

VII/25/2019. Kelt

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Erdőgazdálkodási és utógondozási

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata

székhely: 8200 Veszprém, Óváros tér 9

adószám: 15734202-2-19

képviseli: Porga Gyula polgármester nevében Kovács Zoltán irodavezető

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről:

"VKSZ" Veszprémi Közülemi Szolgáltató Zrt.

székhely: 8200 Veszprém, Házgyári út 1.

cégjegyzékszám: Cg.19-10-500243

adószám: 13519869-2-19

képviseli: Dr. Temesvári Balázs vezérigazgató

mint vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**), a továbbiakban együttesen: a **Felek** között, az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

Veszprém Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala		
IKTATVA:		
2019 MÁJ 02.		
Ugyirat száma:	VI/25-13/2019	
Előadó:	Előírat:	Melléklet:
Halász	-	

Preambulum

Szerződő felek rögzítik, hogy Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt) 5. § (1) bekezdés c) pontja szerinti ajánlatkérőnek minősül és a "VKSZ" Veszprémi Közülemi Szolgáltató Zrt. gazdálkodása és szervezete tekintetében megfelel a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feltételeknek, ezért jelen megállapodásban szabályozott jogügylet nem tartozik a Kbt. hatálya alá.

1. Jelen szerződés tárgya

- 1.1.A Megrendelő a jelen szerződés aláírásával megrendeli, a Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával elvállalja az alábbi **"Erdőtelepítés és utógondozás"** elvégzését.
- 1.1.A szerződés tárgyát képező feladatok részletes leírását, az elvégzendő szolgáltatásokat, valamint a szolgáltatások elvégzésének részletes leírását jelen szerződés elválaszthatatlan 1. sz. melléklete tartalmazza.
- 1.2.Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó az 1.1. pontban meghatározott szolgáltatásokat a szerződés aláírásától 2019. december 31. napjáig köteles teljesíteni.

2. Vállalkozói díj és a szerződés hatálya

- 2.1.A Megrendelő Vállalkozó részére vállalkozói díjat (a továbbiakban és együttesen: vállalkozói díj) köteles fizetni.
- 2.2.Szerződő felek az 1.1. feladat díját az alábbiak szerint határozzák meg.

Szerződésben szereplő munka nettó összege: 6.100.787,- Ft

ÁFA 27%: 1.647.213,- Ft

Mindösszesen bruttó: 7.748.000,- Ft

azaz: hétmillió-hétszáznegyvennyolcezer Forint.

✓ BG A

- 2.3. Az elvégzett feladatok átvétele a Vállalkozó készre jelentése alapján történik. A Megrendelő mennyiségi- vagy minőségi kifogása esetén, a kijavítás illetve korrigálás végrehajtásáig a teljesítés nem igazolható. Megrendelő a teljesítést követően a teljesítés igazolást 7 naptári napon belül kiadja.
- 2.4. A Vállalkozó a szerződés szerűen megvalósított munka alapján a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolást követően, jogosult számla benyújtására. Előteljesítésre nincsen lehetőség. A számla kifizetése a Ptk. 6:130. § (1) bekezdése alapján történik. A kifizetések pénzneme: HUF
- 2.5. Megrendelő a Vállalkozót megillető vállalkozói díj kifizetéséről a Megrendelői teljesítésigazolást követő 30 napon belül intézkedik oly módon, hogy a Vállalkozói díjat a Vállalkozó MKB Banknál vezetett 10300002-23402984-00003285 számú pénzforgalmi számlájára átutalja.
- 2.6. Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó jogosult a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerint késedelmi kamat követelésre.
- 2.7. A jelen vállalkozói szerződést a Felek határozott időre kötik meg, 2019. december 31-ig terjedő időtartamra.

