

Adásvételi szerződés

Mely létrejött egyfelől **Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata**

székhely: 2422 Mezőfalva, Kinizs u. 44.

képviseli: Márok Csaba polgármester

adószám: 15727165-2-07

törzskönyvi azonosító száma: 00 15 727165

bankszámlaszám: 11736037-15361796

mint Vevő

másrészről a **KÉT OLIVÉR Kereskedelmi Betéti Társaság**

Címe: 2400 Dunaújváros, Magyar út 37.

Képviseli: Csák Gábor Lajos

Cégjegyzékszám: Cg.07-06-003353

Adószám: 22046134-2-07

Számlaszám: 10300002-10509758-49020019

mint Eladó között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

Preambulum:

Jelen szerződés Vevő által EKR000919612018 számon megindított, **Közétkeztetés ellátásának biztosításához szükséges konyha fejlesztése Mezőfalván** tárgyú a Kbt. 113. § szerinti összefoglaló tájékoztatással megindított közbeszerzési eljárás eredményeként jött létre. Eladó a nevezett eljáráson ajánlatával elnyerte a Vevő által meghatározott berendezések, termékek (továbbiakban: termék) szállítására és kapcsolódó szolgáltatások nyújtására vonatkozó eljárás **2. sz. részét (bútorok)**, melyre a felek a jelen szerződést kötik.

1. A szerződés tárgya

1.1 A szerződés tárgya a fent megjelölt közbeszerzési eljárásban és a kapcsolódó közbeszerzési dokumentumokban részletesen meghatározott mennyiségű és minőségű bútor (továbbiakban: Áru) beszerzése, jelen szerződés szerinti feltételekkel.

1.2 Az árunak és a feltételeknek meg kell felelnie a közbeszerzési dokumentumokban előírt specifikációnak, valamint az Eladó által az ajánlata mellékleteként csatolt leírásokban, illetve prospektusokban rögzített jellemzőknek, illetve a hatályos minőségi bizonyítványnak.

1.3. Pályázati forrás: VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú felhívásra benyújtott és nyertes 1865654715 projekt azonosítójú pályázat

2. Ellenérték mindösszesen: 2 995 000,-Ft + ÁFA, azaz kétmillió-kilencszázkilencvenötezer,-Ft + ÁFA.

Az egyes termékek egységárait a szerződés melléklete tartalmazza.

Az ajánlati árnak tartalmaznia kell a termékek helyszínre történő szállításának és helyszínen történő beállításának költségeit.

E szerződés teljesítésével összefüggő összes adót, vámot, illetéket, engedélyezési díjat, szállítási költséget stb. teljes mértékben az Eladó viseli, *kivéve azokat, amelyet valamely jogszabály kötelezően a Vevő terhére állapít meg.*

Az Áfa mértékét a mindenkor hatályos Áfa szabályok szerint kell meghatározni. Az ár nem tartalmazhat semmilyen árfolyamváltozáshoz kötött feltételt, az magyar forintban kifejezett fix összeg.

3. Fizetési feltételek:

3.1. A vevő előleget nem fizet. A kifizetés utófinanszírozás szerint történik (a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben foglaltak szerint). A kifizetést Megrendelő a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú felhívásra benyújtott és nyertes 1865654715 projekt azonosítójú pályázatból kívánja teljesíteni.

A Vevő a fenti 2. pont szerinti vételárat az alábbi 4. pont szerinti teljesítési helyen való igazolt teljesítést követően a Ptk. 6:130. § (1)-(2) szerinti határidőn belül, az Eladó MKB Banknál vezetett 10300002-10509758-49020019 számú számlájára való átutalással egyenlíti ki.

Egy számla bocsátható ki, melynek benyújtásának feltétele a Vevő által kiállított teljesítésigazolás.

Az Eladó az áruszámlához csatolni köteles az átvételi elismervényét. Eladó a teljesítési igazolás birtokában jogosult az igazolt teljesítés számlázására.

Az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének elismeréséről (**teljesítésigazolás**) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni. Ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

Fizetési határidő: a számla Vevő általi kézhezvételének napját követő **30 nap**.

