A Gördülő Fejlesztési Terv Felújítási és Pótlási Tervrész 2025. évi I. ütemében nevesített műszaki tartalmú felújítási-pótlási feladatok megvalósítására létrejött

Egyedi Vállalkozási Szerződés
2. számú módosítása

a továbbiakban: **2. sz. Módosítás**, amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros Önkormányzata (törzskönyvi azonosító: 735638, adószám: 15735636-2-41, bankszámlaszám: 11784009-15490012, cím: 1052 Budapest, Városház u. 9-11., képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester), a továbbiakban: **Önkormányzat** vagy **Megrendelő,**

másrészről

Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1138 Budapest, Váci út 182.; Cégjegyzékszáma: 01-10-042451; adószáma: 10898824-2-44; képviseli: Csörnyei Géza vezérigazgató és Brandstätter Gábor, fejlesztési, fenntarthatósági és innovációs igazgató) a továbbiakban: **FV Zrt.** vagy **Vállalkozó**

között – a továbbiakban együtt: **Felek** - a mai napon az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

Felek 2022. december 22. napján „Vállalkozási Keretszerződés a Víziközmű fejlesztési feladatainak ellátására” című szerződést (továbbiakban: **Keretszerződés**) kötöttek, amely 2023. január 01-én lépett hatályba, a Gördülő Fejlesztési Terv Felújítási és Pótlási Tervrészben (továbbiakban: GFT FPT) tervezett víziközmű felújítási és pótlási munkák teljes körű megvalósítására.

Felek között a Keretszerződés alapján a Gördülő Fejlesztési Terv Felújítási és Pótlási Tervrész 2025. évi I. ütemében nevesített műszaki tartalmú felújítási-pótlási feladatok megvalósítása tárgyában a Tulajdonosi Bizottság 63/2025 (I.28) számú határozatának megfelelően 2025. március 25. napján Egyedi Vállalkozási Szerződés (**Egyedi Vállalkozási Szerződés**) jött létre, melyet Felek korábban egyszer módosítottak (2025. május 26. napján: 1. számú módosítás).

Az Egyedi Vállalkozási Szerződés 1. számú mellékletében szereplő 30 feladatból 14 esetében (1., 2., 4., 5., 6., 9., 11., 12., 14., 17., 20., 22., 25. és 29. sorszámú feladatok) az eredetileg rögzített teljesítési véghatáridő a Vállalkozó részéről nem tartható, figyelemmel az Egyedi Vállalkozási Szerződés hatálybalépésének elhúzódására, ezért e feladatok teljesítési véghatáridejének módosítása szükséges.

Fenti előzmények alapján Felek a Keretszerződés 2.3. pontja alapján kötik meg jelen 2. számú Módosítást.

II. Az Egyedi Vállalkozási Szerződés 2. számú Módosítása

Felek megállapodnak, hogy az Egyedi Vállalkozási Szerződés 1. számú melléklete helyébe jelen 2. számú Módosítás 1. számú melléklete lép.

III. Egyéb rendelkezések

1. A jelen 2. sz. Módosítás a Felek általi kölcsönös aláírás napján, amennyiben a Felek nem ugyanazon a napon írják alá, úgy az a későbbi aláírás időpontjában lép hatályba azzal, hogy az Egyedi Vállalkozási Szerződés jelen 2. sz. Módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

2. Az Egyedi Vállalkozási Szerződést a továbbiakban a jelen 2. sz. Módosítással összhangban, az abban meghatározott célokra figyelemmel kell értelmezni.

3. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a Feladatok megvalósításához szükséges pénzügyi fedezet a tárgyévi költségvetésében rendelkezésre áll.

A jelen 2. sz. Módosítás digitálisan aláírt formában készült, azt Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

<u>Melléklet:</u>

1. számú melléklet: Nevesített műszaki tartalom feladatai 2. számú módosítása

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban

Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság
képviseletében

FŐVÁROSI VÍZMŰVEK
Digitálisan aláírta: Csörnyei Géza Zoltán
Dátum: 2025.07.14 07:58:31 +02'00'

……

Csörnyei Géza
vezérigazgató

Digitálisan aláírta: Brandstätter Gábor
Dátum: 2025.07.10 17:11:40 +02'00'

……

Brandstätter Gábor
fejlesztési, ft-i és in. ig.

Budapest Főváros Önkormányzata

……..

