

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Debreceni Egyetem

Székhely: 4032 Debrecen, Egyetem tér 1.

Adószám: 15329750-4-09

Számlavezető pénzügyintézet: Magyar Államkincstár

Pénzforgalmi jelzőszám: 10034002-00282871-00000000

Képviseli: Prof. Dr. Bács Zoltán kancellár

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő);

másrészről

A' Stúdió '90 Építésztervező Kft.

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Dózsa Gy. u. 5.

Postacím, levelezési cím: 4400 Nyíregyháza, Dózsa Gy. u. 5.

Cégjegyzékszám: 15-09-060496

Adószám: 10459058-2-15

Pénzforgalmi számlaszám: 11744003-20606048-00000000

Számlavezető pénzügyintézet neve: OTP Bank

Képviselő neve: Tenkely Szabolcs

mint tervező (a továbbiakban: Tervező)

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNY

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő, mint ajánlatkérő **EFOP-2.2.0-16-2016-00008 "Pszichiátriai és addiktológiai gondozóhálózat fejlesztése" tárgyú projekt megvalósítása során szükséges tervezői szolgáltatás beszerzése** elnevezéssel a 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Második Rész, közösségi eljárásrend szerinti, nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le.

Felek rögzítik, hogy az eljárásban 6 (hat) részre lehetett részajánlatot tenni. Jelen szerződés az 4. rész vonatkozásában kerül megkötésre. A közbeszerzés 4., 5. 6. része tekintetében Az Állami Egyészségügyi Ellátó Központ, mint ajánlatkérő a Kbt. 29.§-a alapján a Debreceni Egyetem, a Pécsi Tudományegyetem és a Szegedi Tudományegyetem nevében folytatja le a közbeszerzési eljárást, ezen meghatalmazó ajánlatkérők Megrendelőként Tervezővel, mint nyertes ajánlattevővel külön-külön kötik meg a szerződést.

Felek a Kbt. értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek jelen szerződés és az ehhez kapcsolódó mellékletek (a továbbiakban együtt: **Szerződés**) feltételei szerint.

Miután Megrendelő elfogadta a Tervező ajánlatát a munka elvégzésére, a Tervező elvállalja a megbízást („Feladat”).

Felek kifejezetten rögzítik, hogy jelen szerződés alapján a Tervező a közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásában, a közbeszerzési dokumentációkban, az ajánlatában és a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb dokumentumokban foglaltakra figyelemmel köteles eljárni. Jelen szerződés alapján Tervező feladata az ajánlattételi felhívás, valamint a jelen szerződés mellékletében szereplő műszaki leírásban (a továbbiakban: műszaki leírás) meghatározottak, a Tervező nyertes ajánlata és Megrendelő utasításai, valamint egyéb szakmai szokásoknak, hatályos jogszabályoknak

megfelelően.

Felek rögzítik, hogy az alábbiak a Tervező által az ellenértéken kívüli szempontokra tett ajánlati elemek, melyet a teljesítés során a Tervezőnek folyamatosan biztosítani kell súlyos szerződésszegés terhe mellett:

A felhívás III.1.3) M/2. a) pontjában meghatározott É szakember neve és szakmai többlettapasztalata (az alkalmassági minimumkövetelményen felüli szakmai tapasztalat, max.: 60 hónap) (hónap)	60 hónap
A felhívás III.1.3) M/2. b) pontjában meghatározott G szakember neve és szakmai többlettapasztalata (az alkalmassági minimumkövetelményen felüli szakmai tapasztalat, max.: 60 hónap) (hónap)	60 hónap
A felhívás III.1.3) M/2. c) pontjában meghatározott V szakember neve és szakmai többlettapasztalata (az alkalmassági minimumkövetelményen felüli szakmai tapasztalat, max.: 60 hónap) (hónap)	60 hónap

1. Tervező díjazása

- 1.1 A Tervezőt a jelen szerződésnek megfelelően ellátott tevékenységéért az 1. sz. melléklet (Műszaki leírás) szerinti megoszlásban és ütemezésben és a 2. sz. melléklet (Ártáblázat) szerinti tételes megoszlásban az alábbi díjazás illeti meg:

Tervezői díj (tervezési szolgáltatás és tervek elkészítésének díja) mindösszesen:

8.460.000 ,- Ft + ÁFA

azaz nyolcmillió-négyszázhatvanezer forint + ÁFA Tervezői díj illeti meg, amely a 2. sz. mellékletben foglaltak szerint részletezett díjak helyszínenként és tevékenységfajtánként megadott szolgáltatások igazolt teljesítése alapján válik esedékessé a 10.2.1. pontban foglaltak szerint .

- 1.2 A 1.1. pont szerinti díjazás tartalmazza jelen szerződés alapján Megrendelő részére biztosított felhasználási jog (szerződés 8. pont) és a Tervező jelen szerződés szerinti feladataival kapcsolatos adminisztratív munkák, valamint valamennyi, az 1. sz. mellékletben szereplő munkavégzés ellenértékét is, továbbá tartalmazza a Tervezőnek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi költségét, készkiadását, beleértve az 1. sz. mellékletben rögzített engedélyezéshez szükséges egyéb dokumentációk előállításának költségét. Az 1.1. pont szerinti díjazás tartalmazza a jelen szerződés alapján lefolytatandó hatósági engedélyezési eljárások díját, illetékét. Felek rögzítik, hogy a fent megjelölt tervezői díj magában foglalja az engedélyezési folyamat lebonyolításának ellenértékét is, továbbá magában foglalja a tervezői közreműködés díját a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás során.

- a. Tervező a jelen szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Tervező a Tervezői díjat ezen információk figyelembevételével kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva, a jelen szerződés tárgyának, a megtervezendő illetve átalakítandó illetve felújítandó épületek tervezett funkciójának, a szükséges hatósági és egyéb eljárások jellemzőinek, és helyszín alapos ismeretében állapította meg, melyet Megrendelő elfogad. Azon hatósági és egyéb eljárásokért, illetve az azokból fakadó olyan késedelemért, amely nem a Tervező érdekköréből fakad, a Tervezőt felelősség nem terheli, amennyiben a jelen szerződés 3.8. pontjában rögzített akadályközlési kötelezettségének eleget tett.
- b. Tervező az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 15. § szerint ajánlattevő az általa készített kivitelezési dokumentációval kapcsolatban az Étv. 33. § (4) bekezdése szerint tervezői művezetést végez az alábbi keretszám alapján:

Maximum 40 mérnöknap (az 1 helyszínrre)

Tervezői művezetés díja: 114.000 nettó Ft/mérnöknap + ÁFA, azaz száztizennégyezer forint + ÁFA

A tervezői művezetés megrendelésére Megrendelő az adott helyszínrre kiadott eseti megrendelővel jogosult.

Felek rögzítik, hogy a tervezői művezetés opciós feladatrésznek minősül, a maximális mérnöknap szám kimerítésére (lehívására) és a le nem hívott mérnöknapok ellenértékének kifizetésére a Megrendelő nem köteles. Megrendelő jogosult a szerződéssel érintett helyszínek közötti mérnöknap-mennyiséget egyoldalúan meghatározni a fent megadott keretmennyiség (max. mérnöknap) erejéig. Megrendelő a tervezés alapján megvalósuló építési beruházás sikeres műszaki átadás-átvételéig jogosult eseti megrendelő útján a művezetés megrendelésére. A megrendelő írásban legalább 3 nappal korábban értesíti Tervezőt a művezetés szükségességéről.

2. Határidő

- 2.1 A Feladat részletes leírását az **1. sz. melléklet (Műszaki leírás)** tartalmazza. Jelen Szerződés a szerződés hatályba lépésétől a kivitelezések hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárása lezárásának napjáig, illetve építési engedélyköteles helyszín esetén a használatbavételi engedélyezési eljárás lezárásáig, de legkésőbb a projekt fizikai zárásának napjáig (a projekt fizikai zárása várhatóan: 2020. november 30.) tartó határozott időtartamra szól.

Tervező vállalja, hogy az engedélyezési eljárás során felmerült változtatási igényeket díjtalanul 3 munkanapon belül átvezeti mind az engedélyezési, mind a kivitelezési tervdokumentációban.

Teljesítési részhatáridők:

A vázlattervek átadásának határideje: szerződés hatálybalépéstől számított 42. naptári nap. Az építési engedélyezési tervek határideje (ÉTDR rendszerbe történő feltöltés és benyújtás): a vázlattervek megrendelői elfogadását követő 35. naptári nap.

Kivitelezési tervdokumentáció átadásának határideje: a vázlattervek megrendelői elfogadásától számított - illetve ahol van építési engedélyezési terv, ott annak ÉTDR rendszerbe történő feltöltésétől számított – 56. naptári nap.

Egyéb feladatok esetén a szerződésben rögzített Tervezési Ütemterv szerinti határidők az irányadók. Tervezői művezetés esetében a Megrendelő vagy képviselője által meghatározott időben történő rendelkezésre állás, dokumentálás (részletterv stb.) esetén a Megrendelő által meghatározott megfelelő időpont.

