

## Vállalkozási szerződés

mely létrejött

egyrésről a **Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata**  
2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.  
képviseli: Cserna Gábor polgármester  
adószáma: 15727000-2-07  
bankszámla száma: 11736037-15361363-00000000

mint **Megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő),

másrésről **DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság**  
2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.  
képviseli: Máдай Balázs elnök-vezérigazgató  
adószáma: 10728491-2-07  
Bankszámla száma: 11736037-20559881-00000000

mint **Vállalkozó** ( a továbbiakban: Vállalkozó) együtt: Szerződő felek között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

### 1. A szerződés tárgya:

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja Dunaújvárosban területén az alábbi tervezési feladatok elvégzését:

**Liszt Ferenc kertben új parkolóhelyek közterület alakítási tervének elkészítése**

a jelen szerződés 1. mellékletét képező árajánlatban foglalt tartalommal.

### 2. A teljesítés határideje:

2.1. A szerződés teljesítésének tervezett kezdési időpontja a szerződés aláírását követő nap.

2.2. A szerződés teljesítésének határideje: 2019. november 29.

2.3. Vállalkozót a 2.2. pontban meghatározott teljesítési határidők be nem tartása miatt, amennyiben az nem a Megrendelő hibájára vezethető vissza, minden késedelmes napra az alábbi kötbér terheli, melynek összege a vállalkozói díjból levonásra kerül:

A kötbér mértéke: a nettó vállalkozói díj 1%-a /nap, de maximum 20%.

### 3. Vállalkozói díj:

3.1. Megrendelő és a Vállalkozó a jelen szerződés 1. pontjában elvállalt teljes munka ellenértékét

**875.000+ÁFA = Bruttó 1.111.250,- Ft**

azaz bruttó egymillió-száztizenegyezer-kétszázötven forint összegben határozzák meg.

3.2. Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a vállalkozási szerződés a felek között bármely okból az 1. pontban elvállalt munka teljesítése előtt megszűnik, a vállalkozó a ténylegesen elkészült dokumentáció ellenértékére tarthat igényt.

3.3. Szerződő felek rögzítik, hogy Megrendelő a Vállalkozónak vállalkozói díj előleget nem biztosít.

3.4. A Vállalkozó a közterület alakítási terv elfogadását követően 1 db végszámla benyújtására jogosult.

3.5. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozói díj a hiánytalan teljesítést követően - a szerződés végleges dokumentáció elkészülte előtti megszűnése esetében a szerződés megszűnésének szerződő felek általi közös, írásbeli rögzítése és a ténylegesen elvégzett és átadott munkarész rendelkezésre bocsátása után - a szabályosan kiállított számla átvételét követő **10 banki munkanapon** belül kerül kifizetésre a vállalkozó számlájára történő átutalás útján. A vállalkozói díj kifizetésének feltétele továbbá a Megrendelő képviselőjének teljesítési igazolása.

3.6. Szerződő felek rögzítik, hogy a 3.1. pontban meghatározott vállalkozási díj tartalmazza a vizsgálat és a terv elkészítésével felmerülő költségeket és a vállalkozó munkája díját, ezért annak összege nem módosulhat, Vállalkozó a jelen jogviszonyból folyóan egyéb többletköltség és munkadíj igényt nem érvényesíthet a Megrendelővel szemben.

#### **4. A teljesítés helye, módja:**

4.1. A teljesítés helye: Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala, Városüzemeltetési és Beruházási Osztály (Dunaújváros, Városháza tér 1. „A” épület 3. emelet 311 iroda)

4.2. A teljesítés módja: az elkészült terveket a szerződés teljesítésekor a Vállalkozó a szerződés mellékletét képező árajánlat szerinti példányszámban, magyar nyelven köteles átadni a Megrendelőnek.

#### **5. A Megrendelő kötelezettségei:**

5.1. A Megrendelő a Vállalkozó rendelkezésére köteles bocsátani a területet érintő tervdokumentációkat, valamint minden egyéb rendelkezésére álló információt, mely a munka elvégzéséhez szükséges.

