

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Kohéziós Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS („Szerződés”)

AMELY LÉTREJÖTT HOSSZÚHETÉNYBEN, 2018. SZEPTEMBER HÓ 24. NAPJÁN

EGYRÉSZRŐL:

Hosszúhetényi Településüzemeltetési Nonprofit Kft.(székhely: 7694 Hosszúhetény, Fő u.166 adószáma:24383608-2-02;cégjegyzékszám:02-09-080131 bankszámlaszám: 50800142-15335810; képviseli: Pál Attila(ügyvezető), mint Vállalkozó (a továbbiakban: **„Vállalkozó”**)

MÁSRÉSZRŐL:

Hosszúhetény Községi Önkormányzat (székhely: 7694 Hosszúhetény, Fő u. 166.; adószáma: 15724148-2-02; statisztikai számjel: 15724148-8411-321-02; képviseli: dr. Csörnyei László polgármester), mint Megrendelő (a továbbiakban: **„Megrendelő”**)

Megrendelő és Vállalkozó együttesen: **„Felek”** között a fent írt napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

Felek az alábbiakban részletesen meghatározott Szerződést kötik:

PREAMBULUM

- A.) Megrendelő a jelen Szerződés megkötése érdekében közbeszerzési eljárást folytatott le, melynek nyertese Vállalkozó lett.
- B.) Felek rögzítik, hogy a Megrendelő többváltozatú (alternatív) ajánlat benyújtásának lehetőségét nem biztosította.

- C.) A Megrendelő az ajánlattevők számára a gazdasági társaság, illetve jogi személy (projekttársaság) létrehozását nem engedélyezte.
- D.) A Megrendelő a részajánlat-tétel lehetőségét az eljárás során nem biztosította.
- E.) Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a benyújtott ajánlatával, mint a legmegfelelőbb ár-érték arányt megjelenítő ajánlattal a tárgyi eljárás nyertese lett.
- F.) A Kbt. szerinti eljárás ajánlati felhívásához kapcsolódó valamennyi írásbeli dokumentáció és a Vállalkozó nyertes ajánlata jelen szerződéssel (továbbiakban: Szerződés) együtt értelmezendő annak ellenére, hogy a dokumentumok fizikailag nem kerültek csatolásra a Szerződés törzsszövegéhez.
- G.) Szerződő Felek megállapítják, hogy jelen Szerződésben szabályozzák együttműködésüket és a Felek jogait és kötelezettségeit érintő minden olyan kérdést, melyek a Felek Szerződéses jogviszonyára alkalmazandók. A Felek kapcsolatuk fő alapelveként deklarálják, hogy mindenkor a piaci tisztesség és a kölcsönös együttműködés fokozott követelményei szerint kívánnak eljárni.
- H.) Vállalkozó kijelenti, hogy vele szemben csőd-, felszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, illetve ilyen eljárások bekövetkezésének veszélye nem áll fenn. Vállalkozó vállalja, hogy a másik Felet haladéktalanul értesíti, amennyiben olyan körülmény merülne fel, amely jelen pontban foglalt valamely eljárás kezdeményezését eredményezheti.
- I.) Mindkét fél kijelenti, hogy sem jóhiszeműen, sem rosszhiszeműen, sem a múltban nem hallgatott el, sem a szerződés időtartama alatt nem fog elhallgatni semmiféle a szerződés teljesítése tekintetében bármilyen szempontból releváns információt, ami kihatással lehet a jelen megállapodásban foglaltakra.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, TARTAMA, TELJESÍTÉSE

- 1.1. A Megrendelő a Vállalkozót a „**Csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése Hosszúhetény Község Önkormányzata számára - TOP-2.1.3-16-BA1**” eljárásban részletesen meghatározott feladatok ellátásával bízta meg. Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a kivitelezési műszaki dokumentációban részletesen meghatározott vízvezető rendszer kivitelezését a jelen szerződésben meghatározott határidőig, valamint a kapcsolódó jótállási feladatok ellátását (összefoglalóan: „Beruházás”). A teljesítés helye a kivitelezési és műszaki dokumentációban részletesen megjelölt helyszín.

Jelen Szerződésben meghatározott Beruházás részletes műszaki tartalmát a Megrendelő által biztosított kiviteli tervdokumentáció; műszaki leírás, valamint ezek alapján a Vállalkozó által elkészített, szerződéses mellékletet képező költségvetés tartalmazza. Vállalkozó ajánlata a jelen Szerződés részeként mellékletként csatolásra kerül.

A Vállalkozó kötelezettséget vállal a Beruházás I. osztályú minőségben, jogszerű és rendeltetésszerű használatra alkalmas módon, a Közbeszerzési eljárás során kiadott ajánlattételi dokumentációban rögzítetteknek maradéktalanul megfelelően és szerződésszerűen (a továbbiakban együtt: "szerződésszerű") történő megvalósítására.

A Megrendelő kötelezettséget vállal a Vállalkozó által jelen szerződésnek megfelelő építési beruházás átvételére, és a vállalkozói díj jelen szerződés szerinti kifizetésére.

