

Megbízási szerződés

19-36/2019.

amely létrejött
Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata
2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.
Adószám: 15727000-2-07
Banksz.sz.: 11736037-15361363-00000000
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám): 727002
Képviseli: Cserna Gábor polgármester

mint Megrendelő, valamint a

DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.
Adószám: 10728491-2-07
Cégjegyzékszám: 07-10-001030
Banksz.sz.: OTP Bank 11736037-20559881-00000000
Képviseli: Máдай Balázs elnök-vezérigazgató
mint Megbízott, között az alábbi feltételekkel:

1. A megbízás tárgya

1. Szerződő felek rögzítik, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata, Dunaújvárosi Modern Városok Program keretében a **Kormány 1086/2019. (III. 5.) Korm. határozatával a Modern Városok Program keretében egy dunaújvárosi szálloda és rendezvényközpont** című projekt tárgyában támogatói döntéssel rendelkezik.
2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy megbízó az 1.a) pontban rögzített Előterjesztésben foglalt elvárásoknak megfelelő, a projekt megvalósítása során a megvalósítási szakaszban a projekt nyilvánosság biztosításával kapcsolatos PR-marketing feladatok ellátásával bízta meg Megbízottat.
3. Megbízott kijelenti, hogy a megbízást elvállalja.
4. A Felek a jelen szerződést a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 9. § (1) bekezdés h.) pontjára tekintettel kötik meg.

2. A Megbízás időtartama

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés a szerződés a Támogatói Okirat kézhezvételének napján lép hatályba és a mindenkor hatályos Támogatói Okirat teljesítésének a napjáig marad érvényben.

3. A Megbízott feladatai

A projekt megvalósítása során a projekt nyilvánosság biztosításával kapcsolatos PR-marketing feladatok:

- A projekt elemeit, céljait, és a megvalósítás folyamatát bemutató weblap készítése és szerkesztése,
- A projekt közösségi-média platformokon történő népszerűsítése,

- A projekthez kapcsolódó PR cikkek készítése és azok elektronikus, nyomtatott, vizuális és audio média-csatornákon történő közzététele a kapcsolódó médiavásárlással együtt
- A projekt céljairól és eredményeiről a lakosság tájékoztatása
- Dunaújváros területén óriásplakát, óriásmolinó, egyéb nyomott felületű PR hirdetések elhelyezése
- A projektet bemutató PR kisfilmek készítése

4. Díjazás

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy megbízottat, a szerződés tárgyát képező tevékenységek ellátásáért megbízási díj illeti meg. A megbízási díj magában foglalja a megbízott feladatellátása során felmerült működési költségeit, valamint a külső vállalkozókkal kötött vállalkozási szerződésen alapuló költségeit.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy megbízottat a 3. pont tekintetében nettó 43.560.000.-Ft azaz bruttó 55 321 200.-Ft megbízási díj illeti meg.

Megbízott a Megbízási Díjra az alábbiak szerint jogosult:

1. a Megbízott a szerződés hatályba lépésével egyidejűleg előrelegre jogosult 25% összegben: 10.890.000 Ft + Áfa, összegben
2. A Megbízási Díj 3 részletben kerül kifizetésre.
3. Az első részszámla a szerződés hatályba lépésétől számított 30. napon esedékes. A részszámla összege a megbízási díj 50%-a, azaz 21.780.000.-Ft + ÁFA.
4. A második részszámla a szerződés hatályba lépésétől számított 90. napon esedékes. A részszámla összege a megbízási díj 40%-a, azaz 17.424.000.-Ft + ÁFA. Az előleg a második részszámlából kerül elszámolásra.
5. A végszámla a projekt záró rendezvényét követően kerül kifizetésre. A végszámla összege a megbízási díj 10%-a, azaz 4.356.000.-Ft+ÁFA.

Megbízott a Megbízási Díjra vonatkozó számlát a teljesítés igazolását követően jogosult kiállítani. A Megbízott által kiállított számla ellenértékét a Megbízó a számla kiállítását követő 15 (tizenöt) naptári napon belül átutalással fizeti meg a Megbízott részére.

Abban az esetben, ha a Megbízó a Megbízási Díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségét határidőn belül nem teljesíti, a Megbízott a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatra jogosult.