Karácsony Gergely
főpolgármester

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

ELEKTRONIKUSAN ALÁÍRTA
Bakó Aliz
gazdasági igazgató
2025.07.09 10:49:30 +02'00'

……

Bakó Aliz
gazdasági igazgató

Megegyezik az FPH061/112–57/2025 iktatószámú előterjesztés alapján a Tulajdonosi Bizottság által 2025. június 24-én jóváhagyott dokumentummal.

ELEKTRONIKUSAN ALÁÍRTA
Németh László
főosztályvezető

ELEKTRONIKUSAN ALÁÍRTA
Sass Katalin
osztályvezető

Ssz.	A fejlesztési igény megnevezése	A fejlesztési igény rövid (műszaki) leírása	célkitűzése, oka	elmaradásának kockázata	munka kezdése	vég-határidő	Jelleg	Ber. jellege	Alaptételekre vonatkozó megajánlás rész (n Ft)	Opciókra vonatkozó megajánlás rész (n Ft)	a) BKSZTT MM esetén alvállalkozói keret / b) VSZ esetén FV keret (n Ft)	bruttó Ft	Előleg felvétel	Részteljesítés	Engedély-köteles (fordított Áfával érintett)	Enviroduna műszaki ellenőrzése, VSZ-es munkák esetén (2,45%) (n Ft)	Összesen, 2025. évi FÖ kifizetéssel (b Ft)	Összesen, 2026. évi FÖ kifizetéssel (b Ft)
1	XIII. Üteg u. ivóvezeték átépítés + gépház megszüntetés (Országbíró sétány-Pethneházy u. között)	2018. és 2022. között 3 db meghibásodás történt a kereszteződésben húzódó 1981-ben fektetett DN400 mm átmérőjű azbesztcement vezetékünkön, valamint még további 4 db a DN200 ac vezetéken. A vezeték cserét az Üteg utcai gépház megszűntetésével együtt kell tervezni.	A sérülés szám és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatási színvonal emelése	Magas műszaki, vízellátás biztonsága és magas pénzügyi kockázat.	2025. február	2025. október	Felújítás	építés, bontás	90 405 075,65	-	90 405 075,65	114 814 446,07	5%	Önkormányzat jóváhagyása esetén	igen	2 214 924,35	5 881 370,00	111 746 030,00
2	XVII. Kerekeskút u. ivóvízvezeték rekonstrukció (Rózaszál u. és Rezgő u. között)	A Rózsaszál u. és Rezgő u. között az 1958-ban fektettt DN80 ac vezetéken 20db meghibásodás volt. A vezeték a hibák gyakorisága és jellege alapján a műszakilag várható élettartamát elérte, ezért cseréje indokolt.	A sérülés szám és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatási színvonal emelése	Magas műszaki, vízellátás biztonsága és közepes pénzügyi	2025. február	2025. október	Felújítás	építés, bontás	71 839 921,91	-	71 839 921,91	91 236 700,83	5%	Önkormányzat jóváhagyása esetén	igen	1 760 078,09	4 673 600,00	88 798 400,00
3	XXII Erzsébet királyné u ivóvíz rekorekonstrukció (Csiperke u.-Móricz Zs. U. között)	A Csiperke u.-Móricz Zs. U. DN80 ac (1958) 25 hiba vezeték elérte várható műszaki élettartamát, a cseréje indokolt a komplex kockázatértékelés alapján	A sérülés szám és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatási színvonal emelése	Magas műszaki, vízellátás biztonsága és közepes pénzügyi	2025. február	2025. december	Felújítás	építés, bontás	52 308 443,14	-	52 308 443,14	66 431 722,79	5%	Önkormányzat jóváhagyása esetén	igen	1 281 556,86	3 402 965,00	64 656 335,00
4	XVII. Összekötő u. ivóvízvezeték rekonstrukció (Pesti út-Összekötő u.12. között)	Az Összekötő u.-ban a Pesti út-Összekötő u.12. közti szakaszon az 1962-ban fektetett DN80 azbesztcement vezetéken az elmúlt időszakban 18 db meghibásodás volt. A vezeték elérte a műszakilag várható élettartamát. A komplex kockázat értékelés eredménye alapján magas kockázatú, a vezeték cseréje indokolt.	A sérülés szám és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatási színvonal emelése; Személyi és vagyoni károkozás kockázatának minimalizálása, megszüntetése	Magas műszaki, vízellátás biztonsága és közepes pénzügyi	2025. február	2025. október	Felújítás	építés, bontás	66 861 883,85	-	66 861 883,85	84 914 592,48	5%	-	igen	1 638 116,15	86 995 000,00	-
