

19-3/2018.

6060-5/2018.

Vállalkozási szerződés

amely létrejött a

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata
2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.
Adószám: 15727000-2-07
Banksz.sz.: 11736037-15361363-00000000
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám): 727002
Képviseli: Cserna Gábor polgármester

mint **Megrendelő**, valamint a

DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1
Adószám: 10728491-2-07
Banksz.sz.: OTP Bank 11736037-20559881-00000000
Cégjegyzékszám: 07-10-001030
Képviseli: Márai Balázs elnök-vezérigazgató

mint **Vállalkozó**, között az alábbi feltételekkel

1. A szerződés tárgya:

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata Dunaújvárosi Modern Városok Program keretében a 1394/2016 (VII.21) sz. Kormányhatározat 6. d.) pontjában nevesített „Szalki-sziget rekreációs célú fejlesztése” című projekt keretében, a „Szalki-sziget vonzerejének növelése” és a „Dunaújvárosi kikötő, úszómű” projektrészek engedélyes- és kiviteli terveinek elkészítése.

2. Teljesítési határidő: szerződés aláírását követően 270 nap

3. Teljesítés tartalma, helye

- 3.1. A szerződés teljesítésének helye: Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata (2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.)
- 3.2. A tervezési program jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.
- 3.3. A tervdokumentáció átadásakor annak átvételét átvételi elismervénnyel kell igazolni, amelyen a szolgáltatás tárgyát, az átvétel időpontját, az átvevő nevét és aláírását pontosan kell feltüntetni.
- 3.4. A tervdokumentáció leszállítása után a **Megrendelő** véleményezi a dokumentációt és arról 5 munkanapon belül értesíti **Vállalkozót**. Amennyiben javításra szorul a terv, **Vállalkozó** azt 10 munkanapon belül javítja.
- 3.5. A **Megrendelő** a teljesítésigazolást akkor állítja ki, amikor az általa véleményezett dokumentációt **Vállalkozó** szükség szerint módosította és ezt követően **Megrendelő** a dokumentációt megfelelőnek találta.
- 3.6. Teljesítési példányszám: 2 pld. nyomtatott, 1 pld. elektronikus adathordozón. A tervdokumentáció átvételét a **Megrendelő** írásban köteles elismerni.
- 3.7. Az elkészítendő dokumentáció tartalma:
A tervdokumentáció feleljen meg a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben és a 312/2012 (XI.8) Kormányrendeletben foglaltaknak.

1

4. Vállalkozási díj:

58.652.861,-Ft + ÁFA, bruttó **74.489.133,- Ft**, azaz **hetvennégymillió-négyszáznyolcvankilencezer-egyszázharminchárom** forint, mely a tervezett pályázati tevékenységen belül kerül elszámolásra.

- 4.1. A 4. pontban nevesített összegből a „Szalki-sziget vonzerejének növelése” című projekt terhére 23.624.500,- Ft + ÁFA, bruttó 30.003.115,- Ft, azaz **harmincmillió-háromezer-egyszázötvenöt** forint, az alábbiak szerint.

Vállalkozó 1db előleg számla és 2 db részszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

- szerződés aláírásával egyidejűleg **előleg 20%** összegben: 4.724.900,- Ft + Áfa, **bruttó 6.000.023,- Ft** azaz **hatmillió-huszonhárom** forint.
- **első részszámla**, engedélyes tervek leszállítását követően 60% összegben: 14.174.700,- Ft + Áfa, **bruttó 18.001.869,- Ft** azaz **tizenhatalémmillió-egyezer-nyolcszázkilencvenhat** forint.
- **végsszámla**, a kiviteli tervek és tervezői költségvetések leszállítását követően 40% összegben: 9.449.800,- Ft + Áfa, **bruttó 12.001.246,- Ft** azaz **tizenkettőmillió-egyezer-kettőszáznegyvenhat** forint. Az igénybe vett előleg elszámolása a végsszámlában történik.

- 4.2. A 4. pontban nevesített összegből a „Dunaújvárosi kikötő, úszómű” című projekt terhére 35.028.361,- Ft + ÁFA, bruttó **44.486.018,- Ft**, azaz **negyvennégymillió-négyszáznyolcvanhatezer-tizenhatalémmillió forint** összeget számol el.