Tervezői művezetés teljesítésének időtartama: a kivitelezések megkezdésétől azok hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárása lezárásának napjáig, illetve építési engedélyköteles helyszín esetén a használatbavételi engedélyezési eljárás lezárásáig, de legkésőbb a projekt fizikai zárásának napjáig hatályos (a projekt fizikai zárása várhatóan: 2020. november 30.)

A szerződés hatályának Ajánlatkérő által tervezett időtartama 36 hónap.

- 2.2 A jelen szerződés hatálybelépését követő 10 (tíz) munkanapon belül a szerződés 2.1 pontja keretei között Tervező részletes ütemtervet (**Tervezési Ütemterv**) dolgoz ki a szerződésben meghatározott részteljesítésekhez tartozó részfeladatok, illetve belső határidők rögzítésére. A Tervezési Ütemterv elfogadására Megrendelő részéről Törös Attila jogosult. A Tervezési Ütemterv elfogadására, illetve az esetleges kifogások közlésére Megrendelőnek a kézhezvételt követően 10 (tíz) munkanap áll rendelkezésére
- 2.3 Tervező előteljesítésre csak a Megrendelő előzetes hozzájárulásával jogosult, amelyet Megrendelő csak indokolt esetben tagad meg. A Felek megállapodnak, hogy a soron következő tervfázis munkálatainak megkezdéséhez a Megrendelő előzetes hozzájárulása nem szükséges.
- 2.4 A teljesítés helye: Tervező székhelye/telephelye, azzal, hogy az elkészült tervdokumentáció átadásának helye a Megrendelő székhelye, vagy Megrendelő által megjelölt budapesti telephelye. Építési helyszínek: Debrecen területe.

3. Nyilatkozatok, kellék,- és jogszavatosság

- 3.1 A Tervező a jelen szerződés aláírásával kijelenti és jótáll azért, hogy rendelkezik a Feladat teljesítéséhez szükséges tervezői jogosultsággal és a szerződés hatálya és a jótállás időtartama alatt érvényes teljes körű tervezői felelősségbiztosítással, különösen a tervhibából eredő károkért.

A biztosítási kötvénynek a következő adatokat kell minimálisan tartalmaznia: a biztosító neve, a biztosítási kötvény száma, a megtérítési limit (1. rész esetében: min 20 M HUF/kár és min 60 M HUF/év, 2. rész esetében: min 20 M HUF/kár és min 60 M HUF/év, 3. rész esetében: min 20 M HUF/kár és min 60 M HUF/év, 4. rész esetében: min 10 M HUF/kár és min 30 M HUF/év, 5. rész esetében: min 10 M HUF/kár és min 30 M HUF/év, 6. rész esetében: min 10 M HUF/kár és min 30 M HUF/év kártérítési limitű tervezésre vonatkozó), a kockázatviselés kezdete, lejárat, besorolás szerinti tevékenység, biztosított szolgáltatás, területi hatály. A felelősségbiztosítási kötvény másolata jelen szerződés 3. számú melléklete.

Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy a fentiek szerint megkötött biztosítását a jelen szerződés létrejöttétől a jelen szerződés alapján tervezett és kivitelezett épületre adott végrehajtható használatbavételi engedélytől illetve a nem építési engedélyköteles helyszíneknél a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásától számított 1 évig a jelen szerződésben előírt változatlan feltételekkel folyamatosan fenntartja, amit Megrendelő felhívására igazolni köteles.

A biztosítás szerződés szerű fennállásának igazolásáig az adott számlában megjelölt díjigény nem válik esedékessé, e díjigény érvényesítésére a Tervező nem jogosult.

Ha a Tervező jelen pont szerinti biztosítási kötelezettségének nem vagy nem szerződés szerű teljesítéséből fakadóan a Megrendelőnek bármilyen kára, költsége keletkezik, jogosult az ebből fakadó igényét a Teljesítési Biztosítékból közvetlenül kielégíteni.

- 3.2 A Tervező kötelezettséget vállal arra és szavatol azért, hogy a jelen szerződés szerinti minden kötelezettséget – ezen belül különösen a Feladat teljesítésére irányuló tevékenységet – a tervezőktől elvárható szakértelemmel és gondossággal, legjobb tudása szerint és a legnagyobb körültekintéssel, valamint a magyar jogszabályoknak és a mellékletekben meghatározott szabványoknak/szakmai előírásoknak, továbbá a vonatkozó szakmai és hatósági, valamint a jelen szerződésben meghatározott előírásoknak megfelelően teljesíti. Tervező kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy jelen szerződés teljesítése során a Megrendelő által írásban rendelkezésre bocsátott és ekként ismert megrendelői érdekek érvényesítésével jár el. Tervező – amennyiben szükséges és erre a Megrendelőtől a jelen szerződés rendelkezéseivel összhangban utasítást kap – szabvány alóli felmentés vagy kötelező műszaki előírástól való eltérés engedélyezése ügyében Megrendelő nevében és érdekében jár el, melyhez szükséges meghatalmazásokat Megrendelő mindenkor köteles Tervező részére megadni.
- 3.3 A Tervező jótáll a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződés szerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások teljesítéskori alkalmasságáért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb, jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza. Alvállalkozó vagy a Tervező által bevont egyéb közreműködő teljesítésbe történő bevonása esetén Tervező felelőssége kiterjed a tervek egységes szemlélettel történő elkészítésére is.
- 3.4 A Tervező szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a jelen szerződés alapján készített tervek szerződés szerű felhasználását/kivitelezését akadályozza, vagy korlátozza. Tervező teljes anyagi felelősséggel tartozik - a jogszavatosság szabályain túl - az e rendelkezés miatt a Megrendelőre háramló valamennyi kárért. Amennyiben bármely harmadik személy a Megrendelő jogszerzését vagy a szellemi alkotások szerződés szerinti felhasználását korlátozó vagy egyéb kártérítési igénnyel lépne fel, úgy a Tervező vállalja, hogy mindent megtesz azért, hogy a Megrendelő érdekeit a jogvitában támogassa. A jogvita során Tervező a saját költségén részt vesz a védekezésben a Megrendelő oldalán, a Megrendelő kérése esetén a perbe beavatkozóként belép, és teljes egészében átvállal minden költséget és kártérítést, amelynek megfizetésére a jogvita eredményeként a Megrendelőt jogerősen kötelezik abban az esetben, ha a kártérítés alapja az előbbi pont szerinti jogszavatosság sérelme.

A Tervező tevékenysége során köteles a feladatának teljesítésével összefüggésben esetlegesen felmerülő szerzői jogi hozzájárulásokat beszerezni.

- 3.5 A Tervező az esetleges tervezési hibákért a Megrendelővel szemben akkor is felelős, ha a Megrendelő a tervek elfogadta és kivitelezés vagy továbbtervezés céljából továbbadta. A Tervező jótállását, szavatosságát és kártérítési felelősségét nem zárja ki az, hogy a Feladat elvégzése során, illetőleg a tervek átadásakor a Megrendelő nem tesz kifogást a Tervező szerződéses kötelezettségeinek teljesítésével kapcsolatban. A Megrendelő elismeri, hogy a jelen szerződés alapján Tervező által átadott tervek harmadik személy általi átdolgozása,

áttervezése esetén a Tervező felelőssége csak a jelen szerződés alapján Tervező által átadott tervek szerződésszerű minőségéért áll fenn.

- 3.6 A Tervező a szerződésben előírtakon túl olyan tervdokumentációt köteles szolgáltatni, mely a teljesítés időpontjában a hatósági előírásoknak, engedélyeknek megfelel, mind az építmény (létesítmény, berendezés stb.) létrehozásánál, mind annak üzemeltetési költségei tekintetében.

A Tervező az Étv. 33. § (1) bekezdésében foglaltak mellett felelős az általa készített kivitelezési dokumentáció technológiai megvalósíthatóságáért. Tervező az építőipari kivitelezésről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben előírt tartalmi és formai követelményeknek megfelelő kidolgozottsággal köteles elkészíteni a különböző fázisok tervdokumentációit, úgy hogy a tervdokumentáció az Étv. 31. § (2) bekezdésében meghatározott követelmények kielégítését bizonyító, az építmény megvalósításához a szükséges és elégséges minden közvetlen információt tartalmazzon. Tervező felel továbbá az általa készített dokumentáció műszaki-szakmai tartalmának szakszerűségéért, valós állapotnak megfelelő tartalmáért, a jogszabályok, szabályzatok, építési előírások, szabványok és egyéb szakmai szabályok betartásáért, a dokumentáció készítésében részt vevő, a tervezői feladat szakmai tartalmának megfelelő szakismerettel és jogosultsággal rendelkező további alvállalkozó kiválasztásáért, az általa készített dokumentáció műszaki megvalósíthatóságáért, építésjogi, műszaki megfelelőségéért.

