

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala**  
**Főépítési, Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály**

2401 Dunaújváros, Városháza tér 1., telefon: (25) 544-219, 335, 317, 182, 160, 129, 192,  
132

## **Feljegyzés**

Alulírott, Fetth Dóra Tímea nyilatkozom, hogy a TOP-6.3.2-15-DU1-2016-00001 azonosítószámú „Zöld város kialakítása” című projekt keretében kötött ASP1946 azonosítószámú, DMC kivitelezési szerződéshez kapcsolódó 2019.08.21. hatályba lépett 3. számú szerződésmódosításon -a fordított áfa megszüntetéséhez kapcsolódóan- tévesen került feltüntetésre a szerződésmódosítás sorszáma adminisztrációs hiba miatt.

Fent nevezett szerződés a Vállalkozási szerződés 4. számú módosításának felel meg.

Dunaújváros, 2019. szeptember 2.



Fetth Dóra Tímea  
a Főépítési, Építésügyi és Környezetvédelmi  
Osztály  
pályázati koordinációs vezető ügyintézője

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS  
3. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS**

Amely létrejött

**Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata**

2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.

Adószám: 15727000-2-07

Banksz.sz.: 11736037-15361363-00000000

Azonosító szám (törzsszám/cégjegyzékszám): 727002

Képviseli: Cserna Gábor polgármester

(a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről a

**DVG Dunaújvárosi Vagyongazdálkodó Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

székhelye: 2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.

cégjegyzékszám: 07 10 001030

adószáma: 10728491-2-07

bankszámlaszáma: 11600006-00000000-47137862

kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma: 16A22057

képviseli: Máda Balázs elnök-vezérigazgató

mint vállalkozó

(a továbbiakban: „**Vállalkozó**”, együtt a továbbiakban: „**Szerződő Felek**”)

között az alábbi helyen és időben a következő feltételek szerint:

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy közöttük 2018.06.04-én vállalkozási szerződés jött létre a TOP-6.3.2-15-DU1-2016-00001 azonosító számú „Zöld város kialakítása” c. projekt részét képező „A főtevékenységen belül tervezett, Dózsa Mozicentrum környezetének rekonstrukciója” és „B. főtevékenységen belül tervezett, Dózsa Mozicentrum épületének megújítása”, valamint a TOP-6-5-1-16 kódszámú felhívás keretében megvalósuló, Dózsa Mozicentrum épületének energetikai felújítása kivitelezési munkálatainak elvégzése tárgyában. A szerződés 1. számú módosításában a felek rögzítették, hogy a TOP-6-5-1-16 kódszámú felhívás keretében megvalósuló, Dózsa Mozicentrum épületének energetikai felújítása kivitelezési munkálatainak elvégzését, mint a szerződés egyik fő tárgyát, a szerződésből kiveszik. A szerződés 2. számú módosításában a felek rögzítették, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata saját költségvetésének terhére bruttó 289.800.708,- Ft forrást biztosít a projekt sikeres megvalósításának érdekében, továbbá a szerződés teljesítésének határidejét 2020. május 31. napjára módosították közös megegyezéssel.
2. Jelen szerződésmódosításban a Szerződő Felek rögzítik, hogy beruházás nem építési engedély köteles, ezért az eredeti szerződés alábbi pontjai törlésre kerülnek:
  - „2.4. Tekintettel arra, hogy a jelen szerződésben meghatározott kivitelezési tevékenység II. és III. projekt részei építési engedély köteles (vagy építésügyi hatósági tudomásulvételi eljáráshoz kötött) ezért az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény. 142. § alapján Megrendelő válik kötelezetté az adófizetési kötelezettség teljesítésére, azaz az adót a Megrendelő fizeti meg, illetve vallja be az állami adóhatóságnak.”
  - „2.5. Megrendelő a 2007. évi CXXVII. törvény. 142. § (1) bekezdés b) pontjára tekintettel nyilatkozik arról, hogy a 312/2012. (XI. 8.) - az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló Korm. rendelet alapján a kivitelezési munka I. részfeladat nem építési engedély köteles, illetve a II. és III. részfeladatok építési engedély kötelesek.”
  - A vállalkozási szerződés 2.1. II. alpontjában található alábbi szövegrész törlésre kerül:  
„(fordított ÁFA a szerződés 2.4. pontja szerint)”



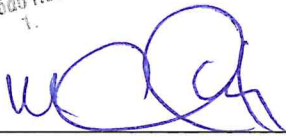
3. Szerződő felek kijelenti, hogy jelen szerződésmódosítás aláírását követően 15 napon belül a pénzügyi teljesítéseket felülvizsgálják, és jelen szerződésmódosítás alapján elszámolnak egymással.
4. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlan tartalommal fennmaradnak.
5. A Szerződő Felek jelen szerződés módosítást, mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.
6. Jelen szerződésmódosítás szerződés 2 számozott oldalból áll, egymással megegyező 5 példányban készült, amelyből 3 példány a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót illeti.

