

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a **Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Címe: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.
Képviselő neve: Cserna Gábor polgármester
Kapcsolattartó neve: Markóth Béla
Városüzemeltetési és Beruházási osztályvezető
Adószáma: 15727000-2-07
Bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt.
11736037- 15361363-00000000

mint **Megrendelő** (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről a

DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Címe: 2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.
Képviselő neve: Máдай Balázs elnök-vezérigazgató
Cégjegyzékszám: 07-10-001030
Adószáma: 10728491-2-07
Bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt.
11736037-20559881-00000000

Mint **Vállalkozó** (továbbiakban: Vállalkozó) együtt **Szerződő Felek** között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1.) A szerződés tárgya:

A **Megrendelő** megrendeli, a **Vállalkozó** elvállalja a Dunaújváros **0127 hrsz.-on lévő, Gyepmesteri telep korszerűsítését és felújítását** a **Vállalkozó** által megküldött árajánlat alapján.

2.) A **Szerződő Felek** rögzítik, hogy az 1.) pontban megjelölt munkálatok vállalkozói díja bruttó 5.869.859,- Ft.

azaz: **bruttó ötmillió-nyolcszázhatvankilencezer-nyolcszázötven forint** mely összeg tartalmazza a munkák során felmerülő minden költséget, beleértve a fel- és levonulásokat, az anyagköltséget, a munkadíjat és az ÁFA-t is.

3.) Teljesítési határidő:

A szerződés teljesítésének tervezett **kezdési időpontja**: a szerződés aláírását követő nap

A szerződés teljesítésének **befejezési határideje**: 2019. július 31.

A Vállalkozó az előteljesítés jogát fenntartja.

4.) Pénzügyi elszámolás:

4.1) A Megrendelő előleget nem fizet.

4.2.) A Vállalkozó az elvégzett munkákról 3 példányban kiállított számláját a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv és felmérési napló kíséretében megküldi a Megrendelőnek a szerződés összegének átutalása érdekében.

4.3.) A számla a műszaki tartalomban rögzített valamennyi munka hibátlan és hiánytalan elvégzése esetén, a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás megtörténte után nyújtható be. A műszaki átadás-átvételi eljárásról a Vállalkozó jegyzőkönyvet köteles készíteni. A Vállalkozó a számla benyújtására a Megrendelő képviselője által aláírt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv és felmérési napló alapján jogosult.

4.4.) A számla kifizetése átutalással történik a számlák kézhezvételétől számított 8 napon belül.

4.5.) A Megrendelő késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozó jogosult a törvényes késedelmi kamat érvényesítésére.

4.6.) A Vállalkozó késedelmes vagy hibás teljesítéséből a Megrendelőt ért károkért a Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik. A Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén a Megrendelő kötbér érvényesítésére jogosult, melynek alapja a jelen szerződés mellékletében részletezett egyes munkák nettó összege, mértéke a mindenkorijegybanki alapkamat kétszeresének az egy napra eső hányada.

5.) Felek együttműködése:

Szerződő felek kijelentik, hogy munkák teljesítése érdekében kötelesek együttműködni. Az együttműködést az alábbiakban megnevezett képviselők útján valósítják meg.

Megrendelő képviselője:

Név: Markóth Béla Városüzemeltetési és Beruházási Osztály osztályvezető

telefonszám: 25/544-392

Név: Tóth Andrea ügyintéző

telefonszám: 25/544-353

Vállalkozó képviselője:

Név: Csavajda Dávid vállalkozási, műszaki és ingatlankezelő ágazatvezető

telefonszám: 20/317-8180

6.) Teljesítés, műszaki átadás-átvétel:

6.1.) Az elszámolás a jelen szerződésben meghatározott módon és minőségben, a ténylegesen elvégzett munkák után esedékes, tételes elszámolás alapján történik, a vállalkozói díj összege pedig a jelen szerződésben meghatározott árak figyelembe vételével kerül megállapításra. Az elszámolás a Megrendelő által leigazolt felmérési napló alapján történik. Vállalkozó köteles biztosítani annak lehetőségét, hogy Megrendelő az elszámolás hitelességét igény esetén a számla kifizetését megelőzően ellenőrizhesse. A Vállalkozó számlabenyújtására csak a Megrendelő által a szerződésben megjelölt személy által aláírt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv és felmérési napló alapján jogosult.

6.2.) A Vállalkozó feladata a műszaki átadás-átvételi eljárást kitűzni.

6.3.) A Megrendelő képviselője jogosult annak eldöntésére, hogy a bejelentett műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatható-e, illetve hiánypótlással visszatarthatja az átadást.

Az esetleges hiányokat a Vállalkozó legkésőbb a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben kijelölt határidőig köteles megszüntetni, annak teljesítéséig számlájának benyújtására nem jogosult.

7.) Vállalkozó kötelezettségei:

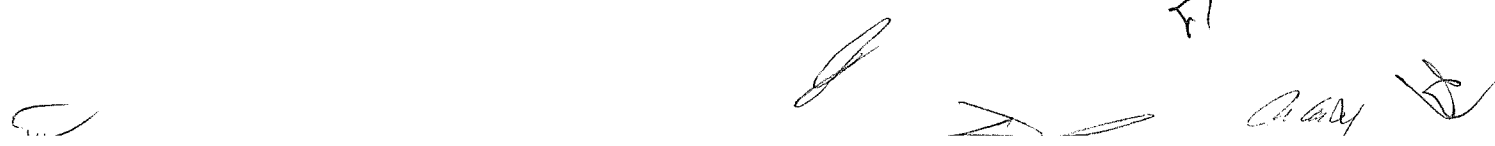
7.1.) A Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munkákat a szerződéses feltételek alapján végzi el. A Vállalkozó a munkákat I. osztályú minőségben köteles teljesíteni. A Vállalkozó az elvégzett munkákat Építési naplóban dokumentálja.

