

EGYEDI VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

a Gördülő Fejlesztési Terv Felújítási és Pótlási tervrész 2025. évi I. ütemében szereplő előkészítési feladatok (tervezés, engedélyezés) elvégzésére, a következő évi kivitelezés érdekében

amely létrejött az egyik részről, mint

Budapest Főváros Önkormányzata (törzskönyvi azonosító: 735638, adószám: 15735636-2-41, bankszámlaszám: 11784009-15490012, cím: 1052 Budapest, Városház u. 9-11., képviseli: Karácsony Gergely főpolgármester), (továbbiakban: **Önkormányzat** vagy **Megrendelő**),

a másik részről a

Fővárosi Vízművek Zrt. (székhelye: 1138 Budapest XIII. Váci út 182., cégjegyzékszáma: 01-10-042451, nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, statisztikai számjele: 10898824-3600-114-01, adószáma: 10898824-2-44, bankszámlaszáma: 10401000-50526680-56751006, képviseli: Csörnyei Géza vezérigazgató és Brandstätter Gábor fejlesztési, fenntarthatósági és innovációs igazgató) (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

együttesen szerződő Felek között, az alábbi feltételekkel:

1. ELŐZMÉNYEK

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (továbbiakban: Mötv.) 23. §. (4) bekezdésének 11. pontja értelmében az ivóvíz-ellátás biztosítása a Fővárosi Önkormányzat feladata, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 1. § (1) bekezdés c) pontjára és 5/F. § (4) bekezdésére tekintettel Budapesten a Fővárosi Önkormányzat az ellátásért felelős.

Fentiek alapján az Önkormányzat, mint ellátásért felelős kötelezettsége Budapest területén a közüzemi ivóvíz-ellátás szolgáltatásról való gondoskodás.

Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III. 14.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 21. pontja értelmében *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 11. pontja alapján a Fővárosi Önkormányzat kötelező, ivóvízellátás biztosítására vonatkozó feladatainak ellátása tekintetében: a Vállalkozó kizárólagos joggal rendelkezik.*

Felek között az ivóvíz-ellátási szolgáltatás tekintetében fennálló önkormányzati kötelezettség ellátása érdekében 2012. december 21. napján üzemeltetési szerződés jött létre vagyonkezelés formájában. Felek a korábban alkalmazott vagyonkezelési konstrukció bérleti és üzemeltetési konstrukcióra történő módosításáról döntöttek, ennek megfelelően Felek 2022.12. 22. napján Vagyonkezelési szerződés 1. számú módosításáról szóló megállapodást (továbbiakban: **BÜSZ**) kötöttek, amely 2023. január 01-én lépett hatályba.

A Vállalkozó a Vksztv. 16.§ (6) bekezdés a) pontja szerinti gazdasági társaság, amely a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: MEKH) 4089/2016 számú határozata alapján víziközmű-szolgáltatói engedéllyel rendelkezik.

A BÜSZ 1.6. pontja alapján a Vksztv. 29. § (3) és (4) bekezdése értelmében a víziközmű-fejlesztésről a BÜSZ fennállása alatt az ellátásért felelősnek, azaz az Önkormányzatnak kell gondoskodni. Ha a víziközmű-fejlesztést a Víziközmű-szolgáltató végzi, az kizárólag a víziközmű-üzemeltetési jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezhető.

A BÜSZ 1.7 pontja úgy rendelkezik, hogy Feleknek a víziközmű-fejlesztés ellátására külön vállalkozási vagy a megvalósításra irányuló egyéb megállapodást szükséges kötniük.

Fentiekre tekintettel Felek 2022. december 22. napján „Vállalkozási Keretszerződés a Víziközmű fejlesztési feladatainak ellátására” című szerződést (továbbiakban: **Keretszerződés**) kötöttek, amely 2023. január 01-én lépett hatályba, a Gördülő Fejlesztési Terv Felújítási és Pótlási Tervrészben (továbbiakban: GFT FPT) tervezett víziközmű felújítási és pótlási munkák teljes körű megvalósítására.

A Keretszerződés értelmében GFT FPT I. ütemében meghatározott, jelen Egyedi vállalkozási szerződésben részletezett feladatok végrehajtására, finanszírozására, egyes részletszabályok meghatározására jelen szerződést kötik (továbbiakban: **Szerződés**).

Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés i) pontja szerinti in house feltételeknek továbbra megfelel, a Vállalkozó erről szóló 2025. január 15-én kelt nyilatkozatát a jelen Szerződés 4.sz. melléklete tartalmazza.

Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a tervek ellenőrzési feladatainak ellátásával az ENVIRODUNA Beruházás Előkészítő Kft-t (a továbbiakban: Műszaki Ellenőr) bízta meg.

