

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Név:	Devecser Város Önkormányzata
Képviseli:	Ferenczi Gábor polgármester
Székhely:	8460 Devecser, Deák tér 1.
Telefon:	+36 88512630
Fax:	+36 88512710
Adószáma:	15733926-2-19
Számlavezető bank:	OTP Bank Nyrt.
Bankszámla száma:	11748090-15733926-00000000

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z)

Név:	DAT-Építők Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely:	8428 Borzavár, Fő Utca 108.
Képviseli:	Dóczi Attila Tamás ügyvezető
Telefon:	+36 301992743
Adószáma:	26241647-2-19
Számlavezető bank:	B3 TAKARÉK Szövetkezet
Bankszámla száma:	73900030-10013058-00000000

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

/a továbbiakban együttesen: **Felek**, vagy **Szerződő Felek**/ között az alábbi helyen, időben és feltételek mellett:

Preambulum

A Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerint, a Kbt. 115. § szerinti, közvetlen ajánlattételi felhívással induló eljárást folytatott le a „**Devecser Meggyeserdei iparterület infrastruktúra fejlesztésének kiépítése a TOP-1.1.1-15-VE1-2016-00002 projekt keretében**” tárgyban, amelynek eredményeként Megrendelő a Vállalkozót hirdette ki az eljárás nyerteseként, amelyre tekintettel a Felek - a szerződés megvalósításával kapcsolatos jogaik, kötelezettségeik rögzítése céljából - a jelen szerződést kötik meg.

A vállalkozás részletes műszaki tartalmát a közbeszerzési eljárás során rendelkezésre bocsátott ajánlattételi dokumentáció, valamint a Megrendelő és a Vállalkozó által a közbeszerzési eljárás keretében, továbbá a szerződéskötés időszakában egymásnak átadott iratok (pl. kiegészítő tájékoztatás) mint jelen szerződés **1. számú melléklete**, valamint az elfogadott Vállalkozói ajánlat, mint jelen szerződés **2. számú melléklete** határozza meg.

1. A FELEK ALAPVETŐ NYILATKOZATAI

1. Megrendelő kijelenti, hogy rendelkezik azokkal a feltételekkel, amelyek jelen Szerződés viszonylatában jogok és kötelezettségek vállalásához és teljesítéséhez szükségesek.

2. Megrendelő kijelenti továbbá, hogy képviselője a jelen Szerződés megkötéséhez szükséges minden törvényes képviseleti jog és felhatalmazás, illetve jóváhagyás birtokában van.
3. Vállalkozó kijelenti, hogy olyan gazdálkodó szervezet, amely a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően bejegyzésre került és rendelkezik azokkal a feltételekkel, szakmai jogosultságokkal, amelyek jelen Szerződés viszonylatában jogok és kötelezettségek vállalásához és teljesítéséhez szükségesek.
4. Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy képviselője a szerződés megkötéséhez szükséges minden törvényes képviseleti joggal és felhatalmazással rendelkezik, a megkötött szerződés a társaságot maradéktalanul jogosítja és kötelezi.
5. Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján átlátható szervezetnek minősül.
6. Vállalkozó kijelenti, hogy a kézhez vett tervdokumentációt körültekintően ellenőrizte és mérlegelte, valamint kijelenti, hogy ajánlata teljeskörű, és az átadott tervekben és a dokumentációkban foglalt műszaki tartalom komplett megvalósítására vonatkozik. A Vállalkozó ezen kijelentésére tekintettel a Megrendelő nem köteles elfogadni a mennyiségi kiírásra, a költségvetésre, valamint a létesítmény nem megfelelő leírására alapozó követeléseket.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 2.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja az **„Devecser Meggyeserdei iparterület infrastruktúra fejlesztésének kiépítése a TOP-1.1.1-15-VE1-2016-00002 projekt keretében”** tárgyú közbeszerzési eljárásban foglalt feladatok ellátását az ajánlattételi dokumentációban foglaltaknak, valamint az érvényes és hatályos jogszabályoknak és kötelezően alkalmazandó előírásoknak megfelelően, első osztályú, hiba- és hiánymentes állapotban, műszaki átadás-átvételi eljárásra alkalmas állapotban.
- 2.2. A kivitelezés részletes műszaki tartalmát a kiadott dokumentumok, és a Megrendelő által elfogadott ajánlat tartalma határozza meg a preambulumban előírtak alapján és a jelen szerződés mellékleteiben foglaltak szerint.

3. A SZERZŐDÉSES ÁTALÁNYÁR ÉS A FIZETÉSEK RENDJE (ELSZÁMOLÁS)

- 3.1. Jelen szerződésben foglalt munkák elvégzésének végleges, a befejezési határidőre prognosztizált **egyösszegű átalány vállalkozói díja** (a továbbiakban: **Vállalkozói Díj**) **nettó: 269.835.670,- Ft+ ÁFA**, tehát **nettó Kettőszázhatvan-kilencmillió-nyolcszázharmincötezer-hatszázhetven Forint + általános forgalmi adó**.

Az általános forgalmi adó elszámolása a mindenkor hatályos jogszabály szerint történik. Felek úgy nyilatkoznak, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény általános szabályai alá bejelentkezett szervezetek, s e szabályok szerint teljesítik bevallási és befizetési kötelezettségeiket, gyakorolják visszaigénylési jogosultságukat.

3.2. A Vállalkozói Díj tartalmazza a szerződésszerűen elvégzett munka komplett ellenértékét, beleértve különösen, de nem kizárólagosan az alábbiakat:

- a Vállalkozó által igénybe vett alvállalkozók munkadíját és költségeit;
- az építési beruházás megvalósításhoz szükséges valamennyi építési, segédszerkezeti, és ideiglenes kivitelezési munka, anyag, eszköz stb. költségét függetlenül attól, hogy az a tételes költségvetési kiírásban szerepel-e;
- a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét (a szerződéshez csatolt iratokban meghatározott műszaki tartalomra az azokban meghatározott minőségű anyagokkal, illetőleg a Felek által kölcsönösen elfogadott azonos minőségű anyagokkal helyettesítve, **ideértve a Ptk. 6:244. § szerinti többletmunka ellenértékét**);
- a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, illetéket (vámot);
- az átadás-átvételi eljárás Vállalkozó részéről felmerülő költségeit;
- bármiféle bérleti díjat (gépek, irodák, raktárak stb. vonatkozásában);
- a felvonulási, valamint munka- és vagyonvédelmi költségeket;
- az építési tevékenységhez felhasznált anyagok;
- a garanciális és szavatossági kötelezettségek költségeit;
- minden, a jelen szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításához szükséges munka ellenértékét;
- a biztosítás és az esetlegesen jelen szerződés hatálya alatt felmerülő károk megtérítésének költségeit stb.;
- a kötelező mérések és ellenőrzések költségét;
- az építés időtartama alatt szükségessé váló valamennyi segédszerkezet, a balesetvédelmi berendezések létesítésének, előállításának költségét, beleértve a lebontást és elszállítást is, az organizációs, valamint az ideiglenes kerítés és az esetleges bontási munkák költségeit azzal, hogy a védőkorlátot, az építési kerítést és az ideiglenes közmű-kiépítéseket a szerkezeti munkák befejezését követően is a helyszínen kell tartani és az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követően kell és lehet elbontani;
- a keletkező bontási és építési hulladék elszállításának költségeit;
- a munkaterület őrzésének költségeit;
- a megvalósulási dokumentáció költségeit;
- a berendezések, felszerelések beszabályozásának költségeit;

3.3. A Vállalkozó a fenti, 3.1. pontban írt általános Vállalkozói Díjon felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet, kivéve a Megrendelő által külön írásbeli szerződésmódosítás keretében, vagy a hatályos Kbt. előírásainak megfelelően megrendelt és Vállalkozó által elvégzett, a 3.2 pontba nem tartozó pótmunkák ellenértékét. Egyes munkák pótmunkakénti besorolhatóságával kapcsolatos, Felek közötti vita a teljesítést nem akadályozhatja.

Felek az egyértelműség okán megállapodnak abban, hogy pótmunka elrendelése az építési naplóban nem lehetséges érvényesen. Az építési naplóban elrendelt, vagy a Megrendelővel a nem írásban, a nem képviselőre jogosultak

által megállapodott pótmunka kikötése semmis. Amennyiben a nem szabályszerűen elrendelt pótmunkát Vállalkozó mégis elvégzi, úgy e körben Vállalkozó saját felelősségére jár el, megtérítést Megrendelővel szemben jogcímtől függetlenül - bele értve a jogalap nélküli gazdagodást is - nem érvényesíthet, az ilyen igényérvényesítésről jelen szerződés aláírásával kifejezetten lemond.

4. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐI:

- 4.1. A munkaterület átadásának tervezett napja: a szerződés hatályba lépését követő számított 5 munkanapon belül.

A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének tervezett napja: a teljesítés határidejét megelőző 5. munkanapon.

A szerződés teljesítésének határideje: a szerződés hatályba lépésétől számított 2019. szeptember 26. napja mínusz 10 nap (műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása).

Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

A Vállalkozó jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott tartalommal, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles teljesíteni, amelyek együttesen feltételei a szerződésszerű teljesítésnek.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a fenti határidő kötbérterhes határidőnek minősül.

- 4.2. Felek rögzítik, hogy a teljesítési határidő időjárási körülmények miatti, az eredeti teljesítési határidő lejártát követő 30 napnál nem hosszabb időtartamú módosítását előzetesen a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontjának megfelelő módosításnak tekintik azzal, hogy a módosítás a szerződés általános jellegét nem változtatja meg. A teljesítési határidő módosítása jelen pontnak megfelelően akkor módosítható a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontjának megfelelően, ha a munkavégzést akadályozó időjárási körülményeket Vállalkozó részletesen alátámasztja (többek között adott esetben az Országos Meteorológiai Szolgálat által kiadott igazolással, illetve az akadályozással érintett napok részletes kimutatásával és levezetésével, hogy melyik munkák, milyen időtartamban nem voltak elvégezhetőek és ez ténylegesen hány nap késedelmet okozott Vállalkozónak) és Megrendelő műszaki ellenőre Vállalkozó módosítási kérelmét jóváhagyja. Amennyiben a teljesítési határidő módosítását az időjárási körülményeken kívüli egyéb ok alapozza meg, a jelen pont nem alkalmazható.

5. TELJESÍTÉSIGAZOLÁS, SZÁMLÁZÁS, FIZETÉS

- 5.1. Vállalkozó 1 db előlegszámlát, 3 db részszámlát és 1 db végszámlát nyújthat be, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32. § (4)-(6) bekezdése szerint. A számlák benyújtására a teljesített műszaki tartalom függvényében van lehetőség.

A számlázás módja tehát az alábbiak szerint alakul:

Előlegszámla:

Kibocsátás esedékessége: a szerződés hatályba lépését követően

Mértéke: a teljes nettó ellenérték 15 %-a

Az előlegszámla összege a végszámlából kerül levonásra.

1. részszámla:

Kibocsátás esedékessége: teljesítés Megrendelő műszaki ellenőre általi írásbeli igazolását követően

Mértéke: 25% (a műszaki tartalom 25 %-ának igazolt teljesítésekor)

2. részszámla

Kibocsátás esedékessége: Megrendelő műszaki ellenőre általi írásbeli igazolását követően

Mértéke: 25% (a műszaki tartalom 50 %-ának igazolt teljesítésekor)

3. részszámla

Kibocsátás esedékessége: Megrendelő műszaki ellenőre általi írásbeli igazolását követően

Mértéke: 25% (a műszaki tartalom 75 %-ának igazolt teljesítésekor)

Végyszámla:

Kibocsátás esedékessége: a 100 %-os, hiba- és hiánymentes teljesítés megtörténtének Megrendelő műszaki ellenőre általi írásbeli igazolását követően

Mértéke: 25 %

A kivitelezés készültségének százalékánál az ajánlati ár %-os arányát kell figyelembe venni. Az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

Megrendelő a munka megkezdéséhez a Vállalkozó erre irányuló igénye esetén a Kbt. 135. § (7) bekezdése, valamint a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 30. § (1) bekezdése szerint az ÁFA nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 15 %-nak megfelelő összegben előleget biztosít jelen szerződésben rögzített feltételekkel, az előleg elszámolására a végszámlában kerül sor.

Az előlegszámla benyújtására a szerződéskötést követően kerülhet sor, kifizetése az építési munkaterület jegyzőkönyvvel rögzített átadását követő 8 napon belül történik.

A vállalkozási díj a Kbt. 135. § (1)-(4) bekezdése és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30-32/B. §-a alapján, az ott meghatározott határidőkön belül, az igazolt teljesítést követően benyújtott számla ellenében kerül megfizetésre a vonatkozó hatályos jogszabályi rendelkezések szerint, valamint a hatályos Támogatási Szerződésnek megfelelően.

Az ellenszolgáltatás teljesítésének pénzügyi fedezete: a **TOP-1.1.1-15-VE1-2016-00002** azonosítószámú támogatás alapján és önerővel áll rendelkezésre.

A támogatásból megvalósuló pénzügyi teljesítés kedvezményezett, nem szállítói finanszírozás alapján történik.

A Vállalkozói teljesítés mindenkor elfogadása a Megrendelő által kizárólag azt követően történhet meg, ha a Megrendelő által megbízott műszaki ellenőrök (a továbbiakban: **Műszaki Ellenőr**) a vonatkozó teljesítést elfogadták és leigazolták. Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő a Műszaki Ellenőr személyéről és a Műszaki Ellenőr eljárási jogosultságairól a Vállalkozót legkésőbb a munkaterület átadásakor informálja.