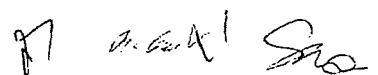
Vállalkozó 1db előleg számla és 2 db részszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

- szerződés aláírásával egyidejűleg **előleg 20%** összegben: 7.005.672,- Ft + Áfa, **bruttó 8.897.204,- Ft** azaz **nyolcmillió-nyolcszázkilencvenhétezer-kettőszáznegy** forint.
- **első részsszámla**, engedélyes tervek leszállítását követően 60% összegben: 21.017.017,- Ft + Áfa, **bruttó 26.691.611,- Ft** azaz **huszonhatmillió-hatszázkilencvenegyezer-hatszázötvenegy** forint.
- **végsszámla**, a kiviteli tervek és tervezői költségvetések leszállítását követően 40% összegben: 14.011.344,- Ft + Áfa, **bruttó 17.794.407,- Ft** azaz **tizenhatalémmillió-hatszázkilencvennégyezer-négyszázhat** forint. Az igénybe vett előleg elszámolása a végsszámlában történik.

Megrendelő a vállalkozói számlák átvételét **követő 30 napon belül** a fent megadott bankszámlájára átutalja a számla ellenértékét. **A számlához mellékelni kell a Megrendelő teljesítés igazolását.**

5. A terv elkészítéséhez szükséges, rendelkezésére álló műszaki dokumentációt **Megrendelő** térítésmentesen a **Vállalkozó** rendelkezésére bocsátja. Amennyiben **Megrendelő** tudomást szerez az adatszolgáltatásban megadottaktól történő eltérésről, arról **Vállalkozót** soron kívül tájékoztatja.

6. **Vállalkozó** a tervdokumentáció elkészítése során köteles a mindenkor hatályos műszaki előírások maradéktalan betartására.



7. **Szerződő felek** kijelentik, hogy a szerződés teljesítése érdekében együttműködnek, egymást minden lényeges körülményről tájékoztatják. A **Vállalkozó** vállalja, hogy a tervezés állásáról folyamatosan, a **Megrendelő** igénye szerinti gyakorisággal tájékoztatja a **Megrendelőt**. A **Vállalkozó** vállalja, hogy amennyiben a **Megrendelő** részéről új, a tervezési szerződés tárgyát nem képező igények merülnek fel, azok teljesíthetőségéről, határidő és költségkihatásáról 3 munkanapon belül nyilatkozik. A **Megrendelő** vállalja, hogy a **Vállalkozó** kérésére a szükséges iránymutatást megadja, és a döntést igénylő kérdésekben 3 munkanapon belül a megkeresésétől kezdődően nyilatkozik.

8. **Megrendelő** részéről teljesítés igazolásra jogosult

Név: Szabó Imre

Cím: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.

Telefon/fax: +36-20-333-7128

E-mail: foep@pmh.dunanet.hu

9. **Megrendelő** részéről szakmai nyilatkozattételre jogosult

Név: Szabó Imre

Cím: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.

Telefon/fax: +36-20-333-7128

E-mail: foep@pmh.dunanet.hu

Vállalkozó részéről szakmai nyilatkozattételre jogosult(ak):

Név: Máday Balázs

Cím: 2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.

Telefon/fax: +36-20-350-9754

E-mail: titkarsag@dvzrt.hu

10. A **Megrendelő** kötelezettsége:

10.1. A **Megrendelő** vállalja, hogy a **Vállalkozó** szerződésszerű szolgáltatását átveszi, és ezért a 4. pontban meghatározott díjat fizeti.

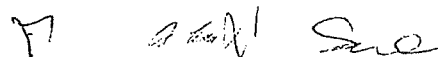
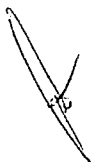
10.2. A **Megrendelő** vállalja, hogy a tervezéshez szükséges, rendelkezésére álló dokumentumokat a **Vállalkozó** részére a szerződés aláírását követően 1 napon belül átadja.

11. A **Megrendelő** jogai

11.1. **Megrendelő** a tervet rendeltetés szerűen felhasználhatja.