5.2. A Megrendelő köteles elvégezni az érintett felek meghívását egyeztetési tárgyalás esetében.

5.3 A Megrendelő köteles a szerződés szerint elkészült dokumentációt átvenni, a szerződés szerinti vállalkozói díjat megfizetni.

#### **6. A Vállalkozó kötelezettségei:**

6.1. A tervezés során esetlegesen felmerülő hatósági adatszolgáltatás költségei a Vállalkozót terhelik.

6.2. A Vállalkozó köteles lefolytatni a szükséges szakhatósági egyeztetéseket.

6.3. A Vállalkozó a szerződésben foglaltaknak megfelelően köteles elkészíteni és a Megrendelő rendelkezésére bocsátani az egyeztetési dokumentációkat.

6.4. A Vállalkozó köteles részt venni a szakmai egyeztetéseken.

6.5. Szükség esetén, a Vállalkozó a Megrendelővel egyeztetve az arra jogosultak észrevételei alapján az egyeztetési dokumentációt legkésőbb 5 munkanapon belül módosítani köteles.

6.6. A Vállalkozó alvállalkozó igénybevételeire jogosult.

6.7. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szerződés szerinti határidőre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős.

6.8. A Vállalkozó az általa és az általa igénybe vett alvállalkozó által elkészített munkáért a Ptk. és a vonatkozó szakmai előírások szabályai szerint szavatosságot vállal.

6.9. A Vállalkozó köteles az elkészült dokumentációt a szerződés szerint a Megrendelőnek átadni.

6.10. Szerződő felek rögzítik, hogy a dokumentáció - annak szerződés szerinti átadását követően - a Megrendelő tulajdonát képezi, azzal szabadon rendelkezik, azt szabadon felhasználhatja.

## **7. A szerződés módosítása és megszűnése:**

7.1. Szerződő felek kötelezik magukat, hogy amennyiben a munkavégzés során a jelen szerződésben nem szabályozott adatszolgáltatási igény vagy egyéb, a szerződéskötéskor előre nem látható körülmény az adatszolgáltatás körének vagy a teljesítési határidőnek a módosítását teszi szükségessé, a szerződést közös megegyezéssel, írásban módosíthatják. Szerződő felek azonban a szerződésben foglaltak határidőben és a jelen szerződés szerinti teljesítése érdekében rendszeresen egyeztetnek, az esetlegesen felmerülő és a szerződés szerinti teljesítést veszélyeztető körülményekről haladéktalanul - legkésőbb azonban az arról való tudomás szerzést követő 3 napon belül - egymást írásban, a tudomás szerzést igazolható módon értesítik. Az értesítés elmaradásából vagy késedelmes teljesítéséből adódó kár a mulasztót terheli.

7.2. A szerződés megszűnése:

7.2.1. A szerződés megszűnik, ha a Vállalkozó a dokumentációt szerződés szerint elkészítette, azt a Megrendelőnek átadta, a Megrendelő a dokumentációt átvette és a vállalkozási díjat megfizette.

7.2.2. A szerződés megszűnik, ha a Megrendelő a szerződéstől elállt. Elállás esetén megrendelő köteles a Vállalkozó esetleges és okirattal igazolt kárát megfizetni. Ha az elállásra a Vállalkozó szerződésszegő magatartása vagy előre látható hibás teljesítése miatt kerül sor, a Vállalkozó köteles Megrendelőnek minden a szerződésszegésből vagy hibás teljesítésből eredő kárát megtéríteni.

7.2.3. A szerződés megszűnik, ha a szerződés ellehetetlenül. Ha a szerződés ellehetetlenülése bármelyik félnek felróható, a szerződésszegés általános, a Ptk-ban meghatározott rendelkezései közül a lehetetlenülésre vonatkozó szabályok az irányadók.