Tervező kijelenti, hogy kész és képes Megrendelő jelen Szerződéses céljának megfelelő teljes körű, gondos és magas színvonalú, határidőben történő teljesítésére, a feladat teljesítéséhez szükséges szakmai, szellemi, személyi és anyagi erőforrásokkal rendelkezik, és azokkal a jelen Szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fog, rendelkezik a tevékenysége folytatásához szükséges összes hatósági és egyéb engedéllyel, a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott információk alapján a díj kialakításához szükséges lényeges információk rendelkezésére álltak.

- 3.7 Tervező feladata, hogy amennyiben a teljesítési időtartama alatt a vonatkozó jogszabályok, illetőleg műszaki előírások bármelyike módosul, és a tervek annak hatálya alá esnek, úgy a szükséges módosításokat valamennyi tervben átvezesse. Ha módosítások következtében a tervezési feladatok jelentős idő és/vagy költséggráfördítással végezhetőek el, abban az esetben felek kötelesek haladéktalanul egyeztetni a költséggráfördításról, költségmegosztás viseléséről és a határidőkről. A már megvalósult és a Megrendelő által igazolt részteljesítések vonatkozásában a Tervező köteles a teljesítés során a későbbi munkarészek miatt szükségessé váló módosításokra a Megrendelő figyelmét a Tervező tudomásszerzésétől számított 3 (három) munkanapon belül írásban felhívni. A Tervező köteles a Megrendelő írásbeli utasításának megfelelően ezen módosításokat átvezetni.

- 3.8 Tervező vállalja, hogy

- a) a jelen szerződés teljesíthetőségét érdemben veszélyeztető, illetve a teljesítést konkrétan akadályozó; illetve
- b) a teljesítési részhatáridők bármelyikének vagy a teljesítési véghatáridőnek a betartását veszélyeztető vagy megakadályozó

körülmény(ek)ről a tudomásszerzést követően haladéktalanul, de legkésőbb 1 (egy) napon belül írásban értesíti a Megrendelőt (Akadályközlés). A Tervező köteles az Akadályközlést alátámasztó iratokat az Akadályközléssel egyidejűleg, de legkésőbb az akadályoztatást követő 3 (három) munkanapon belül a Megrendelő részére megküldeni. Megrendelő vállalja, hogy amennyiben a jelen pontban rögzítettek szerinti bármely információ

tudomására jut, úgy arról Tervezőt haladéktalanul tájékoztatja és ennek érdekében Tervezővel haladéktalanul tárgyalásokat kezd a Feladat teljesíthetőségének feltételeiről.

- 3.9 Az Akadályközlés megalapozottságát és indokoltságát a Megrendelő – a Tervezővel folytatott előzetes egyeztetés alapján – elbírálja.
- 3.10 Akadályoztatás esetén az adott akadályozó eseményhez kapcsolódó teljesítési rész- vagy véghatáridő-hosszabbításra, díj- vagy költség-elszámolásra vonatkozó igénybejelentést a tudomásszerzést követő 6 (hat) munkanapos jogvesztő határidőn belül a Tervező köteles megtenni azzal, hogy egyidejűleg jelezni köteles az akadályoztatást és fennállásának várható időtartamát is. Az akadályoztatás időtartama alatt a Tervező rendszeresen, de legfeljebb 10 munkanaponként köteles jelentést küldeni a Megrendelőnek, amelyben bemutatja a teljesítés folytatása érdekében tett lépéseit, illetve az akadály fennállása miatt felmerülő várható következményeket. Amennyiben a Tervező az Akadályközlést elmulasztja, úgy késedelme esetén – egyéb feltételek fennállta esetén sem – hivatkozhat arra, hogy az adott helyzetben úgy járt el, ahogy tőle elvárható volt.

Felek az Akadályközlés alapján a teljesítés folytatásáról egyeztetnek, és ha Felek meglátása szerint a jelen szerződés módosítása szükséges és annak jogszabályi feltételei fennállnak a szerződést módosítják. Felek a szerződés módosításakor a Kbt. szabályainak megfelelően járnak el.

- 3.11 Tervező kötelezettsége a tervezési munka helyszínének és környékének a megtekintése, megvizsgálása és legjobb tudása szerinti felmérése annak érdekében, hogy saját maga szerezzon be, saját felelősségére minden olyan információt, amely a szerződéses kötelezettségének elvállalásához és teljesítéséhez szükségesek. E körben a Tervező szükség szerint köteles közhiteles nyilvántartásokból is meggyőződni az adott terület elsődleges tulajdonosi viszonyairól és egyéb szükséges információkról, annak érdekében, hogy a teljesítésre megszabott határidők, költségek – a szükséges hatósági eljárásokat is figyelembe véve – tarthatóak legyenek. Mindez a Tervező saját kockázatára és költségére történik. Megrendelő e körben köteles valamennyi rendelkezésére álló információt Tervező részére haladéktalanul előzetesen és folyamatosan is megadni, dokumentumot átadni és az esetleges eljárások keretében a Tervező részére a szükséges meghatalmazásokat, felhatalmazásokat megadni, támogatást nyújtani. Tervezőt e körben a Megrendelőtől, illetve harmadik felektől szerzett információkért, illetve a rendelkezése nem bocsátott, vagy ésszerű erőfeszítések mellett be nem szerezhető információk hiányáért felelősség nem terheli. A felek együttműködése keretében Tervező a Megrendelő részére a tudomásszerzését követően haladéktalanul jelezni szükséges a jelen szerződés teljesíthetőségét veszélyeztető, illetve akadályozó külső körülményeket, így különösen az egyes a jelen szerződés teljesítését érintő egyes objektumok (műemlékek stb.) tekintetében felmerülő akadályokat, melyek elhárítása Megrendelő feladata, ennek elmulasztása, vagy késedelme Tervező szerződésszerű teljesítését nem befolyásolja, Tervező késedelemét kizárja.
- 3.12 A Tervező köteles a tervek készítése során a szükséges egyeztetéseket teljes körűen lefolytatni, az azokról készült egyeztetési jegyzőkönyveket a tervek mellékleteként határidőre leszállítani, az ehhez szükséges munkaközi tervek biztosításának költségét a tervezői díj tartalmazza.
- 3.13 A Tervező kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelő felé minden olyan kár miatt, amely a Tervező jelen szerződésből eredő kötelezettségének megszegése miatt bekövetkezett tervehibából fakad.

- 3.14 Tervező nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Tervező adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 3.15 Tervező a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt teljes (közvetlen és közvetett) tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 3.16 Tervező kizárólag a feladatai körében tehet jognyilatkozatot, a Megrendelő nevében egyéb jognyilatkozat tételére, kötelezettségvállalásra, szerződéskötésre nem jogosult.

4. Alvállalkozók

- 4.1 Tervező felelőssége, hogy a szerződés teljesítésben résztvevők esetében a Kbt. 138 § - 140 § releváns rendelkezéseit figyelembe vegye a teljesítéskor.
- 4.2 A Tervező alvállalkozója, vagy a jelen szerződés teljesítésébe bevont szakembere olyan tevékenység ellátását nem vállalhatja, amely sértheti vagy veszélyeztetheti a Megrendelővel szembeni kötelezettségei teljesítését. E rendelkezés megsértése esetén a Megrendelő jogosult a szerződést – a Tervezővel szembeni kártérítési kötelezettség nélkül – azonnali hatállyal felmondani.
- 4.3 A Tervező csak a Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyásával és a Kbt. rendelkezései szerint változtathatja meg a jelen szerződés teljesítése során bevonásra kerülő Alvállalkozóit. E rendelkezés megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül és a Megrendelőnek, a Tervezővel szembeni kártérítési kötelezettség nélkül, a szerződés azonnali hatályú felmondására ad okot.
- 4.4 A Tervező jótáll azért, hogy a bevont alvállalkozó, szervezet rendelkezik minden olyan képesítéssel, engedéllyel, és jogosultsággal, amely a feladat teljesítéséhez szükséges.

5. Szerződésszegés következményei

- 5.1 A jelen szerződésben meghatározott valamely (rész)határidő késedelmes (rész)teljesítése esetén Tervező a késedelem minden napjára a késedelemmel érintett részteljesítés nettó tervezői díja alapján számított napi 1% mértékű késedelmi kötbért köteles fizetni naponként, de maximum a késedelemmel érintett részteljesítés nettó tervezői díja alapján számított szerződéses ellenérték 20%-át, feltéve, hogy a késedelem olyan okból következik be, amelyért a Tervező felelős.
- 5.2 Ha a Tervező felelősségi körébe tartozó késedelem bármely kötbérterhes részhatáridő vonatkozásában a 20 napot meghaladja, úgy a Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, és felmondása esetén az addig felszámított késedelmi kötbéren túl, azzal, hogy a már megfizetett kötbér beleszámít a fizetendő összegbe, (tekintettel arra, hogy késedelmi és meghiúsulási kötbér egyszerre nem számítható fel), mindösszesen az 1.1 pont szerinti teljes nettó tervezési díj 20%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért követelhet Tervezőtől, valamint a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint a

megállapított kötbéren felüli kárait és költségeit is követelheti a jelen szerződés rendelkezéseinek megfelelően.

Azonnali hatályú felmondás esetén – amennyiben a szerződés osztható szolgáltatás teljesítésére irányul, azaz a teljesítés önállóan is felhasználható részteljesítésekre (tervezési munkarészekre) oszlik – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:149. § értelmében a szerződésszegés következményei (ideértve a kötbér-szankciót is, kivéve a meghíúsulási kötbért) csak arra a részteljesítésre következnek be, amellyel a Tervező késedelembe esett, kivéve, ha a jogkövetkezmények részleges alkalmazása a Megrendelő lényeges jogi érdekét sértené. Megrendelő azonban ebben az esetben is követelheti a jelen pont szerint megállapított kötbéren felül a késedelemből eredő teljes kárát, továbbá a szerződésszegésből származó költségeit is.

- 5.3 A késedelmes teljesítés elfogadásától és a késedelmi kötbér megfizetésétől függetlenül a Megrendelő nem mond le az őt erre az esetre megillető jogok érvényesítéséről, így különösen a Tervező hibás teljesítéséből eredő jogai érvényesítéséről sem. Az 5.2 pontban foglalt felmondási jog gyakorlására Megrendelő abban az esetben is jogosult, ha az 5.5 pontban leírtaknak megfelelően kijavított tervekben korábban megjelölt érdemi hibát talál, és a Tervező ezen hiba kijavítását ésszerű ok nélkül megtagadja. A Felek érdemi hiba alatt az olyan hibát értik, amely a következő tervfázisban késedelem nélkül nem javítható és/vagy a tervek felhasználását akadályozza.
- 5.4 Tervező a szerződésszegését a Ptk. 6:142. § rendelkezéseinek megfelelően kimentheti, de nem hivatkozhat olyan körülményre, amely az 3.11 pont szerinti kötelezettsége teljesítésével a kellő gondosság mellett előre látható lett volna.
- 5.5 Tervező hibásan teljesít, ha az általa szolgáltatott tervek illetve további dokumentumok (pl. költségvetési kiírás) a teljesítés időpontjában nem felelnek meg a jogszabályban vagy a szerződésben foglaltaknak. (Ptk. 6:157. §) Teljesítés időpontja alatt Felek az egyes részteljesítések esetében azt az időpontot értik, amikor az adott részteljesítés során készített és a Megrendelő által a véleményezési határidejében már véleményezett terveket és egyéb dokumentumokat Tervező a Megrendelőnek a (rész)teljesítésigazolás kiállítása céljából átadja. Amennyiben Tervező olyan okból, amelyért felelős, hibásan teljesít, úgy Megrendelő jogosult hibás teljesítési kötbérigényt érvényesíteni. A hibás teljesítési kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett teljesítési részre vonatkozó nettó tervezői díj 10%-a. A kötbér érvényesítése nem zárja ki a szerződésszerű teljesítést, arra Megrendelő póthatáridő tűzésével szólítja fel Tervezőt. A póthatáridő Tervezőnek felróható elmulasztása esetén Megrendelő jogosult a Szerződést azonnal hatállyal felmondani, és meghíúsulási kötbérre jogosult.
- A (rész)teljesítés módja a munkarészek közvetlen (kézből-kézbe) átadása. Az átadás-átvételtől Felek átadás-átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel. A jegyzőkönyv Megrendelő részéről történő aláírása nem minősül teljesítésigazolásnak. Megrendelő köteles az átvett tervek minőségének és mennyiségének ellenőrzését elvégezni és szerződésszerű (rész)teljesítés esetén a (rész)teljesítésigazolást az átvételtől számított 15 napon belül kiadni vagy a hibák, hiányosságok jegyzékét a Tervező részére írásban megküldeni. A hibajegyzék megküldése a (rész)teljesítésigazolás elutasításának tekintendő. A (rész)teljesítés elutasítása esetén (rész)számla benyújtására a Tervező mindaddig nem jogosult, amíg a hibákat nem javította ki, hiányosságokat nem pótolta, és Megrendelő a (rész)teljesítést nem igazolta. Megrendelő ilyen esetben az 5. pont alapján jár el.

- 5.6 A Ptk. 6:180. § (2) bekezdésnek megfelelően, ha a szerződés teljesítése olyan okból vált lehetetlenné, amelyért a Tervező felelős, a Megrendelőt a teljesítés elmaradása miatt a teljes nettó tervezési díj 20%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér illeti meg.

Megrendelő a meghiúsulási kötbér összegén felül felmerülő kárainak megtérítésére is igényt tarthat.

A Tervező által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása (amely a teljesítés státuszától azonnali hatályú felmondásra jogosítja a Megrendelőt) vagy a Tervező felróható magatartása miatt bekövetkezett egyéb szerződésszegés esetén a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt felmondás (meghiúsulás) esetén a Megrendelőt szintén az 1.1. pont szerinti teljes nettó tervezési díj 20%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér illeti meg.

A jelen szerződésben foglaltakkal összhangban a Szerződő Felek rögzítik, hogy a Tervező a szerződésszegés esetére kikötött kötbér(ek) megfizetésén, illetőleg a Teljesítési biztosítékkal történő helytálláson túl is köteles megtéríteni a kártérítés általános szabályai szerint mindazon károkat, amelyek a Tervezőnek felróható szerződésszegésből származnak, így különösen azokat az igazolt károkat, amelyek a Megrendelőt a szerződés meghiúsulása, a teljesítés elmaradása folytán érik.

- 5.7 Amennyiben a Tervező fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, Megrendelő jogosult a szerződést, az erre történő előzetes Tervezői figyelmeztetést, és a változás orvoslásának kötelezettségére történő felhívást követően felmondani. Felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik, ha a Tervező felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya, vagy végelszámolás alatt áll, vagy nem vitatott tartozásait 30 (harminc) napon túl nem teljesíti. Amennyiben Tervező fizetőképességében a jelen bekezdésben foglaltak szerinti lényeges változás következik be, köteles Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 5 (öt) munkanapon belül írásban értesíteni. Tervező ilyen esetekben is köteles a Szerződéshez kapcsolódó valamennyi Biztosíték (így különösen a Teljesítési biztosíték) érvényesíthető állapotban történő fenntartására. Amennyiben a Tervező ezen kötelezettségének nem tesz eleget, a Megrendelő jogosulttá válik a 11.11 pontban foglalt intézkedések megtételére is.
- 5.8 A Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a Tervező az alvállalkozói bejelentésével kapcsolatos szerződéses kötelezettségének nem tesz eleget.
- 5.9 Megrendelő a jelen szerződésben rögzítettek szerint rendkívüli (azonnali hatályú) felmondására jogosult különösen, de nem kizárólag az alábbi körülmények esetén:
- a) Ha a Tervező késedelmé bármely, jelen szerződésben meghatározott (rész)határidő vonatkozásában a 20 napot meghaladja.
 - b) Ha a Tervező a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja.
 - c) Ha a Tervező tulajdonosi szerkezetének megváltozása folytán nem minősül a Kbt. szerinti átlátható szervezetnek.
 - d) Ha a Tervező a titoktartásra, illetve nyilatkozattételi korlátozásokra vonatkozó kötelezettségét megszegi

- e) Ha a Megrendelő az 5.5 pontban leírtaknak megfelelően kijavított tervekben korábban megjelölt érdemi hibát talál.
 - f) Ha a Tervező fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan, a 7.7 pontban meghatározott lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti.
- 5.10.1 Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladat ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha
- a) a Tervezőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerinti jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel;
 - b) a Tervező közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerinti jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.
- 5.10.2 A Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy – Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződést elállhat, ha:
- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni,
 - b) Tervező nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban, illetve a IX. fejezetben foglaltak betartását, vagy a Tervezőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak,
 - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
- 5.11 Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Tervező tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 5.12 A szerződés megszűnése esetén Tervezőt az elvégzett és Megrendelő által elfogadott munka és felmerült költségei fejében a folyamatban lévő tervfázis szerződéses díjának arányos része illeti meg, és Tervező a Megrendelő részére a már átadott tervek, dokumentumokra vonatkozóan a jelen szerződés 8. pontjában meghatározott feltételek szerint. A jelen pont szerinti elszámolás nem zárja ki a Tervező kárigényeinek jelen Szerződés szerinti érvényesítését.
- 5.13 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés bármely fél részéről történő felmondása a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem zárja ki, illetve nem korlátozza.
- 5.14 Szerződő felek jelen szerződést a Ptk. szabályai szerint (rendes) felmondással nem jogosultak felmondani.

- 5.15 Ha a Megrendelő olyan okból, amelyért felelős a szerződésből fakadó fizetési kötelezettsége teljesítésével 30 napos késedelembe esik, és a 30 napos késedelem bekövetkeztét követően a Tervező legalább 15 napos póthatáridőt tartalmazó írásbeli felhívása ellenére sem teljesíti maradéktalanul, úgy az írásbeli felhívásban meghatározott legalább 15 napos póthatáridő eredménytelen elteltét követően a Tervező jogosult a szerződést rendkívüli (azonnali hatályú) felmondással megszüntetni. A Tervező által közölt rendkívüli (azonnali hatályú) felmondás esetén Felek kötelesek egymással a jelen szerződés 5.12. és 5.14. pontjai szerint, 15 napon belül elszámolni azzal, hogy a Megrendelő köteles a szerződésszegésére tekintettel, a Tervező oldalán közvetlenül a Megrendelő szerződésszegésének következtében felmerült valamennyi igazolt kárt is maradéktalanul megtéríteni.

