

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. számú módosítása

Amely létrejött egyrészről **Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata** (2400 Dunaújváros, Városháza tér 1., képviseli: Cserna Gábor polgármester, adószám: 15727000-2-07) mint **Megbízó**,

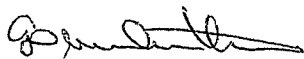
másrészről a **DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.** (2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1., képviseli: Má dai Balázs elnök-vezérigazgató, adószám: 10728491-2-07, cégjegyzékszám: 0710-001030) mint **Vállalkozó** között az alulírott helyen és időben a következő feltételek mellett:

1. A szerződő felek rögzítik, hogy 2017. október 17. napján vállalkozási szerződést kötöttek a dunaújvárosi 488 hrsz.-ú, természetben 2400 Dunaújváros, Bóna I. u. 7. szám alatti ingatlanon található épület őrzésére.
2. Szerződő felek az 1. pontban hivatkozott szerződés 2. pontját közös megegyezéssel aszerint módosítják, hogy a jogviszony lejártának napját **2018. december 31.** napjában jelölik meg.
3. Szerződő felek az 1. pontban hivatkozott szerződést aszerint módosítják, hogy a vagyonvédelmi szolgáltatások ellenértéke **1.300,-Ft+Áfa/fő/óra, összesen 936.000,-Ft+Áfa/hó.**
4. Szerződő felek rögzítik, hogy az 1. pontban hivatkozott szerződés módosításáról DMJV Közgyűlésének 841/2017.(XII.14.) határozata döntött.
5. Szerződő felek az 1. pontban hivatkozott szerződés jelen módosításokkal nem érintett részét változatlanul fenntartják.

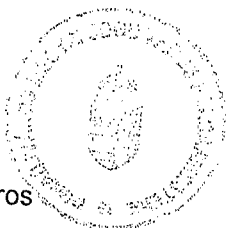
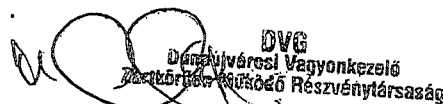
A szerződő felek jelen szerződést elolvasták és mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

Dunaújváros, ...

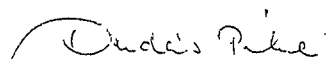
Dunaújváros, 2018.01.15.....



Cserna Gábor
Dunaújváros Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Polgármestere h -
Megbízó

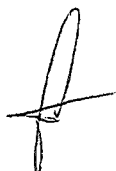



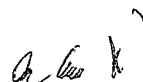
Má dai Balázs
DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Elnök-vezérigazgatója
Vállalkozó



Dudás Pálné
osztályvezető
pénzügyi ellenjegyző

2018. jan. 5.



DMJV Közgyűlése 617/2017. (IX.21.) határozata melléklete

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

A dunaújvárosi Szivárvány Tagóvoda
Dunaújváros, Bóna István utca 7. alatti épületére vonatkozóan

Amely létrejött egyrészről **Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1., KSH szám: 15361363; képviseli: Cserna Gábor polgármester) mint **Megbízó**,

másrészről a **DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1., cégjegyzékszám: 07-10-001030, adószám: 10728491-2-07, bankszámlaszám: ERSTE Bank Zrt. 11600006-00000000-47137862 képviseli: Máday Balázs Gábor elnök-vezérigazgató) mint **Vállalkozó** között az alulírott helyen és időben a következő feltételek mellett:

• **A szerződés tárgya:**

A szerződő felek rögzítik, hogy a Megbízó a tulajdonában lévő **Dunaújváros 488 hrsz-on** lévő, természetben a **2400 Dunaújváros, Bóna István utca 7.** alatti ingatlanon lévő épületének őrzésével Dunaújváros Megyei Jogú Város Közgyűlésének 617./2017. (IX.21.) határozatában foglaltak alapján a Vállalkozót bízta meg.

2. A szerződés hatálybalépése és időtartama:

A szerződő felek rögzítik, hogy a szerződést határozott időtartamra kötik, 2017. október 1. napjától 2017. december 31. napjáig.