- 1.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy jelen Szerződés mellékletét képező kivitelezési dokumentációt, azok mellékleteit, valamint a Megrendelő által átadott egyéb dokumentumokat, mint szakcég

saját felelősségére a Közbeszerzési eljárás során, a közbeszerzés szabályai szerint felülvizsgálta, az azokban foglalt tényeket, előírásokat megismerte, a megvalósítási lehetőségeket ellenőrizte, az esetleges hibákat, hiányokat, a kiviteli tervdokumentációtól való eltérési igényeit a Megrendelő irányába jelezte.

- 1.3. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő által át nem adott, de a Beruházás szerződés szerű teljesítéséhez szükséges további dokumentumok átadását a Megrendelőtől a Közbeszerzési eljárás során, a közbeszerzés szabályai szerint kiegészítő tájékoztatás keretében megkérte, a kért dokumentumokat a Megrendelőtől megkapta, azokat jelen pont szerint megismerte, ellenőrizte, észrevételezte. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy az általa megtett észrevételekre, eltérési igényekre a Megrendelőtől a választ megkapta, és azt az ajánlattételi dokumentációban foglaltak szerint elfogadta.
- 1.4. Megrendelő a kiviteli tervdokumentáció és egyéb dokumentumok hibája miatt a Vállalkozóval szemben nem tartozik felelősséggel, Vállalkozó a tervekben foglaltak teljes megvalósítását garantálja.
- 1.5. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Beruházással érintett helyszínt megtekintette és a Beruházás megvalósítására alkalmasnak találta. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a Beruházás eredményeként létrehozott vízelvezető rendszer szerződés szerű, rendeltetés szerű használatra alkalmas lesz. Erre tekintettel, ha jelen szerződés tárgyát képező Beruházással kapcsolatban a Megrendelővel szemben harmadik személy(ek), így különösen a Projektet támogató hatóság(ok) – bírósági, egyéb hatósági vagy nem hatósági eljárásban – bármilyen követeléssel lépnek fel, a Vállalkozó köteles a harmadik személy(ek) előtt a Megrendelő mellett feltétel nélkül helytállni.
- 1.6. A Felek kifejezetten megállapodnak, és a Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Beruházással érintett létesítmény, illetőleg területe vonatkozásában semmiféle tulajdoni, szolgalmi, ingatlan-nyilvántartási jogosultságot nem keletkeztet. A Felek bármiféle, a jelen szerződésre alapított, erre irányuló igényt, követelést kölcsönösen kizárnak.
- 1.7. A Vállalkozó a teljesítést jelen Szerződés fennállása alatt köteles a Megrendelő - teljesítés ellátására vonatkozó - utasításai, valamint a tőle, mint szakmai vállalkozástól általában elvárható legnagyobb gondossággal és legjobb tudása szerint ellátni.
- 1.8. A Megrendelő vállalja, hogy a teljesítés hatékony és határidőben történő ellátásához szükséges információkat a Vállalkozó számára biztosítja.
- 1.9. A megkezdett munkát Vállalkozó köteles folyamatosan, a munkafolyamatoknak szakmailag megfelelő folyamatos, megszakítás nélküli teljesítéssel ellátni és befejezni. A megkezdett feladatellátás folyamatossága hiányát Megrendelő hibás teljesítésként kezeli.
- 1.10. A Vállalkozó a tevékenységét a tőle elvárható legnagyobb gondossággal és körültekintéssel végzi el. A Vállalkozó mindig a Megrendelővel, illetve a Megrendelő kijelölt kapcsolattartóival előzetesen egyeztetve folytatja tevékenységét. A Vállalkozó tevékenysége

során mindig köteles betartani a hatályos jogszabályi rendelkezéseket, és a feladatok elvégzése során köteles tartózkodni minden olyan tevékenységtől, amely a Megrendelő jó hírnevét vagy üzleti érdekeit sértheti vagy erre alkalmas, illetve amely a tevékenység nyilvánosságra kerülése esetén ilyen hatást fejthetne ki.