2. SZERZŐDÉS TÁRGYA

2.1. Az előzményekre hivatkozva a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a **Gördülő Fejlesztési Terv (2025-2039) Felújítási és Pótlási Tervrész** 2025. évi 1. ütemében szereplő „**Feladatok előkészítése, tervezése, engedélyezése**” megvalósítását az 1. sz. mellékletben szereplő csőhálózati és víztermelő létesítmények és kapcsolódó felújítási, pótlási feladatok előkészítésére (továbbiakban: **Feladatok**, külön-külön: **Feladat**).

2.2. Felek az egyes munkák előkészítése alatt az adott munka szakszerű, későbbi kiviteli megvalósításához szükséges felmérések, tervezések (kiviteli és/vagy engedélyes tervek elkészítése) és a jogszabályi előírások szerinti engedélyeztetések megvalósítását értik.

A Feladatok minden esetben magukban foglalják a vonatkozó jogszabályokban, szabványokban, hatósági előírásokban meghatározottak szerinti feladatok teljes körű elvégzését, a tervek elkészítését, bejelentésköteles és engedélyköteles munkák esetén a szükséges vízjogi bejelentések megtételét, engedélyek, hozzájárulások beszerzését.

3. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE ÉS HATÁRIDEJE

3.1. A Vállalkozó a jelen Szerződésben meghatározott valamennyi Feladat teljesítését 2025. december 31. határidővel vállalja el azzal, hogy az egyes Feladatok számlázása a jelen Szerződésben meghatározott módon történik.

Vállalkozó köteles az 1. számú mellékletben meghatározott Feladatokat teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalanul, hiba- és hiánymentesen, szakvállalat gondosságával teljesíteni, a terveket és az adott tervekhez kapcsolódó vízjogi létesítési engedélyt és az engedély véglegessé

válását, valamint az esetleges bejelentés tényét igazoló dokumentumok Megrendelő részére a 3.1. pontban rögzített teljesítési határidő megtartása mellett igazolt módon átadni.

3.2. Amennyiben a Vállalkozó a szerződéses feladatai során olyan akadályba ütközik, illetve olyan okból szenved késedelmet, amely a Megrendelőnek, illetve az érdekkörében eljáró személyeknek tulajdonítható vagy a Megrendelő kockázatát képezi (ide értve többek között, de nem kizárólag bármely jóváhagyás vagy utasítás késedelmét, a Vállalkozó ajánlattételekor előre nem látható helyszíni körülményeket, a jogszabályok változásai miatt szükséges kiigazításokat és a vis maiort) a szerződéses határidők az okozott késedelem mértékével meghosszabbodnak.

A szerződéses határidő a vállalkozói késedelem szabályainak alkalmazása nélkül ugyancsak meghosszabbodik a hatóságok által okozott késedelemmel, azzal, hogy a hosszabbítás alapjául az előírt hatósági ügyintézési határidő maximumát meghaladó késedelem szolgálhat.

Megrendelő előteljesítést elfogad, azzal, hogy az előteljesítés nem eredményezheti a Feladatok engedélyokirat szerinti éves keretösszegének módosítását.

4. A VÁLLALKOZÓ ÉS MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI

A Vállalkozó és a Megrendelő jogait és kötelezettségeit a jelen Szerződés, valamint a Keretszerződés szabályozza.

4.1. Vállalkozó kötelezettségei:

A Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Megrendelőt tájékoztatni a Feladatok megvalósításának állásáról, az egyéb lényeges körülményekről. Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni, ha a Szerződésben vállalt valamely kötelezettségének teljesítése akadályba ütközik, továbbá köteles az ilyen körülmények elhárítása és megoldása érdekében minden tőle elvárható intézkedést megtenni. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős.

Vállalkozó a Feladatok elvégzését, mint szakvállalat saját felelősségére végzi azzal, hogy a vonatkozó előírásokat ismeri. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a jelen Szerződés szerinti Feladatok elvégzéséhez szükséges képzettséggel, eszközökkel és a tevékenysége folytatásához szükséges engedélyekkel.

Vállalkozó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **Ptk.**) 6:240. §-ban foglalt rendelkezéseknek megfelelően, a Megrendelő utasításai alapján köteles eljárni.

Vállalkozó köteles a Feladatok teljesítése során a Megrendelő részéről kijelölt kapcsolattartókkal vagy jelen Szerződés tárgyával egyéb módon érintett szervezetekkel, kijelölt munkatársakkal együttműködni.

Vállalkozó felel minden, a hatályos jogszabályok és előírások, valamint a jelen Szerződésben vállalt kötelezettségei megszegéséből eredő kárért.

Vállalkozó köteles túrni a Megrendelő illetékes szervezeti egysége által szükségesnek tartott, továbbá a hatályos jogszabályokban meghatározott ellenőrzési feladatok végzését.