Kelt: Dunaújváros, 2019. 08.14.

  
 Dunaújváros Megyei Jogú Város  
 Önkormányzata  
**Csérna Gábor**  
 polgármester  
 Megrendelő

Dunaújváros, 2019. 08.21.

DVG  
 Dunaújvárosi Vagyonkezelő  
 Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
 1.

  
 DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zrt.  
**Máday Balázs Gábor**  
 Elnök-vezérigazgató  
 Vállalkozó

**Pénzügyi ellenjegyzés:**

Kelt: Dunaújváros, 2019. 08.14.

  
 Salamonné Pintér Mónika  
 osztályvezető





17



### ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. a) pontjában meghatározott

### ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET RÉSZÉRE

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név: Máдай Balázs Gábor  
születéskori név: Máдай Balázs Gábor  
anyja neve: Vadász Ágnes  
születési helye, ideje: Dunaújváros, 1978.01.21.

mint az

átlátható szervezet neve:  
DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zárkörűen Működő Részvénytársaság  
székhelye: 2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.  
adószáma: 10728491-2-07  
cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma: 07-10-001030

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3. § (1) bek. 1. a.) pontja alapján jogállása az alábbi<sup>1</sup>:

- állam
- költségvetési szerv
- köztisztviselő
- helyi önkormányzat
- nemzetiségi önkormányzat
- társulás
- egyházi jogi személy
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik
- nemzetközi szervezet
- külföldi állam
- külföldi helyhatóság
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv
- Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a **nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést** a Hivatal/Intézet kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.];
- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A Hivatal/Intézet ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 54/A. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni [Áht. 41. § (6) bek.];

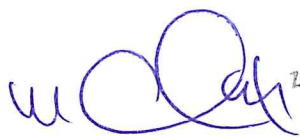
<sup>1</sup> A megfelelő válasz aláhúzendő.



- a **valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat** alapján kötött visszterhes szerződést a Hivatal/Intézet felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [Ávr. 50. § (1a) bek.]
- a Hivatal/Intézet az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott **adatokat kezelni**.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Hivatal/Intézet részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: 2019. 08.21. ....



DVG  
Dunajvárosi Vagyongazdálkodási  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
1.

.....  
cégszerű aláírás  
Mádai Balázs Gábor  
elnök-vezérigazgató  
DVG Zrt.

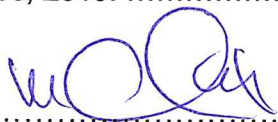


# NYILATKOZAT

Alulírott Máдай Balázs, mint a DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1) elnök-vezérigazgató ezúton nyilatkozom, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatával a TOP-632 és TOP-651 projekt megvalósítása érdekében kötött kivitelezési vállalkozási szerződés 3. számú módosításában foglaltak alapján az általam képviselt Zrt. megfelel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9.§. 1. bekezdés h) illetve i) bekezdésében foglaltaknak<sup>1</sup>.

Jelen nyilatkozat 5 példányban készült, melyből 4 példányt Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatát illeti meg.

Dunaújváros, 2019. 08. 21.



DVG  
Dunaújvárosi Vagyonkezelő  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
1.

**Máдай Balázs**  
elnök-vezérigazgató  
**DVG Zrt.**

<sup>1</sup> A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) E törvényt nem kell alkalmazni

h) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, döntő befolyással rendelkezik annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik;

i) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérő szervezet olyan jogi személlyel kötött szerződésére, amely felett az ajánlatkérő más ajánlatkérőkkel közösen a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol, az ajánlatkérők közösen döntő befolyással rendelkeznek annak stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában, valamint amelyben közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és amely éves nettó árbevételének több mint 80%-a a kontrollt gyakorló ajánlatkérővel (ajánlatkérőkkel) vagy az ajánlatkérő által e pont szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik;