

Megbízási szerződés 1. számú módosítása

amely létrejött

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata
2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.
Adószám: 15727000-2-07
Banksz.sz.: 11736037-15361363-00000000
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám): 727002
Képviseli: Cserna Gábor polgármester

mint **Megrendelő**, valamint a

Vasmű u. 41. Irodaház Kft.
Székhely: 2400 Dunaújváros, Vasmű u. 41.
Adószáma: 14192405-2-07
Számlavezető pénzügyintézet: CIB Bank Zrt.
Számlaszáma: 10700134-4 7086704-51100005
Képviseli: Máдай Balázs Gábor ügyvezető

mint **Megbízott** között.

Szerződő felek rögzítik, hogy a 2018. február 21-én aláírt szerződésben Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata, Dunaújvárosi Modern Városok Program keretében a „**A Szalki-sziget rekreációs célú fejlesztése**” című projekt tárgyában GF/SZKF/1027/6/2017. számú Támogatási Okirathoz kapcsolódó projektmenedzseri feladatok ellátásával bízta meg a megbízottat.

A hivatkozott szerződést a Felek az alábbiak szerint módosítják:

2) A megbízás időtartama

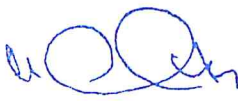
Szerződő felek megállapodnak abban, hogy megbízott a 3. pontban meghatározott feladatokat határozott időtartamra, jelen szerződés hatályba lépésének napjától a GF/SZKF/1027/6/2017. számú Támogatási Okirathoz foglalt támogatási tevékenység időtartamának utolsó napjáig kötik.

Felek jelen szerződés módosítását elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Dunaújváros, 2018. november 28.


Megbízó képviselőként
Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata
Cserna Gábor
polgármester




Megbízott képviselőként
Vasmű u. 41. Irodaház Kft.
Máдай Balázs Gábor
ügyvezető

Vasmű u. 41. Irodaház
Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Értékesítő KFT.
2400 Dunaújváros, Vasmű u. 41.
Adószám: 14192405-2-07
1.

Pénzügyi
ellenjegyző:

2018. 11. 28.


hó 28. nap



Megbízási szerződés

1. számú melléklete

Külön-megállapodás

amely létrejött

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata
2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.
Adószám: 15727000-2-07
Banksz.sz.: 11736037-15361363-00000000
Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám): 727002
Képviseli: Cserna Gábor polgármester

mint **Megrendelő**, valamint a

Vasmű u. 41. Irodaház Kft.
Székhely: 2400 Dunaújváros, Vasmű u. 41.
Adószáma: 14192405-2-07
Számlavezető pénzügyintézet: CIB Bank Zrt.
Számlaszáma: 10700134-47086704-51100005
Képviseli: Máday Balázs Gábor ügyvezető

mint **Megbízott**, között az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata a Dunaújvárosi Modern Városok Program keretében „**A Szalki-sziget rekreációs célú fejlesztése**” című projekt tárgyában GF/SZKF/1027/6/2017. számú Támogatói Okirattal rendelkezik.
2. Szerződő felek rögzítik, hogy közöttük 2018. február 21-én megbízási szerződés jött létre az 1. pontban rögzített Támogatói Okirat és annak részét képező kormány-előterjesztésben foglalt elvárásoknak megfelelő **projektmenedzseri feladatok** ellátására vonatkozóan.
3. A megbízási szerződés 4) fejezet (Díjazás) a) alpontjában a felek az alábbiakról rendelkeztek:

„Díjazás

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy megbízottat, a szerződés tárgyát képező tevékenységek ellátásáért megbízási díj illeti meg. A megbízási díj magában foglalja a megbízott feladatellátása során felmerült működési költségeit, valamint a külső vállalkozókkal kötött, vállalkozási szerződésen alapuló költségeit.

*Szerződő felek megállapodnak abban, hogy megbízottat a 3. pont tekintetében 17 939 000 Ft + ÁFA, azaz bruttó **22 782 530 Ft** megbízási díj illeti meg. Megbízott a Megbízási Díjra az alábbiak szerint jogosult:*

A Megbízási Díj a Szerződés 2) pontja szerinti időszakra tekintettel 10 egyenlő részletben, havonta, tárgyhó utolsó napján, utólag esedékes.

alv) Sz

A Megbízott a havi Megbízási Díjat minden hónapban a jelen Szerződés mellékletét képező teljesítésigazolás tervezet megfelelően kitöltött, és Megbízó aláírásával ellátott példányának benyújtásával és számla kiállításával érvényesíti. Az első teljesítésigazolás tervezet benyújtására a Megbízott a szerződés aláírását követő hónaptól jogosult. Amennyiben a feladat a tervezett időszakon belül megvalósul, úgy a Felek a záró számlában elszámolnak egymással.

