

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**  
**3. sz. módosítás**

amely létrejött egyrészről

|                    |                                     |
|--------------------|-------------------------------------|
| Név:               | <b>Devecser Város Önkormányzata</b> |
| Képviseli:         | Ferenczi Gábor polgármester         |
| Székhely:          | 8460 Devecser, Deák tér 1.          |
| Telefon:           | +36 88512630                        |
| Fax:               | +36 88512710                        |
| Adószáma:          | 15733926-2-19                       |
| Számlavezető bank: | OTP Bank Nyrt.                      |
| Bankszámla száma:  | 11748090-15733926-00000000          |

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z)

|                    |                                                             |
|--------------------|-------------------------------------------------------------|
| Név:               | <b>DAT-Építők Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság</b> |
| Székhely:          | 8428 Borzavár, Fő Utca 108.                                 |
| Képviseli:         | Dóczi Attila Tamás ügyvezető                                |
| Telefon:           | +36 301992743                                               |
| Adószáma:          | 26241647-2-19                                               |
| Számlavezető bank: | B3 TAKARÉK Szövetkezet                                      |
| Bankszámla száma:  | 73900030-10013058-00000000                                  |

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

/a továbbiakban együttesen: **Felek**, vagy **Szerződő Felek**/ között az alábbi helyen, időben és feltételek mellett:

### **Preambulum**

A Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § szerinti, közvetlen ajánlattételi felhívással induló eljárást folytatott le a „**Devecser Meggyeserdei iparterület infrastruktúra fejlesztésének kiépítése a TOP-1.1.1-15-VE1-2016-00002 projekt keretében**” tárgyban, amelynek eredményeként Megrendelő a Vállalkozót hirdette ki az eljárás nyerteseként, amelyre tekintettel a Felek - a szerződés megvalósításával kapcsolatos jogaik, kötelezettségeik rögzítése céljából – 2019. március 12. napján szerződést (továbbiakban: alapszerződés) kötöttek - melyet 2019. szeptember 4. és 2019. november 20. napján módosítottak -, mely szerződést Felek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 141. § (2) bekezdése és (4) bekezdés c.) pontja alapján az alábbiak szerint módosítják.

**1.** Felek rögzítik, hogy az alapszerződés és a 2019. szeptember 4. napján aláírt 1. számú módosítás és a 2019. november 20. napján aláírt 2. számú módosítás jelen szerződésmódosítás aláírásának időpontjában hatályban van.

**2.** Felek rögzítik, hogy az alábbi okok miatt szükséges a teljesítési határidő módosítása (1.sz. melléklet – Vállalkozó 3. szerződés módosítási kérelme):

- A COVID-19 koronavírus okozta járvány megfékezése érdekében világszerte rendkívüli intézkedések kerültek – és kerülnek folyamatosan – bevezetésre (országhatárok lezárása, export/import tilalmak elrendelése, meghatározott személyek/területek karantén alá helyezése, kötelező zárva tartás elrendelése, stb.).

- 2020. március 11. napján az Egészségügyi Világszervezet (WHO) a koronavírus járványt világjárvánnyá nyilvánította, míg a magyar kormány különleges jogrendet – veszélyhelyzetet – hirdetett ki.
- A koronavírus járvány, illetve az annak kapcsán elrendelt intézkedések a világgazdaságban is komoly zavarokat idéztek elő. Ezen negatív hatások a közeljövőben várhatóan fokozódni fognak és Magyarországra is mindinkább begyűrűznek, mely következtében az építőipari vállalkozások esetében termelés kieséshez, kapacitáscsökkenéshez vezethetnek, veszélyeztetve ezzel a vállalt határidő teljesítését.

3. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés 2. pontjában meghatározott okokat és körülményeket, továbbá az akadályoztatás mértékét, valamint annak teljesítési határidő-meghosszabbításával arányos voltát a műszaki ellenőr a jelen szerződés 2. sz. mellékletét képező nyilatkozatában valósnak és okszerűnek minősítette.

4. Felek rögzítik, hogy az alapszerződés 4.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés kerül:

*„4.1. A munkaterület átadásának tervezett napja: a szerződés hatályba lépését követő számított 5 munkanapon belül.*

*A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének tervezett napja: a teljesítés határidejét megelőző 5. munkanapon.*

***A szerződés teljesítésének határideje: a szerződés hatályba lépésétől számított 2020. november 29. napja mínusz 10 napot (műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása).***

*Vállalkozó előteljesítésre jogosult.*

*A Vállalkozó jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott tartalommal, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles teljesíteni, amelyek együttesen feltételei a szerződésszerű teljesítésnek.*

*Szerződő Felek rögzítik, hogy a fenti határidő kötbérterhes határidőnek minősül.”*

A Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja szerint a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható a c) pontban meghatározott feltételek együttes teljesülése esetén.

A módosítás megfelel a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont ca) alpontjának, mert a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre. A módosításra okot adó körülmény az ajánlattételi határidőt és a bontást követően merült fel.

A módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, Vállalkozó feladatai nem változnak meg, kizárólag a határidő módosítására kerül sor a feladatok elvégzése érdekében, így a módosítás megfelel a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont cb) alpontjában foglalt feltételnek.

A módosítás nem sérti a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont cc) alponját, mert az ellenérték módosítására és így növelésére nem kerül sor a szerződésmódosítással.

A fentiekre tekintettel jelen szerződésmódosítás megfelel a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjában foglalt együttes feltételeknek, így a szerződésmódosítás jogszerű.

1. számú melléklet: Vállalkozó 2. szerződés módosítási kérelme
2. számú melléklet: Vállalkozó 2. Változtatási kérelme
3. számú melléklet: Műszaki ellenőr nyilatkozata

### 3. SZÁMÚ SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSI KÉRELEM

Devecser Város Önkormányzata

Devecser  
Deák tér 1.  
8460

#### 1. Előzmények:

Devecser Város Önkormányzata (mint Megrendelő) a „Devecser Meggyeserdei iparterület infrastruktúra fejlesztésének kiépítése a TOP-1.1.1-15-VE1-2016-00002 projekt keretében” tárgyú közbeszerzési pályázatot a DAT-Építők Kft. Kft. nyerte el, mely építési-szerelési munkákra Felek 2019. március 12. napján vállalkozási szerződést kötöttek, melyet 2019. szeptember 4. és 2019. november 20. napján módosítottak.

#### 2. Kivitelezés közben előállt határidőt befolyásoló tényezők:

A COVID-19 koronavírus okozta járvány megfékezése érdekében világszerte rendkívüli intézkedések kerültek – és kerülnek folyamatosan – bevezetésre (országhatárok lezárása, export/import tilalmak elrendelése, meghatározott személyek/területek karantén alá helyezése, kötelező zárva tartás elrendelése, stb.).

2020. március 11. napján az Egészségügyi Világszervezet (WHO) a koronavírus járványt világjárvánnyá nyilvánította, míg a magyar kormány különleges jogrendet – veszélyhelyzetet – hirdetett ki.

A koronavírus járvány, illetve az annak kapcsán elrendelt intézkedések a világgazdaságban is komoly zavarokat idéztek elő. Ezen negatív hatások Magyarországra is mindinkább begyűrűztek, melyek következtében az építőipari vállalkozások esetében egyfelől jelentős létszámhiány (megbetegedés, vagy karantén miatt kieső munkavállalók) lépett fel, másfelől a folyamatos tevékenységhez szükséges beszállítói láncok megszakadtak (a termelés, a kereskedelem és az áruszállítás drasztikus visszaeséséből eredő alapanyag- és alkatrészhány stb.).

A 2020. március 16.-án megküldött levelünkben felhívtuk az Önkormányzat figyelmét a COVID-19 járvány miatti esetlegesen bekövetkező projekt befejezési határidő eltolódására.

Sajnálatos módon az elektromos engedélyeztetési eljárások és a kivitelezéshez szükséges anyagok beszerzései – a járvány következményeként – a vártnál jóval nagyobb mértékben nőttek, a szokásos eljárási időtartamokat sem az engedélyeztető, sem a beszállító nem tudja tartani, melyből kifolyólag a 2020. május 30.-ai véghatáridőt tartani nem tudjuk.

A jelenlegi állapotokat figyelembe véve a kivitelezés befejezése akár 6 hónapot is csúszhat, azonban, mint szakkivitelezőként a tőlünk elvárható módon mindent megteszünk annak érdekében, hogy minimalizáljuk a járvány miatt kialakult késést.

Mint Vállalkozó, mérlegelve a 2. pontban leírtakat, a teljesítési határidő 2020. november 30. napjával történő módosítását javasoljuk Megrendelő felé.

Veszprém, 2020. április 18.

DAT-ÉPÍTŐK KFT. 2.  
8200 Veszprém, Jutasi út 21  
Adószám: 26241647-2-19  
Banksz. sz.: 7390030-10013058

Déczi Attila Tamás  
Ügyvezető

DAT-Építők Kft.  
8200 Veszprém,  
Jutasi út 21.

www.datepito.hu

**Devecser Város Önkormányzata**

**Ferenczi Gábor**  
**polgármester**

Devecser  
Deák tér 1.  
8460

**Tárgy: „Devecser Meggyeserdei iparterület infrastruktúra fejlesztésének kiépítése  
a TOP-1.1.1-15-VE1-2016-00002 projekt keretében” foglalt feladatok ellátása**

**Tisztelt Cím!**

Mint az közzismert, a COVID-19 koronavírus okozta járvány megfékezése érdekében világszerte rendkívüli intézkedések kerültek – és kerülnek folyamatosan – bevezetésre (országhatárok lezárása, export/import tilalmak elrendelése, meghatározott személyek/területek karantén alá helyezése, kötelező zárva tartás elrendelése, tömegrendezvények megtiltása, stb...).