3. Teljesítési határidő

- 3.1. A Vállalkozó által jelen szerződés alapján elvégzendő munkákat a jelen megállapodás 1.2. pontja szerint meghatározott határidőben köteles elvégezni.
- 3.2. Amennyiben a Vállalkozó a szerződés teljesítésével az 1. számú mellékletben meghatározott teljesítési határidőhöz képest késedelembe esik, úgy késedelmi kötbért köteles fizetni, amelynek összege nettó 6.000.- Ft, azaz hatezer Forint naponta, de összesen legfeljebb a vállalkozói díj 15%-a. A késedelmi kötbér a számla összegéből történő levonással érvényesíthető.
- 3.3. Harminc napot meghaladó, a Vállalkozónak felróható okból származó, jegyzőkönyvben, vagy egyéb írásos dokumentumban (pl.: megrendelői felszólítás) rögzített késedelem esetén a vállalkozói teljesítés meghiúsultnak tekintendő, amely esetben Vállalkozó nettó 100.000.- Ft, azaz százezer Forint meghiúsulási kötbért köteles megfizetni Megrendelőnek.

4. Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 4.1. A Megrendelő köteles a Vállalkozó tevékenységének elvégzéséhez szükséges adatot és információt a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.
- 4.2. Megrendelő köteles az 1. pont szerinti feladat szerződés szerű ellátásáért a szerződés szerinti ellenszolgáltatást megfizetni.
- 4.3. Megrendelő a munka végzését bármikor megtekintheti, azokat köteles folyamatosan ellenőrizni, hogy a kivitelezés technológiai előírásoknak megfelelően történik-e. Vállalkozó köteles a Megrendelő számára az ellenőrzést lehetővé tenni és az ahhoz szükséges adatokat, valamint felvilágosításokat megadni.
- 4.4. Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt, ha olyan jelentéktelen hibákat, hiányokat állapít meg, amelyek más hibákkal, hiányosságokkal összefüggésben kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán nem akadályozzák a rendeltetés szerű használatot.

lg f

5. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

- 5.1. Vállalkozó köteles teljes körűen elvégezni az 1. pontban meghatározott feladatokat.
- 5.2. Vállalkozó jogosult megkérni a Megrendelőtől az 1. pont szerinti feladat teljesítéséhez szükséges és a Megrendelő rendelkezésére álló minden olyan adatot, információt, amely nem nyilvánosan hozzáférhető, és amely a Vállalkozónak nem áll rendelkezésére.
- 5.3. A Vállalkozó a szakmai előírásokban, illetve ahol a vonatkozó szabványok előírásai a mértékadóak, az azokban meghatározott legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal.
- 5.4. Vállalkozó jelen szerződés teljesítéséhez alvállalkozókat igénybe vehet.
- 5.5. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen megállapodás hatálya alatt megfelel a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontjában foglalt követelményeknek. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a megfelelés tényéről a jelen szerződés 2.3. pontja szerinti teljesítés igazolásban tájékoztatja a Megrendelőt.
- 5.6. Vállalkozó a munkák megvalósítása során elegendő számú és megfelelő szakképesítésű, tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaeőt biztosít, amely a Vállalkozó Szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő teljesítése érdekében szükséges.
- 5.7. Vállalkozó kijelenti, hogy jelen szerződés teljesítéséhez szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezik.
- 5.8. Vállalkozó képviselője – figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdésében és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltakra – nyilatkozik, hogy a Vállalkozó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalja, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak változása esetén haladéktalanul értesíti a Megbízót. Tudomásul veszi, hogy valótlán tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést a Megbízó felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

6. A szerződésszegés, annak a következményei és a szerződés megszűnése

- 6.1. A Felek kártérítés fizetésére nem kötelezhetőek, valamint a szerződés a teljesítés elmaradása miatt nem szűnik meg, amennyiben a késedelmes teljesítés vis maior következménye. A jelen pont értelmezése szempontjából vis maior alatt olyan körülmények értendőek, amelyek a jelen szerződés megkötésének időpontjában előre nem láthatóak, és a Felek érdekkörén kívül álló elháríthatatlan események gyűjtőfogalmába tartoznak (pl. extrém időjárási körülmények, sztrájk, háború vagy forradalom, tüzeset, árvíz, járvány, karantén korlátozások és szállítási embargó).
 - 6.2. A kötelezett a vis maior tényéről köteles a jogosultat haladéktalanul értesíteni, és tájékoztatni annak az okáról és valószínű időtartamáról. Amennyiben a jogosult eltérő írásos utasítást nem ad, a kötelezett szerződéses kötelezettségeinek teljesítését folytatni köteles, amennyiben az ésszerűen lehetséges. A szerződésben foglalt határidők a vis maior időtartamával meghosszabbodnak. Amennyiben a vis maior időtartama meghaladja a 15 naptári napot, úgy a Feleknek jogukban áll a szerződés nem teljesített részétől elállni a hátrányos jogi következmények nélkül oly módon, hogy erről a másik félnek értesítést küldenek.
 - 6.3. A Felek jogosultak a jelen szerződést súlyos szerződésszegés esetén azonnali hatállyal felmondani.
- 

