

350-13
Kúfej 180005

8-8/2018.

Vállalkozási szerződés

mely létrejött

egyrészt a

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata

2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.

képviseli: Cserna Gábor polgármester

adószáma: 15727000-2-07

bankszámla száma: OTP Bank Nyrt.

11736037-15361363-00000000

mint **Megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zártkörűen Működő

Részvénytársaság

2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.

képviseli: Máday Balázs elnök-vezérigazgató

Cégjegyzékszám: 07-10-001030

adószáma: 10728491-2-07

Bankszámla száma: OTP Bank Nyrt.

11736037-20559881-00000000

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó), együtt: Szerződő felek között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja Dunaújváros területén az alábbi tervezési feladatokat:

Dunaújváros területén a Juharos étterem mellett parkolók és behajtó összevont engedélyezési és kiviteli tervének elkészítése és az engedélyezési eljárások lefolytatása a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező árajánlatban foglalt tartalommal.

2. A teljesítés határideje:

2.1. A szerződés teljesítésének tervezett kezdési időpontja a szerződés aláírását követő nap.

2.2. A szerződés teljesítésének határideje:

Az összevont engedélyezési és kiviteli tervek szállítási határideje a szerződés kötéstől számított 60 nap.

Az engedélyezési eljárások lefolytatásának határideje az összevont engedélyezési és kiviteli tervek elfogadásától számított min. 60 nap.

2.3. Vállalkozót a 2.1. pontban meghatározott teljesítési határidő be nem tartása miatt, amennyiben az nem a Megrendelő hibájára vezethető vissza, minden késedelmes napra az alábbi kötbér terheli, melynek összege a vállalkozói díjból levonásra kerül:

A kötbér mértéke: a nettó vállalkozói díj 1%-a /nap, de maximum 20%.

3. Vállalkozói díj:

3.1. Megrendelő és a Vállalkozó a jelen szerződés 1. pontjában elvállalt teljes munka ellenértékét







1.001.574,- Ft+ÁFA = bruttó 1.271.873,- Ft

azaz egymillió-kétszázhetvenegyezer-nyolcszázhetvenhárom forint összegben határozzák meg.

3.2. Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a vállalkozási szerződés a felek között bármely okból az 1. pontban elvállalt munka teljesítése előtt megszűnik, a vállalkozó a ténylegesen elkészült dokumentáció ellenértékére tarthat igényt.

3.3. Szerződő felek rögzítik, hogy Megrendelő a Vállalkozónak vállalkozói díj előleget nem biztosít.

3.4. A Vállalkozó 1 db részszámla benyújtására jogosult.

3.4.1. A 1. részszámla az egyesített engedélyezési és kiviteli tervek átadását követően, a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező árajánlat szerinti **615.500,- Ft +ÁFA** összegben.

3.4.2. A végszámla benyújtása az engedélyeztetési eljárások lefolytatását követően az építési engedély megszerzésekor nyújtható be.

3.5. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozói díj a hiánytalan teljesítést követően - a szerződés végleges dokumentáció elkészülte előtti megszűnése esetében a szerződés megszűnésének szerződő felek általi közös, írásbeli rögzítése és a ténylegesen elvégzett és átadott munkarész rendelkezésre bocsátása után - a szabályosan kiállított számla átvételét követő **10 banki munkanapon** belül kerül kifizetésre a vállalkozó számlájára történő átutalás útján. A vállalkozói díj kifizetésének feltétele továbbá a Megrendelő teljesítési igazolása.

3.6. Szerződő felek rögzítik, hogy a 3.1. pontban meghatározott vállalkozási díj tartalmazza a vizsgálat és a terv elkészítésével felmerülő költségeket és a vállalkozó munkája díját, ezért annak összege nem módosulhat, Vállalkozó a jelen jogviszonyból folyóan egyéb többletköltség és munkadíj igényt nem érvényesíthet a Megrendelővel szemben.

