

29. 8. 11. 2017
K. Főp 170059
550/2017. (X. 05.)
K. 05

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhely: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.

Képviseli: Cserna Gábor polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: „Megrendelő”),

másrészről a(z)

DVG Dunaújvárosi Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhelye: 2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.

cégjegyzékszám: 07 10 001030

adószám: 10728491-2-07

bankszámlaszám: 11600006-00000000-47137862

kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma: 16A22057

képviseli: Márai Balázs elnök-vezérigazgató

mint vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó”, együtt a továbbiakban: „Szerződő Felek”) között az alábbi helyen és időben a következő feltételek szerint.

1) A szerződés tárgya:

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a TOP-6.3.2-15-DU1-2016-00001 azonosítószámú „Zöld város kialakítása” című projekt keretében a I. Főtértől keletre eső területek rekonstrukciója és a II. Vasmű út és kis Vasmű utca közötti zöld területek rekonstrukciója projektelemek **kivitelezési munkálatainak** elvégzését a jelen szerződésben és mellékleteiben rögzített feltételekkel.

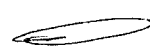
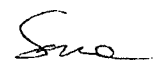
Teljesítés helye:

- I. Főtértől keletre eső területek rekonstrukciója
 - o 2400 Dunaújváros, Hrsz: 87/15, 213/1, 372/19
- II. Vasmű út és kis Vasmű utca közötti zöld területek rekonstrukciója
 - o 2400 Dunaújváros, Hrsz: 179/3

A szerződés – csatolás nélkül is - elválaszthatatlan részét képezik:

- A jelen szerződés tárgyában megnevezett beruházás műszaki dokumentációja, kiegészítő tájékoztatás(ok),
- A Vállalkozó által benyújtott árajánlat.
- Vállalkozó felelősségbiztosítására vonatkozó szerződése

- 1.2. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező Műszaki dokumentációt és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat a saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti szerződéses árat ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín alapos ismeretében állapította meg. Vállalkozó a kivitelezés funkciójának, céljainak megfelelő és rendeltetésszerű használatához, zavartalanul használható állapotához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és az ezekkel kapcsolatos pénzügyi kockázatokat kifejezetten vállalja, és tudomásul veszi, hogy a Műszaki dokumentációban foglaltak nem megfelelő, illetőleg nem teljes körű figyelembevételéből adódó többletmunkák miatt megtérítési igényrel a Megrendelővel szemben nem jogosult fellépni.

Vállalkozó kijelenti azt is, hogy a munkák nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt semmilyen egyéb többlet-követeléssel sem léphet fel, esetleges késedelmet ezzel nem indokolhat.

- 1.3. A Szerződő Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles kivitelezési munkát az 1.1. pontban meghatározott dokumentumok tartalmának megfelelően, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó előírásoknak, műszaki szabványoknak megfelelően, a megadott teljesítési határidőben elkészíteni, az ehhez szükséges valamennyi egyéb, a jelen Szerződésben és mellékleteiben, a vonatkozó jogszabályokban, szabványokban, hatósági előírásokban meghatározottak szerinti munkákat teljes körűen elvégezni. A Vállalkozó a kivitelezés szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- 1.4. A Szerződéses feladat magában foglal minden olyan munkát is, amely a Szerződésben és mellékleteiben nincsen specifikálva, de a feladat természetéből adódóan a feladat teljes körű megvalósításához, illetve ahhoz szükséges, hogy a megvalósított, illetve a munkákkal érintett valamennyi építmény a használatba vételi engedélyt megkapja, illetve, hogy a munkálatok eredményeképpen létrejövő Létesítmény annak funkciói szerint teljes körű használatra alkalmas állapotban legyen.
- 1.5. Vállalkozónak ellenőriznie kell a megrendelések, illetve a munkakezdés előtt az összes rajzot, tervet és az azokon feltüntetett méreteket. A munkák megkezdése előtt a Vállalkozónak meg kell győződnie arról, hogy a rajzokban előírt méretek a helyszínen lévő tényleges helyzetnek felelnek-e meg. Az összes felmérést, mérést és kitűzést a Vállalkozónak kell elvégeznie a saját költségére és a saját felelősségére.
- 1.6. A Vállalkozó eredményfelelősséggel tartozik a jelen szerződés tárgyát képező munka elvégzése vonatkozásában.
- 1.7. A kivitelezési munkákat a jelen szerződés és annak mellékleteinek rendelkezései szerint kell elvégezni. A szerződés műszaki tartalma a megvalósításhoz szükséges minden anyagot, szerelvényt, berendezést és munkát magában foglalja.
- 1.8. A Vállalkozó felelősségbiztosítására vonatkozó szerződés jelen szerződés mellékletét képezi.

2) A vállalkozás díja

- 2.1. A teljes műszaki tartalom megvalósítására vonatkozó vállalkozási díj: **nettó 191.072.872,- Ft + 27% ÁFA**, azaz nettó egyszázkilencvenegymillió-hetvenkettőezer-nyolcszázhetvenkettő forint, melyből a

I. Főtértől keletre eső területek rekonstrukciója projektrészre 111 832 784,- Ft + 27% ÁFA, azaz nettó egyszáztizenegezer-nyolcszázharminckettőezer-hétszáznyolcvannégy forint összeget kíván elszámolni, illetve a

II. Vasmű út és kis Vasmű utca közötti zöld területek rekonstrukciója projektrészre 79 240 088,- Ft + 27% ÁFA, nettó hetvenkilencmillió-kettőszáznegyvenezer-nyolcvannyolc forint összeget kíván elszámolni.

A Szerződés egyösszegű (átalányaras) típusú. A vállalkozási díj megállapításának alapjául szolgáló árazatlan költségvetési kiírás, valamint az árazott költségvetési kiírás jelen szerződés mellékletének részét képezi. A jelen Szerződésben foglalt munkák vállalkozási díja átalányár, mely tartalmazza a Vállalkozó összes munkavégzéssel, egyéb járulékos szolgáltatásokkal kapcsolatosan felmerülő költségét és fedezetét (így különösen anyag, felszerelés, munkaerő, szállítás, ideiglenes szolgáltatások, felvonulási terület, mintavételezés és ellenőrzés költségei, hatósági eljárási költségek stb.). A vállalkozási díj az ajánlatban, a szerződésben és a Műszaki dokumentációban foglalt mennyiségi és minőségi követelmények figyelembevételével került meghatározásra, és biztosítja a létesítmény, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, határidőre történő átadását Megrendelőnek.

- 2.2. Megrendelő előleg igénylésének a lehetőségét biztosítja a szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 20%-ának megfelelő összeg erejéig. Az előleg kifizetése legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül történik.
- 2.3. Megrendelő három-három darab részszámla és egy-egy darab végszámla benyújtására biztosít lehetőséget a teljesítésekkel értékarányosan, időben elkülönülő projektrészenként az alábbiak szerint:

I. Főtértől keletre eső területek rekonstrukciója projektrészre

- első részszámla kibocsátásának lehetősége az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 25%-át elérő megvalósult teljesítés esetén, a vállalkozási díj 25%-a értékében.
- második részszámla kibocsátásának lehetősége az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 50%-át elérő megvalósult teljesítés esetén, a vállalkozási díj 25%-a értékében.
- harmadik részszámla kibocsátásának lehetősége az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 75%-át elérő megvalósult teljesítés esetén, a vállalkozási díj 25%-a értékében.
- Végszámla kibocsátásának lehetősége a sikeres műszaki átadás-átvételt követően, a vállalkozási díj 25%-a értékében. Az előlegszámla elszámolása a végszámlákban történik.

II. Vasmű út és kis Vasmű utca közötti zöld területek rekonstrukciója projektrészre

- első részszámla kibocsátásának lehetősége az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 25%-át elérő megvalósult teljesítés esetén, a vállalkozási díj 25%-a értékében.
- második részszámla kibocsátásának lehetősége az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 50%-át elérő megvalósult teljesítés esetén, a vállalkozási díj 25%-a értékében.
- harmadik részszámla kibocsátásának lehetősége az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 75%-át elérő megvalósult teljesítés esetén, a vállalkozási díj 25%-a értékében.
- Végszámla kibocsátásának lehetősége a sikeres műszaki átadás-átvételt követően, a vállalkozási díj 25%-a értékében. Az előlegszámla elszámolása a végszámlákban történik.

- 2.4. Megrendelő a 2007. évi CXCVII. törvény. 142. § (1) bekezdés b) pontjára tekintettel nyilatkozik arról, hogy a 312/2012. (XI. 8.) - az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló Korm. rendelet alapján a kivitelezési munka nem építési engedély köteles.

Megrendelő az ellenszolgáltatást a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a törvény (a továbbiakban „Ptk.”) 6:130. § (1) - (2) bekezdésében foglaltak szerint teljesíti a Vállalkozó fizetési felszólításának vagy számlájának kézhezvételétől számított harminc napon belül, illetőleg a Ptk. 6:130. § (2) bekezdés a)-c) pontjai szerinti esetekben a Vállalkozó teljesítésétől (azaz az átadás-átvételi eljárás befejezésétől) számított 30 napon belül.

- 2.6. A jelen szerződés 2.1. pontja szerinti vállalkozási díj átalányár, az sem árfolyamváltozás, sem más ok következtében nem módosulhat automatikusan. A jótállási, illetőleg kellekszavatossági időszakon belüli hibaelhárításnál sem kiszállási díj, sem más költség nem számítható fel.
- 2.7. A jelen szerződés 2.1. pontjában meghatározott vállalkozási díjért a Vállalkozó teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának megvalósítására.
- 2.8. A vállalkozási díj a Vállalkozó jelen szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének teljes költségét fedezi, valamennyi anyag- és munkadíjköltséget, vámot és a vállalkozás teljesítésével kapcsolatban felmerült egyéb költséget, ideértve a felelős műszaki vezető által nyújtandó szolgáltatásokat is és minden egyéb mellékköltséget (pl.: a Vállalkozó ajánlata mellékletei készítésének, a biztosítás, a szállítás, az ideiglenes szolgáltatások, a felvonulási terület, a mintavételezés és ellenőrzés, az előre nem látható események és jogdíjak költségei stb.), függetlenül azok jogcímétől. Tartalmazza továbbá azon munkák elvégzésének ellenértékét is, amelyek a szakmai szokások szerint a szerződés tárgyának kifogástalan létrehozásához szükségesek, továbbá olyan munkák, ráfordítások költségeit, illetve a technikai, minőségi követelményekből eredő többeltráfordítások költségeit, amelyek a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használathoz szükségesek.
- 2.9. A vállalkozási díjon felül Vállalkozó egyéb címen sem díjazásra, sem költségtérítésre nem tarthat igényt.
- 2.10. Megrendelő a jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettségeinek késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni Vállalkozó részére.