- 5.2. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó a teljesítést köteles a Megrendelőnek írásban, teljesítésigazolási tervezet megküldésével bejelenteni. A Megrendelő a teljesítésigazolási tervezet és annak mellékletét képező teljesített műszaki tartalom kimutatás kézhezvételét követő 5 (öt) napon belül köteles írásban nyilatkozni a Vállalkozó által benyújtott teljesítésigazolási tervezet elfogadásáról, feltételekkel/ módosításokkal történő elfogadásáról vagy elfogadásának megtagadásáról.

Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés szerinti munkák szerződésszerű teljesítését a Vállalkozó köteles írásbeli készre-jelentéssel jelezni a Megrendelőnek. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó részéről számla benyújtása csak és kizárólag Megrendelő által aláírt teljesítési igazolás alapján lehetséges. Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő az átadás-átvételi eljárást köteles a készre-jelentéstől számított 15 (tizenöt) napon belül megkezdeni és 30 (harminc) napon belül befejezni oly módon, hogy a Vállalkozó teljesítését elfogadja vagy a teljesítés hibáit és hiányosságait felsoroló jegyzőkönyv átadásával a Vállalkozót a hibák és hiányok kijavítására szólítja fel. Felek megállapodnak, hogy az átadás-átvételi eljárás sikeresen lezártnak csak és kizárólag a Megrendelő által feltárt hibák és hiányosságok maradéktalan kijavításával, pótlásával és a Megrendelő általi igazolásával minősül.

A Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás keretében köteles átadni a Megrendelőnek 4 (négy) példány **átadási dokumentációt** magyar nyelven, mely minimálisan az alábbiakat tartalmazza:

- az irányadó jogszabályoknak megfelelően elkészített megvalósulási dokumentáció;
- karbantartási és kezelési utasítás;
- minőségbiztosítási jegyzőkönyv;
- mérési jegyzőkönyvek, megfelelőségi igazolások;
- szükséges minőségvizsgálati jegyzőkönyvek;
- szabványosított és nem szabványosított beépített anyagok műbizonylatai;
- kivitelezői (megfelelőségi) nyilatkozat; felelős műszaki vezetői nyilatkozat;
- valamennyi hatósági és közmű-nyilatkozat;
- a közreműködő alvállalkozók listája (elérhetőségekkel) a közreműködés lényeges adataival;
- a jótállási tevékenységet végző szervezetek listája (cég neve, címe, telefonszáma);

- minden olyan levelezés, jegyzőkönyv másolata, amely a kivitelezéssel kapcsolatban lényeges információkkal bír a későbbi esetleges vitás kérdések eldöntésére;
- az üzemeltetési, karbantartási munkák elvégzésére üzemeltetési, használati előírások és feltételek könyvei.

Felek megállapodnak, hogy az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának feltétele az átadási dokumentáció hiánytalan átadása, annak rendelkezésre bocsátásáig a Megrendelő jogosult az átvételt megtagadni.

1. A műszaki ellenőr az ellenőrzést követően teljesítésigazolást állít ki az elvégzett építőipari kivitelezési tevékenységről, annak mértékéről, mennyiségéről. Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő rész- és végszámlát csak elfogadott teljesítésigazolás mellékelése esetén köteles befogadni. Felek megállapodnak, hogy a végszámla befogadásának feltétele az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását igazoló jegyzőkönyv mellékelése.
2. A műszaki átadás-átvételi eljáráson felmerült és jegyzőkönyvbe vett hibák, hiányosságok kijavítását, valamint az építési műszaki ellenőri teljesítésigazolás, továbbá a teljesítésigazolás alapján kiállított számla ellenértékének kézhezvételét követően Vállalkozó a Megrendelő birtokába adja az építményt, valamint a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33. §-ában előírt dokumentumokat.
3. A végszámla kifizetése a Kbt. 135. §-a és a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 30. §-a figyelembevételével történik.

A Vállalkozó számára történő kifizetéseket a fent megjelölt bankszámlájára történő átutalással kell teljesíteni.

- 5.3. Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét, hogy az alvállalkozók által teljesített munkarészek tekintetében a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 27-32/B. §-ai, és a Kbt. 135. § (3) bekezdése szerint kell eljárnia. Figyelemmel a 322/2015. (X.30.) Korm. rendeletben foglaltakra, a havonta nettó módon számított 200.000,- Ft-ot (azaz kétszázézer forintot) meghaladó kifizetésnél Megrendelő abban az esetben fizethet, ha a Vállalkozó bemutat, átad, vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 (harminc) napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy a Vállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.
- 5.4. Fizetési késedelem esetén Vállalkozó jogosult a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatot érvényesíteni Megrendelővel szemben.

6. JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG, BIZTOSÍTÉK

- 6.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó által vállalt jótállás időtartama az átadás-átvételi eljárás sikeres befejezésének időpontjától számított, **a nyertes ajánlattevő ajánlatában meghatározott számú, de legkevesebb 12**

af

7

hónap. Nyertes ajánlattevő ajánlata szerinti jótállás időtartama: összesen 24 hónap.

1. A jótállási és szavatossági időn belüli meghibásodás esetén a Megrendelő – az észleléstől számított 8 (nyolc) munkanapon belül - értesíti a Vállalkozót, és a Felek az észrevétel kézhezvételétől számított 5 (öt) munkanapon belül egyeztetést tartanak. A hiba jellegétől függően – amennyiben a hiba kijavítása azonnali intézkedést tesz szükségessé, akkor haladéktalanul, egyéb esetekben 30 (harminc) napon belül – köteles a Vállalkozó a hibát kijavítani.
 2. Amennyiben Vállalkozó jótállási, illetve szavatossági kötelezettségének nem, vagy nem határidőben tesz eleget, vagy a hiba kijavítását eredménytelenül és/vagy nem megfelelő minőségben kíséri meg, a Megrendelő a hibát – külön, további figyelmeztetés, felhívás nélkül - a Vállalkozó költségére maga javíthatja vagy mással javíttathatja.
- 6.2. Konstruktív, vagy anyaghiba esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő kérésére a létesítmény mindazon elemét, részeit, tartozékait, stb. jótállási és szavatossági kötelezettsége keretében saját költségére kijavítani, vagy kicserélni, amelyek ugyan nem sérültek meg, de a hibásnak bizonyult elemekkel, részekkel, tartozékokkal, stb. azonos konstrukciójúaknak, anyagúaknak bizonyultak és hasonló meghibásodásuk feltételezhető. Cserét követően a műszaki megfelelőséget igazolni kell.

7. VAGYON- ÉS FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

1. A Vállalkozó felelősséggel tartozik a jelen szerződésben vállalt munkáért a jelen szerződés megkötésének időpontjától a birtokbaadás lezárásának időpontjáig. A Vállalkozó köteles mentesíteni jelen szerződés alapján a Megrendelőt minden olyan kárigénnyel és követeléssel szemben, amely a végzett építés-szereléssel kapcsolatban felmerülő, továbbá harmadik személynek okozott személyi sérülések, káresemények következtében jelentkeznek.

Az előzőekben felsorolt kockázatok csökkentése érdekében a Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt rendelkezik a vállalkozásra vonatkozó, **építés-kivitelezésre és szerelésre is kiterjedő (Contractor's All Risks) felelősségbiztosítással. A felelősségbiztosítás éves kárösszege legalább 100.000.000 Ft, a káresemény összege legalább: 40.000.000,- Ft.**

A biztosítási kötvények másolata jelen szerződés **3. számú mellékletét** képezi.

2. Ha a beruházással kapcsolatosan olyan esemény következik be, amely kárt, vagy sérülést eredményez, abban az esetben a Vállalkozó haladéktalanul köteles értesíteni a Megrendelőt, valamint a szükséges lépéseket és intézkedéseket megtenni a biztosítási feltételek érvényesítésére. Minden ilyen esetre érvényes a Vállalkozó kárenyhítési kötelezettsége.

A Vállalkozó köteles érvényben tartani a biztosítást minden olyan esetre, amiért jelen szerződés, vagy jogszabály alapján felelős. A Vállalkozó köteles értesíteni a biztosítót a beruházás megvalósításának jellegében, mértékében, vagy programjában történt változásokról, és biztosítani a biztosítások kielégítő voltát összhangban a jelen Szerződés feltételeivel. Amennyiben a Vállalkozó nem tesz eleget a kötvényekben előírt feltételeknek, az a jelen szerződés megszegésének minősül és a szerződésszegés következményeit vonja maga után.

8. A MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI:

8.1. A Megrendelő jogosult és köteles:

- a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban, jegyzőkönyv egyidejű felvételével a Vállalkozónak átadni;
- az elvégzett munkát – Műszaki Ellenőre útján - ellenőrizni;
- a beépítésre kerülő anyagok, termékek, berendezések, felszerelések kiválasztásában részt venni;
- kitűzni az átadás-átvétel időpontját a készre jelentés alapján, a készrejelentés kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) naptári napon belül;
- javaslatot tenni a munkák bármely részének, bármilyen technológiai vagy időbeli sorrend szerint megvalósítására, megváltoztatására;
- a szerződésszerűen teljesített munkát átvenni;
- a teljesített munka ellenértékét szerződés szerint kifizetni;
- a Vállalkozóval mindenkor együttműködni;
- utasítani a Vállalkozót a kitűzésből eredő hibák kijavítására, továbbá a szükséges mértékű kiegészítő feltárássra;
- alapos indok(ok) alapján kifogásolni a Vállalkozó alvállalkozóit, helyszíni személyzetét, valamint az ajánlattól eltérő, vagy eltérően alkalmazott technológiát, eszközeit;
- ha a jelen szerződésben rögzített munkát a Vállalkozó írásbeli felszólításra nem végzi el, a kifogásolt, vagy hiányolt cselekményeket nem javítja, illetve nem pótolja a felszólítás kézhezvétele után lehetőség szerint haladéktalanul, a felmerülő felelősséget és károkat a Vállalkozóra áthárítani. A munka elvégzésének határideje a szakmai előírások szerinti határidő, a munka megkezdésének napja a felszólítás kézhezvételétől számított legkésőbb 3. (harmadik) munkanap.
- a műszaki ellenőri és tervezői többletszolgáltatás igénybevételével járó költségeket Vállalkozóra áthárítani, amennyiben azok a Vállalkozónak felróható okból merültek fel.

9. A VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI:

- 9.1. Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítése, az építés-kivitelezési tevékenysége során köteles figyelembe venni, hogy a kivitelezést a szerződés szerinti feladatokkal érintett területen lakók minimális korlátozásával kell megvalósítani.

Q

7

9.2. A Vállalkozó nem jogosult a munkavégzésre alkalmas munkaterület átvételét megtagadni, továbbá felelős az építési területen a munkavégzésre alkalmas állapot fenntartásáért.

9.3. A Vállalkozó jogosult és köteles

- a munkaterületet átvenni, az átvételkor annak munkavégzésére való alkalmasságát megvizsgálni, a munkavégzésre alkalmas állapotot megteremteni és fenntartani a jelen szerződés keretein belül;
- a szerződés teljesítésének megkezdéséhez szükséges – jogszabályokban a kivitelező számára előírt – hatósági, szolgáltatói bejelentéseket a kivitelezési munka megkezdése előtt megtenni, Megrendelő részére dokumentálni, és írásban átadni;
- a munkaterület átvételét követően, a munkálatok megkezdését megelőzően munka- és balesetvédelmi, valamint környezet- és tűzvédelmi, természetvédelmi, vagyonvédelmi oktatást tartani, és ennek tényét írásban rögzíteni;
- a kiadott vázlatoknak megfelelően, a vonatkozó szakmai- és általános törvényi, rendeleti előírások betartásával a kivitelezést elvégezni;
- a szerződésben meghatározott tartalommal és minőségben, illetve az egyéb jogszabályoknak és kötelezően alkalmazandó előírásoknak, továbbá az építési és szakhatósági engedélyekben foglaltaknak megfelelően a rendeltetésszerű használatot biztosító minőségben, hiba- és hiánymentesen a szerződött munkát elvégezni;
- az építési munkák megkezdésétől (a munkaterület átvételétől) a műszaki átadás-átvétel lezárásig Megrendelőt folyamatosan tájékoztatni;
- biztosítani a szerződéses munkák elvégzéséhez a munkaerőt, árut, anyagot, szerkezetet, berendezést, stb. legyen az ideiglenes, vagy állandó jellegű;
- a munkaterületet szükség szerint kerítéssel biztonságosan lekeríteni (zárt, átlátást gátló kerítéssel), őrizni, a körbekerítést fenntartani, a Megrendelő felszólítására, vagy engedélyével azt módosítani, elbontani, az anyagot a munkaterületen belül deponálni;
- a Megrendelő által elrendelt változtatásokat, módosításokat befogadni és azokat elvégezni, azok esetleges költségeiről és ellentételezéseiről megállapodni;
- biztosítani a munkavédelmi, balesetvédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi, természetvédelmi és tűzvédelmi rendszabályok betartását, illetve az ehhez szükséges feltételeket megteremteni, a jogszabályokban előírt munka- és balesetvédelmi tervet elkészíteni, Megrendelőnek átadni és betartani;
- jelen szerződésben rögzített feladatai végzésével összefüggésben maga vagy alvállalkozói által okozott károkat teljes körűen megtéríteni,
- a kivitelezés során és az építési helyszínen csak szerződéssel, illetve bejelentett munkahellyel rendelkező személyeket foglalkoztatni (ebben a körben mindennemű felelősség kizárólagosan a Vállalkozót terheli);
- a különböző építőanyagok, épületszerkezetek, épületgépészeti szerelvények, illetve berendezési tárgyak származási helyét, minőségtanúsítását, alkalmazástechnikai leírását, garancia- és jótállási dokumentumait, valamint márkaazonosítását, hitelt érdemlő dokumentumokkal igazolni, az igazolásokat Megrendelő részére naprakészen, folyamatosan csatolni, továbbá az átadási dokumentáció részeként Megrendelő részére átadni;
- biztosítani (költségtérítés nélkül) a Megrendelő és a Műszaki Ellenőr számára, hogy bármely munkanapon a munkavégzés ideje alatt annak időpontjában az

