19D00241

BUDAPESTI
KÖZLEKEDÉSI
KÖZPONT

1056/6 GT/2018/1024

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

BKK BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI KÖZPONT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

valamint

BUDAPEST KÖZÚT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

között

2019. .....

BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI KÖZPONT

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(a továbbiakban: „**Szerződés**"), amely létrejött egyrészről a

BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21.
Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-046840
Adószám: 23028966-4-44
ÁFA CSASZ: 17781372-5-44
TAO CSASZ: 17100061-6-44
mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**"),

másrészről a

Budapest Közút Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Székhely: 1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12.
Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-047164
Adószám: 23501894-2-44
mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**"),

(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen a „**Felek**", külön-külön a „**Fél**") között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint.

1. ELŐZMÉNYEK

1.1. Budapest Főváros Önkormányzata (a továbbiakban: „Önkormányzat") és a BKK között 2012. április 27-én létrejött – Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlése 497/2012. (IV.25.) számú Főv. Kgy. határozatával jóváhagyott – Feladat–ellátásról és Közszolgáltatásról szóló Keretmegállapodás (a továbbiakban: „Keretmegállapodás") Első rész 2.2. pontja alapján a Kbt. 9.§ (1) bekezdés h) pontjában foglaltak figyelembevételével az Önkormányzat átadta a Keretmegállapodásban meghatározott közútkezeléssel kapcsolatos közfeladatok ellátását a Megrendelő részére. Budapest Főváros Önkormányzata és a Megrendelő között 2016. április 1-én kötött új Feladat - ellátásról és Közszolgáltatásról szóló Keretmegállapodás Harmadik része alapján a stratégiai közútkezelői feladatokat, ezen belül Stratégiai Közútkezeléshez kapcsolódó Fejlesztési Feladatokat a Megrendelő látja el.

Budapest Főváros Önkormányzata és a Vállalkozó között 2016. március 30. napján kötött Feladatellátási és Közszolgáltatási Keretmegállapodás alapján a Vállalkozó a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépítések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló, 34/2008 (VII.15.) Főv. Kgy. rendeletben (Közútkezelői Rendelet)meghatározott operatív közútkezelői feladatokat, ezen belül igazgatási, ellenőrzési és vizsgálati, üzemeltetési és fenntartási feladatokat lát el.

A Megrendelő a Keretmegállapodás Harmadik rész 21.1 pontja, valamint Közútkezelői Rendelet 3. § (3) bekezdés d) pont alapján - figyelemmel a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvényben szereplő közútkezelő feladataira - a közútkezelési feladatokhoz kapcsolódó fejlesztési feladatokat jogosult elvégezni (Közútkezeléshez kapcsolódó Fejlesztési Feladatok).

dr. Bugyi Emőke
BKK

A fentiekre tekintettel a Budapest Főváros Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának, megvalósításának rendjéről szóló 50/1998. (X. 30.) Főv. Kgy. rendelet (Beruházási rendelet) alapján, Budapest Főváros Önkormányzata az ott meghatározott feltételeknek megfelelően, a Keretmegállapodás felhatalmazása alapján a Közútkezelői feladatok ellátása körében beruházási, felújítási tevékenység ellátásával bízhatja meg a Megrendelőt, Megvalósítási megállapodás útján.

Az Önkormányzat és a Megrendelő az egyes beruházások és felújítások megvalósításának részletes feltételeiről ezen Megvalósítási megállapodásban rendelkeznek. A Megvalósítási megállapodás alapján az Önkormányzat egyes felújítási/beruházási feladatok megvalósításához szükséges előkészítési, kivitelezési, befejezési feladatok ellátásával (Megvalósítási feladatok) bízza meg a Megrendelőt.

A Keretmegállapodás 27. fejezete alapján a Megrendelő a Megvalósítási feladatok teljesítése körében közreműködőt vehet igénybe, amelynek teljesítéséért úgy felel, mintha maga járt volna el. A Megrendelő a Keretmegállapodás alapján a Megvalósítási megállapodásra vonatkozó rendelkezéseknek megfelelően, külön megállapodásban a Vállalkozót közreműködőként bevonhatja a Közútkezeléshez kapcsolódó beruházási, felújítási feladatok teljesítésébe, különös tekintettel arra, hogy a Vállalkozó a beruházási, felújítási feladatok teljesítéséhez szükséges speciális szakértelemmel rendelkezik.

1.2. Felek a közöttük fennálló jogviszony jellegére tekintettel megállapítják, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.") 9. § (1) bekezdése i) pontja szerinti in house feltételek fennállnak, figyelemmel arra, hogy a Megrendelő – Budapest Főváros Önkormányzatával közösen - Vállalkozó felett a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, Megrendelő és Budapest Főváros Önkormányzata közösen döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint a Vállalkozóban közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és éves nettó árbevételének több mint 80%-a Megrendelővel, ill. a Budapest Főváros Önkormányzatával kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik. A jelen pontban írtakra tekintettel a Szerződés közbeszerzések alóli kivételi körbe tartozik.

Felek rögzítik, hogy a Kbt. 9. § (1) bekezdése h) pontja szerinti in house feltételeknek a szerződés teljes időtartama alatt fenn kell állniuk. Amennyiben az említett feltételek már nem állnak fenn, Megrendelő a szerződést jogosult és köteles felmondani.

1.3. Felek – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:87. § (1) – (2) bekezdéseivel összhangban – kifejezetten rögzítik, hogy a Szerződés a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza, a Szerződésbe nem foglalt korábbi megállapodások jelen Szerződés tekintetében hatályukat vesztik. Felek korábbi jognyilatkozatai a Szerződés értelmezésénél figyelembe vehetők.

1.4. A Szerződés a Szerződés 1. számú mellékletét képező műszaki leírás (a továbbiakban: **„Műszaki leírás"**) -, valamint a Szerződés 2. sz. mellékletét képező Vállalkozó ajánlata (a továbbiakban: **„Vállalkozó ajánlata"**) alapján jött létre.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, A TELJESÍTÉS HELYE

2.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja az **Ideiglenes busztároló Krisztina körúti helyszínen történő kialakításának tervezése, engedélyezése és kivitelezése, valamint a végleges busztároló kialakításának tervezése, engedélyeztetése a Déli pályaudvari üzemi**

helység területén az Alkotás út - Nagyenyed utca csomópontban balra kanyarodás biztosításával, valamint az Alkotás utca – Nagyenyed csomópontban a balra kanyarodás biztosításának kivitelezése, forgalomba helyezése tárgyú munkák (a továbbiakban: „**Munka**") elvégzését a Műszaki leírásban, a Vállalkozó ajánlatában, valamint a jelen Szerződésben foglaltaknak megfelelően az alábbiak szerint:

2.1.1. **Krisztina körúti helyszínen történő kialakítás egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjának leszállítása Megrendelő részére.** (1. részteljesítés)

2.1.2. **Krisztina körúti helyszínen történő kialakítás szükséges engedélyeinek, jóváhagyásainak és tanúsításainak beszerzése.** (2. részteljesítés)

2.1.3. **Krisztina körúti helyszínen történő kialakítás kivitelezési munkáinak elvégzése, forgalomba helyezés.** (3. részteljesítés)

2.1.4. **Déli pályaudvari helyszínen történő közlekedési kialakításának** (Alkotás út - Nagyenyed utcai balra kanyarodás megteremtése és a MÁV Zrt. tulajdonú területen az új busztároló közlekedési területének kialakítása) **egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjának leszállítása Megrendelő részére.** (4. részteljesítés)

2.1.5. **Déli pályaudvari helyszínen történő közlekedési kialakításának** (Alkotás út - Nagyenyed utcai balra kanyarodás megteremtése és a MÁV Zrt. tulajdonú területen az új busztároló közlekedési területének kialakítása) **szükséges engedélyeinek, jóváhagyásainak és tanúsításainak beszerzése.** (5. részteljesítés)

2.1.6. **Déli pályaudvar** üzemi helység területén lévő parkoló megközelítését biztosító Alkotás út – Nagyenyed utca csomóponton balra kanyarodás megteremtése **kivitelezési munkáinak elvégzése, forgalomba helyezés** azzal, hogy a Vállalkozó kivitelezési feladatai nem terjednek ki a MÁV Zrt. tulajdonában álló területeken történő munkavégzésre. (6. részteljesítés)

2.2. A teljesítés helye:
A tervezési feladatok vonatkozásában: a Vállalkozó saját szék/telephelye. Az elkészült dokumentumok átadásának helyszíne: Megrendelő székhelye (1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.)
A kivitelezési feladatok vonatkozásában: Budapest, Krisztina körúti helyszín és Déli pályaudvari helyszín

3. SZERZŐI JOGI RENDELKEZÉSEK

3.1. A Vállalkozó a Ptk. 6:251. § (1) bekezdése értelmében a Szerződés alapján elkészült, valamint az Műszaki leírásban foglaltaknak megfelelő Dokumentumokat átadja Megrendelő részére, azok tekintetében Megrendelő a rendelkezés jogát kiköti, ezért a Szerződéssel kapcsolatban rendelkezésre bocsátott, jogi oltalomban részesíthető bármely szellemi alkotás tekintetében azzal a továbbiakban szabadon rendelkezik.

3.2. Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a – Vállalkozó által a Szerződés teljesítése érdekében elkészített – valamennyi vállalkozói dokumentum (a továbbiakban együttesen: „**Dokumentumok**") harmadik személynek átadható tulajdonnak minősülnek, amelyekhez kapcsolódó szellemi tulajdonhoz fűződő összes vagyoni és átruházható nem vagyoni jogait Megrendelő általi átvétellel Megrendelő szerzi meg, ezért a Szerződéssel kapcsolatban rendelkezésre bocsátott, jogi oltalomban részesíthető bármely szellemi alkotás tekintetében azzal a továbbiakban szabadon rendelkezik.

3.3. A Dokumentumokra vonatkozóan megszerzett összes vagyoni és átruházható nem vagyoni jog a Megrendelő általi átvétellel és a vállalkozói díj (a továbbiakban: „**Vállalkozói díj**") tervezői feladatokra vonatkozó részének megfizetésével – kivéve, ha annak kifizetésére Megrendelő kellékszavatossági, vagy szerződésszegés miatti egyéb igényének érvényesítése miatt nem került sor – Megrendelőre száll át. A Dokumentumok és az azokban foglalt szellemi tulajdon felett

dr. Bujdi Emőke
BKK

Megrendelő különösképpen jogot szerez arra, hogy a Dokumentumok részét vagy egészét maga korlátlanul felhasználja, megvalósítsa vagy megvalósíttassa, átdolgozza, átdolgoztassa, többszörözze (beleértve a képfelvétellel való rögzítést, a számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra történő másolást is), harmadik személlyel közölje, nyilvánosságra hozza, felhasználására másnak engedélyt adjon. Megrendelő jogosult a Dokumentumokat kizárólagosan tetszőleges példányban többszörözni. A Vállalkozói díj tartalmazza a teljes körű vagyoni és átruházható nem vagyoni jogok, valamint az átdolgozás és megváltoztatás jogának fentiek szerinti Megrendelőre történő átruházásának ellenértékét is.

3.4. Vállalkozó a Ptk. 6:251. § (4) bekezdése szerint szavatol azért, hogy az általa, a Szerződés teljesítése keretében elkészítendő vagy biztosítandó bármely szellemi alkotás esetében a szellemi alkotások használatára vonatkozó jognak a Szerződés 3.2. pontjában írt rendelkezései szerinti engedélyezésére a Vállalkozó minden korlátozás nélkül jogosult. A Vállalkozó szavatolja, hogy a Szerződés teljesítése során az általa teljesítendő feladatok tekintetében a szükséges szerzői jogok birtokában van, a Megrendelő Szerződés szerinti jogszerzését, illetve jogainak zavartalan gyakorlását harmadik személy joga nem akadályozza, illetve korlátozza.

4. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSI HATÁRIDEJE

4.1. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a Szerződés 2.1. pontjában meghatározott Munkákat **az alábbi ütemezés szerint köteles elvégezni:**

4.1.1. 1. részteljesítés: **Krisztina körúti helyszínen történő kialakítás egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjának leszállítása Megrendelő részére. Teljesítési határidő: 2019. július 1. napja.** (Nem kötbérterhes határidő).

4.1.2. 2. részteljesítés: **Krisztina körúti helyszínen történő kialakítás szükséges engedélyeinek, jóváhagyásainak és tanúsításainak beszerzése. Teljesítési határidő: 2019. július 8. napja.** (Nem kötbérterhes határidő).

4.1.3. 3. részteljesítés: **Krisztina körúti helyszínen történő kialakítás kivitelezési munkáinak elvégzése, forgalomba helyezés. Teljesítési határidő: Megrendelő kivitelezési munkák megkezdésére vonatkozó írásbeli elrendelését követő 15. nap.** (Kötbérterhes határidő).

4.1.4. 4. részteljesítés: **Déli pályaudvari helyszínen történő közlekedési kialakítás** (Alkotás út - Nagyenyed utcai balra kanyarodás megteremtése és a MÁV Zrt. tulajdonú területen az új busztároló közlekedési területének kialakítása) **egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjának leszállítása Megrendelő részére. Teljesítési határidő: 2019. augusztus 1.** (Nem kötbérterhes határidő).

4.1.5. 5. részteljesítés: **Déli pályaudvari helyszínen történő közlekedési kialakításának** (Alkotás út - Nagyenyed utcai balra kanyarodás megteremtése és a MÁV Zrt. tulajdonú területen az új busztároló közlekedési területének kialakítása) **szükséges engedélyeinek, jóváhagyásainak és tanúsításainak beszerzése. Teljesítési határidő: 2019. szeptember 19.** (Nem kötbérterhes határidő).

4.1.6. 6. részteljesítés: **Déli pályaudvari helyszínen történő közlekedési kialakításának** (Alkotás út - Nagyenyed utcai balra kanyarodás megteremtése) **kivitelezési munkáinak elvégzése, forgalomba helyezés. Teljesítési határidő: Megrendelő kivitelezési munkák megkezdésére vonatkozó írásbeli elrendelését követő 90. nap.** (Kötbérterhes határidő).

4.2. Felek rögzítik, hogy a Szerződés akkor tekinthető határidőben teljesítettnek, amennyiben a Vállalkozó a Munkát készre jelentette a Szerződés 12. fejezete szerint (a továbbiakban: „Készre jelentés"), továbbá a műszaki átadás-átvételi eljárást (a továbbiakban: „Műszaki átadás-átvétel eljárás") a Szerződés 4.1. pontjában írt határidőig megkezdte.

