

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

3. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről

Név: **Hunland Veal Farm Kft.**
Székhely: 8683 Somogytúr, Zrínyi utca 27.
Adószám: 13508261-4-14
Cégjegyzékszám: 14-09-313573
Képviseli: Janssen Joseph Henri ügyvezető

másrészről a

Név: **Construction Building Szolgáltató és Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 2347 Bugyi, 01156/25 hrsz.
Adószám: 14277320-2-13
Cégjegyzékszám: 13-09-119381
Képviseli: Keserű Árpád ügyvezető
mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

– Megrendelő és Vállalkozó továbbiakban külön-külön úgy is, mint Fél, együttesen Felek –
között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

Felek rögzítik, hogy a jelen Vállalkozási szerződés módosítás (a továbbiakban: Módosítás) a közöttük 2019. február 15. napján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) Harmadik Része alapján „**VP2-4.1.1.3-16 Szarvasmarhatartó telepek korszerűsítése c. projekt keretében építési kivitelezési munkák elvégzése**” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás **1. része** alapján létrejött vállalkozási szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) módosítására jött létre.

1. A Szerződés jelenleg hatályos 4.1. pontja helyébe alábbi rendelkezés lép:

4.1. A Megrendelő által a Vállalkozó részére fizetendő vállalkozói díj összege nettó 1.469.250.508,- Ft (azaz egymilliárd-négy százhatvankilencmillió-kétszázötvenezer-ötszáznyolc forint). Szerződő felek kölcsönösen tájékoztatják egymást arról, hogy belföldi áfa adóalanyok, és ezért a szolgáltatás és a hozzá kapcsolódó termékértékesítés a 2007. évi CXXVII. (ÁFA) tv. 142. §-a alapján fordított adózás alá tartozik, így a vállalkozói számlában nem szerepel áthárított adó, azt a Megrendelő számítja fel. Felek tartalékkeretet nem írnak elő.

2. A Szerződés jelen Módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.
3. A jelen Módosítás az aláírásának napján lép hatályba.
4. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó köteles a Szerződés 9.3.1. pontjában előírt teljesítési biztosítékot az emelt összegű vállalkozói díjnak megfelelően kiegészíteni.
5. Felek rögzítik, hogy a Szerződés módosításának indokai az alábbiak:
 - Bizonyos szarvasmarha fajták esetében a legújabb, 2019. évben megjelent uniós standardok értelmében modernebb technológiai előírások és követelmények elfogadottak jelenleg a nemzetközi piacon. Tekintettel arra, hogy Megrendelő közvetve vagy közvetlenül nemzetközi szinten értékesíti a tenyésztett élőállatokat, azok értéke és értékesíthetősége nagyban függ a tartási technológia

minőségétől, aminek mindig a legújabb trendet kell követnie. Jelen szerződés mellékletét képezi dr. Éva Gábor ellátó állatorvos szakvéleménye, mely igazolja és röviden indokolja, miben állnak ezek az előírások és milyen módosításokat követelnek meg jelen beruházás esetében.

- A modernebb technológiai előírások és követelmények teljesítése érdekében a műszaki tartalomban eszközölt változások az 1. pontban meghatározott, mindösszesen 98.433.818,- Ft összegű vállalkozói díj-növekedést okoznak. A módosított árazott költségvetés jelen Szerződés módosítás mellékletét képezi.

- Vállalkozó tájékoztatása szerint belföldön komoly, nem várt problémákba ütközik a beton alapanyag beszerezhetősége. A szállítók több hónapos csúszással vállalják az előre ígért betonmennyiségek szállítását, magasabb árszínvonalon. A probléma országos szintűvé vált, a gyárak kapacitásaikat a legnagyobb megrendelésekre hajlandóak lekötni. Távolabbi beszerzés a szállítás technológiája miatt nem megoldható. Vállalkozó javaslata, hogy az istálló felépítmény falazatát és az etető folyosókat előre gyártott elemekből lenne célszerű kivitelezni. Ez jobb, kevésbé porózus felületi minőséget is eredményez, mely az állatjóléti szempontok alapján is lényeges tényező. Megrendelő a Vállalkozóval folytatott korábbi egyeztetések alapján a mellékelt költségvetés szerint az előre gyártott elemekkel történő kivitelezést elfogadja, a műszaki tartalom ennek megfelelően módosításra kerül.

6. A Szerződés módosítása a Kbt. 141. § (2) bekezdés szerinti de minimis módosítás, az alábbiak szerint:

- a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése nem éri el az eredeti szerződéses érték 15%-át;
- a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez;
- a módosítások az ellenérték változásával összefüggenek.

A szerződés módosítást a Felek annak elolvasása és közös értelmezése után, mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből 2 példány a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót illeti.

Bugyi, 2019. október 22.

Construction Building Kft.
Kesz. 01156/25 Hrsz.
1427826-2-13
Construction Building Kft.
Keserű Árpád ügyvezető
Vállalkozó

HUNLAND VEAL FARM KFT
8683 Somogytúr, Zrínyi utca 27.
Ügyintézési cím: 2347 Bugyi, Alsóréda pusztja 13.
Csoport azonosító: 17780780-5-13
Közösségi azonosító: HU17780780
Adószám: 13508261-4-14
Janssen Joseph Henri ügyvezető
Hunland Veal Farm Kft.
Megrendelő

Mellékletek:

- módosított árazott költségvetés;
- jegyzőkönyv a műszaki tartalom módosításáról;
- állatorvosi nyilatkozat.