5	XIII. Agyag u. ivóvízvezeték rekonstrukció (Göncöl u.-Tomori u. között)	Az Agyag u.-ban a Göncöl u.-Tomori u. közti szakaszon az 1946-ban fektetett DN100 azbesztcement vezetéken az elmúlt időszakban 10 db meghibásodás volt. A vezeték elérte a műszakilag várható élettartamát. A komplex kockázat értékelés eredménye alapján magas kockázatú, a vezeték cseréje indokolt a kerületi útépítéssel összhangban.	A sérülés szám és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatási színvonal emelése; Személyi és vagyoni károkozás kockázatának minimalizálása, megszüntetése	Magas műszaki, vízellátás biztonsága és közepes pénzügyi	2025. február	2025. szeptember	Felújítás	építés, bontás	25 378 233,28	-	25 378 233,28	32 230 356,27	5%	Önkormányzat jóváhagyása esetén	igen	621 766,72	1 651 000,00	31 369 000,00
6	XXI. Kórus u. ivóvízvezeték rekonstrukció (Szent István út és Kecsege u. között)	A Szent István út és Kecsege u. között az 1960-ban fektetett DN80 ac vezetéken 17 db meghibásodás volt. A vezeték a gyakori meghibásodás alapján a műszakilag várható élettartamát elérte. A komplex kockázat értékelés eredménye alapján magas kockázatú a vezeték cseréje indokolt a kerületi útépítést megelőzően.	A sérülés szám és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatási színvonal emelése	Magas műszaki, vízellátás biztonsága és közepes pénzügyi	2025. február	2025. november	Felújítás	építés, bontás	137 725 719,86	-	137 725 719,86	174 911 664,23	5%	Önkormányzat jóváhagyása esetén	igen	3 374 280,14	8 959 850,00	170 237 150,00
7	XXII. XIV. u. ivóvízvezeték rekonstrukció (Dózya Gy. Út-Ispliáng u. között)	Dózsa Gy. út-Ispiláng u. DN80/100 ac vezetékén (1953) 21 hiba, vezeték cseréje a komplex kockázat értékelés eredménye alapján indokolt.	A sérülés szám és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatási színvonal emelése	Magas műszaki, vízellátás biztonsága és közepes pénzügyi	2025. február	2025. december	Felújítás	építés, bontás	174 094 680,33	-	174 094 680,33	221 100 244,02	5%	Önkormányzat jóváhagyása esetén	igen	4 265 319,67	11 325 860,00	215 191 340,00
8	XV. Rekettye u. ivóvízvezeték rekonstrukció (Rákos út-Kolozsvár u. között)	A(z) Rekettye utca-ban a(z) Rákos út-Kolozsvár u. közti szakaszon az 1952-ban fektetett DN80 azbesztcement vezetéken az elmúlt időszakban 15 db meghibásodás volt. A vezeték elérte a műszakilag várható élettartamát. A komplex kockázat értékelés eredménye alapján magas kockázatú, a vezeték cseréje indokolt.	A sérülés szám és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatási színvonal emelése; Személyi és vagyoni károkozás kockázatának minimalizálása, megszüntetése	Magas műszaki, vízellátás biztonsága és közepes pénzügyi	2025. február	2025. december	Felújítás	építés, bontás	186 090 775,99	-	186 090 775,99	236 335 285,51	5%	Önkormányzat jóváhagyása esetén	igen	4 559 224,01	12 106 275,00	230 019 225,00
9	II. Dombos u. ivóvízvezeték rekonstrukció (Kisasszony u.-Csatlós u. között)	A Dombos u.-ban a Kisasszony u.-Csatlós u. közti szakaszon az 1958-ban fektetett DN80 azbesztcement vezetéken az elmúlt időszakban 14 db meghibásodás volt. A vezeték elérte a műszakilag várható élettartamát. A komplex kockázat értékelés eredménye alapján magas kockázatú, a vezeték cseréje indokolt.	A sérülés szám és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatási színvonal emelése; Személyi és vagyoni károkozás kockázatának minimalizálása, megszüntetése	Magas műszaki, vízellátás biztonsága és közepes pénzügyi	2025. február	2025. október	Felújítás	építés, bontás	148 999 511,96	-	148 999 511,96	189 229 380,19	5%	Önkormányzat jóváhagyása esetén	igen	3 650 488,04	9 693 275,00	184 172 225,00
10	XI. Bereck u. ivóvízvezeték rekonstrukció (Sasadi út és Brassó út között)	A Sasadi út és Brassó út között húzódik az 1933-ban fektetett DN80 öntöttvas vezeték. A vezetéken az elmúlt 5 év alatt 8 db meghibásodás volt a komplex kockázat értékelés eredménye alapján a vezeték cseréje indokolt.	A sérülés szám és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatási színvonal emelése Személyi és vagyoni károkozás kockázatának minimalizálása, megszüntetése	Magas műszaki, vízellátás biztonsága és magas pénzügyi	2025. február	2025. július	Felújítás	építés, bontás	26 549 536,36	-	26 549 536,36	33 717 911,18	5%	Önkormányzat jóváhagyása esetén	igen	650 463,64	1 727 200,00	32 816 800,00