4.3. Megrendelő előteljesítést elfogad.

5. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

5.1. Vállalkozót a Szerződés teljesítése érdekében együttműködési kötelezettség terheli.

5.2. Vállalkozó kötelezi magát a Szerződés teljes körű teljesítésére, az Ajánlatban és a Szerződésben foglaltak alapján, továbbá kötelezettséget vállal a Szerződés teljesítési határidejének betartására.

5.3. Vállalkozó az elkészült kivitelezésre alkalmas terveket az Műszaki leírásban meghatározott példányszámban, és formátumban adja át Megrendelő részére. Felek az átadás-átvételről mindkét Fél által aláírt írásbeli elismervényt (a továbbiakban: „**Átadás-átvételi elismervény**") kötelesek kiállítani. A Dokumentumok átvétele nem minősül a teljesítés elfogadásának, és az Átadás-átvételi elismervény nem minősül teljesítésigazolásnak.

5.4. Vállalkozó köteles a teljesítés ideje alatt legalább heti rendszerességgel, a Megrendelő által szervezett koordinációs megbeszélésen részt venni, amely megbeszélésekről Műszaki ellenőr jegyzőkönyvet készít. Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvben foglaltakat a teljesítés során figyelembe venni és a szerint teljesíteni.

5.5. Az 5.4. pontban megjelölt koordinációs megbeszélésen Vállalkozónak ismertetnie kell az előrehaladását, a következő időszak fontosabb eseményeit, a közbenső megrendelői döntést igénylő kérdéseket és állásfoglalási igényeket.

5.6. Vállalkozó köteles a feladat nyújtásához kapcsolódó jogszabályokat betartani és alkalmazottaival, alvállalkozóival betartatni. Vállalkozó vállalja, hogy tevékenysége során a hatályos magyar jogszabályokat betartja.

5.7. Vállalkozó a jóhiszeműség és tisztesség követelményeinek megfelelően, a Megrendelővel kölcsönösen együttműködve köteles eljárni, a jogszabályokat, építési előírásokat, szabványokat, és egyéb szakmai- és kamarai szabályokat betartani.

5.8. A Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítése érdekében egyeztet a szakhatóságokkal, az érdekelt közműszolgáltatókkal, beszerzi a jogszabályban meghatározott szakági munkarészekre szükséges tervjóváhagyásokat, illetve szükséges nyilatkozatokat.

5.9. Vállalkozó tartozik felelősséggel minden terv vagy tervmódosítás elkészítéséért, amely a Létesítmény megvalósításához szükséges, és amely elkészítésére a Megrendelő, illetve a Műszaki ellenőr indokoltan utasítást ad. Bármely tervet, amelynek elkészítéséért a Vállalkozó tartozik felelősséggel, megfelelő tervezési jogosultsággal rendelkező tervezőnek kell elkészítenie.

5.10. A tervek Megrendelő általi jóváhagyása, vagy jóváhagyatása nem mentesíti a Vállalkozót a Szerződés szerinti felelőssége és kötelezettségei alól.

5.11. Vállalkozó felelős:
- az általa készített építészeti-műszaki dokumentáció (ideértve a kivitelezési dokumentációt is) műszaki tartalmának szakszerűségéért, valós állapotnak megfelelő tartalmáért, építészeti minőségéért, igy különösen azért, hogy az általa készített kiviteli terv műszakilag kivitelezhető, gazdaságos, célszerű megoldásokat tartalmaz, a Megrendelő igényeit kielégíti,
- az építészeti-műszaki dokumentáció készítésében résztvevő, a tervezői feladat szakmai tartalmának megfelelő szakismerettel és jogosultsággal rendelkező szakági tervezők és szakértők kiválasztásáért

dr. Bugyi Emőke
BKK

- a szakági tervezők közötti egyeztetések koordinálásáért, a tervek összehangolásáért,
- a jelen Szerződés keretén belül a tervdokumentáció esetleges hibájáért. Ennek megfelelően a Tervező hibás teljesítés esetén a terv kijavításáért külön díjazás nélkül köteles. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az általa készített terv hibája miatt vele szemben mindaddig érvényesíthetők a szerződésszegésből fakadó jogok, amíg a terv alapján megvalósuló kivitelezési munka tervhibával összefüggő hibás teljesítése miatt jogok gyakorolhatók.

5.12. Vállalkozó köteles a kivitelezés során gondoskodni a munkavédelmi és balesetvédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi előírások (különösen a mindenkor hatályos munkavédelemről szóló **1993. évi XCIII. törvény** és annak egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló **5/1993.(XII. 26.) MüM rendelet**, az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló **4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet**, valamint az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló **54/2014. (XII. 5.) BM rendelet**) betartásáról. A munkavédelmi eszközöket és berendezéseket a Vállalkozó köteles biztosítani a munkavállalói részére. A Vállalkozó a munkavállalói részére köteles a munkavégzéshez szükséges minősített egyéni védőeszközöket biztosítani, azok viselését a munkavégzés teljes időtartama alatt megkövetelni.

5.13. Az építési tevékenység során keletkező hulladék, egyéb a munka végzése során keletkező szemét (törmelék, bontott anyag) – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítása a Vállalkozó feladatát képezi. Vállalkozó feladata továbbá a Munkaterületen az anyagmozgatási és takarítási feladatok elvégzése. Felek rögzítik, hogy a hulladékok elszállításával kapcsolatban felmerülő hulladéklerakási díj költségét a Vállalkozó köteles viselni.

5.14. Vállalkozó biztosítani köteles azt, hogy a Munkaterületen végzett tevékenysége során keletkező zaj-, lég-, talaj és elfolyó-víz szennyezés mértéke ne haladja meg a jogszabályokban előírt határértékeket. Vállalkozó – amennyiben szükséges – köteles megszerezni a hétvégi és vagy éjszakai munkavégzésekhez az érintett kerületi Polgármesteri Hivataloktól az esetleges engedélyeket.

5.15. Vállalkozó köteles gondoskodni a Szerződés teljesítéséhez szükséges anyagok, berendezések, eszközök, gépek felhasználásához szükséges engedélyek, tanúsítványok beszerzéséről is, biztosítania kell továbbá azok kezelési, karbantartási leírásának, utasításának betartását.

5.16. Vállalkozó által az építési célra felhasznált anyagoknak, építő és szerelőipari termékeknek, szerkezeteknek és az alkalmazott technológiának meg kell felelniük az érvényes és hatályos magyar, ágazati szabványoknak, illetőleg a műszaki irányelveknek, műszaki előírásoknak, továbbá a gyártói műszaki feltételeknek.

5.17. A fentiek teljesítése érdekében a Vállalkozó vállalja az alábbi feltételeket:

5.17.1. A felhasználandó építő-, és szerelőipari anyagokra, termékekre, szerkezetekre vonatkozó minőségtanúsító okiratokat (építőipari műszaki engedély, alkalmazási engedély, megfelelőség igazolás stb.) szállítás, beépítés előtt, illetve a technológiai tervjóváhagyás keretében másolatban átadja a Megrendelőnek, vagy Műszaki ellenőrnek.

5.17.2. A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei teljes egészében Vállalkozót terhelik.

Vállalkozó köteles a tárgyi munka megvalósítására vonatkozó a munkák előrehaladásának ellenőrzését lehetővé tevő részletes kivitelezési ütemtervet készíteni és azokat a Műszaki ellenőr általi jóváhagyást követően Megrendelő részére elektronikus és papír alapon átadni legkésőbb a Munkaterület átadásával egyidejűleg.

5.18. Vállalkozó a Szerződés teljesítése során köteles a kivitelezési tevékenységgel nem érintett, meglévő építmények, burkolatok állagmegóvásáról gondoskodni. A rongálásokból eredő hibák kijavítása Vállalkozó feladata, amelyet térítésmentesen köteles elvégezni, kivéve, ha igazolja, hogy magatartása nem volt felróható, valamint a rongálás nem olyan okból következett be, amelyért felelős.

5.19. Vállalkozó köteles tűrni, hogy Megrendelő a szükségesnek tartott, hatályos jogszabályokban meghatározott ellenőrzési feladatokat elvégezze.

5.20. Felek megállapodnak abban, hogy az egyes munkarészek eltakarása csak a Műszaki ellenőr engedélyével történhet, amelyhez Vállalkozónak a munkarészek minőségét tanúsítani kell. Vállalkozó a Műszaki ellenőrt az eltakarás megkezdéséről három (3) nappal korábban köteles elektronikus úton értesíteni.

5.21. Vállalkozó az észlelést követően haladéktalanul köteles írásban jelezni akár közvetlenül Megrendelőnek, akár a Műszaki ellenőrnek minden olyan tényt, vagy körülményt, amely a Szerződés teljesítési határidejének csúszását, a Megrendelői utasítások módosítását, vagy egyéb szerződésszegést eredményezhetnek, vagy amelyek egyéb más módon kihatással lehetnek a Szerződés teljesítésére, illetve az elvárt minőségre. Az értesítésnek ki kell térnie az előidéző okokra, a kedvezőtlen hatások várható mértékére, a kedvezőtlen hatások megszüntetésének, mérséklésének Vállalkozó által javasolt lehetséges módjára és a kármegelőzésre és kárenyhítési javaslatra. Vállalkozó indokolt esetben – szükség szerint egy alkalommal - a fenti értesítést kiegészítheti legfeljebb az értesítés Megrendelőnek történő megküldését követő öt (5) napon belül.

5.22. Vállalkozó teljes körűen felel az általa elvégzett Munkáért, a teljesítés során alkalmazott tervezési és építési módszerek megfelelő minőségéért.

5.23. Vállalkozó a Szerződésben foglaltak teljesítése során köteles szakképzett és tapasztalt vezetőket alkalmazni. Vállalkozó a tevékenysége során köteles olyan számú szakképzett, betanított és segédmunkaerőt biztosítani, ami biztosítja a Szerződésben vállalt kötelezettségeinek megfelelő, és határidőben történő elvégzését.

5.24. Vállalkozó szavatol és felelősséget vállal a jelen Szerződésben rögzített kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítésért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alkalmazottja, esetleg egyéb, a teljesítésbe jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

5.25. Vállalkozó saját költségén köteles gondoskodni a Szerződés teljesítéséhez szükséges anyagok és eszközök, továbbá valamennyi, a kivitelezéshez szükséges alkatrész, berendezés és gép beszerzéséről és beüzemeléséről.

5.26. Vállalkozó köteles az esetlegesen felmerülő szakhatósági állásfoglalások megszerzése érdekében minden tőle telhető és elvárható segítséget megadni, a munkaterülethez hozzáférést biztosítani, valamint együttműködő módon és jóhiszeműen eljárni.

6. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

6.1. Megrendelőt a Szerződés teljesítése érdekében együttműködési kötelezettség terheli.

6.2. Megrendelő jogosult a Szerződés teljesítését folyamatosan figyelemmel kísérni.

dr. Bugyi Emőke
BKK

6.3. A Szerződés teljesítése során felmerülő döntést igénylő kérdésekben Megrendelő a döntési hatáskörébe tartozó kérdésekben, olyan időben – de legkésőbb az írásbeli megkeresés kézhezvételétől számított három (3) munkanapon belül – és módon köteles állást foglalni, hogy az a vállalkozói teljesítés határidejét ne befolyásolja kedvezőtlenül. Amennyiben a Vállalkozó – az ügy jellege vagy más körülmény miatt – soron kívüli állásfoglalást (döntést) kér, úgy Megrendelő azt soron kívül köteles részére megadni. Vállalkozó az igény soron kívüliségét köteles erre irányuló igényében megindokolni. Megrendelő az állásfoglalási igény kézhezvételétől számított három (3) munkanapon belül a választ írásban is megerősíti. Felek írásbeli közlésnek tekintik a postai levélben, telefaxon vagy elektronikus levél (e-mail) útján történő közlést, továbbá az E-építési naplóbejegyzést is.

6.4. Megrendelő szavatolja, hogy a létesítmény áttervezését és átalakítását nem akadályozza harmadik személy szerzői joga.

6.5. Megrendelő köteles az alábbi kötelezettségnek eleget tenni:

- a létesítmény területére történő bejutás és a tervezéshez szükséges feltárások lehetőségének biztosítása;
- hatósági és szakhatósági, üzemeltetői egyeztetések elősegítése, támogatása, szükség esetén az egyeztetéseken való részvétel;
- közreműködés a közműszolgáltatói eljárásokban, a szükséges dokumentációk rendelkezésre bocsátásával, szükség esetén az eljárások megindításával.
- a MÁV Zrt. belső üzemi útjának karbantartási jellegű munkának megtervezése, valamint a belső üzemi Volánbusz tároló kialakításnak megtervezése után a tervek alapján a tulajdonosi hozzájárulás megszerzését kezdeményezi a MÁV Zrt.-nél, valamint a MNV Zrt.-nél.

6.6. Amennyiben Megrendelőnek a leszállított tervekkel kapcsolatban kifogása merül fel úgy jogosult a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: „**Szjt.**") 49. §-a szerint a Vállalkozót kijavítására felhívni. A kifogások közlését követő két (3) munkanapon belül Felek kötelesek egyeztetést tartani, amely során Feleknek meg kell állapodniuk abban, hogy a Dokumentumok mely részeit kell kijavítani. A javítások listájáról Felek jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyet aláírásukkal látnak el. A jegyzőkönyv felvételét követő öt (5) munkanapon belül Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvben rögzített módosításokat elvégezni. Amennyiben a hiba természete, vagy annak javításának időigényessége indokolja, az egyeztetésen a Felek a jelen pontban megállapított póthatáridőtől eltérő határidőben is megállapodhatnak, azonban ebben az esetben az eltérés tényét, valamint a közösen megállapított póthatáridőt a jegyzőkönyvben rögzíteni kell. A póthatáridő eredménytelen elteltét követően Megrendelő a Szerződés 13.2. pontja szerinti késedelmi kötbérre jogosult.

6.7. Megrendelő köteles a folyamatban lévő Munkát – a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint – Műszaki ellenőr útján ellenőrizni.

6.8. Megrendelő köteles Vállalkozót folyamatosan és haladéktalanul írásban tájékoztatni minden a Szerződés teljesítését érintő lényeges változásról, döntésről.