Amennyiben a támogatási tevékenység 2018. december 31-ig a Megbízottnak fel nem róható okból nem fejeződik be, úgy a Megbízott továbbra is jogosult lesz arányos megbízási díjra, a támogató okiratban foglalt támogatott tevékenység végső megvalósulásáig; ezen arányos díj összegében a Felek az arra jogalapot teremtő körülmény felmerülésekor, külön állapodnak meg.,

4. A felek a megbízási szerződés hivatkozott pontja alapján a jelen Különmegállapodásban az alábbiakról állapodnak meg:

A Megbízott a projektmenedzseri tevékenységet a projekt befejezéséig, a mindenkor hatályos Támogatói Okiratban meghatározott időpontig, illetve azt követően a záró beszámoló elkészítéséig, és annak elfogadásáig ellátja.

A megbízási díj összegét a 2018. december 31-ét követő időszakra havi 1.000.000,- Ft+ÁFA azaz bruttó 1.270.000,- Ft összegben állapítják meg.

A felek rögzítik, hogy a megbízási díj ezen összege a Megbízó saját forrásából kerül biztosításra és kifizetésre.

A Megbízási szerződés egyéb rendelkezéseit a felek változatlan tartalommal fenntartják.

Jelen megállapodás 3 példányban készült, melyből 2 példány a Megbízót és 1 példány a Megbízottat illeti meg.

Dunaújváros, 2018. 12. 08.

Megbízó képviselője
Dunaújváros Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Cserna Gábor
polgármester



Dunaújváros, 2018. 12. 17.

Megbízott képviselője
Vasmű u. 41. Irodaház Kft.

Mádai Balázs Gábor
Vasmű u. 41. ügyvezető
Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Értékesítő KFT.
2400 Dunaújváros, Vasmű u. 41.
Adószám: 14192405-2-07
1.

Pénzügyi ellenjegyzés:

2018. december 6.

aláírás

Handwritten signature

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. a) pontjában meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET RÉSZÉRE

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Szerződés: „Szalki-sziget rekreációs célú fejlesztése” projekt tárgyban projektmenedzseri feladatok ellátása

Alulírott

Név: Máдай Balázs Gábor
születéskori név: Máдай Balázs Gábor
anyja neve: Vadász Ágnes
születési helye, ideje: 1978.01.21

mint az

átlátható szervezet neve: Vasmű u. 41. Irodaház Kft.
székhelye: 2400 Dunaújváros Vasmű u. 41.
adószáma: 14192405-2-07
cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma: 07 09 014057

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3. § (1) bek. 1. a.) pontja alapján jogállása az alábbi¹:

- állam
- költségvetési szerv
- köztisztviselő
- helyi önkormányzat
- nemzetiségi önkormányzat
- társulás
- egyházi jogi személy
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön
- vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik
- nemzetközi szervezet
- külföldi állam
- külföldi helyhatóság
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv
- Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a **nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést** a Hivatal/Intézet kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon

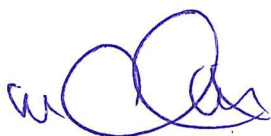
¹ A megfelelő válasz aláhúzendő.

hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.];

- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A Hivatal/Intézet ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 54/A. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni [Áht. 41. § (6) bek.];
- a **valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat** alapján kötött visszterhes szerződést a Hivatal/Intézet felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [Ávr. 50. § (1a) bek.]
- a Hivatal/Intézet az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott **adatokat kezelni**.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Hivatal/Intézet részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Dunaújváros, 2018. ...12....17....



cégszerű aláírás

Má dai Balázs
ügyvezető igazgató
Vasmű u. 41. Irodaház Kft.

Vasmű u. 41. Irodaház
Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Értékesítő KFT.
2400 Dunaújváros, Vasmű u. 41.
Adószám: 14192405-2-07
1.

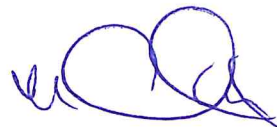
NYILATKOZAT

Alulírott Máдай Balázs Gábor, mint a Vasmű u.41. Irodaház Kft. (2400 Dunaújváros, Vasmű u.41.) ügyvezetője ezúton nyilatkozom, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával MVP „A Szalki sziget rekreációs célú fejlesztése” projekt projektmenedzseri feladatainak ellátására kötött megbízási szerződés 1.számú módosításában foglaltak alapján az általam képviselt Vasmű u.41. Irodaház Kft. megfelel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9.§. 1. bekezdés h) illetve i) bekezdésében foglaltaknak¹.

Jelen nyilatkozat 3 példányban készült, melyből 2 példány Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatát illeti meg.

Dunaújváros, 2018.12.17.

Vasmű u. 41. Irodaház
ingatlanfejlesztő, Beruházó és Értékesítő KFT.
2400 Dunaújváros, Vasmű u. 41.
Adószám: 14192405-2-07
1.



Máдай Balázs Gábor
ügyvezető

1

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) E törvényt nem kell alkalmazni

h) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik;

i) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő más ajánlatkérőkkel közösen a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, az ajánlatkérők közösen döntő befolyással rendelkeznek annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel (ajánlatkérőkkel) vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik;