

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a

Charon Trade Plus Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 2314 Halásztelek, Hajnal utca 1.

Adószám: 23969337-2-13

Bankszámlaszám: 10918001-00000164-20540004

Képviseli: **Szabó Tibor ügyvezető**

(továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z)

Szabó Lajos egyéni vállalkozó

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Pihenő utca 49

Adószám: 73881830-2-35

Cégjegyzékszám:

Bankszámlaszám: 10700048-20963806-51100005

Képviseli: Szabó Lajos

(továbbiakban: **Vállalkozó**)

(továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

1. PREAMBULUM

1/ A felek rögzítik, hogy **Charon Trade Plus Korlátolt Felelősségű Társaság** (2314 Halásztelek, Hajnal utca 1.), mint Ajánlatkérő által 2018. október hó 30. napján került feltöltésre az EKR rendszerbe és ezen rendszeren keresztül megküldésre a gazdasági szereplők számára a „PM_KKV_TELEP_2018/118 pályázat azonosító számú projekt keretében raktárcsarnok építése” tárgyú közbeszerzési eljárásban. A fentiek szerinti ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás eredményét tartalmazó írásbeli összegezést 2018. november hó 16. napján küldte meg ajánlattevő(k) részére azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó. Mivel a lefolytatott közbeszerzési eljárás során a Megrendelő a Vállalkozó ajánlatát fogadta el, ennek megfelelően a felek a Kbt. 131. § (1) és (6) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek a jelen Szerződéses Megállapodás és a hozzá kapcsolódó mellékletek (együttesen: Szerződés) feltételei szerint.

Jelen szerződés Megrendelő és az Eljáráson nyertes Ajánlattevő, mint Vállalkozó között, az Eljárás dokumentumaiban foglalt célok maradéktalan teljesítésére, a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően jött létre.

Jelen szerződés a „PM_KKV_TELEP_2018/118 pályázat keretében valósul meg.

A jelen Vállalkozási szerződésben nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Vállalkozási szerződés elválaszthatatlan részét képező az alábbiakban mellékelte dokumentumok az irányadók, amelyek a jelen Vállalkozási szerződéssel együtt a Szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit.

1.1 Ajánlattételi felhívás és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)

1.2 Kiegészítő tájékoztatás(ok) (adott esetben)

- 1.3 Ajánlattételi dokumentáció és annak módosítása(i) (amennyiben ilyenre sor került)
- 1.4 Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata

2. JELEN SZERZŐDÉS TÁRGYA

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Megrendelő részére a „PM_KKV_TELEP_2018/118 pályázat azonosító számú projekt keretében raktárcsarnok építése” projekt alapján végzendő energiahatékonysági korszerűsítési kivitelezési munkák elvégzését az Eljárás dokumentumaiban, különösen a jelen Szerződésben meghatározottak szerint, megfelelően a vonatkozó magyar szabványoknak, jogszabályoknak, előírásoknak, valamint a jelen szerződésben és Megrendelő által elfogadott Vállalkozói árajánlatban foglalt feltételeknek. A szerződés tárgyát képező munka nem esik bejelentési kötelezettség alá. A Vállalkozó az előbbi, az ingatlanon található épület felújítási, korszerűsítési és létesítési szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

II. VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI ÉS JOGAI

- 1/ Vállalkozó köteles a munkaterületet a szerződés hatálybalépését követő 10 napon belül átvenni, az átvételkor annak munkavégzésre való alkalmasságát megvizsgálni, az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit az építési naplóban rögzíteni és ebben a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére felhívni.
- 2/ Vállalkozó köteles a Megbízó kijelölt képviselője részére, a szerződéskötést követően, legkésőbb a munkaterület átadásáig legalább heti szintű ütemtervet és organizációs tervet átadni a kiviteli munkák ütemezéséről és a munkaterületre vonatkozó organizációról. Az egyes munkanemek ütemezésénél tekintettel kell lenni, az adott munkanem végezhetőségét befolyásoló időjárásra. Az ütemtervben bekövetkező bárminemű változást Vállalkozónak haladéktalanul jeleznie kell.
- 3/ Vállalkozó köteles a kivitelezési munka irányítására szakképzett, gyakorlott és jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetőt kijelölni, a helyszínen foglalkoztatni.
- 4/ Vállalkozó köteles a szerződés tárgya szerinti építési munkákat a Kivitelezési tervdokumentáció Műszaki leírás Építésszervezés és ütemterv fejezetében meghatározottak szerint végezni és ütemezni.
- 5/ Vállalkozó köteles az építési munkák megkezdésétől (a munkaterület átvételétől) a lezárásáig (ameddig a területen bármilyen munka folyik) elektronikus építési naplót vezetni.
- 6/ Vállalkozó köteles biztosítani a munkavédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi rendszabályok betartását, illetve az ehhez szükséges feltételeket saját költségére megteremteni.
- 7/ Vállalkozó köteles az Ingatlanban az általa vagy alvállalkozói által okozott esetleges károkat, kijavítani, valamint a munkaterületet mindvégig rendezett, balesetvédelmi és munkavédelmi szempontból kifogástalan állapotban tartani.