3) Határidő

- 3.1. A szerződés teljesítésének határideje: 2018. október 15.
Megrendelő előteljesítést elfogad.
- 3.2. A teljesítési határidő vonatkozásában Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a jelen szerződés 4.2. pontjában foglaltak szerint biztosítja a munkaterület átadását a Vállalkozó részére.
- 3.3. Az időjárási viszonyok (tartós eső, fagy, stb), vagy a teljesítés során észlelt szokatlan körülmények sem adnak alapot a jelen szerződésben meghatározott határidők egyoldalú módosítására.

4) Műszaki feltételek és Vállalkozó kötelezettségei

- 4.1. Vállalkozó köteles az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján eljárni.
- 4.2. Megrendelő a munkaterület átvételére és az építési munkák végzésére az alábbiak szerint biztosít lehetőséget Vállalkozó részére:
- A Szerződő Felek a munkaterület átadásakor jegyzőkönyvet vesznek fel, melynek mellékletét képezi az aznap készített fénykép felvételsor a terület állapotáról.
- A munkaterület átadása Vállalkozó kérelme alapján történik. Megrendelő gondoskodik a munkálatokkal érintett természetes és jogi személyek tájékoztatásáról, illetve értesítéséről.
- A Vállalkozónak a munkaterületet legkésőbb 2017. október 02. napjáig át kell vennie.
- 4.3. Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről.
- 4.4. Vállalkozó a munkavégzés során az építéssel összefüggő zaj-, rezgés-, por-, stb. szennyeződések megszüntetésére, illetve korlátozásra vonatkozó előírásokat, továbbá az általa megajánlott vállalásokat köteles betartani. A Vállalkozónak meg kell tennie minden olyan lépést, mellyel a munkáját megvédi az időjárás hatásaitól, (eső, fagy, meleg stb.). Minden ennek elmulasztásából eredő kárt a Vállalkozó haladéktalanul köteles saját költségén elhárítani, kijavítani, vagy a gyenge áramú rendszerekben esett károk esetében értesíteni köteles Megrendelőt.
- 4.5. Vállalkozó a munkavégzés során köteles a már elvégzett munkák állagmegóvásáról gondoskodni. A vállalkozási tevékenységre visszavezethető állagromlások, károsodások elhárítása a Vállalkozó feladata, amelyeket térítésmentesen köteles végrehajtani.
- 4.6. A Vállalkozó munkáját úgy köteles végezni, hogy az építési terület környezetét a lehető legkisebb mértékben zavarja.
- 4.7. Vállalkozó a terület rendezést és durva tisztítást a műszaki átadás-átvétel kezdetéig, a takarítást a műszaki átadás-átvétel végéig befejezi. Amennyiben a Vállalkozó a jelen rendelkezés szerinti kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, a tisztítást Megrendelő a Vállalkozó költségére elvégezteti.
- 4.8. Vállalkozó a keletkezett hulladékot köteles engedéllyel rendelkező kezelőhöz elszállítani és az átadási dokumentáció részeként építési hulladékösszesítést átadni. Vállalkozónak a bontási munkálatok során keletkező bontási hulladékok tekintetében a hatályos hulladéktörvény figyelembevételével kell eljárnia. A keletkező bontási hulladék Hatóság részére történő elszámolásáról Vállalkozó köteles gondoskodni.
- A bontás és építkezés során keletkező hulladékok bontási, szállítási, elhelyezése, ártalmatlanítási költségei Vállalkozót terhelik.

- 4.9. Az építésszervezéssel kapcsolatos összes feladat – a szükséges hatósági engedélyeztetési eljárások lefolytatása, (beleértve az esetleges közterület-foglalási engedélyt, útvonal engedélyt stb.) – Vállalkozó kötelezettsége és költsége. Vállalkozó feladata továbbá a felvonulási útvonalak kialakítása, az azzal kapcsolatos engedélyezési és forgalomtechnikai feltételek biztosítása, valamint minden a szerződés tárgyát képező beruházáshoz kötődő engedélyekben, szakhatósági hozzájárulásokban előírt feltételek maradéktalan teljesítése és annak költségeinek viselése.

Ahol a munkák megvalósítása közben a Vállalkozó földalatti vagy tető rétegrendben (álmennyezet felett) kábelek, vezetékek vagy közművek nyomvonalára utaló jelzéseket talál, az ilyen jelzéseket köteles a helyükön hagyni, illetve, ha a munkálatok során ideiglenesen el kellett azokat távolítani, köteles gondoskodni a visszahelyezésükről. Minden ezzel kapcsolatos művelethez a Megrendelő jóváhagyása szükséges.

A Vállalkozó felelős a Megrendelő által a Szerződésben megjelölt kábelek, vezetékek és közművek megőrzéséért, illetve eltávolításáért és visszahelyezéséért (helyzettől függően), és az ezzel kapcsolatos összes költségekért. A munkavégzéséhez köthető károkozások helyreállítását saját költségén kell elvégeznie Vállalkozónak.

- 4.10. Abban az esetben, ha a helyszínen végzendő munkáról feltételezhető, hogy az zavarokat fog okozni valamely közszolgáltatásban, a Vállalkozó azonnal köteles erről írásban tájékoztatni a Megrendelőt, és ésszerű reagálási időt kell hagynia, hogy a munkák rendes folytatásához szükséges intézkedéseket megtehessek.
- 4.11. Vállalkozó szavatolja, hogy maga, alvállalkozói, megbízottjai, teljesítési segédei a vállalt feladat teljesítése során csak érvényes foglalkoztatási jogviszonnyal, illetőleg munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztatnak. Vállalkozó e kötelezettség megsértéséből eredő valamennyi igényért helytállni tartozik. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy Megrendelő e kötelezettség maradéktalan megtartását ellenőrizheti akként, hogy Vállalkozót azonnali adatszolgáltatásra és tájékoztatásra hívhatja fel.
- 4.12. Megrendelő köteles a munkaterületet rendszeresen ellenőrizni, az eltakarásra kerülő munkarészeket szemrevételezni és észrevételeit a Vállalkozó felé jelezni.
- 4.13. Az eltakarásra kerülő munkarészeket Vállalkozó köteles Megrendelő részére bemutatni és őt az eltakarásról előzetesen értesíteni.
- 4.14. A Megrendelőnek a munkák kivitelezésének előrehaladása közben, még annak átvétele előtt jogában áll elrendelni vagy eldönteni, hogy:
- a. távolítsák el a helyszínről az utasításban megadott időn belül mindazon anyagokat vagy alkatrészeket, berendezéseket, amelyek a Megrendelő megítélése szerint nem felelnek meg a Szerződésnek;
 - b. cseréljék azokat szabályos és megfelelő anyagokra, alkatrészekre, berendezésekre; vagy
 - c. tekintet nélkül a korábbi üzempróbákra vagy közbeni kifizetésekre bontsák le és készítsék el újra, illetve javítsák ki megfelelő módon az olyan munkákat, amelyek az alkatrészek, berendezések, az anyagok, a megmunkálás vagy a Vállalkozó felelősségére végzett tervezés tekintetében a Megrendelő véleménye szerint nem felelnek meg a Szerződés követelményeinek.

A Megrendelő köteles a lehető leghamarabb írásban tájékoztatni a Vállalkozót döntéséről, részletezve a jelzett hibákat is.

A Vállalkozó köteles a lehető leggyorsabban, saját költségén orvosolni az így megjelölt hibákat. Ha a Vállalkozó nem tesz eleget az ilyen rendelkezésnek, a Megrendelőnek jogában áll más személyeket alkalmazni e feladatok elvégzésére, és ebben az esetben az ezzel kapcsolatos költségeket a Megrendelő levonja a Vállalkozó számára esedékes vagy későbbiekben esedékessé váló kifizetésekből.

Az előírányzott anyagok, szerkezetek teljesítést akadályozó hiányára Vállalkozó nem hivatkozhat, erre hivatkozással teljesítési határidő túllépést nem kezdeményezhet.

Vállalkozó jogosult alvállalkozót bevonni a kivitelezésbe, az alvállalkozó tevékenységéért tevékenységéért vállalt teljes körű felelősség mellett.