7. MŰSZAKI ELLENŐR

7.1. A Műszaki ellenőr teljes körűen gyakorolhatja a Szerződésben számára meghatározott, vagy azokból szükségszerűen következő hatáskört. A Műszaki ellenőr hatásköréről a Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót.

7.2. Amennyiben a Műszaki ellenőr véleménye szerint valamely szükséghelyzet veszélyezteti az életet, testi épséget, tulajdon biztonságát, a Műszaki ellenőr jogosult – anélkül, hogy felmentené a Vállalkozót bármely Szerződés szerinti feladata vagy felelőssége alól – utasítani a Vállalkozót minden olyan munka vagy dolog elvégzésére, amely a Műszaki ellenőr véleménye szerint szükséges lehet a kockázat elhárítására vagy csökkentésére. A Vállalkozó köteles soron kívül teljesíteni – Megrendelői előzetes tájékoztatással, de jóváhagyás hiányában is – a Műszaki ellenőr bármely ilyen utasítását.

7.3. Műszaki ellenőr a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem jogosult a Vállalkozót mentesíteni bármely szerződéses kötelezettsége alól.

7.4. A Műszaki ellenőr feladata és hatásköre a szerződéses feladat megvalósításának összehangolása/koordinálása. Ennek során jogosult és köteles a Vállalkozóval történő együttműködésre, vonatkozó utasítások kiadására, azok betartásának folyamatos ellenőrzésére, ezek felülvizsgálására és jóváhagyására. Vállalkozó és a Műszaki ellenőr a Szerződés teljesítése során köteles együttműködni.

7.5. A Műszaki ellenőr az utasításait írásban köteles kiadni, kivéve, ha az utasítás írásba foglalása miatti késedelem személyi vagy vagyoni kár bekövetkezésének veszélyével jár. Az utasítást ilyen esetben is haladéktalanul meg kell erősíteni írásban.

8. MUNKATERÜLET

8.1. Vállalkozó köteles egy (1) db min. 100x150 cm-es tájékoztató táblát kihelyezni az építés Munkaterületén, amelynek helyét Megrendelő határozza meg. A táblára kerülő információt Megrendelő nyomdakész formában átadja Vállalkozónak, azonban annak nyomtatása, a táblán elhelyezése, a tábla kihelyezése, illetve a műszaki átadás-átvétel lezárulta után annak elbontása Vállalkozó feladata. Az elbontást követően Vállalkozó köteles a tájékoztató táblát Megrendelő által megadott telephelyre beszállítani. A felvonulási területek körbekerítéséről a Vállalkozónak kell gondoskodni.

8.2. A Munkaterületet a Megrendelő adja át Vállalkozó részére, munkavégzésre alkalmas állapotban. Megrendelő a Munkaterületet legkésőbb a Szerződés mindkét Fél általi aláírásától számított tizenöt (15) napon belül átadja Vállalkozó részére. Vállalkozó köteles – amennyiben a Munkaterület munkavégzésre alkalmas állapotban van - a felajánlott rész-munkaterület átvételére is. A munka megkezdésére kizárólag a munkakezdési hozzájárulás/engedély birtokában kerülhet sor, amelynek beszerzése Vállalkozó feladata.

8.3. Vállalkozó részére a Munkaterületet Megrendelő biztosítja. A felvonulási területek, anyagnyerő helyek és anyaglerakó helyek biztosítása a Vállalkozó feladata. A Vállalkozó feladata továbbá az építési energia és víz igénylése a szolgáltatóktól és azok vételezésének kiépítése.

8.4. A Munkaterület átadását követően Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a Munkaterületen történő folyamatos és tervszerű munkavégzést harmadik személy ne akadályozza, továbbá gondoskodik a Munkaterület és a felhalmozott építési anyagok őrzéséről.

8.5. Vállalkozó kijelenti, hogy a helyszínt/munkaterületet megismerte, azt a feladat elvállalásához szükséges mértékben megvizsgálta.

dr. Bugyi Emőke
BKK

9. VÁLLALKOZÓI DÍJ

9.1. Vállalkozót a Szerződés 2. fejezetében meghatározott Munkák szerződésszerű, Megrendelő által igazolt teljesítése esetén összesen **nettó 109.615.000,- Ft + ÁFA, azaz nettó százkilencmillió-hatszáztizenötezer forint plusz Általános Forgalmi Adó** összegű vállalkozói díj (a továbbiakban: Vállalkozói díj) illeti meg.

9.2. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozói díj piaci áraknak való megfelelősége alátámasztása érdekében Megrendelő független árszakértői vizsgálatot kezdeményezett.
Vállalkozó kifejezetten úgy nyilatkozik, hogy amennyiben a Vállalkozói díj összege az árszakértői felülvizsgálat következtében változna, úgy az árszakértői vizsgálatban rögzített megállapításokat Vállalkozó tudomásul veszi, azokat elfogadja, egyben kötelezettséget vállal a jelen Szerződés módosítására az árszakértői véleményben rögzítettek figyelembevételével.

9.3. Vállalkozó a Vállalkozói díjra a mindenkor hatályos jogszabályok előírásai, valamint a Szerződésben foglaltak alapján kiállított számla ellenében jogosult, amelyet a Vállalkozó a Szerződés 10.3. pontja szerinti teljesítésigazolás (a továbbiakban: „**Teljesítésigazolás**") alapján állít ki és azzal együtt nyújt be a Megrendelő részére.

9.4. A Szerződés és a kifizetések pénzneme a forint (HUF).

9.5. A Vállalkozói díj magában foglalja a Műszaki leírás és a Vállalkozó ajánlata szerinti műszaki tartalom megvalósításának valamennyi költségét és ráfordítását.

9.6. A Vállalkozói díj a Munka szerződésszerű teljesítéséért fizetett egyösszegű átalányár, amely tartalmazza minden a Szerződés szerint elvégzendő Munka, mint eredmény szolgáltatásának teljes költségét, valamint minden a teljesítéssel összefüggésben felmerült költséget, kiadást, ennek keretében magába foglalja a költségvetésben külön tételben meg nem jelölt költségeket is, így különösen:

- a befejezési határidőig várható árváltozások kihatásai,
- a közmű- és egyéb szakfelügyeletek biztosításával kapcsolatos költségek,
- előírt tartalmú biztosítás és annak fenntartási költségeit,
- előírt tartalmú és határidejű biztosítékok nyújtásának és fenntartásának költségeit,
- több Vállalkozó esetén az együttműködési költségek,
- anyagbeszerzési költségek,
- szállítási, deponálási, lerakóhelyi költségek,
- bér és járulékai,
- valamennyi gép, felszerelés, és eszköz fenntartási, használati és javítási költségei,
- a szerződéskötéskor előre látható különleges körülmények, akadályoztatás miatti költségek,
- szabadalmi és licencia költségek,
- szerződés szerinti fenntartási költségek,
- jótállási, szavatossági költségek,
- helyszíni adottságok és körülmények miatti költségek,
- a kivitelezéshez szükséges – a Megrendelő által nem biztosított – hatósági és egyéb kiviteli, vám és export engedélyek megszerzésével járó engedélyekkel, hozzájárulásokkal (pl. forgalomterelési, útvonal, munkakezdési, burkolatbontási, stb.) kapcsolatos költségek,
- a kötelező közmű nyilvántartási, az átadási tervdokumentáció, a megvalósulási tervdokumentáció, minősítési dokumentáció készítésének díja, szükséges példányszámban való másolásának költségét,

- az országos, ágazati és egyéb szabványokban, műszaki előírásokban, valamint a mintavételi tervben előírt mintavételi, vizsgálati és mérési, valamint minősítési költségek,
- harmadik fél által végzett garanciális mérések (független minőség-ellenőrzés, geodéziai ellenőrzés) költségei,
- a szükséges fordítási költségek,
- eljárási, terv jóváhagyatási-, közmű egyeztetési költségek, illetékek,
- hétvégi és éjszakai munkavégzés miatti költségeket,
- a felvonulási költségeket, beleértve a felvonulási területek területhasználati díjait (közlekedési terület nem közlekedési célú igénybevétele), a felvonulási terület kialakításával majd megszüntetésével kapcsolatos költségeket, építési energia költségeket,
- ideiglenes létesítmények, melléképítmények, szerkezetek, alkalmazandó ideiglenes berendezések, ideiglenes energiaellátás költségét,
- a Munkaterületen lévő geodéziai jelek védelmével kapcsolatos vagy azok esetleges helyreállítási költségét,
- a közúti környezet, a növényzet és az élővilág védelmével kapcsolatos költségeket,
- a szállító utak karbantartási, helyreállítási költségeit,
- minden egyéb a kivitelezéssel kapcsolatos költséget (pld.: licencdíj, időjárási körülmények miatti többletköltségek, stb.),
- Munkaterület városképi lehatárolásával, őrzésével kapcsolatos költségeket,
- meglévő és megmaradó közművek védelmével kapcsolatos költségeket,
- banki költséget,
- Munkavállalókkal, valamint az átadás átvételhez fűződő oktatási feladatokkal kapcsolatos költségeket,
- az egyéb, itt fel nem sorolt, de a megvalósításhoz és a Szerződés teljes körű teljesítéséhez, a létesítmények használatbavételi engedélyeinek beszerzéséhez szükséges és előírt munka járulékos költsége és díja,
- a 191/2009 (IX.15.) Korm. rend. 3. § (5) bekezdés szerinti költségeket.

9.7. Mivel a Felek átalánydíjban állapodtak meg, így a Ptk. 6:245. § (1) bekezdésére tekintettel Vállalkozó az átalánydíjon felül a Ptk. 6:244§ (2) bekezdése által meghatározott pótmunka (a továbbiakban: „Pótmunka") ellenértékét igényelheti, feltéve, hogy az a Munka teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz elengedhetetlen. A Szerződés teljesítéséhez nem szükséges munkákra nem rendelhető el Pótmunka. A Ptk. 6:244. § (1) bekezdése szerinti többletmunka (a továbbiakban: „Többletmunka") ellenértékének megtérítésére Vállalkozó nem jogosult, azonban azt köteles elvégezni. Felek Többletmunkának tekintik különösen a Beárazott Költségvetés-kiírásban nem, vagy nem megfelelő mennyiséggel feltüntetett munkákat, melyek a Vállalkozó ajánlatában, vagy a Szerződés más részeiben szerepelnek. A Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a Többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a Szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható, ehhez Vállalkozónak azonban igazolnia kell, hogy az adott költség a Többletmunka elvégzésével kapcsolatban merült fel, illetve hogy a költség jellege olyan, hogy arra a Szerződés megkötésekor kellő szakmai gondossággal sem számított.

9.8. A Vállalkozó az általa megadott átalányárat, egységárakat és árakat a Szerződés teljesítése során nem módosíthatja sem az árakban, sem egyéb okból bekövetkező változások miatt.

10.FIZETÉSI FELTÉTELEK

10.1. Megrendelő kijelenti, hogy a Munka megvalósításának pénzügyi fedezete teljes mértékben rendelkezésre áll.

dr. Bugyi Emőke
BKK

10.2. A Vállalkozó a Vállalkozói díjra a mindenkor hatályos jogszabályokban, továbbá a Szerződésben foglaltaknak megfelelően kiállított számlák ellenében jogosult. A Megrendelő a Munkák elvégzését három (3) teljesítési ütemben számolja el. A fentiek értelmében a Vállalkozó összesen három (3) darab számla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

Fizetési ütemezés	***Esedékessége***	***Számla összege***
1. számlázási ütem	**3. részteljesítés Megrendelői igazolását követően:** Krisztina körúti helyszínen történő kialakítás kivitelezési munkáinak elvégzése, forgalomba helyezés.	**nettó 5.000.000- Ft + ÁFA**
2. számlázási ütem	**4. részteljesítés Megrendelői igazolását követően:** (Déli pályaudvari helyszínen történő közlekedési kialakítás (Alkotás út - Nagyenyed utcai balra kanyarodás megteremtése és Déli pályaudvari bekötőút és tároló kialakítása) egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjának leszállítása és Megrendelő általi elfogadása.	**nettó 19.800.000- Ft + ÁFA**
3. számlázási ütem	**6. részteljesítés Megrendelői igazolását követően:** (Déli pályaudvari helyszínen történő közlekedési kialakítás (Alkotás út - Nagyenyed utcai balra kanyarodás megteremtése) kivitelezési munkáinak elvégzése, forgalomba helyezés.	**nettó 84.815.000- Ft + ÁFA**

10.3. A számlák kiállítására – a kivitelezési munkák esetén a Megrendelő képviseletében eljáró Műszaki ellenőr által leigazolt –, a Megrendelő arra feljogosított képviselői által kiállított és aláírt Teljesítés igazolás alapján kerülhet sor, amelyben rögzítik a Szerződésben meghatározottakhoz képest a Vállalkozó teljesítését. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Megrendelő jogosult a teljesítés megtagadásáról nyilatkozni, amennyiben a Szerződésben meghatározott feladatok teljesítése – olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős – nem szerződésszerű.

10.4. A Teljesítésigazolás a számlák kötelező melléklete. A számlán fel kell tüntetni a Szerződést egyértelműen beazonosító adatokat (különösen: Szerződés Megrendelő által rögzített nyilvántartási száma, módosítás esetén a módosítás száma).

10.5. Megrendelő a 10.3. pont szerint benyújtott számla ellenében - amennyiben Vállalkozó nem vesz igénybe a teljesítéshez alvállalkozót - a Vállalkozói díjat a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésben meghatározottak szerint fizeti meg a Vállalkozó részére a Vállalkozó **UniCredit Bank Hungary Zrt.-nél vezetett 10918001-00000069-99940008 számú bankszámlájára** történő banki átutalással, a számla kézhezvételétől számított harminc (30) napon belül.

10.6. A Teljesítés igazolás kiadását követően a Vállalkozó tizenöt (15) napon belül jogosult számlát benyújtani a Megrendelő részére. A számlán fel kell tüntetni a Szerződés azonosító számát, a számlának minden esetben kötelező melléklete a Teljesítésigazolás és az adott kifizetés jogszerűségét és összegszerűségét alátámasztó dokumentumok.

10.7. A szabályszerűen kiállított számlát a Megrendelő nevére **BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19 - 21.)** kell kiállítani és mellékletekkel együtt kell benyújtani három (3) példányban a Megrendelő részére.