Vállalkozó köteles az 1. számú mellékletben foglalt feladatok megvalósításának ütemtervét elkészíteni és azt a Megrendelő és a Műszaki Ellenőr részére a jelen Szerződés hatályba lépését

követő 5 munkanapon belül megküldeni. Vállalkozó köteles továbbá az ütemtervet annak a véghatáridőre kiható módosulása esetén, de a negyedéves jelentés elkészítésekor mindenképpen aktualizálni és a Megrendelő és a Műszaki Ellenőr részére megküldeni.

Vállalkozó a Keretszerződés szerint negyedéves előrehaladási jelentést küld az elmúlt időszak eseményeiről a Megrendelő és a Műszaki Ellenőr részére (3. sz. melléklet). A jelentés mellékletét képezik a Feladatok tárgynegyedévben történő előrehaladását tételesen bemutató pénzügyi táblák, cash-flow terv a várható kifizetésekről, havi bontásban.

Vállalkozót a tervezési feladat során különösen az alábbi kötelezettségek terhelik:

Vállalkozó köteles gondoskodni a tervezési feladat ellátásához szükséges vízjogi bejelentések megtételéről, valamint a hatósági engedélyek, jóváhagyások, hozzájárulások beszerzéséről és az ezt megelőző eljárások lefolytatásáról.

A tervdokumentációkat a Vállalkozó a jelen Szerződés 3. pontja szerint meghatározott határidőben köteles a Megrendelő részére átadni, és amely Feladat esetében szükséges, a vízjogi bejelentést, vagy a létesítési engedélyt és az engedély véglegessé válását igazoló dokumentumot csatolva, a jelen Szerződésben meghatározott feltételek szerint.

Vállalkozó az általa készített tervekért jog- és kellékszavatosságot vállal.

4.2. A Megrendelő jogai, kötelezettségei

Megrendelő köteles a Vállalkozó által összehívott tervbírálatra képviselőt delegálni, aki a megfelelőségről és az engedélyeztetésre való benyújthatóságról a Megrendelő nevében nyilatkozik. Megrendelő köteles a szerződésszerűen teljesített munkát átvenni, és a jelen Szerződésben meghatározottak szerinti vállalkozói díjat szerződésszerűen megfizetni. Megrendelő köteles a Feladatok teljesítése kapcsán felmerülő hatósági eljárásokban a szükséges nyilatkozatok megadásában észszerű időn belül közreműködni.

Megrendelő jogosult a jelen Szerződésben megjelölt kapcsolattartója útján a tervezési feladatokat, tevékenységet bármikor ellenőrizni, amely ellenőrzés azonban nem veszélyeztetheti a Feladatok Vállalkozó részéről történő folyamatos ellátását.

Megrendelő jogosult a tervezéssel kapcsolatos megjegyzéseit, kéréseit, utasításait továbbá kifogásait a jelen Szerződésben szabályozott módon megtenni.

Megrendelő köteles a Vállalkozó hozzá intézett és közvetlen intézkedést igénylő észrevételeit jelen Szerződés alapján szükséges nyilatkozatait az előre egyeztetett határidőre megválaszolni. A testületi döntést igénylő kérdéseket Megrendelő soron kívül a döntéshozó elé terjeszti.

5. VÁLLALKOZÓI DÍJ, TELJESÍTÉSIGAZOLÁS, FIZETÉSI FELTÉTELEK

5.1. Felek a vállalkozói díjat - az Enviroduna Kft. által is alátámasztott módon (2. sz. melléklet)- a szokásos piaci áron határozták meg. Enviroduna Kft. árszakértői véleményét készített legkésőbb 2025. március 31-ig, amely a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét fogja képezni.

5.2. Jelen Szerződés 1. sz. melléklete szerint megállapított díjak átalány díjak.

Vállalkozói díj összesen összege: nettó 71 400 683,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 90 678 868,- Ft azaz kilencvenmillió-hatszázhetvennyolcezer-nyolcszázhatvannyolc forint.

Felek rögzítik, hogy az 1. sz mellékletben meghatározott egyes Feladatokat önálló teljesítéseknek tekintik, azaz nem minősülnek jelen Szerződés viszonylatában az egyes Feladatok teljesítése részteljesítésnek. A Vállalkozó az egyes Feladat tekintetében jogosult az adott Feladatra meghatározott vállalkozói díjra.

5.3. A csőhálózati és víztermelési létesítmények kiviteli terveket, a vízjogi létesítési engedélyt és az engedély véglegessé válását igazoló dokumentumot kézhezvételét illetve a adott esetben a bejelentés tényét igazoló dokumentum átvételét követően, legkésőbb 3 napon belül adja át igazolható módon Megrendelő részére, melyről Megrendelő megfelelőség esetén az átvételt követő 3 (három) napon belül köteles teljesítésigazolást kiállítani és elektronikus úton eljuttatni Vállalkozó részére, amely alapján Vállalkozó számla benyújtására jogosult A számla teljesítési időpontja a tervek Megrendelő általi elfogadása, azaz a kiviteli tervek teljesítésigazolása kiállításának napja.