Ssz.	A fejlesztési igény megnevezése	A fejlesztési igény rövid (műszaki) leírása	célkitűzése, oka	elmaradásának kockázata	munka kezdése	vég-határidő	Jelleg	Ber. jellege	Alaptételekre vonatkozó megajánlás rész (n Ft)	Opciókra vonatkozó megajánlás rész (n Ft)	a) BKSZTT MM esetén alvállalkozói keret / b) VSZ esetén FV keret (n Ft)	bruttó Ft	Előleg felvétel	Részteljesítés	Engedély-köteles (fordított Áfával érintett)	Enviroduna műszaki ellenőrzése, VSZ-es munkák esetén (2,45%) (n Ft)	Összesen, 2025. évi FÖ kifizetéssel (b Ft)	Összesen, 2026. évi FÖ kifizetéssel (b Ft)
11	XII. Bartha u. ivóvízvezeték rekonstrukció (Szendrő u.-Fodor u. között)	A Fodor u.-Szendrő u. között húzódik az 1934-ben fektetett DN80 öv vezeték. A vezetékeken az elmúlt időszakban 14 db meghibásodás volt. A vezetékek cseréje a komplex kockázat értékelés alapján indokolt.	A sérülés szám és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatási színvonal emelése. Személyi és vagyoni károkozás kockázatának minimalizálása, megszüntetése.	Magas műszaki, vízellátás biztonsága és közepes pénzügyi.	2025. február	2025. december	Felújítás	építés, bontás	57 979 502,20	-	57 979 502,20	73 633 967,79	5%	Önkormányzat jóváhagyása esetén	igen	1 420 497,80	3 771 900,00	71 666 100,00
12	I. Szirtes út ivóvízvezeték rekonstrukció (Mihály u. és Tündérlaki mélyút között)	A Mihály u. és Tündérlaki mélyút között 1929-ben fektetett DN 150 öv vezetéken az elmúlt időszakban 10 db meghibásodás volt, a vezeték cseréje a komplex kockázat értékelés eredménye alapján indokolt. Tárgyi beruházás elmaradása, az esetlegesen bekövetkező csőtöréseket követően, a szolgáltatási színvonal romlását eredményezi	A sérülés szám és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatási színvonal emelése Személyi és vagyoni károkozás kockázatának minimalizálása, megszüntetése	Magas műszaki, vízellátás biztonsága és közepes pénzügyi	2025. február	2025. december	Felújítás	építés, bontás	39 531 478,77	-	39 531 478,77	50 204 978,04	5%	Önkormányzat jóváhagyása esetén	igen	968 521,23	2 571 750,00	48 863 250,00
13	XXII. VII.u. ivóvízvezeték rekonstrukció (Terv u.-Dózsa Gy. Út között)	A VII.u.-ban a Terv u.-Dózsa Gy. Út közti szakaszon az 1966-ban fektetett DN80 azbesztcement vezetéken az elmúlt időszakban 9 db meghibásodás volt. A vezeték elérte a műszakilag várható élettartamát. A komplex kockázat értékelés eredménye alapján magas kockázatú, a vezeték cseréje indokolt.	A sérülés szám és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatási színvonal emelése; Személyi és vagyoni károkozás kockázatának minimalizálása, megszüntetése	Magas műszaki, vízellátás biztonsága és közepes pénzügyi	2025. február	2025. augusztus	Felújítás	építés, bontás	53 635 919,96	-	53 635 919,96	68 117 618,35	5%	-	igen	1 314 080,04	69 786 500,00	-
14	XI. Beregszász köz, tér ivóvízvezeték rekonstrukció Előpatak közben és a Sasadi út-Beregszász út, Beregszász köz-Sümegvár u. között	A Előpatak közben és a Sasadi út-Beregszász út, Beregszász köz-Sümegvár u. között az 1931-ben fektetett DN 75 öv és 1954-ben épült DN80 ac vezetéken 25 db meghibásodás volt. A vezetékek rossz állapotúak és elérték várható élettartamukat a cseréjük indokolt, emellett a komplex kockázat értékelés eredménye alapján is magas kockázatú, a vezeték cseréje indokolt.	A sérülés szám és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatási színvonal emelése	Magas műszaki, vízellátás biztonsága és közepes pénzügyi	2025. február	2025. november	Felújítás	építés, bontás	65 446 559,30	-	65 446 559,30	83 117 130,31	5%	Önkormányzat jóváhagyása esetén	igen	1 603 440,70	4 257 675,00	80 895 825,00