## **8. A Szerződő felek közötti kapcsolattartás képviselők útján történik:**

8.1. Megrendelő részéről:

Markóth Béla városüzemeltetési és beruházási osztályvezető tel: (25) 544-125

e-mail: markoth@pmh.dunanet.hu

Nyaradi Anna ügyintéző, tel: (25) 544-166, email: [nyaradi@pmh.dunanet.hu](mailto:nyaradi@pmh.dunanet.hu)

8.2. A vállalkozó részéről:

A tervező nyilatkozattételre jogosult képviselője:

Csavajda Dávid megbízott ágazatvezető, telefonszám: 25/ 551-461

e-mail: [csavajda.david@dvgzrt.hu](mailto:csavajda.david@dvgzrt.hu)

8.3. A vállalkozó fenti vezető munkatársain kívül a terv elkészítésében a vállalkozó és alvállalkozóinak más munkatársai is részt vehetnek, a fenti szakemberek irányítása mellett.

## **9. A jogviták rendezése:**

9.1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvnek a szerződésekre és a vállalkozási szerződésekre vonatkozó rendelkezései az irányadók.

9.2. Az esetleges jogviták rendezését Felek egymás között, elsődlegesen közvetlen tárgyalás útján kísérik meg. Ennek sikertelensége esetén a vita eldöntésére a Megrendelő székhelye szerinti Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

## **10. Záró rendelkezések:**

10.1. A jelen vállalkozási szerződés 4 számozott oldalból áll, egymással megegyező 5 példányban készült, melyből a Megrendelő három, a Vállalkozó kettő példányra jogosult.

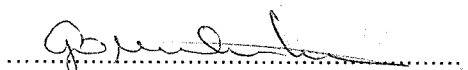
10.2. Szerződő felek a jelen szerződést egészében és részleteiben áttanulmányozták, azt értelmezték és megértették és azt, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják.

**11. Mellékletek:**

1. melléklet: a DVG Zrt. 2019. február 14-ei árajánlata
2. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
3. melléklet: Közbeszerzési nyilatkozat

Dunaújváros, 2019. „ 05. 03. „

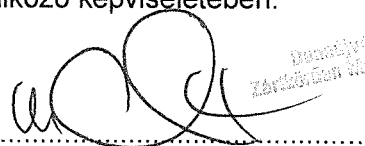
Megrendelő képviseletében:



**Csorna Gábor**  
polgármester

Dunaújváros, 2019. „ 05. 06. „

Vállalkozó képviseletében:

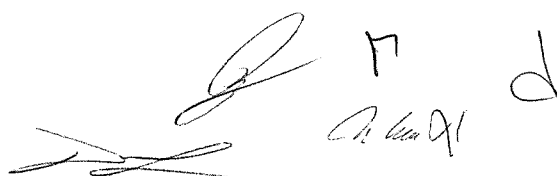


**Márai Balázs**  
elnök-vezérigazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:

2019. 04. 29.

leg



leg

**DMJV PH**  
**Városfejlesztési Osztály**

**Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály**  
**Markóth Béla osztályvezető**

**Dunaújváros**  
**Városháza tér 1.**  
**2400**

**Tárgy:** Liszt Ferenc kertben az elfogadott tanulmányterv alapján a parkolók közterület alakítási tervének elkészítése

**Tisztelt Markóth Béla Úr!**

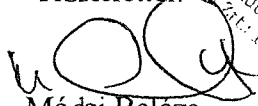
Hivatkozva a 2019. február 11-én érkezett ajánlatkérő levelükre, a mai napon megküldjük a Liszt Ferenc kertben az elfogadott tanulmányterv alapján a parkolók közterület alakítási tervének elkészítésére vonatkozó árajánlatunkat.

**Ajánlati ár: 875.000.-Ft+ÁFA**

**Ajánlatunk tartalmazza:** közterületi terv készítését 3 példányban papír alapon, valamint 1 példányban elektronikus adathordozón.