- 1.11. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a Szerződés szerinti feladat ellátásához szükséges engedélyekkel rendelkezik, a szükséges bejelentéseket megtette, tevékenységét arra való felhatalmazás és jogosultság alapján látja el.
- 1.12. A tevékenysége során keletkező mindennemű hulladékot Vállalkozó a munkaterületről saját költségén elszállítja, vagy elszállíttatja, elhelyezi, a hulladékok elhelyezésének adminisztrációját a hatályos jogszabályi rendelkezések és hatósági előírások szerint elvégzi.
- 1.13. Vállalkozó nyilatkozik, hogy nem állnak fel vele szemben a közbeszerzésekről szóló 2015. törvény CXLI. törvény 62. §-ában felsorolt kizáró okok. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben valamely kizáró ok vele szemben bekövetkezik, az a Szerződést azonnali hatállyal, külön jogi aktus nélkül megszünteti. A kizáró okok ellenőrizhetősége érdekében Vállalkozó köteles a Megrendelő felhívására a Szerződés időtartama alatt mindenkor azonnali tájékoztatást adni, illetve a tulajdoni szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni, illetve az abban bekövetkezett változásról a Megrendelőt értesíteni.
- 1.14. Vállalkozó a tevékenységével kapcsolatban felel mindenfajta hatósági előírás megtartásáért, melynek során az esteleges hatósági vizsgálatok során ő jár el a Megrendelő részéről, és felel bármiféle hiányosságért. Felek ez alatt értik azt is, hogy amennyiben a Megrendelőt a Szerződés szerinti teljesítéssel kapcsolatban a Vállalkozó feladatkörébe tartozóan bármiféle hatósági elmarasztalás éri, annak következményeit jogosult a Vállalkozóra továbbhárítani.
- 1.15. A Vállalkozónak a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján felelősségbiztosítással kell rendelkeznie a Megrendelőnél végzett tevékenységre vonatkozóan. A biztosítás nagyságának el kell érnie dologi kár és személyi károk esetében is a 2.500.000,- Ft/kár, 25.000.000,- Ft/év kártérítési határt. A Vállalkozó jelen szerződés hatályba lépésével egyidejűleg a Megrendelő rendelkezésére bocsátja felelősségbiztosítási szerződése, vagy kötvénye másolatát.
- 1.16. A Vállalkozó legkésőbb a Szerződés megkötésének időpontjában köteles a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a Szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.
- 1.17. A Vállalkozó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró

okok hatálya alatt. Vállalkozó e körben kifejezetten nyilatkozik, hogy a Kbt. 138. §. rendelkezéseit ismeri, azt a teljesítése során betartja.

- 1.18. A Vállalkozó felel az alvállalkozók teljesítéséért, szakmai, műszaki színvonalukért. A Vállalkozó felelősségét a Megrendelő felé az alvállalkozók igénybevétele nem befolyásolja.
- 1.19. A Vállalkozó gondoskodik a különböző alvállalkozók irányításáról, utasításáról és a közöttük meglévő együttműködésről.
- 1.20. A Megrendelő és az alvállalkozók nincsenek jogviszonyban. A Vállalkozó kötelezettsége az alvállalkozók közvetlen fizetési igényeinek rendezése és a Megrendelő minden ilyen igénytől való mentesítése.
- 1.21. Jogszerűen igénybe vett alvállalkozó esetén a Vállalkozó az alvállalkozó teljesítéséért úgy felel, mintha a munkát saját maga végezte volna el. Jogszerűtlenül igénybe vett alvállalkozó esetén az Vállalkozó felelős minden olyan kárért, amely alvállalkozó igénybevétele esetén nem következett volna be.
- 1.22. Szerződéses kötelezettsége körében a Vállalkozó vállalja, hogy:
 - 1.22.1. a Beruházás során csak a hatályos jogszabályokban és szabványokban előírt minősítéssel rendelkező, új anyagokat, alkatrészeket, berendezéseket, technológiákat használ fel. Ennek teljesítéséért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan szavatosságot vállal;
 - 1.22.2. ha a műszaki leírásban kiírt anyagokat – az időben való megrendelés igazolása mellett – a szükséges határidőben nem tudja beszerezni, azokat a Megrendelő előzetes, kifejezett, írásos hozzájárulása után időben beszerezhető, azonos műszaki paraméterű és használati értékű más anyaggal helyettesíti. A Vállalkozó az anyagváltozás miatti többletköltséget a Megrendelőre nem háríthatja át. A Vállalkozó ebben az esetben is csak új anyagokat és berendezéseket építhet be;
 - 1.22.3. a Beruházás során keletkező mindennemű hulladékot a munkaterületről saját költségén elszállítja vagy elszállíttatja, elhelyezi, a hulladékok elhelyezésének adminisztrációját a hatályos jogszabályi rendelkezések és hatósági előírások szerint elvégzi. Ezek be nem tartásából eredő károkat a Vállalkozó a Megrendelőre nem háríthatja át, a károkért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal;
 - 1.22.4. az eltakarásra kerülő munkákról a Megrendelőt előzetesen, beépítés előtt legalább három (3) munkanappal értesíti;
 - 1.22.5. a Beruházás teljesítése során felmerülő, külső elháríthatatlan okból előre nem látható, így a Közbeszerzési eljárás során nem jelzett, a kiviteli tervdokumentációtól való eltérési igény(ek)e)t a Megrendelő kapcsolattartójának és műszaki ellenőrének egyidejűleg egy (1) munkanapon belül jelzi;
 - 1.22.6. a Beruházás során jelen szerződés szerint építési naplót vezet;
 - 1.22.7. a Beruházás során végzett munkák ellenőrzését a Megrendelő kapcsolattartója illetve műszaki ellenőre részére bármikor, előzetes értesítés nélkül biztosítja;
 - 1.22.8. A Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal arra, hogy a Beruházás lebonyolítása során bekövetkező esetleges káreseményeket haladéktalanul jelzi a Megrendelő felé, és a

káresemény következtében a Beruházással érintett létesítmény, vagy annak területe tekintetében felmerülő károkat a Megrendelő részére haladéktalanul megtéríti. A Vállalkozó kártérítési felelőssége attól függetlenül fennáll, hogy a kár bekövetkeztéért ő vagy alkalmazottja, a Beruházás lebonyolításához igénybe vett közreműködője (alvállalkozója) felelős. Ennek elmaradása esetén a Megrendelő jogosult szerződésellenes teljesítést megállapítani és az átvételt megtagadni;

