelés esetén a munka elvégzését igazolja. Az elvégzett feladatok átvétele a Vállalkozó szakterületenkénti készre jelentése alapján történik. A Megrendelő mennyiségi- vagy minőségi kifogása esetén, a kijavítás illetve korrigálás végrehajtásáig a teljesítés nem igazolható. A vállalkozói díj megfizetésére részletekben kerül sor, a megrendelések teljesítésének megfelelő ütemezésben.
- 2.6. Vállalkozó a jelen szerződés alapján a munka elvégzését követően az érvényes fajlagos egységárak alapján jogosult számlát benyújtani.
- 2.7. A számlák kifizetése a Ptk. 6:130. § (1) bekezdése alapján történik. A kifizetések pénzneme: HUF
- 2.8. Megrendelő a Vállalkozót megillető vállalkozói díj kifizetéséről a számla leigazolását követő 30 napon belül intézkedik oly módon, hogy a Vállalkozói díjat a Vállalkozó MKB Banknál vezetett 10300002-23402984-00003285 számú pénzforgalmi számlájára átutalja.
- 2.9. Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó jogosult a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerint késedelmi kamat követelésre.

3. A szerződés hatálya

- 3.1. A Felek a jelen szerződést a szerződés aláírásától **2019. december 31-ig** terjedő határozott időre kötik meg.
- 3.2. Bármelyik fél jogosult jelen szerződés a másik félhez címzett írásbeli nyilatkozattal 60 napos határidővel rendes felmondással megszüntetni.

4. Teljesítési határidő

- 4.1. A Vállalkozó által jelen szerződés alapján elvégzendő munkákat a jelen megállapodás 1. sz. melléklete szerint meghatározott határidőben köteles elvégezni.
- 4.2. Amennyiben a Vállalkozó a szerződés teljesítésével az 1. számú mellékletben meghatározott teljesítési határidőhöz képest késedelembe esik, úgy késedelmi kötbért köteles fizetni, amelynek összege nettó 6.000.- Ft, azaz hatezer forint naponta, de összesen legfeljebb a vállalkozói díj 15%-a. A késedelmi kötbér a számla összegéből történő levonással érvényesíthető

5. Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 5.1. A Megrendelő köteles a Vállalkozó tevékenységének elvégzéséhez szükséges adatot és információt a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.
- 5.2. Megrendelő köteles az 1. pont szerinti feladat szerződésszerű ellátásáért a szerződés szerinti ellenszolgáltatást megfizetni.
- 5.3. Megrendelő a munka végzését bármikor megtekintheti, azokat köteles folyamatosan ellenőrizni, hogy a kivitelezés technológiai előírásoknak megfelelően történik-e. Vállalkozó köteles a Megrendelő számára az ellenőrzést lehetővé tenni és az ahhoz szükséges adatokat, valamint felvilágosításokat megadni.

- 5.4. Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt, ha olyan jelentéktelen hibákat, hiányokat állapít meg, amelyek más hibákkal, hiányosságokkal összefüggésben kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.

6. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

- 6.1. Vállalkozó köteles teljes körűen elvégezni az 1. pontban meghatározott feladatokat.
- 6.2. Vállalkozó jogosult megkérni a Megrendelőtől az 1. pont szerinti feladat teljesítéséhez szükséges és a Megrendelő rendelkezésére álló minden olyan adatot, információt, amely nem nyilvánosan hozzáférhető, és amely a Vállalkozónak nem áll rendelkezésére.
- 6.3. A vállalkozó a szakmai előírásokban, illetve ahol a vonatkozó szabványok előírásai a mértékadóak, az azokban meghatározott legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal.
- 6.4. Vállalkozó jelen szerződés teljesítéséhez alvállalkozókat igénybe vehet.
- 6.5. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen megállapodás hatálya alatt megfelel a Kbt. 9.§ (1) bekezdés h) pontjában foglalt követelményeknek. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a megfelelés tényéről a jelen szerződés 2.4. pontja szerinti beszámolójában tájékoztatja az Önkormányzatot.
- 6.6. Vállalkozó a munkák megvalósítása során elegendő számú és megfelelő szakképesítésű, tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaerőt biztosít, amely a Vállalkozó Szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő teljesítése érdekében szükséges.
- 6.7. Vállalkozó kijelenti, hogy jelen szerződés teljesítéséhez szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezik.
- 6.8. Vállalkozó képviselője – figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdésében és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltakra – nyilatkozik, hogy a Vállalkozó a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalja, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak változása esetén haladéktalanul értesíti a Megbízót. Tudomásul veszi, hogy valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megbízó felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