- ellenőrzési jogukat gyakorolhassák, megtekinthessék és megvizsgálhassák a munkavégzés folyamatát, helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések stb. minőségét, gyártási helyszínét, fázisait;
- lehetővé tenni, hogy a hatóságok ellenőrzéseket, egyeztetéseket végezhesse-
nek a kiadott engedélyekkel kapcsolatban;
 - a kivitelezői hatáskörbe tartozó hatósági, szolgáltatói engedélyeket, vélemé-
nyeket beszerezni, és dokumentálni;
 - a megfelelő időben és módon lehetővé tenni, hogy azokon a vizsgálatokon és
ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó felelősségi körébe tartoznak, a hatóság-
gok részt vehessenek;
 - a végzett munka, vagy a beépítésre került anyag, szerkezet, termék, berende-
zés minőségi megfelelőségének vitája esetén, ha a vizsgálat eredménye Váll-
alkozó számára elmarasztaló, annak költségét viselni és az azzal kapcsolat-
ban a Megrendelő vagy a Műszaki Ellenőr által elrendelt bontást, vagy cserét
haladéktalanul, saját költségén elvégezni;
 - a Megrendelővel a készrejelentést írásban közölni;
 - a Vállalkozónak felróható okból felmerült Műszaki Ellenőri és Tervezői többlet-
szolgáltatás igénybevételével járó költségeket viselni, megtéríteni;
 - a dokumentált minőségtanúsítványokat, mint az építkezés hivatalos ügyiratai-
nak tartozékait az építkezés végéig megőrizni, és legkésőbb a szerződés lezá-
ráásával egyidejűleg a Megrendelőnek eredetiben átadni;
 - a kivitelezéshez feltétlenül szükséges ideiglenes villamos energia- és ivóvízel-
látást, az azokhoz szükséges csatlakozásokat, mérőhelyeket kiépíteni, mérők
telepítéséről gondoskodni, valamint az ideiglenes építéshelyi berendezéseket
saját költségére felépíteni, üzemeltetni és azokat elbontani, elszállítani legké-
sőbb a műszaki átadás-átvétel lezárásáig;
 - a keletkezett munkahelyi hulladékot és felesleget folyamatosan letakarítani, a
munkaterületet tisztán tartani, a csapadékot elvezetni, az építkezés biztonsá-
gos és kulturált megközelíthetőségét biztosítani, az építési területet, valamint
az építés, szállítás során használt, csatlakozó utakat (telekhatáron kívül is)
rendben, tisztán tartani;
 - a befedésre vagy eltakarásra kerülő munkarészek esetében az eltakarási
munkálatok megkezdését legalább 5 (öt) munkanappal megelőzően a Meg-
rendelőt és a Műszaki Ellenőrt értesíteni és lehetővé tenni a számukra, hogy
azokat megvizsgálják, megmérjék és észrevételeiket írásbanban rögzítsék. Ha
a Megrendelő és a Műszaki Ellenőr ezen kötelezettségüknek nem tesznek ele-
get, úgy a Vállalkozó jogosult a munkarész befedésére vagy eltakarására, de
az eltakart munkarészekért is teljes felelősséggel tartozik;
 - állandó – megfelelő szakértelemmel, tapasztalattal, jogosultsággal rendelkező,
jogszabály szerinti névjegyzékben szereplő – felelős műszaki vezetője által
biztosítani minden szükséges helyszíni felügyeletet és irányítást a szerződés-
es munkák kivitelezése és próbaüzemeltetése folyamán;
 - helyszíni képviselőjét haladéktalanul eltávolítani és másik, a Megrendelő által
jóváhagyott személlyel pótolni, ha a Megrendelő a képviselőt feladatai ellátá-
sára indokoltan nem tartja megfelelőnek és erről a Vállalkozót a kifogás indo-
kait is megnevezve írásban értesíti;
 - a garanciális, vagy szavatossági idő alatt felmerülő és a Megrendelő által jel-
zett hibák, illetve hiányosságok kijavításához, elhárításához a szükséges in-
tézkedéseket haladéktalanul megtenni;

Rt

7

- az elkészült rész- és befejezett munkák minőségének megőrzését és tisztántartását biztosítani.

9.4. A Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy:

- a) nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

Vállalkozó a szerződés megkötésének napjáig köteles nyilatkozni Megrendelő felé arra vonatkozóan, hogy melyik, az ajánlatban megjelölt gazdasági szereplő (ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában és a szerződés teljesítése során ténylegesen résztvevő alvállalkozó) végez építőipari kivitelezési tevékenységet, amelynek alapján az Étv. szerinti építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szerepelnie kell. Vállalkozó legkésőbb a munkaterület átadásának napjáig köteles biztosítani, hogy valamennyi érintett gazdasági szereplő a névjegyzéken szerepeljen, ennek elmaradása esetén Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.

9.5. Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozók tevékenységéért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Vállalkozó szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt. Az alvállalkozók bejelentésére irányuló minta a jelen szerződés **4. számú mellékletét** képezi.

10. MINŐSÉGBIZTOSÍTÁS:

- 10.1. A Vállalkozó lehetővé teszi a Megrendelő, a Műszaki Ellenőr, vagy az általuk meghatalmazott személyek és intézmények képviselői számára, hogy bármely ésszerű időpontban megtekinthessék az építés helyszínét, vagy ahol a felhasználásra kerülő anyagok, termékek, szerkezetek előkészítése, vagy gyártása folyik, és ott – belátásuktól függően – a megfelelőségre vonatkozó vizsgálatokat végezzenek, vagy végeztessenek. Ehhez a Vállalkozó köteles minden ésszerű segítséget és eszközt megadni.
- 10.2. A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei teljes egészében a Vállalkozót terhelik.
- 10.3. A Vállalkozó a szerződés teljesítésekor az elvégzett munka, a beépített anyagok, berendezések és eszközök vonatkozásában megfelelőségi nyilatkozatot

tesz, melynek tartalmi, formai követelményeire a vonatkozó jogszabályok, és szabvány rendelkezései az irányadóak.

11. ÉPÍTÉSI NAPLÓ

11.1. A Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételétől kezdve köteles az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerinti építési naplót (a továbbiakban: **Építési Napló**) folyamatosan vezetni és azt – a hatósági, szakhatósági engedélyek egy-egy példányával, az érvényes kiviteli tervdokumentációval, az alvállalkozói építési naplókkal, valamint a teljesítés során keletkező, és jelen szerződésben előírt egyéb dokumentációkkal együtt – folyamatosan az építkezés helyszínén tartani.

Szerződő Felek rögzítik, hogy amennyiben szükséges, a Vállalkozó elektronikus építési napló használatához szükséges naplóügyfél-jele (a továbbiakban: NÜJ): 612770755

1. A szerződő Felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket és elérhetőségüket (név, cím, közvetlen elérhetőség, telefon, telefax) kötelesek az Építési Naplóban feltüntetni. Az Építési Naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, utasítások stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett személyek jogosultak.
2. Vállalkozó naplóbejegyzéseit a Megrendelőnek vagy a Műszaki Ellenőrnek ellenjegyezni szükséges. A Vállalkozó a bejegyzésekre 3 (három) munkanapon belül a naplóban köteles válaszolni.
3. A Megrendelő az utasításait elsősorban az Építési Naplóba történő bejegyzéssel közli a Vállalkozóval.
4. Az Építési Naplót a Megrendelő – közvetlenül vagy a Műszaki Ellenőr útján - hetente legalább 1 (egy) alkalommal ellenőrizni köteles.
5. Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy személyesen vagy a Műszaki Ellenőr útján az alvállalkozók építési naplójába bármikor munkaidőben betekintszen.
6. Az Építési Naplóban az építéssel és szereléssel, az ellenőrzéssel és vizsgálatokkal, az átadás-átvétellel kapcsolatos körülményeket, az egyes munkák végrehajtásának kezdetét és befejezését, az ellenőrzések és vizsgálatok eredményeit, a méréseket és a mindenkor irányadó jogszabályokban előírt valamennyi egyéb körülményt kötelesek rögzíteni a Felek.

Az Építési Naplót a munka befejezését követően le kell zárni és a záró bejegyzést a feleknek alá kell írnia. Az Építési Napló őrzési helye a Vállalkozó helyszíni irodája.

11.2. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 27. §-a értelmében Megrendelő, vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítése során az építési

napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben, csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.

12. SZERZŐDÉSSZEGÉS

12.1. A Megrendelő szerződésszegést követ el, ha igazolt, befogadott Vállalkozói számla teljesítése során fizetési késedelembe esik.

12.2. A Vállalkozó szerződésszegést követ el, ha

- késedelmesen teljesít,
- hibásan teljesít, mert a szolgáltatott dolog nem felel meg a teljesítéskor a jogszabályokban és e szerződésben meghatározott tulajdonságoknak, vagy ha a szolgáltatott dologban a teljesítéskor nincsenek meg a jogszabályokban és a szerződésben meghatározott tulajdonságok,
- nem teljesít.

A Vállalkozó szerződésszegést követ el különösen akkor, ha nem az ajánlatában megadott és az ajánlatok értékelésekor figyelembe vett vállalások szerint teljesít (a Kbt. 141. § szerinti szerződésmódosítás eseteinek kivételével). Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha Vállalkozó a Megrendelő felszólítására nem az ajánlatában megadott és az ajánlatok értékelésekor figyelembe vett vállalások szerint teljesít (a Kbt. 141. § szerinti szerződésmódosítás eseteinek kivételével).

12.3. **Késedelmi kötbér:** A 4.1. pontban meghatározott teljesítési határidő elmulasztása vonatkozásában naponta a nettó vállalkozói díj 1%-a, de összesen legfeljebb 20 napra eső kötbér.

12.4. **Hibás teljesítési kötbér:** amennyiben Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás során a kitűzött póthatáridőre hibásan teljesít, a hiba kiküszöböléséig terjedő időre naponta a nettó vállalkozói díj 1%-ának megfelelő összeg, de összesen legfeljebb 20 napra eső kötbér.

12.5. **Meghiúsulási kötbér:** Amennyiben a szerződés teljesítése a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból megszűnik, vagy ellehetetlenül, a vállalkozó egyszeri meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. Ebben az esetben a meghiúsulási kötbér összege áfa nélkül számított összesített vállalkozási díj 20%-ának megfelelő összeg.

Amennyiben a késedelmesen eltelt napok ellenértéke eléri a 20 napi tételt és a Vállalkozó ezt követően sem tesz eleget kötelezettségének, úgy Megrendelő jogosult elállni a Szerződéstől, vagy felmondhatja azt.

12.6. A késedelmi kötbér megfizetésének esedékessége a késedelem megszűnésének napja, a hibás teljesítési kötbér megfizetésének esedékessége a hiba kiküszöbölésének napja. Vállalkozó a kötbért az esedékességtől számított 10 naptári napon belül köteles megfizetni Megrendelő részére. Megrendelő fenntartja magának a jogot a kötbér összegét meghaladó kárainak érvényesítésére. A ké-

sedelem vagy a hibás teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesíti a teljesítés kötelezettsége alól.

- 12.7. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a kötbérterhes határidők 20 nappal történő túllépése esetén, vagy olyan hibás teljesítés esetén, amelynek a kijávítása a 20 napot meghaladja, a Megrendelőnek jogában áll választása szerint – a szerződésszegés következményeinek érvényesítése mellett – a szerződést azonnali hatállyal felmondani. Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy amennyiben a Felek valamelyike jelen Szerződésben írt lényeges kötelezettségét ismételten, súlyosan megszegi és azt a másik fél – megfelelő határidőt tartalmazó – írásbeli felszólítására sem orvosolja, a másik fél jogosult a Szerződést azonnali hatállyal, indokolással együtt írásban felmondani.
- 12.8. Ugyancsak jogosult a Megrendelő a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására a Megrendelő által kifogásolt, vagy hiányolt munkákat nem orvosolja, vagy nem pótolja a megadott ésszerű, a hiba kijávítására biztosított megfelelő mértékű határidőn belül.
- 12.9. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladatok ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha
- a) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy, vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) Vállalkozó közvetetten, vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- Az Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a Szerződés megszűnése előtt már teljesített munkák szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 12.10. Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására abban az esetben is, ha a Vállalkozó közbeszerzési eljárás keretében elfogadott ajánlatában bemutatott műszaki- és/vagy pénzügyi alkalmassági feltételei a jelen szerződés teljesítése során negatívan, az alkalmatlanság irányában változnak, így különösen, ha
- 1. a Vállalkozó tartósan fizetési késedelembe esik (köztartozások, szolgáltatók, alvállalkozók, beszállítók felé);
 - 2. a Vállalkozóval szemben felszámolási eljárás indul, vagyonfelügyelőt rendel ki hozzá a bíróság;
 - 3. végelszámolását határozza el.
- 12.11. Felek megállapodnak, hogy amennyiben Megrendelő bármely fizetési kötelezettségével 30 (harminc) napot meghaladó késedelembe esik, úgy Vállalkozó jogosult jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

Q

7

- 12.12. Mentessülnek szerződő Felek a szerződésszegés következményei alól, ha bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő Fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, vagy bizonyítják, hogy kötelezettségeiket vis maior miatt nem tudják teljesíteni. Vis maior esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott Fél a másik szerződő Felet a vis maior beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.
- 12.13. Nem mentessülnek szerződő Felek a nem vagy nem szerződésszerű teljesítés következményei alól, ha az ugyan rendkívüli, előre nem látható körülményre vezethető vissza, azonban ezen körülmény a szerződésszerű teljesítést csupán akadályozta vagy megnehezítette, de nem lehetetlenítette el.