6.4. Súlyos szerződésszegésnek különösen az alábbiak minősülnek:

6.4.1. Teljesítési határidő be nem tartása.

6.4.2. A Vállalkozó valamely szerződésben vállalt kötelezettségének teljesítését – jogszerű indok hiányában – megtagadja.

A Vállalkozó ellen jogerősen csőd-, felszámolási-, végelszámolási eljárás indult, vagy egyébként fizetéseképtelenné vált.

7. A kapcsolattartás módja és a képviselők megnevezése

7.1. Minden, jelen vállalkozási szerződésben előírt értesítést, kérést, igényt írásban kell megtenni és az alábbiak szerint kell közölni tekintetn:

- a) kézben és átvételi elismervény ellenében történő átadás esetén az átadás időpontjában;
- b) ajánlott, tértivevényes, küldeményként, futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés időpontjában;
- c) telefaxon, e-mail-en történő továbbítás esetén a telefax berendezés vagy elektronikus levelezőrendszer által megjelölt sikeres elküldés időpontjában.
- d) telefonos kapcsolattartás, azzal a kiegészítéssel, hogy a telefonos üzenetváltást 1 napon belül írásban (levél, vagy e-mail, vagy fax) kell megerősíteni.

Az értesítéseket a következő címre kell megküldeni a Feleknek:

Megrendelő részéről:

Név: Öveges Bálint

Elérhetőség: 20/291-2871

E-mail: boveges@gov.veszprem.hu

Név: Haluza János

Elérhetőség: 30/581-7617

E-mail: jhaluza@gov.veszprem.hu

Név: Édes Márton jogosult erdészeti szakszemélyzet

Elérhetőség: 30/640-9049

E-mail: edes.marton@freemail.hu

Vállalkozó részéről:

Név: Perneszk Kata csoportvezető

Elérhetőség: 20/348-1144

E-mail: perneszk@vkszrt.hu

A Felek megállapodnak, hogy kizárólag csak a fenti címekre és e-mailekre igazoltan eljuttatott értesítések bírnak joghatással a Felek közötti jogviszonyban.

7.2. A Felek kötelesek a másik fél részére bejelenteni a székhelyük, képviselőjük személyében, képviseleti jogában történő bármilyen változást. Az értesítés elmaradásából eredő károkért a Felek teljes, feltétlen felelősséggel tartoznak.

7.3. A Felek megállapodnak, hogy a jelen pontban leírt bejelentési határidő minden olyan változás esetén, ahol a változás jog keletkeztető hatálya egy harmadik személy

jóváhagyásától függ, ezen harmadik személy jóváhagyó határozatának a változásban érintett fél általi kézhezvételének a napjától számítható.

8. Egyéb rendelkezések

- 8.1. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében kölcsönösen együttműködnek, folyamatosan és kölcsönösen tájékoztatják egymást minden, a jelen szerződésben foglaltakra lehetséges kihatással bíró körülményről.
- 8.2. Vállalkozó kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett gazdasági társaság, nem áll felszámolás, csődeljárás vagy végelszámolás alatt. Vállalkozó kijelenti, hogy szerződéskötési képességét jogszabály vagy hatósági határozat nem korlátozza és nem zárja ki.
- 8.3. Megrendelő kijelenti, hogy jogi személyiséggel és jogképességgel rendelkező önkormányzat, szerződéskötési, elidegenítési, illetőleg szerzési képessége sem kizárva, sem korlátozva nincsen sem hatósági határozattal, sem bírói ítélettel.
- 8.4. Felek megállapodnak, hogy a szerződést csak írásban, jelen szerződéssel azonos formai szabályok szerint módosíthatják, a szóbeli vagy ráutaló magatartással történő szerződésmódosítás lehetőségét kizárják. A Felek megállapodnak abban, hogy mindkét fél maga viseli a jelen szerződés megkötésével kapcsolatos költségeit.
- 8.5. A Felek a jelen szerződésből eredő esetleges jogvitákat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni; ennek eredménytelensége esetére alávetik magukat – pertárgyértéktől függően – a Veszprémi Járásbíróság vagy a Veszprémi Törvényszék kizárólagos illetékességének.
- 8.6. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.
- 8.7. A Felek a jelen szerződést elolvasták, megértették, majd azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. A szerződés négy darab eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyből két példány a Megrendelőnél, két példány pedig a Vállalkozónál marad.