11.2. **Vállalkozó** úgy nyilatkozik, hogy az általa a jelen szerződés alapján a **Megrendelő** részére szolgáltatott dokumentumok, azaz a tervdokumentáció felhasználói jogával rendelkezik.

11.3. A jelen szerződés aláírásával a **Megrendelő** kizárólagos jogot szerez az elkészült tervdokumentáció felhasználására. A **Megrendelő**nek a jelen szerződés alapján megszerzett felhasználói jogosultsága területi és időbeni korlátozás nélküli, különösen az alábbi felhasználási módokra terjed ki: többszörözés, (ide értve a Tervek képfelvételén való rögzítése, illetve annak számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra történő másolását); terjesztés; nyilvános előadás; átdolgozás; kiállítás; a használat, hasznosítás, illetve ezen jogok ingyenesen vagy ellenszolgáltatás fejében történő átengedése; megterhelése, illetve a fent felsorolt jogok átruházása.



A **Vállalkozó** ezzel egyidejűleg a tervdokumentáció további felhasználására való jogosultságát elveszti, és a továbbiakban a dokumentáció felhasználására nem adhat kívülállónak engedélyt.

11.4. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás értelmében a vállalkozási díj a felhasználói jogok átruházására tekintettel került meghatározásra.

11.5. A **Vállalkozó** hozzájárulását adja ahhoz, hogy a jelen vállalkozási szerződés alapján elkészült tervdokumentációt a **Megrendelő** rendezési tervekhez, engedélyezési tervekhez, tendertervekhez, kiviteli tervekhez, technológiai tervekhez, egyéb részletrajzokhoz, műszaki dokumentációkhoz, stb. harmadik személy rendelkezésére bocsássa. A tervdokumentáció előzőekben körülírt felhasználásának időtartama és a felhasználások száma szerint is korlátlan. A **Vállalkozó** részére az előzőekben körülírt felhasználásért külön díjazás, térítés, és egyéb vagyoni jellegű ellenszolgáltatás nem jár, a megjelölt körben a felújítási tervvel a **Megrendelő** szabadon rendelkezik. A felhasználási engedély nem érinti a **Vállalkozó** személyéhez fűződő szerzői jogait.

12. A Vállalkozó kötelezettsége:

12.1. A **Vállalkozó** köteles a szerződést a magyar jogszabályoknak és szabványoknak, szakmai előírásoknak, továbbá a vonatkozó szakmai és hatósági, valamint a jelen szerződésben meghatározott előírásoknak megfelelően teljesíteni.

12.2. A **Vállalkozó** a szerződés teljesítése során a **Megrendelő** szakmai és gazdaságossági szempontjainak figyelembevételével végzi tevékenységét.

12.3. A **Vállalkozó** a szerződés teljesítése során a Ptk., az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény és az építőipari kiviteli tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, továbbá a rá irányadó jogszabályi előírásoknak és szakmai szokásoknak megfelelően jár el.

13. A Vállalkozó felelős:

13.1. Az általa készített tervdokumentáció műszaki tartalmának szakszerűségéért, valós állapotnak megfelelő tartalmáért.

13.2. A tervdokumentáció készítésében (részben vagy folyamatosan) részt vevő, a tervezői, szakértői feladatokat szakmai tartalmának megfelelő szakismerettel és jogosultsággal rendelkező szakági tervezők, szakértők kiválasztásáért.

13.3. A szakági tervezők, szakértők közötti egyeztetések koordinálásáért, terveik összehangolásáért.

13.4. A **Vállalkozó** a **Megrendelő** hozzájárulása nélkül vehet igénybe alvállalkozót és teljesítési segédet (társtervezőt, társszakértőt, illetve szakági tervezőt és szakértőt).

14. Szerződésszegés:

14.1. A határidők késedelmes teljesítése esetén a **Vállalkozó** a késedelem minden napjára a késedelemmel érintett részteljesítés nettó tervezői díj alapján számított napi 1 % kötbért köteles fizetni a **Megrendelő**nek. Az egyes késedelmes részteljesítések esetén számított késedelmi kötbér összege azonban nem lehet több, mint az adott részteljesítés nettó tervezői díjának 10 %-a.