8/ Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelő számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, hogy a Megrendelő megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések minőségét.

9/ Vállalkozó köteles írásban közölni a Megrendelővel a szerződés teljesítését (készre jelentés).

10/ Vállalkozó köteles a keletkezett munkahelyi hulladékot és felesleget folyamatosan összegyűjteni és saját költségére elszállítani, és a vonatkozó jogszabályban előírt módon írásban dokumentálni, a használt külső-belső szállítási útvonalat folyamatosan térítésmentesen letakarítani, tisztán tartani.

11/ Vállalkozó köteles a munka végzése során olyan képzett és tapasztalt vezető(ke)t és irányító(ka)t, továbbá szakképzett, betanított és segédmunkaerőt biztosítani, amely a szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő elvégzéséhez szükségesek, gondoskodni arról, hogy a saját és az alvállalkozók által végzett munkákban is csak szabályosan foglalkoztatott munkaerő vegyen részt. E feltétel be nem tartása esetén az ebből származó összes kár és felelősség egyedül Vállalkozót terheli.

12// Vállalkozó köteles a jelen szerződés megvalósításához használt eszközök biztonságos állapotát ellenőrizni.

13/ A Vállalkozó feladatának teljesítéséhez szükséges minden kapcsolódó munka, személyzet, anyag, gép, berendezés, szociális blokk (mobil wc), felszerelés, berendezés, segédszerkezet, stb. teljes körű biztosítása a Vállalkozó feladatát és költségét képezi, amelynek az ellenértékét a szerződés IV./1. pontja szerinti egyösszegű díj (átalányár) tartalmazza.

14/ A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelőt minden olyan veszteséggel, kárral és követeléssel szemben, amely a jelen szerződés kapcsán a Megrendelőnek, illetve harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.

15/ Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik kivitelezői felelősségbiztosítással minimum éves **5.000.000.- Ft** (ötmillió forint) limit összegre és minimum **5.000.000.- Ft** (ötmillió forint)/**kár** összegre, mely kiterjed a teljes szerződés szerinti munkákra, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre (romeltakarítás, szakértői költségek, stb.), a meglévő és szomszédos építményekre, és azt a jelen szerződésben foglalt munkálatok befejezéséig hatályban tartja valamint a kötvényt és a befizetést igazoló pénzügyi dokumentumot jelen szerződés aláírásakor bemutatja.

Vállalkozó a Szerződés tárgyát képező tevékenységre a 95645002204349700 GENERALI Biztosító Zrt.-vel kötött szerződése alapján érvényes kivitelezői felelősségbiztosítással rendelkezik. A felelősségbiztosítási kötvény másolata jelen szerződés 2. számú mellékletét képezi.

A biztosítást a szerződés egész időtartamára köteles a Vállalkozó megkötni és fenntartani. Megrendelő jogosult a Szerződés időtartama alatt a biztosítás folyamatosságát és érvényességét ellenőrizni, a biztosítótól – a Vállalkozó szükség szerinti bevonásával – az erre vonatkozó nyilatkozatokat bekérni.

Vállalkozó munkálatokat kizárólag hatályos és érvényes felelősségbiztosítás birtokában végezhet, ennek hiányában a munkálatokat a biztosítási szerződés hatálybalépéséig köteles felfüggeszteni. Az ebből eredő késedelem Vállalkozó ügy- és érdekkörében felmerült körülményként értékelendő, jogérvényes kimentésére lehetőség nincs.

Amennyiben Vállalkozó megszünteti a biztosítást, vagy a Szerződés időtartama alatt az egyéb módon megszűnik, Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

16/ Vállalkozó pótmunka elszámolására nem jogosult.

17/ Vállalkozó a Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a IV.1 pont szerinti árat ezen információk figyelembevételével, szakmai tapasztalatára alapozva állapította meg. Vállalkozó a Létesítmény funkciójának, céljainak megfelelő, valamint a rendeltetésszerű használatához és a teljes körű, előírt minőségi követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és a műszaki és igényszintbeli bizonytalanságokat is figyelembe vette.

18/ A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számláinak kibocsátása, ill. a Szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles megfelelni a hazai támogatás terhére való elszámolására vonatkozó speciális és hazai szabályoknak.

19/ A Vállalkozó feladatát képezi továbbá minden olyan munkarész is, amelyek a Szerződésben és, vagy annak mellékleteiben külön nem kerültek nevesítésre, de a Szerződés tárgyában megnevezett munkák megvalósításához és a rendeltetésszerű használatához elengedhetetlenül szükségesek. Ezen tevékenységek, folyamatok elvégzésére igényel a Vállalkozó nem élhet.