5.4. Azon víztermelési létesítmények esetén, ahol nem szükséges vízjogi bejelentési, illetve létesítési engedélyezési eljárás, a kiviteli tervek Megrendelő részére történő igazolt átadását és megfelelőség esetén az átadást követő 3 (három) napon belül köteles teljesítésigazolást kiállítani és elektronikus úton eljuttatni Vállalkozó részére, amely alapján Vállalkozó darab számla benyújtására jogosult. A számlán a teljesítés időpontja a tervek Megrendelő általi elfogadása, azaz a teljesítésigazolás kiállításának napja.

5.5. A fenti tervszállítások kizárólag elektronikusan történnek, 1 (egy) db digitálisan szerkeszthető (dwg, doc, xls, stb. formátumban) és 1 (egy) db digitálisan nem szerkeszthető, nyomtatható (pdf formátumban) formátumban, papír alapú terv szállítás nem képezi a Szerződés tárgyát.

5.6. A Vállalkozó a számlát Budapest Főváros Önkormányzata (székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.) nevére és címére állítja ki. Vállalkozó a kiállított számlát papír alapon 1 (egy) eredeti példányban Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Pénzügyi Számviteli és Vagyonnyilvántartási Főosztály részére nyújtja be, vagy a fokozott biztonságú aláírással ellátott számláját elektronikus úton az eszamlaonkormanyzat@budapest.hu címre küldi meg a számla keltét követő 3 (három) napon belül. Amennyiben a számla nem felel meg a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény vagy a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályban rögzített előírásoknak Megrendelő a számla helyesbítését kéri. Ebben az esetben a helyesbítő számla rendelkezésre állásáig, továbbá a számla késedelmes rendelkezésre bocsátása esetén a fizetési késedelem kizárt.

Vállalkozó a számlán az igénybevett közvetített szolgáltatás tényét feltünteti.

A Megrendelő a 2024. augusztus 14-én kelt, FPH061/103-72/2024 iktatószámú BÜSZ 2. sz. módosítás 2.5.2 pontjában foglaltakra figyelemmel a számla keltét követően, a 20 napos fizetési esedékesség időpontjáig köteles a számla összegét átutalni a Vállalkozó pénzforgalmi bankszámlájára.

6. A FELADATOK EREDMÉNYÉNEK AKTIVÁLÁSA, HASZNOSÍTÁSA

A Feladatok ellátása során elkészült tervek a Vállalkozó által a Megrendelő felé kiállított számlák alapján a Megrendelő tulajdonába kerülnek, amelyeket a kivitelezések megvalósításáig befejezetlen beruházásként tart nyilván.

7. SZERZŐI JOGI RENDELKEZÉSEK

7.1. Vállalkozó szavatol azért, hogy a jelen Szerződés keretében elkészített, szerzői jogi védelem alá tartozó szellemi alkotásokra nem áll fenn harmadik személynek olyan kizárólagos vagyoni/felhasználási joga vagy díjigénye, amely a Megrendelő jelen Szerződés szerinti jogszerzését és felhasználását korlátozná, vagy akadályozná.

7.2. Vállalkozó jelen Szerződés alapján készült szerzői jogi védelem alatt álló szellemi alkotások (tervek) felhasználásának jogát a Megrendelő általi átvétellel és a vállalkozói díj megfizetésével átruházza a Megrendelőre. Az átvétellel és a vállalkozói díj megfizetésével a felhasználási jog a Megrendelőre száll át, azokon Megrendelő határozatlan idejű, területi, időbeli és módbeli korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez. A szellemi alkotások (tervek) kapcsán Megrendelő különösképpen jogot szerez arra, hogy a tervek részét vagy egészét maga korlátlanul felhasználja, megvalósítsa vagy megvalósíttassa, átdolgozza, átdolgoztassa, többszörözze (beleértve a képfelvétellel való rögzítést, a számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra történő másolást is), harmadik személlyel közölje, nyilvánosságra hozza, felhasználására másnak engedélyt adjon, Megrendelő jogosult továbbá a tervek kizárólagosan tetszőleges példányban többszörözni. A vállalkozási díj tartalmazza a teljes körű vagyoni és átruházható nem vagyoni jogok, valamint az átdolgozás és megváltoztatás jogának fentiek szerinti Megrendelőre történő átruházásának ellenértékét is.