- 4.16. Vállalkozó köteles a gyártás és beépítés folyamán az előírt, valamint a szerződésszerű teljesítés ellenőrzése érdekében szükséges, illetőleg a Megrendelő érdekében szükségessé vált vizsgálatokat elvégezni, illetve elvégeztetni.
- 4.17. A Vállalkozónak a munkaidőn kívül végzendő munkákkal kapcsolatban a munkák megkezdése előtt (ideértve az éjszakai és munkaidőn túli munkavégzést) egyeztetnie kell a Megrendelővel, valamint az összes illetékes hatósággal, és be kell szereznie ezek jóváhagyását is.
- 4.18. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó kötelezettsége a felvonulási területek, szállítási utak biztosítása, szükség esetén azok hatósági engedélyeztetése, valamint a szükséges út- és járdaburkolat bontási engedélyek, a közterület-foglalási engedélyek (daru elhelyezéséhez, építőanyag raktározásához stb.) beszerzése, költségeinek viselése. A Vállalkozó közterületen csak érvényes területfoglalási engedéllyel végezhet tevékenységet.
- 4.19. Vállalkozó köteles a Megrendelővel jogviszonyban álló harmadik féllel együttműködni és minden, a munkálatok megvalósításával összefüggő kérdést tisztázni, a munkavégzéshez – a szerződésben rögzített feltételekkel – munkaterületet és felvonulási szolgáltatásokat, továbbá azok koordinációját biztosítani, a feltételeket kölcsönösen betartani.
- 4.20. A Szerződő Felek az építkezés ideje alatt heti rendszerességgel helyszíni kooperációt tartanak. A kooperációs tárgyalásokról a Megrendelő helyszíni képviselője jegyzőkönyvet készít.
- 4.21. Bármely olyan munkát, amely mérést igényel, külön felmérési naplót, jegyzőkönyvet és rajzrészleteket kell vezetni és készíteni eltakarás előtt. A méréseknél a Megrendelő képviselője részére az ellenőrzés lehetőségét biztosítani kell.
- 4.22. A felmérési naplót mind a Vállalkozó képviselőjének, mind pedig Megrendelő képviselőjének alá kell írnia. E napló egy példányát közvetlenül annak aláírása után át kell adni Megrendelő helyi képviselőjének.
- 4.23. A kapcsolattartásra jogosult személyek elérhetősége:

Megrendelő részéről:

név:	Markóth Béla
cím:	2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.
tel/fax:	+36 20 248 6156
e-mail:	markoth@pmh.dunanet.hu

Vállalkozó részéről:

név: Nagy Zsolt
cím: 2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.
tel/fax: +36 20 364-0361
e-mail: nagy.zsolt@dvgzrt.hu

Megrendelő műszaki ellenőre:

név: Duka László
kamarai szám: ME-É/07-51085
e-mail: dukalaszlonaplo@gmail.com
telefon: +36 30 854 7174

név: Ács Tibor
kamarai szám: ME-V/07-50000
e-mail: acs@elektromodulator.hu
telefon: +36 30 979 4531

- 4.25. Megrendelő a Vállalkozó teljesítésének igazolását a műszaki ellenőr szakmai igazolását követően állítja ki.

5) Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

5.1. Késedelmi kötbér:

Amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős nem teljesít az előírt határidőre, akkor Megrendelő jogosult Vállalkozó felé késedelmi kötbér érvényesítésére.

A késedelmi kötbér mértéke a nettó vállalkozási díj 0,5%-a/késedelmes naptári nap. A késedelmi kötbér maximális összege a nettó vállalkozási díj 10%-a, amelynek elérése esetén Megrendelő jogosult a szerződést felmondani.

Megrendelő a késedelmi kötbér összegét jogosult a Vállalkozó által kiállított számlába beszámítani.

5.2. Jótállás:

Vállalkozót 12 hónapos jótállási (garanciális) kötelezettség terheli. Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza. A jótállási kötelezettségek nem vagy nem jog-, illetve szerződésszerűen való teljesítéséből eredő igényeit (beleértve a nem jog-, illetve szerződésszerű teljesítése következtében a használatbavételi engedély beszerzésének akadályoztatása, illetőleg késedelme okán keletkezett Megrendelői igényeket) a Megrendelő érvényesítheti.

A jótállás kezdő napja a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának napja.

Szavatossági vagy jótállási hibabejelentés alapján a Vállalkozó köteles:

- a. a szavatosság és jótállás körébe tartozó javítási munkák közül az élet- és vagyonvédelmi okokból azonnali javítást igényelő munkákat haladéktalanul, az egyéb, az üzemeltetést gátló hiba esetén a bejelentést követő legrövidebb, de maximum 72 órán belül a hiba megszüntetését megkezdeni, figyelembe véve a megrendelő üzemeltetési gyakorlatát,
- b. üzemeltetést nem gátló hiba esetén a bejelentéssel egy időben kitűzött helyszíni bejárás (nyilatkozattételre jogosult képviselővel) megjelenni, vállalását maximum 5 napos határidő megjelöléssel megtenni, és a javítást 5 napon belül megkezdeni és a Megrendelő által elfogadott határidőre elvégezni,
- c. az elvégzett javítást a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek írásban bejelenteni.

A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a hibabejelentés időpontjának azt tekintik, amikor Vállalkozó írásban (e-mail-t is ideértve) értesülést szerzett a hibáról. Amennyiben Vállalkozó kötelezettségének nem tesz eleget, úgy Megrendelő minden további felszólítás vagy értesítés nélkül jogosult a javítási munkákat Vállalkozó költségére harmadik személlyel elvégeztetni.

Vállalkozó nem felel a felmerült hibákért, ha azok üzemeltetési, illetve karbantartási hiányosságokra vezethetők vissza. A Megrendelő felelős az épület szakszerű üzemeltetésért és karbantartásáért.

6) Műszaki átadás-átvétel

6.1. A jelen szerződés 1. pontja szerinti építőipari kivitelezési tevékenységek befejezését követően műszaki átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni (berendezések, rendszerek működési próbája, és a tapasztalt rendellenességek, hiányosságok megszüntetése, szükség esetén a próba megismétlése). A műszaki átadás-átvételi eljárás célja annak megállapítása, hogy a jelen Szerződés tárgya szerinti építőipari kivitelezési tevékenység a jelen Szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban előírtak alapján a kivitelezési dokumentációban meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósult, és a teljesítés megfelel az előírt műszaki és a jelen Szerződésben vállalt egyéb követelményeknek, jellemzőknek. Megrendelő köteles a műszaki átadás-átvételi és a birtokbaadási eljárásban részt venni.

6.2. A kivitelezések befejezésekor Vállalkozó készre jelentéssel műszaki átadás-átvételi eljárást kezdeményez. A készre jelentés kézhezvételét követő 3 napon belül Megrendelő kitűzi a műszaki átadás-átvételi eljárást az érintett hatóságok, szakhatóságok, közműkezelők bevonásával. A műszaki-átadás átvétel megkezdése nem lehet később, mint a Vállalkozó készre jelentésétől számított 6. nap. A műszaki átadás-átvétel után, szerződés szerinti teljesítés esetén és az átadás-átvételi eljárásban érintettek hozzájáruló nyilatkozata alapján Megrendelő teljesítési igazolás aláírásával igazolja a szerződésben foglaltaknak megfelelő teljesítést. Vállalkozó a teljesítési igazolás Megrendelő általi aláírása után nyújthatja be a végszámláját.

A Ptk. 6:247. § (2) bekezdése alapján határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik.

6.3. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséhez a Vállalkozó köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a Szerződés teljesítését igazoló, valamint a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdés h) pontjában foglalt dokumentumokat. A Vállalkozó köteles továbbá átadni a Megrendelő részére a minőségtanúsítási dokumentációt, az alkalmazott építési termékek megfelelőségét igazoló tanúsítványokat, bizonylatokat, használati és karbantartási útmutatókat, és minden egyéb olyan dokumentumot, amely a Szerződés tárgyának a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges. A tűzvédelmi szempontból jelentős szerkezetek megfelelőségéről kivitelezői nyilatkozatot kell tenni. A nyilatkozathoz mellékelni kell a szerkezet tűzvédelmi paramétereit, és alkalmazási feltételeit, érvényes megfelelőség tanúsítványait tartalmazó jegyzéket. Az átadás-átvételi eljárás lezárásáig Vállalkozó köteles Megrendelőnek átadni a kivitelezési tevékenységével összefüggésben az esetleges szakhatósági nyilatkozatokat, továbbá a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33. § (1) és (3) bekezdésében foglalt dokumentumokat. Ezen dokumentációk rendelkezésre állásának hiányában az átadás-átvétel nem zárható le. Vállalkozó feladata a használatbavételi engedély – Megrendelő erre irányuló igénye esetén Megrendelő nevében történő – beszerzésében való teljes körű közreműködés. Ennek érdekében a Vállalkozó köteles a kérelemhez szükséges dokumentációt összeállítani, valamennyi egyeztetést lefolytatni, szakhatósági és egyéb hozzájárulást beszerezni. Az eljárás lefolytatásához a Megrendelő a szükséghez képest meghatalmazást ad ki. A Vállalkozó a műszaki átadás-átvétel időpontjára megvalósulási dokumentációt köteles szolgáltatni papír alapon 3 példányban, valamint elektronikus adathordozón digitális formában (CD vagy DVD-en pdf. és dwg. formátumban).

6.4. A Vállalkozó komplett átadási dokumentációt köteles készíteni a Megrendelő részére attól függetlenül, hogy annak bizonyos elemeit, dokumentumait már korábban az anyagok, termékek, vagy az elkészült munkák megfelelőségének igazolására átadta. Az átadási dokumentáció tervanyagát és iratait az érintett munkák műszaki átadás-átvételi eljárásakor köteles átadni. Komplett átadási dokumentáció hiányában a szerződés nem tekinthető teljesítettnek.

6.5. A műszaki átadás-átvételi eljárásról két példányban jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv egy-egy példánya a Megrendelőt és a Vállalkozót illeti. A Szerződő Felek a műszaki átadás-átvételi eljárás során kötelesek a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései szerint eljárni.

6.6. Ha a Megrendelő a hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét, valamint a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését.

6.7. A jegyzőkönyvben rögzített hibákat a Vállalkozó köteles az ott meghatározott időn belül maradéktalanul kijavítani.

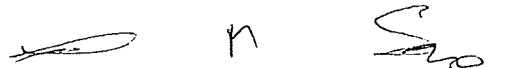
6.8. Nem tagadható meg az átvétel a teljesítés olyan hibái miatt, amelyek önmagukban vagy más hibákkal, illetve hiányosságokkal összefüggésben és a kijavításukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a Létesítmény rendeltetésszerű használatát, ha az egyebekben megfelel a jelen Szerződésben, illetve a hatályos jogszabályokban foglalt feltételeknek. A Vállalkozó ezen hibákat is köteles kijavítani a megállapodott határidőig. E hibák kijavításáig a Megrendelő visszatarthatja a hibák kijavításának Megrendelő által becsült értékét.

