

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
1. sz. módosítás

amely létrejött egyrészről

Név:	Devecser Város Önkormányzata
Képviseli:	Ferenczi Gábor polgármester
Székhely:	8460 Devecser, Deák tér 1.
Telefon:	+36 88512630
Fax:	+36 88512710
Adószáma:	15733926-2-19
Számlavezető bank:	OTP Bank Nyrt.
Bankszámla száma:	11748090-15733926-00000000

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z)

Név:	RIMEX PLUSZ Kivitelező és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely:	8477 Tüskevár, Rákóczi Ferenc Utca 32.
Képviseli:	Maros László ügyvezető
Telefon:	+36 88514675
Adószáma:	12864331-2-19
Számlavezető bank:	K&H Bank Zrt.
Bankszámla száma:	10400810-49525548-51491033

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

/a továbbiakban együttesen: **Felek**, vagy **Szerződő Felek**/ között az alábbi helyen, időben és feltételek mellett:

Preambulum

A Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § szerinti, közvetlen ajánlattételi felhívással induló eljárást folytatott le a „**Leromlott városi területek rehabilitációja Devecserben a TOP-4.3.1-15-VE1-2016-00003 projekt keretében**” tárgyban, amelynek eredményeként Megrendelő a Vállalkozót hirdette ki az eljárás nyerteseként, amelyre tekintettel a Felek - a szerződés megvalósításával kapcsolatos jogaik, kötelezettségeik rögzítése céljából – 2019. március 27. napján szerződést (továbbiakban: alapszerződés) kötöttek, mely szerződést Felek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 141. § (4) bekezdés c.) pontja alapján az alábbiak szerint módosítják.

1. Felek rögzítik, hogy az alapszerződés jelen szerződés módosítás aláírásának időpontjában hatályban van.

2. Felek rögzítik, hogy az alábbi okok miatt szükséges a teljesítési határidő módosítása:



- az épületekhez szükséges közművek engedélyei – víz, gáz – még nem állnak rendelkezésre, ezért azokat az engedélyek hiányában nem lehet kiépíteni

3. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés 2. pontjában meghatározott okokat és körülményeket, továbbá az akadályoztatás mértékét, valamint annak teljesítési határidő-meghosszabbításával arányos voltát a műszaki ellenőr a jelen szerződés 2. sz. mellékletét képező nyilatkozatában valósnak és okszerűnek minősítette.

4. Felek rögzítik, hogy az alapszerződés 4.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

„4. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐI:

„4.1. A munkaterület átadásának tervezett napja: a szerződés hatályba lépését követő számított 5 munkanapon belül.

A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének tervezett napja: a teljesítés határidejét megelőző 5. munkanapon.

A szerződés teljesítésének határideje: a szerződés hatályba lépésétől számított 2020. június 30. hónap mínusz 0 nap (műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása).

Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

A Vállalkozó jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott tartalommal, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles teljesíteni, amelyek együttesen feltételei a szerződésszerű teljesítésnek.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a fenti határidő kötbérterhes határidőnek minősül.”

A Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja szerint a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható a c) pontban meghatározott feltételek együttes teljesülése esetén.

A módosítás megfelel a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont ca) alpontjának, mert a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre. A módosításra okot adó körülmény az ajánlattételi határidőt és a bontást követően merült fel.

A módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, Vállalkozó feladatai nem változnak meg, kizárólag a határidő módosítására kerül sor a feladatok elvégzése érdekében, így a módosítás megfelel a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont cb) alpontjában foglalt feltételnek.

A módosítás nem sérti a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont cc) alponját, mert az ellenérték módosítására és így növelésére nem kerül sor a szerződésmódosítással.

A fentiekre tekintettel jelen szerződésmódosítás megfelel a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjában foglalt együttes feltételeknek, így a szerződésmódosítás jogszerű.

A módosítások nem sértik a Kbt. 142. § (3) bekezdését, Vállalkozót nem mentesítik szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól és a módosítással Megrendelő nem vállal át a Vállalkozót terhelő többlet munkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a nyertes ajánlattevőt terhelő kockázatokat.

5. Egyéb rendelkezések:

A szerződő felek a jelen Vállalkozási Szerződés módosítást elolvasták, megértették, annak rendelkezéseit egyezően értelmezték és azt, mint valós ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag, cégszerűen írták alá.