15	XI. Mohai köz ivóvízvezeték rekonstrukció (lakótelep Mohai út-Bártfai u.)	A(z) Mohai köz-ban a(z) lakótelepi vezetékeken az 1950-ban fektetett DN100 azbesztcement szakaszon az elmúlt időszakban 10 db meghibásodás volt. A vezeték elérte a műszakilag várható élettartamát. A komplex kockázat értékelés eredménye alapján magas kockázatú, a vezeték cseréje indokolt.	A sérülés szám és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatási színvonal emelése; Személyi és vagyoni károkozás kockázatának minimalizálása, megszüntetése	Magas műszaki, vízellátás biztonsága és közepes pénzügyi	2025. február	2025. szeptember	Felújítás	építés, bontás	51 342 118,11	-	51 342 118,11	65 204 490,00	5%	-	igen	1 257 881,89	66 802 000,00	-
16	III. Ibolya u. ivóvízvezeték rekonstrukció (Ürömi út-Kőfal u. között)	A(z) Ibolya u.-ban a(z) Ürömi út-Kőfal u. közti szakaszon az 1961-ban fektetett DN80 azbesztcement vezetéken az elmúlt időszakban 8 db meghibásodás volt. A vezeték elérte a műszakilag várható élettartamát. A komplex kockázat értékelés eredménye alapján magas kockázatú, a vezeték cseréje indokolt.	A sérülés szám és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatási színvonal emelése; Személyi és vagyoni károkozás kockázatának minimalizálása, megszüntetése	Magas műszaki, vízellátás biztonsága és közepes pénzügyi	2025. február	2025. szeptember	Felújítás	építés, bontás	29 087 359,69	-	29 087 359,69	36 940 946,80	5%	-	igen	712 640,31	37 846 000,00	-
17	XI. Brassói út ivóvízvezeték rekonstrukció (Rákó u.-Cenkhegy u. között)	A Cenkhegy u. és Rákó u. között az 1970-ben fektetett DN80 ac vezetéken 7 db meghibásodás volt. A vezeték cseréje indokolt a komplex kockázat értékelés eredménye alapján.	A sérülés szám és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatási színvonal emelése	Magas műszaki, vízellátás biztonsága és közepes pénzügyi	2025. február	2025. november	Felújítás	építés, bontás	24 011 713,03	-	24 011 713,03	30 494 875,55	5%	Önkormányzat jóváhagyása esetén	igen	588 286,97	1 562 100,00	29 679 900,00
18	XI. Csóka u. ivóvízvezeték rekonstrukció (Bartók B. út-végig)	A(z) Csóka u.-ban a(z) Bartók B.út-Csóka u. 11-13. közti szakaszon az 1941-ban fektetett DN100 azbesztcement vezetéken az elmúlt időszakban 13 db meghibásodás volt. A vezeték elérte a műszakilag várható élettartamát. A komplex kockázat értékelés eredménye alapján magas kockázatú, a vezeték cseréje indokolt.	A sérülés szám és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatási színvonal emelése; Személyi és vagyoni károkozás kockázatának minimalizálása, megszüntetése	Magas műszaki, vízellátás biztonsága és közepes pénzügyi	2025. február	2025. november	Felújítás	építés, bontás	41 434 846,27	-	41 434 846,27	52 622 254,76	5%	Önkormányzat jóváhagyása esetén	igen	1 015 153,73	2 695 575,00	51 215 925,00
19	Géphází kapacitás fejlesztések	Az adott zónán, településen a fogyasztási igényekhez igazodó folyamatos szolgáltatás biztosítása. Gúla utcai gh. Alsó és Felső zóna	Folyamatos, zavartalan vízellátás biztosítása.	Biztonságos vízellátás kockáztatása.	2025. február	2025. december	Felújítás	gép, jármű	110 883 357,74	-	110 883 357,74	140 821 864,32	5%	Önkormányzat jóváhagyása esetén	nem	2 716 642,26	7 213 600,00	137 058 400,00