10.8. A Megrendelővel szemben a Szerződésből eredő követelését harmadik félre Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes írásbeli értesítése esetén jogosult átruházni (a továbbiakban: „**Engedményezés**").

10.9. Amennyiben Megrendelő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával kapcsolatosan, úgy Megrendelő köteles a kifogásolt számlát a hiba megjelölésével haladéktalanul visszajuttatni a Vállalkozóhoz, és egyúttal felhívni legfeljebb négy (4) munkanapos határidővel a hibák kiküszöbölésére, hiányok pótlására. A fizetési határidő kezdő napja az a nap, amelyen a számla és valamennyi melléklete a Megrendelő részére teljes körűen, hiánytalanul és hibamentesen átadásra került.

10.10. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. és 32/B. §-ában foglalt előírások érvényesülését az alvállalkozóival szemben is biztosítani fogja.

10.11. Megrendelő késedelmét kizárja, ha az előző pontokban írt számlákat, igazolásokat, nyilatkozatokat stb. Vállalkozó késedelmesen vagy nem az előírt formában nyújtja be. Kizárja továbbá Megrendelő késedelmét, ha a Vállalkozó által kiállított számla nem felel meg a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak, valamint jelen Szerződésben foglalt rendelkezéseknek.

10.12. Amennyiben a számlát Vállalkozó nem a fentiek figyelembevételével küldi meg, a nem szabályszerűen kiállított számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonhatja maga után. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig Megrendelő nem esik késedelembe. A fizetési határidő csak a hibátlan, Megrendelő által befogadott számlákra vonatkozik.

11. ELŐLEG, TARTALÉKKERET

11.1. Megrendelő kijelenti, hogy előleget nem fizet.

11.2. Felek a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 20. §-a alapján tartalékkeretet (a továbbiakban: „**Tartalékkeret**") kötnek ki a kivitelezési munkákra eső nettó Vállalkozói díj 3. számlázási ütemének tíz (10) %-ában, vagyis **nettó 8.481.500,- Ft, azaz nettó nyolcmillió-négyszáznyolcvanegyezer-ötszáz forint** összegben. A Tartalékkeret a Vállalkozói díjon felül értendő.

11.3. A 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 20. § (3) bekezdése alapján a Tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel, az alábbi feltételek mellett:

- A Vállalkozó a Műszaki ellenőrnél kezdeményezheti írásban a Tartalékkeret felhasználására vonatkozó igényét, dokumentumokkal alátámasztva. A Műszaki ellenőr vonatkozó igénnyel kapcsolatos álláspontját és javaslatát, annak írásbeli igazolt kézhezvételétől számított öt (5) munkanapon belül köteles közölni a Megrendelővel. A Műszaki ellenőr írásbeli indokolással ellátott javaslata alapján a Megrendelő dönt, amely döntést írásban közöl a Vállalkozóval.
- A Többletmunka és a Pótmunka a Szerződés 8.6. pontjában foglaltak szerint finanszírozható a Tartalékkeret terhére, amelyek elszámolására tételes felmérés alapján kerül sor.

dr. Bugyi Emőke
BKK

- A Műszaki ellenőr írásbeli javaslatában köteles ismertetni Megrendelővel azokat a műszaki, szakmai vagy egyéb (pl. jogszabályváltozás, hatósági rendelkezés) okokat és indokokat, amelyek megítélése szerint megalapozzák Tartalékkeret felhasználási feltételeit és egyben igazolják a munkák elvégzésének szükségességét.
- A Műszaki ellenőr írásbeli javaslatában azt is köteles alátámasztani, hogy Vállalkozó a kivitelezési munkát műszakilag alátámasztható és indokolt ellenszolgáltatás mellett teljesíti. A kivitelezési munka / a felmerült Pótmunka ellenértékének meghatározása / megállapítása a Megrendelő által kiadott és a Vállalkozó által beárazott költségvetésben szereplő árak vagy egységárak felhasználásával történik, amennyiben az elvégzett munka műszaki tartalma egyértelműen megegyezik a beárazott költségvetésben foglalt tétel szerinti munka műszaki tartalmával. E kérdés tekintetében a tételek tartalma alapján a Műszaki ellenőr nyilatkozata elsődlegesen az irányadó.
- Ha a beárazott költségvetés nem tartalmaz olyan árat vagy egységárat, melyek alkalmazhatók a változtatás alapján elvégzendő munkára, illetve egyéb ezen pont alapján elszámolandó, a jelen feltételekben meghatározott igényre, akkor a Műszaki ellenőr saját megítélése szerint, vagy az Árszakértő véleménye alapján állapítja meg az alkalmazandó árat, vagy utasítja a Vállalkozót az alkalmazandó ár megállapítására azzal, hogy az alkalmazandó árat a piaci árnak megfelelő transzfer-ár alátámasztására jogszabályban előírt dokumentációval igazolja.
- Megrendelő a Tartalékkeret felhasználásról írásbeli döntést hoz, amelyben ismerteti a felhasználási feltételek fennállásának indokait.
- Amennyiben a kivitelezési munka elválasztható az alapszerződéstől, csak különösen indokolt, feltétlenül szükséges esetben engedélyezhető az igénybevétel.
- Ha a Tartalékkeret a felmerült munkák költségeire nem használható fel vagy arra már nem ad fedezetet, a Felek a Szerződést módosítják, feltéve, ha annak jogszerű feltételei fennállnak.

11.4. Amennyiben a változtatás oka a Vállalkozó valamely szerződésszegésére, mulasztására vagy az érdekkörében felmerült eseményre, állapotra vezethető vissza, a Vállalkozó a változtatás elrendelésétől függetlenül felel a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint, ezzel együtt viseli a változtatás valamennyi következményéért a felelősséget.

12. KÉSZRE JELENTÉS, MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

12.1. A készre jelentés (a továbbiakban: „**Készre jelentés**") során a Vállalkozó írásban közli a Megrendelővel, hogy a Munkát befejezte, és készen áll a Műszaki Átadás-átvételi eljárás megkezdésére, továbbá javasol egy időpontot. Vállalkozó a teljesítés időpontjáról legalább öt (5) nappal megelőzően, a Vállalkozó arra jogosult képviselője által aláírt készre jelentő levél megküldésével értesíti a Megrendelőt. A Munka Vállalkozó általi Készre jelentését követően, a Megrendelő egyetértésével a Műszaki Ellenőr tűzi ki a Műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját.

12.2. A Műszaki átadás-átvételi eljárást a Szerződés jelen fejezete szerint kell megkezdeni és a 191/2009. Korm. rend., valamint a Ptk. 6:247. §-a szerint kell eljárni. A Műszaki átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet kell készíteni.

12.3. A Műszaki átadás-átvétel csak akkor kezdhető meg, ha a Munka elkészült és Vállalkozó az átadási dokumentációt (a továbbiakban: „**Átadási dokumentáció**") a Műszaki Ellenőr részére a Készre jelentéssel egyidejűleg átvizsgálásra átadta.

12.4. Az Átadási dokumentációnak tartalmaznia kell:

- a beépített építőipari termékek alkalmazásával kapcsolatos engedélyeket/tanúsítványokat;
- a nem szabványosított beépített anyagok műbizonylatait; gyártói teljesítmény nyilatkozatokat;
- a kivitelezői és Felelős Műszaki Vezetői nyilatkozatokat;
- hulladék lerakói nyilatkozatok; építési hulladék nyilvántartó lapot;
- minőségtanúsítási dokumentációt az elfogadott Mintavételi és Minősítési Terv szerint;
- minőségvizsgálati és próbaüzemi jegyzőkönyveket;
- közbenső mérési jegyzőkönyveket
- Papír alapú és digitalizált formátumú Megvalósulási Tervet;
- valamennyi, a kivitelezés során keletkezett iratanyagot (nyilatkozatok, hozzájárulások, levelezések, egyeztetési jegyzőkönyvek, stb.) elektronikus másolatban;
- közműérintettség esetén szakági megvalósulási terveket;
- üzemeltetési és karbantartási kézikönyveket,
- építési napló másolatait.

12.5. Az Átadási dokumentáció összeállítása előtt a Vállalkozónak egyeztetnie kell a Műszaki ellenőrrel az Átadási dokumentáció felépítéséről és formájáról. Az Átadási dokumentáció elfogadásának feltétele a megfelelőség igazolások és tanúsítások megléte a Műszaki ellenőr által elfogadottan, valamint a Munkák kivitelezésének minőségét tanúsító Vállalkozói nyilatkozat átadása.

12.6. A közösen végzendő vizsgálat során a Műszaki ellenőrnek meg kell határoznia az Átadási dokumentáció szükséges kiegészítéseit.

12.7. Amennyiben a Műszaki ellenőr indokoltan úgy ítéli meg, hogy az átadott Átadási dokumentáció olyan hiányos, hogy azt a közös felülvizsgálat idején teljes körűre kiegészíteni nem tudja a Vállalkozó, úgy azt a Műszaki ellenőr köteles kiegészítésre visszaküldeni, és erről egyidejűleg értesíteni a Vállalkozót és a Megrendelőt. Ebben az esetben a Műszaki átadás-átvételi eljárást nem lehet lezárni.

12.8. Megrendelő és a Műszaki ellenőr a Műszaki átadás-átvételi eljárás során köteles a Munkát szakmailag megvizsgálni és a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, azok kijavításának, pótlásának határidejét jegyzőkönyvben tételesen rögzíteni. Felek a jegyzőkönyvben kötelesek rögzíteni az átvételt, a jótállási időszak kezdetét, illetőleg az esetleges átvétel megtagadásának indokait.

12.9. Megrendelő kizárólag hiba és hiánymentes Munka átvételére köteles.

12.10. Vállalkozó köteles a Megrendelővel és Műszaki ellenőrrel közösen felvett hiba- és hiánylista alapján a szükséges javításokat a kitűzött határidőre, saját költségére elvégezni.

12.11. Ha a Vállalkozó a Műszaki átadás-átvétel lezárását akadályozó hiba és hiány esetén azok kijavítását írásbeli felszólítás ellenére, a kitűzött póthatáridőre nem végzi el, Megrendelő jogosult a póthatáridő eredménytelen elteltét követően hibás teljesítési kötbért követelni.

12.12. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó teljesítése akkor tekinthető szerződésszerűnek, ha Vállalkozó - a 12.2. pontban meghatározott Műszaki átadás-átvételi eljárást lezáró jegyzőkönyv által igazoltan - a Szerződésben meghatározott Munkát a Műszaki leírásban, a Vállalkozó ajánlatban, továbbá a Szerződésben rögzített mennyiségben, minőségben a Szerződésben meghatározott teljesítési helyen és teljesítési határidőn belül teljesíti, valamint a végleges Átadási dokumentációt – a Műszaki ellenőr részére négy (4) példányban papíron és öt (5) példányban elektronikus adathordozón (CD/DVD) átadta.

dr. Bugyi Emőke
BKK

13. KÖTBÉR, BIZTOSÍTÉKOK, FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS, JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG

13.1. Vállalkozó szavatol azért, hogy a Munka megfelel a mindenkor hatályos jogszabályoknak, előírásoknak a Műszaki leírásban, a Vállalkozó ajánlatban, illetve a Szerződésben foglaltaknak.

13.2. Amennyiben Vállalkozó a Szerződéssel kapcsolatban bármely kötelezettségét határidőben nem teljesíti, feladatainak teljesítésével olyan okból, amelyért felelős késedelembe esik, úgy Megrendelő **késedelmi kötbérre** jogosult azzal, hogy Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti. Késedelmes teljesítés esetén Vállalkozó a késedelem minden napjára a teljes nettó Vállalkozói díj 1 %-ának megfelelő kötbért köteles fizetni Megrendelő részére. A késedelmi kötbér összege nem haladhatja meg a teljes nettó Vállalkozói díj 20 %-át. Amennyiben Vállalkozó késedelme meghaladja a húsz (20) napot, Megrendelő jogosult egyoldalú nyilatkozatával a Szerződéstől – mindennemű kártalanítási kötelezettség nélkül – elállni, amennyiben a Vállalkozó nem kezdte meg a Munkák teljesítését, vagy a Szerződést azonnali hatállyal felmondani, amely esetekben Vállalkozó a Szerződés 13.4 pontja szerinti meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

13.3. Olyan mennyiségileg, vagy minőségileg hibás teljesítés esetén, amelyért Vállalkozó felelős a jótállási kötelezettségén túl, Megrendelő választása szerint szavatossággal vagy kötbérrel, illetve kártérítési felelősséggel tartozik. A **hibás teljesítési kötbér** mértéke - amennyiben Megrendelő nem él a szavatossági jogaival - a Megrendelő általi kijavítás esetén naponta a teljes nettó Vállalkozói díj 1 %-a a hiba felfedezésétől annak kiküszöböléséig terjedő időre. A hibás teljesítési kötbér összege nem haladhatja meg a teljes nettó Vállalkozói díj 20 %-át. A Megrendelő választása szerint élhet a szavatossági, vagy a hibás teljesítési kötbér iránti igénnyel.

13.4. Amennyiben a teljesítés – olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős - meghiúsul, a Vállalkozó a teljes nettó Vállalkozói díj 30 %-ának megfelelő **meghiúsulási kötbér** fizetésére köteles, és Megrendelő jogosult döntése szerint a Szerződéstől – mindennemű kártalanítási kötelezettség nélkül – elállni, vagy azonnali hatállyal felmondani. Ebben az esetben hibás teljesítési és késedelmi kötbér felszámítására nincs lehetőség.

13.5. A kötbérigények érvényesítése nem zárja ki a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét.

13.6. Megrendelő elállási, valamint felmondási jogát a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatja. Az elállás, vagy felmondás a Vállalkozó kötbér- és kártérítési fizetési kötelezettségét nem érinti.

13.7. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az esetlegesen felmerülő késedelmi és hibás teljesítési kötbér összegét a Vállalkozói díj összegéből visszatartani. Amennyiben a kötbér összeg visszatartására Megrendelő nem jogosult, illetőleg meghiúsulási kötbér felmerülése esetén, Felek megállapodnak abban, hogy a kötbér megfizetése az erre történő írásbeli felszólítás kézhezvételét követő nyolc (8) munkanapon belül esedékes.