4. A teljesítés helye, módja:

4.1. A teljesítés helye: Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala, Városüzemeltetési és Beruházási Osztály (Dunaújváros, Városháza tér 1. „A” épület 3. emelet 311 iroda)

4.2. A teljesítés módja: a Vállalkozó az elkészült összevont engedélyezési és kiviteli terveket a szerződés teljesítésekor 9 példány papír alapon és 1 példány digitalizált dokumentációként, magyar nyelven köteles átadni a Megrendelőnek.

5. A Megrendelő kötelezettségei:

5.1. A Megrendelő a Vállalkozó rendelkezésére köteles bocsátani a területet érintő tervdokumentációkat, valamint minden egyéb rendelkezésére álló információt, mely a munka elvégzéséhez szükséges.

5.2. A Megrendelő köteles elvégezni az érintett felek meghívását egyeztetési tárgyalás esetében.

5.3. A Megrendelő köteles a szerződés szerint elkészült dokumentációt átvenni, a szerződés szerinti vállalkozói díjat megfizetni.

6. A Vállalkozó kötelezettségei:

6.1. A tervezés során esetlegesen felmerülő hatósági adatszolgáltatás költségei a Vállalkozót terhelik.

6.2. A Vállalkozó köteles lefolytatni a szükséges szakhatósági egyeztetéseket.

6.3. A Vállalkozó a szerződésben foglaltaknak megfelelően köteles elkészíteni és a Megrendelő rendelkezésére bocsátani az egyeztetési dokumentációkat.

6.4. A Vállalkozó köteles részt venni a szakmai egyeztetéseken.

6.5. Szükség esetén, a Vállalkozó a Megrendelővel egyeztetve az arra jogosultak észrevételei alapján az egyeztetési dokumentációt legkésőbb 5 munkanapon belül módosítani köteles.

6.6. A Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult.

6.7. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szerződés szerinti határidőre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős.

6.8. A Vállalkozó az általa és az általa igénybe vett alvállalkozó által elkészített munkáért a Ptk. és a vonatkozó szakmai előírások szabályai szerint szavatosságot vállal.

6.9. A Vállalkozó köteles az elkészült dokumentációt a szerződés szerint a Megrendelőnek átadni.

6.10. Szerződő felek rögzítik, hogy a dokumentáció - annak szerződés szerinti átadását követően - a Megrendelő tulajdonát képezi, azzal szabadon rendelkezik, azt szabadon felhasználhatja.

7. A szerződés módosítása és megszűnése:

7.1. Szerződő felek kötelezik magukat, hogy amennyiben a munkavégzés során a jelen szerződésben nem szabályozott adatszolgáltatási igény vagy egyéb, a szerződéskötéskor előre nem látható körülmény az adatszolgáltatás körének vagy a teljesítési határidőnek a módosítását teszi szükségessé, a szerződést közös megegyezéssel, írásban módosíthatják. Szerződő felek azonban a szerződésben foglaltak határidőben és a jelen szerződés szerinti teljesítése érdekében rendszeresen egyeztetnek, az esetlegesen felmerülő és a szerződés szerinti teljesítést veszélyeztető körülményekről haladéktalanul - legkésőbb azonban az arról való tudomás szerzést követő 3 napon belül - egymást írásban, a tudomás szerzést igazolható módon értesítik. Az értesítés elmaradásából vagy késedelmes teljesítéséből adódó kár a mulasztót terheli.

7.2. A szerződés megszűnése:

7.2.1. A szerződés megszűnik, ha a Vállalkozó a dokumentációt szerződés szerint elkészítette, azt a Megrendelőnek átadta, a Megrendelő a dokumentációt átvette és a vállalkozási díjat megfizette.

7.2.2. A szerződés megszűnik, ha a Megrendelő a szerződéstől elállt. Elállás esetén megrendelő köteles a Vállalkozó esetleges és okirattal igazolt kárát megfizetni. Ha az elállásra a Vállalkozó szerződésszegő magatartása vagy előre látható hibás teljesítése miatt kerül sor, a Vállalkozó köteles Megrendelőnek minden a szerződésszegésből vagy hibás teljesítésből eredő kárát megtéríteni.