- 1.22.9. A Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal arra, hogy amennyiben – az érdekkörében felmerülő - a Beruházás lebonyolításával kapcsolatos káresemény miatt harmadik személy a Megrendelővel, vagy a Magyar Állammal szemben kártérítési vagy bármilyen más igényt támaszt, úgy valamennyi ilyen kár vagy egyéb igény alól maradéktalanul mentesíti, kártalanítja a Megrendelőt, illetve a Magyar Államot. Ennek elmaradása esetén a Megrendelő jogosult szerződésellenes teljesítést megállapítani és az átvételt megtagadni.
- 1.22.10. Az építési munkák kivitelezési körülményeire vonatkozó, hatósági követelményeket a Vállalkozó köteles megfelelően teljesíteni, ennek ellenértéke a vállalkozói díjban benne foglaltatik. Megrendelő a létesítményt csak hiánypótlás nélkül, működőképes állapotban veszi át.
- 1.23. Szerződéses kötelezettsége körében a Megrendelő vállalja, hogy:
- 1.23.1. jelen Szerződés megkötését és hatálybalépését követő 5 (öt) munkanapon belül biztosítja a munkaterületet. A Felek a munkaterület átadása-átvételét és megfelelőségét állapot felvételi jegyzőkönyvben rögzítik, és aláírásukkal igazolják. A jegyzőkönyvet a Felek jelen szerződéshez csatolják. A munkaterület megfelelőségének jegyzőkönyvben történő rögzítése után a Vállalkozó a munkaterületre vonatkozóan kifogást nem emelhet, azt szerződésszegése hivatkozási alapjaként nem hozhatja fel;
- 1.23.2. A Vállalkozó a Beruházás teljesítése során felmerülő tervdokumentációtól való eltérési igényé(ei)t öt (5) munkanapon belül elbírálja;
- 1.23.3. A Megrendelő kapcsolattartója illetve műszaki ellenőre, valamint a tervező útján a munkát és a felhasználásra kerülő anyagokat, alkatrészeket, berendezéseket naponta legalább egyszer (1) ellenőrizheti, beépítésre kerülő anyag esetén beépítés előtt köteles ellenőrizni. A Megrendelő a Vállalkozó írásbeli értesítésétől számított két (2) munkanapon belül köteles az ellenőrzést elvégezni. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el;
- 1.23.4. A használatához, valamint az üzemeltetéshez kapcsolódó engedélyekkel kapcsolatosan felmerült összes költséget a Megrendelő viseli.
- 1.24. A Beruházást a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott területen kell megvalósítani.
- 1.25. A Szerződés teljesítésének határideje a kivitelezésre: 2018. november 30. Szerződésszerű a teljesítés, ha a műszaki átadás-átvételi eljárás a teljesítési határnapon megkezdődik és eredményesen zárul.

Vállalkozó a készre jelentésével egy időben köteles a készre jelentés tárgyára vonatkozó, a Megrendelő által meghatározott tartalmú átadás – átvételi dokumentációt 3 pld. papír és 1 pld. elektronikus (szkennelt és szerkeszthető) formában átadni.

Az átadás-átvételi eljárást a készre jelentés kézhezvételét követő 5 napon belül kell megkezdni. Megrendelő, amennyiben Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő 5 napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de az átadás-átvételi

eljárás megkezdését követő - a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel - meghatározott 30 napon belül Megrendelőnek felróható okból nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni. Az átadás-átvételi eljárás lezárására annak megkezdésétől számított 15 naptári nap áll rendelkezésre.

A műszaki átadás-átvételi eljárásról a Szerződésben meghatározott példányban műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv egy-egy példánya Megrendelőt és Vállalkozót illeti, illetve egy példány az építési napló mellékletét képezi.

A jegyzőkönyv tartalmazza mindazokat a tényeket, amelyek jogvita esetén jelentősek lehetnek, így különösen

- az eljárás kezdetének és befejezésének időpontját,
- az eljárásban résztvevők nevét, megnevezését, részvételi minőségét,
- Megrendelő észrevételeit,
- a műszaki átadás-átvételi eljárás során felfedezett mennyiségi és minőségi hibákat, hiányokat, hiányosságok megnevezését (jelentősebb tételszám esetén - az átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékletét képező - külön hiánypótlási jegyzőkönyv vagy hibajegyzék, hiányjegyzék is készíthető), azok kijavításának határidejét,
- Megrendelő, illetve Műszaki ellenőr döntését arról, hogy átveszi-e az építményt,
- a résztvevők aláírását.

Ha Megrendelő a hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét. Ha hiánypótlási jegyzőkönyv vagy hibajegyzék, hiányjegyzék is készült, akkor azt a Vállalkozónak alá kell írnia. Az átadás-átvételi eljárást a hibák kijavítását követően lehet lezárni.