7. A szerződésszegés, annak a következményei és a szerződés megszűnése

- 7.1. A Felek kártérítés fizetésére nem kötelezhetőek, valamint a szerződés a teljesítés elmaradása miatt nem szűnik meg, amennyiben a késedelmes teljesítés vis maior következménye. A jelen pont értelmezése szempontjából vis maior alatt olyan körülmények értendők, amelyek a jelen szerződés megkötésének időpontjában előre nem láthatóak, és a Felek érdekkörén kívül álló elháríthatatlan események gyűjtőfogalmába tartoznak (pl. sztrájk, háború vagy forradalom, tüzeset, árvíz, járvány, karantén korlátozások és szállítási embargó).
- 7.2. A kötelezett a vis maior tényéről köteles a jogosultat haladéktalanul értesíteni, és tájékoztatni annak az okáról és valószínű időtartamáról. Amennyiben a jogosult eltérő írásos utasítást nem ad, a kötelezett szerződéses kötelezettségeinek teljesítését folytatni köteles, amennyiben az ésszerűen lehetséges. A szerződésben foglalt határidők a vis maior időtartamával meghosszabbodnak. Amennyiben a vis maior időtartama meghaladja a 15 naptári napot, a Feleknek jogukban áll a szerződés nem teljesített részétől elállni a hátrányos jogi következmények nélkül oly módon, hogy erről a másik félnek értesítést küldenek.

7.3. A Felek jogosultak a jelen szerződést súlyos szerződésszegés esetén azonnali hatállyal felmondani:

7.4. **Súlyos szerződésszegésnek különösen az alábbiak minősülnek:**

7.4.1. Teljesítési határidő be nem tartása.

7.4.2. A Vállalkozó valamely szerződésben vállalt kötelezettségének teljesítését – jogszerű indok hiányában – megtagadja.

7.4.3. A Vállalkozó ellen jogerősen csőd-, felszámolási-, végelszámolási eljárás indult, vagy egyébként fizetéseképtelenné vált.

8. A kapcsolattartás módja és a képviselők megnevezése

8.1. Minden, jelen vállalkozási szerződésben előírt értesítést, kérést, igényt írásban kell megtenni és az alábbiak szerint kell közölni tekintetni:

- a) kézben és átvételi elismervény ellenében történő átadás esetén az átadás időpontjában;
- b) ajánlott, tértivevényes, küldeményként, futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés időpontjában;
- c) telefaxon, e-mail-en történő továbbítás esetén a telefax berendezés vagy elektronikus levelezőrendszer által megjelölt sikeres elküldés időpontjában.

Az értesítéseket a következő címre kell megküldeni a Feleknek:

Megrendelő részéről:

Név: Öveges Bálint

Elérhetőség: 20/291-2871

E-mail: boveges@gov.veszprem.hu

Név: Haluza János

Elérhetőség: 30/581-7617

E-mail: jhaluza@gov.veszprem.hu

Vállalkozó részéről:

Név: Pernesz Kata

Elérhetőség: perneszk@vkszrt.hu

E-mail: 20/348-1144

A Felek megállapodnak, hogy kizárólag csak a fenti címekre és e-mailekre igazoltan eljuttatott értesítések bírnak joghatással a Felek közötti jogviszonyban.

8.2. A Felek kötelesek a másik fél részére bejelenteni a székhelyük, képviselőjük személyében, képviseleti jogában történő bármilyen változást. Az értesítés elmaradásából eredő károkért a Felek teljes, feltétlen felelősséggel tartoznak.

8.3. A Felek megállapodnak, hogy a jelen pontban leírt bejelentési határidő minden olyan változás esetén, ahol a változás jog keletkeztető hatálya egy harmadik személy

jóváhagyásától függ, ezen harmadik személy jóváhagyó határozatának a változásban érintett fél általi kézhezvételének a napjától számítódik.