7.3. Amennyiben a szerzői jogi szabályok szerint a szellemi alkotás (terv) részét képező valamely dokumentum (mű) vagyoni jogait nem lehet átruházni, a Vállalkozó a Megrendelőnek az érintett dokumentum teljes védelmi idejére vonatkozó, földrajzi korlátozás nélküli, átruházható és kizárólagos felhasználási jogot enged a mű minden ismert felhasználási módjára, így különösen a mű többszörözésére, terjesztésére, nyilvános előadására, nyilvánosságához való közvetítésére, a mű átdolgozására, továbbá engedélyezi Megrendelőnek a műre vonatkozóan korlátlan számú alfelhasználási jog engedését.

7.4. Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a szellemi alkotás (terv), vagy annak egyes meghatározott részeit Vállalkozó a Felek között létrejött BÜSZ-ben foglalt feladatok, valamint a Felek között kötött vagy kötendő vállalkozási szerződés(ek) teljesítése érdekében jogosult felhasználni. Tekintettel arra, hogy a felhasználás Vállalkozó, mint üzemeltető szerződésszerű teljesítéséhez szükséges, a felhasználásért Vállalkozó külön ellentételezést nem fizet Megrendelő részére.

8. A SZERZŐDÉSSZEGÉS KÖVETKEZMÉNYEI

Felek rögzítik, hogy a szerződésszegés, illetve nem szerződésszerű teljesítés esetén a Keretmegállapodás rendelkezései az irányadók.

9. ADATVÉDELMI RENDELKEZÉSEK

9.1. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés hatálya alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: „**Info tv.**”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet (a továbbiakban: „**GDPR**”) rendelkezéseit.

9.2. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen Szerződés szerinti együttműködés során rendelkezésükre bocsátott adatokat bizalmasan kezelik. Személyes adatokat csak és kizárólag a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik Fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat az Info tv. keretei között teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

A Fővárosi Önkormányzat adatkezelési tájékoztatója az alábbi linken érhető el: <https://einfoszab.budapest.hu/form/adatkezelesi-tajekoztatok?id=892>

Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikk (1) bekezdés b) pontja, továbbá a GDPR 6. cikk (1) bekezdés a), c) és e) alpontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik Fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen Szerződés teljesítéséhez a másik Félnek szükséges.

9.3. Felek megállapítják, hogy a másik Fél az Info tv. alapján helyi önkormányzati közfeladatot ellátó szervnek minősül, és mint ilyen, a kezelésében lévő és tevékenységére vonatkozó vagy közfeladatának ellátásával összefüggésben keletkezett, a személyes adat fogalma alá nem eső, bármilyen módon vagy formában rögzített információ vagy ismeret, függetlenül kezelésének módjától, önálló vagy gyűjteményes jellegétől, közérdekű adatnak minősül. Felek tudomásul veszik, hogy jelen Szerződés adatai az Info tv. rendelkezései szerint közérdekű adatok. Fentiekre tekintettel Felek hozzájárulnak jelen Szerződés és esetleges módosításának az Info tv. szerinti közzétételéhez.

9.4. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: „Áht.”) 41. § (6) bekezdésében foglaltakra figyelemmel és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján Vállalkozó nyilatkozik, hogy átlátható szervezetnek minősül, továbbá tudomásul veszi, hogy az Áht. 41. § (6) bekezdése alapján kifizetés nem teljesíthető átlátható szervezetnek nem minősülő szervezet részére.

10. ÉRTESÍTÉSEK, KAPCSOLATTARTÁS

Bármely, a Felek között, a jelen Szerződés vagy a jogszabály által előírt jognyilatkozatot írásban kell megtenni. Az értesítés személyes kézbesítés esetén a másik Fél általi átvétel napján, postai küldemény esetén, a postai törtévevényen feltüntetett napon tekinthető közöltnek.

A teljesítéssel összefüggő kapcsolattartás során a Felek képviselői által e-mailben megküldött értesítés közöltnek tekinthető, ha az e-mail kézhezvételét a másik fél visszaigazolja, vagy az e-mailre egyébként írásban válaszol.

A jelen Szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozatokat, értesítéseket a Felek részéről a Megrendelő képviselője, a Vállalkozó képviselője, illetve az alábbi személyek tehetnek:

Megrendelő részéről a kapcsolattartó és a teljesítés igazolására jogosult személy:

Név: Németh László főosztályvezető
Cím: Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal
Városüzemeltetési Főosztály
1052 Budapest, Városház u. 9-11.
Telefon: +36 1 327 1132
e-mail: nemethl@budapest.hu

Műszaki Ellenőr részéről:

Név: Csuka Ákos
Cím: Enviroduna Kft., 1053 Budapest Curia utca 3.
Telefon: + 36 1 328-0512
E-mail cím: csuka.akos@enviroduna.hu

Vállalkozó részéről a kapcsolattartó:

Név: Brandstätter Gábor fejlesztési, fenntarthatósági és innovációs igazgató
Cím: Fővárosi Vízművek Zrt., 1138 Budapest, Váci út 182.
Telefon: +36 1 465 2428
e-mail cím: gabor.brandstatter@vizmuvek.hu

A Felek kapcsolattartói tekintetében bekövetkező változások szerződésmódosításnak nem minősülnek, azt nem igényelnek. A Felek a kapcsolattartóik tekintetében bekövetkezett változásról egymást írásban értesítik.