Ssz.	A fejlesztési igény megnevezése	A fejlesztési igény rövid (műszaki) leírása	célkitűzése, oka	elmaradásának kockázata	munka kezdése	vég-határidő	Jelleg	Ber. jellege	Alaptételekre vonatkozó megajánlás rész (n Ft)	Opciókra vonatkozó megajánlás rész (n Ft)	a) BKSZTT MM esetén alvállalkozói keret / b) VSZ esetén FV keret (n Ft)	bruttó Ft	Előleg felvétel	Részteljesítés	Engedély-köteles (fordított Áfával érintett)	Enviroduna műszaki ellenőrzése, VSZ-es munkák esetén (2,45%) (n Ft)	Összesen, 2025. évi FÖ kifizetéssel (b Ft)	Összesen, 2026. évi FÖ kifizetéssel (b Ft)
20	Budaörsi úti gépház: akna fedlap felújítás	A Budaörsi úti gépház elkerített részén kívül eső közterületi akna födémszerkezetének helyreállítása szükséges. Az akna födém szerkezetének korróziója olyan mértékű, hogy új födém kialakítása elengedhetetlen. Ennek alátámasztására, illetve előzményeként statikai vizsgálat is készült. Mivel a födém alsó vasalása rozsdás és teljesen különvált a betontól, ezért alsó vasalását teherbírásra nem lehet figyelembe venni, fokozottan balesetveszélyes. Nem lehet biztosítani vele a kívánt teherbírást, ezért a sérült födém bontása és új födém építése szükséges.	A balesetveszélyes akna födém helyreállítása.	Balesetveszély továbbra is fennáll.	2025. február	2025. december	Felújítás	építés, bontás	12 298 682,28	-	12 298 682,28	15 619 326,50	5%	-	nem	301 317,72	16 002 000,00	-
21	Írhás gépház tetőszigetelés	Az Irhás gépház tetőszigetelése rossz állapotban van, a gépház nagy esőzéseknél beázik. A beázás veszélyezteti a 0,4 kV-os elosztó berendezéseket, ez által a gépház villamos rendszerének működését. A gépház feletti tetőszigetelés cserére szorul.	Biztonságos vízellátás biztosítása.	Vízszolgáltatás kimaradás, vízhiány.	2025. február	2025. október	Felújítás	építés, bontás	36 993 655,44	-	36 993 655,44	46 981 942,41	5%	Önkormányzat jóváhagyása esetén	nem	906 344,56	2 406 650,00	45 726 350,00
22	SZÜM terhelésszakaszolók kiváltása	A Szentendrei szigeti 10 kV-os energiaellátó hálózatba beépített távműködtethető terhelés szakaszolók megbízhatósága leromlott, a hibajavítások gyakorisága és költsége alapján indokolt a kiváltás	Éves szinten 1 trafóépületben 15 db terhelésszakaszoló cseréje korszerű távműködtethető megszakítóra Stratégia szerint Horány III trafóállomás villamos rekonstrukciója	Termelési zavarok	2025. február	2026. április	Felújítás	gép, jármű	79 854 463,17	6 431 530,00	86 285 993,17	109 583 211,32	5%	Önkormányzat jóváhagyása esetén	nem	2 114 006,83	5 613 400,00	106 654 600,00
23	Sánc utcai gh. 0,4 kV-os rekonstrukció	Sánc utcai gh. elosztó 0,4 kV-os rekonstrukciója	Az üzembiztonság növelése, meghibásodások, üzemkiesések számának csökkentése. Karbantartási javítási költségek csökkentése.	A villamos energia ellátás biztonságának csökkenése.	2025. február	2025. december	Felújítás	gép, jármű	77 598 828,70	-	77 598 828,70	98 550 512,45	5%	Önkormányzat jóváhagyása esetén	nem	1 901 171,30	5 048 250,00	95 916 750,00
24	Kábelcsere program (Horány III. és surányi BHTR között)	Horány III. és Surányi BHTR közötti 1 -es és 2-es KÖF kábel cseréje (2 x 4,0 km) szükséges. A jelenlegi régi kábelszakaszon jelentős db számú hiba keletkezett az utóbbi években, melyek javítása költséges. A kábelszakasz kiesése során az üzemeltetéshez szükséges jelentős létesítmények / berendezések energiaellátása kerül veszélybe.	Ellátásbiztonság és üzembiztonság növelése	A jelentős db számú kábelhibák miatt fennáll a veszélye, hogy elmaradás esetén az üzemeltetés biztonsága csökken,gyakoribb hibák esetén többször esnek ki létesítmények az üzemből.	2025. február	2026. augusztus	Felújítás	építés, bontás	345 073 694,49	-	345 073 694,49	438 243 592,00	5%	Önkormányzat jóváhagyása esetén	nem	8 454 305,51	22 449 028,00	426 531 532,00