9. Egyéb rendelkezések

- 9.1. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében kölcsönösen együttműködnek, folyamatosan és kölcsönösen tájékoztatják egymást minden, a jelen szerződésben foglaltakra lehetséges kihatással bíró körülményről.
- 9.2. Vállalkozó kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett gazdasági társaság, nem áll felszámolás, csődeljárás vagy végelszámolás alatt. Vállalkozó kijelenti, hogy szerződéskötési képességét jogszabály vagy hatósági határozat nem korlátozza és nem zárja ki.
- 9.3. Megrendelő kijelenti, hogy jogi személyiséggel és jogképességgel rendelkező önkormányzat, szerződéskötési, elidegenítési, illetőleg szerzési képessége sem kizárva, sem korlátozva nincsen sem hatósági határozattal, sem bírói ítélettel. Felek megállapodnak, hogy a szerződést csak írásban, jelen szerződéssel azonos formai szabályok szerint módosíthatják, a szóbeli vagy ráutaló magatartással történő szerződésmódosítás lehetőségét kizárják. A Felek megállapodnak abban, hogy mindkét fél maga viseli a jelen szerződés megkötésével kapcsolatos költségeit.
- 9.4. A Felek a jelen szerződésből eredő esetleges jogvitákat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni; ennek eredménytelensége esetére alávetik magukat – pertárgyértéktől függően – a Veszprémi Járásbíróság vagy a Veszprémi Törvényszék kizárólagos illetékességének.
- 9.5. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.
- 9.6. A Felek a jelen szerződést elolvasták, megértették, majd azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. A szerződés négy darab eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyből két példány a Megrendelőnél, két példány pedig a Vállalkozónál marad.

Veszprém, 2019. március 18.

"VKSZ"
Veszprémi Közzemű Szolgáltató Zrt.
8201 Veszprém, Házgyári út 1. Pf. 1155
Azs.: 13519869-2-19
Cg.: 19-10-500243
M/01

"VKSZ" Veszprémi Közzemű Szolgáltató Zrt.
Képv.: **Dr. Temesvári Balázs**
vezérigazgató
Vállalkozó

Veszprém Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Képv.: **Kovács Zoltán Irodavezető**
Megrendelő

Pénzügyi ellenjegyző, ellenjegyzés dátuma: 2019.03.18.

Közbeszerzési szempontból ellenőrizve!	
Megjegyzés:	
Dátum:	Aláírás:

Fazekas Ildikó
VMJV PH Pénzügyi Iroda vezetője

FÖLDESI-HERPAI ÜGYVEDI IRODA
DR. HERPAI GÁBOR ÜGYVÉD
8200 Veszprém, Szabadság tér 8.
Telefon: 06-30/4212-811
KASZ: 36061483

Mellékletek:

1. számú melléklet: Részletes feladatleírás

A feladat a városi zöldterületeknek valamilyen közmű hibaelhárítás, közmű rekonstrukció, közmű építése, burkolat bontás, burkolat építés, vagy egyéb zöldterület sérelmével járó munkálatok után helyreállítása.

A feladatok:

- kiültetési tervek készítése, közmű egyeztetéssel
- termőföld beszerzése és kiszállítása
- termőföld elterítése
- finom tereprendezés
- kertészeti hulladék elszállítása, elhelyezése hulladéklerakón
- füvesítés
- virágok, évelők, cserjék ültetése
- faültetés karózással és tányérozással
- zöldterület utógondozása (gyomlálás, kapálás, öntözés, metszés, sebkezelés)

Tételes elszámolás egységárai alapján.

A teljesítés helye: Veszprém közigazgatási területe a megrendelő által megmutatott helyeken

A teljesítés határideje: Megrendelő által kiadott megrendelések teljesítési határideje a megrendelés Vállalkozó általi kézhez vételétől számított 30 naptári nap.