- 1.26. Vállalkozó vállalja, hogy a jótállás időszaka alatt, annak keretében a kivitelezett teljes Beruházás karbantartásához és szervizeléséhez gyári szervizhátteret 9-17 óráig és ugyanakkor rendelkezésre álló magyar nyelven kommunikáló telefon/fax/email hibabejelentő szolgálatot biztosít. Az így bejelentett hibák elhárítását az alábbiak szerint teljesíti:

Hibaelhárítás megkezdése helyszíni kiszállással annak bejelentésétől számított minimum 24 órán belül

2. A SZERZŐDÉS DÍJAZÁSA

- 2.1. A Felek jelen Szerződés ellenértékeként átalánydíjat állapítanak meg. A Felek vállalkozói díjat az alábbiak szerint határozzák meg:

Mindösszesen:

nettó: 42.328.594 forint + 11.428.720 ÁFA, bruttó 53.757.314 forint (HUF).

A Vállalkozó kijelenti, hogy jelen Szerződésben végleges vállalkozói díjat határoz meg, amelyet a szerződéskötéshez és a vállalkozói díj meghatározásához szükséges valamennyi

információ tény és körülmény figyelembevételével, az építési helyszín ismeretében állapított meg. A vállalkozói díj magában foglalja Vállalkozónak a jelen Szerződés tárgyát képező építési beruházással kapcsolatos valamennyi költségét (különösen, de nem kizárólagosan az anyagok, alkatrészek, technológiák, valamint az eredmény elérése érdekében tett szükséges egyéb ráfordítások), a kiegészítő szolgáltatások költségét és a tisztas hasznát is. A Vállalkozó a vállalkozói díjért mindazokat az építési munkákat és szolgáltatásokat köteles nyújtani, amelyek a szerződésszerű teljesítéshez, a rendeltetésszerű használatához szükségesek, így az értékelésre kerülő bírálati szempontok körében megajánlott szolgáltatások ellenértékét is.

- 2.2. A számla kiegyenlítése a Kbt. 135. § (1)-(3)-(4)-(5)-(6) és (10)-(11) bekezdése és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1) – (3) és 6:155. §. (1) bekezdése alapján 30 napon belül, banki átutalással történik. Ajánlatkérő a részszámlázás lehetőségét biztosítja.

Vállalkozó 3 db részszámlát és 1 db vég számlát nyújthat be a teljesítés során. A számlázás és kifizetés a teljesítéssel arányos, a részszámlákat a szerződés értékének 25, 50 és 75 %-ot elérő teljesítésnél, a vég számlát a 100 %-ot elérő teljesítésnél, sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően nyújthatja be a Vállalkozó. A teljesítést igazoló okiratok a számla mellékletét kell, hogy képezzék. A Szerződés és a kifizetések pénzneme a magyar forint (HUF).

A Vállalkozó a számlát az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 169. §-ában, továbbá a számvitelről szóló 2000. évi C. tv. 167. §-ának (1) és (3) bekezdésében, valamint a 23/2014 (IV.30.) NGM rendeletben meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően köteles kiállítani. A Vállalkozó a számlához köteles csatolni a teljesítésigazolás egy példányát. A Szerződésben meghatározott követelményeknek nem megfelelően kiállított számlát a Megrendelő nem fogadja be, azt kiegyenlítés nélkül visszaküldi a Vállalkozó székhelyére és az ebből eredő fizetési késedelemért a Megrendelő felelősséget nem vállal.

A szerződés finanszírozása „**Vízkár veszélyeztetettség csökkentése Hosszúhetényben**” elnevezésű „**TOP-2.1.3-16-BA1**” kódszámú projekt keretében nyújtott támogatási forrásból történik, a támogatás keretében megítélt összegben, a szükséges és előírt önerő biztosítása mellett, utófinanszírozással. A támogatás intenzitása 100,00000000%. A számla kifizetése tekintetében a 272/2014. (XI.05.) Korm. rendelet rendelkezései is irányadóak.

- 2.3. Megrendelő előleget a Kbt. 135. §. (7)-(9) bekezdése alapján a Vállalkozó erre irányuló közbeszerzési eljárásban tett nyilatkozatának megfelelően nettó szerződéses ár 30%-ának megfelelő mértékben, azaz **16.127.194** HUF összegben biztosít. Az előleg kifizetésének feltétele, hogy a Vállalkozó rendelkezzen egy kifejezetten az előleg fogadására alkalmas, erre a célra létrehozott pénzforgalmi számlával, amelynek forgalma felett a Vállalkozó a Megrendelő részére teljes körű ellenőrzési jogkört köteles biztosítani. A Megrendelő ellenőrzési jogkörének gyakorolhatósága érdekében a Vállalkozó a számlához elektronikus betekintési jogot biztosít a Megrendelő részére, valamint a számlakivonatokat a Vállalkozó haladéktalanul továbbítja Megrendelő részére. Az előleg kifizetésének feltétele, hogy a számla vonatkozásában a Vállalkozó a Megrendelő, mint kedvezményezett részére beszedési megbízást (inkasszó) biztosítson, valamint írásbeli nyilatkozatot adjon arról, hogy a számla terhére történő valamennyi kifizetés kizárólag a jelen Szerződés teljesítését fogja szolgálni. A Felek megállapodnak, hogy a számla terhére történő valamennyi kifizetésről a Vállalkozó az adott kifizetés megtörténtétől számított 5 napon belül a kifizetés kedvezményezettjétől származó írásbeli nyilatkozattal köteles igazolni a Vevőnek, hogy az adott kifizetés kizárólag a Szerződés teljesítését szolgálta. Amennyiben Vállalkozó ezt a nyilatkozatot nem mutatja be