6. Jótállás

A Tervező jótállási kötelezettsége - a szerződés alapján teljesített valamennyi szolgáltatás vonatkozásában- a tervezéssel érintett adott kivitelezés műszaki átadás-átvételi eljárásának sikeres lezárásától számított 36. hónap utolsó napjáig tart. (Ptk. 6:171. §) Megrendelő írásban értesíti Tervezőt a jelen szerződés teljesítésével jótállás keretében felmerülő bármely, teljesítéssel kapcsolatos kifogásáról. Tervező az értesítés kézhezvételét követően késedelem nélkül, de legkésőbb 5 munkanapon belül köteles megkezdeni a jótállási kötelezettség teljesítését. Abban az esetben, ha Tervező elmulasztja a fentiek szerinti kötelezettségét, Megrendelő jogosult Tervező kockázatára és költségére megtenni a szükséges intézkedéseket, anélkül, hogy Tervező az általa vállalt jótállási kötelezettség alól mentesülne. Tervező kártérítési felelőssége jelen esetben is kiterjed Megrendelő minden kárára, felmerült többletköltségére, amennyiben azok Tervezőnek felróható okból következtek be.

7. Formai követelmények

Az elkészült tervdokumentációkat, dokumentumokat vagy azok részteljesítésként elfogadható valamely részét a Tervező az 1. sz. mellékletben meghatározott formátumban és példányszámban köteles leszállítani.

8. Szerzői jogok

- 8.1. Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy jelen Szerződés alapján létrejött szellemi alkotásokkal kapcsolatban sem a Tervezőnek, sem harmadik személynek nincs és – időbeli, területi és egyéb korlátozás nélkül – a jövőben sem lesz olyan szerzői vagy egyéb, a szellemi alkotások körébe tartozó joga, amely a Megrendelőt bármilyen módon vagy mértékben akadályozná a szellemi alkotások felhasználásában, ideértve a sokszorosítást, a számítógéppel és elektronikus adathordozóra történő másolást, valamint az átdolgozást is. A jelen pontban foglalt rendelkezés nem vonatkozik azokra a szerzői jogokra, amelyek átruházása, illetve átszállása jogszabály erejénél fogva kizárt. A fenti kijelentés valóságáért, illetve kötelezettség teljesítéséért a Tervező kártérítési felelősséget vállal.
- 8.2. A Tervező a jelen Szerződés alapján és teljesítése érdekében a Megrendelő rendelkezésére bocsátott tervdokumentáció mint szerzői jogi védelem alatt álló szellemi alkotás vonatkozásában a jelen Szerződés aláírásával – a közösen megállapított Tervezői Díj megfizetésének feltételével de egyéb külön ellenszolgáltatás nélkül– a Megrendelő részére

teljes, időbeli és területi korlátozás nélküli, harmadik személynek átadható felhasználási jogokat biztosít (a képfelvételen rögzítést valamint a számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra másolást ideértve) a többszörözést, az átdolgozást és továbbtervezést is magába foglalóan azzal a feltétellel, hogy a felhasználás jogának gyakorlása sem Megrendelő, sem az itt megjelölt harmadik személy részéről üzletszerűen nem történhet, így a felhasználás a jövedelemszerzés vagy jövedelemfokozás célját nem szolgálhatja. Megrendelő ennek megfelelően tájékoztatja a Tervezőt, hogy a felhasználás mögött közérdek áll. A jelen pont szerint biztosított felhasználási jog magában foglalja a Szerződés alapján megszerzett felhasználási jog átengedését és a megszerzett felhasználási jog alapján ugyanilyen tartalommal a további felhasználás engedését. A felhasználási jog gyakorlása nem sérti a jelen Szerződés titoktartásra vonatkozó rendelkezéseit.

- 8.3. Tervező az általa jelen Szerződés alapján rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció per-, teher-, és igénymentességéért szavatosságot vállal és kijelenti, hogy azon harmadik személyeknek semminemű olyan joga nem áll fenn, mely a tervdokumentáció Megrendelő általi felhasználását akadályozná, vagy lehetetlenné tenné.
- 8.4. A Tervező tevékenysége során köteles a feladatának teljesítésével összefüggésben esetlegesen felmerülő szerzői jogi hozzájárulásokat beszerezni.
- 8.5. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Szerződés a Tervezőnek felróható okból kerül megszüntetésre, abban az esetben az elkészült, teljesítésigazolással átvett és a jelen Szerződés szerinti Tervezői Díj arányos összegének megfizetését követően, a kifizetett munkarészekre a korlátlan és kizárólagos felhasználási jogok a Megrendelőt további térítés nélkül illetik meg.
- 8.6. A Tervező szavatol azért, hogy valamennyi, a Szerződés teljesítésében alvállalkozóként közreműködő féllel (legyen az akár természetes személy, akár szervezet) olyan megállapodást hoz létre, amely biztosítja fentieket.

9. Szerződő felek együttműködése

- 9.1 Tervező a jelen Szerződés, illetve a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. A Megrendelő utasítása a munka megszervezésére nem terjedhet ki.
- 9.2 Megrendelő jogosult a tervezési munkát figyelemmel kísérni, ellenőrizni. Kérésére a Tervező köteles rendelkezésre állni, a menet közben elkészült tervrészleteket bemutatni, a Megrendelő észrevételeit a továbbtervezésnél figyelembe venni. Tervező Megrendelő észrevételeit, utasításait köteles megvizsgálni, és azt véleményezni.
- 9.3 Tervező kötelezettséget vállal a szolgáltatás – jelen szerződés keretei között értelmezett – teljességéért és hibamentességéért valamint hiánytalanságáért, azzal, hogy Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Feladat megvalósításával kapcsolatos valamennyi adatot, információt, kérést késedelem nélkül Tervező rendelkezésére bocsát, és Tervezőt a Feladat megvalósításával kapcsolatos valamennyi tényről, körülményről, adatról késedelem nélkül tájékoztatja.
- 9.4 A jelen szerződés 1. számú mellékletét képező Műszaki leírásban meghatározott Tervezési Program – jelen szerződés rendelkezései alapján történő – esetleges módosítása Megrendelő kizárólagos joga, Tervező a tervezés folyamatához kapcsolódóan utasítást kizárólag Megrendelőtől fogadhat el. Tervező jogosult javaslatot tenni a Tervezési Program módosítására.
- 9.5 A szerződés mellékleteiben kötelezően alkalmazandóként felsorolt szabványok alóli felmentés vagy kötelező műszaki előírástól való eltérés szükségessége esetén a kérelem

összeállítása a kérelem benyújtása, és az azzal kapcsolatos feladatok ellátása Megrendelő jóváhagyását követően Tervező kötelessége.

9.6 Egyeztetések, kooperációk

- 9.6.1 A Tervező köteles a Megrendelő által szervezett tervezői kooperációkon részt venni.
- 9.6.2 Amennyiben Megrendelő a Kooperációtól eltekint, erről Tervezőt megfelelő időben írásban köteles értesíteni.
- 9.6.3 Megrendelő – amennyiben a projekt előrehaladása, vagy váratlan események miatt vagy egyéb okból szükséges – Tervezőtől rendkívüli Kooperáción történő részvételt kérheti. Ez esetben Tervező köteles az ésszerű határidőn belül összehívott kooperáción részt venni.
- 9.6.4 A Tervező köteles a Megrendelő részére a tervezői munkákról havonta – az aktualizált Tervezési Ütemtervet is tartalmazó –Tervezői Jelentést készíteni, melyet a tárgyhónapot követő 8 (nyolc) munkanapon belül a Megrendelő részére köteles megküldeni. A megelőző időszak Tervezői Jelentésének hiányában, annak átadásáig a Tervezői Kooperáció nem tartható meg. A kooperáció ezen okból történő elmaradásának következményeit Tervező köteles viselni. Amennyiben a Tervezői Kooperáció elmarad, Tervező jogosult több hónapra vonatkozóan Tervezői Jelentést benyújtani.
- 9.6.5 Megrendelő a Tervezői Jelentésen túlmenően ésszerű határidő tűzése mellett, és pontos megjelöléssel további írásos jelentést kérhet Tervezőtől a munka előrehaladásáról.

9.7 Értesítések

Amennyiben jelen szerződés másképpen nem rendelkezik, a Megrendelő és Tervező közötti valamennyi értesítést és közlést írásban kell elküldeni, melynek módja lehet:

- a.) személyes átadás, a kézbesítés megtörténtét tanúsító módon;
- b.) ajánlott vagy tértivevényes postai küldemény;
- c.) címzett által visszaigazolt elektronikus levél (e-mail).

A jelen szerződés módosítására, a jelen szerződés alapján érvényesítendő követelések érvényesítésére, valamint a jelen szerződés megszüntetésére irányuló jognyilatkozatokat, illetve a felmondást közvetlenül megelőző jognyilatkozatok érvényesen csak a fenti a) és b) pont szerint közölhetők.

- 9.8 A Felek megállapodnak, hogy a szerződésszerűen elkészített, az ajánlati dokumentáció részét képező Tervezési Feladatleírásban meghatározott Vázlatterv elfogadásáig a Megrendelő jogosult a Tervezési Programot egyoldalúan módosítani. A Tervezési Program jelen pont szerinti módosítása nem minősül termódosításra vonatkozó megrendelésnek, az ez alapján végzett többletfeladatokért a Tervező külön díjazásra nem jogosult.
- 9.9 A Tervező szerződésszerű teljesítésének támogatása érdekében a Megrendelő köteles a Tervező részére minden, a teljesítéshez szükséges és a Megrendelő rendelkezésére álló információt díjmentesen megadni.

- 9.10 A Tervező szerződés szerű határidőn belüli teljesítése érdekében a Megrendelő köteles valamennyi, a Tervező által megfelelően írásban a Megrendelő elé terjesztett kérdésben ésszerű időn belül a szükséges döntést meghozni.
- 9.11 Ha a Megrendelő, olyan okból, amelyért felelős, a jelen Szerződésben előírt kötelezettségeivel késedelembe esik, köteles a késedelemmel a Tervezőnek okozott kárt a Tervező részére megtéríteni. A Megrendelő jogellenes mulasztására hivatkozással a Tervező Akadályközlésre jogosult.
- 9.12 Ha a Megrendelő jogszerű ok nélkül felmondással megszünteti a jelen Szerződést, az ezzel okozott kárt köteles a Tervező részére megtéríteni.
- 9.13 A Tervező a hatóságok késedelméért nem felelős.

10 Fizetési feltételek

- 10.1 A Tervező valamennyi (rész)számlát Megrendelő címére az aláírt teljesítésigazolás csatolásával köteles benyújtani. A számlának tartalmaznia kell (kötelező kellékként) továbbá a számla kiállításának dátumát, a Tervezési Szerződés számát, valamint a részszámla sorszámát, továbbá az alábbiakat: EFOP-2.2.0-16-2016-00008 azonosítószám, „Pszichiátriai és addiktológiai gondozóhálózat fejlesztése” címet és minden egyéb a pénzügyi útmutatóban előírt formai és tartalmi elemet.

10.2 Tervezői díj megfizetése

- 10.2.1 A Tervező számla/részszámla benyújtására az alábbiak szerint jogosult:

A jelen szerződésben rögzített részhatáridőkkel érintett tervezői feladatok szerződés szerű teljesítését követően nyújthatók be részszámlák az alábbiak szerint:

1. részszámla

- részletes tervezési program kidolgozása az Ajánlatkérő és az érintett kórház/intézmény kórház részvételével,
- felmérési tervek elkészítése,
- előkészítő műszaki vizsgálatok elvégzése,
- vázlatterv elkészítése;

feladatok valamennyi helyszín tekintetében történt igazolt teljesítése alapján egyösszegben kerülhet benyújtásra és ennek alapján kifizetésre

a tervezői díj (tervezési szolgáltatás és tervek elkészítésének díja) – engedélyezési tervek készítés és hatósági engedélyeztetés ellenértéke és a tervezői művezetés díja nélküli értékének 25%-a

2. részszámla

- kivitelezési tervdokumentáció elkészítése (bontás és építés minden szakágban),
- árazott és árazatlan költségvetési kiírás elkészítése,
- megújuló energetikai hatékonysági vizsgálat és tervei,

feladatok valamennyi helyszín tekintetében történt igazolt teljesítése alapján egyösszegben kerülhet benyújtásra és ennek alapján kifizetésre

a tervezői díj (tervezési szolgáltatás és tervek elkészítésének díja) –engedélyezési tervekészítés és hatósági engedélyeztetés ellenértéke és a tervezői művezetés díja nélküli értékének 70%-a

3.részszámla

- közreműködés a kivitelezés beszerzésre irányuló közbeszerzési eljárás előkészítésében és bírálatában ajánlatkérői oldalon,

feladatok valamennyi helyszín tekintetében történt igazolt teljesítése alapján egyösszegben kerülhet benyújtásra és ennek alapján kifizetésre

a tervezői díj (tervezési szolgáltatás és tervek elkészítésének díja) –engedélyezési tervekészítés és hatósági engedélyeztetés ellenértéke és a tervezői művezetés díja nélküli értékének 5%-a

- engedélyezési tervdokumentáció elkészítése és hatósági engedélyeztetés tekintetében az adott helyszín vonatkozásában elkészített engedélyezési tervdokumentáció átadását és az ÉTDR rendszerbe feltöltést követően,

feladatok valamennyi helyszín tekintetében történt igazolt teljesítése alapján egyösszegben kerülhet benyújtásra és ennek alapján kifizetésre

a Tervező ajánlatának megfelelő összegről;

Opciók szolgáltatások ellenértékének kifizetésére vonatkozó szabályok:

- a tervezői művezetés tekintetében havonta utólag, a tárgyhónapban elvégzett tervezői művezetés mennyiségének megfelelően, az összes adott építési helyszínre egyben történik kifizetés teljesítésigazolás alapján kiállított és befogadott számla alapján.

- 10.2.2 A Tervező esedékes díját a Megrendelő az általa aláírt teljesítésigazolás alapján átutalással, számla ellenében, magyar forintban a Kbt.135.§ (1), (4), (6) bekezdései, illetve a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdése szerint, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül fizeti meg a Tervezőnek. Irányadó az Art., 36/A. §, az Áfatv., az Áht., és vonatkozó rendelkezései, a nemzeti vagyronról szóló tv., továbbá a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet.
- 10.2.3 A jelen szerződés megkötéséhez vezető eljárás, a szerződés, a számlázás és a kifizetések pénzneme HUF.
- 10.2.4 Megrendelő előleget nem fizet.
- 10.2.5. A megvalósítás pénzügyi fedezetét Megrendelő valamennyi rész esetében az EFOP-2.2.0-16-2016-00008 azonosítószerű, „Pszichiátriai és addiktológiai gondozóhálózat fejlesztése” című projekt keretében az Európai Unió által biztosított forrásból biztosítja.
- 10.2.6 A támogatás mértéke 100%.
- 10.2.7 A finanszírozás formája: utófinanszírozás, tehát a számlák kifizetése szállítói finanszírozással nem érintett.

- 10.3 Késedelmes díjfizetés esetén a Megrendelő az elmaradt díj (díjrészlet) alapján számított a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni a Tervezőnek.
- 10.4 Ha a Megrendelő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával összefüggésben, úgy a Megrendelő köteles a kifogásolt számlát indokolással 10 munkanapon belül visszajuttatni a Tervezőhöz. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla Megrendelő általi kézhezvételétől kell számítani.

11. Teljesítési biztosíték

- 11.1 Megrendelő a Kbt. 134 § (2) bekezdése alapján teljesítési biztosíték nyújtását írja elő, amelynek mértéke a szerződés szerinti általános forgalmi adó és tervezői művezetés értéke nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a, azaz 423.000,- HUF.
- 11.2. A biztosítéknak a jelen szerződés hatálybalépésétől valamennyi helyszín kivitelezési tervdokumentációinak igazolt elkészítéséig rendelkezésre kell állnia. Amennyiben a Tervező a biztosítékot a szerződés hatálybalépésekor nem bocsátja a Megrendelő rendelkezésére, úgy Megrendelő elállhat a szerződéstől. Amennyiben a Megrendelő követelése nem valamennyi teljesítési helyszínt érinti, úgy Megrendelő kizárólag az adott teljesítési helyszínre vonatkozó érték 5%-ának megfelelő mértékű biztosítékot érvényesíti. A Kbt. 134.§ (4) bekezdése alapján a biztosíték rendelkezésre álló összege az Ajánlatkérő követelésének kielégítésével csökken, nyertes ajánlattevőnek nincs a biztosítékokra vonatkozó feltöltési kötelezettsége.
- 11.3. A biztosíték - figyelemmel a Kbt. 134.§ (6) bekezdés a) pontjára - nyújtható:
- a) óvadékként az előírt pénzösszegnek a Megrendelő jelen szerződésben megadott számlájára történő befizetésével/átutalásával, vagy
 - b) pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy
 - c) biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnel.
- Amennyiben Tervező a biztosítékot pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia, kezesség vagy kötelezvény nyújtásával biztosítja, úgy a biztosítéknak meg kell felelnie az alábbi feltételeknek:
- a) a Megrendelő vagy az általa megjelölt személy, mint kedvezményezett részére szól,
 - b) a biztosítékból származó igények - a Bank előzetes hozzájárulása nélkül - nem engedményezhetők és nem átruházhatók,
 - c) a biztosítékot kiállító hitelintézet vagy biztosító társaság Magyarország területén pénzügyi szolgáltatás nyújtására jogosult,
 - d) tartalmazza a kiállító módosíthatatlan és feltétel nélküli kötelezettségvállalását a kedvezményezett általi első felszólítástól számított legfeljebb 5 (öt) banki nap alatti fizetésre,
 - e) a biztosítékot kiállító nem jogosult az alapjogviszony vizsgálatára, illetve a Tervezőt az alapjogviszony alapján megillető bármilyen kifogásolás érvényesítésére, továbbá lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vagy beszámítására vonatkozó valamennyi jogáról, továbbá arról is, hogy a Tervezőnek a szerződésből vagy azzal kapcsolatban, illetve más jogviszonyból eredő, a Megrendelővel szembeni követeléseit érvényesítse. A biztosítékot kiállító a biztosíték érvényesítésére vonatkozó kedvezményezett fizetési felszólítást nem kötheti semmilyen olyan formai követelményhez, amely a kedvezményezett érvényesítési jogát korlátozza, ide nem értve

a biztosíték lehívására vonatkozó szabályszerű aláírás igazolására vonatkozó követelményeket.