A koronavírus megjelenése óta világszinten követjük és folyamatosan értékeljük az aktuális helyzetet a szállítási láncra, gyártásra és beszállítókra gyakorolt hatások szempontjából. Mindezt napi szinten tesszük, követve a hivatalos szervek útmutatásait. Így biztosítjuk, hogy a napról napra változó helyzetre időben, alternatív megoldásokkal tudjunk reagálni.

2020. március 11-én az Egészségügyi Világszervezet (WHO) a koronavírus járványt világjárvánnyá nyilvánította, emiatt ugyanezen a napon a magyar kormány különleges jogrendet – veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A koronavírus járvány, illetve az annak kapcsán elrendelt intézkedések a világgazdaságban is komoly zavarokat idéztek elő. Ezen negatív hatások a közeljövőben várhatóan fokozódni fognak és Magyarországra is mindinkább begyűrűznek.

Az építőipart e körben egyfelelő létszámhiány (megbetegedés vagy karantén miatt kieső munkavállalók), másfelől a folyamatos tevékenységhez szükséges beszállítói láncok megszakadása (a termelés, a kereskedelem és az áruszállítás drasztikus visszaeséséből eredő alapanyag- és alkatrészhiány) fenyegeti.

Fenti körülmények az építőipari vállalatok esetében termelés kieséshez, kapacitás csökkenéshez vezethetnek, veszélyeztetve ezzel a megrendelők felé vállalt szerződéses határidők teljesítését.

DAT-Építők Kft.  
8200 Veszprém,  
Jutasi út 21.

[www.datepito.hu](http://www.datepito.hu)

Figyelemmel arra, hogy a fenti negatív hatások várhatóan a tárgyi Vállalkozási Szerződést érintően is jelentkezni fognak, már most bejelentjük, hogy a koronavírus járvány és annak következményei cégünk ellenőrzési körén kívül eső, előre nem látható és elháríthatatlan körülmények, amelyek során nem (volt) elvárható, hogy a körülményt elkerüljük vagy az esetleges kárt elhárítsuk.

Jelen információink szerint nem kizárt annak lehetősége, hogy cégünk a korábban megkötött szerződések alapján fennálló kötelezettségeit csak késedelmesen tudja teljesíteni.

Amennyiben fenti körülmények a Vállalkozási Szerződés határidőben történő teljesítését bármilyen módon akadályozzák, a teljesítési határidő(k) megfelelő módosítását fogjuk kezdeményezni, mely igényeink tekintetében kifejezett jogfenntartással élünk.

Minden tőlünk elvárható intézkedést megteszünk, hogy az esetleges negatív következményeket a lehető legalacsonyabb szinten tartsuk és leghatékonyabban kezeljük.

A járványnak – mint vis maior eseménynek – a Vállalkozási Szerződés teljesítésére gyakorolt hatásait folyamatosan figyelemmel kísérjük, akadályoztatás esetén a részletes és teljes körű bejelentést a Vállalkozási Szerződésben előírt formában megteesszük.

Megköszönjük, amennyiben az Önök részéről a koronavírus fertőzéssel összefüggésben hozott intézkedésekről, annak cégükre és a szerződéses jogviszonyunkra gyakorolt hatásairól tájékoztatnak minket.

Köszönjük segítő együttműködésüket, egyben sok erőt és egészséget kívánunk az előttünk álló rendkívüli időszakhoz.

Veszprém, 2020. március 16.

A Kivitelező képviselőjében:

**DAT-ÉPÍTŐK KFT. 3.**

8200 Veszprém, Jutasi út 21

Adószám: 25241647-2-19

Gépkönyv.sz.: 73900030-10013058

**Dóczi Attila Tamás**

ügyvezető



KTG Aqua Kft.

8200 Veszprém, Rómer Flóris u. 56.

+36 30 263 1339 | nagy.tibor@ktgaqua.hu

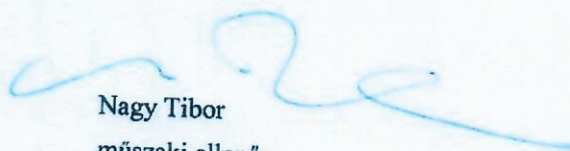
Tárgy: „Devecser Meggyeserdei iparterület infrastruktúra fejlesztésének kiépítése a TOP-1.1.1-15-VE1-2016-00002 projekt keretében”

Tárgyi témához kapcsolódóan a Kivitelezőtől / DAT-Építők Kft./ a következő iratokat kaptam:

- 3 sz. Szerződés módosítási kérelem

vis maior esemény bejelentése

Megküldött iratok alapján a bekövetkezett vis maior eseményre hivatkozott szerződésmódosítással egyetértek, az iratok műszaki tartalmát elfogadom, a határidő módosításához hozzájárulok.



Nagy Tibor

műszaki ellenőr

Veszprém, 2020.04.20.

KTG Aqua Kft.

8200 Veszprém, Rómer Flóris u. 56.

Adószám: 14170364-2-19

Erste Bank: 11600006-00000000-44196251