2. számú melléklet: Vállalkozói díjszabás

A zöldterületek helyreállítása a rendelkezésre álló keret (zöldkár befizetések) erejéig történik az alábbi egységárai alapján: (Ft/m², Ft/m³, Ft/db, Ft/folyóméter)

Feketeföld beszerzése, kiszállítása és lerakása közigazgatási területen, elterítés nélkül	12 790 Ft/m ³
Feketeföld beszerzése, kiszállítása és leöntése közigazgatási területen, elterítés adott területen	14 950 Ft/m ³
0-1 minőségű homok beszerzése, kiszállítása és leöntése közigazgatási területen, elterítés nélkül	14 500 Ft/m ³
0-1 minőségű homok beszerzése, kiszállítása és leöntése közigazgatási területen, elterítés adott területen	16 600 Ft/m ³
0-1 szürke homok beszerzése, kiszállítása és leöntése közigazgatási területen, elterítés adott területen	17 930 Ft/m ³
Koros fák - utcai sorfák és parkfák - ifjító metszése, sebkezeléssel	8 170 Ft/óra/2fő
Zöldterületek tavaszi gipszellőztető gereblyézése	2 160 Ft/óra
3xisk 14/16 földlabdás lombhullató fa elültetése, a beszerzéstől az átadásig, legalább 1000*100*80 cm-es ültetőgödörrel, talajcserével, szervesanyag és gyökéritató bekeveréssel, 3 db támkaróval, fatörzsvédővel, fatányérral, 20 l vízzel beöntözve	61 180 Ft/db (fajtától függően változhat)

Az előző tétel utógondozása vegetációs időben	4 110 Ft/év
125/150-es földlabdás örökzöld elültetése, a beszerzéstől az átadásig, legalább 60*60*60 cm-es ültetőgödörrel, talajcserével, szervesanyag és gyökéritató bekeveréssel, fatányérral, 20 l vízzel beöntözve	18 890 Ft/ db (fajtától függően változhat)
Az előző tétel utógondozása vegetációs időben	4 110 Ft/év
Cserjeágy létesítése, a növények beszerzésétől az elültetésig tartó teljes munkafolyamat, 30/40 vagy 40/60-as konténeres cserjék (5 db/m ²) esetén	9 570 – 12 480 Ft/m ² (fajtától függően alakul)
Évelőágy (rózsaágy) létesítése, a növények beszerzésétől az elültetésig tartó teljes munkafolyamat, d14 méretű növények (8 db/m ²) esetén	10 340 – 15 930 Ft/m ² (fajtától függően alakul)
Cserjeágyak, évelőágyak borítása fenyőkéreggel 5 cm vastagságban	2 420 Ft/m ²
Egynyári vagy kétnyári virágágy létesítése, a növények beszerzésétől az elültetésig tartó teljes munkafolyamat, 9*9 méretű növények (25 db/m ²) esetén	6 760 – 10 920 Ft/m ² (fajtától függően alakul)
Felszínre került köves-kavicsos talaj kitermelése kézi erővel a megrongálódott területen, kitermelt anyag felrakása szállító járműre	18 620 Ft/m ³
Felbontott/ megrongálódott területen talajlazítás, finom tereprendezés, előkészítés ültetésre vagy gyepesítésre	780 Ft/m ²
Gyepfelület létesítése kertészeti módszerekkel, fűmagvetés 5 dkg/m ² fűmag felhasználásával, hengerezés, beöntözés	350 Ft/m ²
Az előző tétel utógondozása (4 hónap)	2 350 Ft/m ²
Gyepfelület létesítése gypszőnyeg terítéssel, a beszerzéstől a megvalósulásig, utógondozással	egyedi ár szerint
Zúzottköves kerti járda vagy bármilyen szárazon rakott kerti gyalogút létesítése	egyedi ár szerint
Növényedény beszerzése, helyszínre szállítása, elhelyezése	egyedi ár szerint
Munkavégzés során keletkezett hulladék (fa, ág) elszállítása, szemét elhelyezési díjjal	2 580 Ft/m ³
Munkavégzés során keletkezett hulladék (biológiailag lebomló) elszállítása, szemét elhelyezési díjjal	5 060 Ft/m ³
Munkavégzés során keletkezett hulladék (talaj és kövek) elszállítása, szemét elhelyezési díjjal	13 970 Ft/m ³

5 69