3.2 A Vevő késedelmes fizetése esetén az Eladó a Ptk. 6:155. § szerinti késedelmi kamat számlázására jogosult.

3.3. Az Eladó a Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján vállalja, hogy

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek az Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Vevő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az Vevőt haladéktalanul értesíti.

3.4. A Vevő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

a) az Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) az Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

A Vevő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) az Eladó nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

3.5. A Vevő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

3.6. A 3.4. pont szerinti felmondás esetén az Eladó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

3.7. A külföldi adóilletőségű Eladó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet az Eladóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

3.8. Az eljárásban alkalmazandó az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 260. § és az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 24. § előírásai is.



4. **Teljesítési hely:** Mezőfalva, Kinizsi Pál utca 48., hrsz. 522.

5. Az áru átadás-átvétele

5.1. Az áru átvétele a 4. pontban megadott címen történik. Az átadás átvételről a Vevő és az Eladó közös átadás-átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel, amely alapján a szerződésszerű teljesítés esetén Vevő jogszabály szerinti határidőn belül kiadja a teljesítési igazolást. Eladó a teljesítési igazolás birtokában jogosult az igazolt teljesítés számlázására. Az átadás-átvételi eljárás során Vevő köteles meggyőződni az áru mennyiségi, minőségi és műszaki állapotáról, és ezt jegyzőkönyvben rögzíteni.

5.2. Az árunak a teljesítési helyre történő eljuttatása, annak a megadott őrzési helyre való lerakódása az Eladó feladata. Az Eladó a leszállítandó Árut a szállítás módjának, illetve az előírásoknak megfelelő csomagolásban szállítja le és a szükséges engedélyek, valamint egyéb szükséges dokumentumok (angol, vagy magyar nyelvű használati utasítás a készülék működtetéséhez, karbantartásához) beszerzésével, valamint azoknak a Vevő részére történő átadásával teljesít. Amennyiben ehhez fuvarozó vállalkozást vesz igénybe, a fuvarozó tevékenységéért a Vevő irányában az Eladót terheli a felelősség. Az árunak – fuvarozótól történő átvételekor – a Vevő a csomagoláson külsőleg észlelhető sérüléseket és a szállított csomagok esetleges mennyiségi hiányát vizsgálja, és ezen körülményeket a szállítólevélen feltünteti.

5.3. Az áru mennyiségi átadását a rendeltetési helyen az Eladó szakemberei végzik a Vevő jelenlétében.

5.4. Ha az áru rendeltetésszerű használatának megkezdésekor a Vevő azt állapítja meg, hogy az Áru nem felel meg a szerződésben foglalt feltételeknek, így különösen a specifikációban leírtaknak, akkor a Vevő az Áru kicserélését követelheti, és megjelölheti a kicserélés határidejét, az Eladó pedig köteles a Vevő által megjelölt igényt haladéktalanul és térítésmentesen kielégíteni.

5.5. Az Eladó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles a Vevőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. Az Eladó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Vevőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

6. Teljesítési idő

6.1. **Az Eladónak legkésőbb a szerződés hatálybalépését követő 60 napon belül kell az eszközöket leszállítani, beállítani és üzembe helyezni (bekötni).** A Szállító köteles a szállítás várható időpontja előtt 3 munkanappal a szállítás helye szerinti szervezeti egységet értesíteni.

6.2. Az Eladó köteles az Áru feladását/átadását követően az eredeti áruszámlát a Vevő részére megküldeni, az átvevő hely átvételi elismervényének mellékelésével. A leszállított termékekhez szállítólevelet is köteles mellékelni az Eladó, melyen a termék gyártási száma illetve a beazonosításra alkalmas adat is szerepel.

6.3. Az Eladó az Árut a fuvarozás módjának megfelelő csomagolásban szállítja le. A csomagokon (ládákon) fel kell tüntetni a megfelelő kezelésre és tárolásra vonatkozó feliratokat, illetve címkéket.

6.4. Vevő előteljesítést elfogad.

6.5. Nem határidőben történő teljesítés esetén Eladó a tényleges teljesítés időpontjáról köteles Vevőt értesíteni.

7. Szavatosság, jótállás

7.1. Eladó kijelenti és szavatolja, hogy a jelen szerződés alapján szállított Áru új, használatban nem volt, megfelel mindazon minőségi követelményeknek, műszaki és szabvány előírásoknak, amelyek a berendezés rendeltetésszerű használatához szükségesek.