25	Krisztina 10kV kapcsolótér rekó	A Krisztina gépház egy 4 zónát ellátó kiemelt jelentőségű gépház, melynek a 10kV-os berendezései elavultak, meghibásodás esetén nehézkes vagy nem lehetséges az alkatrészek utánpótlása. A 10 kV-os berendezések cseréje szükséges a járulékos építési munkákkal (szekrények, megszakítók, védelmek vészvilágítás, kábelek, stb.) együtt a biztonságos vízellátás érdekében.	A műszakilag elavult berendezések cseréje. Nagyobb műszaki biztonság elérése.	Életkorból eredő meghibásodások száma növekszik. Nagyobb meghibásodás esetén, az alkatrész utánpótlások hiánya miatt tartós vízhiány alakulhat ki 4 zónát ellátó gépház üzemében.	2025. február	2026. augusztus	Felújítás	gép, jármű	341 029 944,00	4 043 750,49	345 073 694,49	438 243 592,00	5%	Önkormányzat jóváhagyása esetén	nem	8 454 305,51	22 449 028,00	426 531 532,00
26	Csepeli gépház rekó 1. ütem	Csepeli gépház rekonstrukciója, gépházi motorok és hajtásszabályzók cseréje, ehhez kapcsolódóan a 10 kV-os kapcsolótér átépítése, felújítása, továbbá az erősáramú és gépészeti felújítással az épületek építészeti felújítása, korszerűsítése figyelembe véve az energiahatékonyságot, környezetvédelmet, illetve a beépített berendezések illesztése a meglévő irányítástechnikai rendszerhez..	Gépházi kapacitás illesztése a jelenlegi vízigényekhez és energiahatékonyság szem előtt tartásával új korszerű berendezések beépítése, telepítése.	Beépítéett berendezések szervízelése és alkatérsz utánpótlása nem minden esetben megoldott (VHJ szabályzók), ezáltal az üzembiztonság csökken	2025. február	2026. augusztus	Felújítás	gép, jármű	197 184 968,28	-	197 184 968,28	250 424 909,71	5%	Önkormányzat jóváhagyása esetén	nem	4 831 031,72	12 828 016,00	243 732 304,00
27	Energiahatékonyság projekt (Diana)	A gépházak gépészeti, elektronikai és irányítástechnikai felújítása, korszerűsítése szükséges az alacsonyabb költségű, energiahatékony berendezések alkalmazásával. Tervezett helyszín: Diana gh.	Az üzemeltetési költségek csökkentése	Fokozatosan növekvő üzemeltetési költségek	2025. február	2026. január	Felújítás	gép, jármű	80 026 202,62	6 242 221,00	86 268 423,62	109 560 898,00	5%	Önkormányzat jóváhagyása esetén	nem	2 113 576,38	5 612 257,00	106 632 883,00
28	Terhelésszakaszolók kiváltása	A Szentendrei szigeti 10 kV-os energiaellátó hálózatba beépített távműködtethető terhelés szakaszolók megbízhatósága leromlott, a hibajavítások gyakorisága és költsége alapján indokolt a kiváltás. 2026-ban tervezett helyszín: Szigeti I.	Éves szinten 1 trafóépületben cca. 15 db terhelésszakaszoló cseréje korszerű távműködtethető megszakítóra Stratégia szerint Szigeti I. trafóállomás villamos rekonstrukciója	Termelési zavarok, energiaellátási zavarok	2025. február	2026. május	Pótlás	gép, jármű			A 31. soron szereplő "Tartalékkeret" terhére, végleges terv alapján kerül elszámolásra.	A 31. soron szereplő "Tartalékkeret" terhére, végleges terv alapján kerül elszámolásra.			nem	A 31. soron szereplő "Tartalékkeret" terhére, végleges terv alapján kerül elszámolásra.	A 31. soron szereplő "Tartalékkeret" terhére, végleges terv alapján kerül elszámolásra.	A 31. soron szereplő "Tartalékkeret" terhére, végleges terv alapján kerül elszámolásra.