- határidőben, vagy bemutatja ugyan, de az abban foglaltak ellenére az állapítható meg, hogy a Vállalkozó az előleg terhére nem a jelen Szerződés teljesítését szolgáló kifizetést eszközölt, abban az esetben a Megrendelő jogosult a részére biztosított beszédési megbízás alapján a számlán szereplő teljes összeg beszédésére. Az előleg elszámolására a 3. részszámlában és végszámlában kerül sor arányosan, azaz annak összegét a 3. részszámlából és a végszámlából kell levonni. Az előlegről a Vállalkozó előlegbekérőt állít ki.
- 2.4. Amennyiben a Megrendelő a számla kiegyenlítésével késedelembe esik, a Vállalkozó a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelemi kamatra tarthat igényt.
- 2.5. Minden olyan költséget, amelyre a Szerződés nem tér ki, a díj magában foglalja.
- 2.6. Felek megállapodnak, hogy a Szerződés időszaka alatt minden olyan napra, melyre nézve Vállalkozó tevékenysége ellátásával neki felróhatóan késedelembe esik, köteles késedelmi kötbért fizetni. Megrendelő jogosult a kötbér érvényesítésére. Vállalkozó mentesül a kötbér fizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti. Abban az esetben, ha Megrendelő a Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást, döntést a szerződő felek által írásban rögzített határidőn belül nem bocsátja Vállalkozó rendelkezésére, az ebből eredő ajánlattevői késedelem miatt Megrendelő nem jogosult kötbér érvényesítésére.
- 2.7. A késedelmi kötbér mértéke a késedelemmel érintett naponként az áfa nélkül számított nettó vállalkozói díj 0,3 %-a. Az összesen érvényesített késedelmi kötbér mértéke nem lehet több mint 20 napi tétel, azaz összesen legfeljebb a nettó ajánlati ár 6%-a.
- 2.8. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó felróható késedelme a teljes teljesítési időszak alatt összesen meghaladja a 20 napot, a Megrendelő jogosult a teljesítést meghiúsultnak tekinteni és elállni a Szerződéstől.
- 2.9. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Szerződés teljesítése bármely olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, meghiúsul a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles a Megrendelőnek fizetni.
- 2.10. A meghiúsulási kötbér az áfa nélkül számított nettó vállalkozói díj 6%-a.
- 2.11. Felek úgy állapodnak meg, hogy a Megrendelő által érvényesített kötbér - ideértve a késedelmi, valamint meghiúsulási kötbért - összesen nem haladhatja meg az elállásig Vállalkozó részére megfizetett teljes díjösszeg 30%-át.
- 2.12. Az esedékessé vált kötbér összegéről a Megrendelő kötbérértesítőt állít ki a Vállalkozó felé, amelyet a Vállalkozó annak kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) naptári napon belül átutalással köteles kiegyenlíteni a kötbérértesítőn feltüntetett bankszámlára.
- 2.13. A Megrendelő a kötbérigényét attól függetlenül érvényesítheti, hogy a Vállalkozó szerződésszegéséből kára származott-e.
- 2.14. Vállalkozó valamennyi teljesítésére a teljesítésére kiállított jótállási jegy kiállításától számítottan 24 hónap jótállást vállal. A jótállás ellátására vonatkozóan közbeszerzési eljárás során tett Vállalkozói szakmai ajánlat a jelen Szerződéshez elválaszthatatlan mellékletként csatolásra kerül, mint Vállalkozó kötelezettségvállalása.
- 2.15. A Kbt. 134. §. (3) bekezdése alapján a jótállási kötelezettség nem teljesítésével kapcsolatos

igények biztosítékként Megrendelő a nettó vállalkozói díj 1 (egy) százalékának megfelelő jólteljesítési biztosítékot köt ki. A jólteljesítési biztosítéknak a vég számla kiállításától kezdődően a jótállási időszak lejártát követő 30. napjáig fenn kell állnia. Az előírt biztosíték rendelkezésre álló összege a Megrendelő követelése kielégítésének összegével csökken, nincs a Vállalkozónak a biztosíték meghatározott mértékű folyamatos fenntartására vonatkozó kötelezettsége. A biztosíték Vállalkozó választása szerint a Kbt. 134. §. (6) bekezdés a) pontjában meghatározottak szerint nyújtható. Amennyiben garanciaként kerül a biztosíték nyújtásra, akkor minimumkövetelményként a garancia dokumentumnak tartalmaznia kell a közbeszerzési eljárás tárgya megjelölését, a vállalkozás visszavonhatatlanságát, a garantált összeget, a garanciavállalás korlátozásmentes voltát.

