

ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

A dunaújvárosi 4. számú postapartner üzemeltetésére vonatkozóan

Amely létrejött egyrészről **Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1., KSH szám: 15361363; képviseli: Cserna Gábor polgármester) mint **Megbízó**,

másrészről a **DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1., cégjegyzékszám: 07-10-001030, adószám: 10728491-2-07, bankszámlaszám: CIB Bank 10700134-26934808-51100005 képviseli: Máдай Balázs Gábor elnök-vezérigazgató) mint **Üzemeltető** között az alulírott helyen és időben a következő feltételek mellett:

1. A szerződés tárgya:

A szerződő felek rögzítik, hogy a Megbízó a 2400 Dunaújváros, Vörösmarty 2. címen található 4. számú postapartner üzemeltetésével Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének 743/2017.(XI.16.) határozatában foglaltak alapján az Üzemeltetőt bízza meg.

2. A szerződés hatálybalépése és időtartama:

A szerződő felek rögzítik, hogy a szerződést határozott, 2018. január 1. napjától szólóan, 2018. december 31. napjáig terjedő időtartamra kötik meg.

I. ÜZEMELTETÉSI FELADATOK

3. Az Üzemeltető az ingatlan üzemeltetése keretében a Megbízó megbízása alapján, jogosult a hasznok beszedésére, és köteles a létesítmény üzemeltetésével és karbantartásával felmerülő költségek viselésére.

4. Az Üzemeltető által elvégzendő tevékenységek leírása

Az Üzemeltető az 1.) pontban megjelölt postapartner üzemeltetésével, kezelésével kapcsolatos tevékenység keretében:

- Gondoskodik a szerződés tárgyát képező ingatlan folyamatos üzemeltetéséről.
- Gondoskodik a szerződés tárgyát képező ingatlan rendeltetésszerű használatához szükséges gépek, berendezések, eszközök folyamatos karbantartásáról, javításáról.
- Az üzemeltető az építmény üzemeltetése során a környezetvédelmi, tűzvédelmi, egészségügyi és munkavédelmi utasításokat, rendelkezéseket köteles betartani.

- A Magyar Posta Zrt által megadott szabályokat köteles betartani.
- Köteles az ügyviteli, szolgáltatási feladatok ellátni.

5. Díjazás:

Szerződő felek a jelen szerződés alapján nyújtott szolgáltatások ellenértékét bruttó 7.131.214,- Ft, azaz hétmillió-százharmincegyezer-kettőszáztizennégy forint éves összegben állapítják meg.

A számlázás havonta történik. Az esedékessé vált szolgáltatási díj 1/12 részét Megrendelő a tárgyhó 5. napjáig kiállított számla alapján, 30 napos fizetési határidővel, átutalással fizeti meg.

III. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

6. Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlan üzemeltetése során felmerülő bérleti díjakat és rezsiköltségeket határidőre megfizeti.
7. Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy tevékenységének végzéséhez – amennyiben az - szükséges minden hatósági engedélyt és egyéb engedélyt beszerez.
8. Az Üzemeltető az üzemeltetői feladatainak ellátáshoz alvállalkozó igénybe vételére jogosult.
9. A Megbízó bármikor jogosult a szerződés teljesítésének ellenőrzésére.

10. A kapcsolattartásért felelős személyek:

A Megbízó részéről

Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Gazdasági Igazgatóság
Vagyonkezelési Osztály
név: Dr. Vántus Judit osztályvezető
Telefonszám: 25/544-226

Az Üzemeltető részéről

Kizmus Szabolcs fejlesztési és ügyviteli vezető
Telefonszám: 25/ 551-406

11. Üzemeltető nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben foglaltak alapján átlátható szervezetnek minősül és megfelel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 9.§ (1) bekezdés h) pontjában foglaltaknak.

7 10

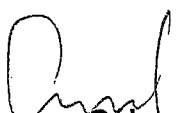
2016. 11. 11.

12. A jelen üzemeltetési szerződésben nem szabályozott kérdésben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók. Felek vitás kérdéseiket elsősorban békés úton, peren kívül kívánják rendezni, amennyiben pedig nem sikerül megállapodniuk, úgy jogvitájuk rendezésére kikötik – hatáskörtől függően – a Dunaújvárosi Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.

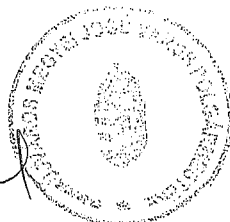
A felek a jelen üzemeltetési szerződést, elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt a rájuk vonatkozó jogszabályok, és saját szabályzataik, előírásai alapján jogszerűen és jogérvényesen, az alulírott képviselőik részére kifejezetten a jelen üzemeltetési szerződés aláírására kiadott és az aláíráskor is hatályos felhatalmazásaik birtokában alulírott napon és helyen saját kezűleg helybenhagyólag aláírták.

Dunaújváros, 2017. 12. 13.

Dunaújváros, 2017. 12. 13.


Cserna Gábor
polgármester

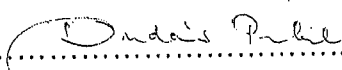
Dunaújváros Megyei Jogú Város
Önkormányzatának képviselőjeként




Márai Balázs Gábor
elnök-vezérigazgató

Dunaújvárosi Vagyongazdálkodási
Zártkörűen Működő
Részvénytársaság képviselőjeként

DVG
Dunaújvárosi Vagyongazdálkodási
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1.


.....

Dudás Pálné

osztályvezető

pénzügyi ellenjegyző

2017. XII. 11.