- 14.2. Hibás teljesítés esetén a **Vállalkozó** a jótállási és szavatossági felelősségén túl kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. A hibás teljesítési kötbér mértéke 10 %, alapja a nettó tervezői díj.
- 14.3. A **Vállalkozónak** felróható ellehetetlenülés, a **Vállalkozó** által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása és a felróható magatartása miatt a **Megrendelő** által jogszerűen gyakorolt elállás, felmondás esetén a **Vállalkozó** kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. A meghiúsulási kötbér mértéke 10 %, alapja a nettó tervezői díj.
- 14.4. A **Megrendelő** a **Vállalkozóval** szemben a tervdokumentáció hibája miatt mindaddig érvényesítheti a szerződésszegésből fakadó jogait, amíg a terv alapján kivitelezett szolgáltatás tervhibával összefüggő hibás teljesítése miatt jogok gyakorolhatók.

15. Elállás, felmondás:

- 15.1. A **Megrendelő** a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja.
- 15.2. A **Megrendelő** elállása, vagy felmondása esetén köteles a **Vállalkozónak** a díj arányos részét megfizetni, és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a tervezői díjat nem haladhatja meg.
- 15.3. Ha a **Megrendelő** célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a **Vállalkozó** köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a **Megrendelő** a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a **Vállalkozó** a szerződéstől elállhat.

16. Vállalkozói nyilatkozatok:

- 16.1. A **Vállalkozó** kijelenti, hogy rendelkezik a feladat teljesítéséhez szükséges Vállalkozói jogosultsággal, és érvényes Vállalkozói felelősségbiztosítással.
- 16.2. A **Vállalkozó** felelősséget vállal az általa készített tervdokumentáció alkalmazhatóságáért, különösen közbeszerzési pályázatban való felhasználhatóságáért.
- 16.3. A **Vállalkozó** kijelenti, hogy az általa készített tervdokumentáció megfelel a vonatkozó jogszabályoknak és a 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendeletben szereplő követelményeknek
- 16.4. A **Vállalkozó** jogszavatossággal tartozik azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a terv felhasználását akadályozza vagy korlátozza.

17. Egyéb rendelkezések:

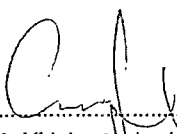
- 17.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltakat, valamint a teljesítés során az egymásnak átadott információkat bizalmasan kezelik.
- 17.2. A Felek kijelentik, hogy a közöttük esetleg felmerülő viták rendezését békés úton kísérlik meg, ennek eredménytelensége esetén a viták eldöntésére – hatáskörtől függően - a Dunaújvárosi Járásbíróság, vagy a Székesfehérvári Törvényszék bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Ezt a szerződést a felek elolvasás, valamint a tartalmának részletes megtárgyalása és megértése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt helyben hagyólag írják alá.

18. Mellékletek:

1. sz. melléklet: Tervezési program

Dunaújváros, 2018. 02.14.


.....
Megrendelő képviselőként
Dunaújváros Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Cserna Gábor
polgármester

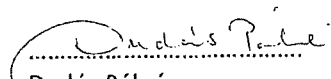


Dunaújváros, 2018. 02.15.

DVG
Dunaújvárosi Vagyonkezelő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság


.....
Vállalkozó képviselőként
DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Márai Balázs
elnök-vezérigazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:


.....
Dudás Pálné
Költségvetési és Pénzügyi
Osztály vezetője

2018. febr. 12.

Tárgy: Tervezési program – Szalki-sziget rekreációs célú fejlesztése

1. Általános előírások

1.1. Országos jogszabályi előírások

- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről,
- 312/2012 (XI.8) Kormányrendelet a az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról,
- 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet az Építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről,
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az Építőipari kivitelezési tevékenységről,
- 7/2006 (V.24.) TNM rendelet az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról
- 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról

1.2. Helyi jogszabályi előírások

- Dunaújváros Helyi Építési Szabályzatáról szóló 15/2016. (V.20.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: HÉSZ), valamint Dunaújváros településképi eljárásairól és az önkormányzati építészeti-műszaki tervtanácsról szóló 15/2013.(IV.26.) önkormányzati rendelet, a településképi védelméről szóló a 43/2017.(XII.22.) önkormányzati rendelet.