20/ Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező beruházást az ajánlatához csatolt szakmai ajánlatában vállalt követelményeknek megfelelően megvalósítani az alábbi szerint:

Megajánlás	Nyertes Ajánlattevői vállalat
Világító testek típusa	„Ledes fényforrás”

Megrendelő a Vállalkozó általi, fentiek szerint vállalt megajánlások teljesülését és betartását a szerződés teljesítése során személyesen (mérnök, műszaki ellenőr), fokozottan és folyamatosan ellenőrizni fogja. Amennyiben a Vállalkozó nem teljesíti a fentiek szerint vállalt megajánlásait a teljesítés során, úgy a Vállalkozót a Megrendelő hibás teljesítési kötbérrel sújtja (köteles sújtani), és jelen szerződésszegést pedig súlyos szerződésszegésnek minősíti!

A Kbt. 142. § (5) bekezdése Megrendelő kötelezettségévé teszi a Vállalkozó kártérítés követeléséhez vezető szerződésszegésének bejelentését a Közbeszerzési Hatóság felé. Mivel a kötbér egy káratálcány, a kötbér követelésével a Megrendelő bejelentési kötelezettsége beáll.

Ezen bejelentést követően pedig a Vállalkozó a Kbt. 63. § (1) bekezdés c) pontjában foglalt kizáró ok hatálya alá kerül!

III. A MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 1/ Megrendelő köteles a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban jegyzőkönyvileg átadni.
- 2/ Megrendelő jogosult és köteles az elvégzett és a folyamatban lévő munkát ellenőrizni.
- 3/ Megrendelő műszaki átadás – átvételi eljárást folytat le Vállalkozó építési naplóban jelzett kezdeményezése alapján. Megrendelő köteles a műszaki átadás-átvétel kezdő időpontját a Vállalkozói készre jelentés alapján, a készre jelentéstől számított legkésőbb 15. napra kitűzni a Vállalkozóval egyeztetettek szerint.
- 4/ Megrendelő köteles a szerződés szerűen, hiba és hiánymentesen teljesített munkát átvenni. Vállalkozó teljesítése akkor hibás vagy nem szerződés szerű, ha a műszaki átadás-átvétel során megállapításra kerül, hogy a teljesítés eredményeként az épület rendeltetés szerű használatra nem alkalmas, így nem felel meg a szerződésben vagy annak alapszabálydokumentumaiban, vagy jogszabályban megállapított minőségi követelményeknek.
- 5/ Megrendelő köteles a szerződés szerűen teljesített munka ellenértékét megfizetni.
- 6/ Megrendelő köteles a Vállalkozóval mindenkor együttműködni.
- 7/ Amennyiben Megrendelő a szakszerűtlen utasítás végrehajtásához ragaszkodik - és ezt írásba is adja – akkor az ebből adódó minden kárért és hátrányért a felelősséget is vállalja. Megrendelő nem adhat olyan utasítást Vállalkozónak, amely az élet és vagyonbiztonságot veszélyezteti, illetve hatályos jogszabályokba ütközik.

IV. A SZERZŐDÉSES ELLENÉRTÉK ÉS A FIZETÉS RENDJE

- 1/ Építési beruházás kivitelezési díja

Nettó: 98 540 033,- Ft (a „fordított ÁFA” szabályai szerint).

Az építési-kivitelezési munka ellenértékéről szóló számlákat Megrendelő részére Áfa nélkül kell kiállítani. Az építési-kivitelezési munkákról szóló számlák ellenértékét Megrendelő az Áfa nélkül, nettó összegben fizeti ki a Vállalkozónak.

A Szerződés egyösszegű vállalkozói díj (átalányáras) típusú.

A szerződés finanszírozása a „PM_KKV_TELEP_2018/118 pályázat azonosító számú projekt keretében raktárcsarnok építése” azonosítószámú projekt forrásaiból történik.

Vállalkozó a számlát, a kiállított teljesítésigazolás alapján, forintban (HUF) állítja ki. A számla kibocsátására a következők szerint van lehetőség:

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a vállalkozói díj a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget tartalmazza, függetlenül azok jellegétől.

Számla beküldési címe: 2314 Halásztelek, Hajnal utca 1.

A számlán a projekt kódszámát fel kell tüntetni „PM_KKV_TELEP_2018/118.

A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdéseinek a rendelkezései az irányadóak.

Az ellenszolgáltatás a Vállalkozó általi (rész)teljesítést, a Megrendelő (műszaki ellenőr) által ennek elismeréseként kiállított (rész)teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételét követően átutalással – forintban - kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdései és a Kbt. 135. § (3) és (5)-(6) bekezdései és a vonatkozó rendelkezései szerint - a helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A §-a szerint történik az alábbiak szerint:

32/A. § (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél, valamint – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során – a kifizetésre köteles szervezet, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek,

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

(2) A felek kizárólag az (1) bekezdés g) pontja szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítésében állapodhatnak meg a Ptk. 6:130. § (3) bekezdésének megfelelően. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/B § (2) bekezdését az ajánlattevőként szerződő féllel szemben csak az (1) bekezdés g) pontja szerinti összegre lehet alkalmazni.