Veszprém, 2019. április 26.

VKSZ"
Veszprémi Közfürdő Szolgáltató Zrt.
8201 Veszprém, Názgyári út 1. Pf. 153
Asz.: 13619869-2-19
Cg.: 1910-000243
T/M

VKSZ" Veszprémi Közfürdő Szolgáltató Zrt.
Képv.: Dr. Temesvári Balázs
vezérigazgató
Vállalkozó

Veszprém Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Képv.: Kovács Zoltán Irodavezető
Megrendelő

Pénzügyi ellenjegyző, ellenjegyzés időpontja:

Közbeszerzési szempontból ellenőrizve!	
Megjegyzés:	
Dátum:	Aláírás:

Fazekas Ildikó
VMJV PH Pénzügyi Iroda
irodavezető

FOLDESI-HERPAI ÜGYVEDI IRODA
DR. HERPAI GÁBOR ÜGYVÉD
8200 Veszprém, Szabadság tér 8.
Telefon: 06-30/4212-811
KASZ: 36061482

Mellékletek:

1. számú melléklet: Részletes feladatleírás

Beszerezés tárgya, mennyisége, műszaki leírás, teljesítési körülmények:

A feladat az alább felsorolt erdőterületek és fásítások utógondozása a szerződés aláírásától 2019. december 31-ig.

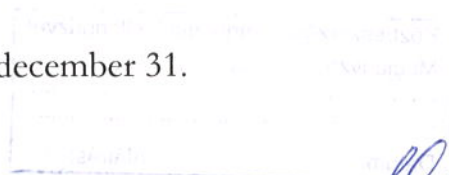
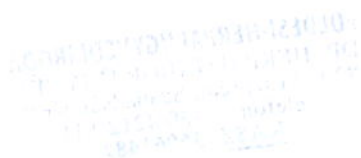
Pápai út 6515 hrsz. (f13), 0,9 ha: utógondozás és késő őszi pótlás
Pápai út 6518 hrsz. (f12), 0,43 ha: utógondozás és késő őszi pótlás
Kisréti u. 0137/1 hrsz. (106A), 1,17 ha: utógondozás és késő őszi pótlás
Csatárhegy 055/3 hrsz. (109A), 1,18 ha: utógondozás és késő őszi pótlás
Csatárhegy 075/1 hrsz. (110A), 5,27 ha: utógondozás és késő őszi pótlás
Jutaspuszta 2063/1 hrsz. (f7), 0,46 ha: utógondozás és késő őszi pótlás
Volán telep alatti 6520/6 hrsz. (f11), 1,14 ha: utógondozás és késő őszi pótlás
Alsóharaszt u. 9130 hrsz. (f1), 1,14 ha: utógondozás és késő őszi pótlás
Tószeg u. 2778 hrsz. (f6) 0,06 ha (utógondozás)
Kenderföld u. 2958 hrsz. (f5), 0,35 ha: utógondozás és késő őszi pótlás
Kenderföld u. 6681 hrsz. (f4), 0,48 ha: utógondozás és késő őszi pótlás

Az erdőgondozási feladat tartalma:

- gyomtalanítás, kaszálás kettő alkalommal, az időjárás és a terület adottságai, valamint az állomány ökológiai igénye alapján;
- allergén gyomnövények irtása egy alkalommal (parlagfű, üröm, stb.);
- növényvédelem szükség szerint;
- vadriasztás Cervakolos kezeléssel: Csatárhegy 110A, Kisréti u. 106A, Jutaspuszta F7;
- vállalkozó kapcsolat tartása a vadászatra jogosulttal;
- kerítések javítása szükség szerint;
- feliratos táblák pótlása szükség szerint;
- a tőszám pótlás a jelen szerződés keretében feladat valamennyi területen a késő őszi időszakban, a maximális tőszám 20%-áig;
- a pótlásokat minden esetben el kell végezni, függetlenül attól, hogy a pótlás aszály, vadkár, kártevő, kórokozó vagy emberi tevékenység következtében vált szükségessé.
- vállalkozó képviselőjének részvétele a megrendelő, az erdészeti szakszemély vagy az erdészeti hatóság által összehívott bejárásokon.