1.1. Tervezett tervfajták ismertetése

- Építési engedélyezési terv (amennyiben szükséges)
- Kiviteli terv
- 312/2012 (XI.8.) Korm. rendelet 8. sz. melléklet II. rész 8. pontjában: „E rendelet keretei között az építészeti-műszaki dokumentáció tartalmi követelménye tekintetében a dokumentáció egyes munkarészeinek kidolgozottságára, tartalmára és léptékére a Magyar Építész Kamara és a Magyar Mérnöki Kamara vonatkozó szakmai követelményeket megállapító – a kamarai honlapokon és az ÉTDR-ben is rendelkezésre álló – Szabályzatait figyelembe kell venni.”

1.2. Szakági tervezők

- A szakági tervezők rendelkezzenek a 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet szerinti tervezői jogosultsággal. A szakági tervezők tervezői jogosultságának érvényességi ideje haladja meg a tervezés időtartamát.
- Tervező rendelkezzen felelősség biztosítással.

1.3. Építésügyi engedélyezési feladatok

- Tervező feladat a tervezett épületek, építmények és létesítmények létesítési engedélyének beszerzése.

1.4. Szakhatósági egyeztetések

- Tervező(k) végezze(ék) el a szükséges, jogszabályban előírt szakhatósági, közmű és egyéb egyeztetéseket. A szakhatósági, közmű és egyéb egyeztetések eredményét rögzítő jegyzőkönyvek az engedélyezési terv része. Az engedélyezési tervezési feladatokat a szakhatósági és egyéb szükséges egyeztetésekkel együtt tekinti Ajánlatkérő teljesítettnek.

1.5. A tervezési feladattal kapcsolatos általános elvárások

- A pályázati forrás igénybeviteléhez elengedhetetlenül szükséges, hogy a pályázati felhívásban rögzített feltételeknek az elvégzendő feladat megfeleljen. Megrendelő biztosítja tervező részére a rendelkezésre álló tanulmányterve(ke)t.
- Az épületről eredeti tervdokumentáció nem áll rendelkezésre. Tervező feladata a szükséges felmérések elvégzése.
- A szükséges geodéziai felmérés(ke)t el kell végezni.
- Az építési engedély megszerzése – amennyiben szükséges – a tervező feladata. Az ehhez társuló ÉTDR-be történő feltöltés tervező feladata (meghatalmazás útján).

- A kiviteli terveknek szakági bontásban kell készülnie. A tervezett létesítményről egy-egy tervkötet és a tervköteten belül az egyes füzetek a szakági tervek.
- A kiviteli terveket árazott és árazatlan költségvetéssel kell elkészíteni, szakági bontásban és kötetenként 1 db fő összesítővel.
- Épületenként 1 db hitelesített energetikai tanúsítvány készítését a meglévő állapotra vonatkozóan és 1 db nem hitelesített energetikai tanúsítvány készítését a tervezett állapotra vonatkozóan.
- A terveket 2 pld. papír nyomtat és 1 pld. elektronikus adathordozón kell leszállítani. Az elektronikus adathordozón leszállított terveket PDF(A) és eredeti, szerkeszthető formátumban is le kell szállítani.
- *Tervező nyilatkozik, hogy az általa elkészített tervekkel kapcsolatban Megrendelőnek szabad felhasználási jogot biztosít.*
- *Ajánlatkérő nyilatkozik, hogy az Ajánlattevő részére biztosított tervdokumentációk felett szabad felhasználási joggal rendelkezik.*

2. Műszaki tartalom

2.1. Tervezést megelőző vizsgálatok, mérési feladatok

- Az épületek, helyszín szükség szerinti geodéziai felmérése.
- Az épület belső méreteinek ellenőrzése, meghatározása.
- Meglévő épületek esetén, szükség szerint statikai ellenőrző számítások elkészítése.
- Az épület(ek) energetikai korszerűsítési tervénél a 7/2006 (V.24.) TNM rendelet 6. § előírásait kell figyelembe venni. Az energetikai korszerűsítési terve(ke)t egyeztetni kell Megrendelővel, aki azt elfogadásával jóváhagyja.