(3) Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti az ajánlatkérőként szerződést kötő fél vagy a kifizetésre köteles szervezet, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell az (1) és (2) bekezdést.

(4) Ha a közbeszerzési szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) projektársaságot hoztak létre, e § alkalmazásában a nyertes ajánlattevőként szerződő fél alatt a projektársaságot kell érteni.

A kifizetésekre utólag a teljesítésekkel értékarányosan kerül sor. A Vállalkozó - a végszámlát is ide értve - 4 db részszámla benyújtására jogosult. A teljesítéssel értékarányos részszámlák (Közbenső kimutatások), alvállalkozói kifizetésről szóló igazolások az alábbi ütemezésben nyújthatóak be:

Megrendelő 3 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására nyújt lehetőséget a vállalkozói díj 25%-25%-ának megfelelő mértékben az alábbi ütemezésben:

1. részszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom 25%-os teljesítettsége.

2. részszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom 50%-os teljesítettsége.

3. részszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződésben rögzített műszaki tartalom 75%-os teljesítettsége.

Végszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződés teljesítésében az Átadás-átvételi Igazolás a Műszaki ellenőr részéről kiadásra került. A részszámlák szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

Az előleg és a részszámlák alapján történő kifizetések összértéke nem lehet kevesebb a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított értékének 70%-ánál.

A számla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. § alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

A kifizetés vonatkozásában a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/B. § szerint kell eljárni.

Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy a **322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 27. § (2)** bekezdése alapján a Vállalkozó az alvállalkozóval kötendő szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 10-10%-át elérő biztosítékot köthet ki.

Az elszámolás, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF.

322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. § alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

2/ A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozza, hogy a vállalkozói díj, a szerződés minden feltételének teljesítése mellett a meghatározott műszaki tartalom és műszaki színvonal teljes körű megvalósítására vonatkozik. Vállalkozó az egységárképzésnél figyelembe vett minden olyan munkafolyamatot, költséget és anyagot, amely a hiány- és hibamentes átadásához szükséges, az összes költséggel együtt.

3/ Felek rögzítik, hogy a vállalkozói díj átalánydíjas jellegű; a Vállalkozó ugyanakkor köteles vezetni a jogszabályokban előírt, munkavégzéshez szükséges dokumentumokat.

4/ Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésben meghatározott építőipari tevékenységhez kapcsolódó munka kivitelezése az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban foglaltak szerint valósul meg, a Vállalkozó a szerződésszerű teljesítéseket követően jogosult a végszámla

benyújtásra.

5/ Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján, jelen szerződés iktatószámának feltüntetésével jogosult számlát kiállítani. Megrendelő kizárólag a teljesítésigazolásnak megfelelő, szabályszerűen kiállított számlát fogadja be.

Megrendelő jogosult a hiányosan, vagy hibásan kiállított számlát a hiba vagy hiányosság megjelölésével Vállalkozó számára visszaküldeni, a fizetési határidő a hiánytalanul és hibamentesen kiállított számla benyújtásától kezdődik.

A Megrendelő részéről a műszaki átadás-átvételre Hengsperger Zsuzsanna műszaki ellenőr, teljesítésigazolás kiállítására **Szabó Tibor** jogosult.

6/ Felek rögzítik, hogy Megrendelő a Vállalkozó által kiállított és befogadott számlát a számla kézhezvételétől számított 30 napos fizetési határidővel banki átutalás formájában fizeti meg a Vállalkozó által megadott bankszámlaszámra.

7/ A szerződés részét képezi Vállalkozó által beárazott tételes költségvetés, mely a pénzügyi fizetési ütemtervnek alapja.

V. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

1/ A Vállalkozó teljesítésének kötbérterhes véghatárideje a szerződés hatálybalépésétől számított **5 hónap**. Megrendelő előteljesítést elfogad.

A munkaterület átadás-átvételének határideje: szerződés hatályba lépésétől számított legkésőbb 10. nap.

2/ A Vállalkozó a jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott tartalommal, kifogástalan minőségben, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles teljesíteni, amelyek együttesen - a szerződésszerű teljesítés feltételei.

3/ Vállalkozó jogosult arra, hogy a vállalt határidők előtti teljesítés esetén kérheti a műszaki átadás-átvétel korábbi időpontra való helyezését, és jogosult a számla előbbi benyújtására, azaz Megrendelő – előzetes egyeztetést követően - előteljesítést elfogad.