13. A Szerződés megszűnése, megszüntetése

13.1. Jelen Szerződés megszűnik:

- a. a szerződésszerű teljesítéssel (a határozott idő lejártával);
- b. bármelyik Fél jogutód nélküli megszűnésével;
- c. rendkívüli (azonnali hatályú) felmondással.

13.2. A jelen Szerződést bármely Fél súlyos szerződésszegése esetén a másik Fél azonnali hatállyal írásban – indokolás mellett – felmondhatja, amennyiben a Felek valamelyike jelen Szerződésben írt lényeges kötelezettségét ismételten, súlyosan megszegi és azt a másik fél – megfelelő határidőt tartalmazó – írásbeli felszólítására sem orvosolja.

13.3. Megrendelő jogosult továbbá jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a Vállalkozó ellen felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás indul, illetve ha az illetékes cégbíróság megszűntnek nyilvánítja.

13.4. A Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat A Kbt. 143 (1) bekezdése alapján, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) az ajánlattevő nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

13.5. A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni a Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján, ha a szerződés meg-

kötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

14. Szellemi tulajdon

14.1. Felek megállapodnak abban, hogy a feladatok elvégzése kapcsán jelen Szerződés keretében létrejövő szellemi termékek, dokumentumok, illetve szellemi alkotások, az ezekhez fűződő szerzői jogok vagyoni jogai a Megrendelő tulajdonába/kizárólagos felhasználásába kerülnek, illetve az ehhez fűződő jogvédelem a Megrendelőt illeti meg. A jelen Szerződés tárgya szerinti tevékenység teljesítése során esetlegesen létrehozott szellemi alkotások elkészítése során létrejövő dokumentációval, szellemi alkotással, az ahhoz fűződő vagyoni jogokkal, annak minden elemével a Megrendelő szabadon, területi, időbeli és a felhasználás módjára való korlátozástól mentesen, kizárólagosan rendelkezik. Jelen rendelkezés alapján a Megrendelő jogosult különösen az Vállalkozó által elvégzett munka eredményének nyilvánosságra hozatalára, feldolgozására, átdolgozására, megváltoztatására, módosítására, továbbfejlesztésére, publikálására, közzétételére (terjesztésére), reprodukálására, sokszorosítására (többszörözésére, ideértve a számítógéppel vagy egyéb elektronikus adathordozóra történő másolást is), pályázati anyagban történő felhasználására, és mindezen jogok továbbengedélyezésére azok minden jogosultságával együtt. Szerződő Felek kijelentik, hogy a fenti jogok ellenértékére tekintettel állapították meg a Vételi árat, a fenti jogok ellenértékét a Vételi ár tartalmazza.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés eredményeként készült szellemi alkotás bármely felhasználása során Megrendelő köteles Vállalkozó nevének feltüntetésére.

14.2. Vállalkozó szavatolja és helyt áll a Megrendelő felé azért, hogy:

- korlátozásoktól mentes felhasználási jogot ad a Megrendelőnek a jelen szerződés szerint elkészített tervdokumentációra és az átadott egyéb dokumentumokra, egyéb anyagokra;
- A jog biztosítása és a szerződéses kötelezettségek Vállalkozó általi teljesítése nem sért semmilyen szabadalmat, szerzői jogot, üzleti titkot, vagy bármely harmadik személy más szellemi alkotáshoz fűződő vagy jogi védelemben részesülő jogát;
- Vállalkozó nem kötött olyan szerződést bármely alvállalkozóval, munkavállalójával vagy egyéb harmadik féllel, amely korlátozná a Megrendelő részére a felhasználási jog megadását.

14.3. Vállalkozó a jelen Szerződés tárgya szerinti tevékenység teljesítése során esetlegesen létrehozott szellemi alkotások tekintetében a Megrendelőnek a jelen fejezet értelmében biztosított felhasználási engedélyre vonatkozó felmondási vagy korlátozási jogát csak a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 51. §-ban meghatározott esetekben és feltételekkel, és csak a jelen szerződés megkötését követő 5. év elteltével, visszafizetési kötelezettség nélkül gyakorolhatja. Ha Vállalkozó felmondási vagy korlátozási jogát az említett 5 éves határidő előtt gyakorolta, úgy ez esetben köteles a jelen szerződés értelmében a ter-

Q4

→

vezői díjként kapott összeget a Megrendelőnek a joggyakorlást követő 30 napon belül visszatéríteni.

15. EGYÜTTMŰKÖDÉS, EGYÉB FELTÉTELEK

- 15.1. Jelen szerződést Felek csak az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban foglalt feltételek, illetve a Vállalkozói ajánlat tartalma alapján és kizárólag abban az esetben módosíthatják, ha a szerződéskötést követően előre nem látható okból beállott körülmény folytán a szerződés teljesítése valamelyik fél lényeges és jogos érdekeit sérti.
- 15.2. A Vállalkozónak átadott tervek, dokumentációk stb. a Megrendelő kifejezett előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül sem tovább nem adhatók, sem a szerződésen kívül fel nem használhatók, továbbá tilos a Megrendelő hozzájárulása nélkül az elvállalt, illetve a már folyamatban lévő munkákról adatokat kiszolgáltatni, előadásokat tartani, kinyomtatott anyagot közzétenni.
- 15.3. A Vállalkozónak mentesítenie kell a Megrendelőt minden olyan igénnyel és peres eljárással szemben, amely bármiféle szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog megsértése miatt merül fel.
- 15.4. A Vállalkozó személyzetének az építkezés területén tartania kell magát az érvényes szabályokhoz, előírásokhoz, továbbá teljesítenie kell a Megrendelő jelen szerződésben megnevezett képviselőinek utasításait. Az előírások durva, vagy kismértékű, de ismétlődő megsértése esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő felszólítására az érintett személyeket az építkezés területéről eltávolítani és más alkalmas személyekkel pótolni.
- 15.5. A kivitelezési munkák megvalósításába alvállalkozók is bevonhatók, de a Vállalkozó ezek tevékenységéért vagy mulasztásáért úgy felel, mintha az adott munkát maga végezte volna el. A Vállalkozónak a szerződés aláírását követően a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozóit a Megrendelőnek előzetesen be kell jelentenie. Vállalkozó teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik Megrendelő és harmadik személyek irányába a saját maga, illetve az általa igénybe vett alvállalkozók által okozott károk megtérítéséért.
- 15.6. Szerződő felek kötelezik magukat, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladataik ellátása során tudomásukra jutó, a másik fél és az azzal közvetlen kapcsolatban álló partnerszervezetek üzletvitelére és működésére, üzlet- és piacpolitikájára, üzletkörére, a jelen szerződésre és annak ellátására vonatkozó információt, továbbá minden olyan más információt, adatot és dokumentumot, megoldást, amelyek harmadik fél részére történő átadása az érintett félre nézve közvetlenül vagy közvetve hátránnyal jár vagy járhat - időbeli korlátozás nélkül - bizalmasan, üzleti titokként kezelik, és azokat kizárólag a jelen szerződés keretein belül használják fel. A felek ezen kötelezettségük megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartoznak. Felek a jelen pont szerinti kötelezettségekről kötelesek megfelelő tájékoztatást adni érintett alkalmazottaik, megbízottjaik és alvállalkozóik részére.

- 15.7. Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés - a Kbt. szerinti esetleges korlátozásokkal - nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, így kiadása harmadik személy részére nem tagadható meg.
- 15.8. Felek továbbá tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok, így különösen a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek (Állami Számvevőszék, Európai Számvevőszék, Európai Bizottság, Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, belső ellenőrzési szervezetek, stb.) feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, s részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
- 15.9. Az illetékes ellenőrző szervezetek ellenőrzése, helyszíni vizsgálata esetén Vállalkozó köteles minden segítséget Megrendelő részére megadni, a helyszíni vizsgálaton jelen lenni, az ellenőrzés hatékonysága és Megrendelő kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.
- 15.10. A Vállalkozó feladata a felmerülő és szükségszerű hatósági eljárások kezdeményezése, szükség szerint az azokban való részvétel. A hatósági eljárások költségei a Vállalkozót terhelik.
- 15.11. Felek hetente azonos munkanapon kooperációs egyeztetést, bejárást tartanak.

Az egyeztetés időpontjait, helyszíneit, a meghívottak körét Felek a munkaterület átadása alkalmával, illetve a kooperációk során írásban rögzítik.

16. A SZERZŐDÉS HATÁLYBA LÉPÉSE, EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

- 16.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés hatályba lépésének napja a szerződés mindkét fél általi aláírásának napja.
- 16.2. Felek jelen Szerződést és mellékleteit áttanulmányozták, egyeztették és azt, mint ügyleti akaratuknak megfelelő megállapodást cégszerű aláírásukkal igazolják és léptetik hatályba.
- 16.3. Felek között a jelen Szerződéses együttműködéssel kapcsolatban bármiféle közlés, tájékoztatás, kérés, stb. (együttesen: értesítés) csak írásban, magyar nyelven érvényes és hatályos a 16.4. pont szerinti személyeknek címezve.

Minden, Felek közötti értesítést az alábbiak szerint kell közölni tekintetni:

- a kézbe és átvételi elismervény ellenében történő átadás esetén az átadás időpontjában, az átvétel megtagadása esetén annak időpontjában;
- ajánlott, tértivevényes könyvelt küldeményként, illetve futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés, az átvétel megtagadása esetén a sikertelen kézbesítés időpontjában, amennyiben pedig a cím-

zett a küldeményt nem veszi át (az „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz) a sikertelen kézbesítés napjától számított 5. napon kell az adott iratokat kézbesítettnek tekinteni;

- telefaxon, e-mail-en történő továbbítás esetén a telefax berendezés vagy az elektronikus levelezőrendszer által megjelölt sikeres elküldés időpontjában.

A Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés keretében az egymással távbeszélőn, telefaxon, táviratban, e-mailben vagy egyéb módon közölt értesítéseiket 2 munkanapon belül könyvelt postai vagy futárral/személyesen eljuttatott küldeményként utólag megerősítik. Amennyiben az utólagos megerősítésre bármely okból nem kerül sor, úgy kétség esetén az értesítés érvényességére és hatályosságára az értesítést feladó fél nem hivatkozhat másik féllel szemben. Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés módosításával, megszüntetésével kapcsolatos értesítések, dokumentumok csak és kizárólag nyomtatott formában, a Fél/Felek képviselőinek aláírásával ellátva érvényesek és hatályosak.

- 16.4. Felek a Szerződés teljesítésének időtartamára az alábbi személyeket jelölik ki a folyamatos kapcsolattartásra:

Kapcsolattartó a Megrendelő részéről:

név: Ferenczi Gábor polgármester

cím: 8460 Devecser, Deák tér 1.

tel: 06 88 / 512-630

fax: 06 88 / 512-710

email: hivatal@devecser.hu

Kapcsolattartó a Vállalkozó részéről:

Név: Kiss Gergely

cím: 8200 Veszprém, Stromfeld A. u. 4. 10/58.

telefonszám: +36 30 / 199-27-23

e-mail: kiss.gergely@datepito.hu

Ha a Felek más kapcsolattartót jelölnek ki, kötelesek erről írásban egymást haladéktalanul, de legkésőbb a változás bekövetkezésétől számított 72 (hetvenkettő) órán belül írásban tájékoztatni.

- 16.5. Jelen szerződés tekintetében és e szerződésben nem rendezett kérdésekre a Kbt.-ben, valamint a Polgári Törvénykönyvben foglaltak az irányadók.

A szerződés felek – vagy az erre jogosult valamelyik fél – általi módosítására, valamint a felek jogviszonyának a szerződésben foglalt rendelkezéseknek megfelelő változására a Kbt. 141. §-a az irányadó.

- 16.6. Felek megállapodnak abban, hogy bármely jogvitát, amely a jelen Szerződésből vagy azzal összefüggésben annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével, vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, tárgyalások útján

próbálják rendezni. Amennyiben e tárgyalások nem vezetnek eredményre minimum 20 (húsz) munkanap és 3 (három) tárgyalási forduló alatt, a Felek ezt jegyzőkönyvben rögzítik, és a jelen szerződésből származó jogvitáik elbírálására alávetik magukat pertárgytól függően az Ajkai Járásbíróság vagy a Veszprémi Törvényszék kizárólagos illetékességének.

A szerződő felek a jelen Vállalkozási Szerződést elolvasták, megértették, annak rendelkezéseit egyezően értelmezték és azt, mint valós üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag, cégszerűen írták alá.

Jelen Szerződés öt (5) eredeti példányban készült, melyből három példány illeti meg a Megrendelőt, két példány pedig a Vállalkozót.

Devecser, 2019. március 12.

.....
Devecser Város Önkormányzata
képviselő: **Ferenczi Gábor**
polgármester

Megrendelő

Devecser, 2019. március 12.

.....
DAT-ÉPÍTŐK KFT.
Adószám: 26-0647-2-19
Bank: 113900030-10013058
képviselő: **Dóczi Attila Tamás ügyvezető**

Vállalkozó

A szerződést ellenjegyzem:
Devecser, 2019. március 12.

.....
Bendes István
jegyző

A szerződést pénzügyileg ellenjegyzem:
Devecser, 2019. március 12.