7.2. A Szállító az eszközre a helyszíni sikeres átadás-átvételtől készült jegyzőkönyv lezárásának napjától számított **12 hónap (az ajánlat alapján)** teljes körű jótállást vállal, és szavatolja, hogy a

szállított Áru alkalmas a rendeltetésszerű használatra, valamint mentes mindenfajta fejlesztési, anyagbeli, kivitelezési, illetve a Szállító vagy közreműködői tevékenységével vagy mulasztásával bármilyen más módon összefüggő hibáktól. A jótállási időszakban semmilyen költség (pl. kiszállási díj, kilométerdíj, munkadíj, a javításkor kötelezően cserélendő fogyóanyagokon felül egyéb anyagköltség stb.) nem számolható fel. Az Eladó jótállással vállalt felelőssége alól csak akkor mentesül, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett. A jótállási időn belül az Eladó a Vevő által jelzett hibák kijavítását a bejelentést követő legfeljebb 1 munkanapon belül megkezdi és a műszakilag indokolt időtartam alatt befejezi. Ellenkező esetben a Vevő jogosult a hibát mással kijavíttatni az Eladó terhére. Az Eladónak biztosítania kell továbbá a berendezésekhez szükséges pótalkatrészek szállítását a jótállási időszak alatt.

7.3. Az árura vonatkozó, jelen szerződésben meghatározott feltételekkel összhangban lévő jótállási feltételeket az áruhoz mellékelte jótállási jegy tartalmazza.

7.4. A Vevő köteles írásban haladéktalanul értesíteni az Eladót a szavatosság, illetve a jótállás alapján érvényesíteni kívánt bármilyen igényről.

7.5. Ha az Eladó nem, vagy nem szerződésszerűen tesz eleget a kötelezettségének, akkor a Vevő az Eladó költségére, kockázatára és felelősségére jogosult - de nem köteles - minden ésszerű intézkedést megtenni az Áru kicserélése érdekében.

8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

8.1. Késedelmi kötbér: A szerződésben rögzített bármely kötelezettsége késedelmes teljesítés esetén, ha az olyan okból következett be, amelyért az Eladó felelős, kötbért köteles fizetni a Vevőnek. Késedelmes teljesítés a határidőt követő teljesítés.

A kötbér akkor is jár, ha a Vevőnek kára nem merült fel. A késedelmi kötbér mértéke a késedelemmel érintett Áru nettó értékének napi 1%-a, de legfeljebb a teljes nettó ellenérték 20%-a. A kötbérmaximumok elérését követően a Megrendelő a szerződést felmondhatja.

8.2. Az Eladó, az olyan okból történő meghiúsulás vagy nemteljesítés esetére, amelyért felelős, a teljes nettó ellenérték 20%-a mértékű meghiúsulási kötbért köteles fizetni.

8.3. A Vevő szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését az erre vonatkozó szabályok szerint akkor is követelheti, ha a kötbérigényét nem érvényesítette. A nemteljesítés esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A késedelem vagy a hibás teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.

9. Hatályba lépés

9.1. A jelen szerződés mindkét fél általi aláírás napján lép hatályba.

9.2. A jelen szerződés csak a Kbt. 141. § által megszabott feltételek szerint, írásos formában módosítható.

9.3. Minden, a jelen szerződés keretében a Felek által egymásnak küldött értesítésnek írott formában (ajánlott levélben, telefaxon, e-mailben) kell történnie. Ezen értesítések hatálya a címzett általi átvételkor, illetve neki történő kézbesítéskor áll be. Felek megállapodnak abban, hogy az egymásnak postai úton, ajánlottan küldött leveleket a feladást követő 10. napon abban az esetben is kézbesítettnek tekintik, amennyiben a levél „nem kereste”, „címezett ismeretlen” vagy „elköltözött” jelzéssel érkezik vissza a feladó címére. A Felek közötti levelezés nyelve: magyar.

