

**FAJTA ÉS MENNYISÉG SZERINT MEGHATÁROZOTT DOLOG HATÁRIDŐS
ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉSE**

Amely létrejött egyrészről

Dr. Bölcskei Zsófia, őstermelő

székhely: 4033 Debrecen Szegedi Gergely utca 20/3. szám
adószáma: 73965912-2-35
nyilvántartási száma: 4128201
számlaszáma: 18203071-08409462-40010013
számlavezető bank neve: FHB Bank Zrt.
mint Vevő (a továbbiakban **Vevő1**)

és

Horváth Tibor István, őstermelő

székhely: 4320 Nagykálló, Erdőalja út 39. szám
adószáma: 74472057-1-35
nyilvántartási száma: 4127522
számlaszáma: 11773384-24276557
számlavezető bank neve: OTP Bank Nyrt.
mint Vevő (a továbbiakban **Vevő2**)

és

Szűcs Árpád, őstermelő

székhely: 4233 Geszteréd Petőfi utca 33. szám
adószáma: 62675734-1-35
nyilvántartási száma: 4036563
számlaszáma: 68800044-11036399
számlavezető bank neve: Tiszántúli Takarékszövetkezet
mint Vevő (a továbbiakban **Vevő3**)

és

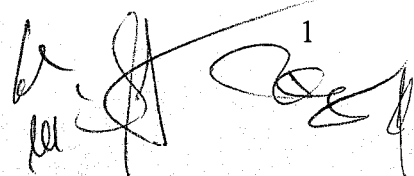
Urbán Pálné, őstermelő

székhely: 4232 Geszteréd, Arany szablya lakótelep 19. szám
adószáma: 73996343-1-35
nyilvántartási száma: 4127361
számlaszáma: 68800044-11040189
számlavezető bank neve: Tiszántúli Takarékszövetkezet
mint Vevő (a továbbiakban **Vevő4**)

és

Papp Tibor, őstermelő

székhely: 4233 Geszteréd Diószegi út 9. szám
adószáma: 73996288-1-35
nyilvántartási száma: 4127278
számlaszáma: 68800044-11040000



1

számlavezető bank neve: Tiszántúli Takarékszövetkezet
mint Vevő (a továbbiakban **Vevő5**)

és

Takács Henrik, egyéni vállalkozó

székhely: 4320 Nagykálló Kísérleti Gazdaság tanya 13. szám
adószáma: 65607361-2-35
nyilvántartási száma: 16655075
számlaszáma: 10700048-63034161-51100005
számlavezető bank neve: CIB Bank Zrt.
mint Vevő (a továbbiakban **Vevő6**)

másrészről:

KITE Mezőgazdasági Szolgáltató és Kereskedelmi Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhely: 4181 Nádudvar, Bem József u. 1.
adószáma: 10668586-2-09
cégjegyzék száma: 09-10-000055
számlaszáma: 14220108-25568004-00000000
számlavezető bank neve: Commerzbank Zrt.
képviseli: Illés Zsolt és Pánya Beáta együttesen
mint Eladó (a továbbiakban: **Eladó**) között az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

A Vevő, mint ajánlatkérő közbeszerzési eljárást folytatott le a „**Dr. Bölcskei Zsófia konzorciumának ültetvénytelepítése – facsemete beszerzés a kapcsolódó szolgáltatásokkal**” című projektre vonatkozóan. Az eljárás nyertese az Eladó lett. Felek jelen szerződést az ajánlattételi felhívás, a közbeszerzési dokumentumok, az eljárás eredményéről szóló összegezés és a nyertes ajánlat, valamint a pályázati felhívás feltételei szerint kötik meg.

Jelen beruházás a Kertészet korszerűsítése - ültetvénytelepítés támogatására öntözés kialakításának lehetőségével tárgyú, VP-2-4.1.3.2.-16 kódszámú projekt keretében valósul meg. A támogatás intenzitása 60 %.

Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés az aláírásával egyidejűleg hatályba lép.

I. A szerződés tárgya

A szerződés tárgya a Vevő által kidolgozott, közbeszerzési dokumentumokban meghatározott és a jelen szerződés 1. számú mellékletében (mely maga az ajánlat) megnevezett oltványok és ahhoz kapcsolódó szolgáltatások teljesítése.