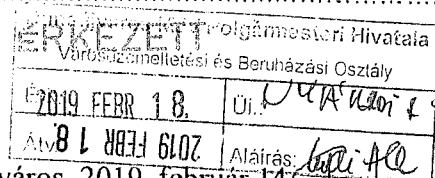
**A közterület alakítási terv elkészítésének vállalási határideje:** szerződéskötéstől számítva 60 nap.

Tisztelettel,



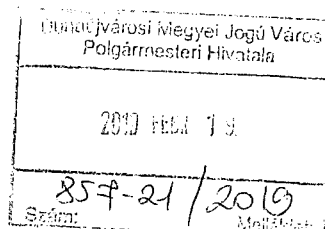
Márai Balázs

**elnök-vezérigazgató**



Dunaújváros, 2019. február 14.  
 Ügyintézőnk: Csavajda Dávid  
 06-20-317-8180

ikt. számunk: 10-18/2019



## ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. a) pontjában meghatározott

## ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET RÉSZÉRE

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név: Máдай Balázs Gábor  
születéskori név: Máдай Balázs Gábor  
anyja neve: Vadász Ágnes  
születési helye, ideje: 1978.01.21

mint az

átlátható szervezet neve: DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zártkörűen működő  
Részvénytársaság  
székhelye: 2400 Dunaújváros Kenyérgyári út 1.  
adószáma: 10728491-2-07  
cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma: 07-10-001030

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3. § (1) bek. 1. a.) pontja alapján jogállása az alábbi<sup>1</sup>:

- állam
- költségvetési szerv
- köztisztviselő
- helyi önkormányzat
- nemzetiségi önkormányzat
- társulás
- egyházi jogi személy
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön
- vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik
- nemzetközi szervezet
- külföldi állam
- külföldi helyhatóság
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv
- Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a **nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést** a Hivatal/Intézet kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.];

1 A megfelelő válasz aláhúzendő.

*Handi*

\_\_\_\_\_

*[Signature]*

- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A Hivatal/Intézet ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 54/A. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni [Áht. 41. § (6) bek.];
- a **valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat** alapján kötött visszterhes szerződést a Hivatal/Intézet felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [Ávr. 50. § (1a) bek.]
- a Hivatal/Intézet az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott **adatokat kezelni**.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Hivatal/Intézet részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Dunaújváros, 2019. 05. 06.



DVG  
Dunaújvárosi Városi Önkormányzat  
Közfoglalkoztatási és Szociális Hivatala

cégszerű aláírás

**Mádai Balázs**  
elnök-vezérigazgató  
**DVG Zrt.**



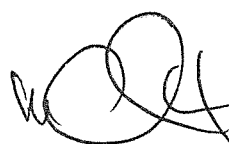



## NYILATKOZAT

Alulírott **Mádai Balázs**, mint a **DVG Zrt.** (2400 Dunaújváros Kenyérgyári út 1.) **elnök-vezérigazgatója** ezúton nyilatkozom, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával a **Liszt Ferenc kertben új parkolóhelyek közterület alakítási tervének elkészítése** tárgyban kötött **vállalkozási szerződésben** foglaltak alapján az általam képviselt **DVG Zrt.** megfelel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9.§. 1. bekezdés h) illetve i) bekezdésében foglaltaknak<sup>1</sup>.

Jelen nyilatkozat 5 példányban készült, melyből 3 példányt Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatát illeti meg.

Dunaújváros, 2019. 05. 06. ....



DVG  
Dunaújvárosi Városi Önkormányzat  
Zárkörűen írták alá a közbeszerzésről szóló  
1.

.....  
Mádai Balázs  
elnök-vezérigazgató

<sup>1</sup> A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) E törvényt nem kell alkalmazni

h) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik;

i) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő más ajánlatkérőkkel közösen a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, az ajánlatkérők közösen döntő befolyással rendelkeznek annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel (ajánlatkérőkkel) vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik: