

Üzemeltetési szerződés

1. számú módosítás

amely létrejött egyrészről **Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata** (2400 Dunaújváros, Városháza tér 1., adószáma: 15727000-2-07, statisztikai azonosítószáma: 15727000-8411-321-07, képviseli: Cserna Gábor polgármester) mint **Megbízó**, továbbiakban Megbízó; másrészről

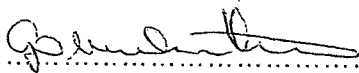
DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelési Zrt. (képviselet: Máдай Balázs vezérigazgató, cím: 2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1., adószám: 10728491-2-07, számlaszám: 11600006-00000000-47137862, mint **Üzemeltető**, továbbiakban üzemeltető között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy 2016. február 5. napján üzemeltetési szerződést kötöttek a 2400 Dunaújváros, Petőfi S. u. 5. szám alatt található **2. számú postapartner**, valamint a 2400 Dunaújváros, Barátság utca 2/C. szám alatt található **5. számú postapartner** üzemeltetése tárgyban, melyet felek közös megegyezéssel 2016. december 29. napján módosítottak.
2. Szerződő felek megállapodnak, hogy az 1. pontban hivatkozott szerződés 2. pontját aszerint módosítják, hogy a jogviszony lejártának napját 2017. december 31. napja helyett **2018. december 31. napjában** jelölik meg.
3. Szerződő felek megállapodnak, hogy az 1. pontban hivatkozott szerződés 5. pontját közös megegyezéssel aszerint módosítják, hogy a **szolgáltatás ellenértékét 13.604.352,-Ft+Áfa/év. azaz bruttó 17.277.527,-Ft/év** összegben állapítják meg.
4. Szerződő felek rögzítik, hogy az 1. pontban hivatkozott szerződés módosításáról DMJV Közgyűlésének 835/2017.(XII.14.) határozata döntött.
5. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban hivatkozott szerződés jelen módosításokkal nem érintett részét változatlan formában fenntartják.

Felek jelen szerződést elolvasták, és mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Dunaújváros, ...

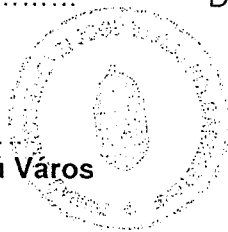
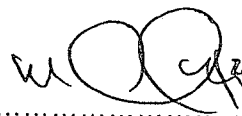
Dunaújváros, 2018. 01. 15.



Dunaújváros Megyei Jogú Város
Önkormányzat
Megbízó

képv.:

Cserna Gábor
polgármester

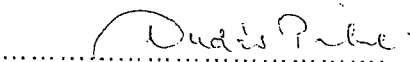
DVG Dunaújvárosi
Vagyonkezelő Zrt.
Üzemeltető

képv.:

Máдай Balázs
elnök-vezérigazgató

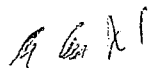
DVG
Dunaújvárosi Vagyonkezelő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Dunaújváros, 2018. jan. 4.



Dudás Pálné
osztályvezető
pénzügyi ellenjegyző






ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

A dunaújvárosi 2. és 5. számú postapartnerek üzemeltetésére vonatkozóan

Amely létrejött egyrészről **Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1., KSH szám: 15361363; képviseli: Cserna Gábor polgármester) mint **Megbízó**,

másrészről a **DVG Dunaújvárosi Vagyongkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1., cégjegyzékszám: 07-10-001030, adószám: 10728491-2-07, bankszámlaszám: CIB Bank 10700134-26934808-51100005 képviseli: Máдай Balázs Gábor elnök-vezérigazgató) mint **Üzemeltető** között az alulírott helyen és időben a következő feltételek mellett:

1. A szerződés tárgya:

A szerződő felek rögzítik, hogy a Megbízó a 2400 Dunaújváros, Petőfi s. utca 5. címen található 2. számú postapartner, valamint a 2400 Dunaújváros, Barátság utca 2/C. címen található 5. számú postapartner üzemeltetésével Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének 733/2015. (XII.17.) KH határozatában foglaltak alapján az Üzemeltetőt bízta meg.