7) A szolgáltatás teljesítése alatti káresemény, biztosítás

- 7.1. Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik a szerződésben vállalt munkáért, a munka megkezdésétől a teljesítés napjáig, azaz a műszaki átadás-átvétel lezárásának napjáig, és azt követően a jótállási időtartam elteltéig a munka- és szállítási folyamatokra visszavezethető károsodások vonatkozásában.
- 7.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy legkésőbb a szerződéskötésig rendelkezik legalább 25.000.000,-Ft/káresemény és legalább 50.000.000,-Ft/év limitű, különösen a harmadik félnek okozott károkkal szemben a Szerződés teljes időtartamára vonatkozó, kellő fedezetet nyújtó, saját névre szóló, valamennyi Szerződés szerinti munkára, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre (romeltakarítás, szakértői költségek stb.), a meglévő és szomszédos építményekre kiterjedő, építésszerelési felelősségbiztosítással. A felelősségbiztosításnak fedezetet kell nyújtania az építkezés folyamán az építési teljesítésben (meglévő szerkezetek, beépített anyagok, munka) keletkező károokra, a meglévő megmaradó épületekben keletkező károokra, harmadik személynek okozott dologi és személyi károokra. A Vállalkozó tevékenységével összefüggő, illetve a Szerződés időtartama alatt keletkező károokra a Megrendelő felelősséget nem vállal, és nem nyújt külön térítést a károk elhárítására. A biztosítás költségét a Vállalkozó viseli.
- 7.3. Amennyiben bármilyen káresemény következne be a munkaterületen, vagy az építőanyagok szállítása során, úgy a Vállalkozó a káreseményt, illetve annak körülményeit haladéktalanul köteles jelezni a Megrendelőnek. Amennyiben a kár a Vállalkozó, az alvállalkozó(i) vagy a Vállalkozó/alvállalkozó érdekkörébe tartozó személy magatartására vezethető vissza, úgy a Vállalkozó külön felszólítás nélkül köteles a keletkezett hibát kijavítani, és az okozott kárt teljes körűen megtéríteni.

8) A szerződés megszűnése

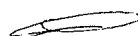
- 8.1. A jelen szerződés a szerződésben foglalt feladatok és kötelezettségek teljesítésével megszűnik.
- 8.2. A fenti pontban foglalt megszűnésen túlmenően a Szerződő Felek a szerződést azonnali hatállyal, egyoldalú jognyilatkozattal is megszüntethetik (rendkívüli felmondás), ha
- a.a. a másik fél a szerződésben meghatározott és vállalt kötelezettségeit nem teljesítette, s erre a másik fél határidő tűzésével felszólította és a határidő eredménytelenül telt el (Ebben az esetben a szerződés megszűnésében vétlen fél kártérítési, illetve egyéb a jelen Szerződés szerinti igénnyel léphet fel.);
 - a.b. a késedelmi kötbér mértéke elérte a teljes nettó szerződéses ellenérték 20%-át;
 - a.c. a Vállalkozó ellen csődeljárás indult. Megrendelő nem jogosult a szerződéstől elállni, vagy azt felmondani a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény 11.§ (2) bekezdés h) pontjában előírt esetben;
 - a.d. a Vállalkozó az illetékes bíróságnál saját maga ellen végelszámolási vagy felszámolási eljárás megindítását kéri a vonatkozó jogszabályok alapján;
 - a.e. a másik fél fizetéseképtelenségét a bíróság a vonatkozó jogszabályok alapján megállapítja;
 - a.f. a Vállalkozó végelszámolását az erre jogosult szerv elhatározza;
 - a.g. jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
 - a.h. Vállalkozó olyan technológiát, illetve megoldást, módszert alkalmaz, amely eltér a műszaki leírásban meghatározott technológiától, követelményektől, illetve a módosításhoz a Megrendelő nem járult hozzá.



- 8.3. Bármelyik fél által bármely okból történő felmondás esetén a szerződés hatályának megszűnéséig nyújtott szolgáltatásokkal Szerződő Felek elszámolnak. A Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén Vállalkozó csak az általa szerződésszerűen teljesített és a Megrendelő által elfogadott szolgáltatások után, a Szerződés rendelkezései alapján járó kifizetésre tarthat igényt.
- 8.4. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott iratokat, feljegyzéseket, bármely adathordozó berendezést vagy eszközt a szerződés megszűnésének napján a Megrendelő részére visszaszolgáltatja.
- 8.5. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés bármely, a Vállalkozónak felróható okból szűnik meg, úgy Megrendelő jogosult Vállalkozóval szemben kártérítési követelést is érvényesíteni, és jogosult az általa esetlegesen megkötött fedezeti szerződésből eredő minden többletköltségét Vállalkozóra hárítani.

9) Jogviták eldöntése és vegyes rendelkezések

- 9.1. A jelen szerződés teljesítésével, értelmezésével kapcsolatban a Szerződő Felek között békés úton nem rendezett vitás ügyekben az 1952. évi III. törvény II. fejezete, majd hatályba lépését követően a 2016. évi CXXX. törvény III. fejezete szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság jár el.
- 9.2. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy:
- a. a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az alábbi feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, s melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Nem megfelelő minősülő társaság, ha:
 - egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;
 - végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
 - tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
 - gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
- 9.3. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés fentiek szerinti felmondása esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.



- 9.4. A Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (3)–(4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a megrendelőnél, a megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.
- 9.5. Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdésének 1. a-c) pontjai szerint átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó ezen nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést a Megrendelő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll [a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50.§ (1a) bekezdése alapján].
- 9.6. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, illetve az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 9.7. A Szerződő Felek az építési naplón kívüli kapcsolattartásukat hivatalos levél útján végzik, mely postai levél vagy, elektronikus levél, vagy fax útján megküldött levélben történik, figyelemmel arra, hogy a Megrendelő a Vállalkozóval történő kommunikáció tekintetében előnyben részesíti az elektronikus utat a jelen Szerződés ideje alatt. A jelen Szerződés teljesítése során a dokumentálás elektronikus adathordozón történik, és csak a Szerződő felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra. A Vállalkozó köteles a jelen Szerződés teljesítése során a jelen pontban meghatározott feltételeknek megfelelően eljárni.
- 9.8. A jelen Szerződésben vállalt munkákkal összefüggésben keletkező szellemi alkotások korlátlan, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek ellenszolgáltatás nélkül átadható felhasználási jogát Megrendelő külön ellenszolgáltatás nélkül szerzi meg. Megrendelő ez alapján jogosult bármely a jelen Szerződés alapján elkészült mű/alkotás átdolgozására is, azzal, hogy Vállalkozót megilletik a szerző személyhez fűződő jogai, és Megrendelő szavatol azok érvényesítése tekintetében.

Vállalkozó engedélyt ad Megrendelő részére a többszörözés keretében arra is, hogy a művet képfelvételen rögzítse, illetve, hogy azt számítógépre vagy elektronikus adathordozóra másolja.

A Vállalkozó szavatolja, hogy a jelen szerződés keretében létrejövő, illetve a teljesítéshez felhasznált valamennyi szellemi alkotáson harmadik személynek nincsen olyan joga, így különösen szerzői joga, szomszédos joga vagy védjegye, amely a Megrendelőnek az adott művek jelen szerződés szerinti hasznosításához szükséges jogát korlátozná, vagy akadályozná.



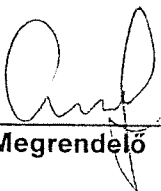
Ha a Vállalkozó a fenti kötelezettségeinek nem tesz eleget, és ezért Megrendelő hasznosításhoz szükséges jogai sérülnek, úgy a Megrendelő felhívására Vállalkozó köteles a szükséges hozzájárulásokat saját költségére megszerezni. Amennyiben erre Megrendelő felhívására nem kerül sor, úgy Megrendelő jogosult a hozzájárulásokat a Vállalkozó költségére megszerezni, vagy a jelen szerződés szerint fizetendő vállalkozási díjat, illetve díjrészletet arányosan csökkenteni, illetve a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

A Vállalkozó továbbá köteles a Megrendelő minden kárát megtéríteni, amely abból ered, hogy a szellemi alkotásokat a hozzájárulás megszerzéséig nem tudja használni, vagy e rendelkezés alapján az azonnali hatályú felmondás jogát gyakorolja.

- 9.9. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés csak a felek által együttesen, írásban módosítható.
- 9.10. Megrendelő nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozását.
- 9.11. A Szerződő Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá. Jelen szerződés 2017. szeptember 14-én lép hatályba.

Dunaújváros, 2017. szeptember 19.

Dunaújváros, 2017. szeptember 19.


Megrendelő

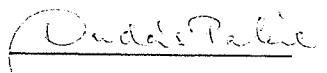


DVG
Dunaújvárosi Vagyongazdálkodó
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
3.

Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:

Dunaújváros, 2017. szeptember 18.



Munkanem összesítő

I. Főtértől keletre eső területek rekonstrukciója			
Útterv- V1 területen	Anyag összege	Díj összege	Összesen
I. Bontási és építés előkészítési munkák	2 998 300 Ft		2 998 300 Ft
II. Alépitményi munkák	6 101 720 Ft		6 101 720 Ft
III. Felépitményi munkák	6 416 875 Ft		6 416 875 Ft
IV. Vízépitési munkák	800 000 Ft		800 000 Ft
V. Befejező munkák	72 000 Ft		72 000 Ft
VI. Forgalomtechnika	155 000 Ft		155 000 Ft
Útterv- V1 területen összesen:	16 543 895 Ft		16 543 895 Ft
Útterv- V2 területen	Anyag összege	Díj összege	Összesen
I. Bontási és építés előkészítési munkák	1 379 500 Ft		1 379 500 Ft
II. Alépitményi munkák	1 674 500 Ft		1 674 500 Ft
III. Felépitményi munkák	2 482 000 Ft		2 482 000 Ft
IV. Vízépitési munkák	400 000 Ft		400 000 Ft
V. Befejező munkák	24 000 Ft		24 000 Ft
VI. Forgalomtechnika	170 000 Ft		170 000 Ft
Útterv- V2 területen összesen:	6 130 000 Ft		6 130 000 Ft
Közüvilágítás	Anyag összege	Díj összege	Összesen
Irtás, föld- és sziklamunka	0 Ft	2 344 134 Ft	2 344 134 Ft
Elektronos energia ellátás, világítás	13 019 440 Ft	2 995 031 Ft	16 014 471 Ft
Egyéb járulékos munkák	0 Ft	637 500 Ft	637 500 Ft
Közüvilágítás összesen:	13 019 440 Ft	5 976 665 Ft	18 996 105 Ft
Tájépitészet	Anyag összege	Díj összege	Összesen
Előkészítő, és földmunkák	348 000 Ft	18 149 527 Ft	18 497 527 Ft
Épitési munkák	14 514 080 Ft	13 751 940 Ft	28 266 020 Ft
Berendezési tárgyak	7 890 500 Ft	923 000 Ft	8 813 500 Ft
Kertészeti munkák	7 392 058 Ft	7 193 679 Ft	14 585 737 Ft
Tájépitészet összesen:	30 144 638 Ft	40 018 146 Ft	70 162 784 Ft
Vasmű út összesen:			111 832 784 Ft