Ssz.	A fejlesztési igény megnevezése	A fejlesztési igény rövid (műszaki) leírása	célkitűzése, oka	elmaradásának kockázata	munka kezdése	vég-határidő	Jelleg	Ber. jellege	Alaptételekre vonatkozó megajánlás rész (n Ft)	Opciókra vonatkozó megajánlás rész (n Ft)	a) BKSZTT MM esetén alvállalkozói keret / b) VSZ esetén FV keret (n Ft)	bruttó Ft	Előleg felvétel	Részteljesítés	Engedély-köteles (fordított Áfával érintett)		Enviroduna műszaki ellenőrzése, VSZ-es munkák esetén (2,45%) (n Ft)	Összesen, 2025. évi FÖ kifizetéssel (b Ft)	Összesen, 2026. évi FÖ kifizetéssel (b Ft)
29	Csatorna szellőző magasítások	14 db ivóvíz csatornán lévő szellőző magasítása árvízi kockázat csökkentése érdekében (Északi Rocla csatorna - Monostor III kútsortól délre és északra, Keleti csatorna szellőzői)	Árvízi helyzetben az üzem- és vízbiztonság fenntartása.	Amennyiben árvíz esetén a Duna vízállása következtében a jelenlegi szellőző szintek már nem nyújtanak védelmet, úgy a Duna vize az ivóvízcsatornába folyhat, ami kiemelt vízbiztonsági kockázat és jelentős negataví hatású lehet az ivóvíz minőségére, az üzemeltetés biztonságára.	2025. február	2025. december	Felújítás	építés, bontás	101 024 890,19	-	101 024 890,19	128 301 610,54	5%		nem		2 475 109,81	6 572 250,00	124 872 750,00
30	Monostor II kútgépház gépfödém	Kútgépházba vízbetörés jelentkezett, falak átáztak gépfödém megrongálódott. Statikus vizsgálatot követően gépfödém helyreállítása, injektálás, vízszigetelés, faljavítás szükséges.	Üzembiztonság helyreállítása	Elmaradás esetén az építmény állaga tovább romlik, ez által üzemeltetési kockázatot jelent.	2025. február	2026. június	Felújítás	építés, bontás	15 220 222,00	9 181 925,39	24 402 147,39	30 990 727,18	5%		nem		597 852,61	-	31 750 000,00
31	Tartalékkeret	Nevesített feladatok pótmunkáira, vagy előre meg nem nevezett, de rendkívüli feladatra (pl.: X. ker. Kápolna u. DN1000-es rekonstrukció előkészítésére, esetleg kivitelezésére), vagy előkészítésre, hálózat pontszerű feladatokra átcsoportosítással (Engedélyokiratuk azonos)	Vállalkozási szerződés módosítása nélkül végrehajtható változáskövetés	Bárminemű változáskövetési szüksgészerűség esetén szerződés- és engedélyokirat-módosítás egyaránt szükséges, az azokhoz előírt döntések meghozatalának folyamatait is beleértve	2025. február	2026. június	Felújítás	építés, bontás	116 954 123,96	-	116 954 123,96	148 531 737,43	0%		-		2 865 376,04	7 376 160,00	144 794 605,00
Összesen:											**2 882 765 739,39**	**3 661 112 489,02**				nettó	**70 627 760,61**	**449 280 534,00**	**3 301 529 211,00**
																bruttó	**89 697 255,98**	**bruttó**	**3 750 809 745,00**