.....
Szabó Kinga
pénzügyi irodavezető

MELLÉKLETEK:

1. számú melléklet: Ajánlattételi felhívás és dokumentáció, melynek részét képezi a műszaki melléklet és a közbeszerzési eljárásban keletkezett egyéb dokumentumok
2. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata
3. számú melléklet: Biztosítási kötvény másolata
4. számú melléklet: Nyertes ajánlattevő bejelentése és nyilatkozata a Kbt. 138. § (3) bekezdés szerinti alvállalkozókról
5. számú melléklet: Nyilatkozat fordított adózás alkalmazásáról

"Devecser 0623/2 hrsz-ú ingatlan hasznosítása Ipari park kialakításával - Vízellátás és Szennyvízelvezetés" projekt Nyomott ivóvíz-, és szennyvízvezeték tételes költségvetése			
1. Föld és előkészítő munkák	8 555 514 Ft	69 625 938 Ft	
2. Vezetékek építése	28 812 509 Ft	20 282 908 Ft	
3. Aknák építése	25 446 760 Ft	14 245 608 Ft	
4. Utak építése	19 430 825 Ft	15 726 732 Ft	
5. Fateleptés és fakivágás	390 178 Ft	1 237 851 Ft	
6. Közvilágítás készítése	15 332 565 Ft	12 024 702 Ft	
7. E-ON "KIF" csatlakozás és földkábel létesítési díja	19 500 000 Ft	11 500 000 Ft	
8. Befejező munkák készítése közművekhez	1 999 975 Ft	5 723 605 Ft	
	119 468 326 Ft	150 367 344 Ft	
Szumma:		269 835 670 Ft	
Áfa		72 855 631 Ft	
Munka bruttó költsége:		342 691 301 Ft	

DAT-ÉPÍTŐKFT. 2.
 8428 Borzavár, Fő út 108.
 Adószám: 26241647-2-19
 Banksz.sz.: 73900030-10013058

**"Devecser 0623/2 hrsz-ú ingatlan hasznosítása Ipari park kialakításával - Vízellátás és Szennyvízelvezetés" projekt
Nyomott ivóvíz-, és szennyvízvezeték tételes költségvetése**

Sz. Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1. Föld és előkészítő munkák							
1.	Felvonulási terület kialakítása, depó helyek kijelölése	1	klt	0	30 000	0 Ft	30 000 Ft
2.	Raktárhely bérleti díja	1	klt	0	220 000	0 Ft	220 000 Ft
3.	Irodahely bérleti díja	1	klt	0	245 000	0 Ft	245 000 Ft
4.	Mobil WC bérlete	1	klt	0	137 500	0 Ft	137 500 Ft
5.	Időiglenes áram és világítás kiépítése a depó helyen	1	klt	0	486 000	0 Ft	486 000 Ft
6.	Úttakarítás	1	klt	0	210 000	0 Ft	210 000 Ft
7.	Löszimentesítés	1	klt	0	890 000	0 Ft	890 000 Ft
8.	Munkaárkok lekorlátozása a munkavédelmi előírások szerint	1	klt	0	378 900	0 Ft	378 900 Ft
9.	Örzés	1	klt	0	500 000	0 Ft	500 000 Ft
10.	Időiglenes kerítés bérleti díja	1	klt	0	265 000	0 Ft	265 000 Ft
11.	Építendő nyomvonal geodéziai kiűzése	1	klt	0	150 000	0 Ft	150 000 Ft
12.	Meglévő közművek kiűzése	2	db	0	25 000	0 Ft	50 000 Ft
13.	Szakfelügyelet	4	db	0	32 000	0 Ft	128 000 Ft
14.	Időiglenes forgalomkorlátozás kiűzése	3	db	0	40 000	0 Ft	120 000 Ft
15.	Aszfaltvágás	6	fm	0	942	0 Ft	5 652 Ft
16.	Aszfaltvágás és aszfalt utalaprés	1,32	m3	0	10 069	0 Ft	13 292 Ft
17.	Törmelék felrakása szállító eszközre	1,32	m3	0	1 220	0 Ft	1 611 Ft
18.	Törmelék elszállítása lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal	1,32	m3	5 277	4 680	6 966 Ft	6 178 Ft
19.	Lehumuszolás a nyomvonalon, helyszíni deponálással a későbbi visszaépítéshez (átlag 10 cm vastagságban)	550,36	m3	0	1 921	0 Ft	1 057 242 Ft
20.	Földkiemelés munkáinak számára bármely konszisztenciájú, I-IV. osztályú talajban, gépkaroláson belülrre deponálva, visszatöltés céljából	10513,60	m3	0	2 755	0 Ft	28 964 980 Ft
21.	Szűrőréteg építése gravitációs csatorna ágyazó rétege alá 55/100 murvából	349,06	m3	6 924	1 833	2 416 892 Ft	639 827 Ft
22.	Munkaárkok vízlevezetése nyílászárók mellett szükség esetén	1	klt	550 000	1 550 000	550 000 Ft	1 550 000 Ft
23.	Munkaárkok dűcolása, oldalfalak megtámasztása	3333,48	m2	109	685	385 150 Ft	2 420 434 Ft
24.	Ágyazatkészítés tömörítéssel, 85%-os tömörítési fokozat gravitációs szakaszon	371,38	m3	4 997	1 928	1 855 761 Ft	716 011 Ft
25.	Ágyazatkészítés tömörítéssel, 85%-os tömörítési fokozat, nyomott szakaszon	668,55	m3	4 997	1 928	3 340 745 Ft	1 288 965 Ft
26.	Földvisszatöltés ágyazat felett 50 cm-ig	1039,93	m3	0	1 350	0 Ft	1 403 899 Ft
27.	Földvisszatöltés 50 cm felett karoláson belülr deponált, kitermelt talajjal	8453,36	m3	0	1 850	0 Ft	15 638 720 Ft
28.	Kiszoruló föld felrakása szállítóeszközre és elszállítása lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal	1388,99	m3	0	2 792	0 Ft	3 878 047 Ft
29.	Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, nyomvonalon 95% tömörítési fokozat - tömörítési jegyzőkönyvvel alátámasztva	8453,36	m3	0	867	0 Ft	7 329 065 Ft
30.	Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, vezeték felett és mellett, 85% tömörítési fokozat - tömörítési jegyzőkönyvvel alátámasztva	1039,93	m3	0	867	0 Ft	901 615 Ft

**"Devecser 0623/2 hrsz-ú ingatlan hasznosítása Ipari park kialakításával - Vízellátás és Szennyvízelvezetés" projekt
Nyomott ivóvíz-, és szennyvízvezeték tételes költségvetése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
		Föld és előkészítő munkák fejezet összesen:					8 555 514 Ft	69 625 938 Ft
2.		Vezetékek építése						
1.		Vezeték építése KPE 160 nyomócsővel MSZ EN 12201-2 szabvány szerint, elektrofizációs technológiával (ivóvíz)	2470	fm	3 183	1 810	7 862 010 Ft	4 470 700 Ft
2.		Vezeték építése KPE 110 víznyomócsővel MSZ EN 12201-2 szabvány szerint föld feletti tűzcsapok megtáplálására	24	fm	1 634	1 479	39 216 Ft	35 496 Ft
3.		Vezeték építése KPE 63 nyomócsővel MSZ EN 12201-2 szabvány szerint, elektrofizációs technológiával, házi bekötések részére (ivóvíz)	149	fm	638	983	95 062 Ft	146 467 Ft
4.		Vezeték építése KPE 110 nyomócsővel MSZ EN 12201-2 szabvány szerint (szennyvíz)	2971	fm	1 634	1 479	4 854 614 Ft	4 394 109 Ft
5.		Szennyvíz gerincvezeték építése KG-PVC 200-as átmérővel, gumigyűrűvel együtt	1184,5	fm	1 583	2 006	1 875 064 Ft	2 376 107 Ft
6.		Szennyvíz bekötések építése KG-PVC 160-as átmérővel, gumigyűrűvel együtt	256,5	fm	911	1 780	233 672 Ft	456 570 Ft
7.		Szennyvíz bekötések felállása tisztítótőmből KG-PVC 200-as átmérőjű csővel	81	fm	1 289	1 780	104 409 Ft	144 180 Ft
8.		Ivóvíz 1. számú csomópontjában NA 300 MULTI joint köőelemek (húzásbiztos)	2	db	219 950	62 405	439 900 Ft	124 810 Ft
9.		Ivóvíz 1. számú csomópontjában NA 300 tolóár beépítési készlettel, csapszekrénnel	2	db	418 050	116 855	836 100 Ft	233 710 Ft
10.		Ivóvíz 1. számú csomópontjában NA 150 tolóár beépítési készlettel, csapszekrénnel	1	db	79 335	42 506	79 335 Ft	42 506 Ft
11.		Ivóvíz 1. számú csomópontjában NA 300/150 3p T idom beépítése	1	db	155 881	49 084	155 881 Ft	49 084 Ft
12.		Ivóvíz 1. számú csomópontjában NA 150 laza karima beépítése KPE köőgyűrűvel	1	db	12 715	3 818	12 715 Ft	3 818 Ft
13.		Ivóvíz 3. számú csomópontjában NA 150 tolóár beépítési készlettel, csapszekrénnel	2	db	82 934	41 449	165 868 Ft	82 898 Ft
14.		Ivóvíz 3. számú csomópontjában NA 100 tolóár beépítési készlettel, csapszekrénnel	1	db	58 094	23 997	58 094 Ft	23 997 Ft
15.		Ivóvíz 3. számú csomópontjában NA 150/1" lecsatlakozó megfűró idom készítése	1	db	12 018	21 815	12 018 Ft	21 815 Ft
16.		Ivóvíz 3. számú csomópontjában NA 150 laza karima beépítése KPE köőgyűrűvel	2	db	12 715	10 908	25 430 Ft	21 816 Ft
17.		Ivóvíz 3. számú csomópontjában NA 150/100 3p T idom beépítése	1	db	61 357	49 084	61 357 Ft	49 084 Ft
18.		Ivóvíz 3. számú csomópontjában 1" légellenítő és 1" tolóár beépítése	1	db	33 158	106 893	33 158 Ft	106 893 Ft
19.		Ivóvíz III. számú csomópontjában NA 150 laza karima beépítése KPE köőgyűrűvel	3	db	12 715	10 908	38 145 Ft	32 724 Ft
20.		Ivóvíz III. számú csomópontjában NA 150 tolóár beépítési készlettel, csapszekrénnel	3	db	82 934	41 449	248 802 Ft	124 347 Ft
21.		Ivóvíz III. számú csomópontjában NA 150 3p T idom beépítése	1	db	42 082	52 356	42 082 Ft	52 356 Ft
22.		Ivóvíz VIII. számú csomópontjában NA 150 laza karima beépítése KPE köőgyűrűvel	2	db	12 715	10 908	25 430 Ft	21 816 Ft
23.		Ivóvíz VIII. számú csomópontjában NA 100 laza karima beépítése KPE köőgyűrűvel	1	db	11 126	9 272	11 126 Ft	9 272 Ft
24.		Ivóvíz VIII. számú csomópontjában NA 150 tolóár beépítési készlettel, csapszekrénnel	2	db	82 934	41 449	165 868 Ft	82 898 Ft
25.		Ivóvíz VIII. számú csomópontjában NA 100 tolóár beépítési készlettel, csapszekrénnel	1	db	59 930	23 997	59 930 Ft	23 997 Ft
26.		Ivóvíz VIII. számú csomópontjában NA 150/100 3p T idom beépítése	1	db	43 974	49 084	43 974 Ft	49 084 Ft
27.		Ivóvíz V. és X. számú csomópontjában NA 150 laza karima beépítése KPE köőgyűrűvel	4	db	12 715	10 908	50 860 Ft	43 632 Ft
28.		Ivóvíz V. és X. számú csomópontjában NA 100 laza karima beépítése KPE köőgyűrűvel	2	db	11 126	9 272	22 252 Ft	18 544 Ft
29.		Ivóvíz V. és X. számú csomópontjában NA 150 tolóár beépítési készlettel, csapszekrénnel	4	db	82 934	41 449	331 736 Ft	165 796 Ft