3. TITOKTARTÁS

- 3.1. Felek kijelentik, hogy a szerződéses jogviszonyukkal kapcsolatosan, annak eredményeként, illetőleg egyéb módon tudomásukra jutott mindazon információt, adatot, amely a másik Félre, különösen annak üzleti, pénzügyi, társasági jogviszonyaira vonatkozik, üzleti titokként kezelik, azokat harmadik félnek nem adják ki, illetve csak a szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják fel.

4. A SZERZŐDÉS IDŐBELI HATÁLYA, MEGSZŰNÉSE, MÓDOSÍTÁSA

- 4.1. Felek a Szerződést a Beruházás kivitelezési része tekintetében 2018. november 30. napjáig (illetve a teljesítésig), a jótállás vonatkozásában 24 hónapra kötik. A Szerződés azon a napon lép hatályba, melyen a felek a Szerződést aláírták. Amennyiben a felek a Szerződést különböző időpontokban írják alá, a Szerződés hatálybalépésének időpontja a későbbi aláírás időpontja.
- 4.2. Felek megállapodnak abban, hogy bármelyik fél a másik fél súlyos szerződésszegése esetén jogosult a Szerződést a szerződésszegő félhez intézett egyoldalú, írásos, indokolással ellátott nyilatkozatával felmondani. A Felek a Szerződés megszűnése, illetve megszüntetése esetén kötelesek egymással elszámolni. Felek rögzítik, hogy a Szerződést kizárólag közös megegyezéssel, és írásban, a Kbt. 141. §-ában foglalt rendelkezések maradéktalan betartása mellett módosíthatják.
- 4.3. A Megrendelő a Szerződést felmondhatja vagy Ptk-ban foglaltak szerint elállhat, ha:
- feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a Szerződés nem semmis.
- 4.4. A Megrendelő köteles a Szerződést felmondani, vagy a Ptk.-ban foglaltak szerint elállni, ha a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

- 4.5. Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő jogosult és köteles a Szerződést azonnali hatállyal, a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú, írásos nyilatkozatával felmondani, vagy a Ptk.-ban foglaltak szerint elállni, ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon:
- amennyiben a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - amennyiben a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 4.6. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy
- nem fizethet, illetve számolhat el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt köteles tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- 4.7. Amennyiben a Vállalkozó a jelen 4. pontban foglalt valamelyik kötelezettségét megszegi, a Megrendelő jogosult és köteles a Szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy a Ptk.-ban foglaltak szerint elállni.
- 4.8. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő a Szerződésben szabályozott felmondási jogával él, a Vállalkozó kifejezetten lemond az elmaradt haszna iránti igény érvényesítéséről a Megrendelővel szemben. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a Szerződés aláírásával mindennemű, a Szerződés megszűnéséből eredő igény érvényesítéséről kifejezetten lemond, amennyiben a Szerződés megszüntetése a Vállalkozó szerződésszegő magatartásának következménye.
- 4.9. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás csak a Felek egyező akaratnyilvánításával, írásban módosítható, figyelembe véve a Kbt. vonatkozó előírásait (132.§) is.

5. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 5.1 A Felek kijelentik, hogy velük szemben csőd-, felszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, illetve ilyen eljárások bekövetkezésének veszélye nem áll fenn. A Felek vállalják, hogy a másik felet haladéktalanul értesítik, amennyiben olyan körülmény merülne fel, amely jelen pontban foglalt valamely eljárás kezdeményezését eredményezheti.
- 5.2 Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a szerződés megkötéséhez és teljesítéséhez szükséges valamennyi hatósági engedéllyel és képesítéssel rendelkezik, illetve ilyen tagja vagy alkalmazottja van. A Vállalkozó e kijelentése megalapozottságáért feltétel nélküli jogszavatosságot vállal.

- 5.3. A Szerződés tartalmával és az ennek keretében végzett tevékenységekkel kapcsolatosan nyilatkozattételre jogosult személyek:

Megrendelő: dr. Csörnyei László polgármester

Vállalkozó: ügyvezető

- 5.4. Elektronikus építési napló vezetése esetén az alkalmazás használatához szükséges naplóügyfél-jele (NÜJ): Az építési munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni az építési naplót - az elektronikus építési napló esetén az első elektronikus építési főnaplót - és abban a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdés szerinti átadás-átvételt - az időpont, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével - rögzíteni kell. Az építési naplóra és elektronikus építési naplóra vonatkozó szabályokat a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet tartalmazza.
- 5.5. A Felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek az építési naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások stb. bejegyzésére kizárólag a naplóban megnevezett személyek jogosultak.
- 5.6. A Felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, tényt, észrevételt, körülményt, kifogást és utasítást az építési naplóban kötelesek egymással közölni. A Megrendelő utasításait a kapcsolattartója, illetve műszaki ellenőre útján elsősorban az építési naplóba történő bejegyzéssel közli a Vállalkozóval. A tervező naplóbejegyzései a Megrendelő kapcsolattartójának ellenjegyzésével érvényesek. A Vállalkozó a Megrendelő naplóbejegyzéseire egy (1) munkanapon belül a naplóban köteles válaszolni. Az építési naplóban tett bejegyzésekre a Felek kizárólag az építési naplóban válaszolhatnak. A naplót az építési munka befejezését követően le kell zárni, a záróbejegyzést a Felek kapcsolattartói aláírják.
- 5.7. A szerződésszerű teljesítés érdekében együttműködési kötelezettségük körében a Felek legfeljebb heti rendszerességgel koordinációs tárgyalást tartanak.
- 5.8. Bármelyik Fél írásban tett kezdeményezésére a másik Fél koordinációs lehetőséget biztosít. A Felek a koordinációs tárgyalást a Megrendelő kapcsolattartója által meghatározott helyen (elsősorban a helyszíni irányítási helyiségben), a Felek által írásban előre egyeztetett időpontban tartják meg, amely időpont nem lehet későbbi, mint a kezdeményezés hatályossá válását követő két (2) munkanap.
- 5.9. A koordinációs tárgyalásról a Megrendelő jegyzőkönyvet készít, amelyet a Felek aláírnak. A jegyzőkönyv két példányban készül, amelyből egy (1) példány a Megrendelőt, egy (1) példány a Vállalkozót illeti.
- 5.10. Jelen szerződés szerinti vagy azzal kapcsolatos bármely közlés, jelentés, kezdeményezés amennyiben azt nem az építési naplóban, a koordinációs tárgyalásról készült jegyzőkönyvben vagy egyéb, jelen szerződés szerint a Felek által közösen készített

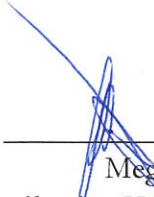
jegyzőkönyvben közlik, írásba foglalandó és telefax vagy ajánlott, tértivevényes vagy futárral megküldött levél útján elküldendő.

- 5.11. A Szerződés valamely rendelkezésének érvénytelen volta, vagy érvénytelenné válása, nem érinti a Szerződés más rendelkezéseinek érvényességét. Az érvénytelen rendelkezéssel érintett kérdésekben a Felek feltehető jelen Szerződés megkötése kori akarata szerint kell eljárni.
- 5.12. Jelen Szerződés vagy annak bármely rendelkezése kizárólag írásban, mindkét fél cégszerű aláírásával módosítható.
- 5.13. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződésből eredő jogvitáikat elsősorban békés úton rendezik. Ha ilyen rendezés bármelyik fél első jelentkezésétől számított 10 (tíz) napon belül nem vezetne eredményre, a jelen Szerződésből folyó, vagy azzal kapcsolatos vitáik rendezésére kikötik a Megrendelő székhelye szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességét.
- 5.14. A jelen Szerződés a mellékleteivel egységet képez, azok a Szerződés elválaszthatatlan részei.
- 5.15. A jelen Szerződés és mellékletei által nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és az egyéb jogszabályok az irányadóak.

MELLÉKLETEK:

- ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT
- ÁRAZOTT KÖLTSÉGVETÉS
- JÓTÁLLÁSRA VONATKOZÓ SZAKMAI AJÁNLAT
- BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY MÁSOLATA
- KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS IRATANYAGA

JELEN SZERZŐDÉST A FELEK kölcsönös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.


Megrendelő
Hosszúhetény Községi Önkormányzat




Vállalkozó
Hosszúhetényi Településüzemeltetési
Nonprofit Kft.

Hosszúhetényi Településüzemeltetési
Nonprofit Kft.
7694 Hosszúhetény, Fő u. 166.
Adószám: 24383608-2-02
Bszla szám: 50800142-15335810

Hosszúhetény, 2018. szeptember 24.

NYILATKOZAT

Alulírott Pál Attila a Hosszúhetényi Településüzemeltetési Nonprofit Kft./partner neve/ (7694 Hosszúhetény fő u.166. partner székhelye) képviselőjeként az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011 (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy az általam képviselt gazdasági társaság a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése 1. pontjában foglaltak alapján átlátható szervezetnek minősül.

Tudomásul veszem, hogy a jelen nyilatkozatomban foglaltak változása esetén haladéktalanul köteles vagyok a változásról a Megrendelőt/Szerződőt tájékoztatni mindaddig, amíg a közöttünk fennálló visszterhes jogügylet alapján Megrendelőnek/Szerződőnek fizetési kötelezettsége áll fenn a Hosszúhetény Községi Önkormányzattal (partner neve) szemben. Amennyiben nyilatkozatom valótlan tartalmú, a Megrendelő/Szerződő a megrendelést/szerződést felmondja vagy – ha a teljesítésre még nem került sor - a megrendeléstől/szerződéstől eláll. Ebben az esetben a felmondásból, elállásból eredő kár megtérítését a Hosszúhetényi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. (partner neve) nem követelheti.


.....
cégszerű aláírás
Hosszúhetényi Településüzemeltetési
Nonprofit Kft.
7694 Hosszúhetény, Fő u. 166.
Adószám: 24383608-2-02
Bszla szám: 50800142-15335810