11. SZERZŐDÉS HATÁLYA, MEGSZŰNÉSE, MEGSZÜNTETÉSE, MÓDOSÍTÁSA

11.1. Jelen Szerződés a Felek általi aláírást követően, a szokásos piaci árak való megfelelést igazoló árszakértői vélemény Megrendelő általi igazolt átvételének a napján lép hatályba.

11.2. Jelen Szerződés hatálya Szerződésben foglaltak maradéktalan teljesüléséig tart, de legkésőbb 2025. december 31. napjáig, kivéve azokat a rendelkezéseket, amelyek természetüknél fogva továbbra is hatályban kell maradjanak.

11.3. Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés bármelyik Fél rendes felmondással kizárólag akkor szüntetheti meg, ha a Felek a BÜSZ-t a beruházások kezelése tekintetében akként módosítják, hogy a GFT felújítási és pótlási tervrészében meghatározott beruházásokat nem az FV Zrt. végzi és emiatt a Vállalkozási Keretszerződés megszűnik.

11.4. Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződést bármelyik Fél rendkívüli felmondással azonnali hatállyal megszüntetheti, a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén.

11.5. Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen Szerződésben meghatározott feladatok időbeni átütemezésére lenne szükség, vagy ha időközben a műszaki tartalom módosítása szükségessé válik, Felek – összhangban a Keretszerződés 2.3. pontjában foglaltakkal – jóhiszeműen együttműködnek a jelen Szerződés megfelelő módosítása érdekében.

12. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos BÜSZ és a Keretszerződés rendelkezései az irányadók.

Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései, valamint a Vksztv. és egyéb kapcsolódó jogszabályok az irányadók.

A Vállalkozónak és Megrendelőnek meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a jelen Szerződés keretében vagy a szerződéskötéssel kapcsolatban merül fel. Minden, a jelen Szerződés megkötése után felmerülő, a jelen Szerződés teljesítését akadályozó körülményről a Felek kölcsönösen kötelesek egymást haladéktalanul, írásban tájékoztatni.

Mellékletek:

1. számú melléklet – Előkészítés műszaki tartalom
2. számú melléklet – Enviroduna Kft. által biztosított árszakértői vélemény
3. számú melléklet – Negyedéves előrehaladási jelentés
4. számú melléklet – A Vállalkozó in-house feltételek fennállására vonatkozó nyilatkozata

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

VÁLLALKOZÓ:



Digitálisan aláírta:
Csörnyei Géza Zoltán
Dátum: 2025.03.20
11:53:43 +01'00'

Csörnyei Géza
vezérigazgató

Digitálisan aláírta:
Brandstätter Gábor
Dátum: 2025.03.19
21:23:07 +01'00'

Brandstätter Gábor
fejl.,fennt. és innov. igazgató

Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő
Részvénytársaság

MEGRENDELŐ:



Karácsony Gergely
főpolgármester

Budapest Főváros Önkormányzata

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:



Bakó Aliz
gazdasági igazgató

Megegyezik a Tulajdonosi Bizottság által a 62/2025. (I.28.) számú határozattal elfogadott tervszel.