**"Devecser 0623/2 hrsz-ú ingatlan hasznosítása Ipari park kialakításával - Vízellátás és Szennyvízelvezetés" projekt
Nyomott ivóvíz-, és szennyvízvezeték tételes költségvetése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
30.		Ivóvíz V. és X. számú csomópontjában NA 100 tolózár beépítési készlettel, csapszéktrénnyel	2	db	63 601	23 997	127 202 Ft	47 994 Ft
31.		Ivóvíz V. és X. számú csomópontjában NA 150 3p T idom beépítése	2	db	42 082	49 084	84 164 Ft	98 168 Ft
32.		Ivóvíz V. és X. számú csomópontjában NA 100/150 szűkítő beépítése	2	db	15 615	26 178	31 230 Ft	52 356 Ft
33.		Házi bekötésnél KPE lecsatlakozó idom építése D160/63	10	db	10 161	6 545	101 610 Ft	65 450 Ft
34.		Házi bekötésnél KPE lecsatlakozó idom építése D110/63	17	db	3 582	4 363	60 894 Ft	74 171 Ft
35.		Házi bekötésnél 2" réz gyorskötő beépítése	27	db	4 371	2 727	118 017 Ft	73 629 Ft
36.		Házi bekötésnél 2" gömbcsap beépítése	27	db	22 479	3 818	606 933 Ft	103 086 Ft
37.		Föld feletti tűzcsap építése, NA 100	8	db	169 875	43 630	1 359 000 Ft	349 040 Ft
38.		NA 100 tolózár készlet beépítés tűzcsapokhoz	8	db	63 601	23 997	508 808 Ft	191 976 Ft
39.		Tűzcsaphoz NA 100 átmérőjű QN idom építése, QN idom alá betontámgereenda építése	8	db	32 979	27 269	263 832 Ft	218 152 Ft
40.		D160/110 KPE T idom építése tűzcsapokhoz	5	db	22 639	9 272	113 195 Ft	46 360 Ft
41.		D110/110 KPE T idom építése tűzcsapokhoz	3	db	12 994	7 090	38 982 Ft	21 270 Ft
42.		D110 KPE áttoló használata tűzcsap T idomokhoz	16	db	2 078	2 727	33 248 Ft	43 632 Ft
43.		NA 100 laza karima KPE kötégyűrűvel tűzcsapok leágazása után, D110 KPE	8	db	12 151	2 727	97 208 Ft	21 816 Ft
44.		Csővégzáró idomok létesítése tűzcsapok leágazása után, D110 KPE	3	db	3 633	2 727	10 899 Ft	8 181 Ft
45.		Szennyvíz 14. számú csomópontjában NA 100 laza karima beépítése KPE kötégyűrűvel	1	db	12 151	2 727	12 151 Ft	2 727 Ft
46.		Szennyvíz 14. számú csomópontjában NA 100 tolózár beépítési készlettel, STROZ csatlakozóval	1	db	64 949	43 630	64 949 Ft	43 630 Ft
47.		Szennyvíz 14. számú csomópontjában D160/110 KPE T idom beépítése elektrofúziós kötással	1	db	22 639	38 176	22 639 Ft	38 176 Ft
48.		Szennyvíz 5. és 16. számú csomópontjában NA 150/2" lecsatlakozó idom építése	2	db	76 653	49 956	153 306 Ft	99 912 Ft
49.		Szennyvíz 5. és 16. számú csomópontjában 2" légtelenítő és 2" tolózár beépítése	2	db	384 337	49 084	768 674 Ft	98 168 Ft
50.		Közösítőaknában NA 150 laza karima KPE kötégyűrűvel	1	db	17 898	10 908	17 898 Ft	10 908 Ft
51.		Közösítőaknában NA 150/100 szűkítő idom	1	db	33 738	16 362	33 738 Ft	16 362 Ft
52.		Közösítőaknában NA 100 közbőítő idom	1	db	13 737	9 817	13 737 Ft	9 817 Ft
53.		Közösítőaknában NA 100 visszacsapó	2	db	73 819	9 817	147 638 Ft	19 634 Ft
54.		Közösítőaknában NA 100 tolózár építése csapszéktrénnyel együtt	2	db	58 094	23 997	116 188 Ft	47 994 Ft
55.		Közösítőaknában NA 100 laza karima KPE kötégyűrűvel	2	db	12 151	9 272	24 302 Ft	18 544 Ft
56.		KPE EF D110/45° ividomok beépítése (szennyvíz)	32	db	2 447	2 727	78 304 Ft	87 264 Ft
57.		KPE D110/27° egyedi ividom (szennyvíz)	2	db	5 507	3 273	11 014 Ft	6 546 Ft
58.		Elektrofúziós KPE D110 karmantyúk 27°-os ívekhez (szennyvíz)	4	db	5 507	3 273	22 028 Ft	13 092 Ft
59.		KPE EF D160/45° ividomok beépítése (ivóvíz)	22	db	5 650	4 909	124 300 Ft	107 998 Ft
60.		KPE D160/27° egyedi ividom (ivóvíz)	4	db	20 435	4 909	81 740 Ft	19 636 Ft
61.		Elektrofúziós KPE D160 karmantyúk 27°-os ívekhez (ivóvíz)	8	db	20 435	4 909	163 480 Ft	39 272 Ft
62.		KG-PVC 160/45° ividomok beépítése házi bekötésekhez, csendesítés miatt	54	db	772	1 637	41 688 Ft	88 398 Ft
63.		KG-PVC 200/160/45° csatornaágidom házi bekötésekhez	11	db	2 356	2 291	25 916 Ft	25 201 Ft
64.		KG-PVC 160 végdugó házi bekötésekhez	27	db	318	546	8 586 Ft	14 742 Ft
65.		KGFT 160/200 tisztító idom házi bekötésekhez	27	db	3 993	2 291	107 811 Ft	61 857 Ft
66.		Öntővas tisztítóakna fedlap kerettel együtt, Ø200 D400	27	db	36 442	7 090	983 934 Ft	191 430 Ft

"Devecser 0623/2 hrsz-ú ingatlan hasznosítása Ipari park kialakításával - Vízellátás és Szennyvízelvezetés" projekt Nyomott ivóvíz-, és szennyvízvezeték tételes költségvetése						
Sz. Tételszám	Tétel azövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Díj összesen
67.	KG-PVC befalazó idom Ø110	1	db	376	376 Ft	3 273 Ft
68.	KG-PVC befalazó idom Ø160	16	db	718	11 488 Ft	87 264 Ft
69.	KG-PVC befalazó idom Ø200	8	db	1 077	8 616 Ft	61 088 Ft
70.	KG-PVC áttoló karmantyú 200 házi bekötésekhez	27	db	1 221	32 967 Ft	58 914 Ft
71.	Leier AFE 100/50 L KN fenékelem elhelyezése csaphornyos illesztéssel, künet nélkül	2	db	45 297	90 594 Ft	31 632 Ft
72.	Leier AFE 100/75 L KN fenékelem elhelyezése csaphornyos illesztéssel, künet nélkül	19	db	31 218	593 142 Ft	300 504 Ft
73.	Leier AFE 100/100 L KN fenékelem elhelyezése csaphornyos illesztéssel, künet nélkül	7	db	34 484	241 388 Ft	114 534 Ft
74.	Leier AGY 100/25/9 L+H aknagűrű elhelyezése csaphornyos illesztéssel, hágsóval	12	db	5 790	69 480 Ft	78 540 Ft
75.	Leier AGY 100/50/9 L+H aknagűrű elhelyezése csaphornyos illesztéssel, hágsóval	5	db	10 876	54 380 Ft	43 630 Ft
76.	Leier AGY 100/75/9 L+H aknagűrű elhelyezése csaphornyos illesztéssel, hágsóval	4	db	15 976	63 904 Ft	37 088 Ft
77.	Leier AGY 100/100/9 L+H aknagűrű elhelyezése csaphornyos illesztéssel, hágsóval	12	db	20 878	250 536 Ft	107 340 Ft
78.	Leier ASZ 100/62,5/60 L+H aknaszűkítő elhelyezése csaphornyos illesztéssel, hágsóval	28	db	12 828	359 184 Ft	458 136 Ft
79.	Leier SZGY 62,5/5 L szintbeállító gyűrű elhelyezése	11	db	2 458	27 038 Ft	7 799 Ft
80.	Leier SZGY 62,5/10 L szintbeállító gyűrű elhelyezése	25	db	3 883	97 075 Ft	17 725 Ft
81.	Leier AF ÖV 600 400 kN öntöttvas nehéz fedlap	26	db	38 864	1 010 464 Ft	604 032 Ft
82.	Önszinterő 600 400 kN öntöttvas nehéz fedlap 17 cm vtg.	2	db	128 378	256 756 Ft	57 510 Ft
83.	Irányított fűrés keresztelő utak és patakok alatti	30	fm	0	0 Ft	1 350 000 Ft
84.	Védőcső építése útcsatlakozások alá, út átvágások helyein, közmű keresztelésekénél (szennyvíz)	24	m	6 539	156 936 Ft	143 520 Ft
85.	Védőcső építése útcsatlakozások alá, út átvágások helyein, közmű keresztelésekénél (ivóvíz)	10	m	6 539	65 390 Ft	59 800 Ft
86.	Nyomvonal jelző szalag fektetése gerincvezetékre (víz+szennyvíz)	5441	fm	54	293 814 Ft	293 814 Ft
87.	Nyomvonaljelző rézkábel gerincvezetékre (víz)	2470	fm	229	565 630 Ft	481 650 Ft
Vezetékek építése Fejezet összesen:					28 812 509 Ft	20 282 908 Ft
3. Aknák építése						
1.	Tolóár akna építése vízzáró vakolattal, zsonp kialakítással, hágsóval együtt	5	db	95 880	132 752	663 760 Ft
2.	Tolóár akna, vízmérőóra aknára és közösítő aknára, 600x600 fedlapok elhelyezése kerettel együtt, D400 terhelési osztály	33	db	58 273	25 480	840 840 Ft
3.	Ø600 kör fedlapok elhelyezése kerettel együtt szennyvízátemelő aknára	3	db	38 864	23 232	69 696 Ft
4.	Házi bekötések aknáinak beépítése (Szebeton előregyártott vasbeton vízmérőaknával)	27	db	86 044	52 450	1 416 150 Ft
5.	Közösítőakna építése helyszínen készítve, 1,8x2,0 m belmérettel és monolit vasbeton szerkezettel, hágsóval, zsonp létesítésével, 60x60 cm lebúvó nyílás kialakítással együtt, terv szerint	1	db	324 270	208 462	208 462 Ft

**"Devecser 0623/2 hrsz-ú ingatlan hasznosítása Ipari park kialakításával - Vízellátás és Szennyvízelvezetés" projekt
Nyomott ivóvíz-, és szennyvízelvezeték tételes költségvetése**

Ssz.	Tételek	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
6.	Szennyvíztisztító akna létesítése terv szerint, CSOMIEP WUM Ø 210 FY típus átmenelőakna aknafedlap (3 fedlap nyílással), CSOMIEP WUM Ø 210/100 KS aknamagasító beton elemmel (5db), koracél aknahágcsóval, szivattyú vezérléssel bekötve, üszókapcsolóval vagy szintérmérővel, FLYPT CP 3085/412 LT szivattyúval (2db), TOP fenék kialakítású vasbetonnal, korrózióálló műanyag bevonattal, CSOMIEP WUM 210/100 típusú fenéklelemmel		1	db	17 983 772	9 817 633	17 983 772 Ft	9 817 633 Ft
7.	Nitrádagoló beépítése szennyvíztisztítóba		1	db	426 650	298 471	426 650 Ft	298 471 Ft
8.	Künetek kialakítása aknában, vízzáróság kialakítása		34	db	12 802	10 873	435 268 Ft	369 682 Ft
9.	Légtelenítő akna létesítése 100-as beton kútgyűrűkből terv szerint (szennyvíz)		2	db	76 878	65 924	153 756 Ft	131 848 Ft
10.	Létrítő akna létesítése 100-as beton kútgyűrűkből terv szerint (szennyvíz)		1	db	69 956	65 924	69 956 Ft	65 924 Ft
11.	Légtelenítő akna létesítése 100-as beton kútgyűrűkből terv szerint (ivóvíz)		2	db	76 878	65 924	153 756 Ft	131 848 Ft
12.	Létrítő akna létesítése 100-as beton kútgyűrűkből terv szerint (ivóvíz)		1	db	73 397	65 924	73 397 Ft	65 924 Ft
13.	Ø 100 beton akna, energiátörő CO energiátörő lapokkal, elátott nyomócső bekötéssel, iofilter kiszellőztető kivezetéssel, AQUAFIN-2K/M rugalmas, elasztomer, kétkomponensű polimerrel módifikált bevonattal Biofilter betétrel a fedlappal alatt, PURECO Ventus Pipe 100 biofilter betéte kiszellőztetővel		1	db	983 746	165 370	983 746 Ft	165 370 Ft
Aknák építése fejezet összesen:							25 446 760 Ft	14 245 608 Ft
4.	Útnak építése							
1.	Lőszermentesítés (útnál nincs értelme, csak a közmű esetében)		1	klt	0	425 000	0 Ft	425 000 Ft
2.	Ideiglenes forgalomkorlátozási feladatok		1	klt	0	145 000	0 Ft	145 000 Ft
3.	Geodéziai kitűzések építéséhez		1	klt	0	125 000	0 Ft	125 000 Ft
4.	Geodéziai bemérések megvalósulásához		1	klt	0	125 000	0 Ft	125 000 Ft
5.	Humusz leszedése átlag 10 cm vastagságban		227	m3	0	1 921	0 Ft	436 067 Ft
6.	Szikasztó árok földkiegészítése		875	m3	0	2 755	0 Ft	2 410 625 Ft
7.	Kiszoruló föld elszállítása		703,50	m3	0	2 792	0 Ft	1 964 172 Ft
8.	Padka alatti feltöltés készítése tömörítéssel		171,50	m3	0	2 935	0 Ft	503 353 Ft
9.	AC-11 50/70 jelű aszfalt kopóréteg beépítése finiszerrel, bitumen-emulziós alapermetezéssel, 4cm vastagságban.		181	m3	66 802	20 068	12 091 162 Ft	3 632 308 Ft
10.	Murvás burkolat építése FZKA vagy 0/32 uszai anyaggal vagy M56 mechanikai stabilizációs anyaggal, 20cm vastagságban, tömörítéssel		349	m3	6 608	2 792	2 306 192 Ft	974 408 Ft
11.	Murvás burkolat építése FZKA vagy 0/32 uszai anyaggal vagy M56 mechanikai stabilizációs anyaggal, 30cm vastagságban tömörítéssel		397,80	m3	6 608	2 792	2 628 663 Ft	1 110 658 Ft
12.	Padka építése M56 mechanikai stabilizációs anyaggal 20cm vastagságban tömörítéssel		346	m3	6 608	3 180	2 286 368 Ft	1 100 280 Ft
13.	Szikasztó ároknál rézsű humuszolása füvetéssel, 10cm vastagságban		227,80	m3	0	3 418	0 Ft	778 621 Ft
14.	Tartós burkolati jelek festése, szaggatott vonal 12cm vastag		34,20	m2	0	6 921	0 Ft	236 699 Ft