• **ŐRZÉSI TEVÉKENYSÉG**

- Megbízó megbízza Vállalkozót, hogy a szerződés 1. pontjában megjelölt épületet és a hozzá tartozó területek vonatkozásában a hét minden napján 0-24-ig vagyonvédelmi tevékenységet lássa el a szükséges számú vagyonőrrel.
- Vállalkozó feladata:
 - az épületre és a hozzá tartozó területre vonatkozó vagyonvédelmi tevékenység ellátása;
 - rendkívüli esemény bekövetkezésekor a szükséges intézkedések megtétele (hatóságok riasztása, értesítése, stb.);
 - megelőző cél ellenőrzések végrehajtása, az anyagok ki- és beszállításának, valamint a személyforgalomnak az ellenőrzése;
 - illetéktelen személyek bejutásának megakadályozása;
 - a vagyonvédelmi tevékenységre vonatkozó előírások betartása;
 - személy- és vagyonőrökkel kapcsolatos teljeskörű személy-, és munkaügyi feladatok ellátása;
 - a feladatok elvégzéséhez szükséges valamennyi dokumentáció, irodaszer, eszköz biztosítása;
 - az előírásoknak megfelelő előzetes és időszakos munka-, és tűzvédelmi oktatások megtartása;
 - a munka elvégzéséből adódó műszakpótlék, túlóra díj kifizetése a munkavállalók felé;

• Díjazás:

W

A

E

H

K. L. L.

Szerződő felek a jelen szerződés alapján nyújtott vagyonvédelmi szolgáltatások ellenértékét 910,-Ft/fő/óra + Áfa, összesen havi **655.200,- Ft + ÁFA/hó**, azaz hatszázötvenötezer-kettőszáz forint + ÁFA/hó összegben állapítják meg.

Az esedékessé vált szolgáltatási díjat Megrendelő, havonta fizeti meg vállalkozó részére, 30 napos fizetési határidővel, átutalással. A teljesítés időpontja a hónap utolsó napja.

• **ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

- A megbízó hozzájárul ahhoz, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben a vállalkozó használja az ingatlan területén található, valamint az ingatlanban lévő ingóságokat, amelyek a feladatok zökkenőmentes ellátásához szükségesek.
- A megbízó nyilatkozik, hogy a tulajdonát képező ingatlanra vonatkozóan vagyonbiztosítással rendelkezik. A káreseményekhez kapcsolódó ügyintézésben a vállalkozó közreműködik.
- A vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy tevékenységének végzéséhez – amennyiben az - szükséges minden hatósági engedélyt és egyéb engedélyt beszerez.
- A vállalkozó az őrzési feladatainak ellátáshoz alvállalkozó igénybe vételére jogosult.
- A megbízó bármikor jogosult a szerződés teljesítésének ellenőrzésére.

• **A kapcsolattartásért felelős személyek:**

A megbízó részéről

Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Gazdasági Igazgatóság
Vagyonkezelési Osztály
név: Dr. Kaja Edit
Telefonszám: 25/554-214

A vállalkozó részéről

Gergő Edmond operatív igazgató
Telefonszám: 25/551-403

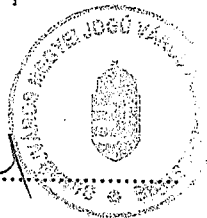
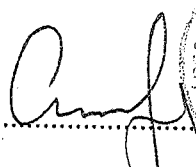
- Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben foglaltak alapján átlátható szervezetnek minősül és megfelel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9.§ (1) bekezdés h.) pontjában foglaltaknak.
- A szerződő felek rögzítik, hogy Vállalkozó a Székesfehérvári Törvényszék, mint Cégbíróságnál bejegyzett gazdálkodó szervezet, ellen csőd-, felszámolási, vagy végelszámolási eljárás nincs folyamatban, így a felek jogügylet kötési képessége korlátozva nincs.
- A jelen vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdésben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók. Felek vitás kérdéseiket elsősorban békés úton, peren kívül kívánják rendezni, amennyiben pedig nem sikerül megállapodniuk, úgy jogvitájuk rendezésére kikötik – hatáskörtől függően – a Dunaújvárosi Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.

W B M A. K.

A felek a jelen vállalkozási szerződést, elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt a rájuk vonatkozó jogszabályok, és saját szabályzataik, előírásaik alapján jogszerűen és jogérvényesen, az alulírott képviselőik részére kifejezetten a jelen üzemeltetési szerződés aláírására kiadott és az aláíráskor is hatályos felhatalmazásaik birtokában alulírott napon és helyen saját kezűleg helybenhagyólag aláírták.

Dunaújváros, 2017. 10. 17.

Dunaújváros, 2017. 10. 06.



Csérna Gábor
polgármester
Dunaújváros Megyei Jogú Város
Önkormányzatának képviselőjeként



Márai Balázs Gábor
elnök-vezérigazgató
Dunaújvárosi Vagyongazdálkodási Zártkörűen
Működő Részvénytársaság
képviseletében

Pénzügyi ellenjegyzés:

Ondás Péter

2017. októ. 17.

60

6

17

60