Sz.	A beruházási igény megnevezése	A beruházási igény rövid (műszaki) leírása	célkitűzése, oka	elmaradásának kockázata	munka kezdése	vég-határidő	Jelleg	Ber. jellege	a) BKSZTT MM esetén alvállalkozói keret / b) VSZ esetén FV keret (n Ft)	bruttó Ft	Előleg felvétel	Rész-teljesítés	Enviroduna műszaki ellenőrzése, VSZ-es munkák esetén (2,45%) (n Ft)	Összesen, 2025. évi FŐ kifizetéssel (b Ft)	Összesen, 2026. évi FŐ kifizetéssel (b Ft)
1	XVI. Batthyány u. ivóvízvezeték rekonstrukció előkészítés	A Budapesti út és Rákosi út között 1955-ben fektetett DN 150 ac vezetéken az elmúlt időszakban 6 db meghibásodás volt, a vezeték túl van a várható műszaki élettartamán, emellett a komplex kockázat értékelés eredménye alapján magas kockázatu, a vezeték cseréje indokolt. Tárgyi beruházás elmaradása, az esetlegesen bekövetkező csőtöréseket követően, a szolgáltatási színvonal romlását eredményezi.	A sérülés szám és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatási színvonal emelése Személyi és vagyoni károkozás kockázatának minimalizálása, megszüntetése	Magas műszaki, vízellátás biztonsága és közepes pénzügyi	2025. február	2025. december	Felújítás	műszaki-gazdasági tervezés	3 221 083,46	4 090 775,99	-	-	78 916,54	-	4 191 000,00
2	XVI. Thököly u. ivóvízvezeték rekonstrukció előkészítés	A Budapest XVI. kerület Thököly utca Szilágyi D. u.- Ersekújvári utca közötti szakaszán 1965-ben fektetett DN80 azbesztcement vezeték található. A vezeték kora meghaladta a rá jellemző várható maximális élettartamot. A vezetéken 12 csőtörés történt, A kockázatértékelés eredménye alapján magas kockázatu a vezeték, cseréje indokolt.	A sérülés szám és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatási színvonal emelése Személyi és vagyoni károkozás kockázatának minimalizálása, megszüntetése	magas műszaki, vízellátás biztonsága és közepes pénzügyi	2025. február	2025. december	Felújítás	műszaki-gazdasági tervezés	2 830 649,10	3 594 924,35	-	-	69 350,90	-	3 683 000,00
3	II. Csatlós u. ivóvízvezeték rekonstrukció előkészítés	Az Ördögárok u. és Gémes u. között húzódik az 1969-ben fektetett DN80 ac vezeték, valamint a Máriaremetei út és Kokárda u. között húzódik az 1977-ben fektetett DN100 ac vezeték. A vezetékeken az elmúlt években 13 db meghibásodás volt. A vezeték cseréje indokolt a komplex kockázat értékelés eredménye alapján	A sérülés szám és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatási színvonal emelése Személyi és vagyoni károkozás kockázatának minimalizálása, megszüntetése	magas műszaki, vízellátás biztonsága és közepes pénzügyi	2025. február	2025. december	Felújítás	műszaki-gazdasági tervezés	5 905 319,67	7 499 755,98	-	-	144 680,33	-	7 683 500,00
4	II. Zsírshegyí út ivóvízvezeték rekonstrukció	A(z) Zsírshegyí út-ban a(z) Zsírshegyí út 4-2.-Ördögárok u. közti szakaszon az 1955-ban fektetett DN100 azbesztcement vezetéken az elmúlt időszakban 37 db meghibásodás volt. A vezeték elérte a műszakilag várható élettartamát. A komplex kockázat értékelés eredménye alapján magas kockázatu, a vezeték cseréje indokolt.	A sérülés szám és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatási színvonal emelése; Személyi és vagyoni károkozás kockázatának minimalizálása, megszüntetése	Magas műszaki, vízellátás biztonsága és közepes pénzügyi	2025. február	2025. december	Felújítás	műszaki-gazdasági tervezés	14 934 114,20	18 966 325,04	-	-	365 885,80	-	19 431 000,00
5	XV. Pozsony u. ivóvízvezeték rekonstrukció előkészítés	A Budapest XV. kerület Pozsony utca Fő út és Károlyi Sándor út közötti szakaszán 1952-ben és 1965-ben fektetett DN150 acél, öntöttvas és azbesztcement vezeték üzemel. A vezeték kora meghaladta a rá jellemző várható maximális élettartamot, rajta az elmúlt 22 évben 6 csőtörés történt. A vezetéken végzett roncsolásos vizsgálat szerint állapota kritikus, közvetlen közelében DN1000 sentab vezeték halad, amelynek javítása során a rendkívül korrodált acél vezetékszakasz láthatóvá vált, a csere üzemeltetői javaslat laapján ütemezendő . A kockázatértékelés eredménye alapján magas kockázatu a vezeték, a teljes szakasz rekonstrukciója szükséges.	Sérülés szém és fenntartási költség csökkentése, szolgáltatási színvonal emelése személyi és vagyoni károkozás kockázatának minimalizálása, megszüntetése	magas műszaki, vízellátás biztonsága és magas pénzügyi	2025. február	2025. december	Felújítás	műszaki-gazdasági tervezés	44 509 516,84	56 527 086,38	-	-	1 090 483,16	-	57 912 000,00
Összesen:									71 400 683,26	90 678 867,74					

netto

bruttó

1 749 316,74

2 221 632,26

-

bruttó

92 900 500,00

92 900 500,00

**Budapest ivóvíz BÜSZ GFT FP 2025. évi I. ütemében
szereplő előkészítési feladatok (tervezés, engedélyezés)
elvégzésére**

2025.xx. NEGYEDÉVES ELŐREHALADÁSI JELENTÉS

A Feladat adatai

Feladat megnevezése:	Budapest ivóvíz BÜSZ GFT FP 2025. évi I. ütemében: Előkészítés
Engedélyokirat szám:	
A teljes költség (nettó):	71.400.683,- Ft.