VI. ELŐLEG

A Vállalkozó a szerződés hatálybalépését követően a IV.1 pont szerinti ellenértékre eső elszámolható költség **legfeljebb 30 %-ának** megfelelő, **29 562 010 forint**, azaz **huszonkilencmillió-ötszázhatvankétezer-tíz forint** előlegre tarthat igényt a 2015. évi közbeszerzésekről szóló CXLI. törvény 135. § (8) bekezdése alapján. A IV.1 pont szerinti ellenérték változása a szerződés teljesítése során az előleg összegét nem érinti. Az előleg igényléséhez előlegbekérő dokumentum is szükséges. Megrendelő az értesítéstől számított 5 munkanapon belül jelezheti az előleggel kapcsolatos fenntartását. Ennek hiányában az előleg-igénylést a Megrendelő részéről elfogadottnak kell tekinteni. A Vállalkozó köteles a folyósított előlegről számlát kiállítani és azt a Megrendelő részére megküldeni. Az előleget, a szerződés hatálybalépését követően igényelheti a Vállalkozó úgynevezett előleg bekérő dokumentum benyújtásával. Vállalkozó minden egyes részszámlában és a végszámlában az igénybe vett előleg arányával azonos mértékben számolja el az előleget, ameddig az előleg teljes mértéke jóváírásra nem került. Vállalkozónak az előleget a benyújtásra kerülő részszámlák és a végszámla összegéből kell levonnia az előleg elszámolásakor addig, ameddig az előleg teljes mértéke elszámolásra nem

kerül, ugyanakkor az adott részszámla és a végszámla maximum 50% - át számolhatja el előlegként. Az előlegszámla Kbt. 135. §-ban, a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében, illetve a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1)-(2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően közvetlenül kerül kifizetésre.

VII. KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG

1/ Megrendelő a kötbérigény érvényesítésén túl követelheti a Szerződés megszegéséből eredő, igazolt kárának megtérítését a Ptk. kártérítési szabályai szerint.

2/ Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik a Szerződés időtartama alatt bekövetkezett minden olyan kárért, amely a Vállalkozó munkavállalójának és/vagy alvállalkozójának a Szerződés teljesítése során, vagy azzal összefüggésben tanúsított magatartása, mulasztása illetve egyéb szerződésszegő tevékenysége következményeként a Megrendelőnél keletkezik.

3/ Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítésével összefüggésben keletkezett vagy a Megrendelőt egyéb okból fenyegető személyi sérülés vagy egyéb kár veszélyének elhárításához megtenni a szükséges intézkedéseket.

VIII. ELEKTRONIKUS ÉPÍTÉSI NAPLÓ

1/ Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló **191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet** (a továbbiakban: „Kormányrendelet”) előírásainak megfelelően az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésétől annak befejezéséig építési naplót kell vezetni, és azt a Kormányrendelet 26. § (8)-(9) bekezdésében foglaltak figyelembevételével az építési munkaterületen hozzáférhetővé kell tenni. Az építési naplót magyar nyelven kell vezetni. Az építőipari kivitelezési folyamat résztvevői az előírt építésnapló-vezetési, -ellenőrzési és -bejegyzési kötelezettségüket az építési beruházáshoz rendelt, az építésügyért felelős miniszter által működtetett internetes alapú elektronikus építési napló (a továbbiakban: e-napló) alkalmazás segítségével kötelesek teljesíteni. Megrendelő köteles a szerződés adatait az elektronikus építési naplóban rögzíteni és a Vállalkozó számára egyszer használatos belépési jelszót generálni. A Megrendelő belépési jelszóról Vállalkozó részére nyújtott tájékoztatás a jelen szerződés részét képezi.

2/ Vállalkozó köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban tartani, a keletkezett építési és egyéb hulladék – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáról a munka végzése során rendszeresen gondoskodni, a munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyiségét és fajtáját folyamatosan vezetni az építési naplóban. Vállalkozó köteles az elbontott anyagokat érvényes telepengedéllyel és környezetvédelmi hatósági engedéllyel rendelkező hulladékkezelő telepre elszállítani. A Vállalkozónak az építési és bontási hulladék kezelésével kapcsolatban egyebekben az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló **45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM** együttes rendelet előírásai szerint kell eljárnia.

3/ Vállalkozó köteles biztosítani, hogy az építési munkaterületen csak olyan személyek tartózkodjanak, akik a vállalkozói nyilvántartásban szerepelnek, illetve erre jogosultsággal rendelkeznek, és az építési napló által igazoltan részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében és irányításában.

4/ Az építési naplóba és mellékleteibe történő bejegyzésre a Kormányrendelet 26. § (2) bekezdésében jelölt személy, szervezet illetékes képviselője jogosult. Megrendelő feladata az építési napló ellenőrzése.

5/ Megrendelő jogosult a kivitelezést bármikor ellenőrizni, észrevételeiket, javaslatukat az építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó köteles a bejegyzésekre 3 munkanapon belül a naplóban válaszolni, és amennyiben azt a Megrendelő a naplóbejegyzésében igényli, abban az esetben válaszait egyidejűleg a jelen Szerződés X. pontjában meghatározott telefonszámra, telefaxon, e-mail-ben is megküldeni Megrendelő részére.

7/ A Megrendelő a munkaterületet átadás-átvétel keretében adja át a Vállalkozó részére. Az átadás megtörténtét az építési naplóban kötelesek a felek rögzíteni.