**"Devecser 0623/2 hrsz-ú ingatlan hasznosítása Ipari park kialakításával - Vízellátás és Szennyvízelvezetés" projekt
Nyomott ivóvíz-, és szennyvízvezeték tételes költségvetése**

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.		(OPCIÓ) Közelvilágítási oszlop bontása kábelkötéssel, szerelvényekkel, alapozás kitermeléssel, gödör visszatöltéssel	38	db	0	31 805	0 Ft	1 208 590 Ft
2.		(OPCIÓ) Lámpatest leszerelése meglévő oszlopról	38	db	0	6 835	0 Ft	259 730 Ft
3.		(OPCIÓ) Bontott anyagok E.ON Áramhálózati Zrt. által meghatározott telephelyre történő szállítása	38	db	0	11 061	0 Ft	420 318 Ft
		Felárlmények						
4.		ACO-010 10 m fénypontmagasságú kör keresztmetszetű kúpos tűzihorganyzott acéloszlop, talplemez kivitelben, kitzéssel, gödörzáróval, alapozással, alapvasalattal, felállítással együtt	38	db	221 832	40 835	8 429 616 Ft	1 551 730 Ft
5.		ACK-110 lámpakar oszlopra szerelve	29	db	12 319	5 828	357 266 Ft	169 012 Ft
6.		ACK-210 lámpakar oszlopra szerelve	9	db	16 082	5 828	144 739 Ft	52 452 Ft
7.		PHILIPS BGP203 DM LED60/- NO 49W síkvégbúrás lámpatest, LED fényforrással, lámpakarra szerelve, elektromos bekötéssel	38	db	60 634	5 828	2 304 092 Ft	221 464 Ft
8.		GURO EKM 1261 91081 1xE27 2x5x16mm2 1707 biztosítószerkeztény, rögzítőelemekkel, oszlopba szerelve, DOL II 4A olvadóbetéttel	33	klt	17 197	4 721	567 501 Ft	155 793 Ft
9.		GURO EKM 1281 95660 1xE27 bizi. 3*5x16mm2 1301 biztosítószerkeztény, rögzítőelemekkel, oszlopba szerelve, DOL II 4A olvadóbetéttel	5	klt	18 827	4 721	94 135 Ft	23 605 Ft
10.		NY-Y-J 3x2,5mm2 felszállóvezeték oszlopba húzva	456	fm	364	502	165 984 Ft	228 912 Ft
11.		NY-Y-J 1x16mm2 kábel, földelés bekötéshez	10	fm	719	231	7 190 Ft	2 310 Ft
12.		1x16mm2 Al szabadvezeték sodrony, földelés bekötéshez	20	fm	266	498	5 320 Ft	9 960 Ft
13.		3m hosszú Ø18mm köracél rúd/földelő, telepítéssel	10	db	10 378	4 529	103 780 Ft	45 290 Ft
14.		KFE világítási mérőóra szerkeztény-ffelosztó összekapcsolás Geyer, szerelvényekkel, felállítással, ügyintézővel, beüzemeléssel	1	db	305 847	62 273	305 847 Ft	62 273 Ft
		Kábelek és szerelvények						
15.		4x16 /16 mm2 NAYCWY kábel, földárókba fektetve, védőcsőbe húzva, ill. oszlopba csatlakoztatva	1442	fm	0	0	1 372 784 Ft	845 012 Ft
16.		„Erősáramú kábel” felirattal ellátott, 150x0,2 mm sárga színű, KEKO kábeljelző szalag fektetése földárókba	1286	fm	65	45	83 590 Ft	57 870 Ft
17.		Ø110 mm KPE védőcső földárókba fektetve	76	fm	1 594	953	121 144 Ft	72 412 Ft
18.		Ø63 mm gégecső, kábel bekötése kandeláberbe	76	fm	419	546	31 844 Ft	41 510 Ft
19.		Védőcsőbe húzás 2-15 m-ig	6	db	0	9 103	0 Ft	54 619 Ft
20.		Védőcsőbe húzás 15 m felett	1	db	0	11 280	0 Ft	11 280 Ft
21.		Kábelbújtatás függőleges irányban, acél lámpaoszlopba	38	db	0	1 292	0 Ft	49 096 Ft
22.		Kábelvédképzés	76	db	3 276	1 937	248 976 Ft	147 212 Ft
23.		Csővégek kiöltése egykomponensű poliuretán habbal	7	db	1 995	1 275	13 965 Ft	8 925 Ft
24.		E.ON Áramhálózati Zrt. Szakfelügyelet	4	db	0	80 000	0 Ft	320 000 Ft
25.		Feszültségmérés, visszakapcsolás E.ON Áramhálózati Zrt. Végzi	4	db	0	90 000	0 Ft	360 000 Ft
		Kábelvizsgálatok						
					0	0		

**"Devecser 0623/2 hrsz-ú ingatlan hasznosítása Ipari park kialakításával - Vízellátás és Szennyvízelvezetés" projekt
Nyomott ivóvíz, és szennyvízvezeték tételes költségvetése**

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
	26.	Hurokimpedancia mérés az elkészült kábelvezeteken	1	tétel	20 000	40 000	20 000 Ft	40 000 Ft
	27.	Érintésvédelmi mérés	1	tétel	20 000	65 000	20 000 Ft	65 000 Ft
	28.	Kábelvonal szigetelési ellenállásának ellenőrzése	1	tétel	0	105 000	0 Ft	105 000 Ft
	29.	Megvalósulási rajz készítése	1	tétel	0	60 000	0 Ft	60 000 Ft
	30.	Kábelleljár készítése	1	tétel	0	21 000	0 Ft	21 000 Ft
	31.	Kábelvonalak átadása, átvétele és üzembe helyezése	1	tétel	0	75 000	0 Ft	75 000 Ft
		Földmunka						
	32.	Kábelárók ásás visszatöltéssel, tömörítéssel, 0,4m szélességben, 1,0m mélységben	1286	fm	0	2 549	0 Ft	3 277 833 Ft
	33.	Védőkorlát felállítása kábelárók mellett	1286	fm	0	890	0 Ft	1 144 540 Ft
	34.	Homokágy készítése 0,2 m vastagságban, 0,4m szélességben	1286	fm	412	319	529 832 Ft	410 234 Ft
	35.	Föld törmelék elszállítása lazult állapotban	160	m3	2 531	2 792	404 960 Ft	446 720 Ft
		Körvilágítás készítése fejezet összesen:					15 332 565 Ft	12 024 702 Ft
6.		Befejező munkák készítése <u>közművekhez</u>						
	1.	24 órás nyomáspróba nyomott szakaszokon	5614	fm	300	500	1 684 200 Ft	2 807 000 Ft
	2.	Vízirtási próba gravitációs szakaszokon	1441	fm	100	120	144 100 Ft	172 920 Ft
	3.	Laborvizsgálatok elvégzése kompletten	1	klt	0	850 000	0 Ft	850 000 Ft
	4.	Nyomvonal nyíltárkos geodéziai bemérése gravitációs szennyvíz	1	db	0	205 000	0 Ft	205 000 Ft
	5.	Nyomvonal nyíltárkos geodéziai bemérése víz nyomott szennyvíz	1	db	0	265 000	0 Ft	265 000 Ft
	6.	Kamerás vizsgálat	1441	fm	0	710	0 Ft	1 023 110 Ft
	7.	Átadási dokumentáció készítése	1	klt	171 675	400 575	171 675 Ft	400 575 Ft
		Befejező munkák készítése közművekhez fejezet összesen:					1 999 975 Ft	5 723 605 Ft
		Mindösszesen (Anyag + Díj):					99 968 326 Ft	138 867 344 Ft

Biztosítási kötvény
Építés-szerelés keretbiztosítás
Szerződésszám: AHB734049105

Szerződő:
címe: DAT-Építők Kft.
adószáma: 8428 Borzavár, Fő u.108.
cégj.szám: 26241647-2-19
19-09-519607

Biztosítottak
DAT-Építők Kft.
8428 Borzavár, Fő u.108.
26241647-2-19
19-09-519607
mint, fővállalkozó/generálkivitelező

- a biztosítási szerződés tárgyának kivitelezésében szerződésszerűen résztvevő valamennyi alvállalkozó, amennyiben az építési teljesítés biztosítási összege tartalmazza munkájuk értékét.

- a mint építető

Amennyiben és amilyen mértékben a fenti biztosítottak a vonatkozó vállalkozói szerződések, pénzügyi elszámolások, pénzügyi ütemezések szerint a jelen szerződés alapján biztosítási eseménynek minősülő károk következményeit viselik illetve a viselni kötelesek.

Biztosítási tartam: határozatlan
Kockázatviselés kezdete: 2018.07.01.
Módosítás kezdete: 2019.03.12

Évforduló: minden év 03.01
A díjfizetés ütemezése: negyedéves
A díjfizetés módja: számla alapján átutalás
A biztosítás rendszer: díjelszámolásos
Területi hatály: Magyarország

A kockázatviselés helye: A biztosított beruházás építési/szerelési valamint felvonulási területe

A biztosítási szerződés tárgya: Az építési/szerelési munkákra megkötött kivitelezési szerződés szerinti műszaki tartalommal azonosítható létesítmények megvalósítása érdekében végzett építési/szerelési tevékenység.

Tevékenység kódja:
(4120) Lakó- és nem lakó épület építése

Vonatkozó biztosítási feltételek és ügyfél-tájékoztatók:

Építésbiztosítás (CAR)

Építés- és szerelésbiztosítás (AHE-41411) biztosítási termékismertetőt (IPID),

Általános biztosítási feltételek és ügyfél-tájékoztató - Vagyonbiztosítás (AHE-43500/2)
Felelősségbiztosítások - Általános biztosítási feltételek és ügyfél-tájékoztató (AHE-43501/2)
Ügyfél-tájékoztató és szerződési feltételek kiegészítése (AHE-12600/4)
Építésbiztosítás (CAR) – Vagyonbiztosítási különös biztosítási feltételek (I. fejezet) (AHE-11660)
Építésbiztosításhoz (CAR), Szerelésbiztosításhoz (EAR) tartozó Felelősségbiztosítás (II. fejezet)
Különös biztosítási feltételei (AHE-11662)
Építés-és szerelésbiztosítás záradékgyűjtemény (AHE-11663) a jelen dokumentumban megjelöltek.

Kiegészítő feltételek és záradékok

A jelen díjtájékoztatóban megnevezett biztosítási szerződési feltételek az alábbi kiegészítő biztosítási feltételekkel, záradékokkal és függelékekkel egészülnek ki:
(J04) záradék: "A biztosítási szerződés az ajánlati részletezőben / díjtájékoztatóban feltüntetett szerződési feltételekkel, adatokkal és tevékenységekre jött létre."

Általános megállapodások

Jelen keretszerződés alapján a szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződő által a biztosító kockázatviselése a részére (a jelen keretszerződés mellékletét képező vagy azzal azonos adattartalmú) hiánytalanul kitöltött adatközlőn bejelentett - jelen keretszerződés alapján biztosítható - beruházásokra terjed ki.

A bejelentésnek (adatközlésnek) tartalmaznia kell a következőket

- biztosítandó építési/szerelési munka megnevezése;
- építés/szerelés kezdete, tervezett befejezés időpontja;
- a biztosított vagyoncsoportok biztosítási összege;
- biztosítandó munka rövid leírása;
- eseti fedezet-kiterjesztésre vonatkozó esetleges igény

Az egyes beruházásokkal kapcsolatban a Biztosító a bejelentés beérkezését követő 5 munkanapon belül az alábbi kiegészítő információkat kérheti:

- Műszaki leírás (engedélyezési terv szintű, beleértve a talajmechanikai szakvéleményt és tartószerkezeti műszaki leírást)
- Jellemző metszet/alaprajz
- Helyszínrajz
- Építési ütemterv
- Költségvetési összesítő
- Hatósági engedélyek

Az egyes bejelentésektől számított 15 munkanapon belül a biztosítónak joga van a konkrét munkára vonatkozó biztosítási fedezetet elutasítani vagy a feltételek módosítását kezdeményezni amennyiben arra alapos indoka van. Alapos indoknak minősülnek az alábbiak:

- Magyarországon nem szokványos technológia alkalmazása
- az építési munka jellegének megfelelő átlagos kockázati körülményektől való lényeges eltérés

Nem jön létre a biztosítási fedezet, ha a biztosító által kezdeményezett módosítást annak kézbesítésétől számított 15 munkanapon belül a szerződő nem fogadja el.

Az aktuális építési-szerelési munka jellege, biztosítási összege, területi hatálya, a szerződő biztosítási igénye alapján vagy egyéb körülmények miatt bármely fedezetbe vonandó munkánál lehetőség van a keretszerződés feltételeinek eseti módosítására.

Ezen módosításokban a szerződő felek eseti alapon állapodnak meg.

A biztosító eseti módosításra vonatkozó ajánlatát az értesítés/bejelentés kézhezvételét követő 5 munkanapon belül elkészíti.

A keretszerződésben biztosított egyes beruházásokra a biztosító önálló kötvényt nem állít ki.

A keretszerződésben biztosított egyes beruházásokra - a szerződő/biztosított ilyen irányú kérése esetén - fedezeti igazolást állít ki.

Az egyes beruházásokra vonatkozó kockázatviselés időbeli hatálya:

Tartam: határozott

Kockázatviselés kezdete: Az adatközlőn feltüntetett dátum (a kivitelezés megkezdésének időpontja), de legkorábban az adatközlőnek a biztosítóhoz való beérkezését követő nap 0 óra.

Kockázatviselés vége: Az adatközlőn feltüntetett dátum (Az átadás-átvétel, üzembehelyezés vagy használatbavétel időpontja.)