5. A megbízás teljesítése

1. Jelen megállapodást a Megbízott a Megbízó utasításai szerint és érdekének megfelelően köteles teljesíteni.
2. A Megbízott teljesítése akkor hibátlan, ha a jelen megállapodásban foglalt munkákat a vonatkozó jogszabályi előírásoknak és a szakmai szokásoknak megfelelően végzi.



6. Megbízó jogai és kötelezettségei

1. A Megbízó köteles a feladatok teljesítéséhez szükséges adatokat, információkat és szükséges dokumentumokat a Megbízott rendelkezésére bocsátani és a Megbízottal a teljesítés érdekében együttműködni.
2. A teljesítéssel kapcsolatos döntéseket a Megbízó köteles kellő időben meghozni és írásban közölni a Megbízottal.
3. Megbízó vállalja annak lehetővé tételét, hogy a Megbízott akadálytalanul hozzájusson minden olyan adathoz és információhoz, továbbá kapcsolatba léphessen a Megrendelő minden alkalmazottjával és szakértőjével, amelyek a feladatok ellátásához szükségesek. Ennek keretében a Megbízó kifejezetten vállalja, hogy a Megbízott bármilyen formájú megkeresésére, a megkereséstől számított 3 munkanapon belül reagál.

7. Megbízott jogai és kötelezettségei

1. Megbízott feladatait a Megbízó által rendelkezésre bocsátott illetve a megbízás keretében saját maga által előállított dokumentumok és médiatartalmak alapján látja el.
2. Megbízott köteles a Megbízó érdekében gondosan, legjobb szaktudása alapján eljárni a teljesítés során
3. Megbízott köteles Megbízóval együttműködni, a Megbízó utasításait teljesíteni, szakszerűtlen vagy célszerűtlen utasítás esetén erre a Megbízót írásban figyelmeztetni. Ha a Megbízó utasítását a figyelmeztetés ellenére fenntartja a Megbízott a megállapodástól elállhat, vagy a Megbízó utasítása szerint a Megbízó kockázatára köteles a munkát elvégezni, az esetlegesen felmerülő károkért Megbízottat anyagi felelősség nem terheli.
4. Megbízottat titoktartási kötelezettség terheli a teljesítés során tudomására jutott adatok, információk tekintetében.
5. Megbízott köteles a munka elvégzésére kizárólag hozzáértő és szakképzett személyzetet alkalmazni.
6. Megbízott alvállalkozó igénybevételére jogosult. Megbízott a jogosan igénybevett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. Az alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén a Megbízott felel minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

8. A felek együttműködése

1. Jelen megállapodás teljesítése során a felek együttműködni kötelesek. Mindegyik fél köteles a másik felet haladéktalanul értesíteni, ha szerződéses vagy jogszabályi kötelezettségének teljesítése akadályozva, illetve veszélyeztetve van, vagy lehet. A Megbízott értesítési kötelezettsége különösen



kiterjed a saját szerződésben foglalt teljesítés minőségét, határidejét érintő kérdésekre, míg a Megbízó értesítési kötelezettsége a fizetési képességével kapcsolatos kérdésekre.

2. Jelen megállapodásban foglaltakkal kapcsolatos értesítéseket írásban kell megtenni, mely értesítések személyesen, postai úton vagy e-mailben a kijelölt képviselő részére fogadatosíthatóak.

Az értesítés hatályossá válik, amikor a címzett azt kézhez kapja.

- Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a mulasztó fél felelős.
 - A szóban tett értesítéseket, amennyiben valamely fél fő kötelezettségeit érinti, haladéktalanul írásban is meg kell erősíteni. Írásbeli megerősítésnek minősül a e-mailen megtett nyilatkozat is.
3. Felek kötelesek a károk megelőzése, valamint a bekövetkezett károk enyhítése érdekében minden tőlük elvárható intézkedést megtenni. A kármegelőzés vagy kárenyhítés körében - ha az értesítésre lehetőség nincs - a felek előzetes értesítés nélkül kötelesek eljárni.

9. Kapcsolattartás

Megbízó meghatalmazott képviselője:

Név: Szabó Imre, Főépítészeti, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztályvezető

Cím: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.