2. A szerződés hatálybalépése és időtartama:

A szerződő felek rögzítik, hogy a szerződést határozott, 2016. január 1. napjától szólan, 2016. december 31. napjáig terjedő időtartamra kötik meg.

I. ÜZEMELTETÉSI FELADATOK

3. Az Üzemeltető az ingatlanok üzemeltetése keretében a Megbízó megbízása alapján, jogosult a hasznok beszedésére, és köteles a létesítmények üzemeltetésével és karbantartásával felmerülő költségek viselésére.

4. Az Üzemeltető által elvégzendő tevékenységek leírása

Az Üzemeltető az 1.) pontban megjelölt postapartnerek üzemeltetésével, kezelésével kapcsolatos tevékenység keretében:

- Gondoskodik a szerződés tárgyát képező ingatlanok folyamatos üzemeltetéséről.
- Gondoskodik a szerződés tárgyát képező ingatlan rendeltetésszerű használatához szükséges gépek, berendezések, eszközök folyamatos karbantartásáról, javításáról.
- Az üzemeltető az építmény üzemeltetése során a környezetvédelmi, tűzvédelmi, egészségügyi és munkavédelmi utasításokat, rendelkezéseket köteles betartani.

W

k

- A Magyar Posta Zrt által megadott szabályokat köteles betartani.
- Köteles az ügyviteli, szolgáltatási feladatok ellátni.

5. Díjazás:

Szerződő felek a jelen szerződés alapján nyújtott szolgáltatások ellenértékét 11.490.120,- Ft , azaz tizenegy millió négyszázkilencvenezer-százhusz forint éves összegben állapítják meg.

A számlázás havonta történik. Az esedékessé vált szolgáltatási díj 1/12 részét Megrendelő a tárgy hó 5. napjáig kiállított számla alapján, 30 napos fizetési határidővel, átutalással fizeti meg.

III. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

6. Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlanok üzemeltetése során felmerülő bérleti díjakat és rezsiköltségeket határidőre megfizeti.
7. Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy tevékenységének végzéséhez – amennyiben az - szükséges minden hatósági engedélyt és egyéb engedélyt beszerez.
8. Az Üzemeltető az üzemeltetői feladatainak ellátáshoz alvállalkozó igénybe vételére jogosult.
9. A Megbízó bármikor jogosult a szerződés teljesítésének ellenőrzésére.

10. A kapcsolattartásért felelős személyek:

A Megbízó részéről

Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Gazdasági Igazgatóság
Vagyonkezelési Osztály
név: Dr. Vántus Judit osztályvezető
Telefonszám: 25/544-226

Az Üzemeltető részéről

Kizmus Szabolcs fejlesztési és ügyviteli vezető
Telefonszám: 25/ 551-406

11. A jelen üzemeltetési szerződésben nem szabályozott kérdésben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók. Felek vitás kérdéseiket elsősorban békés úton, peren kívül kívánják rendezni, amennyiben pedig nem sikerül megállapodniuk, úgy jogvitájuk rendezésére kikötik – hatáskörtől függően – a Dunaújvárosi Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.

W

11

A felek a jelen üzemeltetési szerződést, elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt a rájuk vonatkozó jogszabályok, és saját szabályzataik, előírásaik alapján jogszerűen és jogérvényesen, az alulírott képviselőik részére kifejezetten a jelen üzemeltetési szerződés aláírására kiadott és az aláíráskor is hatályos felhatalmazásaik birtokában alulírott napon és helyen saját kezűleg helybenhagyólag aláírták.

Dunaújváros, 2016.02.03.


Csérna Gábor
polgármester

Dunaújváros Megyei Jogú Város
Önkormányzatának
képviseletében

Dunaújváros, 2016.02.05.


Máday Balázs Gábor
elnök-vezérigazgató

Dunaújvárosi Vagyongazdálkodó
Zártkörűen Működő
Részvénytársaság képviseletében

Penztárgyi elcsúszás: Békó 2016. feb. 1.

DVG
Dunaújvárosi Vagyongazdálkodó
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

W

h