- 11.4. A biztosíték kedvezményezettjének saját hatáskörében joga van a biztosíték felhasználására, amennyiben Tervező nem, vagy nem szerződésszerűen teljesít.

A Tervező a teljesítési biztosítékot a szerződés szerinti kötelezettségei teljesítésének biztosítására, ennek keretében a Tervező felelősségi körébe tartozó lehetetlenülés, a Tervező által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása, a Tervező szerződésszegő magatartása miatt a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, felmondás (meghiúsulás) esetén, a Tervező kártérítési felelősségének biztosítására, továbbá a Megrendelő késedelmi/meghiúsulási/hibás teljesítési kötbér- és a kötbéren felül érvényesített kárigényeinek fedezetére nyújtja. A Tervező nem szolgáltatathat olyan teljesítési biztosítékot, amely a Megrendelő feltétel nélküli igényérvényesítését korlátozná.

- 11.5. Amennyiben a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás bármilyen okból módosításra kerül, a Tervező köteles a szerződés módosításának hatályba lépésétől számított 15 napon belül a teljesítési biztosítékot a megnövelt, a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás alapján számított összegre kiegészíteni, vagy a teljesítési biztosítékot az új összegnek megfelelő összegű teljesítési biztosítékkal kicserélni. A teljesítési biztosíték mértéke az alapként meghatározott érték 5%-át nem haladhatja meg.

- 11.6. Amennyiben a teljesítési véghatáridő (a szerződés időtartamának lejártja) bármilyen okból meghosszabbításra kerül, Megrendelő köteles a szerződés módosításának hatályba lépésétől számított 15 napon belül a teljesítési biztosítékot a meghosszabbított teljesítési határidőig szóló biztosítékkal kiegészíteni, vagy a teljesítési biztosítékot az új teljesítési határidőnek megfelelő időpontig érvényes teljesítési biztosítékkal kicserélni.

- 11.7. A Tervező jelen pont szerinti kötelezettségek bármelyikének elmulasztása esetén a Megrendelő jogosult szerződésszegésre való hivatkozással a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani és a teljesítési biztosíték összegére jogosulttá válik. A kedvezményezett a biztosítékot csak a követelésének megfelelő összeg erejéig veheti igénybe.

12. Kapcsolattartás, teljesítés igazolása

- 12.1 A jelen szerződéssel kapcsolatban a felek és közreműködők között írásban és szóban történő kapcsolattartás, ill. valamennyi szerződéses kötelezettség teljesítése magyar nyelven történik.

- 12.2 A szerződés teljesítésével kapcsolatos jognyilatkozat tételére jogosult személyek:

Megrendelő részéről:

Prof. Dr. Bács Zoltán kancellár

Telefon: +36 52 512 700/74461 Fax: -, E-mail: kancellar@fin.unideb.hu

Tervező részéről:

Tenkely Szabolcs

Telefon: +36 42 785 322 Fax: +36 42 785 325, E-mail: tenkely@astudio.hu

- 12.3 A Megrendelő részéről a Tervező felé utasítás adására a Megrendelő kancellárja, ill. az általa erre írásban kijelölt személy jogosult.

Törös Attila

- 12.4 Megrendelő részéről jelen Szerződés teljesítésének igazolására jogosult személy Törös Attila főosztályvezető javaslatára Prof. Dr. Bács Zolán kancellár. (A teljesítésigazolás aláírására/ellenjegyzésére jogosult személyekben, a teljesítésigazolás módjában történő változás nem igényli jelen Szerződés módosítását).
13. **Üzleti titok, közérdekű adatok**
- 13.1. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információkat bizalmasan kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik azokra az információkra, amelyek titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.
- 13.2. Tervező vállalja továbbá, hogy nem jogosult sem a jelen szerződés, vagy azok teljesítésére vonatkozóan, illetve általában a jelen Szerződés tárgyát képező Projektet érintően a Megrendelő erre vonatkozó kifejezett írásbeli engedélye nélkül a nyilvánosság vagy a sajtó bármely képviselője, illetve bármely harmadik személyek felé nyilatkozatot tenni, a nyilvánosság előtt a Megrendelő képviselőin, megbízottain kívüli harmadik személyekkel együtt megjelenni. Szerződő Felek kifejezetten megállapodnak, hogy a Tervező a jogszerűen igénybe vett alvállalkozói illetve egyéb közreműködői részére bármilyen dokumentumot, adatot, információt jogosult átadni.
- 13.3. Ezen rendelkezéseknek az alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők részéről történő megismertetése, betartatása, illetve a betartatásának ellenőrzése a Tervező kötelessége, illetve felelőssége. A jogosulatlan nyilvánosságra hozatalból származó hátrányok elhárításához, illetve kiküszöböléséhez szükséges költségek – az esetleges titoksértést fennálló felelősségen túl – a Tervezőt terhelik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a titok megőrzése és megőrztetése tekintetében úgy járt el, ahogy az adott helyzetben általában elvárható.
- 13.4. A Szerződő Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a közpénzek felhasználásával, a köztulajdon használatának nyilvánosságával, átláthatóbbá tételével és ellenőrzésének bővítésével összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi LXVI. törvény alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását.
- 13.5. A Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. §-ának (5) bekezdésében foglaltak alapján az Állami Számvevőszék ellenőrizheti az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a megrendelőnél, a megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.
- 13.6. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő adatkezelésére az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
14. **Irányadó rendelkezések, vitás kérdések rendezése**

- 14.1 Ha jelen szerződés valamely rendelkezése semmis, érvénytelen vagy kikényszeríthetetlen lenne, vagy azzá válna, helyébe a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő, végrehajtható rendelkezés lép. A semmis, érvénytelen vagy kikényszeríthetetlen rendelkezések a fennmaradó részek jogszerűségét, érvényességét vagy kikényszeríthetőségét nem érintik, és nem csorbítják.
- 14.2 E szerződésben nem érintett kérdések tekintetében különösen a Ptk., a Kbt., a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.), az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.), az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997 (XII.20.) Korm. rendelet (OTÉK), az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet, továbbá a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 14.4 Felek megállapodnak, hogy jelen szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseiket elsősorban peren kívüli tárgyalás és egyeztetés útján kívánják rendezni. Az egyeztetés eredménytelensége esetén Felek alávetik magukat a Megrendelő székhelyéhez igazodó bíróság (törvényszék) illetékességének.
- 14.5 Jelen szerződés kizárólag írásban és a Felek által cégszerűen aláírt formában módosítható, a Kbt. 141. § feltételei szerint
- 14.6 Tervező kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Szerződő felek rögzítik, hogy Tervező jelen szerződés megkötésével egyidejűleg a Megrendelő rendelkezésre bocsátotta az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 55. §-ban megjelölt adatokat a jelen Szerződés mellékletét képező átláthatósági nyilatkozat alapján. Tervező tudomásul veszi, hogy ezen adatokat a Megrendelő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése alapján a jelen szerződésből származó követelések elévüléséig jogosult kezelni.
- 14.8 A Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján a külföldi adóilletőségű Tervező köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Tervezőre vonatkozó adatokat az országok között jogsegély igénybe vétele nélkül.