9.4. A jelen szerződés mellékletei, valamint az Eladó által benyújtott ajánlat, az eljárás megindító felhívás, a közbeszerzési dokumentáció és a közbeszerzési eljárás során esetlegesen kiadott kiegészítő tájékoztatások a szerződés elválaszthatatlan részét képezik, még ha fizikálisan nem is kerül csatolásra. Ha a szerződést alkotó okmányok között ellentmondás mutatkozik, akkor - ebben a sorrendben - az eljárás megindító felhívás, a közbeszerzési dokumentáció, jelen szerződés, a jelen szerződés mellékletei, a közbeszerzési eljárás során esetlegesen kiadott kiegészítő tájékoztatások, illetve az Eladó által benyújtott ajánlat tartalma az irányadó.

10. A szerződés felmondása

Bármelyik Fél jogosult a Szerződést azonnali határidővel a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén felmondani. Felek különösen az alábbi szerződésszegéseket tekintik súlyosnak:

- Az Eladó versenyjogi vagy titoktartási kötelezettségét megszegi;
- Eladó a Kbt. szerinti kizáró okok hatálya alá kerül;
- Eladó a jelentési, információszolgáltatási kötelezettségét Megrendelő ismételt kérésére sem teljesíti az igényelt határidőre.

A felmondás egyéb eseteit a 3.4. és 8. pont tartalmazza.

11. Vis major

11.1. A szerződő felek mentesülnek a jelen szerződésből fakadó kötelezettségeik nem vagy részleges teljesítésével kapcsolatos felelősség alól, ha a nem teljesítés ellenállhatatlan erők (vis major) következménye.

11.2. Vis majornak minősül egy esemény, amely nem vezethető vissza az Eladó vagy Vevő saját hibájára vagy gondatlanságára és nem látható előre.

11.3. A vis major által érintett fél köteles a másik felet a vis major helyzet bekövetkezéséről, illetve megszűnéséről 3 napon belül értesíteni.

12. Illetékes bíróság, alkalmazott jog, egyéb rendelkezések

12.1. A jelen szerződésből eredő jogvitákat a szerződő felek megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben ez 30 napon belül nem vezet eredményre, a szerződő Felek a vita elbírálása céljából alávetik magukat a Vevő székhelye szerinti magyar bíróság eljárásának. A felek kikötik, hogy az eljárás nyelve magyar és az eljárásban a magyar jogot kell alkalmazni.

12.2. Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés - a Kbt. szerinti esetleges korlátozásokkal - nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül.

12.3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai, és a Kbt., valamint annak végrehajtási rendeleteiben foglalt rendelkezések az irányadók.

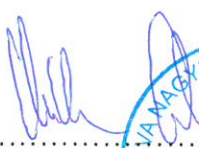
12.4. A jelen szerződés alapidokumentumát képezi az e témában lefolytatott közbeszerzési eljárás dokumentációja, valamint a közbeszerzési eljárásban nyertes szerződő fél ajánlata.

12.5. Felek megállapodnak, hogy Eladó a jelen szerződés alapján elvégzett munkákról, annak készültségi fokáról, a feladat teljesítése során, azzal összefüggésben tudomására jutott adatokról, információkról a sajtót és az elektronikus médiát csak a Vevővel előzetesen egyeztetett módon és mértékben, annak kifejezett beleegyezésével tájékoztathatja.

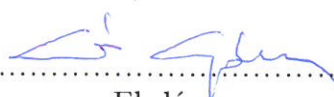
12.6. Az Eladó a szerződés aláírásával büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés b.) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül, és tudomásul veszi, hogy az átlátható szervezet fogalmához kapcsolódó változásról, az átláthatóság megszűnéséről – a szerződés teljesülés időtartama alatt – haladéktalanul köteles írásban a Vevőt tájékoztatni.

A szerződést felek elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyező megállapodást, írják alá. A szerződés 4 eredeti példányban készült.

Mezőfalva, 2019. március 14.


Vevő
Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata
Márk Csaba polgármester

 Két Olivér Bt.
4400 Dunaújváros, Magyar út 37.
Tel: 25/401-440, Fax: 25/999-110
Adószám: 22046134-2-07


Eladó
KÉT OLIVÉR Kereskedelmi Betéti Társaság
Csák Gábor Lajos képviselő