II. Vasmű út és kis Vasmű utca közötti zöld területek rekonstrukciója			
Statika- lépcső	Anyag összege	Díj összege	Összesen
Vasbeton szerkezetek	10 499 173 Ft	4 098 094 Ft	14 597 267 Ft
Statika- lépcső összesen:	10 499 173 Ft	4 098 094 Ft	14 597 267 Ft
Közüvilágítás	Anyag összege	Díj összege	Összesen
Irtás, föld- és sziklamunka	0 Ft	3 051 920 Ft	3 051 920 Ft
Elektronos energia ellátás, világítás	12 370 004 Ft	3 026 265 Ft	15 396 269 Ft
Egyéb járulékos munkák	0 Ft	637 500 Ft	637 500 Ft
Közüvilágítás összesen:	12 370 004 Ft	6 715 685 Ft	19 085 689 Ft
Tájépitészet	Anyag összege	Díj összege	Összesen
Előkészítő, és földmunkák	108 000 Ft	10 740 130 Ft	10 848 130 Ft
Épitési munkák	7 340 154 Ft	7 948 138 Ft	15 288 292 Ft
Berendezési tárgyak	3 653 000 Ft	921 000 Ft	4 574 000 Ft
Kertészeti munkák	6 454 270 Ft	8 392 440 Ft	14 846 710 Ft
Tájépitészet összesen:	17 555 424 Ft	28 001 708 Ft	45 557 132 Ft
Parti sétány összesen:			79 240 088 Ft

Mindösszesen nettó:

Áfa 27 %

Mindösszesen bruttó:

191 072 872 Ft

51 589 675 Ft

242 662 547 Ft

Dunaújváros, 2017.

DVG
Dunaújvárosi Vagyongazdálkodási
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

DVG Zrt.

I. Főtértől keletre eső területek rekonstrukciója

Útterv- VI területen		Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
I. BONTÁSI- ÉS ÉPÍTÉSELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁK							
1	Közművek, közútkezelők szakfelügyelete nyilatkozatok alapján, vezetékek feltárása	1	ei		200 000		200 000
2	Szegély bontása	111	fm		1 500		166 500
3	Aszfalt útburkolat bontása teljes pályaszerkezettel, törmelék elszállítása lerakóhelyre	896	m2		2 500		2 240 000
4	Aszfalt járdaburkolat kopórétegének bontása, aszfaltos törmelék elszállítása lerakóhelyre	40	m2		1 200		48 000
5	Aszfalt járdaburkolat bontása teljes pályaszerkezettel, aszfaltos törmelék elszállítása lerakóhelyre	55	m2		1 800		99 000
6	pályaszerkezettel, törmelék elszállítása lerakóhelyre	53	m2		1 600		84 800
7	Víznyelő aknák megszüntetése	4	db		40 000		160 000
I. Bontási és építés előkészítő munkák összesen:							2 998 300
II. ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁK							
1	Földkiemelés pályaszerkezet helyén	92	m3		2 300		212 520
2	Útűkör készítése	924	m2		700		646 800
3	Útűkör tömörítése nagy felületen Try=95% tömörítési fokra	462	m3		600		277 200
4	Kiemelt szegély építése előregyártott beton elemekből C 20/25-32/FN min. beton alapgerendával	200	fm		4 500		900 000
5	Súlycsökkentő szegély futóisor építése előregyártott beton elemekből C 20/25-32/FN min. beton alapgerendával	65	fm		4 300		279 500
6	Homokos kavics védőréteg építése 20 cm vastagságban (az esetlegesen meglévő anyag felhasználásával)	185	m3		6 500		1 201 200
7	FZKA 0/32 zúzottkő alaprég építése	216	m3		9 000		1 944 000
8	Tömör bazaltzúzalék építése térkő alá	26	m3		25 000		640 500
II. Alépítményi munkák összesen:							6 101 720
III. FELÉPÍTMÉNYI MUNKÁK							
1	8 cm vtg. szürke színű térkő burkolat építése	844	m2		7 500		6 331 875
2	8 cm vtg. vörös színű térkő burkolat építése parkolók elválasztására	10	m2		8 500		85 000
III. Felépítményi munkák összesen:							6 416 875
IV. VÍZÉPÍTÉSI MUNKÁK							
1	Víznyelő aknák építése és bekötése csapadécsatorna hálózatba	4	db		200 000		800 000
IV. Vízépítési munkák összesen:							800 000
V. BEFEJEZŐ MUNKÁK							
1	Humuszolás, füvesítés parkolók közbezárt területein és szegélyek mentén	120	m2		600		72 000
V. Befejező munkák összesen:							72 000
VI. FORGALOMTECHNIKA							
1	Jelzőtábla oszlop elhelyezése	2	db		12 000		24 000
2	Új jelzőtábla elhelyezése oszlopra	2	db		8 000		16 000
3	Burkolati jelek felfestése fehér tartós festékkel	2	m2		7 500		15 000
4	Építés alatti forgalomtechnika	1	készlet		100 000		100 000
VI. Forgalomtechnika összesen:							155 000
Útterv- VI területen összesen:							16 543 895

Útterv- V2 területen	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
I. BONTÁSI- ÉS ÉPÍTÉSELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁK						

1	Közművek, közutkezelők szakfelügyelete nyilatkozatok alapján, vezetékek feltárása	1 főirányza	200 000	200 000
2	Szegély bontása	78 fm	1 500	117 000
3	Aszfalt útburkolat bontása teljes pályaszerkezettel, tönnelék elszállítása lerakóhelyre	425 m ²	2 500	1 062 500
4	Víznyelő akna megszüntetése	1 db	50 000	50 000
I. Bontási és építés előkészítési munkák összesen:				1 379 500

II. ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁK

1	Földkiemelés pályaszerkezet helyén	35 m ³	2 500	87 500
2	Úttükör készítése	348 m ²	700	243 600
3	Úttükör tömörítése nagy felületen Trg=95% tömörségi fokra	174 m ³	600	104 400
4	Kiemelt szegély építése előregyártott beton elemekből C 20/25-32/FN min. beton alapgerendával	60 fm	4 500	270 000
5	FZKA 0/32 zúzottkő alapréteg építése	81 m ³	9 000	726 750
6	Tömör bazaltzúzalék építése térkö alá	10 m ³	25 000	242 250

II. Alépitményi munkák összesen:**1 674 500****III. FELÉPÍTMÉNYI MUNKÁK**

1	8 cm vtg. szürke színű térkö burkolat építése	323 m ²	7 500	2 422 500
2	8 cm vtg. vörös színű térkö burkolat építése parkolók elválasztására	7 m ²	8 500	59 500

III. Felépitményi munkák összesen:**2 482 000****IV. VÍZÉPÍTÉSI MUNKÁK**

1	Víznyelő akna építése és bekötése csapadékesatorna hálózathoz	2 db	200 000	400 000
---	--	------	---------	---------

IV. Vízépítési munkák összesen:**400 000****V. BEFEJEZŐ MUNKÁK**

1	Humuszolás, füvesítés parkolók közbezárt területein és szegélyek mentén	40 m ²	600	24 000
---	--	-------------------	-----	--------

V. Befejező munkák összesen:**24 000****VI. FORGALOMTECHNIKA**

1	Jelzőtábla oszlop elhelyezése	1 db	12 000	12 000
2	Új jelzőtábla elhelyezése oszlopra	1 db	8 000	8 000
3	Építés alatti forgalomtechnika	1 készlet	150 000	150 000

VI. Forgalomtechnika összesen:**170 000****Útterv- V2 területen összesen:****6 130 000**

Közműlágyítás	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1 21-011- 9.1.1 Villanyszerelés földmunkája; visszatöltéssel, döngöléssel, I-IV. oszt. talajban, kábelárok földmunkája 0,70 m mélységig, 0,40 m	722,00	m		0 3 247	0	2 344 134
Irtás, föld- és sziklamunka összesen:						0
Elektromos energia ellátás, villamos munkák						2 344 134
1 71-002-21.1 0221522 Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, I-12 crü rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvezégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5- 2,5 mm ² PannonCom-Kábel NYM 300/500V 3x2,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MBCu) vagy azzal műszakilag egyenértékű	320,00	m	373	383	119 360	122 560
2 71-002-52.2 0371851 Műanyag szigetelésű energiaátviteli és irányítás- technikai kábel fektetése kézi erővel, kábelárokba vagy kábelcsatornába, tömeghatár: 0,36-0,65 kg/m PannonCom-Kábel SZAMKAM 0,6/1 kV aluminium kábel, 4x16 mm ² ek vagy azzal műszakilag egyenértékű	881,00	m	735	638	647 535	562 078