2.2. Tervezési feladat rövid ismertetése

2.2.1. Szalki-sziget vonzerejének növelése

2.2.1.1. Építészet

- Vendéglátó egység kialakítása a volt „Remix-épületben”, eszközök, bútorok meghatározása, specifikációja
- Öltöző épületek kialakítása
- Összekötő folyosó felújítása.
- Futó pálya kialakítása a Szalki-szigeti területen (árvízveszély figyelembevételével).
- Meglévő színpad felújítása.
- Strandröplabda és strandfoci pályák kialakítása, a sport pályák mellé mobil lelátók kialakításával
- Szabadtéri bútorok elhelyezkedésének meghatározása, bútor elemek specifikálása
- Kültéri sporteszközök elhelyezése

2.2.1.2. Épületgépészet

A meglévő épület gépészeti – fűtés, ivóvíz és csatorna – berendezéseket teljesen elbontjuk.

Az energetikailag korszerűsített épület új hőigényeihez illesztett fűtési rendszert alakítunk ki. Kondenzációs gázkazán fűtési és HMV hőforrás alkalmazása. Az új fűtési rendszer elektronikus, központi és helyiségenkénti szabályozással is legyen ellátva.

Új ivóvíz és szennyvíz hálózatot kell kialakítani a tervezett funkcióval összhangban. Az ivóvíz és csatorna hálózatot az épületen belül és kívül – telekhatáron belül, térszint alatt – ki kell cserélni.



2
F. H. K. S. O.

Új tűzivíz hálózatot kell kiépíteni a meglévő rendszer elbontása után, a szakhatósági egyeztetés után meghatározott kivitelben.

Csapadékvíz elvezetés kiépítése egész épületre vonatkozóan.

2.2.1.3. Épületvillamosság

A Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Dunaújvárosi Katasztrófavédelmi Kirendeltség, mint szakhatósággal történt egyeztetés során, a szakhatóság által meghatározott villámvédelmi rendszert kell kiépíteni.

A belső épületvillamossági hálózat teljesen elbontásra kerül. Új épületvillamossági rendszert kell kialakítani a tervezett funkcióval összhangban. Az új rendszer villamos energia igény meghatározása után meg kell vizsgálni, hogy a rendelkezésre álló villamos kapacitás elégséges-e? **A szükséges villamos energia szolgáltatói egyeztetés tervező feladata.**

2.2.2. Dunaújvárosi kikötő úszómű

2.2.2.1. Tervezési feladat

A DUNA, dunaújvárosi jobb part 1581+000 FKM szelvény térségében úszóműves, vízi turizmust kiszolgáló kishajó kikötő kialakítása, valamint kishajó töltőállomás kialakítása. Az előzetes NKH egyeztetés szerint a töltőállomás kialakítását az ADN elírásának figyelembevételével kell elkészíteni.

2.2.2.2. Vízépítési és kikötői szakági tervezési feladatok

A létesítmények, úszóművek elhelyezése során és a végzendő munkák alapján figyelembe kell venni, hogy a mértékadó kishajó merülés 10 dm, a kajak, kenu és csónak 1-2 dm merülésűek.

Sólya elhelyezése javasolt a kemping Dunaparti részénél lévő kapu vonalában, azaz megközelítőleg a 1581 fkm szelvényben. A sólya alsó szintje 88,18 m.B.f., a felső 96,00 m.B.f

A sólyarészű hajlás 2:15

Anyaga vasbeton lemez alatta kőzúzalék és geotextília.

A partvonalon az érintett szakaszon kőszórásos partvédelem építendő a jelenlegi elterült vezetőműre.

Ki kell dolgozni a kikötő elhelyezését. A helyszín kiválasztásánál figyelembe kell lenni a téli jegesedésre, valamint a minél kisebb acélszerkezet és pillér kialakításra.

2.2.2.3. Technológiai gépészet szakági tervezési feladatok

Az új kishajó töltő üzemanyag töltőállomáson a kemping kishajói és idegen hajók is tankolhatnak benzint és gázolajat. A töltőállomás kezelő személyzet segítségével üzemeltethető, a telepített 2 db kimérő kúttal (üzemanyag fajtánként egy-egy kútoszlop) lehet működtetni. A kútoszlop a tankolási adatokat egy kassza rendszerrel kommunikálja le, mely a hajótesten elhelyezett helységben lesz elhelyezve. Az adatokat személyi számítógép dolgozza fel. A kimérő kutak üzemanyag ellátása szívott rendszerű.