8/ Felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett személyek jogosultak.

9/ Az építési naplóban kizárólag a Megrendelő által jóváhagyott módosítások hajthatók végre, a munkafolyamat és felhasználásra kerülő anyag rögzítésével.

10/ Az építési naplóban az építéssel és szereléssel, az ellenőrzéssel és vizsgálatokkal, az átadás-átvétellel kapcsolatos körülményeket, az egyes munkák végrehajtásának kezdetét és befejezését, az ellenőrzések és vizsgálatok eredményeit, a méréseket, stb. is rögzíteni kell.

IX. SZERZŐDÉSSZEGÉS

1/ A Vállalkozó szerződésszegést követ el különösen, ha

- a) kötbérterhes véghatáridőt nem tartja be,
- b) a szerződés megghiúsul olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős,
- c) a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban a 2. értékelési részszempont alszempontjaira tett valamely megajánlását/vállalását nem tudja betartani.

Az alább meghatározott kötbérek a Polgári Törvénykönyv (Ptk.) 6:186 § (1) bekezdésnek megfelelően abban az esetben érvényesíthetők, ha a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős megszegi a szerződést.

2/ Szerződésszegés esetén Vállalkozó az alábbi kötbérek megfizetését vállalja:

a) **Megghiúsulási kötbér:** Amennyiben a szerződés teljesítése olyan okból, amiért a Vállalkozó felelős megghiúsul, úgy Vállalkozó megghiúsulási kötbért köteles fizetni Megrendelő részére, melynek mértéke a IV.1 pont szerinti nettó ellenértéknek a 20 %-a.

b) **Késedelmi kötbér:** Vállalkozó a szerződésbe foglalt teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén, a késedelem minden naptári napja után 0,5 % mértékű késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek alapja a késedelemmel érintett nettó ellenérték. A késedelmi kötbér maximális mértéke 20 %, alapja a késedelemmel érintett nettó ellenérték, mely elérése esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől elállni a Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül.

c) **Hibás teljesítési kötbér:** Vállalkozó abban az esetben, ha a közbeszerzési eljárás során a 2. értékelési szempont alszempontjaira tett valamely megajánlását/vállalását nem tudja betartani súlyos szerződésszegést követ el figyelemmel jelen szerződés II. 20. pontjában foglaltakra. Ebben az esetben hibás teljesítési kötbért köteles fizetni Megrendelő részére. A hibás teljesítési kötbér mértéke a teljes nettó egyösszegű ellenérték 20 %-a. Hibás teljesítési kötbér

érvényesítése esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül.

A Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége esetén Megrendelő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki a Vállalkozó aktuális számláját, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltakra. Kötbérfizetési kötelezettség esetén a Vállalkozó köteles külön nyilatkozatban is elismerni Megrendelő követelését. Amennyiben a Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden, e kötelezettsége megszegéséből eredő kárt, költséget, elmaradt hasznot.

3/ A szerződés megszűnése esetén Felek egymással teljes körűen elszámolnak.

4/ Mentesül a Vállalkozó a szerződésszegés következményei alól, ha bizonyítja, hogy a késedelem a Megrendelő nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, valamint ha bizonyítja, hogy kötelezettségeit vis maior miatt nem tudta teljesíteni. Vis maior esetén a vis maior beálltáról Vállalkozó a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni köteles.

6/ A Vállalkozó által nyújtott jótállás

A Vállalkozó egységes jótállási kötelezettsége a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvétel napjától számított **24¹ hónap**. Mértéke a Vállalkozónak a közbeszerzési eljárás során tett megajánlása szerint alakul. A jótállási időszak a sikeres és hiánytalan műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követő napon kezdődik. Esetleges javítás vagy kicserélés esetén a jótállási idő a javított/kicserélt részre vonatkozóan újrakezdődik. Amennyiben valamely jogszabály magasabb kötelező jótállási időtartamot határoz meg egyes termékekre vagy szerkezetekre, mint a vállalt **24² hónapos** jótállási időtartam, úgy az adott termékre vagy szerkezetekre vonatkozóan a jogszabály által kötelezően előírt jótállási időtartam az alkalmazandó.

Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója/közreműködője, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

X. A SZERZŐDŐ FELEK KAPCSOLATTARTÓINAK MEGNEVEZÉSE

A Szerződés és a Felek közötti kommunikáció nyelve a magyar. A Szerződés teljesítésével, esetleges változásaival kapcsolatban (beleértve utasítások) a kommunikáció a résztvevő szervezetek között írásban, hivatalos aláírt levél, vagy fax útján történhet.

Az aláírt és postára adott levél esetében a Felek megállapodnak abban, hogy a Polgári Perrendtartás kézbesítési vélelem beálltára vonatkozó szabályait megfelelően alkalmazzák a szerződéssel vagy annak teljesítésével kapcsolatos postai küldeményeik tekintetében.