3 71-002-73.1 0100030	Műanyag szigetelésű energiaátviteli kábel szabadtéri kábelvégekiképzése hőre zsugorodó végelezéssel, keresztmetszet: 4x16 mm ² , 4x25 mm ² Raychem EPKT 0631 végelező 4x16 mm ² vagy azzal műszakilag egyenértékű	116,00 db	6 984	8 033	810 144	931 828
4 71-002-75.2.1- 0430016	Kábelcsatlakozás kialakítása bekötéssel, kábelsarujelöléssel, keresztmetszet: 16 mm ² -ig 16 mm ² alumínium AS kábelsarujelöléssel	464,00 db	56	408	25 984	189 312
5 71-002-81.1	Kábelárokban homokágy készítése 10 cm vastagságban, 0,40 m árokszélességig	722,00 m	142	128	102 524	92 416
6 71-002-84- 0417011	Kábeljelző szalag elhelyezése PannonCom-Kábeljelző szalag, 100x0.2 mm vagy azzal műszakilag egyenértékű	7,30 100 m	3 410	2 142	24 893	15 637
7 71-101-9.6- 0000002	Köz- és parkvilágítási lámpatest elhelyezése földmunkával és betonlappal,járulékos munkákkal együtt. DISANO 1570 CLIMA TÍP., IK08, 4000 K (fehér); 14 W LED lámpatest; 5 m magas sötétszürke színterézett oszloppal; 80x50x50cm beton alaptessel (422404-00 CLD CELL 3,62 LED white 14W 1920lm @ 350mA-4000K-CRI 70 GRAPHITE) vagy azzal műszakilag egyenértékű	53,00 db	213 000	20 400	11 289 000	1 081 200
Elektromos energia ellátás, villamos munkák összesen:				13 019 440	2 995 031	
Egyéb járulékos munkák						
1 76-001-1.1	Első felülvizsgálat. MSZ HD 60364-6:2007 -re szerinti első felülvizsgálat ,szigetelés ellenállás méréssel Minősítő irat készítésével.	1,00 egység	0	51 000	0	51 000
2 76-001-1.10 0000002	Megvalósulási terv készítése	1,00 egység	0	63 750	0	63 750
3 76-001-1.10 0000003	Felülvizsgálat. Érintésvédelmi felülvizsgálat és Minősítő irat készítése.	1,00 egység	0	89 250	0	89 250
4 76-001-1.10 0000005	Megvilágítás mérés és jegyzőkönyv készítése.	1,00 egység	0	51 000	0	51 000
5 76-001-1.10 0000007	Új térvilágítási földkábelek Geodéziai mérése digitális adatszolgáltatással együtt.	1,00 egység	0	76 500	0	76 500
6 76-001-1.30 0000002	Földkábel fektetési munkálatok ,valamint a térvilágítási oszlopok betonalap test kialakításánál „műszaki felügyelet biztosítása járulékos feladatok ellátásával együtt.	1,00 egység	0	63 750	0	63 750
7 76-001-1.60 0000001	Áramszolgáltatói ügyintézés - Kiepitett térvilágítási hálózat a meglévő áramszolgáltatói közvilágítási hálózatra való csatlakoztatás,járulékos munkákkal együtt.	5,00 egység	0	38 250	0	191 250
8 76-001-1.60 0000002	Áramszolgáltatói ügyintézés - -Közvilágítási engedélyezési terv készítése áramszolgáltatói jóváhagyással, szükséges közmű egyeztetéssel együtt. (Műszaki leírásban részletezettek alapján)	1,00 egység	0	51 000	0	51 000
Egyéb járulékos munkák összesen:				0	637 500	
Közvilágítás összesen:				13 019 440	5 976 665	18 996 105

TÁJÉPÍTÉSZET

Menny. Egység Anyag
egységár Díj Anyag
egységre összesen Díj összesen

ELŐKÉSZÍTŐ ÉS FÖLDMUNKÁK

BONTÁSI ÉS TERÜLETELŐKÉSZÍTÉSI MUNKÁK

1.	Meglévő pad bontása és elszállítása az önkormányzat által meghatározott helyre.	10,00 db		5 000	0	50 000
2.	Meglévő pad bontása és elszállítása az önkormányzat által meghatározott helyre felújítást követően más területen történő felhasználás	5,00 db		6 000	0	30 000
3.	Meglévő hulladékgyűjtő bontása és elszállítása az önkormányzat által meghatározott helyre..	13,00 db		5 000	0	65 000
4.	Meglévő sorompó bontása és elszállítása az önkormányzat által meghatározott helyre.	1,00 db		8 000	0	8 000
5.	Meglévő fém kerítés bontása és elszállítása az önkormányzat által meghatározott helyre.	12,10 fm		5 000	0	60 500
6.	Meglévő fém oszlop bontása és elszállítása az önkormányzat által meghatározott helyre.	4,00 db		5 000	0	20 000
7.	Meglévő tábla bontása és elszállítása az önkormányzat által meghatározott helyre.	3,00 db		5 000	0	15 000
8.	Meglévő 5 cm széles betonszegély bontása a bontásából képződő törmelék az önkormányzat által meghatározott helyre történő elszállításával.	2 585,50 fm		2 097	0	5 420 738
9.	Meglévő 15-20 cm széles betonszegély bontása a bontásából képződő törmelék az önkormányzat által meghatározott helyre történő elszállításával.	97,40 fm		1 200	0	116 880
10.	Meglévő szórt burkolat bontása 1155,6 m ² -en, 20 cm rétegvastagságig, a továbbiakban felhasználható bontási anyag helyben deponálásával, a nem hasznosítható anyag	231,10 m ³	0	3 600	0	831 960
11.	Meglévő szórt burkolat bontása 861,9 m ² -en, 4 cm rétegvastagságig, a továbbiakban felhasználható bontási anyag helyben deponálásával, a nem hasznosítható anyag	34,50 m ³	0	4 000	0	138 000
12.	Meglévő beton és térkő burkolat bontása a bontásából képződő törmelék az önkormányzat által meghatározott helyre. történő elszállításával.	1 135,10 m ²		8 000	0	9 080 800
13.	Fakivágás -0-40 cm törzsmérőig tuskózással, aprítással, növényi anyag területen belül kijelölt lerakóhelyre szállításával.	8,00 db		25 000	0	200 000
14.	Meglévő cserje- és virágfelület bontása.	479,80 m ²		2 100	0	1 007 580
15.	Gyepnyesés burkolatépítés helyén, meglévő zöldfelületek felső 5 cm-es gyomosodott rétegeinek nyesése, a keletkezett zöldhulladék lerakása komposztálásra.	1 854,20 m ²		290	0	537 718
16.	Gyepnyesés növénytelepítés helyén, meglévő zöldfelületek felső 5 cm-es gyomosodott rétegeinek nyesése, a keletkezett zöldhulladék lerakása komposztálásra.	621,90 m ²		290	0	180 351
17.	Meglévő, megmaradó, építkezés alatt védendő fák kalodázása.	29,00 db	12 000	3 000	348 000	87 000
	FÖLDMUNKÁK				0	0
1.	Helyszínen letermelt, deponált termőföld elterítése zöldfelületeken finom tereprendezéssel.	120,00 m ³	0	2 500	0	300 000

Előkészítő, és földmunka összesen:

348 000 18 149 527

ÉPÍTÉSI MUNKÁK

Altalaj tömörsége Tr -γ=90%, ágyazati rétegeknél Tr -γ=95%

Az egyes tételek a tükör és az ágyazat tömörítését is tartalmazzák.

A szegélyek és burkolatok mennyisége vágási veszteség nélkül kerültek számításra!

1.	Térkö burkolat építése, gépjármű behajtásra méretezett alépitőmennnyel, szegélyezéssel, földmunkával kompletten.	247,90 m ²	5 200	4 000	1 289 080	991 600
2.	Beton burkolat építése, gépjármű behajtásra méretezett alépitőmennnyel, szegélyezéssel, földmunkával kompletten.	415,30 m ²	8 500	9 800	3 530 050	4 069 940

3.	Stabilizált zúzottkő burkolat építése gyalogos forgalomra -20 cm rétegvastagságig bontott burkolat helyén.	1 420,80 m ²	4 000	3 500	5 683 200	4 972 800
4.	Stabilizált zúzottkő burkolat építése gyalogos forgalomra -5 cm rétegvastagságig bontott burkolat helyén.	859,00 m ²	1 000	2 000	859 000	1 718 000
5.	Taktilis burkolati elemek elhelyezése.	77,00 m ²	7 500	8 000	577 500	616 000
6.	Taktilis vezetősávok elhelyezése.	6,00 m ²	7 500	8 000	45 000	48 000
7.	Útszegély elemek elhelyezése 40x20x15 cm.	64,70 m	7 500	8 000	485 250	517 600
8.	Öntött gumiburkolat építése kültéri fitness eszközök környezetében.	81,80 m ²	25 000	10 000	2 045 000	818 000

Építési munkák összesen:**BERENDEZÉSI TÁRGYAK****14 514 080****13 751 940**

1.	Kerti pad beszerzése és telepítése. (mértékadó minőség: Városszépítő, Urban pad T10; cikkszám: 44010102-T10K-V; fémváz: RAL 7016, fa: Sibergrau)	18,00 db	53 000	20 000	954 000	360 000
2.	vagy azzal műszakilag egyenértékű Hulladékgyűjtők beszerzése és kihelyezése. (mértékadó minőség: Városszépítő, Urban szemétkgyűjtő tető nélkül; cikkszám: 44040102-FTN-V; fémváz: RAL 7016, fa: Sibergrau)	21,00 db	67 000	15 000	1 407 000	315 000
3.	vagy azzal műszakilag egyenértékű Kutyarülékgyűjtők beszerzése és kihelyezése. (mértékadó minőség: Városszépítő, Simplex kutya szemétkgyűjtő; cikkszám: 44040105-K-V; fémváz: RAL 7016)	4,00 db	41 000	15 000	164 000	60 000
4.	vagy azzal műszakilag egyenértékű Forgalomterelő oszlopok beszerzése és kihelyezése. (mértékadó minőség: Városszépítő, Urban forgalomterelő, cikkszám: 44040508-V; fémváz: RAL 7016)	11,00 db	12 000	8 000	132 000	88 000
5.	vagy azzal műszakilag egyenértékű Szabadtéri játszóeszközök beszerzése és kihelyezése. (mértékadó minőség: Hags - S-Tér Kft., SOLO Pedal biciklis körhinta - HB - HAGS 8002457)	1,00 db	2 672 500	50 000	2 672 500	50 000
6.	vagy azzal műszakilag egyenértékű Szabadtéri játszóeszközök beszerzése és kihelyezése. (mértékadó minőség: Hags - S-Tér Kft., SOLO Function patnogókorong szett - SB - HAGS 8012898) vagy azzal műszakilag egyenértékű	1,00 db	2 561 000	50 000	2 561 000	50 000

Berendezési tárgyak összesen:**7 890 500****923 000****KERTÉSZETI MUNKÁK**

1.	Meglévő, megmaradó fák ápolási feladatainak elvégzése, a keletkező növényi hulladék helyben történő aprításával, komposztálásával.	131,00 db	2 000	20 000	262 000	2 620 000
2.	Meglévő, megmaradó cserjefelület tisztítása, ápolása.	694,90 m ²	0	1 200	0	833 880
3.	Diszfák ültetése gödörásással, talajjavítással (m ³ -ént 40 kg istállótrágya), növényjegyzék szerinti minőségben és mennyiségben, három oldali karózással.	31,00 db	45 000	15 000	1 395 000	465 000
4.	Középmagas cserjék ültetése gödörásással, talajjavítással (m ³ -ént 40 kg istállótrágya), növényjegyzék szerinti minőségben és mennyiségben.	1 738,00 db	900	500	1 564 200	869 000
5.	Alacsony cserjék ültetése gödörásással, talajjavítással (m ³ -ént 40 kg istállótrágya), növényjegyzék szerinti minőségben és mennyiségben.	2 620,00 db	750	400	1 965 000	1 048 000
6.	Diszfák ültetése gödörásással, talajjavítással (m ³ -ént 40 kg istállótrágya), növényjegyzék szerinti minőségben és mennyiségben.	677,00 db	500	300	338 500	203 100

DVG Zrt.
2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 1.