13.8. Vállalkozó a Szerződésben meghatározott feladatok teljesítésének biztosítása érdekében, köteles a Szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igényekre kikötött biztosítékot (a továbbiakban: „**Teljesítési biztosíték**") nyújtani Megrendelő részére a Szerződés hatálybalépésének időpontjában. A Teljesítési biztosíték nyújtására vonatkozó szabályokat a Szerződés 13.9. pontja tartalmazza.

13.9. A Teljesítési biztosíték mértéke az ÁFA és Tartalékkeret nélkül számított teljes Vállalkozói díj öt (5) %-a, amelyet a Vállalkozó az előírt óvadéknak a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetéssel, átutalással, vagy pénzügyi intézmény, vagy biztosító által vállalt garancia vagy

készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnyel teljesít. A Teljesítési biztosítéknak a Szerződés hatályba lépésének időpontjától kezdődően a Műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának időpontjáig kell érvényben lennie. A Teljesítési biztosíték akkor megfelelő, ha korlátozás nélküli és visszavonhatatlan, illetve az igénybejelentéstől számított öt (5) banki munkanap alatt igénybe vehető.

13.10. A Megrendelő jogosult a Teljesítési biztosíték terhére lehívást eszközölni, amennyiben a Vállalkozó a Szerződésben meghatározott teljesítési kötelezettségének nem tesz eleget.

13.11. Vállalkozó köteles a hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosítékot (a továbbiakban: „**Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték**") a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában, a jótállási idő leteltének időpontjáig fennálló hatállyal.

13.12. A Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték az ÁFA és Tartalékkeret nélkül számított ellenszolgáltatás öt (5) %-a.

13.13. A Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték teljesíthető az előírt óvadéknak a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetéssel, átutalással, vagy pénzügyi intézmény, vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnyel. A Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték akkor megfelelő, ha korlátozás nélküli és visszavonhatatlan, illetve az igénybejelentéstől számított öt (5) banki munkanap alatt igénybe vehető.

13.14. Megrendelő jogosult a Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték terhére lehívást eszközölni, amennyiben Vállalkozó a Szerződésben meghatározott jótállási kötelezettségének nem tesz eleget.

13.15. Vállalkozó a Szerződésben foglalt valamennyi kivitelezési munkára - a burkolati jelek kivételével - a sikeres Műszaki átadás-átvételi eljárása lezárásának időpontjától számítva **hatvan (60) hónap teljes körű jótállást vállal.** Vállalkozó továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy a jótállás ideje alatt a hibabejelentésre folyamatos elérhetőséget biztosít. Megrendelő a jótállási idő alatt felfedett hiányosságokat haladéktalanul a Vállalkozó tudomására hozza, aki haladéktalanul intézkedik a hiányosság, hiba megszüntetése érdekében. Megrendelő köteles a felfedett hiányosságokat, hibákat a tudomásra jutásától számított öt (5) napon belül a Vállalkozó számára írásban bejelenteni és az írásos dokumentumban a hibák kijavításának megkezdésére ésszerű határidőt tűzni. Vállalkozó köteles az értesítésben szereplő határidőn belül a hibajavítást megkezdeni és erről, valamint a kijavítás várható befejezéséről értesíteni a Megrendelőt. A kijavítás költségeit Vállalkozó köteles viselni. Amennyiben a Vállalkozó a szükséges intézkedéseket nem vagy nem a vállalt határidőre teljesíti, a Megrendelő jogosult a hibákat és hiányosságokat a Vállalkozó kockázatára és költségére kiküszöbölni és ennek költségeit a jótállási biztosíték összegéből fedezni.

13.16. Vállalkozó köteles a Szerződés tárgya szerinti kivitelezési tevékenységre kiterjedő, legalább **10.000.000,- Ft/év, azaz tízmilliómillió forint/év, továbbá 3.000.000,- Ft/káresemény**, azaz **hárommillió forint/káresemény** összegű építési-szerelési tevékenységre kiterjedő, típusú, érvényes szakmai felelősségbiztosítással rendelkezni. A felelősségbiztosítást igazoló kötvény(ek) másolata a Szerződés 3. számú mellékletét képezi(k) (a továbbiakban: „**3. sz. melléklet**").

dr. Bugyi Emőke
BKK

13.17. Vállalkozó köteles a Szerződés 13.16. pontjában meghatározott felelősségbiztosítást legalább a Szerződés hatálybalépésének napjától, **szerződésszerű teljesítés Megrendelő általi elismerésétől – Teljesítésigazolás kiállítása – számított hatvan (60) napig** fenntartani.

13.18. Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés 13.16. pontjában megjelölt felelősségbiztosítás fedezetet nyújt a saját és a Szerződés teljesítése során igénybe vett alvállalkozói tevékenységére, mulasztására, hibás teljesítésből eredő felelősségére, személyi sérüléssel járó károkra, dologi károkra. A fedezetnek a Megrendelő ilyen igénye esetén kiterjeszthetőnek kell lennie a következményi károk megtérítésére is.

13.19. A Szerződésben előírt felelősségbiztosítást a Vállalkozónak legkésőbb a Szerződés hatályba lépése időpontjára kell megkötnie. Ennek elmaradása esetén a Megrendelő jogosult a Szerződéstől elállni vagy a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

13.20. Amennyiben biztosítási esemény (olyan haláleset, sérülés, vagyoni kár, vagy veszteség, amelyre a biztosítás fedezetet nyújt) következik be, úgy a Vállalkozó erről a biztosítót, valamint a Megrendelőt is tájékoztatni köteles, továbbá a Szerződés előírásain túl is megtenni tartozik minden szükséges intézkedést a biztosítási szerződésben írt feltételek érvényesítésére. A kárenyhítési kötelezettség a Vállalkozót terheli.

13.21. Abban az esetben, ha a Vállalkozó elmulasztja a Szerződés szerinti biztosítási szerződés(ek)ben előírt feltételek betartását, úgy köteles a Megrendelőt kártalanítani az ilyen mulasztás következtében felmerült összes kár vagy igény kapcsán.

14. TITOKTARTÁS, ALVÁLLALKOZÓK

14.1. A Felek rögzítik és tudomásul veszik, hogy *az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról* szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései a jelen Szerződéssel összefüggésben alkalmazandóak, Megrendelő adatkezelésére e törvény rendelkezéseit kell alkalmazni. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés tárgyát képező jogviszonnyal, a Szerződéssel, valamint azok teljesítése során, vagy azokkal összefüggésben tudomásukra jutott minden információt, tényt, tájékoztatást, egyéb adatot és az azokból készített összeállítást, amelynek illetéktelenek által történő megszerzése, hasznosítása, másokkal való közlése vagy nyilvánosságra hozatala a jogosult jogos pénzügyi, gazdasági vagy piaci érdekét sértené vagy veszélyeztetné, ideérte a Ptk. 2:47.§ (2) bekezdésében meghatározott know-how-t is, üzleti titokként (a továbbiakban együtt: „**Titok**") kötelesek kezelni, és azokat kizárólag a Szerződés teljesítése céljából használhatják fel, és illetéktelen személyek tudomására nem hozhatják, ennek megfelelően a Vállalkozó a Szerződés, valamint az annak teljesítése során létrejött tervek, dokumentumok, és Titok vonatkozásában kommunikációs tevékenységet nem folytathat. A titoktartási kötelezettség alól jogszabály felmentést adhat.

14.2. Vállalkozó, és a jogszabályi rendelkezések által megengedett körben a Megrendelő, minden Titkot szigorúan megtart, és a másik Fél előzetes, írásbeli engedélye nélkül nem hozhat nyilvánosságra, illetéktelen személynek nem szolgáltat ki, és ilyen személy számára nem teszi hozzáférhetővé sem a Szerződés hatályának fennállása alatt, sem azt követően.

14.3. Vállalkozó, és a jogszabályi rendelkezések által megengedett körben Megrendelő, köteles gondoskodni arról, hogy a Titkot a vele jogviszonyban álló más személyek is Titokként kezeljék, mind a Szerződés hatálya alatt, mind azt követően.

14.4. A Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a jogviszony utolsó napjától számított meghatározatlan ideig terheli Vállalkozót, és a jogszabályi rendelkezések által megengedett körben Megrendelőt, és a 14.3. pont szerinti személyeket a titoktartási kötelezettség.

14.5. Ezen rendelkezéseknek a vállalkozói alkalmazottak, alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők részéről történő megismertetése, betartatása, illetve a betartatásának ellenőrzése a Vállalkozó kötelessége, illetve felelőssége. A jogosulatlan nyilvánosságra hozatalból származó hátrányok elhárításához, illetve kiküszöböléséhez szükséges költségek – az esetleges titoksértésért fennálló felelősségen túl – a Vállalkozót terhelik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a Titok megőrzése és megőriztetése tekintetében nem követett el szerződésszegést vagy jogszabálysértést.

14.6. Vállalkozó a Szerződés időtartama alatt csak a Megrendelő utasítása alapján adhat tájékoztatást (ide értve legszélesebb értelemben bármely nyomtatott, írott sajtóban, elektronikus adathordozón, médiában történő közzétételt, tájékoztatást, adatközlést stb.) a beruházás munkáival, illetve a Szerződés szolgáltatásaival kapcsolatban a média számára.

14.7. Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozóért, szakemberért úgy felel, mintha a szolgáltatást maga végezte volna. A Vállalkozó az alvállalkozói, szakemberei felróható magatartása által Megrendelőnek okozott bármely kárért teljes felelősséggel tartozik. Az alvállalkozó, szakember nem adhat ajánlatot, nem fogadhat el és nem igazolhat vissza Megrendelést.

15. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŰNÉSE

15.1. A Szerződés kiegészítése, vagy módosítása csak írásban, a Felek közös megegyezése alapján történhet.

15.2. A Szerződést a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén bármelyik Fél azonnali hatállyal felmondhatja. Felek az elállás és a rendkívüli felmondás jogát kizárólagosan írásban gyakorolhatják, amelynek tartalmaznia kell a megszüntetés indokát, illetve az azt alátámasztó tények megjelölését, a vonatkozó bizonyítékok csatolásával egyetemben. Felek megállapodnak abban, hogy jelen jogviszony bármilyen okból történő megszűnése esetén felek kötelesek a Ptk.-ban meghatározott keretek között egymással elszámolni.

15.3. Megrendelő a Szerződéstől a teljesítés megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a Szerződést felmondhatja.

15.4. Azonnali hatályú felmondás esetén a Vállalkozó jogosult a szerződésszerűen elvégzett munkák ellenértékére, azaz a Vállalkozói díjnak az elvégzett munkával arányos részére.

15.5. Amennyiben a Szerződés bármelyik rendelkezése érvénytelenné válna, a Szerződés többi része továbbra is hatályos és érvényes marad. Ebben az esetben a Feleknek olyan megállapodásra kell jutniuk, amely leginkább megfelel az érvénytelenné vált rendelkezés eredeti céljának.

16. KAPCSOLATTARTÁS

16.1. Felek által a Szerződés teljesítésével kapcsolatosan kapcsolattartásra kijelölt személyek:

Megrendelő részéről:

Név:	Horváth László
Telefon:	+36 70 338 9416
Fax:	-
E-mail cím:	laszlo.horvath5@bkk.hu

dr. Bogyi Emőke
BKK

Megrendelő Műszaki ellenőre:

Név: Rácz Zoltán
Telefon: +36 70 390 3563
Fax:
E-mail cím: zoltan.racz@bkk.hu

Vállalkozó részéről:

Név: Orbán József
Telefon: +36 20 419 0053
Fax:
E-mail cím: Jozsef.Orban@budapestkozut.hu

16.2. Felek megállapodnak abban, hogy a kapcsolattartó nevét egymáshoz intézett valamennyi írásos nyilatkozaton feltüntetik, illetőleg abban, hogy a kapcsolattartó személyében bekövetkező változásokról – a Szerződés módosítása nélkül – egymást haladéktalanul, írásban értesítik. Felek a változásról szóló értesítést a Szerződéssel együtt, ahhoz csatolva kezelik.

16.3. A Vállalkozó megbízásából a munkálatok helyszíni szervezéséért és irányításáért a Vállalkozó által kinevezett építésvezető a felelős.

17. VIS MAIOR

17.1. Egyik Fél sem követ el szerződésszegést, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg, amely a Szerződés aláírásának időpontja után következett be.

17.2. „Vis maior" alatt értendők különösen elemi csapások, sztrájkok vagy egyéb munkahelyi zavargások, hadüzenettel indított vagy anélküli háborúk, blokádok, zendülés, lázadás, járványok, földcsuszamlások, földrengések, viharok, villámcsapások, áradások, robbantások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható események, amelyek mindkét Fél érdekkörén kívül merülnek fel, és amelyeket a Felek kellő gondossággal sem tudnak kiküszöbölni.

17.3. Ha az egyik Fél „vis maior" miatt akadályoztatva van, mindent meg kell tegyen annak érdekében, hogy az akadályoztatás hatásait elhárítva minimális késedelemmel teljesíteni tudja szerződéses kötelezettségeit.

17.4. Ha valamelyik Fél úgy véli, hogy olyan vis maior körülmények fordultak elő, amelyek kihathatnak kötelezettségei teljesítésére, azonnal értesítenie kell a másik Felet, megadva a körülmények jellegét, feltehető időtartamát és valószínű hatását. Ha a Megrendelő írásban másképp nem rendelkezett, a Vállalkozónak folytatnia kell a Szerződés szerinti kötelezettségeinek a teljesítését, amennyire az a gyakorlatban ésszerűen megvalósítható.

18. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

18.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés, annak mindkét Fél általi aláírásának napján lép hatályba. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., az Építésügyi Kódex (191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet), a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet, valamint a vonatkozó, mindenkori hatályos jogszabályok irányadóak.

18.2. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés teljesítése során közöttük felmerült vitás kérdéseket először megkísérlik közvetlen tárgyalások útján rendezni. Amennyiben az egyeztetés a vitás kérdés mindkét Fél általi tudomásszerzésétől számított 30 napon belül nem kerül rendezésre, az egyeztetés eredménytelensége folytán fordulnak Felek a bírósághoz a polgári perrendtartásról szóló törvény szabályai szerint.

18.3. Vállalkozó nem ruházhatja át, illetve biztosítékként sem használhatja fel a Szerződésből eredő kötelezettségeit a Megrendelő írásos, előzetes értesítése nélkül.