Egyéb, a szerződés tartalmát, teljesítését vagy előrehaladását nem befolyásoló esetben az elektronikus kommunikáció (pl.: e-mail) elfogadott.

A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és képviselőre a Felek által felhatalmazott személyek:

¹Vállalkozó ajánlatában a 3. értékelési részszerzőpontra tett megajánlás szerint kitöltendő!

²Vállalkozó ajánlatában a 3. értékelési részszerzőpontra tett megajánlás szerint kitöltendő!

Megrendelő részéről nyilatkozattételre jogosult:

Név: Szabó Tibor ügyvezető

E-mail cím: charonplus@gmail.com

Levelezési cím: 2314 Halásztelek, Hajnal u. 1

Telefon: + 36 /20-92-23-957

Telefax: + 36 /24-404-527

Megrendelő részéről kapcsolattartásra jogosult:

Név: Szabó Tibor

Beosztás: Ügyvezető

Mobiltelefon: 06-20/92-23-957

E-mail cím: charonplus@gmail.com

Levelezési cím: 2314 Halásztelek, Hajnal u. 1

Telefax: 06-24/404-527

Vállalkozó részéről nyilatkozattételre jogosult:

Név: Szabó Lajos

Beosztás: Egyéni vállalkozó

Mobiltelefon: 06-70/247-82-41

E-mail cím: lajos62szabo@gmail.com

Levelezési cím: 4400 Nyíregyháza, Pihenő utca 49

Vállalkozó részéről kapcsolattartásra jogosult:

Név: Szabó Lajos

Beosztás: Egyéni vállalkozó

Mobiltelefon: 06-70/247-82-41

E-mail cím: lajos62szabo@gmail.com

Levelezési cím: 4400 Nyíregyháza, Pihenő utca 49

Telefax:

XI. EGYÉB FELTÉTELEK

1/ A jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba, az a szerződő felek által kizárólag írásban módosítható a Kbt. 141. § előírásai alapján. Amennyiben a Szerződést a Felek nem egy időben és helyen írják alá, a hatálybalépés napja az utolsó aláírás napja.

2/ A Szerződő felek megállapodnak, hogy:

a) a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

b) a Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

3/ Amennyiben a jelen szerződés egyes rendelkezései érvénytelenek lennének, vagy nem

hatályosulnak az nem érinti a szerződés egyéb részeinek az érvényesülését.

A Felek az érvénytelen szerződési feltételeket amennyiben ez jogszabályilag lehetséges olyan érvényes kikötésekkel pótolják, amelyek az elérni kívánt célhoz a legközelebb állnak.

4/ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos és vonatkozó magyar jogszabályok az irányadók, melyek közül kiemelendő a Kbt. és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az általánosan elfogadott szakmai szokásokat is irányadónak kell tekinteni. A vonatkozó előírásokat Vállalkozó köteles maradéktalanul betartani. Jelen szerződés rendelkezéseit a Kbt.-vel összhangban kell értelmezni. E rendelkezés maradéktalan teljesítése jelen Szerződés olyan lényeges kikötése, melynek bármely okból történő megszegése Megrendelőt azonnali hatállyal való elállásra és kártérítési igény érvényesítésére jogosítja fel. A szerződésben szereplő jogszabályi hivatkozások helyére a hivatkozott jogszabályhely megváltozása vagy azt tartalmazó jogszabály hatályon kívül helyezése esetén az annak megfelelő, megváltozott jogszabályhely, illetve hatályos jogszabály eltérést megengedő rendelkezésének alkalmazása összeegyeztethetetlen lenne az Eljárás dokumentumainak vagy a jelen szerződésnek a követelményeivel, illetve céljával.

5/A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

6/ A Szerződő felek megállapodnak, hogy:

A Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

7/ A Szerződő felek megállapodnak, hogy:

A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

8/A Szerződő felek megállapodnak, hogy:

A Megrendelőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

Felek rögzítik, hogy a szerződés fentiek szerinti felmondása esetén Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

9/Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy valamennyi olyan alvállalkozóját bejelentette a Megrendelő felé, amely részt vesz a jelen szerződés teljesítésében, valamint - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt benyújtotta az arra vonatkozó nyilatkozatát is (vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról), hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó fentiek szerinti nyilatkozata tartalmazza a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt alvállalkozók megjelölése mellett a szerződéses feladatok azon részét, melyek vonatkozásában Vállalkozó az adott alvállalkozót igénybe veszi, valamint azt a tervezett arányt, melynek mértékig az adott alvállalkozó bevonásra kerül. Amennyiben a fenti nyilatkozatban foglaltakban változás következik be a szerződés teljesítése során, Vállalkozó ezen változásról haladéktalanul köteles tájékoztatni a Megrendelőt, illetve annak képviselőjét.