A Szerződő a biztosítási időszak alatt előzetes díjat fizet az általa a biztosítási időszakra (évre) vonatkozó becsült előzetes forgalom alapján. Egy biztosítási időszak (év) forgalma alatt az adott időszakban lekötésre kerülő - jelen keretszerződés alapján biztosítható - beruházások teljes nettó (ÁFA nélküli) vállalási értékének összege értendő.

Elszámolás:

A biztosítási időszakra vonatkozó végleges díj megállapítása az időszakra bejelentett biztosított beruházások biztosítási összegeinek (díjszámítási alap) alapján történik.

A végleges biztosítási díj elszámolásakor a felek mindig figyelembe veszik az adott biztosítási évre meghatározott minimális díjat. A minimális díj minden biztosítási időszakra (évre) megilleti a biztosítót abban az esetben is, ha a tényleges bejelentések alapján számított díj ennél az összegnél kisebb lenne.

Az előzetes és a végleges díj különbözetét a Szerződő felek az adatközlést követően esedékes első díjrészlettel, de maximum 90 napon belül rendezik.

Az első kockázati vagyongcsoportok biztosítása nem elszámolásos rendszerű.

A szerződésben feltüntetett éves kártérítési limitek az egy biztosítási időszakban (biztosítási évben) megkezdett biztosított beruházásokra összevontan érvényesek és függetlenek a károk bekövetkezésének időpontjától.

A jelen keretszerződés alapján biztosítható beruházások

Minden olyan beruházás

amelyben a szerződő az alábbiak közül bármelyik minőségében érintett

- fővállalkozó, generálkivitelező,
- építési/szerelési konzorcium tagja,
- alvállalkozó,

és amelynek (ÁFA nélküli) összege nem haladja meg az 500 000 eFt-ot, valamint a kivitelezés a keretszerződés érvényessége alatt kezdődik.

A beruházás jellege lehet

- lakóépület,
- irodaépület,
- üzlethelyiség, kereskedelmi létesítmény, áruház, bevásárlóközpont,
- víz-és szennyvízvezetékek ill. egyéb közművezetékek fektetése.

Olyan ipari beruházások, ahol a technológiai szerelés aránya meghaladja a 50%-ot csak EAR szerint biztosítható.

A keretszerződés hatálya kizárólag a biztosítóval folytatott előzetes egyeztetés, eseti megállapodás, jóváhagyás alapján terjed ki egyéb létesítményekre, különösen az alábbiakra:

- építés/szerelés vízben (tó, folyó) vagy víznek kitett környezetben
- csak bontási munka,
- foghíjbeépítés,
- alagút és támaépítés,
- duzzasztógátak és víztározók,

- kútúrás,vagy bármilyen kútművelési tevékenység
- hidak, támfalak, gátak, alagutak, aluljárók, elosztó és távvezetékek,
- folyóvizek, vasúti töltések, utak, stb. alatti irányított ferde fúrás,
- nukleáris berendezések, atomerőművek
- mélyművelésű bányászati gépekkel és berendezésekkel illetve akna és alagútépítési berendezésekkel végzett munkák
- föld alatti létesítmények (pl metró) munkálatai,
- olyan beruházás, ahol a mélyépítés aránya meghaladja a 30%-ot, -olyan épületek, amelyekben a talajszint alatti szintek száma 1-nél több,
- szénhidrogén feldolgozó vagy tároló létesítményekkel kapcsolatos munkák,
- erőművi létesítményekkel kapcsolatos munkák,
- ha a kivitelezés időtartam meghaladja a 12 hónapot
- A biztosítási fedezet I. II. és esetlegesen III. fejezete nem terjed ki azon károokra, melyeket fegyverek, lőszerek, bombák, lövedékek okoznak, vagy az említett tárgyak hatásával összefüggésben keletkeznek.

I FEJEZET – Vagyonsbiztosítás

Biztosítható vagyonscsoportok, biztosítási összegek:

Ideiglenes és végleges építési/szerelési teljesítés, beleértve a létesítménybe való beépítés céljából az építési területen lévő anyagokat is. Ezen belül:	Összesen
- becsült előzetes forgalom (ÁFA nélkül):	(eFt) 1.000.000
- a megrendelő által rendelkezésre bocsátott anyagok és építési teljesítések (ÁFA nélkül); (első kockázati összeg)	20 000
A 119. záradék szerint biztosított vagyontárgyak biztosítási összege (első kockázati összeg)	10 000
Biztosítható költségek (Mentés, oltás, romeltakarítás, a kár megállapítására vonatkozó szakértői költségek)	10 000
Összesen (díjszámítási alap)	1.040.000

Kártérítési limit: 500 000e Ft/bizt. esemény
betöréses lopás, rablás esetén: 10 000 eFt/bizt.esemény

Önrészesedés(levonásos): általános 100 000Ft/biztosítási esemény
elemi károk esetén 10% de minimum 100 000Ft/biztosítási esemény

II. FEJEZET - Felelősségbiztosítás CAR/EAR

Kártérítési limit: 50.000 eFt/bizt.esemény és 100.000 eFt/év
Belső limit: projektenként maximum a beruházás összegének (Ideiglenes és végleges építési/szerelési teljesítés) 50%-a

A kártérítési limit a felelősségi fedezetre valamint az összes kapcsolódó záradékra összevontan érvényes.

Önrészesedés (levonásos): általános
személyesülés esetén

10% de minimum Ft/bizt.esemény
100.000Ft/bizt.esemény

ZÁRADÉKOK

002. A keresztfelőlősség

Belső kártérítési limit:
Önrészesedés (levonásos)

II. Fejezet szerint
II. Fejezet szerint

004. A szavatossági időszakra vonatkozó kiterjesztett fedezet

Tartam: 24 hónap az alábbiak közül a legkorábbi időpontot követően:
- műszaki átadás-átvétel,
- üzembe-helyezés vagy használatbavétel,
- I Fejezet alapfedezetének lejáratát

Kártérítési limit a 004 záradékra: 10 000 eFt/bizt.e/év

100. A gépek és berendezések próbaüzemének külön feltételei

Kártérítési limit: 10 000eFt/ bizt.esemény / év
Önrészesedés (levonásos): I. Fejezet szerint
Maximális tartam: 4 hét

102. A felszín alatti közművezetékekre vonatkozó külön feltételek

Önrészesedés (levonásos):
a) a helyszínrájon vagy közműterképen nem, vagy pontatlanul feltüntetett vezetékek és berendezések esetében:
20 % de min. 100 000 Ft/ bizt.esemény
b) a helyszínrájon vagy közműterképen pontosan feltüntetett vezetékek és berendezések esetében: 20 % de min. 100 000 Ft/ bizt.esemény

106. A szakaszokra vonatkozó külön feltétel

Maximális szakaszhossz: 200 m

110. Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó külön feltétel

112. A tűzvédelmi berendezésekre és az építkezés helyszínén alkalmazandó tűzbiztonsági szabályokra vonatkozó külön feltételek
Tárolási egységenként tárolható maximális érték: 10 000 eFt

114. Az ismétlődő károokra vonatkozó külön feltételek

115. A tervezői kockázat fedezete

Kártérítési limit: 10 000 eFt/bizt.esemény/év
Önrészesedés (levonásos): 10%, de min I. Fejezet szerint

117. A víz- és szennyvízvezetékek fektetésére vonatkozó külön feltételek

Maximális szakaszhossz: 200 m

119. Az építendő meglévő vagyontárgyainak, illetve a Biztosított felelős őrzetében lévő vagyontárgyaknak a fedezete

Kártérítési limit: 10.000 eFt/ bizt.esemény és 10.000 eFt/ év
Önrészesedés (levonásos): 20% de minimum 100.000 Ft/ bizt.esemény

Biztosított vagyontárgyak (műszaki avult értéken):

A megrendelő tulajdonában lévő meglévő és egyben megmaradó épületszerkezetek.

121. A cölöpalapozási és támfalépítési munkálatokra vonatkozó külön feltételek

122. A tetőszerkezet megbontására vonatkozó külön feltételek

219/222. A folyóvizek, vasúti töltések, utak, nyomvonalas létesítmények alatti horizontális és irányított ferde fúrásra, sajtolásra, illetve a vertikális fúrásra és sajtolásra vonatkozó külön feltételek
Önrészesedés (levonásos) 20%, de min. I Fejezet szerint

A biztosítási fedezet I. és II. fejezete sem terjed ki azon károkra, melyeket fegyverek, lőszeresek, bombák, lövedékek okoznak, vagy az említett tárgyak hatásával összefüggésben keletkeznek.

Szerződéskötés esetén a biztosítási szerződés részét képezi az ajánlatkéréshez megküldött tervdokumentáció, valamint minden a kivitelezés során keletkező dokumentáció. A feltételek helyszíni bejárásunk eredményétől függően változhatnak.

Díj:

	díjalap eFt	díjtétel (% /év)	előzetes díj (Ft/év)	minimális díj (Ft/év)
CAR I.II. építőgépek nélkül	1 030 000	1,30	1 339 000	1 000 000
CAR I 119 záradék	10 000	3,00	30 000	30 000
CAR I. építőgépekre		0,00	0	0
Összesen	1 040 000		1 369 000	1 030 000

Felhívjuk szíves figyelmét arra, hogy jelen kötvény üzleti titkot tartalmaz. A kötvény csak az Allianz Hungária Zrt. kifejezett hozzájárulásával adható át harmadik személy részére. A felek az üzleti titok vonatkozásában képviselőiket (így különösen a megbízott biztosításközvetítőt) nem tekintik harmadik személynek.

Veszprém, 2019. március 11.

Allianz Hungária Zrt.
Állománykezelési Központ
8210 Veszprém, Pf. 1163
9.


M. Tóth Dávid
Csoportvezető


Kovácsné Varga Judit
állománykezelő

NYERTES AJÁNLATTEVŐ BEJELENTÉSE ÉS NYILATKOZATA
A Kbt. 138. § (3) BEKEZDÉS SZERINTI ALVÁLLALKOZÓKRÓL¹

Alulírott az (nyertes ajánlattevő cég neve)
képviselőjeként Ajánlatkérő által kiírt „**Devecser Meggyeserdei iparterület infrastruktúra fejlesztésének kiépítése a TOP-1.1.1-15-VE1-2016-00002 projekt keretében**” tárgyú közbeszerzési eljárásban

nyertes ajánlattevőként bejelentem, hogy

a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján a szerződés teljesítésében az alábbi alvállalkozó(k) vesznek részt:

alvállalkozó#1 neve: [...]²

alvállalkozó#1címe: [...]

alvállalkozó#1képviselőjének neve: [...]

alvállalkozó#1adószáma: [...]

alvállalkozó#1számlaszáma: [...]

az a tevékenysége, melynek teljesítéséhez igénybe vételre kerül az alvállalkozó#1:

alvállalkozó#2 neve: [...]

alvállalkozó#2címe: [...]

alvállalkozó#2képviselőjének neve: [...]

alvállalkozó#2adószáma: [...]

alvállalkozó#2számlaszáma: [...]

az a tevékenysége, melynek teljesítéséhez igénybe vételre kerül az alvállalkozó#2:

alvállalkozó#3 neve: [...]

alvállalkozó#3címe: [...]

alvállalkozó#3képviselőjének neve: [...]

alvállalkozó#3adószáma: [...]

alvállalkozó#3számlaszáma: [...]

az a tevékenysége, melynek teljesítéséhez igénybe vételre kerül az alvállalkozó#3:

Kijelentem, hogy a fenti alvállalkozók egyike sem áll a Közbeszerzési Eljárás során előírt kizáró ok hatálya alatt.

A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján vállalom, hogy minden jövőbeni alvállalkozót írásban bejelentek Megrendelő részére.

Kelt:

Cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

**Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény
142. §-ában szabályozott fordított adózás alkalmazásához**

Megrendelő adatai:

Név: Devecser Város Önkormányzata
Képviseli: Ferenczi Gábor polgármester
Székhely: 8460 Devecser, Deák tér 1.
Törzsszám: 733920
Adószáma: 15733926-2-19

Vállalkozó adatai:

Név: DAT-Építők Építőipari Kft.
Képviseli: Dóczi Attila Tamás ügyvezető
Székhely: 8428 Borzavár, Fő u. 108.
cégjegyzékszám: 19-09-519607
Adószáma: 26241647-2-19

Szerződés tárgya: „Devecser Meggyeserdei iparterület infrastruktúra fejlesztésének kiépítése a TOP-1.1.1-15-VE1-2016-00002 projekt keretében” tárgyú kivitelezési munkák elvégzése a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. §-a alapján

Szerződéskötés időpontja: 2019. március 12.

A szerződés tárgyára kapott építési engedély száma: 35700/10185-14/2018.-ált.

Építési engedélyt kibocsátó hatóság megnevezése: Fejér megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Hatósági Osztály

Szerződő felek kölcsönösen tájékoztatják egymást arról, hogy mindketten belföldi adóalanyok és nincs olyan ÁFA alanyi státuszuk, hogy rajtuk ÁFA fizetés ne lenne követelhető, valamint a szerződött termékértékesítés/szolgáltatás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 142. §-a alapján **a fordított adózás alá tartozik**, így a szállítói számlában nem szerepel áthárított adó, azt az ide vonatkozó jogszabályhely szerint a megrendelő vállalja be és fizeti meg.

Devecser, 2019. március 12.


.....
DAT-ÉPÍTŐK KFT.
8428 Borzavár, Fő u. 108.
Adószám: 26241647-2-19
DAT-Építők Építőipari Kft.
(képv.: Dóczi Attila Tamás ügyvezető)
Vállalkozó

.....
Devecser Város Önkormányzata
(képv.: Ferenczi Gábor polgármester)
Megrendelő