A jelentés tartalmával kapcsolatos általános érvényű alapelv, hogy a benne foglalt információk, események, kijelentések mindig szigorúan a jelentési időszak végéig értelmezendők, az azóta eltelt időszakban megtörtént eseményeket már a következő jelentés tartalmazza.

1. A feladat előrehaladása az előző jelentés óta**1.1 A feladat fizikai előrehaladása (MM 7.1 pontjában foglaltak alapján)**

Előrehaladás az adott időszakban:			
Feladat megnevezése	Ütemterv szerinti befejezési dátum	Előrehaladás szöveges leírása	Megvalósítás érdekében kötött szerződések
XVI. Batthyány u. ivóvízvezeték rekonstrukció előkészítés	2025. december		
XVI. Thököly u. ivóvízvezeték rekonstrukció előkészítés	2025. december		
II. Csatlós u. ivóvízvezeték rekonstrukció előkészítés	2025. december		
II. Zsíroshegyi út ivóvízvezeték rekonstrukció	2025. december		
XV. Pozsony u. ivóvízvezeték rekonstrukció előkészítés	2025. december		

Jelentős, a Feladatot lényegesen befolyásoló körülmény, kockázat:

Egyéb (hatósági eljárási cselekmények, stb.):

Szerződés szerinti tájékoztatás a közbeszerzési/beszerzési eljárásokról:

mellékletek:

1. Negyedéves pénzügyi státuszjelentés, havi bontásban
2. Cash-flow terv a szerződés 4.1. pontja alapján

BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Városüzemeltetési Főosztály

Németh László főosztályvezető úr részére

Budapest

Városház utca 9-11.

1052

Fővárosi Vízművek Zrt.

Fejlesztési, fenntarthatósági és innovációs
igazgatóság

Ügyintéző: Koncz Andrea

E-mail: andrea.koncz@vizmuvek.hu

Tárgy: Nyilatkozat In-house jogcímről, a 2025. évben MM és VSZ keretein belül elvégzendő feladatokról

Tisztelt Főosztályvezető Úr!

Hivatkozással a 2025. január 15-i megkeresésükre az alábbi nyilatkozatot tesszük.

Alulírott **Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (1138 Budapest, Váci út 182.; Cg:01-10-042451; adószáma:10898824-2-44; képviseli: **Csörnyei Géza** vezérigazgató és **Brandstätter Gábor** fejlesztési, fenntarthatósági és innovációs igazgató) az alább felsorolt 4 (négy) vállalkozási szerződésekkel és 2 (két) megvalósítási megállapodás megkötésével kapcsolatban kijelentjük, hogy a 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 3. § 24. pontja, 4. § és a 9. § (1) i.) pontjában foglalt feltételek a Fővárosi Vízművek Zrt. vonatkozásában – annak tulajdonosi szerkezetére is figyelemmel – fennállnak, továbbá tudomásul vesszük, hogy ugyanezen feltételeknek e szerződések és megállapodások teljes időtartama alatt fenn kell állniuk:

- **EGYEDI VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS** Gördülő fejlesztési Terv Felújítási és Pótlási Tervrész 2025. évi I. ütemében **nevesített** műszaki tartalmú felújítási-pótlási feladatok megvalósítására;
- **EGYEDI VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS** a Gördülő Fejlesztési Terv Felújítási és Pótlási tervrész 2025. évi I. ütemében szereplő, **Teljes bekötővezeték és szerelvény** (tűzcsap, zár, légszelep, közkút, nyomáscsökkentő) **cserék** megvalósítására;
- **EGYEDI VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS** A Gördülő Fejlesztési Terv Felújítási és Pótlási tervrész 2025. évi I. ütemében szereplő **előkészítési feladatok** (tervezés, engedélyezés) elvégzésére, a következő évi kivitelezés érdekében;
- **VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS** a **Budapesti Központi Szennyvíztisztító Telepen** 2025. évben elfogadott, a Fővárosi Vízművek Zrt. által **vállalt felújítás-pótlási munkák** kivitelezésének elvégzésére;
- **Megvalósítási Megállapodás** a **Budapesti Központi Szennyvíztisztító Telepen** (BKSZTT) történő **felújítási és pótlási feladatok** elvégzése érdekében;
- **Megvalósítási Megállapodás** a **Budapesti Központi Szennyvíztisztító Telepen** (BKSZTT) történő **beruházási feladatok** elvégzése érdekében.

Budapest, dátum elektronikus aláírás szerint

Tisztelettel:



Digitálisan aláírta:
Csörnyei Géza
Zoltán
Dátum: 2025.01.15
16:33:24 +01'00'

Csörnyei Géza
vezérigazgató



Digitálisan aláírta:
Brandstätter Gábor
Dátum: 2025.01.15
16:56:32 +01'00'

Brandstätter Gábor
fejlesztési, fenntarthatósági és innovációs igazgató