Eladó által szállítandó oltványoknak meg kell felelnie az 1. számú melléklet (mely maga az ajánlat) szerinti termékjegyzékben meghatározott paramétereknek.

Az Eladó jelen szerződés aláírásával jelen szerződésben meghatározott követelményeknek megfelelő oltványok szállítására és szolgáltatások teljesítésére vállal kötelezettséget, az

ajánlattételi felhívásban, közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételekkel, és az eljárás eredményéről szóló összegezésben foglaltak szerint.

A szerződés 1. számú mellékletét képező termékjegyzék (specifikáció), valamint a teljesítés során született módosítások jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

Felek kifejezetten rögzítik a Kbt. 131. § (2) bekezdésének vonatkozásában, hogy Eladó a megajánlott termékekkel kapcsolatosan az ellenértéken kívül az alábbi – értékelésre került – vállalatokat tette, amelyek a teljesítés vonatkozásában irányadóak:

Értékelési részszerzőpont	Ajánlat
A facsemeték fejlettségének minősége	5+
Teljesítési határidő (hónapokban)	24 hónap

Amennyiben a fenti részszerzőpontra tett megajánlások, vállalatok nem kerülnek betartásra a szállítandó járművek vonatkozásában az Eladó ajánlatában és a Szerződésben foglaltak szerint, az Eladó súlyos szerződésszegést követ el.

A Kbt. 142. § (5) bekezdése Vevő kötelezettségévé teszi az Eladó szerződésszegésének bejelentését a Közbeszerzési Hatóság felé.

II. Szerződéses érték

Vevő által a szerződés ellenértékekének az Eladónak fizetendő teljes összeg:

nettó: 141 748 440,- Ft

Áfa: 38 272 079,- Ft

Összesen: 180 020 519,- Ft

azaz: Száznegyvenmillió-húszezer- ötszázötvenkilenc forint

Az ajánlati ár magában foglalja:

- a bruttó bekerülési értéket;
- az oltványok átadási helyre való szállításának költségeit;
- a teljesítendő szolgáltatások ellenértékét;
- az időközi árváltozásból eredő vállalkozói kockázatot,
- a vállalkozói hasznot.

Fenti összeg az oltványok leszállításáig és a szolgáltatások teljesítéséig érvényes fix ár.

Eladó jelen szerződés szerinti tevékenysége ellátása során egyéb költségigénnyel a megrendelő felé nem léphet fel.

A szerződés ellenértéke a jelen szerződés III. pontjában foglaltak szerint kerül kifizetésre.

III. Fizetési mód

Vevő az áruk és szolgáltatások ellenértékét a Kbt. 135. § (1) bekezdése szerint igazolt teljesítését követően, a jogszabályoknak megfelelő számlák és mellékletei a Vevő általi kézhezvételtől számítottan, átutalással fizeti meg a Ptk. 6:130. § (1) - (2) bekezdésében meghatározott határidővel. A számlához számlarészletezőt kell csatolni, amely tartalmazza a leszállított termékeket, szolgáltatásokat és azok ellenértékét.

A szerződés finanszírozása Vevő saját forrásaiból történik. Amennyiben a Vevő által benyújtott pályázat pozitív elbírálása következtében Vevő támogatást nyer el, jelen szerződés finanszírozása a támogatás erejéig az elnyert támogatásból történik utófinanszírozás útján.

Eladó előleget igényelhet, de az előleg igénylése nem kötelező. Mértéke a beszerzés maximum 30%-áig biztosítható. Amennyiben Eladó előleget igényel, úgy Vevő azt az alábbiak szerint tudja biztosítani:

Az előleget, a szerződés hatálybalépését követően igényelheti Eladó úgynevezett előleg bekérő dokumentum benyújtásával. Az előleg elszámolása: a vég számlában kerül jóváírásra. Az előleg számla Kbt. 135. §-ban, a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően kerül kifizetésre. Az előleg igénylésének és kifizetésének a feltétele előlegbiztosíték adása, melynek teljesítésére a Kbt. 134. § (5) ill. (6) bekezdés b) pontja az irányadó. Az előleg-visszafizetési biztosítéknak az előlegbekérő dokumentum benyújtásától az előleggel való elszámolásig rendelkezésre kell állnia. Mértéke a szerződés elszámolható összegének 10 %-a és a folyósított előleg különbözetének összege. Eladónak a Vevő javára szóló előleg-visszafizetési biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdésének b) pontjában vagy a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 83. § (1) bekezdésében meghatározott módon, legkésőbb az előlegbekérő levél benyújtásának időpontjáig rendelkezésre kell bocsátania és az előleggel való elszámolásig érvényességét fenn kell tartania. Az előleg-visszafizetési biztosíték nyújtása az előleg rendelkezésre bocsátásának feltétele. Az előleggel kapcsolatos biztosíték nyújtása csak abban az esetben kötelező, ha vevő 10%-nál nagyobb mértékű előleg lehetőségével kíván élni.

Eladó 38 272 079,- Ft, azaz Harmincnyolcmillió-kétszázhetvenkétezer-hetvenkilenc forint összegű előlegre jogosult, előlegbiztosíték ellenében, mely értéke 24 097 235,- forint, azaz Huszonnégy millió-kilencvenhétezer-kétszázharmincöt forint összeg.

Az előlegbiztosíték mértékének megfelelő összeget az Eladó a Vevő részére átutalja, amennyiben az Eladó hibájából nem valósul meg a beruházás. Ezen kötelezettségét jelen szerződés mellékletét képező teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolja.

Vevő az előleget a munkaterület átadását követő 15 napon belül kifizeti.

A számla benyújtásának feltétele a Kbt. 135. § (1) bekezdés szerinti teljesítésigazolás megléte. A teljesítés igazolás kiadásának feltétele a Vevő által igazolt szállítólevél és az átadás-átvételtől készült jegyzőkönyv, továbbá a szolgáltatások elvégzéséről készült teljesítés igazolási jegyzőkönyv. A számlához számlarészletezőt kell csatolni, amely a leszállított termékeket és azok ellenértékét.

Eladónak adott esetben 1 (egy) előlegszámla, opcionálisan 3 (három) részszámla, továbbá a végszámla benyújtására van lehetősége konzorciumi tagonként. Amennyiben ajánlattevő a részszámla benyújtásának lehetőségével élni kíván, úgy azt minimum 10%-os készülségi fokot követően nyújthatja be konzorciumi tagonként.

A számlázás, a kifizetés és a szerződés pénzneme a forint (HUF).

A számlák kiegyenlítése a konzorciumi tagok között az alábbi megosztás szerint történik az Eladó felé:

Vevő1 – 40,04%

Vevő2 – 40,13%

Vevő3 – 4,90%

Vevő4 – 4,94%

Vevő5 – 4,90%

Vevő6 – 5,09%

Az ellenszolgáltatás összegének teljesítése az igazolt szerződésszerű teljesítést követően forintban (HUF), 30 napos fizetési határidő mellett, a Kbt. 135. § (1), ill. (5) -(6) és a Ptk. 6:130 (1)-(2) bekezdése, továbbá a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet rendelkezései alapján átutalással történik.

A kifizetési határidő (30 nap) kezdő időpontja a Vevő által leigazolt összegű, szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számla és mellékleteinek Vevő által kézhezvételének időpontja.

A fizetés abban az időpontban számít teljesítettnek, amelyik nappal az Eladó számláján a vételár összege megjelenik.

A fizetési feltételekkel kapcsolatos vonatkozó rendelkezések, jogszabályok: Adózás rendjéről szóló törvény (2017. évi CL. törvény), a 465/2017. (XII. 28.) az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló Kormány rendelet vonatkozó rendelkezései.