7.2.) A Vállalkozó csak tanúsítvánnyal rendelkező anyagot, szerkezetet, berendezést építhet be.

7.3.) A Vállalkozó köteles gondoskodni a szerződés tárgyát képező szerkezetek és az elkészült egyéb munkák állagmegóvásáról, őrzéséről a műszaki átadás-átvétel eljárás lezárásáig.

7.4.) A Vállalkozó tevékenysége alatt folyamatosan köteles teljes körűen és saját felelős hatáskörében az érvényes környezetvédelmi, munkavédelmi és tűz és balesetvédelmi előírásokat betartani.

7.5.) A Vállalkozó köteles az önhibájából a kivitelezés során esetlegesen felmerülő bármilyen



balesetért, káreseményért felelősséget vállalni.

7.6.) A Vállalkozó a munkavégzés során beépített anyagok, szerkezetek műbizonylatait (komplett átadási dokumentációt) köteles átadni a Megrendelő részére a műszaki átadás-átvételi eljárás során.

8.) Általános feltételek:

8.1.) A munkaterület átadása – átadás-átvételi eljárás keretében – meghívás alapján történik, melyet a Vállalkozó hív össze. Az eljárásról a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel, vagy azt az építési naplóban rögzítik.

8.2.) A szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a jelen szerződésben meghatározottak alapján a munkák az itt rögzített minőségi követelményeknek megfelelő módon készültek el, és azt a Vállalkozó a Megrendelőnek átadja, valamint az Üzemeltető azt üzemeltetésre és fenntartásra átveszi.

8.3.) Amennyiben a kivitelezés közben egyéb hibából az építési folyamatot módosítani kell, úgy a teljesítési határidő módosításáról a Vállalkozó és a Megrendelő közösen megegyeznek.

8.4.) A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik harmadik félnek okozott károkkal szemben a teljes szerződéses időtartamra vonatkozó, kellő fedezetet nyújtó, saját névre szóló általános felelősségbiztosítással, illetve a Vállalkozó gondoskodik róla, hogy alvállalkozói rendelkezzenek harmadik félnek okozott károkkal szemben a teljes szerződéses időtartamra vonatkozó, kellő fedezetet nyújtó, saját névre szóló általános felelősségbiztosítással.

8.5) A Vállalkozó – amennyiben alvállalkozót vesz igénybe- köteles a szerződéskötést követően minden alvállalkozójára vonatkozó részletes listát leadni, mely tartalmazza az alvállalkozók megnevezését és az alvállalkozó helyszíni felelősének nevét. A listán szereplő alvállalkozóktól a Vállalkozó kizárólag a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával térhet el, ellenkező esetben a Megrendelő indoklás nélkül megtilthatja a Vállalkozó által leadottól eltérő alvállalkozók foglalkoztatását.

8.6) A kivitelezés során keletkező hulladékot a Vállalkozó köteles az engedéllyel rendelkező kezelőhöz elszállítani.

9.) Jótállási és szavatossági feltételek:

9.1) A Vállalkozó minimum 12 hónap, a vonatkozó hatályos jogszabályokban előírt garanciális, jótállási feltételeket vállalja az általa végzett, illetve elvégeztetett munkákra.

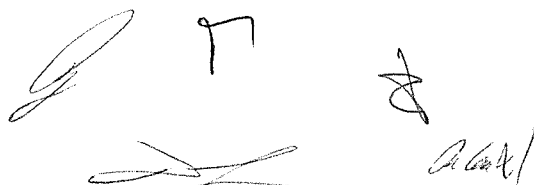
9.2) Hibabejelentés alapján, annak kézhezvételéből számított két munkanapon belül a Vállalkozó köteles helyszíni hibavizsgálatot tartani és ezt követő 24 órán belül állásfoglalását közölni a Megrendelővel, dokumentálva azokat az intézkedéseket, amelyeket a hiba haladéktalan kiküszöbölése érdekében megtett, beleértve a hiba megszüntetésének időpontját, határidejét.

9.3) Amennyiben a Vállalkozó a hibát jogszerű kötelezettsége esetén nem szünteti meg, nem vállalja, ebben az esetben a Megrendelő jogosult más kivitelezővel elvégeztetni a munkát a Vállalkozó költségére.

10.) Egyéb kikötések, jogszabályi hivatkozások nyilatkozatok:

10.1) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az új Ptk., a Kbt. valamint a mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

10.2) Jelen szerződés feltételeinek megállapításában továbbá e szerződés megkötése után – az ebből esetlegesen eredő – minden műszaki-, jogi- és árvita tekintetében a Szerződő Felek a per tárgyértékétől függően alávetik magukat a Dunaújvárosi Járásbíróság kizárólagos illetékességének.



10.3.) A Vállalkozó kijelenti, hogy üzleti tevékenysége során 2019. évben megfelel a hatályos a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) bekezdés h) és i) pontjában szabályozott feltételeknek, ennek alapján nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni a szerződés megkötését megelőzően.

10.4.) A jelen Vállalkozási szerződést csak a Szerződő Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani.

Szerződő Felek a szerződést elolvasták, azt megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Dunaújváros, 2019. 05.02.

Dunaújváros, 2019. 05.02.

Megrendelő képviseletében:

Cserna Gábor
polgármester

Vállalkozó képviseletében:

Mádai Balázs
elnök- vezérigazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:

2019. 04.30.

aláírás