Teljesítési követelmények:

a teljesítés időtartama: a szerződés aláírásától-2019. december 31.



Handwritten signature.

Handwritten number 4.

A Vállalkozó vállalja, hogy a fenti határidőre a felsorolt feladatokat hiánytalanul és teljes körűen elvégzi. Amennyiben a teljesítést akadályozó körülmény merül fel, azt azonnal a Megrendelő tudomására hozza.

Amennyiben az Erdészeti Igazgatóság által előírt feladatok műszaki tartalma jelentősen meghaladja a jelen szerződésben foglalt műszaki tartalmat, a Felek tárgyalásokat folytatnak a szerződés módosítására, vagy új szerződés megkötésére.

A számla kibocsátás időpontja, egyben a szerződés szerinti feladatok teljesítési határideje: 2019. december 31.

Az Erdészeti Igazgatóság (Veszprém, Szent Margit park 1.) mint erdészeti hatóság által elrendelt bejárásokon Vállalkozó képviselője köteles részt venni. Az Erdészeti Igazgatóság által előírt pótmunkákat Vállalkozó önállóan és saját költségén végzi el jelen szerződés keretein belül.

Amennyiben a Megrendelő vagy az Erdészeti Igazgatóság részéről minőségi kifogások merülnek fel a munkavégzéssel kapcsolatban, azt a munka átvételekor a helyszínen köteles közölni a Vállalkozóval. Megrendelő csak a szerződésnek megfelelő munkát vesz át.

Vállalkozó az általa végzett pótlásokra 6 hónap garanciát vállal.

A gondozási és növénypótlási folyamat során ill. a pótlást megelőzően Vállalkozó egyeztet a Megrendelő által megbízott erdészeti szakszeméllyel, Édes Mártonnal (30/640-9049), akinek szakmai instrukcióit betartja. Megrendelő az erdészeti szakszemély írásos szakmai jóváhagyása esetén állítja ki a teljesítési igazolást.

Az átadás-átvétel akkor lesz eredményes, ha a gondozott területeken az üzemeltetési szerződés keretében elvégzendő feladatok is el vannak végezve. Ilyenek többek között: a gyalogutakba benőtt cserjék és faágak lemetszése; gyalogutakba bedőlt fák eltávolítása; felírtos táblák pótlása; tűzrakóhelyek és padok környezetének kitakarítása; feltépett padok rögzítése; erdei ösvények és tisztások takarítása.

Feladatok (a szerződés aláírásától - 2019. december 31.)	mindösszesen Bruttó (Ft)
Pápai út 6515 hrsz. (f13), 0,9 ha (utógondozás és pótlás)	523000
Pápai út 6518 hrsz. (f12), 0,43 ha (utógondozás és pótlás)	258000
Kisréti u. 0137/1 hrsz. (106A), 1,17 ha (utógondozás és pótlás)	749000
Csatárhegy 055/3 hrsz. (109A), 1,18 ha (utógondozás és pótlás)	686000
Csatárhegy 075/1 hrsz. (110A), 5,27 ha (utógondozás és pótlás)	3374000
Jutaspusztá 2063/1 hrsz. (f7), 0,46 ha: (utógondozás és pótlás)	310000
Volán telep alatti 6520/6 hrsz. (f11), 1,14 ha (utógondozás	674000

és pótlás)	
Alsóharaszt u. 9130 hrsz. (f1), 1,14 ha (utógondozás és pótlás)	674000
Tószeg u. 2778 hrsz. (f6) 0,06 ha	16000
Kenderföld u. 2958 hrsz. (f5), 0,35 ha (utógondozás és pótlás)	213000
Kenderföld u. 6681 hrsz. (f4), 0,48 ha (utógondozás és pótlás)	271000
MINDÖSSZESEN	7748000

4 4