Telefon/fax: +36-25/544-335

E-mail: foep@pmh.dunanet.hu

Megbízott meghatalmazott képviselője:

Név: Máday Balázs Gábor elnök-vezérigazgató

Cím: 2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.

Telefon/fax: +36-20-350-9754

E-mail: dvgzrt@dvgzrt.hu

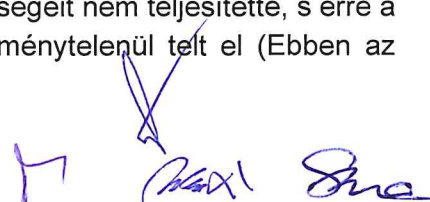
A képviselők jogosultak állásfoglalásra, nyilatkozattételre, teljesítés igazolására és minden olyan megállapodásra, amely a megállapodás teljesítésével összefügg, de nem jelenti annak módosítását.

A kijelölt képviselők megnevezhetnek további kapcsolattartó személyeket, akiknek nevét és hatáskörét kölcsönösen közlik egymással.

A kijelölt képviselők személyének változásáról - legkésőbb a változást megelőző 8 nappal - a felek írásban kölcsönösen értesítik egymást.

10. A szerződés megszűnése

1. A határozott idő lejártán túlmenően túlmenően a Szerződő Felek a szerződést azonnali hatállyal, egyoldalú jognyilatkozattal is megszüntethetik (rendkívüli felmondás), ha
 - a másik fél a szerződésben meghatározott és vállalt kötelezettségeit nem teljesítette, s erre a másik fél határidő tűzésével felszólította és a határidő eredménytelenül telt el (Ebben az



esetben a szerződés megszűnésében vétlen fél kártérítési, illetve egyéb a jelen Szerződés szerinti igényteliséggel járhat fel.);

- a Megbízott ellen csődeljárás indult. Megbízó nem jogosult a szerződéstől elállni, vagy azt felmondani a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény 11.§ (2) bekezdés h) pontjában előírt esetben;
 - a Megbízott az illetékes bíróságnál saját maga ellen végelszámolási vagy felszámolási eljárás megindítását kéri a vonatkozó jogszabályok alapján;
 - a másik fél fizetéseképtelenségét a bíróság a vonatkozó jogszabályok alapján megállapítja;
 - a Megbízott végelszámolását az erre jogosult szerv elhatározza;
 - jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Megbízott szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
2. Bármelyik fél által bármely okból történő felmondás esetén a szerződés hatályának megszűnéséig nyújtott szolgáltatásokkal Szerződő Felek elszámolnak. A Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén Megbízott csak az általa szerződésszerűen teljesített és a Megbízó által elfogadott szolgáltatások után, a Szerződés rendelkezései alapján járó kifizetésre tarthat igényt.
3. A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott iratokat, feljegyzéseket, bármely adathordozó berendezést vagy eszközt a szerződés megszűnésének napján a Megbízó részére visszaszolgáltatja.

11. Egyéb előírások

1. Jelen megállapodás a Felek közös megegyezésével, írásban módosítható.
2. Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak megfelelően a jelen megállapodás keretében végzett munkák megvalósításában résztvevő személyek személyes adatainak a kezeléséhez (adatfelvétel, tárolás, nyilvánosságra hozatal) kifejezetten hozzájárulnak.
3. Felek jogvita esetén a Megbízó székhelye szerinti illetékességgel és hatáskörrel rendelkező bíróság, illetve törvényszék illetékességét kötik ki.
4. A Felek között a megállapodással kapcsolatos bármilyen értesítés, közlés, jognyilatkozat kizárólag írásban hatályos. Írásbelinek minősül a másik félhez levél, vagy e-mail útján tett nyilatkozat.
5. Felek mentesülnek a nem szerződésszerű magatartás negatív következményei alól, ha bizonyítják, hogy a késedelem a másik fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, vagy pedig bizonyítják, hogy a kötelezettség teljesítését Vis maior körülmény akadályozta. Az ilyen körülmény felmerülésekor a körülményekre hivatkozni kívánó fél a másik felet haladéktalanul értesíteni köteles. A Vis maior körülményt az arra hivatkozó fél köteles igazolni.
6. A Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (3)–(4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti

az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a Megbízónál, a Megbízó nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.