A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is (vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról), hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

10/Az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

11/A Szerződő felek megállapodnak, hogy a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

12/ A jelen szerződésben vállalt munkákkal összefüggésben esetlegesen keletkező szellemi alkotások (pl.: tervek, tanulmányok) korlátlan, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek ellenszolgáltatás nélkül átadható felhasználási jogát Megrendelő külön ellenszolgáltatás nélkül szerzi meg. Megrendelő ez alapján jogosult bármely a szerződés alapján elkészült mű/alkotás átdolgozására is. Ha a projektet Megrendelő bármely okból nem valósítja meg, vagy részben valósítja meg, akkor a szerzői jogi védelem alá eső mű/alkotás felhasználásának jogát Megrendelő a Támogatóra, vagy az általa megjelölt személyre ruházza át. (Támogató neve: Pénzügy Minisztérium)

13/Vállalkozó tűrni köteles, hogy a Szerződés teljesítésével kapcsolatban keletkezett dokumentumok vizsgálata, ellenőrzése a hazai pénzek felhasználását ellenőrző szervezetek részéről megtörténhessen és az ellenőrzés során szükség esetén együttműködni köteles. Vállalkozó köteles mindenféle korlátozástól mentesen lehetővé tenni, hogy a mindenkori Támogató, az Állami Számvevőszék, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Magyar Államkincstár, illetve a Kifizető Hatóság, a Szerződéssel kapcsolatos dokumentumokat átvizsgálja vagy helyszíni ellenőrzéseken ellenőrizze a projekt

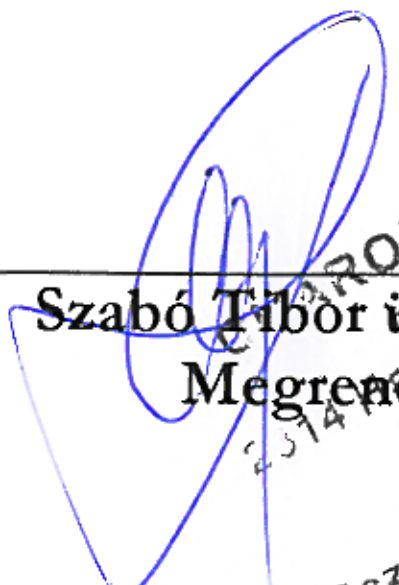
kivitelezését és teljes auditot végezzen számlázási vagy bármilyen más egyéb, a projekt finanszírozásával kapcsolatos dokumentumok alapján. A dokumentumoknak könnyen hozzáférhetőnek kell lenniük, úgy kell őket rendszerezni, hogy ez segítse az átvizsgálásukat. Az ellenőrzés-tűrési kötelezettség megsértése esetén Vállalkozó köteles megtéríteni az ellenőrzés általa történt meghiúsítása, megakadályozása vagy hátráltatása folytán neki felróhatóan keletkezett károkat (különösen a szakértők felmerült díját, utazási és tartózkodási költségeit).

Felek rögzítik, hogy az alábbi dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan melléklete:

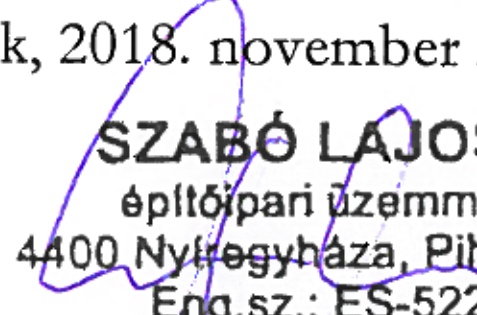
1.számú melléklet: Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvény másolata

Felek a jelen építési szerződést együttes elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyták, és az aláírásra jogosult képviselők 2 példányban aláírták. Az aláírt példányokból Megrendelő 1 eredeti példányt, Vállalkozó 1 eredeti példányt kap.

Halásztelek, 2018. november 22.


Szabó Tibor ügyvezető
Megrendelő
KÖZ-TRÁDÉ-PLUS KFT.
Halásztelek Nagykör
Rákóczi F. u. 11.
Cég.sz.: 23969337-2-13 5.
Adószám: 23969337-2-13
384: 10918001-00000164-20540004

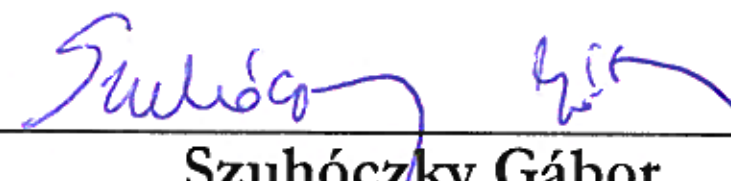
Halásztelek, 2018. november 22.


SZABÓ LAJOS e.v.
építőipari üzemmemők
4400 Nyíregyháza, Pihenő u. 49.
Eng.sz.: ES-522290
Adószám: 73881830-2-35
Szabó Lajos egyéni vállalkozó
Vállalkozó

Megrendelő részéről jogi vizsgálat:


Dr. Murvay Gábor

Megrendelő részéről pénzügyi ellenjegyzés:


Szuhóczky Gábor