A fentiekben túlmenően

1. A számla késedelmes kiegyenlítése esetén – amennyiben olyan okból következik be, amelyért felelős a Vevő (Ptk. 6:186. § (1) bekezdés) - Vevő a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. § szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni Eladónak.
2. Eladó a jelen szerződésben rögzített kötelezettségek késedelmes, hibás vagy nem teljesítése esetén – amely olyan okból ered, amelyért felelős - az alábbi mértékű kötbérfizetési kötelezettséggel tartozik a Vevőnek.
 - a. Teljesítési határidőre vonatkozó késedelmi kötbér mértéke a késedelmesen szállított termékekre / teljesített szolgáltatásra vonatkozó nettó összeg 0,5 %-a/nap. A 30 napot meghaladó késedelmet ajánlatkérő meghíúsulásnak tekinti. Ezen esetben a Vevő jogosult a szerződéstől elállni, vagy egyéb jogkövetkezményt alkalmazni.
 - b. A meghíúsulási kötbér mértéke a teljes nettó díj 20%-ának megfelelő összeg.

Vevő meghíúsultnak tekinti a szerződést, ha az Eladó a teljesítési határidőt neki felróható okból 30 napot meghaladóan túllépi, vagy a szerződés teljesítésétől a határidő lejárta előtt saját elhatározásából, neki felróható okból eláll.

- c. Hibás teljesítési kötbér: a hibás teljesítéssel érintett termékekre / szolgáltatásokra vonatkozó nettó összeg 10 %-a

A teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól az Eladót. A jogosult a hibás teljesítés miatti kötbér mellett nem érvényesíthet szavatossági igényt. (Ptk. 6:187. § (1) – (2) bekezdései)

Vevő a kötbérek összegét jogosult az Eladó által kiállított számlába beszámítani a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével.

Vevő az Eladó által benyújtott számlákkal kapcsolatos esetleges kifogásolását köteles indoklással 2 példányban Eladónak a számla kézhezvételétől számított 8 naptári napon belül megküldeni. A felek a kifogásolás tárgyában ezt követően 10 naptári napon belül egyeztetést tartanak és törekszenek a felmerült nézetkülönbség megoldására. Amennyiben a kézhezvételtől számított 8 napon belül kifogás nem érkezik, a számla automatikusan elfogadottnak tekintendő.

IV. Szállítási feltételek és határidők

Eladó a jelen szerződés tárgyát képező I. pontban meghatározott feladatokat a szerződés aláírásától számított 24 hónapon belül (ajánlat szerint) teljesíti

Ajánlatkérő előzetes értesítés mellett előteljesítést elfogad.

Szállítási és teljesítési cím:

Geszteréd 0212/1 T46YHV15

Jelen szerződés tárgyát képező oltványok szállítása, szolgáltatások teljesítése esetén az Eladó köteles a Vevőt jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőt megelőzően legkésőbb 5 munkanappal értesíteni. A teljesítés csak a Vevő pozitív tartalmú visszaigazoló nyilatkozata esetén kezdhető meg. A visszaigazoló nyilatkozatnak – tartalmától függetlenül – a teljesítés tervezett időpontját megelőzően 3 nappal meg kell érkeznie a szállítóhoz, illetve meg kell kezdeni a szolgáltatás teljesítését. Amennyiben a fenti határideig az Eladóhoz nem érkezik meg a visszaigazoló nyilatkozat, e tény pozitív tartalmú visszaigazoló nyilatkozatnak minősül.

Az Eladó jogosult előteljesítésre. Az előteljesítés esetén is alkalmazandó jelen szerződés IV. pontjában foglaltak.

Vevő a szállítólevélen igazolja az átadás-átvétel tényét. A számla kiállítására Eladó a Vevő által aláírt (elfogadott) szállítólevél alapján jogosult.

A szolgáltatások elvégzését mindkét fél által aláírt teljesítés igazolási jegyzőkönyvvel ismeri el a Vevő.

V. Átadás-átvétel

Az oltványok leszállítása, rendeltetési helyére történő átadása Eladó saját költségére és veszélyére történik. Az oltványok szállítás közbeni sérüléséből eredő kárveszély a Vevőnek

történő átadás-átvételéig Eladót terheli. A leszállított berendezések, fuvarozótól történő átvétele és a fuvarozóval szembeni esetleges kárigények érvényesítése Eladó kötelezettsége.

Vevő a jelen szerződés tárgyát képező oltványokat az Eladó képviselőjének jelenlétében veszi át a szerződésben meghatározott helyen és időben. Az átadás-átvételi jegyzőkönyv készül, melyet mindkét fél aláír.