Zöld Város kialakítása

7.	Egynyári virágok ültetése gödöréssel, talajjavítással (m3-ént 40 kg istállótrágya), növényjegyzék szerinti minőségben és mennyiségben.	495,00 db	300	150	148 500	74 250
8.	Fenyőkéreg terítése cserje- és évelőfelületek alá.	1 307,60 m2	1 080	240	1 412 208	313 824
9.	Gyepesítés kertészeti módszerekkel, 40 g/m2 fűmag kijuttatásával, 2 cm rostált komposzt terítéssel.	3 066,50 m2	100	250	306 650	766 625
Kertészeti munkák összesen:					7 392 058	7 193 679
Tájépítészet összesen:					30 144 638	40 018 146
						70 162 784

II. Vasmű út és kis Vasmű utca közötti zöld területek rekonstrukcióján							
Statika- lépcső			Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen
		Vasbeton lépcsők terve					
		Előzetes költségbecslés. A mennyiségek a kiviteli terv folyamán változhatnak!					
1		Meglévő szerkezet elbontása					
2		Munkagödör kiemelése függőleges partfalakkal, biztonsági dúcolattal	92,2	m3	0	3 000	0
3		Tömörített tükör készítése. Megkívánt tömörség Tr.ró=90%, E2>30MPa	135,5	m2	0	1 000	0
4		Rétegenként tömörített ágyazat jól tömöríthető fagyálló szemcsés anyagból, egy ötemben tömöríthető maximális rétegvastagság 25cm, megkívánt tömörség Tr.ró=95%, felső réteg kiekeltve E2=60Mpa	33,9	m3	1 500	11 500	50 817
5		Vasbeton szerkezetek					0
5.3		Peremzsaluzat	386,8	m2	2 800	2 800	1 082 964
5.4		Beton: C30/37-XC4-XF1-XX1(H)-24-F2 A kültéri nem burkolt beton felületek látszóbeton minőségben készülnek!	158,7	m3	26 000	5 000	4 126 304
5.5		Csömmészölt beton: C12/15-32-F1	92,2	m3	19 000	5 000	1 751 088
5.6		Betonacél: B500B	17,44	ton	200 000	55 000	3 488 000
Vasbeton szerkezetek összesen:							10 499 173
Statika- lépcső összesen							10 499 173
							14 597 267
KÖZVILÁGÍTÁS			Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen
1	21-011- 9.1.1	Villanyszerelés földmunkája; visszatöltéssel, döntéssel, I-IV. oszt. talajban, kábelárok földmunkája 0,70 m mélységig, 0,40 m	940,00	m	0	3 247	0
Irtás, föld- és sziklamunka összesen:							0
1	71-002-21.1 0221522	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, I-12 erű rézvezetékkel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési elnállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5- 2,5 mm2	280,00	m	373	383	104 440
		PannonCom-Kábel NYM 300/500V 3x2,5 mm2, tömör rézvezetékkel (MBCu) vagy azzal műszakilag egyenértékű					
2	71-002-52.2 0371851	Műanyag szigetelésű energiaátviteli és irányítás- technikai kábel fektetése kézi erővel, kábelárokba vagy kábelcsatornába, tömeghatár: 0,36-0,65 kg/m PannonCom-Kábel SZAMKAM 0,6/1 kV alumínium kábel, 4x16 mm2 ek vagy azzal műszakilag egyenértékű	1 090,00	m	735	638	801 150
3	71-002-73.1 0100030	Műanyag szigetelésű energiaátviteli kábel szabadtéri kábelvégek kiképzése hőre zsugorodó végelzárával, keresztmetszet: 4x16 mm2, 4x25 mm2 Raychem EPKT 0631 végelzáró 4x16 mm2 vagy azzal műszakilag egyenértékű	110,00	db	6 984	8 033	768 240
4	71-002- 75.2.1- 0430016	Kábelcsatlakozás kialakítása bekötéssel, kábelsaru sajtolással, keresztmetszet: 16 mm2-ig 16 mm2 alumínium AS kábelsaru	440,00	db	56	408	24 640
5	71-002-81.1	Kábelárokban homokágy készítése 10 cm vastagságban, 0,40 m árokszélességig	940,00	m	142	128	133 480

6	71-002-84-0417011	Kábeljelző szalag elhelyezése PannonCom-Kábel műanyag kábeljelző szalag, 100x0.2 mm vagy azzal műszakilag egyenértékű	9,40	100 m	3 410	2 142	32 054	20 135
7	71-101-9-6-0000002	Köz- és parkvilágítási lámpatest elhelyezése földmunkával és betonlappal,járulékos munkákkal együtt. DISANO 1570 CLIMA TÍP., IK08, 4000 K (fehér); 14 W LED lámpatest; 5 m magas sötétszürke színterített oszloppal; 80x50x50cm beton alappal (422404-00	42,00	db	213 000	20 400	8 946 000	856 800
		CLD CELL 3,62 LED white 14W 1920lm @ 350mA-4000K-CRI 70 GRAPHITE) vagy azzal műszakilag egyenértékű						
8	71-101-9-6-0000003	Köz- és parkvilágítási lámpatest elhelyezése földmunkával és betonlappal,járulékos munkákkal együtt. DISANO 1570 CLIMA TÍP., IK08, 4000 K (fehér); 14 W LED lámpatest; 3 m magas sötétszürke színterített oszloppal; 80x50x50cm beton alappal (422404-00	8,00	db	195 000	20 400	1 560 000	163 200
		CLD CELL 3,62 LED white 14W 1920lm @ 350mA-4000K-CRI 70 GRAPHITE) vagy azzal műszakilag egyenértékű						
Elektromos energia ellátás, villamos munkák összesen:							12 370 004	3 026 265
1	76-001-1.1	Első felülvizsgálat. MSZ HD 60364-6:2007 -re szerinti első felülvizsgálat ,szigetelés ellenállás méréssel Minősítő irat készítésel.	1,00	egység	0	51 000	0	51 000
2	76-001-1.10 0000002	Megvalósulási terv készítése	1,00	egység	0	63 750	0	63 750
3	76-001-1.10 0000003	Felülvizsgálat. Érintésvédelmi felülvizsgálat és Minősítő irat készítése.	1,00	egység	0	89 250	0	89 250
4	76-001-1.10 0000005	Megvilágítás mérés és jegyzőkönyv készítése.	1,00	egység	0	51 000	0	51 000
5	76-001-1.10 0000007	Új térvilágítási földkábelek Geodéziai mérése digitális adatszolgáltatással együtt.	1,00	egység	0	76 500	0	76 500
6	76-001-1.30 0000002	Földkábel fektetési munkálatok , valamint a térvilágítási oszlopok betonalap test kialakításánál ,műszaki felügyelet biztosítása járulékos feladatok ellátásával együtt.	1,00	egység	0	63 750	0	63 750
7	76-001-1.60 0000001	Áramszolgáltatói ügyintézés - Kiepitett térvilágítási hálózat a meglévő áramszolgáltatói közvilágítási hálózatra való csatlakoztatás,járulékos munkákkal együtt.	5,00	egység	0	38 250	0	191 250
8	76-001-1.60 0000002	Áramszolgáltatói ügyintézés - -Közvilágítási engedélyezési terv készítése áramszolgáltatói jóváhagyással, szükséges közmű egyeztetéssel együtt. (Műszaki leírásban részletezettek alapján)	1,00	egység	0	51 000	0	51 000
Egyéb járulékos munkák összesen:							0	637 500
Közvilágítás összesen							12 370 004	6 715 685
								19 085 689
TÁJÉPÍTÉSZET								
			Menny.	Egység	Anyag	Díj	Anyag	Díj összesen
					egységár	egységre	összesen	
ELŐKÉSZÍTŐ ÉS FÖLDMUNKÁK								