7.2.3. A szerződés megszűnik, ha a szerződés ellehetetlenül. Ha a szerződés ellehetetlenülése bármelyik félnek felróható, a szerződésszegés általános, a Ptk-ban meghatározott rendelkezései közül a lehetetlenülésre vonatkozó szabályok az irányadók.

8. A Szerződő felek közötti kapcsolattartás:

8.1. Megrendelő részéről:

Markóth Béla városüzemeltetési és beruházási osztályvezető tel: (25) 544-125

e-mail: markoth@pmh.dunanet.hu

Debreczeni Tamás vezető ügyintéző, tel: (25) 544-256, email:

debreczeni@pmh.dunanet.hu és Nyáradí Anna ügyintéző, tel: (25) 544-166, email: nyaradi@pmh.dunanet.hu

8.2. A vállalkozó részéről:

A tervező nyilatkozattételre jogosult képviselője:

Nagy Zsolt ágazatvezető, telefonszám: 25/ 551-461

e-mail: nagy.zsolt@dvgzrt.hu

8.3. A vállalkozó fenti vezető munkatársain kívül a terv elkészítésében a vállalkozó és alvállalkozóinak más munkatársai is részt vehetnek, a fenti szakemberek irányítása mellett.

9. A jogviták rendezése:

9.1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvnek a szerződésekre és a vállalkozási szerződésekre vonatkozó rendelkezései az irányadók.

9.2. Az esetleges jogviták rendezését Felek egymás között, elsődlegesen közvetlen tárgyalás útján kísérik meg. Ennek sikertelensége esetén a vita eldöntésére a Megrendelő székhelye szerinti Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten mark

10. Záró rendelkezések:

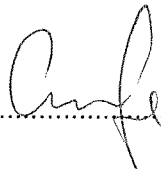
10.1. A jelen vállalkozási szerződés 4 számozott oldalból áll, egymással megegyező négy példányban készült, melyből a Megrendelő kettő, a Vállalkozó kettő példányra jogosult.

10.2. Szerződő felek a jelen szerződést egészében és részleteiben áttanulmányozták, azt értelmezték és megértették és azt, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírják.

Dunaújváros, 2018. „ 02. 06. „

Dunaújváros, 2018. „ 02. 06. „

Megrendelő képviselőjében:



Csérna Gábor
polgármester



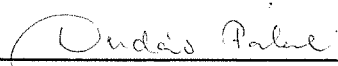
Vállalkozó képviselőjében:



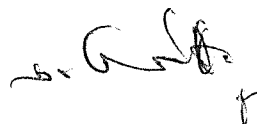
Márai Balázs
elnök-vezérigazgató

DVE
Dunaújvárosi Vagyongépző
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Pénzügyi ellenjegyzés:



2018. feb. 6.



2018/2018



DVG DUNAÚJVÁROSI VAGYONKEZELŐ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
cím: 2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út I. levelezési cím: 2401 Dunaújváros, Pf.: 136
telefon: 06 25 551 401, 06 25 551 402 telefax: 06 25 551 409 e-mail: dvgrt@mail.dvgrt.hu
cégjegyzékszám: 07 10001030 adószám: 10728491-2-07 web: www.dvgrt.hu

Városüzemeltetési és Beruházási Osztály	
Érk.: 2018 JAN 24	Üi.: HUNYADI J.
Atv: 2018 JAN 24	Aláírás: Cseri Ákos

DMJV PH
Városfejlesztési Osztály

Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály
Markóth Béla osztályvezető

Dunaújváros
Városháza tér 1.
2400

Dunaújváros, 2018. január 16.

Ügyintézőnk: Nagy Zsolt

(20) 364-0361

ikt. számunk: 10-13/2018

Dunaújvárosi Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
2018 JAN 25.
Szám: 2944-5/2018 Melléklet:

Tárgy: Pályázat Dunaújváros, Hunyadi J. u. 4/1 szám alatti területen behajtó, parkolóhelyek
összevont engedélyezési és kiviteli tervének készítésére.

Tisztelt Markóth Béla Úr!

Mai napon megküldjük a Dunaújváros, Hunyadi J. u. 4/1 szám alatti területen **behajtó, parkolóhelyek összevont engedélyezési és kiviteli tervének** készítésére az ajánlatainkat:

1. Dunaújváros, Hunyadi J. u. 4/1 szám alatti behajtó és parkolóhelyek összevont engedélyezési és kiviteli terveinek, továbbá zajszámitásának elkészítése:

Pályázati ár: 615.500.-Ft+ÁFA

2. Engedélyeztetési eljárások lefolytatása, hatósági egyeztetések:

Pályázati ár: 385.975.- Ft+ÁFA

Pályázati áraink tartalmazzák az összevont engedélyezési és kiviteli tervek készítését 9 példányban papír alapon, valamint 1-1 példányban elektronikus adathordozón, közművek kezelőivel/tulajdonosaival történő egyeztetéseket, és az egyeztetések dokumentálását.

Összevont engedélyezési és kiviteli tervek szállítási határideje: Megrendeléstől számítva 60 nap.

Cseri Ákos

Tájékoztatjuk Tisztelt Osztályvezető Urat, hogy az engedélyeztetési eljárások lefolytatása az összevont engedélyes és kiviteli tervek elfogadástól számítva 60 napig tart.

Tisztelettel:



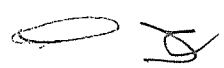
Márai Balázs

elnök-vezérigazgató

DVG
Dunaiújvárosi Vagyongazdálkodó
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
7.

Horváth Anna

h



ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. a) pontjában meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET RÉSZÉRE

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név: Máдай Balázs Gábor
születéskori név: Máдай Balázs Gábor
anyja neve: Vadász Ágnes
születési helye, ideje: 1978.01.21

mint az

átlátható szervezet neve: DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zártkörűen működő
Részvénytársaság
székhelye: 2400 Dunaújváros Kenyérgyári út 1.
adószáma: 10728491-2-07
cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma: 07-10-001030

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3. § (1) bek. 1. a.) pontja alapján jogállása az alábbi¹:

- állam
- költségvetési szerv
- köztestület
- helyi önkormányzat
- nemzetiségi önkormányzat
- társulás
- egyházi jogi személy
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön
- vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik
- nemzetközi szervezet
- külföldi állam
- külföldi helyhatóság
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv
- Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- **a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést** a Hivatal/Intézet kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.];

¹ A megfelelő válasz aláhúzendő.

Madai B.

[Signature]

- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A Hivatal/Intézet ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 54/A. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni [Áht. 41. § (6) bek.];
- a **valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat** alapján kötött visszterhes szerződést a Hivatal/Intézet felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [Ávr. 50. § (1a) bek.]
- a Hivatal/Intézet az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott **adatokat kezelni**.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Hivatal/Intézet részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Dunaújváros, 2018. 02. 06.



cégszerű aláírás

Mádai Balázs
elnök-vezérigazgató
DVG Zrt.

DVG
Dunaújvárosi Vagyongazdálkodó
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Handwritten signature

Handwritten signature

NYILATKOZAT

Alulírott **Mádai Balázs** (név), mint a **DVG Zrt.** (cégnév) (2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.) **elnök-vezérigazgató** (beosztása) ezúton nyilatkozom, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával a **Dunaújváros területén a Juharos étterem mellett parkolók és behajtó összevont engedélyezési és kiviteli tervének elkészítése és az engedélyezési eljárások lefolytatása** tárgyban kötött vállalkozási szerződésben foglaltak alapján az általam képviselt **DVG Zrt.** (cégnév) megfelel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9.§. 1. bekezdés h) illetve i) bekezdésében foglaltaknak¹.

Jelen nyilatkozat 6 példányban készült, melyből 6 példányt Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatát illeti meg.

Dunaújváros, 2018. 02. 06

DIG
Dunaújvárosi Vagyongépzési
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1.


Máday Balázs
elnök-vezérigazgató

¹ A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) E törvényt nem kell alkalmazni

h) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötéendő szerződések teljesítéséből származik;

i) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő más ajánlatkérőkkel közösen a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, az ajánlatkérők közösen döntő befolyással rendelkeznek annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincs, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel (ajánlatkérőkkel) vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik;

Landl. A.

5