7. Megbízott jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdésének 1. a-c) pontjai szerint átlátható szervezetnek minősül. Megbízott ezen nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést a Megbízó felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll [a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50.§ (1a) bekezdése alapján].
8. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., illetőleg más jogszabályok rendelkezései az irányadók.

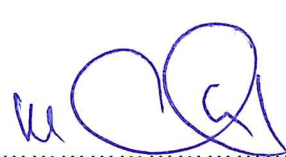
Jelen megállapodás 5 példányban készült, melyből 3 példány a Megbízót és 2 példány a Megbízottat illeti meg.

Dunaújváros, 2019. 06.14.

Dunaújváros, 2019. 06.11.



Megbízó képviselőjében
Dunaújváros Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Csorna Gábor
polgármester



Megbízott képviselőjében
DVG Zrt.

Máday Balázs Gábor
Elnök-vezérigazgató

Pénzügyi ellenjegyzés
Dunaújváros, 2019. 06.13.



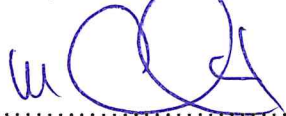
Salamonné Pintér Mónika

NYILATKOZAT

Alulírott Máдай Balázs, mint a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1) elnök-vezérigazgató ezúton nyilatkozom, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával az MVP- Új szálloda és rendezvényközpont című projektek megvalósítása érdekében az Új szálloda és rendezvényközponthoz kötődő nyilvánosság biztosítása és PR-marketing feladatok ellátására megbízási szerződésben foglaltak alapján az általam képviselt Zrt. megfelel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9.§. 1. bekezdés h) illetve i) bekezdésében foglaltaknak¹.

Jelen nyilatkozat 5 példányban készült, melyből 3 példányt Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatát illeti meg.

Dunaújváros, 2019. 06. 21.



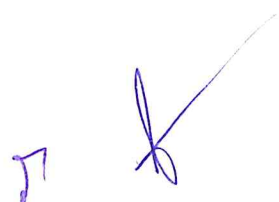
.....
Máдай Balázs
elnök-vezérigazgató
DVG Zrt.

DVG
Dunaújvárosi Vagyonkezelő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

¹ A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) E törvényt nem kell alkalmazni

h) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik;

i) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő más ajánlatkérővel közösen a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, az ajánlatkérők közösen döntő befolyással rendelkeznek annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel (ajánlatkérőkkel) vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik;



ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. a) pontjában meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET RÉSZÉRE

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név: Máдай Balázs Gábor
születéskori név: Máдай Balázs Gábor
anyja neve: Vadász Ágnes
születési helye, ideje: Dunaújváros, 1978.01.21.

mint az

átlátható szervezet neve:
DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zárkörűen Működő Részvénytársaság
székhelye: 2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.
adószáma: 10728491-2-07
cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma: 07-10-001030

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3. § (1) bek. 1. a.) pontja alapján jogállása az alábbi¹:

- állam
- költségvetési szerv
- köztisztviselő
- helyi önkormányzat
- nemzetiségi önkormányzat
- társulás
- egyházi jogi személy
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik
- nemzetközi szervezet
- külföldi állam
- külföldi helyhatóság
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv
- Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a **nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést** a Hivatal/Intézet kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.];
- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A Hivatal/Intézet ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 54/A. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni [Áht. 41. § (6) bek.];

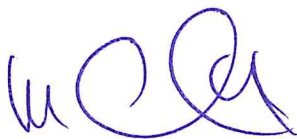
1 A megfelelő válasz aláhúzendő.



- a **valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat** alapján kötött visszerthes szerződést a Hivatal/Intézet felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [Ávr. 50. § (1a) bek.]
- a Hivatal/Intézet az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott **adatokat kezelni**.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Hivatal/Intézet részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: 2019. 06.21.



.....
cégszerű aláírás
Mádai Balázs Gábor
elnök-vezérigazgató
DVG Zrt.

DVG
Dunajvárosi Vagyongazdálkodási
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