BONTÁSI ÉS TERÜLETELŐKÉSZÍTÉSI MUNKÁK						
1.		Meglévő pad bontása és elszállítása lerakóhelyre.	9,00 db		5 000	0 45 000
2.		Meglévő pad bontása és elszállítása lerakóhelyre felújítást követően más területen történő felhasználás céljából.	8,00 db		6 000	0 48 000
3.		Meglévő hulladékgyűjtő bontása és elszállítása lerakóhelyre.	14,00 db		5 000	0 70 000
4.		Meglévő hulladékgyűjtő bontása és elszállítása lerakóhelyre felújítást követően más területen történő felhasználás céljából.	2,00 db		6 000	0 12 000
5.		Meglévő kutyatartógyűjtő bontása és elszállítása lerakóhelyre felújítást követően más területen történő felhasználás céljából.	1,00 db		6 000	0 6 000
6.		Meglévő sorompó bontása és elszállítása lerakóhelyre.	1,00 db		8 000	0 8 000
7.		Meglévő fitness eszköz bontása és elszállítása lerakóhelyre.	1,00 db		6 000	0 6 000
8.		Meglévő fém forgalomterelő oszlop bontása és elszállítása lerakóhelyre.	28,00 db		3 750	0 105 000
9.		Meglévő fém korlát bontása és elszállítása lerakóhelyre.	21,20 fm		5 000	0 106 000
10.		Meglévő 5 cm széles betonszegély bontása a bontásából képződő törmelék lerakóhelyre történő elszállításával.	1 133,60 fm		900	0 1 020 240
11.		Meglévő 15-20 cm széles betonszegély bontása a bontásából képződő törmelék lerakóhelyre történő elszállításával.	126,80 fm		1 200	0 152 160
12.		Meglévő szórt burkolat bontása 1122,3 m ² -en, 20 cm rétegvastagságig, a továbbiakban felhasználható bontási anyag helyben deponálásával, a nem hasznosítható anyag	224,46 m ³	0	3 600	0 808 056
13.		Meglévő szórt burkolat bontása 1736,2 m ² -en, 4 cm rétegvastagságig, a továbbiakban felhasználható bontási anyag helyben deponálásával, a nem hasznosítható anyag	69,45 m ³	0	4 000	0 277 792
14.		Meglévő beton burkolat bontása a bontásából képződő törmelék lerakóhelyre történő elszállításával.	326,90 m ²		4 800	0 1 569 120
15.		Meglévő térkövű burkolat bontása teljes réteggrenddel, a bontásából képződő törmelék lerakóhelyre történő elszállításával.	61,10 m ²		4 500	0 274 950
16.		Meglévő terméskő támfal bontása az Aratók szobor környezetében, alépitménnyel együtt, a bontásából képződő törmelék lerakóhelyre történő elszállításával. (Bontási törmelék becsült mennyisége.)	6,00 m ³		16 000	0 96 000
17.		Meglévő beton lépcsők bontása, korláttal és alépitménnyel együtt, a bontásából képződő törmelék lerakóhelyre történő elszállításával.	1,00 ktg.		3 499 970	0 3 499 970
18.		Fakivágás -0-40 cm törzsátmérőig tuskózással, aprítással, növényi anyag területen belül kijelölt lerakóhelyre szállításával.	2,00 db		25 000	0 50 000
19.		Fakivágás -41-80 cm törzsátmérőig tuskózással, aprítással, növényi anyag területen belül kijelölt lerakóhelyre szállításával.	1,00 db		45 000	0 45 000
20.		Meglévő eszerjefelület bontása.	263,80 m ²		2 100	0 553 980
21.		Meglévő eszerjefelület egy részének kitermelése, helyben történő deponálása visszatelepítés	154,20 m ²		2 100	0 323 820
22.		Meglévő virágfelület bontása.	216,20 m ²		500	0 108 100
23.		Gyepnyesés burkolatépítés helyén, meglévő zöldfelületek felső 5 cm-es gyomosodott rétegének nyesése, a keletkezett zöldhulladék lerakása komposztálásra.	386,80 m ²		290	0 112 172
24.		Gyepnyesés növénytelepítés helyén, meglévő zöldfelületek felső 5 cm-es gyomosodott rétegének nyesése, a keletkezett zöldhulladék lerakása komposztálásra.	559,70 m ²		290	0 162 313

25.		Meglévő, megmaradó, építkezés alatt védendő fák kalodázása.	9,00	db	12 000	3 000	108 000	27 000
FÖLDMUNKÁK								
1.		Helyszínen letermelt, deponált termőföld elterítése zöldfelületeken finom tereprendezéssel.	215,00	m ³	0	2 500	0	537 500
2.		Termőföld terítés elbontott műtárgyak helyén visszaépítéssel nem érintett területek esetében. (21 % tömörítéssel számolva: 236,7 x 1,21 m ³ földfeltöltés)	286,38	m ³	0	2 500	0	715 957
Előkészítő, és földmunka összesen:								
ÉPÍTÉSI MUNKÁK								
		Altalaj tömörsége Tr -γ=90%, ágyazati rétegeknél Tr -γ=95%						
		Az egyes tételek a tükör és az ágyazat tömörítését is tartalmazzák.						
		A szegélyek és burkolatok mennyisége vágási veszteség nélkül kerültek számításra!						
1.		Térkő burkolat építése, gépjármű behajtásra méretezett alépítménnyel, szegélyezéssel, földmunkával kompletten.	39,70	m ²	5 200	4 000	206 440	158 800
2.		Stabilizált zúzottkő burkolat építése gyalogos forgalomra -20 cm rétegvastagságig bontott burkolat helyén.	304,30	m ²	4 000	3 500	1 217 200	1 065 050
3.		Stabilizált zúzottkő burkolat építése gyalogos forgalomra -5 cm rétegvastagságig bontott burkolat helyén.	1 736,20	m ²	1 000	2 000	1 736 200	3 472 400
4.		Taktális burkolati elemek elhelyezése.	16,30	m ²	7 500	8 000	122 250	130 400
5.		Öntött gumiburkolat építése kültéri fitness eszközök környezetében.	79,20	m ²	25 000	10 000	1 980 000	792 000
7.		Korlát építése lépcsőknél kétoldalt, pofafalra szerelve.	288,62	fm	7 200	8 071	2 078 064	2 329 488
Építési munkák összesen:								
BERENDEZÉSI TÁRGYAK								
1.		Kerti pad beszerzése és telepítése. (mértékadó minőség: Városszépitő, Urban pad T10; cikkszám: 44010102-T10K-V; fémváz: RAL 7016, fa: Sibergrau) vagy azzal műszakilag egyenértékű	23,00	db	53 000	20 000	1 219 000	460 000
2.		Hulladékgyűjtők beszerzése és kihelyezése. (mértékadó minőség: Városszépitő, Urban szemétygyűjtő tető nélkül; cikkszám: 44040102-FTN-V; fémváz: RAL 7016, fa: Sibergrau) vagy azzal műszakilag egyenértékű	11,00	db	67 000	15 000	737 000	165 000
3.		Kutyarülékgyűjtők beszerzése és kihelyezése. (mértékadó minőség: Városszépitő, Simplex kutya szemétygyűjtő; cikkszám: 44040105-K-V; fémváz: RAL 7016) vagy azzal műszakilag egyenértékű	3,00	db	41 000	15 000	123 000	45 000
4.		Forgalomterelő oszlopok beszerzése és kihelyezése. (mértékadó minőség: Városszépitő, Urban forgalomterelő, cikkszám: 44040508-V; fémváz: RAL 7016) vagy azzal műszakilag egyenértékű	17,00	db	12 000	8 000	204 000	136 000
5.		Szabadtéri fitness eszközök beszerzése és kihelyezése. (mértékadó minőség: BeFitt Kft., párhuzamos rúd, BF-07) vagy azzal műszakilag egyenértékű	1,00	db	250 000	25 000	250 000	25 000
6.		Szabadtéri fitness eszközök beszerzése és kihelyezése. (mértékadó minőség: BeFitt Kft., szört, BF-08) vagy azzal műszakilag egyenértékű	1,00	db	360 000	25 000	360 000	25 000
7.		Szabadtéri fitness eszközök beszerzése és kihelyezése. (mértékadó minőség: BeFitt Kft., haspad, BF-16) vagy azzal műszakilag egyenértékű	1,00	db	345 000	25 000	345 000	25 000

8.		Szabadtéri fitness eszközök beszerzése és kihelyezése. (mértékadó minőség: BeFitt Kft., start edzőső, H-2310) vagy azzal műszakilag egyenértékű	1,00	db	415 000	40 000	415 000	40 000
Berendezési tárgyak összesen:							3 653 000	921 000
KERTÉSZETI MUNKÁK								
1.		Meglévő, megmaradó fák ápolási feladatainak elvégzése, a keletkező növényi hulladék helyben történő aprításával, komposztálásával.	74,00	db	1 200	20 000	88 800	1 480 000
2.		Meglévő, megmaradó cserjefelület tisztítása, ápolása.	1 416,60	m ²	0	2 000	0	2 833 200
3.		Díszfák ültetése gödöréssel, talajjavítással (m ³ -ént 40 kg istállótrágya), növényjegyzék szerinti minőségben és mennyiségben, három oldali karózással.	43,00	db	35 000	10 000	1 505 000	430 000
4.		Cserjék ültetése meglévő növényanyag felhasználásával.	154,20	m ²	0	4 500	0	693 900
5.		Magas cserjék ültetése gödöréssel, talajjavítással (m ³ -ént 40 kg istállótrágya), növényjegyzék szerinti minőségben és mennyiségben.	98,00	db	650	400	63 700	39 200
6.		Középmagas cserjék ültetése gödöréssel, talajjavítással (m ³ -ént 40 kg istállótrágya), növényjegyzék szerinti minőségben és mennyiségben.	43,00	db	750	350	32 250	15 050
7.		Alacsony cserjék ültetése gödöréssel, talajjavítással (m ³ -ént 40 kg istállótrágya), növényjegyzék szerinti minőségben és mennyiségben.	3 368,00	db	950	350	3 199 600	1 178 800
8.		Díszfűvek ültetése gödöréssel, talajjavítással (m ³ -ént 40 kg istállótrágya), növényjegyzék szerinti minőségben és mennyiségben.	553,00	db	500	300	276 500	165 900
9.		Évelők ültetése gödöréssel, talajjavítással (m ³ -ént 40 kg istállótrágya), növényjegyzék szerinti minőségben és mennyiségben.	999,00	db	450	300	449 550	299 700
10.		Egynyári virágok ültetése gödöréssel, talajjavítással (m ³ -ént 40 kg istállótrágya), növényjegyzék szerinti minőségben és mennyiségben.	92,00	db	550	300	50 600	27 600
11.		Fenyőkéreg terítése cserje- és évelőfelületek alá.	1 140,90	m ²	500	600	570 450	684 540
12.		Gyepesítés kertészeti módszerekkel, 40 g/m ² fűmag kijuttatásával, 2 cm rostált komposzt terítéssel.	2 178,20	m ²	100	250	217 820	544 550
Kertészeti munkák összesen:							6 454 270	8 392 440
Tájépítészet összesen:							17 555 424	28 001 708
								45 557 132