

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

I. sz. szerződés módosítás

amely létrejött egyrészről

Neve: Fehér Tamás E.V.
Székhelye: 2943 Bábolna Kinizsi Pál utca 28.
Adószám: 65673580-2-31
Telefon: 06-20-942-3850
E-mail: medikator@gmail.com
Mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

illetve másrészről

Neve: PANDA BUILD Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 2870 Kisbér, Szent János tér 26.
Cégjegyzékszám: 11 09 021296
Adószám: 24231817-2-11
Számlasszám: 10402032-50526681-72651008
Számavezető pénzügyintézet neve: K&H Bank Zrt.
MKIK szám: 23A61689
Képviselő: Juhász Péter Máté
Telefon: 30-516-2949
Fax: -
E-mail: pandabuildkft@gmail.com

mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között

(a továbbiakban együttesen, mint Felek)

az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

I. ELŐZMÉNYEK

1. Megrendelő, mint ajánlatkérő, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: „Kbt.”) alapján „Ászári Hízlalidák Korszerűsítése” tárgyban indított közbeszerzési eljárást (továbbiakban: „Közbeszerzési Eljárás”).
2. Vállalkozó, mint ajánlattevő a Közbeszerzési Eljárásban részt vett, és Megrendelő Vállalkozó ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként.
3. A fentiek alapján Felek 2019. február 15. napján szerződést (továbbiakban: Szerződés) kötöttek.
4. Felek – figyelemmel jelen szerződésben foglaltakra és a jelen szerződésben rögzített indokok mentén – az alábbiak szerint állapítják meg a Szerződés módosuló rendelkezéseit.

II. A SZERZŐDÉS-MÓDOSÍTÁS TÁRGYA



Kaplan

2. Felek rögzítik, hogy a szerződés 3.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„A Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező építési munkát a következő helyszínen köteles elvégezni: **Ászár külterület, HRSZ: 0121/1, illetve a 0123/3**”
3. Felek rögzítik, hogy a szerződés 3.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„A Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott építési munkát, a Megrendelő által meghatározott teljesítési határidőn belül köteles elvégezni. A szerződés a Felek aláírásával lép hatályba. A teljesítési határidő: 16 hónap (a szerződés hatálybalépésétől számítva).
A szerződés az építési munkálatok 100%-áról készült teljesítésigazolás kiállításának napján tekinthető teljesítettnek. A Megrendelő előteljesítést elfogad.”

III. INDOKOLÁS

1. A műszaki leírásban meghatározott tartástechnológia a beépítés időpontjában a forgalmazó által már támogatott. Ennek megfelelően a meghatározott technológiával azonos, vagy annál előnyösebb paraméterekkel rendelkező technológiát szükséges beépíteni.
A TriSort rendszerű sertéshízlalási rendszer az eredetileg rögzített technológiánál előnyösebb paraméterekkel rendelkezik.
2. A közbeszerzési eljárás műszaki dokumentációjában teljesítési helyszíneként kizárólag **Ászár külterület, HRSZ: 0121/1** szerepelt. A valóságban azonban a tervezéssel érintett terület két helyrajzi számot foglal magába, ezért szükségessé vált a teljesítési helyszín módosítása.
3. Ajánlatkérő a szerződés aláírásának pillanatában a munkaterületet nem tudta átadni Vállalkozónak, tekintettel arra, hogy egy épületben állatállomány volt elhelyezve, amelynek áthelyezése nem volt megoldható. Annak ellenére, hogy kizárólag egy épületben volt állatállomány, állategészségügyi szempontból szükségszerű volt, hogy a munkálatok addig ne kezdődjenek meg, amíg a területen állomány található. A szerződéskötést követően 2019. május 2019.05.20 napján tudta Ajánlatkérő a munkaterületet vállalkozó rendelkezésére bocsátani.

A technológia módosítása szükségessé teszi a teljesítési határidő módosítását. A technológia szükségszerű módosítása miatt a gyártó által vállalt szállítási időt, illetve a technológia beépítésének átszervezését is figyelembe kellett venni a teljesítési határidő meghatározása során.

A módosítás jogszabályi alapja: Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont.

A módosítás hivatkozott jogszabályi alapját abban látjuk, hogy a Szerződés módosítására olyan feltételek bekövetkeztek miatt került sor, amelyet olyan körülmények tettek szükségessé, amelyet az Ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva sem láthatott előre.

A Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja szerint a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható,

c) a következő feltételek együttes teljesülése esetén:

ca) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;

ch) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;

cc) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át. Ha egymást követően több olyan módosításra kerül sor, amelyek a ca) alpont szerinti több, egymással nem összefüggő körülmény miatt merültek fel, ez a korlátozás az egyes módosítások nettó értékére alkalmazandó. Az egymást követő módosítások nem célozhatják e rendelkezés megkerülését.

Jelen esetben a jogszabályi rendelkezés mindhárom feltétele teljesül. A Szerződés tartalmi elemei nem módosulnak. A technológia-váltásra a felek érdekkörén kívül eső körülmény miatt kényszerülnek. A teljesítési határidő módosítása a technológia-váltás következménye. A teljesítési helyszín módosítása kizárólag technikai módosítás.

IV. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. A Szerződés a jelen 1. sz. módosítással együtt érvényes és hatályos, a módosítással nem érintett rendelkezések változatlan tartalommal hatályban maradnak.

2. Jelen 1. sz. módosítás azon a napon lép hatályba, amely napon az utolsóként aláíró Fél azt aláírja.

Felek a jelen 3 (három) számozott oldalból álló 1. sz. módosítást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen, a keletkezés szerinti helyen és időpontban 3 példányban írták alá.

Kelt: Bábolna, 2019. augusztus hónap ²⁸ napján

 Fehér Tamás Megrendelő képviselőként	 PANDA BUILD KFT. 12870 Kishér, Szent János tér 26. Adószám: 24231817-2-11 Regisztrációs szám: 11-09-021296 Juhász Péter Vállalkozó képviselőként
Pénzügyi ellenjegyzés:  ...Kapui Zsuzsa...Erika...mérlegképes könyvelő...2943 Bábolna Wesselényi u. 70..... <...név...> <...titulus...> R 190563	