Ki kell alakítani a tároló tartály rendszert és a tároló tartályok töltését. A kiválasztott tartályok CE tanúsítvánnyal rendelkezzenek.

A kútoszlopokat kiemelt járdára tervezzük telepíteni.

Az acélszerkezetek korrózió védelmét ki kell alakítani.

2.2.2.4. Energiaellátás

A tervezett termék kiszolgáló rendszer villamos energia ellátása a létesítmény normál, kifestőhálózatról lesz biztosítva, a parti hasító szekrényről meglévő belső mért oldali

kisfeszültségű hálózatról lesz biztosítva a töltőállomás területén elhelyezett TE jelű lemeztokozású elosztó-berendezésen keresztül. A kassza rendszer zavarmentes üzemét, a biztonságos adatátvitelt a tervezett központi szünetmentes tápegység biztosítja. A szükséges villamos energia szolgáltatói egyeztetés tervező feladata.

2.2.2.5. Érintésvédelem, villámvédelem és sztatikus feltöltődés elleni védelem

A töltőállomás villamos érintésvédelmét ki kell alakítani.

Az 54/2014. (XII. 05.) BM. számú rendelettel (OTSZ) kiadott Villámvédelmi előírásnak megfelelően a létesítmény villámvédelmi kialakítását ki kell alakítani.

2.2.2.6. Környezetvédelem

A tervezés során a talaj, élővíz ill. a levegő szennyezésének elkerülésére megoldásokat kell kidolgozni.



17

Szalki-sziget

4

Se

4/a. melléklet

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. a) pontjában meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET RÉSZÉRE

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név: Máдай Balázs Gábor
születéskori név: Máдай Balázs Gábor
anyja neve: Vadász Ágnes
születési helye, ideje: 1978.01.21.

mint az

átlátható szervezet neve: DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.
székhelye: 2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.
adószáma: 10728491-2-07
cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma: 07-10-001030

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3. § (1) bek. 1. a.) pontja alapján jogállása az alábbi¹²:

- állam
- költségvetési szerv
- köztisztviselő
- helyi önkormányzat
- nemzetiségi önkormányzat
- társulás
- egyházi jogi személy
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik
- nemzetközi szervezet
- külföldi állam
- külföldi helyhatóság
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv
- Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a **nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést** a Hivatal/Intézet kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.];
- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A Hivatal/Intézet ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 54/A. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni [Áht. 41. § (6) bek.];

¹² A megfelelő válasz aláhúzendő.

- a valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat alapján kötött visszerhes szerződést a Hivatal/Intézet felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [Ávr. 50. § (1a) bek.]
- a Hivatal/Intézet az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Hivatal/Intézet részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Dunaújváros, 2018.02.21.



cégszerű aláírás
Mádai Balázs
DVG Zrt.
elnök-vezérigazgató

DVG
Dunaújvárosi Vagyongazdálkodó
Zártkörűen Működő Részvénytársaság



NYILATKOZAT

Alulírott **Mádai Balázs**, mint a **DVG Zrt.** (2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.) **vezérigazgatója** ezúton nyilatkozom, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával „**Szalki-sziget rekreációs célú fejlesztése**„ tárgyban kötött **engedélyes és kiviteli tervek elkészítési feladatai ellátására irányuló megbízási szerződésben** foglaltak alapján az általam képviselt **DVG Zrt.** megfelel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9.§. 1. bekezdés h) illetve i) bekezdésében foglaltaknak¹.

Jelen nyilatkozat 4 példányban készült, melyből 3 példányt Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatát illeti meg.

Dunaújváros, 2018. 03. 22.



Mádai Balázs
DVG Zrt.
vezérigazgató

DVG
Dunaújvárosi Vagyongazdálkodási
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

¹ A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) E törvényt nem kell alkalmazni

h) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincs, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik;

i) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő más ajánlatkérőkkel közösen a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, az ajánlatkérők közösen döntő befolyással rendelkeznek annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincs, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel (ajánlatkérőkkel) vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik;