18.4. Vállalkozó a Szerződés teljesítése során csak olyan szerzői, szabadalmi, iparjogvédelmi, védjegyoltalom vagy kizárólagosság alatt álló dokumentációt, művet, alkotást, terméket stb. használhat fel, amelyre vonatkozóan a felhasználói jogosultsággal rendelkezik, és a felhasználására csak a Megrendelő előzetes egyetértése mellett kerülhet sor. Ennek elmulasztása esetén köteles a Megrendelővel szemben ezen a jogcímen előterjesztett követelésekért helytállni, és a Megrendelőt mentesíteni minden olyan igénnyel és peres eljárással szemben, amelyet bármiféle szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett vagy kizárólagos jog megsértése miatt érvényesítenek.

18.5. A Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdésében foglaltak alapján az Állami Számvevőszék vizsgálhatja az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereinek vagyonát érintő szerződéseket a Megrendelőnél, a Megrendelő nevében vagy képviseletében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.

A Szerződés egymással megegyező – huszonegy (21) számozott oldalból és három (3) mellékletből álló – három (3) eredeti példányban készült, amelyből két (2) példány Megrendelőt, egy (1) példány pedig Vállalkozót illeti. Felek a Szerződésben foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat elfogadják, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag cégszerűen írják alá.

Budapest, 2019. „07.16."

Megrendelő

Nyul Zoltán
stratégia és innováció igazgató

Monszpart Zsolt
gazdasági vezérigazgató-helyettes

BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Budapest, 2019. „07.30."

Vállalkozó

Szőke Gábor
vezérigazgató

Budapest Közút Zártkörűen Működő Részvénytársaság

BUDAPEST KÖZÚT
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12.
Adószám: 23501894-2-44
Cégjegyzék szám: 01-10-047164
Bank szla.: UniCredit Bank Hungary Zrt.
10918001-00000069-99940008
3.

A Szerződés mellékletei:

1. számú melléklet: Műszaki leírás
2. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata
3. számú melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény másolata

dr. Bugyi Emőke
BKK

Bátori Gábor
BKK

Budapesti Közlekedési Központ

A „Széna tér felújítása" tárgyú projekttel kapcsolatos Déli pályaudvari Volánbusz tároló tervezési és kivitelezési munkálatainak elvégzése

MŰSZAKI LEÍRÁS

TARTALOMJEGYZÉK

1. Bevezetés 3

2. Feladat meghatározás 3

2.1. Tervezési feladatok **3**

2.1.1. Ideiglenes busztároló kialakításának tervezése a Krisztina körúton 3

2.1.2. Végleges busztároló kialakításának tervezése a Déli pályaudvari üzemi helység területén, az Alkotás út – Nagyenyed utca csomóponton történő megközelítés biztosításával. 3

2.1.3. Tervezési munka során elvégzendő: 4

2.1.4. Szükséges egyeztetések, kooperációk: 5

2.1.5. Alkalmazandó szabványok, műszaki előírások, útmutatók: 5

2.2. Kivitelezési feladatok **6**

2.2.1. Ideiglenes busztároló kialakításának kivitelezése a Krisztina körúton 6

2.2.2. Végleges busztároló kialakításának kivitelezése az Alkotás út – Nagyenyed utca csomóponton történő megközelítés biztosításával 6

2.2.3. A kivitelezési munka során betartandó: 6

2.2.4. Megvalósulási terv, Tulajdonosi – Kezelő - Üzemeltetői lehatárolási terv, Napi jelentési kötelezettség: 12

3. Határidők 13

1. BEVEZETÉS

A Fővárosi Közgyűlés a 472-476/2018.(05.30) határozataival döntött a „Széna tér felújítása" tárgyú projekt tervezési és kivitelezési munkálatainak megkezdéséről, a Megvalósítási Megállapodás BKK Zrt-vel való megkötéséről, illetve a forrás biztosításáról. A Megvalósítási Megállapodás a Széna téri Volánbusz pályaudvar áthelyezésének vizsgálatát tartalmazza, annak engedélyezési és kiviteli tervezésére, valamint megvalósítására nem terjed ki. Az elkészült Döntéselőkészítő Tanulmányt követően az érintett szervezetek közreműködésével kiválasztásra került a Déli pályaudvar üzemi területén lévő végleges helyszín, az Alkotás út – Nagyenyed utca csomóponton történő megközelítés biztosításával. A végleges helyszín létrejöttéig ideiglenes állapotú forgalomtechnikai beavatkozással kialakítható megoldás szükséges a Krisztina körúton.

2. FELADAT MEGHATÁROZÁS

2.1. Tervezési feladatok

A tervezési feladatok elvégzése során az összes olyan terv elkészítése és engedély, illetve hozzájárulás megszerzése Vállalkozó feladata, ami a megvalósításhoz és forgalomba helyezéshez szükséges.

2.1.1. Ideiglenes busztároló kialakításának tervezése a Krisztina körúton

A Széna téri Volánbusz pályaudvar áthelyezésének biztosítására ideiglenes kialakítással a Krisztina körút 39. számú házzal szemben, a Vérmező melletti parkolósáv ideiglenes átadásával 10 db busztároló hely egyesített engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése szükséges, az összes érintett szakágra vonatkozóan.

2.1.2. Végleges busztároló kialakításának tervezése a Déli pályaudvari üzemi helység területén, az Alkotás út – Nagyenyed utca csomóponton történő megközelítés biztosításával.

A Széna téri Volánbusz pályaudvar áthelyezésének biztosítására a Déli pályaudvar területén található üzemi területen összesen 10 db busz tárolására és megfordulására alkalmas burkolt felület egyesített engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése szükséges az összes érintett szakágra vonatkozóan.

A Déli pályaudvari tárolóhely Alkotás út – Nagyenyed utca csomópontjában önálló balra kanyarodó sáv tervezése szükséges az ott található közúti elválasztó sziget helyén, a jelenlegi jelzőlámpa szabályozási terv módosításával. A Déli pályaudvari szervízút csomóponti torkolatának átalakítása szükséges, új jelzőlámpás gyalogátkelő tervezésével. A beavatkozás során vizsgálni kell az esetleges közműérintettségeket, illetve szükség esetén a kiváltásokat meg kell tervezni. A beavatkozás során vizsgálni kell a vasút, illetve felsővezeték szakági tervek készítésének szükségességét, illetve indokolt esetben meg kell tervezni.

2.1.3. Tervezési munka során elvégzendő:

- Vállalkozónak fel kell mérnie és dokumentálnia kell, hogy milyen hatósági vagy kezelői engedélyek és hozzájárulások (tulajdonosi, üzemeltetői, szakhatósági, közmű szolgáltató stb.) szükségesek a munka kivitelezéséhez.

- Vállalkozónak el kell készíteni, egyeztetni és jóváhagyatni a Tulajdonosi – Kezelői – Üzemeltetői lehatárolási tervet.

- A szükséges engedélyezési eljárás(ok) lefolytatása, az építési- és ha szükséges környezetvédelmi engedély, valamint minden egyéb szükséges engedély, hozzájárulás, tanúsítás megszerzése a tervező feladata. A tervezési díjnak tartalmaznia kell az adminisztratív munkák ellenértékét, az engedélyezési eljárás lefolytatásához szükséges, többlet dokumentációk sokszorosításának, a tanúsítások költségét, a felmerülő hatósági díjakat, illetékeket, adatszolgáltatási, adatbeszerzési díjakat, valamint a szükséges hatósági helyszíni bejáráshoz szükséges eszközök és a helybiztosítás költségeit is. A tervezés során, amennyiben a szabványoktól, műszaki előírásoktól való eltérés szükséges, a Tervező feladata a szabvány, műszaki előírás alóli felmentés megszerzéséhez szükséges hiánytalan dokumentáció összeállítása.

- Az előirányzott alap-beavatkozás következményeként felmerülő bármilyen járulékos tervezési feladat beleértendő a szerződés keretein belül teljesítendő tervezői szolgáltatásba.

- Tervezői művezetés: A tervező az eljárás tárgyát képező létesítmények kivitelezési időtartama alatt, de légkésőbb 2020. február 31-ig bezárólag tervezői művezetés keretében tartozik meggyőződni a kiviteli terveknek megfelelő megvalósításról. Szükség esetén Ajánlatkérő kérésére is helyszíni művezetést kell végezzen külön díjazás nélkül.

- A kapcsolódó tervek maradéktalan összhangját minden esetben biztosítani szükséges.

- A tervezési feladat része a méret és mennyiség kimutatás, illetve az árazott költségvetés elkészítése.

- Amennyiben a jelen ajánlatkérési dokumentációban felsoroltakon túl további szakági tervek szükségesek a feladat hiánytalan elvégzéséhez, illetve az előirányzott alap-beavatkozás teljesítéséhez egyéb járulékos tervezési feladat elvégzése szükséges, az beleértendő a szerződés keretein belül teljesítendő tervezői szolgáltatásba. A teljesség igénye nélkül ilyenek az állapotfelmérési, feltárási tervek, érintett közművek tervezése, útépítési, forgalomtechnikai, akadálymentesítési tervek, bontási tervek, előzőek állapottervei stb.

- A komplett tervdokumentáció elkészítéséhez, engedélyeztetéseihez szükséges mindennemű költséget a megajánlott ajánlati díjösszegnek kell tartalmaznia (földhivatali díjak, egyeztetési díjak, tanúsítások díjai, egyéb eljárások díjai, stb.).

- Felhívjuk a figyelmet, hogy jelen diszpozícióban szereplő tervezési előírások a Megrendelő előzetes elvárásait fogalmazzák meg. A tervi dokumentáció a mindenkor érvényes előírások és jogszabályok szerint kell, hogy készüljön. A megrendelői előírásoktól való eltérés csak a költségek ismeretében, a Megrendelő előzetes engedélyével lehetséges.

- Ajánlattevő ajánlatának kialakításakor vegye figyelembe, hogy a feladat komplex, az egyezetetések során a tervezési végcél elérése esetenként többszöri iterációval/áttervezéssel, az érintett felek részére döntést megalapozó/összehasonlító vizsgálat, javaslat, vázlatterv készítésével érhető el.

2.1.4. Szükséges egyeztetések, kooperációk:

A tervezéssel kapcsolatos kérdések megtárgyalására tervezői kooperációk összehívása szükséges, Megbízóval egyeztett időközönként. A tervezés során rendszeresen egyeztetni szükséges az érintett szervezetekkel, így különösen a Volánbusz Zrt-vel, a BKK Zrt-vel és az érintett ingatlanok tulajdonosaival, kezelőivel: BFFH, MÁV Zrt, kerületi önkormányzatok. A tervezés előrehaladásáról Vállalkozónak írásban kell beszámolnia minden hónap első hétfőig. A beszámolót elegendő elektronikus levél formájában megküldeni.

A tervezői kooperációkról és minden egyéb egyeztetésekről (hatósági, szakhatósági, közmű szolgáltatói, kezelői, stb) a Tervező készíti el az emlékeztetőt, amelyet a Megrendelővel közösen véglegesít. Az egyeztetések során – amennyiben szükséges – lehetőség van a jelen műszaki leírásban foglaltak megvitatására és részletezésére. Revízió és kiegészítés esetén a továbbiakban a műszaki elvárások tekintetében az egyeztetési emlékeztető lesz mérvadó. Az emlékeztetőket az egyeztetést követő 72 órán belül szükséges Vállalkozónak Megrendelő felé megküldenie. Megrendelőnek további 48 órája van az emlékeztetőt véglegesítenie. Az időtartamba a munkaszüneti napok nem számítanak bele.

2.1.5. Alkalmazandó szabványok, műszaki előírások, útmutatók:

Amennyiben jelen műszaki leírásban Ajánlatkérő konkrét műszaki előírást, műszaki ajánlást nevez meg, illetve konkrét gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozás szerepel, a Kbt. 123.§ (7) bekezdése értelmében a „vagy azzal egyenértékű" kifejezést kell érteni.

A tervezés során törekedni kell olyan műszaki megoldások alkalmazására, amelyek biztosítják a továbbtervezés, illetve kivitelezés során a minél szélesebb körű versenyt.

A tervezés során be kell tartani minden érvényben lévő és a feladat elvégzése kapcsán releváns törvényt, rendeletet, Magyar Szabványt (MSZ EN, MSZ ETS, MSZ ISO, MSZ IEC, MSZ ISO/IEC, MSZ), elő-szabványt (MSZ ENV, MSZ I-ETS), szabvány tervezetet, előírást, műszaki irányelvet, utasítást és szabályt.

Abban az esetben, ha a nevezett szabványok vagy előírások különböző minőségű (szintű) szabványokat specifikálnak, vagy választási lehetőséget nyújtanak, azt az előírást kell figyelembe venni, amelyik a magasabb minőségi szintű szabványnak felel meg.

2.2. Kivitelezési feladatok

2.2.1. Ideiglenes busztároló kialakításának kivitelezése a Krisztina körúton

Az elkészült és jóváhagyott egyesített engedélyezési és kiviteli tervek pontos tartalma szerinti kivitelezési feladatok elvégzése szükséges.

2.2.2. Végleges busztároló kialakításának kivitelezése az Alkotás út – Nagyenyed utca csomóponton történő megközelítés biztosításával.

Az elkészült, engedélyezett és minden érintett szereplő által jóváhagyott egyesített engedélyezési és kiviteli tervek pontos tartalma szerinti kivitelezési feladatok elvégzése szükséges, a MÁV Zrt. területének határáig. A MÁV Zrt. tulajdonában álló ingatlanon belüli munkálatok kivitelezését a MÁV Zrt. végzi el, azonban a pontos építési határ kis mértékben belóghat a MÁV Zrt. területére, melyet egyeztetni szükséges a MÁV Zrt-vel.