Amennyiben a Vevő az átadás-átvételnél minőségi hibát észlel, azt követően haladéktalanul közli az Eladóval, illetve e tényt az átadás-átvételi jegyzőkönyvben is rögzíti, s emellett megjelöli szavatossági igényeit is.

Megrendelő csak olyan teljesítést fogad el, mely megfelel a jogszabályoknak és jelen szerződésben foglaltaknak.

Az átadás-átvételi jegyzőkönyv időpontja tekintendő a szerződés teljesítése szempontjából irányadó időpontnak, amikor a Vevő a szerződés tárgyát képező oltványokat mennyiségileg és minőségileg átveszi. Az Eladó a számlát csak a Vevő által elfogadott teljesítés, azaz az átadás-átvételi jegyzőkönyvben foglaltak elfogadás után nyújthatja be.

Vevő a z oltványok átvételét indokolatlanul nem jogosult késleltetni vagy megtagadni.

VI. Szerződésszegés

Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél jogszabály, illetve a szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését elmulasztja.

Amennyiben Eladó a szerződést megszegi, kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a szerződés teljesítése során úgy járt el, ahogy a gazdálkodó szervezettől az adott esetben elvárható.

A fenti szerződésszegés következményei alól nem mentesít az a körülmény, hogy a szerződésszegést Eladó, mint gazdálkodó szervezet irányítására, felügyeletére jogosult szerv intézkedése okozza.

Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)*-*kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak; *továbbá* a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Vevőt haladéktalanul értesíti.

Vevő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha az Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott valamely feltétel; továbbá ha az Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott valamely feltétel.

Felmondás esetén Eladó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

VII. A felek jogai és kötelességei

A felek a szerződés teljesítése során kötelesek fokozottan együttműködni.

Ha a szerződés teljesítése során bármikor az Eladó olyan feltételekkel találkozik, melyek akadályozzák a teljesítést, a Vevőt azonnal írásban értesítenie kell a késedelem tényéről és annak várható időtartamáról. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak minden következményét az Eladó viseli.

Az Eladó jogosult alvállalkozó(k) igénybevételére, az alvállalkozók tevékenységéért azonban úgy felel, mint a sajátjáért.

Vevő csak a szállítóval áll szerződéses kapcsolatban, az alvállalkozókkal nem.

Eladó a szerződés teljesítése során köteles a Kbt.138. §-ában foglaltakat maradéktalanul betartani.

Eladó szavatol azért, hogy a leszállított oltványok mindenben megfelelnek jelen szerződésben, illetve a jogszabályokban foglaltaknak.

A szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben egymás tevékenységével kapcsolatban tudomásukra jutott minden információt bizalmasan, üzleti titokként kezelnek. Bármelyik fél csak az érintett fél előzetes tájékoztatása és írásbeli hozzájárulása alapján adhat harmadik személy részére információt, kivéve, ha arra a Kbt., vagy más jogszabály felhatalmazást ad.

Az Eladó a jelen szerződéssel kapcsolatban tudomására jutó valamennyi, a másik fél tulajdonát képező és általa bizalmasnak tekintett információ, adat stb. tekintetében titoktartási kötelezettséggel tartozik, s egyben kijelenti, hogy bárminemű a feladat ellátásával kapcsolatosan megszerzett ilyen információt a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem teszi hozzáférhetővé, illetve nem bocsátja harmadik személy/szervezet rendelkezésére. Ezen tilalom körébe tartozik az is, ha bármelyik fél a tudomására jutó ilyen információkat a jelen szerződésben foglaltaktól eltérő módon hasznosítja.

VIII. Egyéb feltételek

Jelen szerződés és annak mellékletei csak írásos formában módosíthatók a Kbt. 141. §-ában foglaltak alapján.

A közös megegyezésen, illetve a szerződés időbeli hatályának lejártával történő megszűnésén túlmenően a felek a szerződést egyoldalú jognyilatkozattal (rendkívüli felmondás) is megszüntethetik – a sérelmet szenvedett fél kártérítési igényének fenntartása mellett –, amennyiben a másik fél a szerződésben meghatározott és vállalt kötelezettségeit ismételten nem teljesíti és a felek 30 napon belül tárgyalásos úton sem tudnak megegyezni a szerződésszegés megítélésének tekintetében.

Minden, a jelen szerződés keretében a felek által egymásnak küldött értesítésnek írott formában (ajánlott levélben, telefaxon, e-mailben) kell történnie. Ezen értesítésnek hatálya a címzett általi vételkor, illetve neki történő kézbesítéskor áll be. A felek között levelezés nyelve magyar.

A következő dokumentumok a szerződés elválaszthatatlan részét képezik és ezzel együtt kezelendők:

1. Ajánlattételi felhívás,
2. Közbeszerzési dokumentumok,
3. Eladó ajánlata
4. Előlegbiztosíték

Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelen lenne vagy érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben azonban fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a felek a szerződést nem kötötték volna meg.

Felek tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok és megállapodások szerinti illetékes ellenőrző szervezetek (Állami Számvevőszék, Európai Számvevőszék, Európai Bizottság, Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, belső ellenőrzési szervezetek, valamint a Támogató és Közreműködő Szervezet) feladat és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, s részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

Jelen szerződés 5 azonos érvényű példányban magyar nyelven készült.

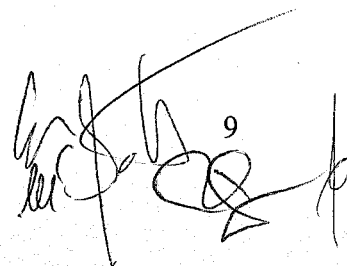
A szerződő felek mentesülnek a jelen szerződésből fakadó kötelezettségeik nem vagy részleges teljesítésével kapcsolatos felelősség alól, ha a nem teljesítés ellenállhatatlan erők következménye. Ellenállhatatlan erőn olyan, az illetékes Kereskedelmi Kamara által igazolt körülményeket kell érteni, melyek a jelen szerződés aláírását követően felmerülő, előreláthatatlan és a felek által elháríthatatlan események következtében állnak be.

- Ilyennek tekinthetők, de nem kizárólagos a háború, földrengés, tűzvész, robbanás, általános anyag – és üzemanyaghiány.
- Az ellenállhatatlan erő által érintett fél köteles a másik felet vis-maior helyzet bekövetkeztéről illetve megszűnéséről 15 napon belül értesíteni. Ebben az esetben az odatarozó határidő meghosszabbodik a vis maior időtartamával, melyről a felek előzetesen egyeztetnek.
- Ha vis maior körülmény bekövetkezett, mindkét fél, de különösen az Eladó köteles törekedni a szerződésből eredő kötelezettségeinek folytatólagos teljesítésére, amennyire az ésszerűen elképzelhető.

IX. Alkalmazható jog

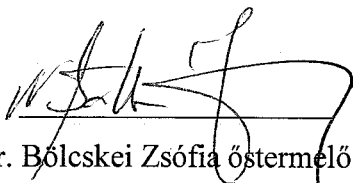
Jelen szerződésből eredő jogvitát a szerződő felek megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, a szerződő felek a Polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény illetékességi szabályai szerinti bíróság illetékességét fogadják el.

Jelen szerződésben nem vagy nem kimerítően szabályozott kérdések tekintetében a Kbt., valamint a Polgári Törvénykönyv jogszabályi rendelkezései az irányadók.



Alulírott felek a jelen szerződést akaratukkal megegyezőnek találták, és jóváhagyólag aláírták

Debrecen, 2018. június 20.


dr. Bölcskei Zsófia őstermelő

Vevő1



Szűcs Árpád őstermelő

Vevő3



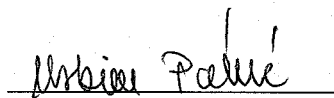
Papp Tibor őstermelő

Vevő5



Horváth Tibor István őstermelő

Vevő2



Urbán Pálné őstermelő

Vevő4



Takács Henrik egyéni vállalkozó

Vevő6



KITE Zrt.

Eladó
KITE ZRT.

4181 Nádudvar, Bern J. u. 1

Adószám: 10668586-2-09
433.