Jelen Szerződés öt (5) eredeti példányban készült, melyből három példány illeti meg a Megrendelőt, két példány pedig a Vállalkozót.

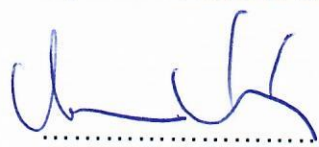
Devecser, 2019. október 28.

Devecser, 2019. október 28.



Devecser Város Önkormányzata
képviselésében **Ferenczi Gábor**
polgármester

Megrendelő


RIMEX PLUSZ Kivitelező és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
képviselésében **Maros László**
ügyvezető

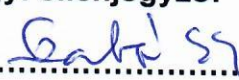
Vállalkozó

8477 Tüskevár, Rákóczi Ferenc u. 32., Tel.: 88/514-675



Adószám: 12864331-2-19

Pénzügyi ellenjegyző:


Szabó Kinga
pénzügyi irodavezető

A szerződést ellenjegyző:


Bendes István
jegyző

MELLÉKLETEK:

1. számú melléklet: Vállalkozó szerződés módosítási kérelme
2. számú melléklet: Műszaki ellenőr nyilatkozata

Devecser Város Önkormányzata
Ferenczi Gábor Polgármester Úr

DEVECSER

Deák tér 1.

8460

Tárgy: „**Leromlott városi területek rehabilitációja Devecserben a TOP-4.3.1-15-VE1-2016-00003 projekt keretében**” tárgyú vállalkozási szerződés teljesítési határidejének módosítása

Tisztelt Polgármester Úr!

A „**Leromlott városi területek rehabilitációja Devecserben a TOP-4.3.1-15-VE1-2016-00003 projekt keretében**” tárgyú vállalkozási szerződésünk teljesítésének határideje 2019. október 31. napján lejár.

Tekintettel arra, hogy az épületekhez szükséges közművek engedélyei – víz-, gáz – még nem állnak rendelkezésre, ezért azokat az engedélyek hiányában nem lehet kiépíteni, emiatt kezdeményezem a **szerződés teljesítési határidejének 2020. június 30. napjára történő módosítását.**

A gázszerezési munkák hiánya akadályozzák az udvar, homlokzat, épületek befejezési munkáit. A csatlakozási szerződés, illetve a végleges telekre történő beállítás elkészültéig a tervező a belső gázellátás engedélyezési eljárását sem tudja elkezdni.

A víziközmű ellátottságot a lakás szám miatt módosítani kellett, melynek tervezése és engedélyeztetése folyamatban van.

Amennyiben a javasolt módosítással egyetért, kérem a szerződésmódosítást elkészíteni, és aláírás céljából részünkre megküldeni szíveskedjenek.

8477 Tüskevár, Rákóczi Ferenc u. 32., Tel.: 88/514-675

Tüskevár, 2019. október 25.

Tisztelettel:



Adószám: 12864331-2-19



Maros László
ügyvezető igazgató

Eggyetértés:

Devecser, 2019. 10. 25.





Tárgy:

TOP-4.3.1-15-VE1-2016-00003 azonosítószámú „Leromlott városi terület rehabilitációja Devecserben” című pályázathoz kapcsolódó Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező devecseri 333/1 és 333/2 hrsz.-ú ingatlanokon 2 db 3 lakásos társasház építése

Tárgyi témához kapcsolódóan a Kivitelezőtől - RIMEX PLUSZ Kft. (8477 Tüskevár, Rákóczi Ferenc utca 32.) - az alábbi iratokat kaptuk, melyben 2020. június 30-ig kéri a befejezési határidő módosítását.

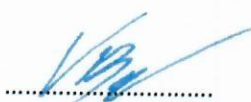
- 1.sz Változtatási kérelem
- 1. sz Szerződés módosítási kérelem

Az iratok műszaki tartalmát elfogadjuk, a határidő módosítással az Önkormányzat egyetért, így Műszaki Ellenőri részről jóváhagyom a módosítást.

Indoklás:

- az épületekhez szükséges közművek engedélyei – víz, gáz – még nem állnak rendelkezésre, ezért azokat az engedélyek hiányában nem lehet kiépíteni őket.

Veszprém, 2019.10.24.


.....
Varga Balázs
műszaki ellenőr
ME-É 19-0383