2.2.3. A kivitelezési munka során betartandó:

- az építés alatti ideiglenes forgalomkorlátozási terveket el kell készíteni és azokra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulást kell kérni, mely a munkakezdési hozzájárulás kiadásának feltétele.
- szükség esetén az illetékes hatóságok jóváhagyásának megszerzése, az ezzel összefüggésben felmerülő szükséges hiánypótlásokkal kapcsolatos feladatok ellátása,
- a Megrendelővel, illetve a Műszaki ellenőrrel való egyeztetések lefolytatása, együttműködés a kivitelezési határidők betartása érdekében,
- teljeskörű tervezői művezetés biztosítása a kivitelezés idejére
- a kivitelezési területet érintő egyéb beruházások megrendelőivel történő egyeztetések,
- az érintett létesítmények, zöldfelületek üzemeltetőivel, kezelőivel történő egyeztetések,
- Engedélyező hatóságok, kezelők által tett előírások, hozzájárulások: *Az engedélyekben, kezelői és üzemeltetői hozzájárulásokban foglalt feladatok a kivitelezés során megvalósítandók.*
- az ajánlatkérő a folyamatos (hétvégén is) munkavégzést az ajánlattevőtől megkövetelheti.
- a zöldterület rendezési és növénytelepítési munkákkal kapcsolatban további feladat a fák és talajtakaró cserjék 3 éves utógondozása.
    - A Vállalkozónak a füvesített területet az Üzemeltetőnek történő átadásig rendszeresen kell kaszálnia, és gyommentesen tartania. A kiszáradt, elpusztult füvet a pusztulást soron követő első ültetési időszakban pótolni kell. A forgalomba helyezést megelőzően ésszerű időn belül a teljes füvesített területen kaszálni szükséges.

- Az elpusztult és hiányzó növényeket, a pusztulást soron követő vegetációs időn kívül pótolni kell. Pótlások során a telepítésnél előírt feladatokat kell elvégezni talajcsere, öntözés, fáknál karózás). A fákat és cserjéket alakító metszéssel kell kezelni.
- Az elszakadt, vagy megrongálódott kötöző anyagokat fel kell újítani. A fiatal fák tányérjait 0,8 m átmérőben, a cserjével lefedett teljes területet évente háromszor kapálással gyomtalanítani kell, és a kikapált gazt, gyomot el kell szállítani. A csemetéket a tányérosápolásokkal egyidőben legalább 30liter vízzel meg kell öntözni.

- Kötelező kommunikációs elemek:

- 2 db kivitelezői projekttábla 100 x 150 cm méretben (3 mm-es dibond tábla, külső matrica kasírozással, 4 színnyomással, anti grafiti és UV védelem réteggel ellátva.)

A munkaterület elkorlátozását szükséges elvégezni mobil kerítéselemekkel az alábbi paramétereknek megfelelően:

- Betafence tempofor F2 Medium vagy azzal egyenértékű mobil kerítés elemek:
  - oszlopok átmérője: 38 mm
  - falvastagság: 1,5 mm
  - magasság: 2 m
  - hossz: 3,4-3,5 m
  - osztás: 100x300 mm
  - anyag: horganyzott acél
  - biztonsági összekapcsoló elemek, beton blokkalap
    680x250mm
    súly: 36kg
    6 luk (3x2) 3 panel pozícióhoz
    munkaterület-belépési helyeken kapuelem

- Általános üzemeltetői műszaki követelmények:

A Főváros területén csak olyan eszközöket, jeleket, berendezéseket szabad alkalmazni, melyeknek megvan az országos alkalmazhatósági engedélye és az Általános üzemeltetői előírásban leírt műszaki követelményeknek is megfelelnek.

Közúti jelzőtáblák, tartószerkezetek:

Alkalmazandó előírások és szabványok: e-UT 04.00.11, e-UT 04.02.11, e-UT 04.02.12 Útügyi műszaki előírások és MSZ EN 12899-1 magyar szabvány.

- A Főváros területén csak fényvisszavető fóliás kivitelű táblák alkalmazhatók. A fóliának tartalmaznia kell a gyártó nevét, a gyártás dátumát és a garancia időtartamát feltüntető vízjelet. Végleges forgalmi rend kialakításához min. 7 év, ideiglenes forgalmi rend esetén min. 3 év garanciával rendelkező fóliák használhatók. Alkalmazható típusok: Engineer Grade (EG), High Intensity Grade (HIG) és Diamond Grade (DG VIP) mikroprizmatikus fóliák. A jelzőlámpa felett elhelyezett jelzőtábla a jelzővel megegyező irányban csak DG VIP kivitelű lehet.

- A létesített jelzőtábla hátoldalán fel kell tüntetni a kihelyezést végző cég nevét.
- Egy oszlopon - függetlenül a fajtától és mérettől - maximum három jelzőtábla helyezhető el. Kiegészítő táblák ezen felül létesíthetők. Egy oszlopon azonos méretcsoportú táblák helyezendők el. A táblák egymással fedésbe nem kerülhetnek.
- A táblákat a tartószerkezetre lekerekített élű, sarkú bilinccsel, vagy feszítőszalagos technológiával szerelt szalaggal elfordulásmentesen kell felerősíteni.
- A létesítendő közúti jelzőtáblák tartószerkezeteinek 76 mm átmérőjű, 2 mm falvastagságú horganyzott acélcső oszlopot kell alkalmazni. A kerékpárutak létesítményeinél használt méretcsoportú táblák esetén az un. karcsúsított horganyzott acélcső oszlopokat (∅60 mm, 2.5 mm falvastagság) kell létesíteni. Ideiglenesen elhelyezett táblák esetén (pl. forgalomkorlátozás) a ∅76 mm, 4 mm falvastagságú alumínium-oszlopok kihelyezhetők.
- Az oszlopokat elfordulásmentesen, függőleges helyzetben kell rögzíteni.
- Végleges tábla oszlopának létesítésekor a bontott felület helyreállítása az eredeti járdaburkolattal azonos anyaggal készüljön. A fővárosi tulajdonú utak esetében a jó állapotú aszfalt-járdaburkolatot minden esetben öntött aszfalttal kell helyreállítani. Ha a járda burkolata gyenge, töredezett állapotú, akkor a hideganyaggal történő helyreállítás is elfogadható. Ez utóbbi esetben is szükséges a szélvágóval történő körülvágás, a megfelelő tömörítés, valamint az egyenletes felület kialakítása.
- A táblának jól láthatónak kell lenni a közúton közlekedő járművezetők számára (pl: nem takarhatja faág, oszlop, nem lehet egymással fedésben stb.).
- Fa oszlopra közúti jelzőtáblát létesíteni nem szabad.
- A tábla szerelésekor a közúti űrszelvény betartása mellett a gyalogos- és kerékpáros űrszelvény figyelembe vétele is elengedhetetlen. A legalsó tábla alsó éle fejmagasságba nem kerülhet, az előírásokban szereplő értékeket szigorúan be kell tartani.
- A Főváros területén merevítő-peremezéssel ellátott alumínium útirányjelző táblákat lehet alkalmazni. A táblafelületet egy darabból kell készíteni. A táblaméretre való tekintettel a tartószerkezeteket az előírásoknak megfelelően minden esetben méretezni kell.

Útburkolati jelek:

Alkalmazandó előírások és szabványok: e-UT 04.03.21, e-UT 04.03.11, e-UT 05.02.43 Útügyi műszaki előírások, MSZ EN 1423, MSZ EN 1424, MSZ EN 1436, MSZ EN 1463 magyar szabványok

- Megfelelően előkészített, száraz, por- és zsírmentes felület biztosítása szükséges
- A jelek határvonala legyen éles, szálkásodástól mentes. Szétfolyás, utánfolyás nem megengedett. Felületi hiány nem lehet.
- Hosszanti jeleket az aszfalt terítéséből származó technológiai hézagra („slussz") létesíteni nem szabad.
- Az élettartam akkor megfelelő, ha annak lejárta előtt 1 évvel (tartós jelek), 4 hónappal (festett gépi jelek), ill. 2 hónappal (festett kézi jelek) a megmaradt felület az eredeti felület 85 %-át eléri.
- A jelek felhordása és azok járhatósága között 30 percnél hosszabb idő nem telhet el. A közút forgalomtechnikai kezelője egyes helyszíneken, ahol a forgalom zavarása különösen kerülendő, kiköthet ennél rövidebb száradási időt is.

- A fő- és tömegközlekedési úthálózaton a forgalomzavarás minimalizálása érdekében a munkavégzésre a kisforgalmú időszakokban, elsősorban éjszaka (22^{00}-06^{00}) kerüljön sor.
- Az azonos helyszíneken a kézi és a gépi jelek felhordása között 24 óránál több idő nem telhet el.
- A munkavégzés közben önellenőrző vizsgálatokat kell végezni, amelyekről jegyzőkönyvet kell vezetni. A jegyzőkönyveket és a próbalemezeket a vállalt szavatossági idő lejártáig meg kell őrizni.
- Az útburkolati jelek megszüntetésekor alkalmazandó technológia az útkezelővel történő egyeztetés alapján az égetés, marás, illetve homokfúvás lehet. Beépített jelek megszüntetése szélvágó alkalmazásával történhet, a jelet min. 4 cm mélységben kell kibontani. A helyreállított aszfaltfelület formája nem egyezhet meg a megszüntetendő jel formájával, de szabályos geometriájú legyen.
- Végleges állapotra csak olyan burkolati jelzőtest létesíthető, mely a hóeltakarítás során nem sérül (ekézhető).

A főváros területén alkalmazott **ideiglenes forgalmi rendek** műszaki követelményrendszere

Alkalmazandó előírások és szabványok: e-ÚT 04.05.12, e-ÚT 04.05.11, e-ÚT 04.00.11, e-ÚT 04.02.11, e-ÚT 04.02.21, e-ÚT 04.02.22, e-Út 04.02.23, e-Út 04.02.24, e-Út 04.02.25, e-Út 04.02.26, e-Út 04.02.31, e-Út 04.02.32, e-Út 04.02.33 Útügyi műszaki előírások és MSZ EN 12899-1 magyar szabvány.

Előre tervezett, úton folyó munkák ideiglenes forgalomszabályozása:

A Főváros területén – előre tervezett forgalomkorlátozással járó munkákat – csak tervezői jogosultsággal rendelkező szaktervező által elkészített és forgalomtechnikai kezelői hozzájárulással ellátott terv alapján szabad végezni. A közúti jelzéseket a tervben ábrázolt módon és helyen kell kihelyezni. A munkavégzésre esetlegesen előírt napszaktól, időtartamtól (éjszakai, hétvégi munkavégzés stb.), illetve egyéb előírásoktól (rendőri irányítás, helyszíni tervezői művezetés stb.) nem szabad eltérni. A munkaterületen kívül, forgalmi sávban munkagép, vagy szállítójármű még rövid időre sem tartózkodhat.

A munkák ideje alatt is biztosítani kell a gyalogosok és a mozgáskorlátozottak számára a biztonságos közlekedést. A közúton végzett munkák befejezését követően az eredeti, vagy a kezelői hozzájárulás szerinti forgalmi rendet haladéktalanul vissza kell állítani, illetve életbe kell léptetni.

Az ideiglenes forgalmi rend közúti jelzéseit csak erre szakosodott, szabványos eszközökkel rendelkező kivitelezők helyezhetik ki. A közúti munkahelyek elkorlátozási tábláinak és eszközeinek kihelyezési, módosítási, eltávolítási időpontjáról a kivitelezőnek nyilvántartást kell vezetnie.

A forgalomterelés elemei:

A közúti útelzárás elkorlátozás és forgalomterelés elemei feleljenek meg a vonatkozó útügyi műszaki előírásokban foglalt követelményeknek. A tereléshez csak olyan eszközöket, jeleket,

berendezéseket szabad alkalmazni, melyeknek megvan az országos alkalmazhatósági engedélye. A munkahelyek előjelzése, jelzése és elkorlátozása végrehajtásának időbeli sorrendje a vonatkozó útügyi műszaki előírásokban foglaltak szerint történjen.

Ideiglenes jelzőtáblák

- Az ideiglenes jelzőtáblák szabványos, ép felületű és jelzésképű, fényvisszavető fóliás felületűek, legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre.
- Az ideiglenes jelzőtáblákat sárga, figyelemfelhívó hátterű kivitelben szükséges elhelyezni.
- A jelzőlámpa oszlopokra kerülő, illetve a „Kijelölt gyalogos-átkelőhely" jelzőtáblák DG VIP fóliás kivitelűek legyenek.
- A táblákat a tartószerkezetre lekerekített élű, sarkú bilinccsel, vagy feszítőszalagos technológiával szerelt szalaggal elfordulásmentesen kell felerősíteni. Drótozás nem megengedett.
- Azonos tartóra elhelyezett több tábla esetén a táblák teljes jelzési képe látható legyen, a táblákat egymással fedésbe nem szabad kihelyezni. Fa oszlopra közúti jelzőtáblát létesíteni nem szabad.
- Egy oszlopon - függetlenül a fajtától és mérettől - maximum három jelzőtábla helyezhető el. A tábla szerelésekor a közúti űrszelvény betartása mellett a gyalogos- és kerékpáros űrszelvény figyelembe vétele is elengedhetetlen. A jelzőtáblákat az útburkolat, illetőleg a talaj szintje felett úgy kell elhelyezni, hogy
- a) olyan helyen, ahol gyalogosközlekedés nincs, a tábla (a legalsó tábla) alsó éle legalább 1,50 méter,
- b) olyan helyen, ahol gyalogos- és/vagy kerékpáros közlekedés van, a tábla (a legalsó tábla) alsó éle legalább 2,25 méter legyen.
- A jelzőtábla érvénytelenítése során letakarás céljára csak át nem látszó és a táblára elmozdulás-mentesen rögzített fekete fóliát, vagy szövetet szabad felhasználni, amely szakadásmentességével a funkcióját képes ellátni.
- Mind az állandó, mind a mozgó forgalomterelés esetében az eredeti forgalmi rendben meglévő jelzőtáblákkal azonos méretosztályú táblák alkalmazhatók.
- „Megállni tilos" ill. „Várakozni tilos" jelzőlábla alatt kiegészítő táblán minden esetben szükséges jelezni a tábla időbeli hatályát: 201x.xx.xx – 201x.xx.xx. A jelzőtáblát a hatályba lépése előtt min. 48 órával ki kell helyezni, és a megállási tilalom előtt a megállási tilalom által érintett szakaszokon várakozó járművek rendszámát rögzíteni kell.
- Sávelhúzásokat illetve sávelfogyásokat jelző sávos terelőtáblákat minden esetben fel kell szerelni sárga villogókkal is. Emelt sebességű útvonalak esetén a sávelfogyásoknál sorvillogó alkalmazása indokolt.

Útburkolati jelek

- Az ideiglenes útburkolati jelek sárga színűek.
- A roncsolásmentes eltávolíthatóság érdekében ideiglenes útburkolati jel csak ragasztott kivitelben létesülhet, kivéve ha az ideiglenes burkolati jelekkel ellátott útfelületet a végleges forgalmi rend kialakítását megelőzően új burkolattal látják el.