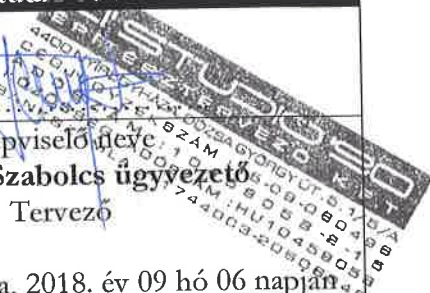
15. Hatály

Felek rögzítik, hogy jelen szerződés megkötésekor még nem áll rendelkezésre teljes mértékben a Projekt költségvetésében a közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó teljes fedezet, ezért a Ptk. 6:116. § (1) bekezdése alapján Felek a jelen szerződés hatálybalépésének felfüggesztő feltételeként kötik ki a teljes fedezet rendelkezésre állását. Jelen szerződés azon a napon lép hatályba, amely napon Megrendelő értesíti Tervezőt arról, hogy a teljes fedezet rendelkezésre áll. Amennyiben Megrendelő a teljes fedezettel a szerződés megkötésétől számított 3 (három) hónapon belül sem rendelkezik, ezen tény Megrendelő részéről érdekmúlásnak minősülhet, melyre tekintettel Megrendelő élhet a Ptk. 6:213. § (1) bekezdés szerinti elállási jogával. Tervező erre alapozottan Megrendelővel szemben követeléssel nem élhet. Amennyiben a szerződés megkötése idején a feltétel már bekövetkezett, a jelen pont szerinti értesítésre a szerződés megkötésével egyidejűleg kerül sor.

1. sz. melléklet: Műszaki leírás
2. sz. melléklet: Ártáblázat
3. sz. melléklet: Tervezői felelősségbiztosítási kötvény másolata

Jelen szerződést a szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen, alulírott helyen és napon 5 példányban írták alá.

A szerződést cégszerűen aláíró személyek kijelentik, hogy a jelen szerződés nyelvét ismerik, illetve a szerződés szövegét fordításban megismerték, vagy annak tartalmát az általuk ismert nyelven megismertették velük és egyben tudomásul veszik, hogy a szerződés nyelve ismeretének hiányára, annak aláírását követően nem hivatkozhatnak.

Debreceni Egyetem	A Stúdió 90 Kft.
  Képviselő neve Prof. Dr. Bács Zoltán, kancellár Megrendelő	  Képviselő neve Tenkely Szabolcs ügyvezető Tervező
Kelt: Debrecen, 2018. év 09 hó 06 napján	Kelt: Nyíregyháza, 2018. év 09 hó 06 napján

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Debrecen, 2018. év 09 hó 06 napján



Sebő László
szolgáltatási és műszaki kancellár-helyettes

Jogilag ellenjegyzem: 

Szakmai ellenjegyző:



Törös Attila

Colonnade Insurance S.A. Magyarországi Fióktelepe
1143. Budapest, Stefánia út 51.
tel.: 06-1-460-1400
fax.: 06-1-460-1499
Vezérigazgatóság
Bróker: IRP Alkusz Kft.

Adószám: 25383371-2-42
Sz.: 660310
CITIBANK: 10900007-00000000-14356029

FEDEZETET IGAZOLÓ DOKUMENTUM (KÖTVÉNY)
(kötvényszám: 118 0000073)

Jelen biztosítási kötvény értelmében a Colonnade Insurance S.A. Magyarországi Fióktelepe vállalja, hogy az esedékes biztosítási díj megfizetése ellenében biztosítási fedezetet nyújt a Biztosítottnak a felmerült károk, és egyéb azzal összefüggő költségek vonatkozásában, az alábbiakban részletezett adatoknak és a megjelölt biztosítási feltételeknek megfelelően.

Szerződő/Biztosított neve: „A” STÚDIÓ 90 ÉPÍTÉSZTERVEZŐ KFT

Szerződő/Biztosított címe: 4400 Nyíregyháza, Dózsa Gy. u. 5.

Kockázatviselés kezdete: 2016.május 01.
1992. május 01.
A biztosítási fedezet a biztosítási időszak alatt érvényesített kárigényekre vonatkozik, amely kárigények a retroaktív dátumot követően elkövetett károkozó magatartások kapcsán merülnek fel.

Retroaktív dátum:

Kiterjesztett kárbejelentési időszak: a szerződés megszűnését követő 6 hónap

Kockázatviselés lejárta: határozatlan

Biztosítási évforduló: minden év május 01.

Biztosítás rendszere: elszámolásos

Az elszámolás menete: A Biztosított köteles minden naptári évet követő hónap 10. napjáig a Brókernek bejelenteni telefaxon a tényleges adatokat /éves árbevétel/. A Bróker a biztosítási évfordulót követő hónap 15. napjáig elkészíti az elszámolást /azaz a tényleges adatok alapján megállapítja az előzetesen befizetett díj és a végleges biztosítási díj különbözetét és a számítást el kell juttassa a Biztosítóhoz/).

Díjfizetés ütemezése: negyedéves

Tevékenység: építőipari tervezés és műszaki ellenőrzés

Területi hatály: Magyarország

Feltétel:
ATLASZ Tervezői felelősségbiztosítás feltételei (MJK: TERVFEL 001-2016)
- Általános kizárás (MJK:ÁLTKIZ 001-2016)
- Kárrendezési Dokumentumok Záradéka (MJK: KÁRDOK 001-2016)

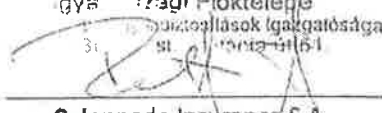
Önrészesedés(levonásos) a kár 10%-a, de min. 500.000 Ft

1. oldal, összesen: 2

Colonnade Insurance S.A. Magyarországi Fióktelepe
1143 Budapest, Stefánia út 51. • Tel.: (1) 460 1400 • Fax: (1) 460 1499
e-mail: info@colonnade.hu

Díjszámítás alapja (tervezett éves árbevétel):	150 000 000 Ft (ép. tervezés: 110 000 000 Ft, műszaki ellenőrzés: 40 000 000 Ft)
Kártérítési limit:	20 000eFt/kár, 100 000eFt/év
Díjtétel:	5,2 ‰
Előzetes éves díj:	780 000,-Ft
Minimum éves díj:	624.000 Ft, mely az elszámolás eredményétől függetlenül megilleti a Biztosítót

Kelt: Budapest, 2016-04-13


 Colonnade Insurance S.A.
 Magyarországi Fióktelepe
 Biztosítási Igazgatóság
 31. út 15-1

 Colonnade Insurance S.A.
 Magyarországi Fióktelepe



Műszaki leírás
EFOP 2.2.16-00008
Pszichiátriai és addiktológiai gondozóhálózat fejlesztése

Helyszín: Debreceni Egyetem Kenézy Gyula Egyetemi Kórház

Cím: 4026 Debrecen, Bartók Béla út 2-26.

Épület: Nappali kórház, Emelet: Fsz.

A meglévő épület bővítése

Helyrajzi szám: 19054

Alapterület: 325,00 m²

Becsült építési költség: 115 570 000 Ft + ÁFA

Építési engedélyköteles: igen

Építési munkák:

Szerkezetépítés:	igen
Kőműves munkák (Falazás, vakolás):	igen
Külső nyílászárók:	igen
Belső nyílászárók:	igen
Burkolás:	igen
Festés:	igen
Víz-csatorna:	igen
Fűtés:	igen
Szellőzés:	nem
Hűtés:	igen
Szsaniter:	igen
Erősáram:	igen
Világítás:	igen
Gyengeáram:	igen
Árnyékolás:	igen

4. rész tekintetében

Név	Ir.sz.	Város	Cím	Tervezői díj (tervezési szolgáltatás és tervek elkészítésének díja) az engedélyezési tervkészítés és hatósági engedélyeztetés ellenértéke nélkül, amely magában foglalja az alábbi feladatok díját (nettó ft) - részletes tervezési program kidolgozása az Ajánlatkérő és az érintett kórház/intézmény részvételével - felmérési tervek elkészítése, - előkészítő műszaki vizsgálatok elvégzése, - vázlattev elkészítése; - kivitelezési tervdokumentáció elkészítése (bontás és építés minden szakágban), - árazott és árazatlan költségvetési kiírás elkészítése - megújuló energetikai hatékonysági vizsgálat és tervei, - közreműködés a kivitelezés beszerzésre irányuló közbeszerzési	Engedélyezési tervdokumentáció elkészítésének és a kapcsolódó hatósági engedélyeztetés díja (nettó ft)
-----	--------	-------	-----	--	--

					eljárás előkészítésében és bírálatában ajánlatkérői oldalon,	
1	Debreceni Egyetem Kenézy Gyula Egyetemi Kórház	4026	Debrecen	Bartók Béla út 2- 26.	5.920.000	2.540.000
Két oszlop mindösszesen (a felolvasólapon feltüntetendő összeg)					8.460.000	

5. rész tekintetében

Név	Ir. sz.	Város	Cím	Tervezői díj (tervezési szolgáltatás és tervek elkészítésének díja) – az engedélyezési tervkészítés és hatósági engedélyeztetés ellenértéke nélkül, amely magában foglalja az alábbi feladatok díját (nettó ft) - részletes tervezési program kidolgozása az Ajánlatkérő és az érintett kórház/intézmény részvételével - felmérési tervek elkészítése, - előkészítő műszaki vizsgálatok elvégzése, - vázlatterv elkészítése; -kivitelezési tervdokumentáció elkészítése (bontás és építés minden szakágban), - árazott és árazatlan költségvetési kiírás elkészítése	Engedélyezés i tervdokumen táció elkészítéséne k és a kapcsolódó hatósági engedélyeztet és díja (nettó ft)
-----	------------	-------	-----	---	--