- A meglévő útburkolati jeleket nem kell eltávolítani, vagy láthatóságát megszüntetni, ha a forgalom számára az ideiglenes forgalmi rend egyértelműen kijelölhető.
- A meglévő, ideiglenes forgalmi rend értelmezhetőségét zavaró útburkolati jeleket (különös tekintettel a terelt állapotban keresztirányúnak észlelt záróvonalakra, terelővonalakra) fekete ragasztott kivitelű burkolati jellel el kell takarni.
- A meglévő és ideiglenes burkolati jelek megkülönböztethetőségének folyamatos biztosítása a forgalomtechnikai kivitelező feladata.
- Az állandó útburkolati jeleket – az előjelző és terelő nyilak kivételével – keresztirányú áthúzásokkal nem szabad érvényteleníteni, kivéve azt az esetet, amikor a forgalmi rend más módon nem egyértelműsíthető.
- Előjelző és terelő nyíl esetén a korábbi nyilak áthúzással érvényteleníthetőek úgy, hogy az érvénytelenített nyilak közé sárga színű jelekkel fel kell tüntetni az ideiglenes előjelző és terelő nyilakat.
- Sávelhúzások esetén az útburkolati jeleket ívesen szükséges leragasztani, vagy felfesteni. A sávelhúzások kezdő és végpontjain min. 10 m hosszban a meglévő burkolati jeleken is létesítendő ideiglenes, sárga színű, ragasztott útburkolati jel.
- Ideiglenes záróvonal vagy terelővonal helyett rövid idejű terelés esetén– a forgalomtechnikai hozzájárulás erre vonatkozó rendelkezése alapján- önleterhelő terelőkúpok is kihelyezhetőek minimum 3m-es távolságonként.
- Ideiglenes terelővonalak esetén a csomóponton való átvezetéskor 1,5m – 1,5m – 1,5m –es osztást, egyéb esetben 3,0m – 1,0m – 3.0m –es osztás tervezését kérjük.

Munkahelyi elkorlátozás

- A munkaterület, illetve az elkerített terület nem lehet nagyobb, mint a tervben engedélyezett terület.
- A kivitelezés során a munkaterületet összefüggő, egymáshoz rögzített, min. 100 km/h szélsebességnek ellenálló korlátozó eszközzel kell körülkeríteni (egy kézzel mozdítható, oldható fakorlátok alkalmazása nem elfogadható).
- Amennyiben a munkaterület határolása nem összefüggő, akkor a közúti forgalmat a munkaterülettől min. 100 km/h szélsebességnek ellenálló, min. 450 mm magas önleterhelő terelőkúppal, vagy terelőfüllel, vagy egytagú sávos táblával kell határolni. A terelőelemek az elválasztás végein egymástól 3,0 – 3,0 m-re legyenek (első 10 elem), az azt követő folytonos szakaszon 5,0 m-re.
- Azon munkaterületeken, ahol a gyalogosok megjelenésére fokozottan kell számítani, ott zárt, szerszám nélkül bonthatatlan min. 1,0 m magas, rácsos elrendezésű, ahol a gyalogosok korlátelemen történő „átlépésétől" kell tartani, ott min. 1,5 m magas, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, és megfelelő éjszakai megvilágítást kell alkalmazni.
- A forgalomterelések során alkalmazott UNI-CITY elemeket csak piros-fehér festéssel ellátva, tiszta állapotban szabad a közút területére elhelyezni.
- UNI-CITY elemek helyett műanyag terelőelemek csak abban az esetben elfogadhatóak, amennyiben vízzel, vagy homokkal fel vannak töltve és egymással összekapcsolva vannak kihelyezve, felváltva piros-fehér színekben.
- Munkaterület szalaggal csak a folyamatos munkavégzés idejére, járdán keríthető körbe.
- A bontott és az építési anyagot minden esetben kalodában kell elhelyezni.

- A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép, ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikerülő anyag, építési anyag és törmelék nem tárolható.
- A gyalogosforgalom munkaterülettől elhatárolt szabad mozgását biztosítani kell akadálymentes szilárd burkolatú felületen (szükség esetén min. 1 m széles provizórium alkalmazásával). A forgalom alatt álló közútra a gyalogos nem terelhető.

Jelzőőr

- a szembe haladó járművek közlekedését csak erre kiképzett személyek, egymással összehangoltan irányíthatják.
- minden napszakban fényvisszavető mellényt kell viselnie.
- a csomópontokban is biztosítania kell az engedélyezett irányok haladását, emellett ügyelnie kell a tiltott irányú kanyarodások megakadályozására.
- a közösségi közlekedési eszközök (autóbusz, trolibusz, villamos) gyors és biztonságos áthaladását segítenie kell
- a vasúti átjáró két oldalán, vagy az átjáró közvetlen közelében csak olyan jelzőőr irányíthatja a közúti forgalmat, akit erre a feladatra kiképeztek. A vasúti jelzésekkel összhangban kell irányítania, azokat nem bírálhatja felül.

Jelzőlámpás forgalomirányítás

- A jelzőlámpákat az útszűkülettől olyan távolságra kell elhelyezni, hogy a szükséges sávváltoztatás végrehajtható legyen (a megállási hely a munkaterülettől min. 10m, illetve 18m).
- A váltakozó irányban használt forgalmi sávra tilos a szabályozási szakaszon belül ráhajtani, kivéve, ha a ráhajtó torkolat, vagy a keresztező gyalogos-átkelőhely is be van vonva a forgalomszabályozásba.
- Amennyiben a forgalomkorlátozás során sávlezárás, vagy ideiglenesen autóbuszsáv kijelölése válik szükségessé egy csomópontban, akkor a tervezőnek csúcsidőszakokban forgalomszámlálást és kapacitásvizsgálatot kell végeznie és indokolt esetben a szabályozástechnikára ideiglenes módosítási javaslatot kell benyújtania.

2.2.4. Megvalósulási terv, Tulajdonosi – Kezelő - Üzemeltetői lehatárolási terv, Napi jelentési kötelezettség:

A megvalósulási terv az építmények ténylegesen megvalósult adatait teljes körűen tartalmazó dokumentáció.

Az építési munkák befejezésekor, a műszaki átadás-átvételi eljárás előtt, a Vállalkozónak el kell készítenie az általa vagy alvállalkozói által épített létesítmények megvalósulási tervét. A terveket a műszaki ellenőr által záradékolva, és a Budapest Közút Nyilvántartási Osztályának előírásai alapján kell elkészíteni.

Az ajánlati dokumentáción megtalálható a vonatkozó rajzi és formai követelményeket tartalmazó fájlok, táblázatok és rajzok.

Tulajdonosi - kezelői - üzemeltetői lehatárolás terv elkészítése a megvalósult állapotról a Budapest Közút Nyilvántartási Osztályának előírásai alapján kell, hogy történjen. A tervek az érintettek általi elfogadtatása és ellenjegyeztetése a Vállalkozó feladata.

A Napi jelentést táblázatos formában a Vállalkozó minden munkanap 11 óráig, az előző munkanapnak megfelelően folytatólagosan frissítve, a Budapest Közút Zrt. Nyilvántartási Osztályának elektronikus úton kell megküldenie.

Az ajánlati dokumentáción megtalálható a vonatkozó táblázat.

Az ajánlati árnak a megvalósításhoz szükséges, minden előbb felsorolt rész teljes költségét tartalmaznia kell.

3. HATÁRIDŐK

1. részteljesítés: Krisztina körúti helyszínen történő kialakítás egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjának leszállítása Megrendelő részére. Teljesítési határidő: 2019. június 17. napja. (Nem kötbérterhes határidő).

2. részteljesítés: Krisztina körúti helyszínen történő kialakítás szükséges engedélyeinek, jóváhagyásainak és tanúsításainak beszerzése. Teljesítési határidő: 2019. június 24. napja. (Nem kötbérterhes határidő).

3. részteljesítés: Krisztina körúti helyszínen történő kialakítás kivitelezési munkáinak elvégzése, forgalomba helyezés. Teljesítési határidő: Megrendelő írásbeli elrendelését követő 15. napon. (Kötbérterhes határidő).

4. részteljesítés: Déli pályaudvari helyszínen történő közlekedési kialakítás (Alkotás út - Nagyenyed utcai balra kanyarodás megteremtése és a MÁV Zrt. tulajdonú területen az új busztároló közlekedési területének kialakítása) egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjának leszállítása Megrendelő részére. Teljesítési határidő: 2019. július 1. (Nem kötbérterhes határidő).

5. részteljesítés: Déli pályaudvari helyszínen történő közlekedési kialakításának (Alkotás út - Nagyenyed utcai balra kanyarodás megteremtése és a MÁV Zrt. tulajdonú területen az új busztároló közlekedési területének kialakítása) szükséges engedélyeinek, jóváhagyásainak és tanúsításainak beszerzése. Teljesítési határidő: 2019. augusztus 19. (Nem kötbérterhes határidő).

6. részteljesítés: Déli pályaudvari helyszínen történő közlekedési kialakításának (Alkotás út - Nagyenyed utcai balra kanyarodás megteremtése) kivitelezési munkáinak elvégzése, forgalomba helyezés. Teljesítési határidő: Megrendelő írásbeli elrendelését követő 90. napon. (Kötbérterhes határidő).

Széna téri Volánbusz pályaudvar kiváltására készülő ideiglenes és végleges busztároló kialakítása
- Árajánlat - Budapest Közút Zrt. 2019. június 17.

	NETTÓ	
1. Krisztina körúton ideiglenes busztároló tervezés	**1 000 000**	**Ft**
2. Krisztina körúton ideiglenes busztároló kivitelezés	**4 000 000**	**Ft**
3. Alkotás u - Nagyenyed csp. + MÁV területen bekötőút és tároló tervezés:	**19 800 000**	**Ft**

4. Alkotás út - Nagyenyed utca csomópont, kivitelezés

tétel	**mérőszám**	**egységár**		**összeg**		**megjegyzés**
1. Általános költségek	1	2 000 000	Ft	2 000 000	Ft	
2. Engedélyezési eljárás díjak	1	700 000	Ft	700 000	Ft	
3. TKÜ tervek	1	300 000	Ft	300 000	Ft	
4. Megvalósulási tervek készítése	1	300 000	Ft	300 000	Ft	
5. járda bontás	150 m2	15 000	Ft	2 250 000	Ft	
6. Járda építés (taktilis kövekkel)	150 m2	38 000	Ft	5 700 000	Ft	
7. Út bontás	210 m2	15 000	Ft/m3	1 890 000	Ft	60 cm vastagság
8. Szegély bontás	140 m	3 000	Ft/m	420 000	Ft	
9. Út építés	210 m2	40 000	Ft/m2	8 400 000	Ft	
10. Szegély építés	70 m	7 500	Ft/m	525 000	Ft	
11. Szakfelügyelet	1	1 500 000	Ft	1 500 000	Ft	
12. Szabályozástechnika	1	18 000 000	Ft	18 000 000	Ft	
13. Közvilágítás	1	6 000 000	Ft	6 000 000	Ft	
14. Térvilágítás	0	18 000 000	Ft	-	Ft	
15. Víztelenítés (akna)	1 db	150 000	Ft/db	150 000	Ft	
16. Víztelenítés (cső)	10 m	5 000	Ft/m	50 000	Ft	
17. Közmű kiváltások	1	20 000 000	Ft	20 000 000	Ft	
18. Szerelvények szintbehelyezése, akna átépítés	4 db	450 000	Ft/db	1 800 000	Ft	
19. Ideiglenes forgalomtechnika	1	7 415 000	Ft	7 415 000	Ft	
20. Mérnök (MÁV kivitelezésre is)	1	7 415 000	Ft	7 415 000	Ft	
				84 815 000	Ft	

4. Összesen:	**84 815 000**	**Ft**
1+2+3+4=In House szerződés díja:	**109 615 000**	**Ft**
5. Tartalék keret	**8 481 500**	**Ft**
1+2+3+4+5=In house szerződés fedezete:	*118 096 500*	*Ft*

6. MÁV területen: bekötőút és busztároló kivitelezés *(MÁV Zrt. feladata)*

tétel	***mérőszám***	***egységár***		***összeg***		***megjegyzés***
1. Általános költségek	*0*	*2 000 000*	*Ft*	*-*	*Ft*	
2. Út bontás	*3100 m2*	*15 000*	*Ft/m3*	*27 900 000*	*Ft*	*60 cm vastagság*
3. Szegély bontás	*500 m*	*3 000*	*Ft/m*	*1 500 000*	*Ft*	
4. Út építés	*3100 m2*	*40 000*	*Ft/m2*	*124 000 000*	*Ft*	
5. Szegély építés	*900 m*	*7 500*	*Ft/m*	*6 750 000*	*Ft*	
6. Szakfelügyelet	*0*	*1 500 000*	*Ft*	*-*	*Ft*	
7. Szabályozástechnika	*0*	*18 000 000*	*Ft*	*-*	*Ft*	
8. Közvilágítás	*0*	*6 000 000*	*Ft*	*-*	*Ft*	
9. Térvilágítás	*1*	*18 000 000*	*Ft*	*18 000 000*	*Ft*	
10. Víztelenítés (akna)	*10 db*	*150 000*	*Ft/db*	*1 500 000*	*Ft*	
11. Víztelenítés (cső)	*300 m*	*5 000*	*Ft/m*	*1 500 000*	*Ft*	
12. Közmű kiváltások	*0*	*20 000 000*	*Ft*	*-*	*Ft*	
13. Szerelvények szintbehelyezése, akna átépítés	*12 db*	*450 000*	*Ft/db*	*5 400 000*	*Ft*	
14. Ideiglenes forgalomtechnika (nem szükséges)	*0*	*7 415 000*	*Ft*	*-*	*Ft*	
15. Mérnök (csomópontnál számolva)	*0*	*7 415 000*	*Ft*	*-*	*Ft*	
				186 550 000	*Ft*	
Tartalék keret (~10%)				*25 000 000*	*Ft*	
6. Összesen:				***211 550 000***	***Ft***	***MÁV ZRT FELADATA!***

1+2+3+4+5+6=Teljes projekt költség:	*329 646 500*	*Ft*

BUDAPEST
Zártkörűen Működő
1115 Budapest, Bá
Adószám: 235
Cégjegyzék szám:
Bank szla.: UniCredit
10918001-000000